

**ANNONCES**

Étude de Maître DUTHOIT, Notaire à Roubaix, rue du Pays.

Lundi premier Mars, à trois heures de relevée, Maître DUTHOIT procédera à la vente publique de :

**Estaimpuis et Wattrelos,**  
A front du chemin de Wattrelos à Estaimpuis,  
**MAISONS,**  
**OUVROIRS,**  
Et 1 hectare 6 ares 30 centiares de fonds, verger et labour,  
A Vendre, pour en jouir de suite. 8594

Étude de M<sup>e</sup> DUTHOIT, notaire à Roubaix, rue du Pays.

**CAPITAUX A PLACER**  
sur hypothèque.  
Notamment deux sommes de 30,000 fr. chacune, à placer pour dix ans. 8499

Étude de M<sup>e</sup> DUCHANGE, notaire à Roubaix, rue du Pays.

**CAPITAUX A PLACER**  
sur hypothèque. 8589

Étude de M<sup>e</sup> TACQUET, rue Pauvree, 32, Roubaix.

On demande des capitaux à placer moyennant sûretés hypothécaires. 8529

**A vendre de gré à gré**  
Une grande quantité de propriétés bâties et non bâties sises à Roubaix.  
S'adresser à M<sup>e</sup> TACQUET, notaire à Roubaix. 8458

Étude de M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

Ville de Roubaix.  
rue Neuve, 10, (près la place de la mairie)

**Maison de Commerce**  
Détail de Tissus en tous genres connue sous l'enseigne de

**MOUTON BLANC**  
exploitée par M. Fremaux - Duhem  
**A LOUER**  
au plus offrant et dernier enchérisseur, pour 5 ou 10 années.

NOTA. — La reprise des marchandises sera facultative.  
L'an 1869, le Jeudi 18 Mars à 3 heures de relevée, M<sup>e</sup> Valenducq, notaire à Lannoy, procédera en son étude, à la location publique de la dite maison; laquelle pourra être visitée par les amateurs les lundi, mercredi et samedi de 2 à 4 heures du soir (Pour plus de détails, voir l'affiche) 8624

Étude de M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

**VENTES**  
à main ferme.  
**16,000 mètres de Terrain**  
propre à faire briques, sis à Roubaix, au Pile, à vendre à 2 francs 80 centimes le mètre carré.  
Jouissance prochaine. 8601

Étude de M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

Sailly-lez-Lannoy et Hem  
près du Pinson  
sur les occupations de MM. Pottier et Bayart

**BELLE VENTE**  
de Beaux et Gros  
**ORMES**  
Beaux Bois blancs, feuilliers et Frênes convenables  
aux charpentiers, menuisiers.

**A Vendre**  
L'an 1869, le Lundi 1er Mars, à 10 heures du matin, M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy, procédera sur les lieux à la vente de ces arbres.  
Il sera accordé crédit moyennant caution.  
La proximité du pavé rendra très facile le transport des arbres.  
Réunion sur les lieux.  
M<sup>e</sup> Valenducq, notaire à Lannoy, est chargé de cette vente et des conditions. 8610

Étude de M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

**A VENDRE**  
de gré à gré  
**Dix belles Maisons**  
A ÉTAGE

nouvellement et solidement construites, sises à Roubaix, au Fontenoy, près de la route de Roubaix à Tourcoing, louées 2,300 francs par an, mais susceptibles d'un loyer plus important.  
S'adresser, pour tous renseignements, audit M<sup>e</sup> VALENDUCQ. 8602

Étude de M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

**16,000 mètres de TERRAINS**  
propre à faire des Briques, sis à Roubaix, au Pile, à vendre à main ferme, moyennant le prix de 2 francs 80 cent. le mètre carré. Jouissance prochaine.

**A VENDRE de gré à gré**  
**10 Belles Maisons**  
à étage  
nouvellement et solidement construites, sises à Roubaix, au Fontenoy, près la route de Roubaix à Tourcoing, louées 2,300 francs par an, mais susceptibles d'un loyer plus important.  
S'adresser pour tous renseignements audit M<sup>e</sup> Valenducq. 8618

LILLE, rue Impériale, 97.

