

## ANNONCES

Etudes de M<sup>rs</sup> DUCHANGÉ et DUTHOIT  
notaires à Roubaix

**Ville de Roubaix**  
Rue du Cul-de-Four, hameau du Triez  
Saint-Joseph.

**UNE GRANDE  
PROPRIÉTÉ**  
comprenant un bâtiment à usage de filature, machine à vapeur, transmissions et chauffage;

**51 MAISONS D'OUVRIERS**  
et 92 ares 67 centiares 87 dix-millièmes de fonds et terrain.

**A VENDRE**  
en un ou plusieurs lots, pour en jouir de suite.

Le lundi 18 janvier 1869, deux heures après-midi, M<sup>rs</sup> DUCHANGÉ et DUTHOIT, notaires à Roubaix, procéderont en l'étude de M<sup>rs</sup> DUCHANGÉ, à l'adjudication définitive, en totalité ou par lots qui seront réunis au gré des amateurs, de la propriété ci-dessus désignée, d'un revenu total de 10,274 fr.

S'adresser pour les renseignements, auxdits M<sup>rs</sup> DUCHANGÉ et DUTHOIT.  
8503

Etude de M<sup>rs</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix

**A PLACER**  
sur hypothèque,

une somme de 25,000 francs et un autre de 15,000 francs.

Ces sommes pourraient être divisées. S'adresser à M<sup>rs</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix, rue Neuve, 45.  
8459

Etude de M<sup>rs</sup> DUTHOIT, notaire à Roubaix, rue du Pays.

**CAPITAUX A PLACER**  
sur hypothèque,

Notamment deux sommes de 30,000 fr. chacune, à placer pour dix ans.  
8499

Etude de M<sup>rs</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy

**CAPITAUX A PLACER**  
Moyennant sûretés hypothécaires,  
aux taux de 4 1/2 et 5 0/0.

Etude de M<sup>rs</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy

**A VENDRE de gré à gré**

**DEUX MAISONS**  
nouvellement construites,

dont une à usage de marchand et l'autre de cabaretier, sises à Roubaix, à l'angle de la rue du Chemin Vert et du sentier de la Campagne aujourd'hui élargi pour former rue.  
8131

Etude de M<sup>rs</sup> DEBOEUF, notaire à Tourcoing, successeur de M<sup>rs</sup> HASSEROUX.

Le Jeudi 7 Janvier 1868, vers 3 heures de relevé, l'écrit M<sup>rs</sup> DEBOEUF, notaire, adjugera définitivement en son étude, les immeubles dont la désignation sommaire suit:

**Tourcoing,**  
1. Rue Notre-Dame, 40 et 42.

**DEUX MAISONS**  
à usage de commerce

avec terrain en dépendant aboutissant à la rue du Pouilly, sur une façade de 11 mètres 45 centimètres, propre à y ériger deux nouvelles maisons.

Occupées sans bail par M. Dufrot-Manger, marchand de rouenneries et maître menuisier, et par Mme Justine Honoré, marchande de merceries.

II. A front d'une carrière conduisant au chemin de la Tossée, près du passage à niveau du chemin de fer, vers le haut Carlier.

**Un Terrain propre à bâtir**

contenant d'après le cadastre 1961 mètres avec un ancien manoir sur-élevé.  
Le tout occupé sans bail par Eugène Vandeputte.

Pour tous autres renseignements, voir les affiches ou s'adresser audit notaire DEBOEUF.  
8495

**TEMPLEVE (Belgique).**

**15 HECTARES 68 ARES  
60 Centiares**

D'un bloc, de Prairies et Bois, tenant à la route de Tournai à Roubaix, à proximité de la station du Chemin de Fer.

**A VENDRE, en un seul recours,**  
pour en jouir de suite.

Jeudi 14 Janvier 1869, deux heures après-midi, en la Maison commune dudit lieu.

