

**ANNONCES**

Etude de M<sup>e</sup> DUCHANGE, notaire à Roubaix

**VILLE DE ROUBAIX**  
Rue Neuve du Château du Bailli

**UNE MAISON**

**A VENDRE**  
pour en jouir de suite.

Le lundi 27 avril 1868, 3 heures précises de relevée, M<sup>e</sup> DUCHANGE, notaire à Roubaix, procédera en son étude à l'adjudication définitive de la maison ci-dessus désignée.

S'adresser pour les renseignements à M<sup>e</sup> DUCHANGE, 26 a 7678

Etude de M<sup>e</sup> TACQUET, notaire à Roubaix, rue Pauvrière, 32.

**A VENDRE**

**Une jolie Maison**

DE RENTHER  
sise à Roubaix, rue de Lannoy.

**A LOUER**

**Une grande Maison**

avec porte cochère, rue de Lille. 7599

Etude de M<sup>e</sup> TACQUET, notaire à Roubaix, rue l'ouvrière, 32.

**Capitaux à placer**

sur première hypothèque. 7598

Etude de M<sup>e</sup> BOUTEMY, notaire à Lille, rue Royale n<sup>o</sup> 74, près la Préfecture

**Plusieurs centaines de mille francs**

à placer sur hypothèque en un ou plusieurs contrats. 7717

Etude de M<sup>e</sup> LEBLEU, licencié en droit, avoué à Dunkerque, rue Neuve 46.

**VENTE**

aux enchères publiques, à l'audience des criées du tribunal civil de Dunkerque, au palais de justice.

Le vendredi 8 mar 1868, heure de midi.

D'UNE GRANDE ET BELLE

**USINE**

toute neuve

à usage de filature d'étoiles et jute brisé dit filature de St-Pol, située à 900 mètres de Dunkerque, route de Calais, le long du canal de Mardyk, à proximité de la population ouvrière de la ville et de la campagne, avec son terrain de 4404 mètres carrés baignés par un cours d'eau provenant de la rivière l'As, bâtiments à usage de filature, magasin, maison d'habitation, bureaux, usine à gaz pourvue de tout son matériel neuf, comprenant notamment :

**2 Machines à vapeur**

jumelles de 40 chevaux chacune, à balancier, moyenne pression, 2 générateurs de 50 chevaux chacun, 7 cardes 5/6 avec étrépage, 7 étrépages 2 têtes avec rouleaux, 7 étrépages 3 têtes, 4 bancs à broches de 60 broches chacun, 3 bancs à broches de 48 broches chacun.

Table with 4 columns: number of métiers, number of spindles, and price. 6 métiers à filer de 4 p., 12 décartem. de 120 b. cha. 8, id. 3 3/4, 144, 3, id. 3 1/2, 156, 1, id. 4 1/2, 120.

Soit 18 métiers formant ensemble 2,400

Cannes, leconuses, dévidoirs, bancs à paqueter, courroies, transmissions, poulies, pots, bobines diverses, un grand four avec tous ses accessoires, atelier de réparation avec les accessoires, tuyaux pour prise d'eau, chauffage, usine à gaz avec ses accessoires, appareils de chauffage perfectionnés.

Tous ces appareils et machines sont entièrement neufs, ayant marché moins d'une année. Ils proviennent des maisons J. Boyer de Lille, L. Fontaine de Lille, Wastier et Cie de Lille, Low de Momfeldt près Dundee (Ecosse), J. Devilder de Cambrai, Simon de St-Dié (Vosges).

L'installation de l'usine a coûté 683,000 francs.

Entrée en jouissance immédiate.

Mise à prix... 300,000 fr.

Les enchères ne seront reçues que par le ministère d'avoués.

S'adresser pour tous les renseignements à M<sup>e</sup> LEBLEU, avoué à Dunkerque, rue Neuve 46. 7746

Etude de M<sup>e</sup> DUCROGQ, notaire à Marq.

Le lundi 27 avril à une heure, à NOUVEAUX chez M. Ferdinand Delangle.

**VENTE**

pour cause de cessation de culture,

Chariot, Baigneau, Hache-paille, mangeoires en pierre et râteliers pour 25 chevaux — et autres meubles. 26 a 7740

**VILLE DE TOURCOING**

Rue Neuve de Roubaix 42, au domicile du sieur Desbuquois et au château du Bailli

**Vente**

pour cause de faillite de

**15,000 Kilogrammes**

**DE LAINE**

consistant en : laine filée, cardée, mérinos déchet, etc. etc.

