

**FLIPO - MEURISSE,**  
Rue de la Fosse-aux-Chênes,  
**VERRE A VITRES**  
Gros et Détail.  
Avec conditions des Verreries.

**ANNONCES**

Etude de Maître DUTHOIT, notaire  
à Roubaix, rue du Pays.

Roubaix, Croix, Wasquehal, Wat-  
tignies, Fiers et Leers.

**A LOUER**  
pour 3, 6 ou 9 ans, à partir du 1<sup>er</sup>  
Janvier 1869.

**LES TERRAINS**

En matière d'herbage, de labour, de dé-  
friche, de matériaux et autres, le tout  
d'une superficie de 22 hectares 21  
ares 17 centiares, dépendant du  
champ de Roubaix, depuis l'écluse de  
Wasquehal jusqu'à la frontière de Bel-  
gique, divisés en douze occupations.

**Le droit de Chasse**

De l'écluse de Wasquehal à l'entrée du  
souterrain et de la Barque d'Or à la fron-  
tière de Belgique.

**Et le droit de Pêche**

Aussi de l'écluse de Wasquehal au sou-  
terrains et de la Barque d'Or à la fron-  
tière.

L'an 1869, lundi 18 janvier, à deux  
heures de relevée, Maître Duthoit, notaire  
à Roubaix, procédera publiquement en  
l'une des salles de la Mairie de Roubaix à  
cette location. 8527

Etudes de Maîtres DUTHOIT et COTTIGNY  
notaires à Roubaix.

Roubaix,  
Rue du Tilleul. — Quartier de la Po-  
teinerie.

**Deux Maisons d'ouvriers**

Numéros 24 et 26,  
avec 5 ares 14 centiares de fonds  
et terrain.

**A VENDRE**

Par suite de décès.  
L'an 1869, le lundi 1<sup>er</sup> février, à trois  
heures de relevée, lesdits notaires DU-  
THOIT et COTTIGNY vendront publiquement  
en l'étude de Maître Duthoit, sise à  
Roubaix, rue du Pays, 21, ladite pro-  
priété. 8526

Etudes de M<sup>rs</sup> DUCHANGE et DUTHOIT  
notaires à Roubaix.

Ville de Roubaix  
Rue du Cal-de-Four, hameau du Triez  
Saint-Joseph.

**UNE GRANDE**

**PROPRIÉTÉ**

comportant un bâtiment à usage de fila-  
ture, machine à vapeur, transmissions  
et chauffage.

**51 MAISONS D'OUVRIERS**

et 92 ares 67 centiares 87 dix-mil-  
lièmes de fonds et terrain.

**A VENDRE**

en un ou plusieurs lots, pour  
en jouir de suite.

Le lundi 18 janvier 1869, deux heures  
après-midi, M<sup>rs</sup> DUCHANGE et DUTHOIT,  
notaires à Roubaix, procéderont en l'étude  
de M<sup>rs</sup> DUCHANGE, à l'adjudication défini-  
tive, en totalité ou par lots qui seront  
réunis au gré des amateurs, de la pro-  
priété ci-dessus désignée, d'un revenu  
total de 10,274 fr.

S'adresser pour les renseignements,  
auxdits M<sup>rs</sup> DUCHANGE et DUTHOIT. 8503

Etude de M<sup>rs</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy

**CAPITAUX A PLACER**

Moyennant sûretés hypothécaires,  
aux taux de 4 1/2 et 5 0/0.

8132

Etude de M<sup>rs</sup> DUTHOIT, notaire à Roubaix,  
rue du Pays.

**CAPITAUX A PLACER**

sur hypothèque,  
Notamment deux sommes de 30,000 fr.  
chacune, à placer pour dix ans. 8499

Etude de M<sup>rs</sup> TACQUET, notaire à Roubaix

**VENTE, après faillite**

**CRÉANCES**

L'an 1869, le lundi 1<sup>er</sup> février, à trois  
heures de relevée, M<sup>rs</sup> TACQUET, notaire à  
Roubaix, vendra en son étude, sise rue  
Pauvrière, n<sup>o</sup> 32.

