

tenant aux eaux thermales de St-Amant, se compose :

De la maison de maître comprenant quatre salles spacieuses communiquant l'une avec l'autre, et plusieurs autres pièces au rez-de-chaussée et à l'étage, le tout d'agrément comme avant-cour avec deux étangs poissonneux, chute d'eau continue et vaste potager derrière l'habitation.

D'un corps de ferme y attenant, comprenant maison pour le fermier, écuries, étables, remise, grange et dépendances, le tout neuf et dans un parfait état d'entretien.

Le tout est construit sur deux hectares environ, entourés de fossés, murs, haies et grilles, avec deux sortées sur la portion de la forêt de l'Etat, aménagée en parc pour l'établissement des eaux thermales.

2° 13 hectares de labour situés au même lieu, en quatre parties, pouvant faire dépendance avec la propriété ci-dessus, ou à diviser en 43 lots au gré des amateurs.

Ces terres, en parfait état de culture, sont en partie ensémençées, et le surplus est préparé par un profond labour pour les semailles du printemps.

S'adresser au propriétaire pour visiter les lieux et à M<sup>r</sup> DAVAINÉ, notaire, pour tous renseignements. 8558

### BELLE FILATURE DE COTON

Sise à Meaux (S. et M.), près les gares du Chemin de l'Est et du Canal de l'Ourog. Comprend terrain de 4.025 mètres et vastes constructions; machine à vapeur de 16 chevaux; 2 chaudières de 22 chevaux et matériel complet en parfait état; mise à prix : 120.000 fr., facilités de paiement.

Adjudication, même sur une enchère, le dimanche 7 mars 1869, et à M. de la Buissonnière, notaire. — (Meaux est à 42 kilom. de Paris.) — 17 trains par jour.) 8525

Etude de M<sup>r</sup> PARMENTIER, notaire à Gand.

### Vente publique DU MOBILIER

industriel complet de la Teinturerie en bleu et argentin de M. J. De Wewelme, rue des Tanneurs, 1, Gand.

Le notaire PARMENTIER, à Gand, a été commis en justice, vendra publiquement, lundi 15 février 1869, et au besoin le jour suivant, à neuf heures précises du matin, dans la susdite usine, ledit mobilier industriel, consistant notamment en :

Une machine à vapeur de la force de 20 chevaux, avec son générateur de 30 chevaux et accessoires ;

Deux cylindres ; Calandre, presses ; Moulins à moudre l'indigo et à apprêter ;

Machine à moulinetter, dito à teindre en bleu, dito à teindre en argentin, dito à allonger ; dito à humecter, dito à sécher. Tables, chevalets, cuves, pompes, cheminées en fer et charrettes.

Pour de plus amples détails, voir les affiches qu'on peut se procurer chez ledit notaire.

L'acquéreur du mobilier en bloc pourra reprendre le bail de l'établissement jusqu'au 1<sup>er</sup> janvier 1876, à 1400 francs par an.

Les constructions en briques et en bois appartenant au vendeur, seront en même temps présentées en vente.

Les enchères seront d'abord ouvertes pour la vente en bloc. A défaut d'offres suffisantes, il sera procédé immédiatement à la vente en détail.

La vente se fera au comptant, avec augmentation de 10 p. c. pour tous frais. 8567

### Pour cause de départ. A vendre ou à louer pour déplacer UNE FILATURE

A RETOURDE composée de six métiers Mull-Jenny, une bobineuse, machine à vapeur avec transmission et chauffage, 30 métiers Jacquart garnis et divers objets de fabrication. S'adresser rue d'Inkerman, 83. 8572

### TERRAIN à VENDRE

A vendre en détail, avec facilités de paiement, un terrain situé à l'Espérole et propre à bâtir. S'adresser à M<sup>r</sup> Duchange, notaire, rue Neuve. 8414

### A Vendre

Pressé à vendre avec une vis en fer et tous ses accessoires. — S'adresser au bureau du journal. 8580

### A Louer

Avec force motrice, chauffage et éclairage, un peignage composé de quatre peigneuses rondes et deux peigneuses anglaises; les préparations sont complètes et en bon état; une salle disposée pour le triage des laines et de vastes maga-

sins seraient mis à la disposition du preneur. S'adresser au bureau du journal. 8500

### PIANOS, ORGUES, HARMONIUMS César Delespaul

42, RUE DU CUROIR, 42 ROUBAIX.

