

ET UN GRAND ATELIER
Le tout avec 3 Ares 69 Centiares de terrain.

A VENDRE
en totalité ou en deux lots.

Lundi 6 juillet 1868, à trois heures précises de relevée, ledit notaire DUTHOIT procédera publiquement en son étude, à la vente au plus offrant de ladite propriété.

Etude de M^e TACQUET, notaire à Roubaix, rue l'Auvrée, 32.

Capitiaux à placer
SUR PREMIÈRE HYPOTHÈQUE. 7598

Etude de M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy

CAPITIAUX À PLACER
SUR HYPOTHÈQUE
aux taux de 4 1/2 et 5 0/0. 7890

A Louer
ROUBAIX, près la Place
rue du Vieil - Abreuvoir, 10

UNE MAISON
à usage de commerce
autrefois occupée par M. Rattel-Lepers. S'adresser à M. JOURDAIN, commissaire-priseur au tribunal civil de Lille. Et à M^e DUTHOIT notaire à Roubaix. 7728

Etudes de M^e COCHEZ, notaire à Ronchin-Lille, et de M^e J. LEFRANC, avoué à Lille.

A VENDRE
en l'étude de M^e COCHEZ, notaire à Ronchin-Lille,
Le 22 juin 1868 2 heures après-midi

MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ
sise à Lille, faubourg Saint-Maurice, rue du faubourg de Roubaix, n° 24
Composée de maison d'habitation, filature de coton et retorderie, avec tout son MOBILIER INDUSTRIEL édifiée sur 93 ares 17 centiares. 30 dix millièmes ou environ de fonds & jardin. L'adjudication en sera faite en masse ou par lots, au gré des amateurs. 7876

Etude de M^e DELEHUE, notaire à Lille, rue du Palais, 43.

L'an 1868, le mardi 30 juin, 3 heures de relevée, en ladite étude, il sera procédé à l'adjudication publique du brevet PRAX POUR LA

CARBURATION DU GAZ
L'adjudicataire sera propriétaire de tout le matériel industriel. 7905

Etude de M^e GOVIN, notaire à Tavaux, près Marle (Aisne).

ADJUDICATION
par suite de décès.
Le Dimanche 28 juin 1868, 2 heures de l'après-midi,
A AGNICOURT, Canton de Marle, (Aisne).
PREMIÈREMENT
LES GRANDS ET BEAUX

MOULINS A EAU
D'AGNICOURT
Comprenant quatre paires de Meules, Ensemble la maison d'habitation, la grange, les écuries, cour, jardin & verger

UNE FILATURE
DE LAINE PEIGNÉE,
Contenant 4,450 broches, mue par l'eau.

Agnicourt est situé sur la rivière de Serre, à 24 kilomètres du chemin de fer de Reims, et à 15 kilomètres de Marle et Vervins, stations du chemin de fer, en construction, de Paris à la frontière belge, par Soissons et Laon.

Les usines sont desservies par plusieurs routes impériales et vicinales. Ces établissements sont contigus, et par cela même faciles à réunir; ils peuvent être convertis de suite, et à peu de frais, soit en un vaste moulin, soit en une filature considérable de 5 à 6,000 broches, ou encore en une importante usine de tissage mécanique.

Les moulins et la filature sont mus par le cours d'eau qui ne tarit jamais et dont la force est de 35 à 40 chevaux.

Mises à Prix :
1^o. Les moulins, avec la maison d'habitation, les écuries, la grange, potager et verger. 40,000 f.
2^o La filature avec tout son matériel, diverses dépendances, potager et verger. 20,000 f.

L'adjudication se fera séparément et sera prononcée définitivement sur une enchère de 1,000 fr., mise sur chacune des deux usines. S'adresser sur les lieux, à Mme veuve DUFLOT, et à Tavaux, à M^e GOVIN, notaire, pour les renseignements. 7883

Etudes de M^e DELINSELLE, notaire à Cysoing, et de M. DESPLANQUE, avoué à Douai.