23 créances provenant du commerce  
de tissus en filés du département de Rou-  
baix M. J.-R. Dérivés, lesdites créances  
s'élevant au total à

69,222 fr. 00 c.

S'adresser pour les renseignements:  
A M. Lesquene, syndic de la faillite,  
à Lille.

A Lille, rue de l'Hôpital militaire, 80.  
Et audit M<sup>rs</sup> Tacquet, notaire à Roubaix  
8530

Etude de M<sup>rs</sup> TACQUET, rue Pauvrière, 32,  
Roubaix.

On demande des capitaux à placer,  
moyennant sûretés hypothécaires. 8529

**A vendre de gré à gré**

Une grande quantité de propriétés bâties  
et non bâties sises à Roubaix.  
S'adresser à M<sup>rs</sup> TACQUET, notaire à  
Roubaix. 8458

Etude de M<sup>rs</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy

**A VENDRE de gré à gré**

**DEUX MAISONS**

nouvellement construites,  
dont une à usage de marchand et l'autre  
de cabaretier, sises à Roubaix, à l'angle  
de la rue du Chemin Vert et du sentier  
de Ma Campagne aujourd'hui élargi pour  
former rue. 8131

Etude de M<sup>rs</sup> VALENDUCQ, notaire à  
Lannoy.

**Ville de Roubaix,**

**UNBEL ESTAMINET**

très-bien achalandé,  
**A vendre, pour en jouir de suite.**  
L'an 1869, le Lundi 18 janvier, à trois  
heures de relevée, M<sup>rs</sup> VALENDUCQ, no-  
taire à Lannoy, procédera en son étude à  
l'adjudication du bien ci-dessus désigné.  
8516

Etude de M<sup>rs</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix

**A PLACER**

sur hypothèque,  
une somme de 25,000 francs et une  
autre de 15,000 francs.  
Ces sommes pourraient être divisées.  
S'adresser à M<sup>rs</sup> COTTIGNY, notaire à  
Roubaix, rue Neuve, 44. 8459

**BELLE FILATURE**

**DE COTON**

Sise à Meaux (S. et M.), près les gares du  
Chemin de l'Est et du Canal de l'Oise.  
Comprenant terrain de 4,025 mètres et  
vastes constructions; machine à vapeur  
de 16 chevaux; 2 chaudières de 22 che-  
vaux et matériel complet en parfait état;  
mise à prix: 120,000 fr.,  
facilités de paiement.  
Adjudication, même sur une enchère, le  
dimanche 7 mars 1869, à deux heures,  
en l'étude.  
S'adresser à Meaux: 4<sup>o</sup> à M. J. Noël,  
rue St-Faron, n<sup>o</sup> 20; et à M. de la Buis-  
sière, notaire. — (Meaux est à 42 kilom.  
de Paris. — 17 trains par jour.) 8525

**TERRAIN A VENDRE**

A vendre en détail, avec facilités de  
paiement, un terrain situé à l'Epeule et  
propre à bâtir.  
S'adresser à M<sup>rs</sup> Duchange, notaire, rue  
Neuve. 8414

**A Vendre**

une Calèche très-légère, siège du domes-  
tique couvert.  
S'adresser rue Neuve de Roubaix, 10,  
à Tourcoing. 8358

**GRAND**

**HOTEL A DUNKERQUE**

sur le port  
**A CÉDER (25 Pièces),**  
Avec bail de 13 ans.  
S'adresser à M<sup>rs</sup> Montigny, notaire,  
place Napoléon, 29, à Dunkerque. 8511

**Atelier à louer**

A louer, avec force motrice, chauffage  
et éclairage, un atelier pouvant renfermer  
au minimum 150 métiers à tisser avec  
leurs préparations.  
S'adresser rue du Grand-Chemin, 108.  
8413

**A Louer**

Avec force motrice, chauffage et éclairage,  
un peignage composé de quatre  
peigneuses rondes et deux peigneuses an-  
glaises; les préparations sont complètes  
et en bon état; une salle disposée pour  
le triage des laines et de vastes maga-  
sins seraient mis à la disposition du  
preneur.  
S'adresser au bureau du journal. 8509