Il existe sur cette propriété des sources d'eau intarissables.  
8513

**Jardins et Parcs**

M. Médard, architecte paysagiste, entrepreneur de Jardins et Parcs. (Prix très modérés)  
S'adresser rue d'Inkermann, 47, à Roubaix.  
8521

**GRAND  
HOTEL A DUNKERQUE**  
SUR LE FORT

**A CÉDER (28 Pièces),**  
Avec bail de 13 ans.

S'adresser à M<sup>rs</sup> MONTIGNY, notaire, place Napoléon, 29, à Dunkerque. 8511

**Maison à louer**

A LOUER, une maison située rue Pavée, n° 33.  
Renseignements au bureau du Journal de Roubaix 78.9

**Filature à louer**

A louer, avec force motrice, chauffage et éclairage, une filature de laines, composée comme suit : deux assortiments de machines de préparations, quatre mille broches en métiers revendeurs et deux mille broches en métiers à la main. Le matériel est dans un excellent état.  
S'adresser rue du Grand-Chemin, 108.  
8412

**Cave à Louer**

A louer, vaste cave parfaitement conditionnée pour un dépôt de bière ou autre ; escalier particulier.  
S'adresser rue des Fleurs, n° 4. 8101

**Maison à louer**

A louer de suite dans de bonnes conditions un maison à usage d'estaminet.  
S'adresser rue de la Brasserie, n° 16.  
8426

**Demande d'emploi**

Un jeune homme au courant de la filature du coton (gros numéros), ayant été employé comme sous-directeur à Gand, désire s'employer dans une maison de Roubaix ou de Tourcoing.  
Excellentes références.  
S'adresser au bureau du journal. 8498

**Ouvriers tapissiers**

On demande de suite des ouvriers tapissiers. — Bons appointements. — S'adresser chez Debischop-Messiaen, rue Saint-Georges, 37.

A la même adresse, on demande, pour apprentis, des jeunes garçons de 12 à 15 ans. 8407

**Demoiselle de magasin**

On demande une demoiselle de magasin pour apprendre le commerce des nouveautés.  
S'adresser, route de Lannoy, 102.

**Leçons**

Une jeune personne qui a reçu ses diplômes, désire donner des leçons. — S'adresser chez Mme Goudeman, 19, rue Blanchemaille. 8356

**Contre-maître**

On demande pour Roubaix, un contre-maître de filature de laines peignées.  
Réponse par lettre au bureau du journal, sous le n° 8435.

**Servante**

On demande une domestique ayant eu quelques années de service et possédant de bons certificats.  
S'adresser pour renseignements et offres de service au bureau du journal. 8510

**A vendre de gré à gré**

Une grande quantité de propriétés bâties et non bâties sises à Roubaix.  
S'adresser à M<sup>rs</sup> TACQUET, notaire à Roubaix. 8458

**TOUX**

Les milliers d'expériences faites dans les principaux hospices de Paris. Pâtes, Sirops, Extrait, etc., et le rapport favorable lu à l'Académie de Médecine de Paris, par une commission nommée à cet effet, ont prouvé la supériorité du Sirop et des Pâtes mytiliques de L. FOUCHER, pharmacien à Orléans, contre les rhumes récents ou invétérés, les catarrhes aigus et chroniques, la toue sèche, la phlébite pulmonaire, etc.  
SE TROUVE DANS TOUTES LES PHARMACIES

**MAISON  
BOTOT**

Propriété de L. M. l'Empereur des Français  
du Roi et de la Reine des Belges.

SEULE VÉRITABLE  
EAU DENTIFRICE  
DE BOTOT

Approuvée par l'Académie de Médecine de Paris.

POUDRE DENTIFRICE  
AU QUINQUINA

VINAIGRE DE TOILETTE  
SUPÉRIEUR

Exiger sur chacun de ces trois remarquables produits l'inscription et la signature ci-dessous.

C'est dans vide

REFUSER comme étrangers à ma fabrication tous flacons portant sur l'étiquette le titre Eau dite de Botot.

Entrepôt: 91, RUE DE HUYOLI  
Dépôt: 5 bis, BOULEVARD DES ITALIENS, PARIS.  
ET CHEZ LES PRINCIPAUX COIFFEURS PARISIENS

**A Louer**

Rue du Moulin de Roubaix, No 58, belles chambres garnies, depuis 8 fr.

A la même adresse : écuries et remises pour voitures, à louer, avec entrée bien facile. 8370

**A Vendre**

1° Deux Baudets, dont un parfaitement dressé, pouvant être attelé et ayant l'habitude d'être monté par des enfants;  
2° Une petite Calèche à usage d'enfant.

