

Etude de Maître DUTHOIT, Notaire à Roubaix, rue du Pays.

Le 1<sup>er</sup> premier Mars, à trois heures de relevée, Maître DUTHOIT, procédera à Watrelos, en la Salle de la Mairie, à la vente publique de :

**Estampis et Watrelos, Estampis, MAISONS,**

**OUVOIRS,**  
Et 1 hectare 6 ares 30 centiares de fonds, verger et labour.  
A Vendre, pour en jouir de suite.  
8594

Etude de M<sup>e</sup> DUCHANGE, notaire à Roubaix  
**CAPITAUX A PLACER**  
sur hypothèque.  
8589

Etude de M<sup>e</sup> TACQUET, rue Pauvree, 32, Roubaix.  
On demande des capitaux à placer moyennant sûretés hypothécaires.  
8529

**A vendre de gré à gré**  
Une grande quantité de propriétés bâties et non bâties sises à Roubaix.  
S'adresser à M<sup>e</sup> TACQUET, notaire à Roubaix.  
8458

Etude de M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

**VENTES**  
à main ferme.  
**16,000 mètres de Terrain**  
propre à faire briques, sis à Roubaix, au Pile, à vendre à 2 francs 80 centimes le mètre carré.  
Jouissance prochaine.  
8601

Etude de M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

**A VENDRE**  
de gré à gré  
**Dix belles Maisons**  
A ÉTAGE  
nouvellement et solidement construites, sises à Roubaix, au Fontenoy, près de la route de Roubaix à Tourcoing, louées 2,30 francs par an, mais susceptibles d'un loyer plus important.  
S'adresser, pour tous renseignements, audit M<sup>e</sup> VALENDUCQ.  
8602

Etude de Maître DEBOEUF, Notaire à Tourcoing, succés. de Maître HASSEBROUCK.  
**Tourcoing,**  
Rue des Plats, presque à l'angle du pavé conduisant de la Croix Rouge à la rue du Tilleul.  
**UNE MAISON**  
Et 7 ares 75 centiares  
De fonds, Jardin potager planté, et Terrain à bâtir.  
Le tout en ce moment occupé par le sieur Depaepe-Vienne.  
A Vendre, pour sortir d'indivision.  
Le Jeudi 4 Mars 1899, vers quatre heures de relevée, en l'étude dudit Notaire DEBOEUF.  
8593

**BELLE FILATURE**  
DE COTON

Sise à Meaux (S. et M.), près les gares du Chemin de Fer et du Canal de l'Ourocq. Comportant terrain de 4,025 mètres et vastes constructions; machines à vapeur de 16 chevaux; 2 chaudières de 22 chevaux et matériel complet en parfait état; mise à prix : **120,000 fr.**, facilités de paiement.  
Adjudication, même sur une enchère, le dimanche 7 mars 1899, à deux heures, en l'étude.  
S'adresser à Meaux : 4<sup>e</sup> à M. J. Noël, rue St-Faron, n<sup>o</sup> 20; et à M. de la Brunière, notaire. — (Meaux est à 42 kilom. de Paris. — 17 trains par jour.)  
8525

**A Louer**

ensemble ou séparément et avec force motrice, chauffage et éclairage :  
1<sup>o</sup> Une peignerie composée de quatre peigneuses rondes et deux peigneuses anglaises; les préparations sont complètes et en bon état; une salle disposée pour le triage des laines et de vastes magasins seraient mis à la disposition du preneur.  
8559  
2<sup>o</sup> Une filature de laines, composée comme suit : deux assortiments de machines de préparations, quatre mille broches en métiers renvideurs et deux mille broches en métiers à la main. Le matériel est dans un excellent état.  
8563  
3<sup>o</sup> Un Atelier pouvant renfermer au minimum 150 métiers à tisser avec leurs préparations.  
8564  
S'adresser rue du Grand-Chemin, 408.