**Filature à louer**

A louer, avec force motrice, chauffage  
et éclairage, une filature de laines, com-  
posée comme suit: deux assortiments de  
machines de préparations, quatre mille  
broches en métiers renvideurs et deux  
milles broches en métiers à la main. Le  
matériel est dans un excellent état.  
S'adresser rue du Grand-Chemin, 108.  
8412

**A LOUER**

à dix minutes de Roubaix

**Une belle Maison de Campagne.**

S'adresser rue du Moulin de Roubaix, 25.  
8519

**A Louer**

Rue du Moulin de Roubaix, No 58,  
belles chambres garnies, depuis 8 fr.  
A la même adresse: écuries et remises  
pour voitures, à louer, avec entrée bien  
facile. 8370

**Maison à louer**

A louer, une maison située rue Neuve,  
21, à usage de fabricant ou de tout autre  
commerce. 8505

**A louer**

Place Notre-Dame, 2 et 4, deux maisons à  
usage de magasin.  
Renseignements à la même adresse.  
8504

**Cave à Louer**

A louer, vaste cave parfaitement con-  
ditionnée pour un dépôt de bière ou autre;  
escalier particulier.  
S'adresser rue des Fleurs, n<sup>o</sup> 4. 8101

**Estaminet-Restaurant**

A CÉDER.  
A céder, dans d'excellentes conditions,  
un estaminet-restaurant bien achalandé  
et dans une situation très-avantageuse et  
possédant un grand clientèle.  
On traiterait avec toute facilité de paie-  
ment.  
S'adresser: rue Neuve-du-Fontenoy,  
83, près le Théâtre. 8535

**Voiture et Cheval**

à Vendre.  
Une jolie petite carriole et cheval à  
vendre. — Réponse au bureau du Journal  
de Roubaix, sous le n<sup>o</sup> 200. 8534

**CONCIERGE**

Un homme marié, n'ayant pas d'en-  
fants, désire trouver une place de con-  
cierge.  
Il pourrait s'occuper, au besoin, de  
peinture et de vitrerie.  
Réponse au bureau du Journal, sous  
le n<sup>o</sup> 8533. 8533

**PIANOS, ORGUES, HARMONIUMS**

**César Delespaul,**

42, RUE DU CUIROIR, 42  
ROUBAIX.

**Echange. — Location. — Accord.**

**Réparation**

M. Cesar Delespaul est le seul représen-  
tant dans le département du Nord pour  
la vente du

**PIANISTA PNEUMATIQUE**

8537

**Représentant.**

On demande pour représenter une  
grande compagnie houillère sur les placés  
de Roubaix et de Tourcoing, un agent ac-  
tif, intelligent et déjà en rapport avec les  
principaux industriels de ces deux villes.  
S'adresser au bureau du journal. 8502

**Demande**

On demande un voyageur connaissant  
bien la partie des machines à coudre.  
Bonne remise.  
Réponse, en se faisant connaître, par  
lettre, au bureau du journal, sous le  
n<sup>o</sup> 75. 8475

**On demande**

un employé d'un âge mûr, pouvant tenir  
une petite comptabilité et voir la clientèle  
Bonne références.  
S'adresser au bureau du journal 8539

**On demande**

Une ouvrière connaissant parfaitement la  
marché de la machine à coudre Howe à  
navette double fils, et pouvant donner  
une heure de leçon par jour pendant un  
certain temps.  
Prendre l'adresse au bureau du journal.  
8532

**Demande d'emploi**

Un jeune homme au courant de la fila-  
ture du coton (gros numéros), ayant été  
employé comme sous-directeur à Gand,  
désire s'employer dans une maison de  
Roubaix ou de Tourcoing.  
Excellentes références.  
S'adresser au bureau du journal. 8498

**Demande d'emploi**

Un jeune homme de bonne famille,  
employé depuis trois ans dans la nou-  
veauté, désire entrer dans la fabrication  
des tissus.  
Réponse au bureau du journal, sous  
les initiales S. T. R. 85

**Estaminet à céder**

A céder un estaminet bien achalandé.  
S'adresser: rue Pellart, n<sup>o</sup> 47.

