

ANNONCES

Etude de M^e DUTHOIT, notaire à Roubaix, rue du Pays.

CAPITAUX A PLACER
sur hypothèque.
Notamment deux sommes de 30,000 fr. chacune, à placer pour dix ans. 8199

Etude de M^e TACQUET, rue Pauvree, 32, Roubaix.

On demande (des) capitaux à placer moyennant sûretés hypothécaires. 8529

A vendre de gré à gré
Une grande quantité de propriétés bâties et non bâties sises à Roubaix.
S'adresser à M^e TACQUET, notaire à Roubaix. 8523

Etude de M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

Ville de Roubaix.
rue Neuve, 10, (près la place de la mairie)

Maison de Commerce
Détail de Tissus en tous genres connue sous l'enseigne de **MOUTON BLANC** exploitée par M. Fremaux-Duhem

A LOUER
au plus offrant et dernier enchérisseur, pour 5 ou 10 années.
NOTA — La reprise des marchandises sera facultative.

L'an 1869, le Jeudi 18 Mars à 3 heures de relevé, Me Valenducq, notaire à Lannoy, procédera en son étude, à la location publique de la dite maison; laquelle pourra être visitée par les amateurs les lundis, mercredi et samedi de 2 à 4 heures du soir (Pour plus de détails, voir l'affiche) 8624

Etude de M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

Ville de Lannoy, rue de Tournay au domicile de Mme veuve Delerae.

Vente publique
du matériel et des objets mobiliers dépendant du service de messageries de Lannoy à Lille consistant en : 3 chevaux avec harnois, 3 grands charriots, 3 baches, 2 carrioles neuves. Heche-paille, instruments aratoires et une quantité d'autres objets.

L'an 1869, le lundi 8 Mars, à 9 heures du matin, M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy, procédera à la vente des objets ci-dessus.

M^e VALENDUCQ est chargé de cette vente et des conditions.
Le même jour, il sera exposé en vente, plusieurs chevaux de trait, de tous âges.

Etude de M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

16,000 mètres de TERRAINS
propres à faire des Briques, sis à Roubaix, au Pile, à vendre à main ferme, moyennant le prix de 2 francs 80 cent. le mètre carré. Jouissance prochaine.

A VENDRE de gré à gré

10 Belles Maisons
à étage
nouvellement et solidement construites, sises à Roubaix, au Fontenoy, près la route de Roubaix à Tourcoing, louées 2,300 francs par an, mais susceptibles d'un loyer plus important.
S'adresser pour tous renseignements audit Me Valenducq. 8618

Etude de Maître DEBOEUF, Notaire à Tourcoing, succés. de Maître HASSEBROUCK.

Tourcoing,
RUE DES ORSULINES, NUMÉRO 52.

UNE MAISON
de rentier,

Et 221 mètres carrés, d'après le cadastre, numéro 2437 et 2438 de la section C de fonds, cour et jardin; le tout en ce moment occupé par M. Floris Fourlignie.

A VENDRE
En une seule adjudication qui sera définitive.

Le JEUDI 11 MARS 1869, vers trois heures, en l'étude dudit notaire Deboeuf. 8613

Etude de M^e LEBLEU et DUMONT, avoués à Dunkerque.

VENTE aux enchères publiques,
même au-dessous de la mise à prix, à l'audience des criées du Tribunal civil de Dunkerque, au Palais de Justice, le mardi 23 mars 1869, à 11 heures.

LA VÉRITABLE SILENCIEUSE
NOUVELLE MACHINE À COUDRE AMÉRICAINE
Cette admirable Machine est un petit chef-d'œuvre de perfection, l'élegance, de solidité et de simplicité; mieux construite, plus facile à conduire et meilleur marché que tout ce qui s'est fait jusqu'ici. — Avec les Machines de M. BRION, il n'est pas nécessaire de faire un apprentissage : chacun peut coudre, chacun peut broder. La couture indéfectible est faite sur les tissus les plus légers avec autant de facilité que sur les plus épais. On peut dire, avec vérité, qu'elles sont la dernière expression de la science et de la science.

On peut ourier de toute largeur sans tracer l'étoffe, border, rabattre, poser les rubans à plat et la dentelle; quater, ouracher, gancer, cordernet; fuser et monter, à la fois, et faire de petits plis.

Une instruction illustrée, contenant le dessin de toutes les pièces principales, accompagne chaque Machine, ce qui permet d'apprendre en quelques heures.