**VENTE d'une PRÉCIEUSE COLLECTION DE LIVRES ANCIENS**  
et modernes

provenant du cabinet de M. Hoehard décédé percepteur à Lille.  
Le Lundi 15 mars 1869 et jours suivants, à dix heures du matin et à 2 heures et demie de relevée, M<sup>e</sup> Émile Drion, commissaire-priseur à Lille, y demeurant, rue du Palais, 9, procédera à cette vente.  
Sous la direction de M. L. Béghin, libraire à Lille.  
Le catalogue sera distribué à partir du 1er Mars. — Les amateurs qui désirent le recevoir sont priés de se faire inscrire soit chez M. Drion, rue du Palais, 9, soit chez M. Béghin, libraire, rue de la Grande-Chaussée, 26 bis. 8632

**BELLE FILATURE DE COTON**  
Sise à Meaux (S. et M.), près les gares du Chemin de l'Est et du Canal de l'Oucreq. Comprenant terrain de 4,025 mètres et vastes constructions; machine à vapeur de 10 chevaux; 2 chaudières de 22 chevaux et matériel complet en parfait état; mise à prix : **120,000 fr.**, facilités de paiement.  
Adjudication, même sur une enchère, le dimanche 7 mars 1869, à deux heures, en l'étude.  
S'adresser à Meaux : 1<sup>o</sup> à M. J. Noël, rue St-Faron, n<sup>o</sup> 20; et à M. de la Brunière, notaire. — (Meaux est à 42 kilom. de Paris. — 17 trains par jour.) 8525

**A Louer**  
ensemble ou séparément et avec force motrice, chauffage et éclairage :  
1<sup>o</sup> Un peignage composé de quatre peigneuses rondes et deux peigneuses anglaises; les préparations sont complètes et en bon état; une salle disposée pour le triage des laines et de vastes magasins seraient mis à la disposition du preneur. 8539  
2<sup>o</sup> Une Filature de laines, composée comme suit : deux assortiments de machines de préparations, quatre mille broches en métiers renvideurs et deux mille broches en métiers à la main. Le matériel est dans un excellent état. 8563  
3<sup>o</sup> Un Atelier pouvant renfermer au minimum 150 métiers à tisser avec leurs préparations. 8564  
S'adresser rue du Grand-Chemin, 108.

**TERRAIN à VENDRE**  
A vendre en détail, avec facilités de paiement, un terrain situé à l'Épeule et propre à bâtir.  
S'adresser à M<sup>e</sup> Duchange, notaire, rue Neuve. 8414

**A LOUER**  
**Une grande Maison,**  
Rue de Fresnoy, inoccupée,  
A usage de voiturier, avec vastes magasins.  
S'adresser rue St-Georges, 20. 8890

**Maison à louer et Magasin à céder**  
A céder un magasin avec belle clientèle. — Le preneur pourrait aussi louer la maison avec cinq ans de bail.  
S'adresser, 25, rue Blanchemaitte. 8573

**Maison à louer**  
Belle maison nouvellement restaurée à louer présentement, rue Saint-Jean, 10, à usage d'employé ou de rentier. (Loyer modéré).  
S'adresser Grande-Rue, 16. 8576

**Maison à louer**  
avec jardin  
Une grande et belle maison à usage de négociant ou fabricant.  
Rue Nain, 26.  
S'adresser rue du Caré, 14. 8608

**Métrage public de Roubaix. A VENDRE TROIS MÉTIERS**  
POUR mesurer les étoffes. 8367

**Voiture et Cheval à Vendre.**  
Une jolie petite carriole et cheval à vendre. — Réponse au bureau du Journal de Roubaix, sous le n<sup>o</sup> 200. 8534

**A céder, dans des conditions avantageuses UN MAGASIN DE MERCERIE ET ARTICLES DE PARIS,**  
S'adresser rue Nain, 25. 8591

**A céder**  
par cessation de commerce un établissement de serrurerie, poêlerie, situé à Lille, rue de Douai. Bonnes conditions.  
Réponse au bureau du journal sous les lettres A. B. 8597

**Estaminet à céder**  
A céder, pour cause de santé, un bel estaminet bien achalandé, situé rue du Nouveau-Monde, 12. — S'informer à la même adresse. 8605

**Estaminet**  
A céder à de bonnes conditions pour le preneur, un estaminet situé au centre de la ville. Réponse au bureau du journal sous le numéro 8598.