**Chienne perdue**

Une chienne de chasse, blanche, mar-  
quée de noir sur les yeux, a été perdue  
mardi.  
On est prié de la ramener rue Neuve,  
39, à Roubaix. Bonne récompense. 8540

**Garçon de café**

On demande un Garçon de café au  
cercle de l'Union Minicaine, rue Neuve,  
10. 8528

**LA REGLISSE**

**SANGUINÈDE**

GUÉRIT  
les Rhumes, Grippe, Bronchite, Crampes  
et Maladies d'Estomac. Quand on  
en mange après les repas, on digère tou-  
jours très-bien. Un seul essai suffit pour  
s'en convaincre. Dépôt dans toutes les Pharmacies.

**LE MEILLEUR**

**FERRUGINEUX**

Ce sont les PASTILLES DE SCHAEDELIN, au  
phosphate de fer, pour combattre l'appauvris-  
sment du sang, les pâles couleurs, les maux,  
crampes d'estomac, etc.; elles remplacent, avec le  
plus grand succès l'HUILE DE FOIE DE MORUE,  
si désagréable au goût et conviennent aux personnes délicates. Chez SCHAEDELIN,  
pharmacien, 28, rue des Lombards, Paris. Prix: la boîte, 4 fr. 50; par la poste, 4 fr. 70.  
7626

**VIN & SIROP DIGESTIFS DE CHASSAING**

Seules préparations ayant obtenu un rapport favorable à l'Académie de Médecine de Paris (30 Mars 1868)  
et qui contiennent les deux agents naturels de la digestion.

**LA PEPSINE ET LA DIASTASE.**

Guérissent en peu de temps les maux d'estomac; — Régularisent les digestions difficiles;  
Arrêtent les vomissements, la diarrhée; — Régularisent l'appétit et réparent les forces.  
PARIS, 5, AVENUE VICTORIA. — Roubaix, chez M. GUILLET, Pharmacien. 217 311

**THE HERCULES**

**COMPAGNIE ANGLAISE**

**D'ASSURANCES SUR LA VIE**

CAPITAL SOCIAL  
**12,500,000 FRANCS**  
augmenté des réserves annuelles.

Administration centrale, à Londres, 25, Cornhill, E. C. et 142, Strand, W. C.  
Succursales en France et en Belgique.

Agents généraux à Roubaix:

MM. Verin d'Halluin, rue Neuve de la Fosse-aux-Chênes, 119.  
Emile Ovyne, rue de la Providence N<sup>o</sup> 1.

**HOTEL FERRAILLE**

**RUE NAIN, A ROUBAIX**

**OUVERTURE DES SALONS**

**DU RESTAURANT**

8536

**CLASSE DE 1868**

**ASSURANCES**

**ET REMPLACEMENTS MILITAIRES**

**Maison BERNARD-BAER, fondée en 1846,**

**SIÈGE PRINCIPAL:**  
Rue de l'Hôpital-Militaire, 70, à Lille.

Agent à Roubaix: M. Auguste JOURDEUIL, rue des Fabricants, 44.  
8500

**GRAND BAZAR TURC**

tenu par MOHAMED-BEN-ABDALLAH,

**19, RUE SAINT-GEORGES, 19**

**ROUBAIX.**

**GRAND RABAIS.**

pour cause de départ.

**CHOCOLAT GUILLOU**

**SUPÉRIORITÉ INCONTESTABLE**

Usine à La Villette-Paris

**15, RUE DE FLANDRE, 15.**

8445

**RUE ROYALE, 21, A LILLE**

**Fabrique spéciale de**

**COFFRES-FORTS GRUSON**

BREVETÉ S. G. D. G.

(Garantie contre le vol et l'incendie).

Les COFFRES-FORTS GRUSON ont acquis une vogue justement méritée par les soins  
portés à leur confection et surtout par la remarquable perfection d'un travail qui offre  
toute garantie. Toutes les maisons importantes font achat d'un Coffre-fort système Gruson

**SERRURES AVEC POMPE ET PETITE CLEF**

**POUR PORTE D'ENTRÉE**

Le Propriétaire-gérant, J. RENOUX Roubaix, Imp. J. SMOOT.

*M. A. Wilson*