relevée, Me DUTHOIT, notaire à Roubaix, procedera à Wattrelos, salle de la mairie, à la vente publique au plus offrant desdits biens. 26 a 7685

Etude de Me TACQUET, notaire à Roubaix, rue Pauvrée, 32.

Capitaux à placer

SUR PREMIÈRE HYPOTHÈQUES. 7598

Etude de M. TACQUET, notaire à Roubaix, rue Pauvrée, 32.

A VENDRE

Une jolie Maison

DE RENTIER

sise à Roubaix, rue de Lannoy.

A LOUER

Une grande Maison

avec porte cochère, rue de Lille. § 7599

Etude de Me LEBLEU, licencié en droit, avoué à Dunkerque, rue Neuve 46.

VENTE

aux enchères publiques, à l'audience des criées du tribunal civil de Dunkerque, au palais de justice,

Le vendredi 8 mai 1868, heure de midi,

D'UNE GRANDE ET BELLE

USINE

toute neuve

à usage de filature d'étoupes et jute brisé dite filature de St-Pol, située à 900 mètres de Dunkerque, route de Calais, le long du canal de Mardyck, à proximité de la population ouvrière de la ville et de la campagne, avec son terrain de 4,404 mètres carrés baigné par un cours d'eau provenant de la rivière l'Aa, batiments à usage de filature, magasin, maison d'habitation, bureaux, usine à gaz pourvue de tout son matériel neuf, comprenant notamment :

2 Machines à vapeur

jumelles de 40 chevaux chacune, à balancier, moyenne pression, 2 générateurs de 50 chevaux chacun, 7 cardes 5/6 avec étirage, 7 étirages 2 têtes avec rouleaux, 7 étirages 3 têtes, 4 bancs à broches de 60 broches chacun, 3 bancs à broches de 48 broches chacun.

6 métiers à filer de 4 p. 1/2 décartem. de 120 b. cha.					
8	id.	3 3/4	»	144	»
3	id.	3 1/2	»	156	»
1	id.	4 1/2	»	120	»

Soit 18 métiers formant ensem 2,460

Coupeuses, leconeuses, dévidoirs, bancs à paqueter, courroies, transmissions, poulies, pots, bobines diverses, un grand tour avec tous ses accessoires, atelier de réparation avec les accessoires, tuyaux pour prise d'eau, chauffage, usine à gaz avec ses accessoires, appareils de chauffage perfectionnés.

Tous ces appareils et machines sont entièrement neufs, ayant marché moins d'une année. Ils proviennent des maisons J. Boyer de Lille, L. Fontaine de Lille, Walster et Cie de Lille, Bow de Momifeld près Dundée (Ecosse), J. Devilder de Cambrai, Simon de St-Dié (Vosges).

L'installation de l'usine a coûté 683 000 francs,

Entrée en jouissance immédiate.

Mise à prix . . . . **200,000 fr.**

Les enchères ne seront reçues que par le ministère d'avoués.

S'adresser pour tous les renseignements à Me LEBLEU, avoué à Dunkerque, rue Neuve 46. 7716

Douai

A VENDRE

pour en jouir de suite

UN GRAND HOTEL

Comprenant au rez-de-chaussée : salles à manger, salons ; à l'étage, 5 chambres de maîtres, 4 chambres de domestiques, cour, remises, ecuries, beau jardin et deux belles serres.

Le samedi 25 avril 1868, 3 heures de relevée, Me PROYART, notaire à Douai, procedera en son étude à ladite adjudication. 22 a 7690

Etude de Me BOUTEMY, notaire à Lille, rue Royale n° 74, près la Préfecture

Plusieurs centaines de mille francs

à placer sur hypothèque en un ou plusieurs contrats. 7717

A Vendre

toute une filature de laines peignées

composée d'une machine à balancier de seize chevaux, deux générateurs de 25 à 30 chevaux chacune, gill box, étirages, bobinoirs de toutes grandeurs, métiers à filer, transmission, et divers autres objets, le tout en bon état.

On vendrait par partie ou en totalité.

S'adresser chez Duvillier-Duriez, rue de la station à Tourcoing. § 7692

Grands Terrains

A VENDRE

A proximité du centre de Roubaix et du canal et des eaux de la lys, propres à tous établissements industriels et d'autres pour maisons de campagne.

S'adresser au bureau du journal. 7622

OCCASION

A vendre une glorietta en fer et une voiture calandre propre au transport des tissus.

Ces objets sont neufs.

S'adresser rue de Lannoy, 6. 7585

Tilbury à vendre

A vendre un beau et solide Tilbury ayant peu servi.

S'adresser rue du Château, 41, à Roubaix. 29 m. 7617

TERRAIN à VENDRE

A vendre en détail, avec facilités de paiement, un terrain situé à l'Epeule et propre à bâtir.