Balleuse, clair et bascule avec poids.

Le lundi 27 avril 1868, à 2 heures précises de relevée, M<sup>e</sup> POLLET, commissaire-priseur à Tourcoing, procédera à cette vente, à la requête de M. RUFFELET, receveur de rentes à Tourcoing, syndic à ladite faillite.

Nota — La vente commencera rue Neuve de Roubaix, 42. 7726

**TERRAIN à VENDRE**

A vendre en détail, avec facilités de paiement, un terrain situé à l'Épeule et propre à bâtir.

S'adresser à M<sup>e</sup> Duchange, notaire, rue Neuve. 7540

**A Vendre**

**toute une filature de laines peignées**

composée d'une machine à balancier de seize chevaux, deux générateurs de 25 à 30 chevaux chaque, gill box, étrépages, bobinoirs de toutes grandeurs, métiers à filer, transmission, et divers autres objets, le tout en bon état.

On vendrait par partie ou en totalité. S'adresser chez Duvillier-Duriez, rue de la station à Tourcoing. 7692

**Tilbury à vendre**

A vendre un beau et solide Tilbury ayant peu servi.

S'adresser rue du Château, 41, à Roubaix. 29 m. 7647

**OCCASION**

A vendre une gloriette en fer et une voiture calandre propre au transport des tissus.

Ces objets sont neufs. S'adresser rue de Lannoy, 6. 7585

**Maisons à vendre ou à louer**

A vendre ou à louer plusieurs maisons à usage de rentiers et de marchands.

S'adresser à M. J.-B. Catel au Blanc-Seau. 7535

**A vendre ou à louer**

un PEIGNAGE MECANIQUE composé de sept peigneuses avec les préparations.

S'adresser à Roubaix, rue Neuve n<sup>o</sup> 54. 7670

**Jument**

A VENDRE, une très douce jument, race bouillonnaise, prenant cinq ans, et garantie sans défauts chez M. Desrumont-Defontaine filateur, route de Roubaix à Tourcoing. 1 m 7713

**JUMENT**

ANGLO-BOULONNAISE. demi-sang, propre à la selle et à la voiture, à vendre sous toutes garanties — rue de Lille, 17. 7594

**PIANO**

Piano carré à vendre. S'adresser rue Nain, 8. 7665

**A LOUER** présentement

rue de la Posse-aux-chênes, 45, une très grande maison propre à la fabrication ayant porte-cochère, écurie, remise et jardin. 29 m. 7612

**A Louer**

16, rue du Bois, 16

MAISON et ATELIER de 1,200 mètres carrés avec force motrice, chauffage, éclairage. — On peut visiter tous les jours de 2 à 4 heures. 7749

**ROUBAIX**

**A Louer**

Deux vastes rez-de-chaussées garnis de transmissions et tuyaux de chauffage.

L'un est disposé pour tissage mécanique, l'autre est convenable pour peignage, fonderie, construction de machines, etc.

S'adresser rue du Coq Français, n<sup>o</sup> 27. 24 a 7695

**Filature à louer**

A louer, avec force motrice, chauffage et éclairage, une filature de laines, composée comme suit : deux assortiments de machines de préparations, quatre mille broches en métiers renvideurs et deux mille broches en métiers à la main. Le matériel est dans un excellent état.

S'adresser rue du Grand-Chemin, 108. 7653

**A Louer**

Pour en jouir de suite

Une maison propre à usage de fabricant, ou maison d'éducation, située rue Pauvrière, près de la place de la Liberté. Trois étages. — S'adresser même rue n<sup>o</sup> 9. 7675

**A Louer**

Une jolie MAISON d'habitation, avec porte d'entrée particulière, porte cochère, atelier ou magasin et remise.

S'adresser rue de Sébastopol, ancienne, rue du Midi (51-53) 29 a 7686

**Atelier à louer**

A louer, avec force motrice, chauffage et éclairage, un atelier pouvant renfermer au minimum 150 métiers à tisser avec leurs préparations.

