

ANNONCES

Etude de Me COTTIGNY, notaire à Roubaix
rue Neuve, 44

Le jeudi 8 avril 1889, à 3 heures de relevé, Me COTTIGNY, notaire à Roubaix, procédera publiquement en son étude à la vente en une seule adjudication, qui sera définitive du bien dont la désignation suit :

Ville de Roubaix, rue de l'Épéule.

18 MAISONS
d'ouvriers
nouvellement construites, dites courées
Henri Nerinck
et 42 ares 44 centiares 80 dix-millièmes
de Terrain

Cette vente se fera sur une mise à prix acceptée de 31,000 francs.
La portion de terrain faisant front à la rue de l'Épéule est libre de construction et présente un emplacement suffisant pour la construction de plusieurs maisons. 8679

Etude de M TACQUET, rue Pauvée, 32, Roubaix.

On demande des capitaux à placer moyennant sûretés hypothécaires. 8529

A vendre de gré à gré

Une grande quantité de propriétés bâties et non bâties sises à Roubaix.
S'adresser à M TACQUET, notaire à Roubaix. 8458

Etude de Me TACQUET, notaire à Roubaix, rue Pauvée, 32, Roubaix, rue d'Inkermann, 94

A VENDRE

pour cause de changement de résidence
Propriété industrielle
actuellement à usage de scierie mécanique et magasin de bois, mais pouvant être aménagée pour tissage mécanique, teinturerie, apprêts et autres grandes industries.

Comprenant : grande maison d'habitation avec jardin, usine, vastes ateliers, machine à vapeur. Le tout érigé sur 4,700 mètres carrés.
Voir l'affiche pour les détails.
Le Mardi 30 mars 1889, à 3 heures de relevé, Me TACQUET adjudgera publiquement ledit bien en son étude. 8664.

Etude de M DAMOISY, notaire à Saint-Quentin.

A VENDRE

par adjudication publique, le Lundi 19 Avril 1889, à heures de l'après-midi, à St-Quentin, en l'étude et par le ministère dudit M Damoisey,

Un Etablissement

à usage de

FILATURE

sise à St-Quentin, rue Bisson, No 8, comprenant :

Un principal corps de bâtiment, sur la rue élevée au dessus un rez de chaussée de deux étages et d'un grenier, autre bâtiment à usage de forge, bâtiment servant d'habitation surmonté d'un étage avec mansarde au dessus, remise et hangar, bâtiment de la machine à vapeur élevée d'un étage, buanderie, puits, citerne, cour, le tout contenant environ 1437 mètres carrés 93.

Cet établissement solidement construit et en parfait état d'entretien, situé à proximité de la gare du chemin de fer du Nord et du canal, peut servir à toute espèce d'industrie.

Mise à prix..... 40,000 fr.

Le même jour, 19 avril, 9 heures du matin, M. Regnaud, commissaire-priseur à St-Quentin, procédera en l'établissement sus désigné, à la vente par adjudication publique du matériel de filature garnissant ladite usine et consistant notamment en :

- 2 Cardes, système Higgins,
- 2 bancs à broches en gros de 56 broches,
- 4 bancs à broches en fin de 192 broches,
- 4 métiers renvideurs à filer de 2036 broches. Système Flatt,
- 1 machine à aiguiser les cardes,
- Renvois, tubes et autres objets, bascule,
- 1 balteur et ses renvois,
- 2 renvideurs à retordre de 650 broches chaque, système Gran,
- 2 grands métiers ordinaires. 2 petits,
- 1 machine à gazer de 100 broches,
- 1 machine à bobiner une, autre à cylindre,
- 2 dévidoirs de 70 broches, 5 autres,
- 2 presses à paquets,
- Gâtes, courroies, etc. Outils de forge,
- Appareils d'éclairage au gaz,
- Machine à vapeur de la force de 25 chevaux, générateurs,
- Appareils de chauffage.

S'adresser pour visiter sur les lieux.
Et pour les renseignements audit M Damoisey. 8662

ETUDE de Me PETIT-BERGONZ, avoué à Paris, rue St-Honoré, 346

VENTE, au Palais de Justice, à Paris, le 21 avril 1889, deux heures de relevé, de la

CONCESSION DES MINES

de Houille situées communes de Bray, Maugre et Boussois, province de Hainaut (Belgique),

d'une étendue de 1,400 hectares 75 ares environ.

