

ANNONCES

Etudes de M^{rs} DUCHANG E et DUTHOIT notaires à Roubaix

Ville de Roubaix
Rue du Cul-de-Four, hameau du Triez Saint Joseph.

UNE GRANDE PROPRIÉTÉ
comprenant un bâtiment à usage de filature, machine à vapeur, transmissions et chauffage;

51 MAISONS D'OUVRIERS
et 92 ares 67 centiares 87 dix-millièmes de fonds et terrain.

A VENDRE
en un ou plusieurs lots, pour en jouir de suite.

Le lundi 18 janvier 1869, deux heures après-midi, M^{rs} DUCHANG E et DUTHOIT, notaires à Roubaix, procéderont en l'étude de M^r DUCHANG E, à l'adjudication définitive, en totalité ou par lots qui seront réunis au gré des amateurs, de la propriété ci-dessus désignée, d'un revenu total de 10,274 fr.

S'adresser pour les renseignements, auxdits M^{rs} DUCHANG E et DUTHOIT. 8503

Etude de M^r COTTIGNY, notaire à Roubaix

A PLACER
sur hypothèque,

une somme de 25,000 francs et un autre de 15,000 francs.

Ces sommes pourraient être divisées. S'adresser à M^r COTTIGNY, notaire à Roubaix, rue Neuve, 45. 8459

Etude de M^r DUTHOIT, notaire à Roubaix, rue du Pays.

CAPITAUX A PLACER
sur hypothèque,

Notamment deux sommes de 30,000 fr. chacune, à placer pour dix ans. 8499

Etude de M^r VALENDUCQ, notaire à Lannoy

CAPITAUX A PLACER
Moyennant sûretés hypothécaires,

aux taux de 4 1/2 et 5 0/0. 8132

Etude de M^r VALENDUCQ, notaire à Lannoy

A VENDRE de gré à gré

DEUX MAISONS
nouvellement construites, dont une à usage de marchand et l'autre de cabaretier, sises à Roubaix, à l'angle de la rue du Chemin Vert et du senier de La Campagne aujourd'hui élargi pour former rue. 8131

Etude de M^r DEBOEUF, notaire à Tourcoing, successeur de M^r Hassenoucq.

Le Jeudi 7 Janvier 1868, vers 3 heures de relevé, ledit M^r DEBOEUF, notaire, adjugera définitivement en son étude, les immeubles dont la désignation sommaire suit:

Tourcoing,
1. Rue Notre-Dame, 40 et 42.

DEUX MAISONS
à usage de commerce avec terrain en dépendant aboutissant à la rue du Pouilly, sur une façade de 11 mètres 45 centimètres, propre à y ériger deux nouvelles maisons.

Occupées sans bail par M. Dufrot-Manger, marchand de rouenneries et maître menuisier, et par Mme Justine Honoré, marchande de merceries.

II. A front d'une carrière conduisant du chemin de la Tossée, près du passage à niveau du chemin de fer, vers le haut Carlier.

Un Terrain propre à bâtir

contenant d'après le cadastre 1961 mètres avec un ancien manoir sur-élevé.

Le tout occupé sans bail par Eugène Vandeputte.

Pour tous autres renseignements, voir les affiches ou s'adresser audit notaire DEBOEUF. 8495

TEMPLEVE (Belgique).

15 HECTARES 68 ARES 60 Centiares

D'un bloc, de Prairies et Bois, tenant à la route de Tournai à Roubaix, à proximité de la station du Chemin de Fer.

A VENDRE, en un seul recours,
pour en jouir de suite.

Jeudi 14 Janvier 1869, deux heures après-midi, en la Maison commune dudit lieu.

Il existe sur cette propriété des sources d'eau intarissables. 8513

Jardins et Parcs
M^r Médard, architecte paysagiste, entrepreneur de Jardins et Parcs. (Prix très modérés)
S'adresser rue d'Inkermann, 47, à Roubaix. 8521

GRAND HOTEL A DUNKERQUE

A CÉDER (98 Pièces),
Avec bail de 13 ans.

S'adresser à M^r Montigny, notaire, place Napoléon, 29, à Dunkerque. 8511

Maison à louer
A LOUER, une maison située rue Pavée, n° 33.