S'adresser Hôtel du Commerce, à Roubaix. 8411

**Maisons à vendre ou à louer**

A vendre ou à louer plusieurs maisons à usage de rentiers et de marchands.

S'adresser à M. J.-B. Cotel, au Blanc-Seau. 7535

**Maison à louer**

A louer, une maison située rue Neuve, 21, à usage de fabricant ou de tout autre commerçant. 8505

**A Louer**

Avec force motrice, chauffage et éclairage, un peignage composé de quatre peigneuses rondes et deux peigneuses anglaises; les préparations sont complètes et en bon état; une salle disposée pour le triage des laines et de vastes magasins seraient mis à la disposition du preneur.

S'adresser au bureau du journal. 8409

**TERRAIN à VENDRE**

A vendre en détail, avec facilités de paiement, un terrain situé à l'Épeule, et propre à bâtir.

S'adresser à M<sup>rs</sup> Duchange, notaire, rue Neuve. 8414

**Atelier à louer**

A louer, avec force-motrice, chauffage et éclairage, un atelier pouvant renfermer au minimum 150 métiers à tisser avec leurs préparations.

S'adresser rue du Grand-Chemin, 108. 8443

**Demande**

On demande un voyageur connaissant bien la partie des machines à coudre.

Bonne remise.  
Réponse, en se faisant connaître, par lettre, au bureau du journal, sous le n° 75. 8475

**Demande d'emploi**

Un jeune homme de 18 ans, parfaitement recommandable, né en France, ayant habité l'Allemagne pendant trois ans, en ce moment en Angleterre, parlant et écrivant l'allemand et l'anglais, désire trouver un emploi dans une maison de commerce de Roubaix. Il ne demanderait pas d'appointements. S'adresser au bureau du Journal de Roubaix. 8331

**Demande d'emploi**

Un jeune homme de bonne famille, employé depuis trois ans dans la nouveauté, désire entrer dans la fabrication des tissus.  
Réponse au bureau du journal, sous les initiales S. T. R. 83

**Représentant**

On demande pour représenter une grande compagnie houillère sur les places de Roubaix et de Tourcoing, un agent actif, intelligent et déjà en rapport avec les principaux industriels de ces deux villes.  
S'adresser au bureau du journal. 8502

**A louer**

Place Notre-Dame, 2 et 4, deux maisons à usage de magasin,  
Renseignements à la même adresse. 8304

**Garde-couches**

Une jeune femme demande à se placer comme garde-couches.  
S'adresser rue du Moulin Brûlé, cour Desrumaux, n° 14. 8501

**NEURALGIES**

GUÉRISON PAR LES PILULES ANTI-NEURALGIQUES DU D<sup>r</sup> GRONIER  
CHEZ TOUS LES PHARMACIENS

Dépôt central, PARIS, LEVASSEUR, pharmacien, 19, rue de la Monnaie, Prix, 3 fr. la boîte.

**2 fr. 40 par an**

**BUREAUX**  
7, place de la Bourse, 7  
PARIS.

Le plus complet des journaux financiers, le guide indispensable des actionnaires et des obligataires, publie, chaque dimanche, une Revue de la Bourse, le cours de toutes les valeurs françaises et étrangères et du change, la liste officielle de tous les tirages, les recettes des chemins de fer, les dividendes et intérêts à recevoir, les appels de fonds, les convocations aux assemblées générales et des comptes-rendus de ces assemblées, le bilan hebdomadaire et mensuel de toutes les compagnies financières et industrielles, des articles raisonnés et des renseignements puisés aux sources les plus authentiques sur leur situation, un article de jurisprudence spéciale par un de nos premiers avocats, des conseils sur les meilleurs placements à opérer, des correspondances de toutes les places de l'Europe, etc., etc. Il est répondu gratuitement aux demandes de renseignements des abonnés, accompagnées d'un timbre-poste. — On s'abonne en envoyant 2 fr. 40 en timbre-poste ou en un mandat à l'ordre de M. de Fontbailant, chevalier de la Légion d'Honneur, directeur-gérant du journal, 7, place de la Bourse, Paris.

Le Propriétaire-gérant, J. REBOUX  
Roubaix, imp. J. REBOUX.