Ville de Cysoing
A VENDRE
Le long de la route départementale n° 19 de Roubaix à St-Amand.
UNE BELLE

MAISON DE CAMPAGNE
avec avant-cour, composée au rez-de-chaussée d'un beau salon, place à manger et dépendances, à l'étage plusieurs chambres et grenier au-dessus, d'un beau jardin clos de mur, planté d'arbres, le tout d'une contenance de 21 ares 60 centiares, sur la mise-à-prix fixée par le tribunal à 12,000 f.

L'an 1868, le lundi 22 juin, à 3 heures de relevée, en l'étude de M^e DELINSELLE, notaire à Cysoing. 7906

VILLE DE TOURCOING
RUE SAINT-JACQUES, n° 53

VENTE en détail
pour cause de décès

DU FONDS DE COMMERCE
de feu Madame Veuve Duterte,
Se composant de : draps divers, toile blanche, bleu et grise, toilé en coton, nouveautés, mérinos, molleton, orléans, mousseline, lustrine, coutil, flanelle, satin de Chine, etc., etc.
Chaussures pour hommes, femmes et enfants.
Une machine à coudre,

TOUT UN MOBILIER
Consistant en : tables, chaises, pendules, prussienne, poêle, commode, coffres, garde-robs, lits, literies, linges divers, vin, bouteilles vides, comptoirs, rayons, vitrines et une infinité d'autres objets.
Habilllements de femme.

Le lundi 15 juin 1868, neuf heures du matin et deux heures de relevée et jours suivants s'il y a lieu, M^e POLLET, commissaire-priseur à Tourcoing, procédera à cette vente.
NOTA. — La vente commencera par les marchandises. 7904

AVIS
Le Maire de la ville de Roubaix, prévient les amateurs que la vente des bâtiments de la place se fera dans une des salles de la mairie les lundis 15, 22 et 29 juin 1868 à 2 heures 1/2 du soir. 7910

TERRAIN à VENDRE
A vendre en détail, avec facilités de paiement, un terrain situé à l'Epeule et propre à bâtir.
S'adresser à M^e Duchange, notaire, rue Neuve. 7782

Grands Terrains
A VENDRE
A proximité du centre de Roubaix, du canal et des eaux de la lys, propres à tous établissements industriels et d'autres pour maisons de campagne.
S'adresser au bureau du journal. 7622

A Vendre
par cessation de commerce
de belles boiseries de magasin, en très bon état. — S'adresser rue de Mouvaux, n° 109. 7844

Billards à Vendre
A vendre d'occasion, deux très beaux billards — S'adresser au Cercle du Commerce, Grande Place, à Roubaix. 7882

Pianos à Vendre
A vendre d'occasion, quatre bons et beaux pianos.
S'adresser rue Neuve n° 13, à Roubaix. 7864

A vendre ou à louer
un PEIGNAGE MECANIQUE composé de sept peigneuses avec les préparations.
S'adresser à Roubaix, rue Neuve n° 54. \$7670

Maisons à vendre ou à louer
A vendre ou à louer plusieurs maisons à usage de rentiers et de marchands.
S'adresser à M. J.-B. Catel, au Blanc-Seau. \$7535

Maison à louer
A louer, rue de la Redoute n° 41, une maison à usage de rentier ou employé de commerce.
S'adresser rue du Chemin de fer, n° 78. 7909

A Louer
Pour en jouir de suite
Une maison propre à usage de fabricant, ou maison d'éducation, située rue Pauvrière, près de la place de la Liberté. Trois étages. — S'adresser même rue n° 9. 7675

A Louer
pour le 1^{er} octobre prochain.
deux MAISONS, situées rue Neuve, 13 et 15, ensemble ou séparément.
S'adresser rue du Grand-Chemin 20. 7843

Maison à Louer
avec vitrine, rue des Clamps, n° 5.
S'adresser même rue n° 7. 7881

Maison à Louer
rue Pellart, n° 25.
On donnerait sur demande de la force motrice. — S'adresser même rue n° 23. 7857

A Louer
rue du Chemin de fer, à l'entrée de la rue St-Etienne, une JOLIE MAISON avec jardin, propre à un rentier.