Renseignements au bureau du Journal de Roubaix 78.9

Filature à louer
A louer, avec force motrice, chauffage et éclairage, une filature de laines, composée comme suit: deux assortiments de machines de préparations, quatre mille broches en métiers revendeurs et deux mille broches en métiers à la main. Le matériel est dans un excellent état.

S'adresser rue du Grand-Chemin, 108. 8412

Cave à Louer
A louer, vaste cave parfaitement conditionnée pour un dépôt de bière ou autre; escalier particulier.

S'adresser rue des Fleurs, n° 4. 8101

Maison à louer
A louer de suite dans de bonnes conditions un maison à usage d'estaminet.

S'adresser rue de la Brasserie, n° 16. 8426

Demande d'emploi
Un jeune homme au courant de la filature du coton (gros numéros), ayant été employé comme sous-directeur à Gand, désire s'employer dans une maison de Roubaix ou de Tourcoing.

Excellentes références. S'adresser au bureau du journal. 8498

Ouvriers tapissiers
On demande de suite des ouvriers tapissiers. — Bons appointements. — S'adresser chez Debischop-Messiaen, rue Saint-Georges, 37.

A la même adresse, on demande, pour apprentis, des jeunes garçons de 12 à 15 ans. 8407

Demoiselle de magasin
On demande une demoiselle de magasin pour apprendre le commerce des nouveautés.

S'adresser, route de Lannoy, 102.

Leçons
Une jeune personne qui a reçu ses diplômes, désire donner des leçons. — S'adresser chez Mme Goudeman, 19, rue Blanchemaille. 8356

Contre-maître
On demande pour Roubaix, un contre-maître de filature de laines peignées.

Réponse par lettre au bureau du journal, sous le n° 8435.

Servante
On demande une domestique ayant eu quelques années de service et possédant de bons certificats.

S'adresser pour renseignements et offres de service au bureau du journal. 8510

A vendre de gré à gré
Une grande quantité de propriétés bâties et non bâties sises à Roubaix.

S'adresser à M^r TACQUET, notaire à Roubaix. 8458

TOUX
Les milliers d'expériences faites dans les principaux hospices de Paris. Pilié, Solutif. En fait d'eau, l'acide, le sirop, le miel, etc., et le rapport favorable lu à l'Académie de Médecine de Paris, par une commission nommée à cet effet, ont prouvé la supériorité du Sirop et des Piliés mytiliques de L. FOUCHER, pharmacien à Orléans, contre les rhumes récents ou invétérés, les catarrhes aigus et chroniques, coqueluche, phthisie pulmonaire, etc.

SE TROUVE DANS TOUTES LES PHARMACIES

MAISON BOTOT
Fondéeur de L. M. l'Empereur des Français du Roi et de la Reine des Belges.

SEULE VÉRITABLE EAU DENTIFRICE DE BOTOT
Approuvée par l'Académie de Médecine de Paris.

POUDRE DENTIFRICE AU GOUSSINA

VINAIGRE DE TOILETTE SUPÉRIEUR
Exiger sur chacun de ces trois remarquables produits l'inscription et la signature ci-dessous.

Botot

REFUSER comme étrangers à ma fabrication tous flacons portant sur l'étiquette le titre Eau dite de Botot.

Entrepôt: 91, RUE DE HUYOLI DÉPÔT: 5 bis, BOULEVARD DES ITALIENS, PARIS. ET CHEZ LES PRINCIPAUX COIFFEURS PARISIENS

A Louer
Rue du Moulin de Roubaix, No 58, belles chambres garnies, depuis 8 fr.

A la même adresse: écuries et remises pour voitures, à louer, avec entrée bien facile. 8370

A Vendre
1^o Deux Baudets, dont un parfaitement dressé, pouvant être attelé et ayant l'habitude d'être monté par des enfants;

2^o Une petite Calèche à usage d'enfant.

S'adresser Hôtel du Commerce, à Roubaix. 8411

Maisons à vendre ou à louer
A vendre ou à louer plusieurs maisons à usage de rentiers et de marchands.

S'adresser à M. J.-B. Cotel, au Blanc-Seau. 7535

Maison à louer
A louer, une maison située rue Neuve, 21, à usage de fabricant ou de tout autre commerçant. 8505

A Louer
Avec force motrice, chauffage et éclairage, un peignage composé de quatre peigneuses rondes et deux peigneuses anglaises; les préparations sont complètes et en bon état; une salle disposée pour le triage des laines et de vastes magasins seraient mis à la disposition du preneur.