**RUE ROYALE, 21, A LILLE**

Fabrique spéciale de

**COFFRES-FORTS GRUSON**

BREVETÉ S. G. D. G.

(Garantie contre le vol et l'incendie).

Les COFFRES-FORTS GRUSON ont acquis une vogue justement méritée par les soins portés à leur confection et surtout par la remarquable perfection d'un travail qui offre toute garantie. Toutes les maisons importantes font achat d'un Coffre-fort système Gruson.

**SERRURES AVEC POMPE ET PETITE CLEF**

POUR PORTE D'ENTRÉE

Onate anti-rhumatismale du docteur Pattison

Soulagement immédiat et guérison complète de la gorge et rhumatismes de toutes sortes, mal aux dents, lombagos, irritations de poitrine, maux de gorge, etc. Tous les rouleaux qui ne portent pas la signature Pattison sont des contrefaçons. Experteux de 2 fr. et de 1 fr., chez L. Hirsat, pharmacien, rue Montorgueil, 54, député général, et chez M. Sébert, pharmacien, contour St-Martin 3, et C. Coille, pharmacien place de la Mairie, 24, Roubaix. 8264

**CHOCOLAT GUILLOU**

**SUPÉRIORITÉ INCONTESTABLE**

Usine à La Villette-Paris

**15, RUE DE FLANDRE, 15.**

8444

**GRAND BAZAR TURC**

tenu par MOHAMED-BEN-ABDALLAH.

**19, RUE SAINT-GEORGES, 19**

**ROUBAIX.**

**GRAND RABAIS.**

pour cause de départ.

Mohammed-ben-Abdallah, reconnaissant de la sympathie que lui a témoignée le public roubaixien, fait, avant son départ, un rabais considérable sur tous ses articles et il offre, dans des CONDITIONS EXCEPTIONNELLES, un choix introuvable ailleurs que chez lui.

Le public roubaixien est trop véritablement connaisseur, pour laisser échapper cette belle occasion. 8476

**CLASSE DE 1868**

**ASSURANCES**

**ET REMPLACEMENTS MILITAIRES.**

**Maison BERNARD-BAER, fondée en 1846,**

**SIÈGE PRINCIPAL :**

**Rue de l'Hôpital-Militaire, 70, à Lille.**

Agent à Roubaix : M. Auguste JOURDEUIL, rue des Fabricants, 44. 8306

**PILULES ET SIROPS DE DESPINOY**

**D'EXTRAIT DE FOIES DE MORUES**

Les seuls approuvés avec remerciements par l'Académie Impériale de médecine. Action plus prompte et plus sûre que celle de l'huile de foies de morues; usage commode et facile. Le flacon de 120 pilules représente 5 livres d'huile. Voir le notice qui est jointe au flacon. — Dépôt dans les principales pharmacies. 8148

**5 FRANCS PAR AN**

**POUR TOUTE LA FRANCE**

**52 Numéros par an**

**LA**

**SURETÉ FINANCIÈRE**

**JOURNAL**

politique, industriel et commercial

**PUBLIE TOUS LES TIRAGES**

Le meilleur marché, le plus complet

des journaux politiques financiers

Paraît tous les Dimanches

50 PAGES DE TEXTE ET DE TABLEAUX

Indispensable à tout Actionnaire

On s'abonne en envoyant cinq francs

en un mandat ou en timbre-poste au

Comptoir de la Sureté Financière,

rue du Cardinal-Fesch, 4, Paris.

Directeur : M. Paul KLOTZ

8434

**GRIPPES**

**TOUX, RHUMES, COQUELICHES**

**SIROP**

**HOUBINE**

Pharmacie de 1<sup>re</sup> classe à Lannoy

**UN SEUL FLACON GUÉRIT**

Prix 2 fr. 25

SE TROUVE DANS LES BONNES PHARMACIES

**LA RÉGLISSE**

**SANGUINÈDE**

GUÉRIT

les Rhumes, Gastrites, Coliques

et Faiblesses d'Estomac. Quand on

en mange après les repas, on digère tout

jours très-bien. Un seul verre suffit pour

s'en convaincre. Digne de toute confiance.

**L'ÉPARGNE**

Le Propriétaire-gérant, J. REBOUX  
Roubaix, imp. J. REBOUX.