A Louer
rue des Lignes n° 12, une MAISON convenable à différents genres de commerce, dépôt de tissus ou matières premières. 7759

Maison à louer
Grande maison avec porte-cochère, écurie, remise, cour et jardin, à louer, rue des Fabricants n° 54.
S'adresser à M. Leclercq-Dupire, rue Pauvrière. 7863

Maison à louer
A LOUER, une maison située rue Pauvrière, n° 33.
Renseignements au bureau du Journal de Roubaix. 78 9

Atelier à louer
A louer, avec force motrice, chauffage et éclairage, un atelier pouvant renfermer au minimum 150 métiers à tisser avec eurs préparations.
S'adresser rue du Grand-Chemin, 108. 7784

Filature à louer
A louer, avec force motrice, chauffage et éclairage, une filature de laines, composée comme suit : deux assortiments de machines de préparations, quatre mille broches en métier, renvideurs et deux mille broches en métiers à la main. Le matériel est dans un excellent état.
S'adresser rue du Grand-Chemin, 108. 7783

Estaminet à céder
rue de Lannoy 63.
A céder, dans de bonnes conditions, un estaminet composé d'une très grande et belle place, de huit chambres garnies avec un couloir pour l'entrée, d'une belle cuisine, de deux chambres donnant sur la cuisine, d'une cour couverte d'un lanterneau, d'une très belle cave, citerne, d'une très belle salle de bal (la plus vaste de Roubaix), le tout entièrement neuf et fort bien décoré. — Deux billards neufs.
Pour tous renseignements, s'adresser chez M. Liévin Verhelle, propriétaire de la maison, rue de Lannoy, 63. 7731

Chambres garnies à Louer
PENSION BOURGEOISE.
Prix modérés, rue Saint-Georges, 10. \$7705

Demande de Machines
On demande à acheter de rencontre de bons métiers à filer de la laine longue. Adresser tous les renseignements à M. G. Stamm à Thann (Haut-Rhin). 7889

Journées
Une femme parfaitement au courant de la cuisine, demande des journées.
S'adresser rue du Moulin, cour du Boucher du roi, chez Elisa Brien. 7908

Demande d'emploi
Un employé au courant de la fabrication des tissus nouveautés demande un emploi.
Réponse au bureau du Journal sous les lettres R. E. \$7552

ESCALIER
On demande à acheter d'occasion un escalier tournant en bois. — S'adresser au bureau du Journal de Roubaix. 7877

AVIS
On demande un domestique sachant panser, conduire un cheval, faire l'ouvrage d'intérieur d'une maison et se connaissant un peu au jardinage. Inutile de se présenter si l'on n'est muni de bons certificats.
S'adresser rue Pellart, 31. 7898

AVIS.
L'étude de M^e VERCOUTERE AINÉ (de Roubaix), huissier à Lille, est établie rue Saint-Etienne, 16. 7868

AVIS
M. AUGUSTE PETARD, dessinateur, 6, rue Nain, se charge de tous les plans, descriptions, démarches, etc., pour la prise des brevets d'invention en France et à l'étranger.
Dessins pour tous les genres de tissus, spécialité de grains et armures pour robes, pantalons, gilets, etc. Indication de montages et de fabrication. 7907

AVIS
Le soussigné, Théodore Jules Cruche, dit la Prusse, déclare qu'à dater de ce jour, il ne reconnaît plus les dettes que pourrait contracter ADELE-CLÉMENTINE LOSFELD, sa femme.
Roubaix, 11 juin 1868.
T. J. CRUCHE, dit la Prusse.

Changeement de domicile
Estaminet de l'OURS BLANC
THÉOPHILE RASSAERT
DEMEURE ACTUELLEMENT
rue du Calvaire, Roubaix

Croix et plaques pour tombes. Chaines et entourages de tombeaux. Numéros pour tissages et filatures. Plaques de voitures et modèles en tous genres. 7900

LONGUÉPÉE-LOBERT
Rue St-Georges, ROUBAIX.
Ferblantier, Lampiste, Poëlier
Assortiment de Cuisinières, Poëles, Cheminées, Calorifères de la maison Godin-Lemaire de Guise (Aisne).
Ustensiles de ménage en fonte émaillée
SERRURERIE.
21 j. 7689

VIN & SIROP DIGESTIFS DE CHASSAING
Seules préparations ayant obtenu un rapport favorable à l'Académie de Médecine de Paris (30 mars 1868) et qui contiennent les deux agents essentiels de la digestion.
L'A. P. P. S. I. R. O. P. E. S. T. A. S. I. E.
Curlent en peu de temps les maux d'estomac; — Régularisent les digestions difficiles; — Arrêtent les vomissements, la diarrhée; — Raminent l'appétit et réparent les forces.
PARIS, 3, AVENUE VICTORIA. — Roubaix, chez M. Morille-Bourgeois, Grand-Rue.