S'adresser au bureau du journal. 8409

TERRAIN à VENDRE
A vendre en détail, avec facilités de paiement, un terrain situé à l'Épeule, et propre à bâtir.

S'adresser à M^r Duchange, notaire, rue Neuve. 8414

Atelier à louer
A louer, avec force-motrice, chauffage et éclairage, un atelier pouvant renfermer au minimum 150 métiers à tisser avec leurs préparations.

S'adresser rue du Grand-Chemin, 108. 8413

Demande
On demande un voyageur connaissant bien la partie des machines à coudre.

Bonne remise. Réponse, en se faisant connaître, par lettre, au bureau du journal, sous le n° 75. 8475

Demande d'emploi
Un jeune homme de 18 ans, parfaitement recommandable, né en France, ayant habité l'Allemagne pendant trois ans, en ce moment en Angleterre, parlant et écrivant l'allemand et l'anglais, désire trouver un emploi dans une maison de commerce de Roubaix. Il ne demanderait pas d'appointements. S'adresser au bureau du Journal de Roubaix. 8331

Demande d'emploi
Un jeune homme de bonne famille, employé depuis trois ans dans la nouveauté, désire entrer dans la fabrication des tissus.

Réponse au bureau du journal, sous les initiales S. T. R. 83

Représentant
On demande pour représenter une grande compagnie houillère sur les places de Roubaix et de Tourcoing, un agent actif, intelligent et déjà en rapport avec les principaux industriels de ces deux villes.

S'adresser au bureau du journal. 8302

A louer
Place Notre-Dame, 2 et 4, deux maisons à usage de magasin, renseignements à la même adresse. 8304

Garde-couches
Une jeune femme demande à se placer comme garde-couches.

S'adresser rue du Moulin Brûlé, cour Desrumaux, n° 14. 8501

NEURALGIES
GUÉRISON PAR LES PILULES ANTI-NEURALGIQUES DU D^r CRONIER CHEZ TOUTS LES PHARMACIENS

Dépôt central, Paris, LEVASSEUR, pharmacien, 19, rue de la Monnaie, Prix, 3 fr. la boîte.

2 fr. 40 par an BUREAUX
7, place de la Bourse, 7 PARIS.

L'ÉPARGNE 52 N^o par an BUREAUX

7, place de la Bourse, 7 PARIS.

Le plus complet des journaux financiers, le guide indispensable des actionnaires et des obligataires, publie, chaque dimanche, une Revue de la Bourse, le cours de toutes les valeurs françaises et étrangères et du change, la liste officielle de tous les tirages, les recettes des chemins de fer, les dividendes et intérêts à recevoir, les appels de fonds, les convocations aux assemblées générales et des comptes-rendus de ces assemblées, le bilan hebdomadaire et mensuel de toutes les compagnies financières et industrielles, des articles raisonnés et des renseignements puisés aux sources les plus authentiques sur leur situation, un article de jurisprudence spéciale par un de nos premiers avocats, des conseils sur les meilleurs placements à opérer, des correspondances de toutes les places de l'Europe, etc., etc. Il est répondu gratuitement aux demandes de renseignements des abonnés, accompagnées d'un timbre-poste. — On s'abonne en envoyant 2 fr. 40 en timbre-poste ou en un mandat à l'ordre de M. de Fontbailant, chevalier de la Légion d'Honneur, directeur-gérant du journal, 7, place de la Bourse, Paris.

Le Propriétaire-gérant: J. REBOUX

Roubaix, imp. J. REBOUX.

RUE ROYALE, 21, A LILLE

Fabrique spéciale de COFFRES-FORTS GRUSON

(Garantie contre le vol et l'incendie).

Les COFFRES-FORTS GRUSON ont acquis une vogue justement méritée par les soins portés à leur confection et surtout par la remarquable perfection d'un travail qui offre toute garantie. Toutes les maisons importantes font achat d'un Coffre-fort système Gruson.