Envoi de Catalogue. — Seule Maison de vente : E. BRION, 106, boulevard Sébastopol, Paris.

Le Vendredi 12 Mars 1869, heure de midi,

USINE
D'UNE VASTE
TOUTE NEUVE

Établissement modèle, et de premier ordre, à usage de filature de Jute, Lins et Etoupes et de Tissage mécanique, comprenant peignage, cardage, dévidage, sise à Dunkerque, rue de Lille, près la route Impériale de Paris, contre le canal de Bergues, au centre de la population industrielle, avec son terrain d'environ 8,550 mètres carrés; bâtiments à usage de filature, tissage, magasins, bureaux, corderie, belle maison d'habitation, pourvue de tout son matériel neuf provenant des premières maisons de construction.

Cette usine est construite en fer, pierre et verre, elle est à l'épreuve de l'incendie, elle a coûté 1,400,000 francs, et comprend neuf systèmes complets de filature de jute, lins, étoupes; depuis les plus gros numéros jusqu'au numéro 16; le matériel de tissage permet de faire tous les genres de toiles à sacs et d'emballage.

Elle contient notamment quatre générateurs à bouilleurs de la force de 60 chevaux chacun, timbrés à cinq atmosphères, avec indicateur magnétique de niveau d'eau; deux machines à vapeur jumelles à balanciers d'ensemble 80 chevaux de force nominale, moyenne pression, et les pistons de rechange; l'assortiment le plus complet de toutes les machines nécessaires à la filature, cardes, dirigeoires, métiers, machines à adoucir le jute et le chanvre, peigneuses, moulin à déchets, dévidoirs mécaniques, bancs à peigner, presse à emballer; l'assortiment complet de tous les éléments de tissage, bobinoirs, ourdissoirs, pousseurs, cannetiers, 67 métiers à filer, humecteuse, calendre, méloés, briseuse, tables à plier et couper, machine à coudre.

Enfin, la corderie, également toute montée, le tout avec forge, ateliers de réparation garnis de tous leurs ustensiles, fonderie de cuivre, appareils de gaz, extincteurs et tous les accessoires.

Toutes ces machines et appareils sont neufs n'ayant pas fonctionné plus d'un an. Entrée en jouissance immédiate. Cette usine sera adjugée même au-dessous de la mise à prix précédemment fixée à 3,000,000 francs. Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoué.

S'adresser pour tous les renseignements à M^e LEBLEU et DUMONT, avoués à Dunkerque. 8623

Roubaix, Grande-Place.

Vente pour cause de départ
de tout un beau

MOBILIER
de cabaret et de maison.
Le Samedi 6 mars 1869, neuf heures du matin.
Me Alfred ROUSSEL, commissaire-priseur à Roubaix, rue du Grand-Chemin 7, procédera à cette vente. 8639

Roubaix, rue du Calvaire, 81, en la ferme de M. Billet.

Vente de tout un BON MOBILIER
de Culture

Le Lundi 8 Mars 1869, 2 heures de l'après-midi.
Me Alfred ROUSSEL, Commissaire-priseur, à Roubaix, rue du Grand-Chemin, 7, procédera à cette vente. 8642

Métrage public de Roubaix.

A VENDRE TROIS MÉTIERS
POUR mesurer les étoffes. 8367

A LOUER Une grande Maison,
Rue de Fresnoy, inoccupée, à usage de voitures, avec vastes magasins. S'adresser rue St-Georges, 20. 8690

MAISON

BOTOT
Pour de LL. MM. l'Empereur des Français de Roi et de la Reine des Belges.

SEULE VÉRITABLE EAU DENTIFRICE DE BOTOT
Approuvée par l'Académie de Médecine de Paris.

POUDRE DENTIFRICE AU QUINQUINA

VINAIGRE DE TOILETTE SUPRÊME

Exiger sur chacun de ces trois remarquables produits l'inscription et le signature ci-dessous.

REFUSER comme étrangers à ma fabrication tous facons portant sur l'étiquette le titre Eau dite de Botot.

Entrepôt: 61, RUE DE BEVOLE DÉPÔT: 116, BOULEVARD DES ITALIENS, PARIS. ET CHEZ LES PRINCIPAUX COIFFEURS PARISIENS

TOUX

Les milliers d'expériences faites dans les principales hospices de Paris: Pitié, Salpêtrière, Esplanade, incurables, Hôtel des Invalides, etc., et le rapport favorable lu à l'Académie de Médecine de Paris, par une commission nommée à cet effet, ont prouvé la supériorité du Sirop et des Bonbons myrtilliques de L. FOUCHEUR, pharmacien à Orléans, contre les rhumes récents ou intermittents, bronchites aiguës et chroniques, coqueluche, phthisie pulmonaire, etc.

