

ANNONCES

Etude de M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix, rue Neuve, 44.

L'an 1889, le Lundi 15 mars, à trois heures de relevé, M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix, procédera publiquement en son étude, à la vente, en une seule adjudication qui sera définitive, du Bien dont suit la désignation :

Ville de Roubaix,
rue de l'Épéule.

18 MAISONS
d'ouvriers,
nouvellement construites, dites courées Henri Néronk,
et 12 ares 44 centiares 80 dix millièmes

DE TERRAIN
Le tout occupé par divers au-revenu annuel de 2808 fr. et tenant à Fidèle Plouvier, à la veuve Cornille-Gombart, au tissage de M. François Roussel et à la rue de l'Épéule sur une largeur de 16 mètres. Jouissance immédiate.
S'adresser pour renseignements audit notaire COTTIGNY. 8609

Etude de Maître DUTHOIT, Notaire à Roubaix, rue du Pays.

Lundi premier Mars, à trois heures de relevé, Maître DUTHOIT procédera à Valenciennes, en la Salle de la Mairie, à la vente publique de :

Estampins et Waitrelos, A. front du chemin de Waitrelos à Estampins.

MAISONS,
OUVROIRS,
Et 1 hectare 6 ares 30 centiares de fonds, verger et labour,
A vendre, pour en finir de suite. 8594

Etude de M^e DUTHOIT, notaire à Roubaix, rue du Pays.

CAPITAUX A PLACER
sur hypothèque.
Notamment deux sommes de 30,000 fr. chacune, à placer pour dix ans. 8499

Etude de M^e DUCHANGE, notaire à Roubaix

CAPITAUX A PLACER
sur hypothèque. 8589

Etude de M^e TACQUET, rue Pauvrière, 32, Roubaix.

On demande des capitaux à placer moyennant sûretés hypothécaires. 8529

A vendre de gré à gré
Une grande quantité de propriétés bâties et non bâties sises à Roubaix.
S'adresser à M^e TACQUET, notaire à Roubaix. 8458

Etude de M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

VENTES
à main ferme.
16.000 mètres de Terrain
propre à faire briques, sis à Roubaix, au Pilo, à vendre à 2 francs 50 centimes le mètre carré.
Jouissance prochaine. 8601

Etude de M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

A VENDRE
de gré à gré
Dix belles Maisons
A ÉTAGE
nouvellement et solidement construites, sises à Roubaix, au Fontenoy, près de la route de Roubaix à Tourcoing, louées 2,300 francs par an, mais susceptibles d'un loyer plus important.
S'adresser, pour tous renseignements, audit M^e VALENDUCQ. 8602

Etude de Maître DEBOEUF, Notaire à Tourcoing, succ^r de Maître HASSANOTCOI.

Tourcoing,
Rue des Frets, presque à l'angle du pavé conduisant de la C^o Rouge à la rue du Tilgoul.

UNE MAISON
Et terrain 15 centiares
De fonds, Jar^o potager planté, et Terr^o à bâtir.
Le tout en ce moment occupé par le sieur Dupoepo-Vienne.
A vendre, pour sortir d'indivisi. s.
Le Jeudi 1 Mars 1889, vers quatre heures de relevé, en l'étude dudit Notaire DEBOEUF. 8593

BELLE FILATURE
DE COTON

Sise à Meaux (S. et M.), près les gares du Chemin de l'Est et du Canal de l'Ouëre.

Comprend terrain de 1.000 mètres et vastes constructions; machines à vapeur de 16 chevaux; 2 chaudières de 22 chevaux et matériel complet en parfait état mise à prix : 120.000 fr.
Facilités de paiement.
Adjudication, même sur une enchère, le dimanche 7 mars 1889, à deux heures, en l'étude.
S'adresser à Meaux : 1^o à M. J. Noël, rue St-Faron, n^o 20; et à M. de la Bruinière, notaire. — (Meaux est à 22 kilom. de Paris. — 11 trains par jour.) 8525

Roubaix, place du Trichon

Vente de tout un MOBILIER
DE MAISON & DE MAGASIN
D'ÉPICERIE ET D'ÉTOFFES
DEMOLITIONS
d'une Maison à Étage

Le Jeudi 29 Février 1889, 10 heures du matin et 2 heures de relevé, Me Alfred ROUSSEL, Commissaire-Priseur à Roubaix, procédera à cette vente. 8611

A Louer

ensemble ou séparément et avec force motrice, chauffage et éclairage :
1^o Un peignage composé de quatre peigneuses rondes et deux peigneuses anglaises; les préparations sont complètes et en bon état; une salle disposée pour le triage des laines et de vastes magasins seraient mis à la disposition du preneur. 8559
2^o Une filature de laines; composée comme suit : deux assortiments de machines de préparations, quatre mille broches en métiers renvideurs et deux mille broches en métiers à la main. Le matériel est dans un excellent état. 8563
3^o Un Atelier pouvant renfermer au minimum 450 métiers à tisser avec leurs préparations. 8564
S'adresser rue du Grand-Chemin, 108.