SERRURES AVEC POMPE ET PETITE CLEF POUR PORTE D'ENTRÉE

Onate anti-rhumatismale du docteur Pattison

Soulagement immédiat et guérison complète de la gorge et rhumatismes de toutes sortes, mal aux dents, lombagos, irritations de poitrine, maux de gorge, etc. Tous les rouleaux qui ne portent pas la signature Pattison sont des contrefaçons. Experteaux de 2 fr. et de 1 fr., chez L. Hirsat, pharmacien, rue Montorgueil, 54, député général, et chez M. Sébert, pharmacien, contour St-Martin 3, et C. Coille, pharmacien place de la Mairie, 24, Roubaix. 8264

CHOCOLAT GUILLOU

SUPÉRIORITÉ INCONTESTABLE

Usine à La Villette-Paris

15, RUE DE FLANDRE, 15.

GRAND BAZAR TURC

tenu par MOHAMED-BEN-ABDALLAH,

19, RUE SAINT-GEORGES, 19 ROUBAIX.

GRAND RABAIS.

pour cause de départ.

Mohammed-ben-Abdallah, reconnaissant de la sympathie que lui a témoignée le public roubaixien, fait, avant son départ, un rabais considérable sur tous ses articles et il offre, dans des CONDITIONS EXCEPTIONNELLES, un choix introuvable ailleurs que chez lui.

Le public roubaixien est trop véritablement connaisseur, pour laisser échapper cette belle occasion. 8476

CLASSE DE 1868 ASSURANCES

ET REMPLACEMENTS MILITAIRES.

Maison BERNARD-BAER, fondée en 1846,

SIÈGE PRINCIPAL :

Rue de l'Hôpital-Militaire, 70, à Lille.

Agent à Roubaix: M. Auguste JOURDEUIL, rue des Fabricants, 44. 8306

PILULES ET SIROPS DE DESPINOY

D'EXTRAIT DE FOIES DE MORUES

Les seuls approuvés avec remerciements par l'Académie Impériale de médecine. Action plus prompte et plus sûre que celle de l'huile de foies de morues; usage commode et facile. Le flacon de 120 pilules représente 5 livres d'huile. Voir le notice qui est avec le flacon. — Dépôt dans les principales pharmacies. 8148

GRIPPES TOUX, RHUMES, COQUELUCHE

SIROP HOUBINE

Pharmacie de 1^{re} classe à Lille

UN SEUL FLACON GUÉRIT

Prix 2 fr. 25

SE TROUVE DANS LES BONNES PHARMACIES

LA RÉGLISSE SANGUINÈDE

GUÉRIT les Rhumes, Gastrites, Constipations et Faiblesses d'Estomac. Quand on en mange après les repas, on digère tous les jours très-bien. Un seul verre suffit pour s'en convaincre. Dépôt dans toutes les pharmacies.

On s'abonne en envoyant cinq francs en un mandat ou en timbre-poste au Comptoir de la Sûreté Financière, rue du Cardinal-Fesch, 4, Paris.

Directeur: M. Paul KLOTZ 8434

2 fr. 40 par an BUREAUX

7, place de la Bourse, 7 PARIS.

L'ÉPARGNE 52 N^o par an BUREAUX

7, place de la Bourse, 7 PARIS.

Le plus complet des journaux financiers, le guide indispensable des actionnaires et des obligataires, publie, chaque dimanche, une Revue de la Bourse, le cours de toutes les valeurs françaises et étrangères et du change, la liste officielle de tous les tirages, les recettes des chemins de fer, les dividendes et intérêts à recevoir, les appels de fonds, les convocations aux assemblées générales et des comptes-rendus de ces assemblées, le bilan hebdomadaire et mensuel de toutes les compagnies financières et industrielles, des articles raisonnés et des renseignements puisés aux sources les plus authentiques sur leur situation, un article de jurisprudence spéciale par un de nos premiers avocats, des conseils sur les meilleurs placements à opérer, des correspondances de toutes les places de l'Europe, etc., etc. Il est répondu gratuitement aux demandes de renseignements des abonnés, accompagnées d'un timbre-poste. — On s'abonne en envoyant 2 fr. 40 en timbre-poste ou en un mandat à l'ordre de M. de Fontbailant, chevalier de la Légion d'Honneur, directeur-gérant du journal, 7, place de la Bourse, Paris.

Le Propriétaire-gérant: J. REBOUX

Roubaix, imp. J. REBOUX.