Mise à prix : 600,000 fr.
S'adresser : 1° Audit Me Petit Bergonz ; 2° à Me Durant, notaire à Paris, rue du Faubourg-Saint-Honoré, 64 ; 3° à M. Lapaillle, à Bruxelles, rue de la Loi 20 ; 4° à Me Boulanger, notaire à Mons. 8675

Administration du canal de l'Espierres.

Vente obligatoire

de PEUPLIERS

Le Mardi de Pâques, 30 mars 1889, à 10 heures du matin, le notaire Messiaen, de Warcoing, vendra publiquement 119 peupliers, en partie déracinés par le vent, se trouvant à Espierres, Warcoing, Saint-Léger, Estaimpuis, ainsi que des branches d'arbres, propres à remier fin, et des Matériaux en bois de chêne, provenant de la démolition de portes, d'écluses et de ponts levés.
Réunion à l'écluse du canal à Warcoing. 8668

A Vendre

à des conditions très-avantageuses, en un ou deux lots, un Matériel complet de Peignage de Laines fines, en très bon état, composé de :

- 5 Calandres pour dégroissage,
- 1 Sécheuse Pasquier avec chauffage en cuivre,
- 12 Cardes grand modèle avec machine à bobiner derrière, garnies de leurs rubans,
- 4 Etirages à double effet,
- 2 Lisseuses Kneklind,
- 4 Métiers à Bobiner,
- 16 Peigneuses Schlumberger,
- 4 Réunisseurs Schluaberger,
- 2 Machines à double étirage,
- 1 Machine à vapeur de 40 chevaux,
- Transmission complète, poulies, chaînes, et petit mobilier de service.

S'adresser pour les conditions à M. FRÉD. DAVIN, rue Albouy, No 25, à Paris. 8660

USINE

A vendre ou à louer
A vendre ou à louer une usine hydraulique et à vapeur en pleine activité, à usage de meunerie et farinerie, ayant trois paires de meules pour brasserie.
S'adresser rue de l'hospice, 4, à Roubaix. 8670

A LOUER

Une grande Maison,
Rue du Fresnoy, inoccupée,
A usage de voiturier, avec vastes magasins.
S'adresser rue St-Georges, 20 8590

Maisons de rentier à Louer

Jolies maisons de rentiers fraîchement décorées à louer pour le 1er Avril, rue du Havre, entre les rues du Moulin et de la Promenade. — Prix modérés.
S'adresser, pour les visiter, rue de Lille, 17. 8656

Maison à louer

A louer présentement une jolie maison convenable pour un employé. rue du Collège, 170. — Loyer, 450 francs. 8653

Maison à Louer

A louer, une vaste et belle Maison, nouvellement construite, avec porte-cochère et jardin. Cette maison, convenable à tout genre de commerce, est située Grande-Rue, 126. 8667
S'adresser Grande-Rue, 126. 8667

Maison à Louer

A louer une jolie maison à usage de négociant, située rue Nain, 39. 8672

Maison à louer

avec jardin
Une grande et belle maison à usage de négociant ou fabricant.
Rue Nain, 26.
S'adresser rue du Curé, 14. 8645

Maison à Louer

A louer, rue du Pays, 34, une Maison avec vastes magasins, à usage de fabricant. 8621

A louer pour le 1er Avril,

UNE MAISON

de 66 mètres de profondeur avec sortie rue Traversière.
S'adresser rue du Grand-Chemin, 84. 8631

Maison à louer et Magasin à céder

A céder un magasin avec belle clientèle. — Le preneur pourrait aussi louer la maison avec cinq ans de bail.
S'adresser, 25, rue Blanchemaillé. 8573

A Louer

ensemble ou séparément et avec force motrice, chauffage et éclairage :

- 1° Un peignage composé de quatre peigneuses rondes et deux peigneuses anglaises; les préparations sont complètes et en bon état; une salle disposée pour le triage des laines et de vastes magasins seraient mis à la disposition du preneur. 8659
- 2° Une Filature de laines, composée comme suit : deux assortiments de

machines de préparations, quatre mille broches en métier renvideurs et deux mille broches en métiers à la main. Le matériel est dans un excellent état. 8563
3° Un Atelier pouvant renfermer au minimum 150 métiers à tisser avec leurs préparations. 8564
S'adresser rue du Grand-Chemin, 108.