S'adresser rue du Grand-Chemin, 108. 7654

**A louer**

Pour en jouir de suite

un bâtiment propre à différents genres de commerce, situé rue des Ecorcheurs, n<sup>o</sup> 1 bis, contenant de vastes magasins au rez-de-chaussée et d'autres grands magasins aux trois étages et au grenier.

S'adresser rue Pellart, n<sup>o</sup> 39. 7694

**Tissage mécanique**

A LOUER un local pour 100 à 150 métiers mécaniques, machine à balancier, système Paulus.

S'adresser à A. Jourdeuil, rue des Fabricants, 44. 7676

**Jardin à louer**

A louer présentement un superbe jardin, d'agrément de la contenance d'environ 2,300 mètres carrés, planté d'une grande quantité d'arbres fruitiers et d'arbustes de toutes espèces, situé sur une belle route et à proximité de l'Embranchement.

On y construirait même une maison au gré de l'amateur.

Prix modéré. S'adresser à M. A. Dévos, jardinier. 23 m. 7584

**Magasin à louer**

rue de l'Espérance

S'adresser Grande-Rue, 82. 7608

**Maison à louer**

Maison à usage de fabricant, rue du Grand-Chemin, 7, à louer pour entrer en jouissance de suite.

S'adresser Grande-Place, 4. 11 m. 7570

**Maison à louer**

PRÉSENTMENT

Une belle maison avec jardin, rue Isabeau de Roubaix, 17, à proximité de la gare et de l'église Notre-Dame.

S'adresser pour la visiter même rue, 13. 7603

**Maison à louer**

A louer, une maison située rue du Château.

S'adresser, même rue, 21. 7526

**Chambres garnies à Louer**

PENSION BOURGEOISE. Prix modérés, rue Saint-Georges, 10. 7705

**Magasin à céder**

A céder à de très bonnes conditions, un magasin d'épicerie et de chaussures, situé au centre de la ville.

Réponse par lettre, au bureau du journal, sous les initiales V. T. 7740

**Estaminet à céder**

A céder de suite à des conditions très avantageuses, un estaminet bien achalandé, parfaitement situé et au centre de plusieurs grands établissements industriels.

Réponse par lettre au bureau du journal sous les initiales A. N. 7706

**Chiienne perdue**

Il a été perdu une petite chiienne épagneule, blanche et noire, marquée de feu à la tête, répondant au nom de Bella.

Récompense à celui qui la ramènera, place de la Liberté n<sup>o</sup> 30, chez M. L. Florin. 7723

**AVIS**

On demande pour tenir un emploi de caissier, à Tourcoing, un homme marié connaissant bien cette ville, ayant déjà rempli les fonctions de caissier et pouvant fournir un cautionnement.

S'adresser, 29, rue des Fossés, à Lille. 1er a. 7630

**Filature de laines peignées**

On demande une personne au courant de toute la besogne d'un bureau de filature.

S'adresser rue du Pays, n<sup>o</sup> 12. 17 a 7684

**On demande**

pour une filature de laines de 12,000 broches un gérant bien au courant de la partie, à qui, outre le fixe, on donnerait un intérêt.

S'adresser rue du Grand-Chemin 24, Roubaix. 7712

**On demande**

une fille sachant bien travailler pour être bonne d'enfants et femme de chambre ; Une cuisinière connaissant parfaitement son service et capable de faire une bonne cuisine.

Intitulé de se présenter sans les meilleurs certificats.

S'adresser Grande-rue, n<sup>o</sup> 7. 7673

**On demande**

un homme actif, connaissant parfaitement les laines brutes. Il serait chargé des achats et de la direction d'un triage.

Belle position à prendre. Réponse cachetée au bureau du journal sous les lettres A. A. 24 a 7700

**Représentant**

Une maison de Bordeaux, ayant fait dans une campagne quarante mille francs de déplacement de vins en clientèle bourgeoise à Roubaix demande pour représenter une personne qui soit bien connue dans cette ville. — S'adresser à M. Dorcy, rue Saint-Étienne 12 à Lille. 7727

**Commandite**

On demande un commanditaire avec une somme de 15 à 20 mille francs, pour un tissage mécanique breveté.

La personne pourrait s'y employer. Cette affaire, pour un jeune homme qui se destine à la fabrication de Roubaix. Renseignements au bureau du journal. 7676

**Demande d'emploi**

Un employé au courant de la fabrication des tissus nouveautés demande un emploi.