S'adresser à Me Duchange, notaire, rue Neuve. 7540

A Vendre

3 MÉTIERS Hodgson, 6 navettes revolver.

S'adresser au bureau du journal.

JUMENT

ANGLO-BOULONNAISE.

demi-sang, propre à la selle et à la voiture, à vendre sous toutes garanties — rue de Lille, 17. § 7594

Jument

A VENDRE, une très douce jument, race boulonnaise, prenant cinq ans, et garantie sans défauts chez M. Desurmont-Defontaine filateur, route de Roubaix à Tourcoing. 1 m 7713

PIANO

Piano carré à vendre.

S'adresser rue Nain, 8. 7665

Maisons à vendre ou à louer

A vendre ou à louer plusieurs maisons à usage de rentiers et de marchands.

S'adresser à M. J.-B. Catel, au Blanc-Seau. § 7535

A vendre ou à louer

un PEIGNAGE MECANIQUE composé de sept peigneuses avec les préparations.

S'adresser à Roubaix, rue Neuve n° 54. §7670

A Louer

Pour en jouir de suite

Une maison propre à usage de fabricant, ou maison d'éducation, située rue Pauvrée, près de la place de la Liberté. Trois étages. — S'adresser même rue n° 9. 7675

ROUBAIX

A Louer

Deux vastes rez-de-chaussées garnis de transmissions et tuyaux de chauffage.

L'un est disposé pour tissage mécanique, l'autre est convenable pour peignage, fonderie, construction de machines, etc.

S'adresser rue du Coq-Français, n° 27. 24 a 7695

A LOUER présentement

rue de la Fosse-aux-chênes, 45, une très grande maison propre à la fabrique ayant porte-cochère, écurie, remise et jardin. 29m. 7612

Tissage mécanique

A LOUER un local pour 100 à 150 métiers mécaniques, machine à balancier, système Paulus.

S'adresser à A. Jourdeuil, rue des Fabricants, 44. 7676

Filature à louer

A louer, avec force motrice, chauffage et éclairage, une filature de laines, composée comme suit : deux assortiments de machines de préparations, quatre mille broches en métiers renvideurs et deux milles broches en métiers à la main. Le matériel est dans un excellent état.

S'adresser rue du Grand-Chemin, 108. 7653

A Louer

Une jolie MAISON d'habitation, avec porte d'entrée particulière, porte cochère, atelier ou magasin et remise.

S'adresser rue de Sébastopol, ancienne rue du Midi (51-53) 29 a 7686

Atelier à louer

A louer, avec force motrice, chauffage et éclairage, un atelier pouvant renfermer au minimum 150 métiers à tisser avec leurs préparations.

S'adresser rue du Grand-Chemin, 108. 7654

Maison à louer

PRÉSENTEMENT

Une belle maison avec jardin, rue Isabeau de Roubaix, 17, à proximité de la gare et de l'église Notre-Dame.

S'adresser pour la visiter même rue, 13. 7503

A Louer

16, rue du Bois, 16

MAISON et ATELIER de 1,200 mètres carrés avec force motrice, chauffage, éclairage. — On peut visiter tous les jours de 2 à 4 heures. 7719

Maison à louer

A louer, une maison située rue du Château.

S'adresser, même rue, 21. § 7526

Maison à louer

Maison à usage de fabricant, rue du Grand-Chemin, 7, à louer pour entrer en jouissance de suite.

S'adresser Grande-Place, 4. 11m. 7570

Magasin à louer

rue de l'Espérance

S'adresser Grande-Rue, 82. § 7608

Chambres garnies à Louer

PENSION BOURGEOISE.

Prix modérés, rue Saint-Georges, 10. § 7705

Jardin à louer

A louer présentement un superbe jardin d'agrément de la contenance d'environ 2,300 mètres carrés, planté d'une grande quantité d'arbres fruitiers et d'arbustes de toutes espèces, situé sur une belle route et à proximité de l'Embranchement.

On y construirait même une maison au gré de l'amateur.

Prix modéré.

S'adresser à M. A. Devos, jardinier. 23 m. 7584

Magasin d'épiceries

à céder

A céder, *pour cause de départ*, un magasin d'épiceries parfaitement achalandé et situé dans un quartier très populeux.

S'adresser par lettre au bureau du journal sous le n° 90. 22 a 7691

Magasin à céder

A céder à de très bonnes conditions, un magasin d'épicerie et de chaussures, situé au centre de la ville.

Réponse par lettre, au bureau du journal, sous les initiales V. T. 7710

Estaminet à céder

A céder de suite à des conditions très avantageuses, un estaminet bien achalandé, parfaitement situé et au centre de plusieurs grands établissements industriels.