**Plants d'Asperges**  
Plants d'Asperges de Marchiennes. S'adresser en ladite ville chez Auguste Maton 8599

**PIANOS, ORGUES, HARMONIUMS César Delespaul**  
42, RUE DU CUIROIR, 42 ROUBAIX.  
Echange. — Location. — Accord. — Réparation

M. César Delespaul est le seul représentant dans le département du Nord pour la vente du  
**PIANISTA PNEUMATIQUE**  
8527

**Facilité au Commerce COMMISSIONS & CONSIGNATIONS**  
**Maison S. DEBUY et Cie**  
Rue Lafayette, 148, PARIS.  
La Maison S. Debuy et Cie prend des marchandises en dépôt et fait des avances de 50 à 60 0/0 sur toutes les marchandises qui lui sont confiées n'importe quel genre; ces marchandises restent à la disposition du dépositaire et peuvent être enlevées en totalité ou par parties, moyennant remboursement des sommes avancées.  
La Maison S. Debuy et Cie ayant plusieurs courtiers sur la place de Paris se charge du placement des dites marchandises moyennant une commission à fixer. 8607

**Avis aux Constructeurs**  
A vendre d'occasion et à bon marché une quantité de Gîtes, Combles, Châssis, 100 mètres de très grands Panneaux de caisse, le tout pouvant être utilisé à la construction.  
Prendre l'adresse au bureau du journal. 8617

**On désire louer**  
une maison assez vaste pour y établir un café de premier ordre.  
On tiendrait à ne pas s'écarter du centre de la ville.  
Réponse aux initiales X. Z. au bureau du journal. 8600

**LA RÉGLISSE SANGUINÈDE**  
GUÉRIT les Rhumes, Gripes, Crampes et Faiblesses d'Estomac. Quand on en mange après les repas, on digère toujours très-bien. Un seul essai suffit pour s'en convaincre. Dépôt dans toutes les pharmacies.

**Jardinier-Concierge**  
On demande pour être Jardinier-Concierge, un homme marié sans enfants.  
Prendre l'adresse au bureau du journal. 8619

**Demande d'emploi**  
Un homme marié, d'une trentaine d'années, depuis dix ans dans les affaires, demande à se placer dans une bonne maison comme comptable, caissier ou correspondant. Excellentes références.  
Réponse au bureau du journal, aux initiales J. M. 8625

**Force motrice**  
On désire trouver à louer à Roubaix ou à Tourcoing un emplacement avec force motrice pour 4 ou 5 métiers à retordre ou plus, avec une maison d'habitation, si c'est possible.  
Réponse au bureau du journal en faisant connaître l'endroit. 8626

**Appartements et Pension.**  
Une dame anglaise demeurant à Roubaix désire céder une partie de ses appartements et donner pension à des conditions raisonnables. — On aurait en même temps l'avantage d'entretenir ou d'acquiescir la connaissance de la langue anglaise. — Donner les renseignements au bureau du journal sous les initiales T. S. 8620

**Maison à Louer**  
A louer, rue du Pays, 34, une Maison avec vastes magasins, à usage de fabricant. 8621

**On demande**  
à acheter d'occasion 3 métiers à filer la laine peignée.  
S'adresser au bureau du journal sous les initiales V. D. 8622