Réponse au bureau du Journal sous les lettres R. E. 7552

**Demande d'emploi**

Un ancien employé, ayant dirigé plusieurs maisons importantes dans le lainage (lits simples), désire se placer.

Il pourrait, au besoin, organiser le travail comme dans les fabriques de Reims et de la Picardie.

Il connaît parfaitement aussi l'article de Roubaix.

Prendre l'adresse au bureau du Journal de Roubaix. 7720

**AVIS**

Un commis-voyageur de Bruxelles, ayant une clientèle et au courant des articles, désire représenter en Belgique une maison de Roubaix. Au besoin il donnerait des références.

S'adresser par lettre rue Ransfort, 84, Molenbeck St-Jean - lez-Bruxelles, aux initiales L. S. 14 7641

**Photographe**

On demande un opérateur. — S'adresser chez M. Le Blondel, photographe à Lille. 7721

**DOMESTIQUE**

On demande un bon domestique sachant conduire et panser les chevaux.

S'adresser chez M. Mazure-Wattinne, rue Neuve. 8 a. 7664

**Tapissier**

On demande un tapissier. Bons appointements.

S'adresser rue Saint-Georges, 37. 29 m. 7625

**ABONNEMENTS**

Un an... 64 fr. LE

Six mois... 32 fr. COURRIER FRANÇAIS

Trois mois... 16 fr. Un mois 5 fr. 50

Journal Politique Quotidien.

Le Courrier français est le journal de Paris qui donne la plus large place à l'étude des questions sociales et départementales. Fondé en dehors de toute influence financière, il prend en toute circonstance les intérêts du public, des Actionnaires et des clients contre tous les abus et tous les monopoles. C'est le journal de tous, fait pour tous et par tous. Il publie en feuilleton des romans intéressants, moraux et bien écrits.

Chaque abonnement donne droit, aux conditions ci-après, à une PRIME GRATUITE composée de volumes.

Abonnement de un mois... 1 fr. de volumes.

trois mois... 3 fr.

six mois... 6 fr.

un an... 12 fr.

Un numéro d'essai est envoyé GRATUITEMENT à tous ceux qui en font la demande, par lettre affranchie.

ABONNEMENTS ET REDACTION : 9, Rue d'Aboukir, 9.

**GUERRE! GUERRE!**

AU PRÉJUGE ET À LA ROUTINE. Nous offrons : 40 aux malades des provinces, 20 aux médecins de constater nos expériences pour montrer que la FAUSSE MÉTHODE du docteur Souto del Rio, de Mexico, est la seule saine et commode pour guérir les maladies de poitrine, bronchites chroniques, catarrhes pulmonaires, maux de gorge, épilepsie, névroses, migraines et névralgies, recommandés aux personnes nerveuses. — 50 tasses pour 1 fr. 50. — COLLEGE WELLS, importation galvanique russe. Préserve du froid et de la contagion la table de dentition et séigne les vers chez les enfants. — Prix : 2 fr. — Vente par la poste à M. Martin et Cie, à Xarxas (Rhône), Paris, 10, galerie Vivienne. Expédition qualifiée Sain, 114, et dans toutes les bonnes pharmacies et épiceries. — Droit franco par la poste.

ROUBAIX, chez M. Coille, pharmacien. Place de la Mairie 7574

**PHOSPHATE DE FER**

De LERAS, pharmacien, docteur en sciences

Sous forme d'un liquide sans saveur, analogue à une eau minérale, ce médicament réunit les éléments constitutifs des os et du sang. C'est le plus rationnel des ferrugineux, aussi est-il adopté par l'élite des médecins. Il convient, aux jeunes filles délicates dont le développement est difficile ou tardif; aux dames qui souffrent de ces maux d'estomac intolérables, suscités par la chlorose, l'anémie, le travail mensuel ou la leucorrhée; aux enfants d'une complexion pâle et délicate, et à toutes les personnes dont le sang est appauvri par les maladies. Efficacité, rapidité d'action, tolérance parfaite, pas de constipation ni d'action sur les dents; tels sont les titres qui engageant Messieurs les médecins à le prescrire à leurs malades. — 2 fr. le flacon. — Depot à Roubaix, pharmacie COILLE

Le Propriétaire-gérant, J. REBOUX

Roubaix Imp. J. REBOUX.