**TERRAIN A VENDRE**

A vendre en détail, avec facilités de paiement, un terrain situé à l'Épeniet et propre à bâtir.  
S'adresser à M<sup>e</sup> Duchange, notaire, rue Neuve.  
8414

**A LOUER**  
**Une grande Maison,**  
Rue du Fresnoy, inoccupée,  
A usage de voiturier, avec vastes magasins.  
S'adresser rue St-Georges, 20. 8590

**GRAND**  
**HOTEL A DUNKERQUE**  
SUR LE PORT  
**A CÉDER (36 Pièces),**  
Avec bail de 13 ans.  
S'adresser à M<sup>e</sup> Montigny, notaire place Napoléon, 29, à Dunkerque. 8511

**Maison à louer et Magasin à céder**  
A céder un magasin avec belle clientèle. — Le preneur pourrait aussi louer la maison avec cinq ans de bail.  
S'adresser, 25, rue Blanchemaille.  
8573

**Maison à louer**  
Belle maison nouvellement restaurée à louer présentement, rue Saint-Jean, 40, à usage d'employé ou de rentier. (Loyer modéré).  
S'adresser Grande-Rue, 16. 8376

**A Louer**  
Rue du Moulin de Roubaix, No 58, belles chambres garnies, depuis 8 fr.  
8370

**Cave à Louer**  
A louer, vaste cave parfaitement conditionnée pour un dépôt de bière ou autre; escalier particulier.  
S'adresser rue des Fleurs, n<sup>o</sup> 4. 8101

**Métrage public de Roubaix.**  
**A VENDRE**  
**TROIS MÉTIERS**  
POUR  
mesurer les étoffes.  
8367

**Voiture et Cheval**  
à Vendre.  
Une jolie petite carriole et cheval à vendre. — Réponse au bureau du Journal de Roubaix, sous le n<sup>o</sup> 200.  
8531

**A céder,**  
dans des conditions avantagieuses  
**UN MAGASIN DE MERCERIE**  
ET ARTICLES DE PARIS,  
S'adresser rue Nain, 25. 8591

**A céder**  
par cessation de commerce un établissement de serrurerie, poêlerie, situé à Lille, rue de Douai. Bonnes conditions.  
Réponse au bureau du journal sous les lettres A. B. 8597

**Estaminet**  
A céder à de bonnes conditions pour le preneur, un estaminet situé au centre de la ville. Réponse au bureau du journal sous le numéro 8598.

**Plants d'Asperges**  
Plants d'Asperges de Marchiennes. S'adresser en ladite ville chez Auguste Malon  
8599

**PIANOS, ORGUES, HARMONIUMS**  
**César Delespaul**  
42, RUE DU CUIROIR, 42  
ROUBAIX.  
Echange. — Location. — Accord. — Réparation

M. César Delespaul est le seul représentant dans le département du Nord pour la vente du  
**PIANISTA PNEUMATIQUE**  
8537

**On demande**  
pour être domestique dans une pharmacie un garçon de 15 à 18 ans sachant lire et écrire.  
S'adresser à Roubaix, rue du Vieil-Abreuvoir, 29.  
A la même adresse, on demande une servante sachant faire la cuisine et entretenir une maison proprement. 8595

**Demande d'emploi**  
Un ancien sous-officier comptable résident à Roubaix, désire trouver un emploi à Roubaix, Lille ou les environs.  
S'adresser au bureau du journal. 8595

**Demande d'emploi**  
Un jeune homme de 24 ans, connaissant parfaitement la fabrication, demande à se placer dans une maison de cette ville. Excellentes références.  
Réponse par lettre sous les initiales T. J. au bureau du journal. 8603

**Garde-Conches**  
Mme Delcroix offre ses services en qualité de garde-conches.  
S'adresser rue du Grand-Chemin, 71. 8596

**Billards**  
A vendre deux billards presque neufs.  
S'adresser : Cercle du Commerce, Grande-Rue. 8586

**Garçon de salle**  
On demande, pour le Cercle du Commerce, Grande-Rue, un garçon de salle, pour être occupé depuis quatre heures jusqu'à minuit.  
S'adresser : Cercle du Commerce. 8587

**Couturière**  
Une couturière connaissant la confection des robes demande à travailler en journées.  
S'adresser : rue du Cul-de-Four, n<sup>o</sup> 57, chez M<sup>e</sup> Bevernage. 8585

**Servante**  
On demande une bonne servante, d'un âge mûr, sachant bien faire la cuisine et entretenir une maison proprement, pour un ménage sans enfant.  
S'adresser rue du Collège, 147. 8584

**NEURALGIES**  
GUÉRISON PAR LES PILULES ANTI-NEURALGIQUES DU D<sup>r</sup> CRONIER  
CHEZ TOUS LES PHARMACIENS  
Dépôt central, Paris, LEVASSEUR, pharmacien, 19, rue de la Moiraine, Prix, 3 fr. la boîte.