Réponse par lettre au bureau du journal sous les initiales A. N. 7706

Estaminet à céder

A céder pour cause de santé un estaminet situé place Sainte-Elisabeth, en face l'église.

S'adresser pour les informations audit estaminet, rue de Lannoy, 132. 29 a. 7667

Chienne perdue

Il a été perdu une petite chienne épagneule, blanche et noire, marquée de feu à la tête, *répondant* au nom de *Bella*.

Récompense à celui qui la ramènera, place de la Liberté n° 30, chez M. L. Florin. 7723

On demande

une fille sachant bien travailler pour être bonne d'enfants et femme de chambre ;

Une cuisinière connaissant parfaitement son service et capable de faire une bonne cuisine.

Inutile de se présenter sans les meilleurs certificats.

S'adresser Grande-rue, n° 7. § 7613

Filature de laines peignées

On demande une personne au courant de toute la besogne d'un bureau de filature.

S'adresser rue du Pays, n° 12. 17 a 7684

On demande

à acheter une préparation de laine de 1 défeutreur à deux têtes, 1 défeutreur à quatre têtes, trois bobinoirs, dont un de 20, un de 30, un de 40.

Adresser les lettres au *Journal de Roubaix*, Y. Z. avec le prix de chaque machine et ou on peut les voir. 22 m 7682

On demande

un homme actif, connaissant parfaitement les laines brûtes. Il serait chargé des achats et de la direction d'un tringe.

Belle position à prendre. Reponse cachetée au bureau du journal sous les lettres A. A. 24 a 7709

On demande

pour une filature de laines de 12,000 broches un gérant bien au courant de la partie, à qui, outre le fixe, on donnerait un intérêt.

S'adresser rue du Grand-Chemin 24, Roubaix. § 7712

AVIS

On demande pour tenir un emploi de caissier, à Tourcoing, un homme marié connaissant bien cette ville, ayant déjà rempli les fonctions de caissier et pouvant fournir un cautionnement.

S'adresser, 29, rue des Fossés, à Lille. 1er a. 7630

Commandite

On demande un commanditaire avec une somme de 15 à 20 mille francs, pour un tissage mecanique breveté.

La personne pourrait s'y employer.

Cette affaire, pour un jeune homme qui se destine à la fabrique de Roubaix.

Renseignements au bureau du journal. 767a

Commanditaire

On demande un commanditaire ou associé pouvant apporter 40 à 50 mille francs pour un commerce qui peut donner de 10 à 20 % de bénéfice.

Réponse cachetée au bureau du journal sous le n° 150. 22 a 7688

Comptable

Un très bon comptable de Lille pouvant donner les meilleures références et pouvant disposer de 15 à 20,000 fr. désire s'intéresser dans une bonne maison et tenir la comptabilité.

Réponse au bureau du journal sous les initiales A. V. 22 a 7708

Demande d'emploi

Un employé au courent de la fabrication des tissus nouveautés demande un emploi.

Réponse au bureau du Journal sous les lettres B. E. § 7552

Demande d'emploi

Une personne, très au courant des affaires et de la fabrication demande un emploi de voyageur ou de vendeur pour l'article de Roubaix.

Réponse au bureau du journal sous les initiales J. V. 22 a 7687

Demande d'emploi

Un ancien employé, ayant dirigé plusieurs maisons importantes dans le lainage (fils simples), désire se placer

Il pourrait, au besoin, organiser le travail comme dans les fabriques de Reims et de la Picardie.

Il connait parfaitement aussi l'article de Roubaix.

Prendre l'adresse au bureau du Journal de Roubaix. 7720

AVIS

Un commis-voyageur de Bruxelles, ayant une clientèle et au courant des articles, désire représenter en Belgique une maison de Roubaix. Au besoin il donnerait des références.

S'adresser par lettre rue Ransfort, 81, Molenbeck-St-Jean - lez-Bruxelles, aux initiales L. S. 14 7641

Contre-maître de tissage

Un jeune homme de 26 ans, connaissant la fabrication des tissus de Roubaix, employé depuis cinq ans dans un tissage important, désire se placer à Roubaix.

Bonnes références.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales A. M. 1er a. 7636

DOMESTIQUE

On demande un bon domestique sachant conduire et panser les chevaux.

S'adresser chez M. Mazure-Wattinne, rue Neuve. 8 a. 7664

Tapissier

On demande un tapissier. Bons appointements.

S'adresser rue Saint-Georges, 37. 29 m. 7625

Cuisinière

Joséphine Houze, cuisinière, travaille en ville à la journée et se charge de tous repas pour noces, fêtes, etc.

Son domicile, rue Ste-Eleuthère 27, derrière l'église Ste-Elisabeth. 22 a 7692

Photographe

On demande un opérateur. — S'adresser chez M. Le Blondel, photographe à Lille. 7721

Papetier

On demande un bon ouvrier papetier.