Echange. — Location. — Accord. Réparation.

M. César Delespaul est le seul représentant dans le département du Nord pour la vente de

PIANISTA PNEUMATIQUE 8537

### Maison à louer

Belle maison nouvellement restaurée à louer présentement, rue Saint-Jean, 10, à usage d'employé ou de rentier. (Loyer modéré). S'adresser Grande-Rue, 16. 8576

### Maison à louer et Magasin à céder

A céder un magasin avec belle clientèle. — Le preneur pourrait aussi louer la maison avec cinq ans de bail. S'adresser, 25, rue Blanchemaille. 8573

### Atelier à louer

A louer présentement un atelier pour mécanicien ou toute autre industrie, avec ou sans maison d'habitation, rue Saint-Maurice, 36. S'adresser pour les conditions, même rue, 42. 8574

### Atelier à louer

A louer, avec force motrice, chauffage et éclairage, un atelier pouvant renfermer au minimum 150 métiers à tisser avec leurs préparations. S'adresser rue du Grand-Chemin, 108. 8413

### Filature à louer

A louer, avec force motrice, chauffage et éclairage, une filature de laines, composée comme suit : deux assortiments de machines de préparations, quatre mille broches en métiers renvideurs et deux mille broches en métiers à la main. Le matériel est dans un excellent état. S'adresser rue du Grand-Chemin, 108. 8412

### A LOUER

à dix minutes de Roubaix Une belle Maison de Campagne. S'adresser rue du Moulin de Roubaix, 25. 8519

### A Louer

Rue du Moulin de Roubaix, No 58, belles chambres garnies, depuis 8 fr. 8370

### Maison à louer

A louer, une maison située rue Neuve, 21, à usage de fabricant ou de tout autre commerçant. 8505

### Maison à Louer

A louer, une grande Maison avec portecochère et vastes magasins, située rue des Longues-Haies, 17. S'adresser même rue, Estaminet Barot. 8550

### A louer

Place Notre-Dame, 2 et 4, deux maisons à usage de magasin. Renseignements à la même adresse. 8504

### A louer

une Maison avec atelier bien éclairé, pouvant servir pour placer des bobinoirs. — S'adresser Grande-Rue, 93. 8556

### Cave à Louer

A louer, vaste cave parfaitement conditionnée pour un dépôt de bière ou autre ; escalier particulier. S'adresser rue des Fleurs, n° 4. 8101

### Voiture et Cheval à vendre.

Une jolie petite carriole et cheval à vendre. — Réponse au bureau du Journal de Roubaix, sous le n° 20. 8531

### Estaminet-Restaurant à céder.

A céder, dans d'excellentes conditions, un estaminet-restaurant bien achalandé et dans une situation très-avantageuse et possédant un grand clientèle. On traiterait avec toute facilité de paiement. S'adresser : rue Neuve-du-Fontenoy, 83, près le Théâtre. 8535

### Estaminet à céder

A céder un estaminet bien achalandé. S'adresser : rue Pellart, n° 47.

### A Vendre

une Calèche très-légère, siège du domestique couvert. S'adresser rue Neuve de Roubaix, 10, à Tourcoing. 8558

### On demande

un ou plusieurs commanditaires pouvant fournir cinquante mille francs, pour fonder un établissement industriel, à Roubaix ou à Tourcoing où il n'en existe aucun de ce genre actuellement, dont les produits d'un usage indispensable à la bûche font un placement assuré dans ces deux villes, sans avoir à redouter le contre-coup des crises industrielles et commerciales. Pour obtenir les renseignements, s'adresser au bureau du journal sous les lettres X. R. 8553

### Demande

On demande un voyageur connaissant bien la partie des machines à coudre. Bonne remise. Réponse, en se faisant connaître, par lettre, au bureau du journal, sous le n° 75. 8475

### On demande

Une ouvrière connaissant parfaitement la marche de la machine à coudre Howe à navette double fils, et pouvant donner une heure de leçon par jour pendant un certain temps. Prendre l'adresse au bureau du journal. 8532