**LA RÉGLISSE SANGUINÈDE**  
GUÉRIT  
les Rhumes, Catarrhes, Grippe et Faiblesse d'Estomac. Quand on en mange après les repas, on digère toujours très-bien. Un seul cas suffit pour s'en convaincre. Dépôt dans toutes les pharmacies.

**MAISON**  
**BOTOT**  
Par le LL. MM. l'Empereur des Français de 1810 et de la Reine des Belges.  
SEULE VÉRITABLE  
**EAU DENTIFRICE DE BOTOT**  
Approuvée par l'Académie de Médecine de Paris.  
**ROUDRE DENTIFRICE AU QUINAQUINA**  
**VINAIGRE DE TOILETTE SUPÉRIEUR**  
Exiger sur chacun de ces trois remarquables produits l'inscription et la signature ci-dessous.  
C'est sans aide  
*M. Botot*  
REFUSER comme étrangers à ma fabrication tous faux produits portant sur l'étiquette le titre Eau dite de Botot.  
Entrepôt : 91, RUE DE REVOLVIL  
Dépôt : 5 bis, BOULEVARD DES ITALIENS, PARIS.  
ET CHEZ LES PRINCIPAUX COIFFEURS PARFUMIERS

**5 FRANCS PAR AN**  
**POUR TOUTE LA FRANCE**  
53 Numéros par an  
**LA SURETÉ FINANCIÈRE**  
JOURNAL  
politique, industriel et commercial  
**PELLE TOUS LES TIRAGES**  
Le meilleur marché, le plus complet des journaux politiques financiers  
Parait tous les Dimanches  
se PAGES DE TEXTE ET DE TABLEAUX  
Indispensable à tout Actionnaire  
On s'abonne en envoyant cinq francs en un mandat ou en timbres-poste au Comptoir de la Sureté Financière, rue du Cardinal-Fesch, 4, Paris.  
Directeur : M. Paul KLOTZ

BOURSE DE PARIS DU 17 FEVRIER 1898.

| ZONES                   | 1 <sup>er</sup> cours | plus haut | plus bas | Dernier | VALEURS DIVERSES               | CHEMINS DE FER | derniers cours au comptant | à terme |
|-------------------------|-----------------------|-----------|----------|---------|--------------------------------|----------------|----------------------------|---------|
| 3 0/0 au comptant       | 71.40                 | 71.40     | 71.40    | 71.30   | 5 0/0 Italien (1865)           | Orléans        | 945                        | 945.75  |
| 3 0/0 fin courant       | 71.30                 | 71.32     | 71.17    | 71.27   | Emp autrichien (1852)          | Nord           | 1183.75                    | 1181.25 |
| 4 1/2 0/0 au comptant   | 103                   | 103.25    | 103      | 103.25  | Emprunt mexicain               | Est            | 577.50                     | 580     |
| 4 1/2 0/0 fin courant   |                       |           |          |         | Ville de Roubaix               | Lyon           | 990                        | 992.50  |
| Banque de France        | 3020                  | 3020      | 3010     | 3020    | Portugais 5 0/0                | Midi           | 616.95                     | 616.25  |
| Département de la Seine | 237                   |           |          |         | Espagne 3 0/0 extér.           | Ouest          | 598.75                     | 596.25  |
| Département de la Seine | 1615                  | 1620      | 1610     | 1620    | D <sup>e</sup> (1841)          | Autrichiens    | 664.25                     | 661.25  |
| Département de la Seine | 519.50                | 519.50    | 517.50   | 517.50  | D <sup>e</sup> 3 0/0 intérieur | Lombards       | 470                        | 473.50  |
| Département de la Seine | 513.75                |           |          |         | D <sup>e</sup> 3 0/0 différé   | Victor-Em.     |                            |         |
| Département de la Seine | 650                   | 650       | 648.75   | 648.75  | D <sup>e</sup> passive         | Romains        |                            |         |
| Département de la Seine | 106                   |           |          |         | Belg. 4 1/2 0/0 (1855)         | Saragosse      |                            |         |
| Département de la Seine | 650                   | 650       | 648.75   | 648.75  | obligations mexicaines         | Nord d'Esp.    |                            |         |
| Département de la Seine | 285                   | 287.50    | 285      | 287.50  | Emprunt romain                 |                |                            |         |
| Département de la Seine | 602.50                |           |          |         | D <sup>e</sup> ottoman         |                |                            |         |
| Département de la Seine | 705                   | 705       | 705.50   | 702.50  | Crédit foncier autric.         |                |                            |         |
| Département de la Seine |                       |           |          |         | Crédit mobilier espag.         |                |                            |         |