SE TRUVE DANS TOUTES LES PHARMACIES

Avis aux Constructeurs

A vendre d'occasion et à bon marché un petit lot de Gîtes, Combles, Châssis, 100 mètres de très grands Panneaux de caisse, le tout pouvant être utilisé à la construction.
Prendre l'adresse au bureau du journal. 8617

Maison à louer et Magasin à céder

A céder un magasin avec belle clientèle. — Le preneur pourrait aussi louer la maison avec cinq ans de bail.
S'adresser, 25, rue Blanchemaine. 8573

Voiture et Cheval à vendre.

Une jolie petite carriole à cheval à vendre. — Réponse au bureau du Journal de Roubaix, sous le n° 200. 8534

Facilité au Commerce

COMMISSIONS & CONSIGNATIONS

Maison S. DEBUY et Cie
Rue Lafayette, 148, PARIS.
La Maison S. Debuy et Cie prend des marchandises en dépôt et fait des avances de 50 à 60 0/0 sur toutes les marchandises qui lui sont confiées n'importe quel genre; ces marchandises restent à la disposition du dépositaire et peuvent être enlevées en totalité ou par parties, moyennant remboursement des sommes avancées.

La Maison S. Debuy et Cie ayant plusieurs courtiers sur la place de Paris se charge du placement des dites marchandises moyennant une commission à fixer. 8607

Dépôt de Bascules

BOUCHART-COPART
RUE DU TILLEUL, 51
Tourcoing.

Au moment de la vérification des Poids et Mesures, le sieur Bouchart-Copart appelle au public, qu'il se charge des

RÉPARATIONS & CHANGEMENTS
à apporter aux Bascules
N. B. — Sur demande, on se rend à domicile, soit pour la vente, soit pour les réparations. 8630

TERRAIN A VENDRE

A vendre en détail, avec facilités de paiement, un terrain situé à l'Espoule et propre à bâtir.
S'adresser à M^e Duchange, notaire, rue Neuve. 8614

VILLE DE LILLE, rue Esquermoise, 79 (à côté du Théâtre des Variétés)

GRAND BAZAR TURC

tenu par Mohamed-Ben-Abdallah

Grand Assortiment de Bijouterie Algérienne.

Spécialité de toutes les marchandises orientales; Articles de Chine, de l'Inde et du Japon; Choix considérable de marchandises de tous les pays.

ENTRÉE LIBRE

Chevaux
Le sieur Louis Lefebvre prévient les amateurs qu'il vient d'arriver de Boulogne avec un convoi de chevaux à deux usages. Ces chevaux seront visibles le 7 mars et jours suivants, chez M. Audin, aubergiste à l'Embranchement, à Roubaix. 8638

Maison à louer
avec jardin
Une grande et belle maison à usage de négociant ou fabricant.
Rue Nain, 26.
S'adresser rue du Curé, 14. 8608

A céder
par cessation de commerce un établissement de serrurerie, poèlerie, situé à Lille, rue de Douai. Bonnes conditions.
Réponse au bureau du journal sous les lettres A. B. 8597

Estaminet à louer
A louer pour le 1^{er} avril, un bel estaminet avec balcon, rue Decrême, 76, en face l'église Sainte-Elisabeth.
Au même numéro, une autre MAISON A LOUER, à usage d'épicerie, mercerie, etc.
S'adresser rue Decrême, 76. 8636

Nourrice
Une femme nouvellement accouchée désire se placer nourrice.
S'adresser chez Joseph Martin à la Cité-d'Anvers, à Bramesgny, canton de Péruwelz. 8635

Lessiveuse
Une bonne lessiveuse demande des journées.
Prendre l'adresse au bureau du journal.