Brasserie à Vendre

A vendre pour en jouir de suite une Brasserie parfaitement achalandée, avec vastes bâtiments construits sur 2 hectares de terrain au centre d'une population de 5000 habitants.

A cette brasserie est jointe une ferme de 52 hect. ayant onze ans de bail; le tout situé à quelque distance du chemin de fer du Nord.
S'adresser rue de l'Hospice, 4, à Roubaix. 8669

Estaminet à céder

A céder à de bonnes conditions un estaminet sous l'enseigne du Sapin vert, rue de Lille, 145, à Roubaix.
S'adresser à Louis Bommarl, 145, rue de Lille. 8655

Estaminet à louer

A louer pour le 1er avril, un bel estaminet avec balcon, rue Decréteux, 76, en face l'église Sainte-Elisabeth.
Au même numéro, une autre MAISON A LOUER, à usage d'épicerie, mercerie, etc.
S'adresser rue Decréteux, 76. 8636

Boulangerie à louer

A louer une belle et grande Boulangerie avec four au charbon, système nouveau et économique, rue de la Promenade.
S'adresser rue de Lille, 17. 8657

TERRAIN à VENDRE

A vendre en détail, avec facilités de paiement, un terrain situé à l'Épéule et propre à bâtir.
S'adresser à M Duchange, notaire, rue Neuve. 8414

Cave à Louer

A louer, vaste cave parfaitement conditionnée pour un dépôt de bière ou autre; escalier particulier.
S'adresser rue des Fleurs, n° 4. 8101

A céder

par cessation de commerce un établissement de serrurerie, poèlerie, situé à Lille, rue de Douai. Bonnes conditions.
Réponse au bureau du journal sous les lettres A. B. 8597

A Céder

pour cause de changement de commerce, un magasin de librairie, bonnetterie, mercerie, situé à Lille, rue de Wazemmes, 89, près la cité Napoléon. — Peu de reprise. 8649

A Céder

Un magasin de Charbons. Belle clientèle et conditions très-avantageuses.
S'adresser au bureau du Journal. 8674

On demande

à acheter d'occasion 3 métiers à filer la laine peignée.
S'adresser au bureau du journal sous les initiales V. D. 8622

On demande

un Employé capable et connaissant la besogne d'un ouvrier.
S'adresser chez M. Bettremieux fils. 8678

On demande

une femme qui pourrait s'occuper de la vente d'un article lucratif.
Prendre l'adresse au bureau du journal. 8661

Demande d'emploi

Un homme marié, d'une trentaine d'années, depuis dix ans dans les affaires, demande à se placer dans une bonne maison comme comptable, caissier ou correspondant. Excellentes références.
Réponse au bureau du journal, aux initiales J. M. 8625

VILLE DE LILLE, rue Esquermoise, 79
(à côté du Théâtre des Variétés)

GRAND BAZAR TURC

tenu par Mohamed-Ben-Abdallah

Grand Assortiment de Bijouterie Algérienne
Spécialité de toutes les marchandises orientales, Articles de Chine, de l'Inde et du Japon, Choix considérable de marchandises de tous les pays.

ENTRÉE LIBRE

Comptable

Un Comptable-correspondant, initié aux affaires demande un emploi à Roubaix.
S'adresser au bureau du Journal aux initiales L. R. 84

Représentant

Une maison de Manchester demande un agent pour le placement de la bourre de soie filée pour tissus.
S'adresser par lettre affranchie à Yve Gonard, à St-Pierre-lez-Catalo. 8650

Association

Un homme d'un âge mur, très actif, connaissant les affaires commerciales et possédant un certain capital, désire entrer comme associé dans une industrie ou un commerce quelconque.
Réponse affranchie à M. A., Place aux Bleuets, 38, à Lille. 8646