**GRIPPES**  
TOUX, RHUMES, COQUELUCHE  
**SIROP**  
**HOUBINE**  
Pharmacie de 1<sup>er</sup> classe à Anvers  
**UN SEUL FLACON GUÉRIT**  
PAIX 2 fr. 25  
SE TROUVE DANS LES BONNES PHARMACIES

**RUE ROYALE, 21, A LILLE**  
Fabrique spéciale de  
**COFFRES-FORTS GRUSON**  
BREVETÉ S. G. D. G.  
(Garantie contre le vol et l'incendie).  
Les COFFRES-FORTS GRUSON ont requis une vogue justement méritée par les soins portés à leur confection et surtout par la remarquable perfection d'un travail qui offre toute garantie. Toutes les nouvelles inventions ont été achetées d'un Coffre-fort système Gruson.  
**SERRURES AVEC POMPE ET PETITE CLEF**  
POUR PORTE D'ENTRÉE

**THE HERCULES**  
COMPAGNIE ANGLAISE  
**D'ASSURANCES SUR LA VIE**  
CAPITAL SOCIAL  
**12,500,000 FRANCS**  
augmenté des réserves annuelles.  
Administration centrale, à Londres, 25, Cornhill, E. C. et 142, Strand, W. C.  
Secours en France et en Belgique.  
Agents généraux à Roubaix :  
MM. Verin d'Halluin, rue Neuve de la Fosse-aux-Chênes, 119.  
Emile Ory, rue de la Providence N<sup>o</sup> 1.

**CHOCOLAT GUILLOU**  
SUPÉRIORITÉ INCONTESTABLE  
Usine à La Villette-Paris  
**15, RUE DE FLANDRE, 15.**  
Se trouve à Roubaix et à Tourcoing dans toutes les bonnes maisons d'épicerie. — Exiger la signature Guillou et Dehesse.  
8414

**HOTEL FERRAILLE**  
**RUE NAIN, A ROUBAIX**  
**OUVERTURE DES SALONS**  
**DU RESTAURANT**

**PASTILLES DIGESTIVES**  
DE LACTATE DE SOUDE ET DE MAGNÉSIE  
**DE BURIN DU BUISSON**  
Ces pastilles constituent le médicament le plus nouveau et le plus rationnel pour combattre toutes les affections des voies digestives. Elles contiennent en effet l'acide lactique, l'un des éléments normaux de la digestion, combiné avec la magnésie calcinée, dont les bons effets sont appréciés de tous les médecins et la soude, sel qui fait la base des eaux de Vichy et de la plupart des eaux minérales alcalines. Cette triple association de trois produits dont l'efficacité est populaire, explique le succès que l'on obtient dans les gastrites, gastralgies, renvois de gaz, gonflement de l'estomac, vomissements après les repas, indigestions, maux d'estomac, etc.  
Dépôt à Roubaix, pharmacie COLLE.  
7395

**PILULES ET SIROPS DE DESPINOY**  
**D'EXTRAIT DE FOIES DE MORUES**  
Les seuls approuvés avec remerciements par l'Académie Impériale de médecine. Action plus prompte et plus puissante que celle de l'huile de foies de morues; usage simple et facile. Le flacon de 120 pilules représente 5 litres d'huile. Voir la notice qui entoure le flacon. — Dépôt dans les principales pharmacies.  
8126

**VIN & SIROP DIGESTIFS DE CHASSAING**  
Ces préparations ayant obtenu un rapport favorable de l'Académie de Médecine de Paris (1888) et qui constituent les deux agents essentiels de la digestion.  
**LA PEPSENE ET LA DIASTASE**  
Guérissent en peu de temps les maux d'estomac; — Régularisent les digestions; — Améliorent les nourritures; — Dissolvent l'empois et épaississent les sauces.  
PARIS, 9, AVENUE VICTORIA — Roubaix, chez M. COLLE pharmacien.

Le Propriétaire-gérant, J. REMOUX  
Roubaix, Imp. J. REMOUX.