**Meunerie**  
A vendre, pour enlever de suite pour SIX MILLE FRANCS tout le matériel d'une meunerie composée de :

**4 Paires de Meules**  
presque neuves  
**Machine à Vapeur**  
en très bon état,  
**générateur tubulaire neuf**  
de 25 chevaux, etc., etc.  
S'adresser au Moulin de Briques, à St.-André-lez-Lille. 8616

**VILLE DE LILLE, rue Esquermoise, 79**  
(à côté du Théâtre des Variétés)

**GRAND BAZAR TURC**  
tenu par Mohamed-Ben-Abdallah  
Grand Assortiment de Bijouterie Algérienne  
Spécialité de toutes les marchandises orientales. Articles de Chine, de l'Inde et du Japon, Choix considérable de marchandises de tous les pays.

**ENTRÉE LIBRE**  
**VIN & SIROP DIGESTIFS DE CHASSAING**  
Seules préparations ayant obtenu un rapport favorable à l'Académie de Médecine de Paris (20 mars 1868) et qui contiennent les deux agents naturels de la digestion.  
LA PEPERINE ET LA DIASPASME.  
Guérissent en peu de temps les maux d'estomac; — Régulent les digestions difficiles; — Préviennent les vomissements, la diarrhée; — Rafraîchissent l'appétit et réparent les forces.  
PARIS, 2, AVENUE VICTORIA. — ROUBAIX, chez M. LUILLE, Pharmacien.

**THE HERCULES**  
COMPAGNIE ANGLAISE  
D'ASSURANCES SUR LA VIE  
CAPITAL SOCIAL  
**12,500,000 FRANCS**  
augmenté des réserves annuelles.  
Administration centrale, à Londres, 25, Cornhill, E. C. et 142, Strand, W. C.  
Secursales en France et en Belgique.  
Agents généraux à Roubaix :  
MM. Verin d'Halluin, rue Neuve de la Fosse-aux-Chênes, 119.  
Emile Gwyn, rue de la Providence N<sup>o</sup> 1.

**BOURSE DE PARIS DU 24 FEVRIER 1869.**

1 <sup>er</sup> cours	plus haut	plus bas	Dernier	VALEURS DIVERSES	CHEMINS DE FER	dernier cours au comptant	dernier cours à terme
3 0/0 au comptant.....	71.40	71.60	71.30	5 0/0 italien (1865) ..	Orléans .....	958.75	960
3 0/0 au courant.....	71.55	71.12	71.40	Emp autrichien (1852)	Nord .....	1185	1183.75
4 1/2 0/0 au comptant....	103.25			Emprunt mexicain...	Est .....	582.50	582.50
4 1/2 0/0 au courant.....				Ville de Roubaix.....	Lyon .....	991.25	995
Banque de France.....	2995	2995	2982.50	Portugais 5 0/0.....	Midl .....	621.25	621.25
Département de la Seine..	236	236.50	236	Espagne 3 0/0 extér..	Ouest .....	698.75	596.25
Crédit foncier.....	1620	1626.25	1620	D <sup>e</sup> (1841).....	Autrich.ens.	652.50	655
D <sup>e</sup> oblig. 500 fr. 4 0/0	520			D <sup>e</sup> 3 0/0 intérieur	Lombards ..	485	486.25
D <sup>e</sup> 3 0/0	516.25	517.50	516.25	D <sup>e</sup> 3 0/0 différé..	Victor-Em.		
Crédit agricole.....	650			D <sup>e</sup> passive.....	Romains...		
Société immobilière.....	105	107.51	107	Belg. 4 1/2 0/0 (1855)	Saragosse...		
Crédit ind. et commercial.	645	650	645	obligations mexicaines	Nord d'Esp.		
Crédit mobilier.....	297.50	297.50	287.50	Emprunt romain....			
Société générale.....	617.50		606.25	D <sup>e</sup> ottoman.....			
Comptoir d'escompte.....	705		705	Crédit foncier autric.			
Sous-comptoir com. et ind.				Crédit mobilier espag.			

Le Propriétaire-gérant, J. REBOUX Roubaix, imp. J. REBOUX.