TERRAIN A VENDRE

A vendre en détail, avec facilités de paiement, un terrain situé à l'Épéule et propre à bâtir.
S'adresser à M^e Duchange, notaire, rue Neuve. 8414

A LOUER

Une grande Maison,
Rue du Fresnoy, inoccupée,
A usage de volaitier, avec vastes magasins.
S'adresser rue St-Georges, 20. 8590

Maison à louer et Magasin à céder
A céder un magasin avec belle clientèle. — Le preneur pourrait aussi louer la maison avec cinq ans de bail.
S'adresser, 25, rue Blanchemaisle. 8573

Maison à louer

Belle maison nouvellement restaurée à louer présentement, rue Saint-Jean, 10, à usage d'employé ou de rentier. (Loyer modéré).
S'adresser Grande-Rue, 16. 8576

Maison à louer
avec jardin

Une grande et belle maison à usage de négociant ou fabricant.
Rue Nain, 26.
S'adresser rue du Curé, 14. 8603

On désire louer

une maison assez vaste pour y établir un café de premier ordre.
On tiendrait à ne pas s'écarter du centre de la ville.
Réponses aux initiales X. Z. au bureau du journal. 8600

On demande à louer

pour le 15 mai, aux environs de la station, une maison de 4 à 500 fr. de loyer.
Réponse au bureau du journal sous les initiales V. V. 8604

Bobinoir

On désire acheter d'occasion un Bobinoir en fer, système Lemesre.
Réponse au bureau du Journal aux initiales F. A. 8606

Comptable

Un Comptable-corrépondant, initié aux affaires demande un emploi à Roubaix.
S'adresser au bureau du Journal aux initiales L. R. 8614

Jardinier-Concierge

On demande pour être Jardinier-Concierge, un homme marié sans enfants.
Prendre l'adresse au bureau du journal. 8619

Cave à Louer

A louer, vaste cave parfaitement conditionnée pour un dépôt de bière ou autre; escalier particulier.
S'adresser rue des Fleurs, n^o 4. 8101

Métrage public de Roubaix.

A VENDRE
TROIS MÉTIERS
POUR
mesurer les étoffes. 8367

Voiture et Cheval
à vendre.

Une jolie petite carriole et cheval à vendre. — Réponse au bureau du Journal de Roubaix, sous le n^o 200. 8531

A céder,
dans des conditions avantageuses

UN MAGASIN DE MERCERIE
ET ARTICLES DE PARIS,
S'adresser rue Nain, 25. 8591

A céder

par cessation de commerce un établissement de serrurerie, poêlerie, situé à Lille, rue de Douai. Bonnes conditions.
Réponse au bureau du journal sous les lettres A. B. 8597

Estaminet à céder

A céder, pour cause de santé, un bel estaminet bien achalandé, situé rue du Nouveau-Monde, 12. — S'informer à la même adresse. 8605

Estaminet

A céder à de bonnes conditions pour le preneur, un estaminet situé au centre de la ville. Réponse au bureau du journal sous le numéro 8593.

Plants d'Asperges

Plants d'Asperges de Marchiennes. S'adresser en ladite ville chez Auguste Maton 8599

PIANOS, ORGUES, HARMONIUMS

César Delespaul
42, RUE DU CUROIR, 42
ROUBAIX.

Echange. — Location. — Accord.
Réparation

M. César Delespaul est le seul représentant dans le département du Nord pour la vente de

PIANISTA PNEUMATIQUE
8537

Facilité au Commerce

COMMISSIONS & CONSIGNATIONS

Maison S. DEBUY et Cie
Rue Lafayette, 113, PARIS.

La Maison S. Debuy et Cie prend des marchandises en dépôt et ait des avances de 50 à 60 0/0 sur toutes les marchandises qui lui sont confiées n'importe quel genre; ces marchandises restent à la disposition du dépositaire et peuvent être enlevées en totalité ou par parties, moyennant remboursement des sommes avancées.
La Maison S. Debuy et Cie ayant plusieurs courtiers sur la place de Paris se charge au placement des dites marchandises moyennant une commission à fixer. 8607

Avis aux Constructeurs

A vendre d'occasion et à bon marché une quantité de **Clés, Combles, Chassis**, 100 mètres de très grands Panneaux de caisse, le tout pouvant être utilisé à la construction.
Prendre l'adresse au bureau du journal. 8617

Rotier

On demande un ouvrier rotier, au courant des machines anglaises.
Chez E. et P. Sée, 31, rue du chemin de Fer. 8615

Demande d'emploi

Un jeune homme de 24 ans, connaissant parfaitement la fabrication, demande à se placer dans une maison de cette ville. Excellentes références.
Réponse par lettre sous les initiales T. J. au bureau du journal. 8003

Garde-Couches

Mme Delcroix offre ses services en qualité de garde-couches.
S'adresser rue du Grand-Chemin, 71. 8596

Billards

A vendre deux billards presque neufs.
S'adresser : Cercle du Commerce, Grande-Rue. 8586

CHOCOLAT

GUILLOU

SUPÉRIORITÉ INCONTESTABLE

Usine à La Villette-Paris

15, RUE DE FLANDRE, 15.