Teneur de Livres

Un jeune homme, connaissant la tenue des livres; ayant quelques heures libres le soir desire les utiliser à des écritures quelconques.
Prendre l'adresse au bureau du journal. 8654

Demoiselle de Magasin

On demande une demoiselle de magasin au courant de la mercerie.
S'adresser Grande Rue, 31. 98

Domestique

On demande un bon domestique.
S'adresser, rue Pelart, 23. 8563

Lessiveuse

On demande une bonne lessiveuse.
S'adresser rue de l'Union, 16. 8681

Nourrice

Une femme récemment accouchée demande à se placer nourrice ou à prendre un nourrisson chez elle.
S'adresser chez Martin-Légrand, à la Vieille-Place, à Wattrelos. 8680

Force motrice

On désire trouver à louer à Roubaix ou à Tourcoing un emplacement avec force motrice pour 4 ou 5 métiers à retordre ou plus, avec une maison d'habitation, si c'est possible.
Réponse au bureau du journal en faisant connaître l'endroit. 8626

Avis aux Constructeurs

A vendre d'occasion et à bon marché un petit lot de Gites, Combics, Chausais, 100 mètres de très grands Panneaux de caisse, le tout pouvant être utilisé à la construction.
Prendre l'adresse au bureau du journal. 8617

Voiture et Cheval

à Vendre.
Une jolie petite carriole et cheval à vendre. — Réponse au bureau du Journal de Roubaix, sous le n° 200. 8531

Avis.

Le sieur AUGUSTE BÉTRY, anciennement barbier à l'estaminet du Lapin blanc, Grande-Place, a l'honneur de prévenir ses clients qu'à dater du 15 mars 1889, il tient l'établissement du Petit marin, près de la mairie, Grande-Place, Roubaix. 8666.

Bureau de Placement

Maison Dardenne & Watteyne
Rue du Chemin de Fer, 88, Roubaix

BOURSE DE PARIS DU 22 MARS 1889.

FONDS	1er cours		plus haut		plus bas		Dernier	VALEURS DIVERSES	CHEMINS DE FER	dernier cours	
	au comptant	à terme	au comptant	à terme	au comptant	à terme					
3 0/0 au comptant	70 3/4	1/2	70 3/4	1/2	70 3/4	70 3/4	5 0/0 italien (1865)	56 25	Orléans	963 75	960 75
3 0/0 fin courant	70 3/4	1/2	70 3/4	1/2	70 3/4	70 3/4	Emp autrichien (1852)	63 1/4	Nord	1170	1175
4 1/2 0/0 au comptant	101 5/8		101 5/8		101	101	Emprunt mexicain	24 1/2	Est	580	585
4 1/2 0/0 fin courant	101 5/8		101 5/8		101	101	Ville de Roubaix	39 5/8	Lyon	890	900
Banque de France	2875	2875	2870	2875	2875	2875	Portugais 5 0/0		Midi	680	617 50
Département de la Seine	238	238	237	237	237	237	Espagne 3 0/0 extér.	32	Ouest	597 50	
Credit foncier	1485	1487 50	1485	1487 50	1485	1487 50	D (1841)		Autrichiens	688 75	661 25
D oblig. E.C. r. 4 0/0	513 75	520	513 75	520	513 75	520	D 3 0/0 intérieur		Lombards	475	478 25
D 3 0/0	507 50	510	507 50	510	507 50	510	D 3 0/0 différé		Victor-Em.	52 50	52
Credit agricole	637 50						D passive		Romains	51	53 50
Société immobilière	110 5/8	111 25	111 25	110 5/8	110 5/8	110 5/8	Belg. 4 1/2 0/0 (1855)		Saragosse	78	80
Credit ind. et commercial	655						obligations mexicaines	157 25	Nord d'Esp.		
Credit mobilier	228	228 50	280	280	280	280	Emprunt romain	68 1/2			
Société générale	605	606 25	692 50	695	695	695	D ottoman	41 40			
Comptoir d'escompte	692 50	695	692 50	695	695	695	Credit foncier autric.	880			
Sous-comptoir com. et ind.	380						Credit mobilier espag.	368 75			

La Propriétaire gérant, J. RIZOUX Roubaix, Imp. J. RIZOUX.

M. Attelung