### On demande

un domestique pour être occupé dans un commerce d'épicerie, et sachant panser un cheval. S'adresser Grande-Rue, n° 25, à Roubaix. 8555

### Demande d'emploi

Une personne parlant le français, le flamand et l'anglais désire une place de contre-maître ou d'employé au bureau. Excellentes références sous tous rapports. Réponse par lettre au bureau du journal sous les initiales V. D. 8578

### Demande d'emploi

Un homme âgé de 30 ans, établi depuis plusieurs années, à la veille de quitter les affaires, demande un emploi dans une bonne maison de commerce de Roubaix ou des environs. Les meilleures références seront données. Réponse au bureau du journal sous les lettres B. B. 8549

### Comptable

Un jeune homme de 19 ans, pouvant disposer de plusieurs heures dans la journée, désire tenir la comptabilité d'un entrepreneur et faire des métrages. S'adresser au bureau du journal. 8579

### On désire

acheter d'occasion un Tour d'amateur Réponse à M. Guillaumin, rue Pauvre, 41. 8557

### Plombier-Zingueur

On demande un bon ouvrier plombier-zingueur. Prendre l'adresse au bureau du journal. 8543

### Garçon de magasin

On demande un employé garçon de magasin très-capable, au courant des expéditions de tissus et pouvant facturer la marchandise. — Bons appointements. S'adresser de 7 à 8 heures du matin, rue de la Fosse aux Chênes, 18. 8575

### Cocher

Un homme de 30 ans, sachant lire et écrire, conduire et panser les chevaux, demande à se placer. S'adresser à l'estaminet de la Cloche d'Or, rue Neuve, à Roubaix. 8571

### Cuisinière

Une cuisinière, d'un âge mûr, désire se placer. S'adresser chez M. Buget, rue Decrême, 136, quartier Ste-Elisabeth, à Roubaix. 8577

### NEURALGIES

GUERISON PAR LES PILULES ANTI-NEURALGIQUES DU D<sup>r</sup> CRONIER CHEZ TOUS LES PHARMACIENS

Dépôt central, Paris, LEVASSEUR, pharmacien, 19, rue de la Monnaie, Prix, 3 fr. la boîte.

### LA REGLISSE SANGUINÈDE

GARANT

les Rhumes, Gripes, Crampes et Maladies d'Estomac. Quand on en mange après les repas, on digère tous jours très-bien. Un seul verre suffit pour s'en convalescer. Dépôt dans toutes les pharmacies.

### TOUX

Les milliers d'expériences faites dans les hôpitaux de Paris, Filles-Saint-Vincent, Enfants-Mortels, Hôtel des Invalides, etc., et le rapport favorable de l'Académie de Médecine de Paris, par une commission nommée à cet effet, ont prouvé la supériorité du Sirop et des Bonbons mytiligènes de L. FOUCHER, pharmacien à Orléans, contre les rhumes récents ou invétérés, bronchites aiguës ou chroniques, coqueluche, phthisie pulmonaire, etc.

SE TROUVE DANS TOUTES LES PHARMACIES.

### 5 FRANCS PAR AN POUR TOUTE LA FRANCE

53 Numéros par an LA SURETÉ FINANCIÈRE

JOURNAL politique, industriel et commercial PUBLIE TOUS LES MARDIS

Le meilleur marché, le plus complet des journaux politiques français

Paraît tous les Dimanches

se PAGES DE TEXTES ET DE TABLEAUX indispensables à tout Actionnaire

On s'abonne en envoyant cinq francs en un mandat ou en timbre-poste au Comptoir de la Sureté Financière, rue du Cardinal-Fesch, 4, Paris.

Directeur : M. Paul KLOTZ

### MAISON BOTOT

Père de LL. MM. l'Empereur des Français du Roi et de la Reine des Belges.

SEULE VÉRITABLE EAU DENTIFRICE DE BOTOT

Approuvée par l'Académie de Médecine de Paris.

POUDRE DENTIFRICE AU QUINQUINA

VINAIGRE DE TOILETTE SUPÉRIEUR

Exiger sur chacun de ces trois remarquables produits l'inscription et la signature ci-dessous.