Se trouve à Roubaix et à Tourcoing dans toutes les bonnes maisons d'épicerie. — Exiger la signature Guillou et Deheadin. 8444

RUE ROYALE, 21, A LILLE

Fabrique spéciale de

COFFRES-FORTS GRUSON

BREVETÉ S. G. D. G.

(Garantie contre le vol et l'incendie).

Les COFFRES-FORTS GRUSON ont acquis une vogue justement méritée par les soins portés à leur confection et surtout par la remarquable perfection d'un travail qui offre toute garantie. Toutes les maisons importantes font achat d'un Coffre-fort système Gruson

SERRURES AVEC POMPE ET PETITE CLEF
POUR PORTE D'ENTRÉE

THE HERCULES

COMPAGNIE ANGLAISE

D'ASSURANCES SUR LA VIE

CAPITAL SOCIAL

12,500,000 FRANCS

augmenté des réserves annuelles.

Administration centrale, à Londres, 25, Cornhill, E. C. et 143, Strand, W. C.

Succursales en France et en Belgique.

Agents généraux à Roubaix :

MM. Verin d'Halluin, rue Neuve de la Fosse-aux-Chênes, 119.
Emile Oryn, rue de la Providence N^o 1.

PILULES ET SIROPS DE DESPINOY

D'EXTRAIT DE FOIES DE MORUES

Les seuls approuvés avec remerciements par l'Académie Impériale de médecine.

Action plus prompt et plus puissante que celle de l'huile de foies de morues; usage simple et facile. Le flacon de 120 pilules représente 5 litres d'huile. Voir la notice qui entoure le flacon. — Dépôt dans les principales pharmacies. 8126

VIN & SIROP DIGESTIFS DE CHASSAING

Ces préparations ont obtenu un rapport favorable à l'Académie de Médecine de Paris (20 août 1888) et qui mentionne les deux agents employés de la digestion.

LA PEPSENE ET LA DIASTASE.
Obtiennent en peu de temps les sucres d'automne; — Régularisent les digestions alimentaires; — Arrêtent les vomissements, la diarrhée; — Rendent l'appétit et réparent les forces; — PARIS, 2, AVENUE VICTORIA — Roubaix, chez M. GUILLE, Pharmacie.

PASTILLES DIGESTIVES

DE BURIN DU BUISSON

YARN, lauréat de l'Académie impériale de Médecine de Paris.
Ces pastilles constituent le médicament le plus nouveau et le plus rationnel pour combattre toutes les affections des voies digestives. Elles contiennent en elles l'acide lactique, l'un des éléments normaux de la digestion; combiné avec la magnésie calcinée, dont les bons effets sont appréciés de tous les médecins et la soude, sel qui fait la base des eaux de Vichy et de la plupart des eaux minérales alcalines. Cette triple association de trois produits dont l'efficacité est populaire, explique le succès que l'on obtient dans les gastrites, gastralgies, renvois de gaz, gonflement de l'estomac, vomissements après les repas, indigestions, maux d'estomac, etc. — Dépôt à Roubaix, pharmacie COLLE.

2 fr. 40 par an **L'ÉPARGNE** **52 N^o par an**
BUREAUX
7, place de la Bourse, 7
PARIS.

Le plus complet des journaux financiers, le guide indispensable des actionnaires et des obligataires, public, chaque dimanche, une Revue de la Bourse, le cours de toutes les valeurs françaises et étrangères et du change, la liste officielle de tous les tirages, les recettes des chemins de fer, les dividendes et intérêts à recevoir, les appels de fonds, les convocations aux assemblées générales et les comptes-rendus de ces assemblées, le bilan hebdomadaire et mensuel de toutes les compagnies financières et industrielles, des articles raisonnés et des renseignements puisés aux sources les plus authentiques sur leur situation, un article de jurisprudence spéciale par un de nos premiers avocats, des conseils sur les meilleurs placements à opérer, des correspondances de toutes les places de l'Europe, etc.; etc. Il est reproduit gratuitement aux demandeurs de renseignements des abonnements, accompagnés d'un timbre-poste. — On s'abonne en envoyant 2 fr. 40 en timbres-poste ou en un mandat à l'ordre de M. de Fontbouillant, chevalier de la Légion d'Honneur, directeur-gérant du journal, 7, place de la Bourse, Paris.

Fontbouillant