Demande d'emploi
Un homme marié, connaissant le service d'intérieur d'une maison et pouvant au besoin conduire un cheval, désire se placer.
S'adresser, rue de la Paix, 28. 8631

Journées
Une femme sachant faire la cuisine, lessiver et nettoyer, demande des journées.
S'adresser, rue des Champs, 1. 8640

Compteurs d'Eau Kennedy
pour eaux de la Lys
et pour mesurer l'eau vaporisée dans les générateurs.
Agents pour la France, 31, E. et P. Sée rue du Chemin de fer. 8641

Employés
On demande deux employés, dont :
1^o Un Architecte connaissant bien le bâtiment, un Géomètre habitué au lever des plans; et deux autres sachant bien dessiner.
S'adresser rue de l'Espérance, 71, Roubaix. 8643

A Louer
ensemble ou séparément et avec force motrice, chauffage et éclairage :
1^o Une peignage composé de quatre peigneuses rondes et deux peigneuses angulaires; les préparations sont complètes et en bon état; une salle disposée pour le triage des laines et de vastes magasins seraient mis à la disposition du preneur. 8559
2^o Une Filature de laines, composée comme suit : deux assortiments de machines de préparations, quatre mille broches en métiers renvideurs et deux mille broches en métiers à la main. Le matériel est dans un excellent état. 8563
3^o Un Ate-Mex pouvant renfermer au minimum 150 métiers à tisser avec leurs préparations. 8564
S'adresser rue du Grand-Chemin, 108.

A louer pour le 1^{er} Avril, UNE MAISON
de 66 mètres de profondeur avec sortie rue Traversière.
S'adresser rue du Grand-Chemin, 84. 8631

PIANOS, ORGUES, HARMONIUMS
César Delespaul
42, RUE DU CUROIR, 42
ROUBAIX.

Echange. — Location. — Accord. Réparation

M. César Delespaul est le seul représentant dans le département du Nord pour la vente du

PIANISTA PNEUMATIQUE
8537

Meunerie
A vendre, pour enlever de suite pour SIX MILLE FRANCS tout le matériel d'une meunerie composée de :

4 Paires de Meules
presque neuves

Machine à Vapeur
en très bon état,

générateur tubulaire neuf
de 25 chevaux, etc., etc.

S'adresser au Moulin de Briques, à St-André-lez-Lille. 8646

Jardinier-Concierge
On demande pour être Jardinier-Concierge, un homme marié sans enfants.
Prendre l'adresse au bureau du journal. 864

Demande d'emploi
Une demoiselle sachant lire, écrire et calculer, ayant déjà été employée dans une filature, pour servir au magasin et faire les courses, demande un emploi de ce genre.
Prendre l'adresse au bureau du journal. 8620

Demande d'emploi
Un homme marié, d'une trentaine d'années, depuis dix ans dans les affaires, demande à se placer dans une bonne maison comme comptable; possède un correspondant. Excellentes références.
Réponse au bureau du journal, aux initiales J. M. 8625

Force motrice
On désire trouver à louer à Roubaix ou à Tourcoing un emplacement avec force motrice pour 4 ou 5 métiers à retordre le plus, avec une maison d'habitation; si c'est possible.
Réponse au bureau du journal en faisant connaître l'endroit. 8626

Garçon de salle
On demande, pour le Cercle du Commerce, Grande-Rue, un garçon de salle, pour être occupé depuis quatre heures jusqu'à minuit.
S'adresser : Cercle du Commerce. 8627

Cave à Louer
A louer, vaste cave parfaitement conditionnée pour un dépôt de bière ou autre; escalier particulier.
S'adresser rue des Fleurs, n° 4. 8601

Maison à louer
Belle maison nouvellement restaurée à louer présentement, rue Saint-Jean, 10, à usage d'employé ou de rentier. (Loyer modéré).
S'adresser Grande-Rue, 16. 8576

Servante
On demande une bonne servante, d'âge mûr, sachant bien faire la cuisine et entretenir une maison proprement, pour un ménage sans enfant.
S'adresser rue du Collège, 147. 8624

On demande
à acheter d'occasion 3 métiers à filer à laine peignée.
S'adresser au bureau du journal aux initiales V. D. 8622

On désire louer
une maison assez vaste pour y établir un café de premier ordre.
On tiendrait à ne pas s'écarter du centre de la ville.
Réponse aux initiales X. Z. au bureau du journal. 8600

Comptable
Un Comptable-correspondant, initié aux affaires demande un emploi à Roubaix.
S'adresser au bureau du Journal aux initiales L. R. 864

Bobinoir
On désire acheter d'occasion un bobinoir en fer, système Lemaere.
Réponse au bureau du Journal aux initiales F. A. 8605

Estaminet à céder
A céder, pour cause de santé, un bel estaminet bien achalandé, situé rue du Nouveau-Monde, 12. — S'informez à la même adresse. 8605

Maison à Louer
A louer, rue du Pays, 34, une Maison avec vastes magasins, à usage de magasin. 8610

Le Propriétaire-gérant, J. RENOUX Roubaix, Imp. J. RENOUX.