S'adresser au bureau du *Journal de Roubaix*, rue Nain, n° 1.

Dettes non reconnues

Le soussigné, Jean-Baptiste Courier, ancien épicier *(cité Cavrois)* a l'honneur de prévenir le public qu'il ne reconnaîtra plus à dater de ce jour, les dettes que pourrait contracter sa femme, Cécile LECLERCQ.

Roubaix, 21 Avril 1868.

JEAN-BAPTISTE COUBIER.

AVIS

Le sieur Alfred Wyes fils, demeurant rue Pellart prolongée, prévient le public qu'à dater de ce jour il ne reconnaîtra plus les dettes que pourrait contracter sa femme, Mathilde Uyttenhoove.

Roubaix 16 avril 1868. A. Wyes 22 a 7694

École spéciale de Courtrai

préparatoire au commerce et à l'industrie.

Enseignement pratique du Français, de l'Anglais, de l'Allemand, de l'Espagnol et du Flamand. Mathématiques, physique, chimie, tenue des livres etc.

S'adresser au directeur, place du Kring, 3 à Courtrai, et pour le prospectus au bureau de cette feuille. 7722

OUVERTURE

Depuis le 8 AVRIL 1868

MAGASIN

MERCERIE

(Spécialité pour tailleurs & couturières)

CHAUSSURES

POUR DAMES ET ENFANTS

TAPISSERIE

ET ARTICLES DE PARIS

Situé Grande-rue, 31, à Roubaix. 15 a. 7651

A NOTRE-DAME-DES-VICTOIRES

28, rue du Curé, 28

Mme Parent-Musin a l'honneur d'informer sa nombreuse clientèle qu'elle vient de recevoir pour la nouvelle saison un bel assortiment de chaussures pour dames et enfants ainsi que de nouveautés en passementeries et ceintures.

Médaille d'or. — Prix de 10,000 fr. *A Laroche, pour travaux scientifiques.*

QUINA LAROCHE

SUPÉRIEUR AUX VINS ET SIROPS.

Cet ELIXIR, tonique et reconstituant, convient aux natures délicates ou affaiblies; il modifie très-vite l'*anémie*, la *chlorose*, les *gastralgies* et les affections fébriles.

Le flacon : 5 fr. — Le demi-flacon : 3 fr.

DÉPOT A PARIS, RUE DROUOT, 15;

A ROUBAIX, CHEZ M. COILLE. 507

Papier Wlinsi

L'immense succès de ce remède est dû à ses propriétés dérivatives bien constatées, à son action prompte et infaillible, qui attire au dehors l'inflammation qui tend toujours à se fixer sur les organes essentiels de la vie ; il est recommandé par les premiers médecins pour la guérison des RHUMES, BRONCHITES, MAUX DE GORGE, GRIPPE, RHUMATISMES, LUMBAGOS, DOULEURS, etc. *Son emploi n'exige aucun régime* ; une ou deux applications suffisent le plus souvent et ne causent qu'une légère démangeaison. Prix, 1 fr. 50 la boîte de 10 feuilles, dans toutes les pharmacies. 7666

MAISON

BOTOT

Fournisseur de LL. MM. l'Empereur des Français, du Roi et de la Reine des Belges

SEULE VÉRITABLE

EAU DE TITRICE DE BOTOT

Approuvée par l'Académie de Médecine de Paris.

POUDRE DENTIFRICE AU QUINQUINA

VINAIGRE DE TOILETTE SUPÉRIEUR

Exiger sur chacun de ces trois remarquables produits l'inscription et la signature ci-dessous.

Chez tous vrais

REFUSER comme étrangers à ma fabrication tous flacons portant sur l'étiquette le titre Eau dite de Botot.

Entrepôt : 91, RUE DE RIVOLI

DÉPOT : 5 bis, BOULEVARD DES ITALIENS, PARIS.

ET CHEZ LES PRINCIPAUX COIFFEURS PARFUMEURS

LE **TAPIOCA DE GROULT JNE**

EST L'OBJET DE NOMBREUSES CONTREFAÇONS.

EXIGER LA SIGNATURE.

Dépôt dans toutes les villes de France. 7632

HUILE DE FOIE DE MORUE DU DOCTEUR DE JONGH

HUILE DU DOCTEUR DE JONGH

de FOIE DE MORUE (brune-claire)

Supériorité reconnue, incontestée.

Se vend partout en détail.

En gros : A LA PHARMACIE CENTRALE de France, à Paris et à Lyon.

Remarquez que la capsule doit porter l'estampille ci-contre.

Le Propriétaire-gérant, J. REBOUX Roubaix. Imp. J. REBOUX.