*Botot*

REFUSER comme étrangers à ma fabrication tous faux produits portant sur l'étiquette le titre Eau dite de Botot.

Entrepôt : 91, RUE DE BIVOLI

dépôt : 5 bis, BOULEVARD DES ITALIENS, PARIS.

ET CHEZ LES PRINCIPAUX COIFFEURS PARFUMEURS

**RUE ROYALE, 21, A LILLE**

Fabrique spéciale de

## COFFRES-FORTS GRUSON

BREVETÉ S. G. D. G.

(Garantie contre le vol et l'incendie).

Les COFFRES-FORTS GRUSON ont acquis une vogue justement méritée par les soins portés à leur confection et surtout par la remarquable perfection d'un travail qui offre toute garantie. Toutes les maisons importantes font achat d'un Coffre-fort système Gruson.

### SERRURES AVEC POMPE ET PETITE CLEF POUR PORTE D'ENTRÉE

## CHOCOLAT GUILLOU

### SUPÉRIORITÉ INCONTESTABLE

Usine à La Villette-Paris

## 15, RUE DE FLANDRE, 15.

Se trouve à Roubaix et à Tourcoing dans toutes les bonnes maisons d'épicerie. — Exiger la signature Guillou et Dehesdin. 8411

## THE HERCULES

COMPAGNIE ANGLAISE

### D'ASSURANCES SUR LA VIE

CAPITAL SOCIAL

## 12,500,000 FRANCS

augmenté des réserves annuelles.

Administration centrale, à Londres, 25, Cornhill, E. C. et 142, Strand, W. C.

Succursales en France et en Belgique.

Agents généraux à Roubaix :

MM. Verin d'Halluin, rue Neuve de la Fosse-aux-Chênes, 119.

Emile Oryn, rue de la Providence N° 1.

## HOTEL FERRAILLE

### RUE NAIN, A ROUBAIX

## OUVERTURE DES SALONS

### DU RESTAURANT

8536

BOURSE DE PARIS DU 6 FEVRIER 1868.

FONDS	1 <sup>er</sup> cours	plus haut	plus bas	Dernier	VALEURS DIVERSES	CHEMINS DE FER	Derniers cours	Dernier cours au comptant	Dernier cours à terme
3 0/0 au comptant.....	72	74	70.80	71.90	5 0/0 italien (1863) ..	Orléans .....	945	948.75	
3 0/0 fin courant.....	70.90	70.95	70.75	70.80	Emp autrichien (1852)	Nord .....	1183.75	1181.25	
4 1/2 0/0 au comp. ant.....	103				Emprunt me. 1863.....	Est .....	577.50	580	
4 1/2 0/0 fin courant.....					Ville de Roubaix.....	Lyon.....	990	992.50	
Banque de France.....	3040	3040	3030	3030	Portugais 5 0/0.....	Midi.....	616.25	616.25	
Département de la Seine.....	237				Espagne 3 0/0 ext.....	Ouest.....	598.75	596.25	
Credit foncier.....	1572.50	1572.50	1570	1570	D° (1844).....	Autrichiens.....	661.25	661.25	
D° oblig. 500 fr. 4 0/0.....	516.25	516.25	515	515	D° 3 0/0 int. ext.....	Lombards .....	470	472.50	
D° .. 3 0/0.....	512.50				D° 3 0/0 différ.....	Victor-Em.....			
Credit agricole.....	635				D° passive.....	Romains.....			
Société immobilière.....	106	106.50	106.25	106.50	Belg. 4 1/2 0/0 (1835)	Saragosse.....			
Credit ind. et commercial.....					obligations mexicaines	Nord d'Esp.....			
Credit mobilier.....	291.25	292.50	290	291.25	Emprunt romain.....				
Société générale.....	600	596.25	592.50	595	D° ottoman.....				
Comptoir d'escompte.....	705	705	492.75	492.75	Credit foncier autric.				
Sous-comptoir com. et ind.....	380				Credit mobilier espag.				

Le Propriétaire-gérant, J. REBOUX ROUBAIX, Imp. J. REBOUX.