CAFÉ DES GOURMETS

AROME CONCENTRÉ
ECONOMIE ET FORCE.
— PREMIÈRE MARQUE —
Le seul qui ait obtenu DEUX MÉDAILLES à l'Exposition universelle de Paris, 1867, et la MÉDAILLE D'HONNEUR à l'Exposition universelle de Londres, 1862, pour sa supériorité. Ce délicieux produit n'est pas un café indigène; c'est un choix supérieur des meilleurs Cafés des îles; il est garanti coupé des sortes les plus délicates, et exempt de tout mélange de chicorée. La consommation du Café des Gourmets, qui, en 1864, AVAIT ÉTÉ DE 1,810,230 KILOS, s'est élevée en 1865 à 1,920,600 kil., et en 1866, à plus de :
Deux millions cinq cent mille kilos, ce qui représente à 80 tasses par 1/2 kilo, quatre cent millions de tasses.
Une vente aussi importante ne peut s'expliquer que par la bonne qualité de ce Café et par sa supériorité bien réelle. Le public doit rigoureusement refuser tout produit qui ne porterait pas la signature ci-contre :
Dépôt à Roubaix, chez M. Morille-Bourgeois, Grand-Rue.

PLUS DE CHEVAUX COURONNÉS!! Gémison prompt et sans trace des chutes, ecchymoses, piqûres, dartres, ardeurs, réapparition exacte du poil, par le Réparateur Trucard. — Flacons de 2 fr. 50 et 1 fr. 50 avec instruction. Dépôt général : Pharmacie TRICARD, aux Termes, 41, Paris, — à Roubaix, chez M. COLLE, Pharmacien.

BOURSE DE PARIS DU 12 JUN 1868.

FONDS	1 ^{er} cours	plus haut	plus bas	Dernier	VALEURS DIVERSES	CHEMINS DE FER	dernier cours au comptant	dernier cours à terme
4 0/0 au comptant.....	70.55	70.70	70.50	70.50	5 0/0 italien (1865) ..	Orléans	882.50	
4 0/0 fin courant.....	70.60	70.67 1/2	70.55	70.55	Emp autrichien (1852)	Nord	1212.50	1212.50
3 1/2 0/0 au comptant....	100.50	100.80	100.50	100.80	Emprunt mexicain ..	Est	548.75	550
3 1/2 0/0 fin courant.....					Ville de Roubaix.....	Lyon	932.50	933.75
Banque de France.....	3165	3170	3165	3170	Portugais 3 0/0.....	Midi	595	597.50
Département de la Seine..	234	235	234	235	Espagne 3 0/0 extér..	Ouest	560	
Credit foncier.....	1505				Do (1841).....	Autrich. ens.	562.50	561.25
Do oblig. 500 fr. 4 0/0	511.25	512.30	511.25	512.50	Do 3 0/0 intérieur	Lombards	376.25	378.75
Do 3 0/0	502.50				Do 3 0/0 diffère..	Victor-Em	43.50	
Credit agricole.....	657.50	660	657.60	660	Do passive.....	Romains.....		
Société immobilière.....	140			130	Belg. 4 1/2 0/0 (1855)	Sargosse.....	78.75	
Credit ind. et commercial.	648.75				obligations mexicaines	Nord d'Esp.	65	65
Credit mobilier.....	307.50	313.75	307.50	313.75	Emprunt romain.....			
Société générale.....	585			580	Do ottoman.....			
Comptoir d'escompte.....	720				Credit foncier autric.			
Sous-comptoir com. et ind.					Credit mobilier espag.			

Le Propriétaire-gérant, J. REBOUX
Roubaix, Imp. J. REBOUX.