

**ANNONCES**

Etude de M<sup>e</sup> DUTHOIT, notaire à Roubaix, rue du Pays.

ROUBAIX, rue de l'Alouette, n° 71. (près de la rue du Chemin de fer.)

**UNE MAISON**  
A vendre

par suite de décès.  
L'an 1869, le Jeudi 4 novembre, à trois heures de relevée, ledit notaire DUTHOIT, procédera publiquement en son étude, à la vente dudit bien. 9300

Etudes de M<sup>e</sup> PAQUET et LEFRANÇO, Avoués à Lille, et de M<sup>e</sup> DUTHOIT, notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX  
Quartier de la route de Tourcoing, à front de la rue Duflos

**MAISONS**  
ET  
Terrain propre à bâtir

A vendre  
par suite de licitation

L'adjudication aura lieu le Mercredi 3 novembre 1869, à l'audience des criées du Tribunal civil de Lille, au Palais de justice de ladite ville, onze heures, précédées du matin.

DÉSIGNATION :  
**Article premier.** — Trois maisons à étage, sises à Roubaix, quartier de la route de Tourcoing, bâties sur un terrain de la contenance de 3 ares, 29 centiares, 36 dix-millièmes suivant titres, et 3 ares, 53 centiares, 31 dix-millièmes suivant mesurage récent; tenant d'un côté à M. Dupont-Reimbaux, dans le fond à M. Flipo-Meurisse, et de l'autre côté à l'article ci-après.

Ces trois maisons sont occupées sans bail, chacune au loyer de 30 francs par mois, par MM. Magin, Lelus et Delcroix. Mise-à-prix 15,000 fr.

**Article deuxième.** — 8 ares, 87 centiares, 64 dix-millièmes de terrain propre à bâtir, sis à Roubaix, quartier de la route de Tourcoing, à front de la rue Duflos, tenant d'un côté à l'article précédent, dans le fond à M. Flipo-Meurisse, et d'autre côté aux héritiers Louis Vienne. Ce terrain est libre d'occupation. Mise-à-prix 13,000 fr.

**Mode de vente.** — Les articles premier et deuxième seront d'abord exposés en vente séparément, puis réunis en un seul lot sur le montant des enchères obtenues, et la combinaison la plus avantageuse sera adoptée. 9297

Etudes de M<sup>e</sup> TACQUET, et DUTHOIT, notaires à Roubaix,

Roubaix  
rue de la Rondelle, 19 et rue de la Chapelle-Carrette.

**A VENDRE en quatre lots**

**BELLE PROPRIÉTÉ**  
pouvant être appropriée à tous usages, habitation, commerce ou industrie.

1<sup>er</sup> Lot. — Sur 5 mètres de front à la rue de la Rondelle et à la rue de la Chapelle-Carrette, un ensemble de bâtiments à étage et magasin couvert. — Contenance 245 mètres carrés. — Mise à prix proposée. 18,000

2<sup>me</sup> Lot. — Sur 9 mètres 30 de front à la rue de la Rondelle, ensemble de bâtiments à étage avec grande porte et cour. — 198 mètres 50 centimètres, mise à prix proposée. 15,000

3<sup>me</sup> Lot. — Sur 5 mètres 53 de front à la rue de la Rondelle, ensemble de bâtiments à étage avec cour, lieux et citerne. Contenance 112 mètres 50 centimètres, mise à prix proposée. 7000

4<sup>me</sup> Lot. — grand atelier couvert sur 15 mètres de front à rue de la Chapelle Carrette. Contenance 413 mètres, mise à prix proposée. 16,000

Le lundi 25 Octobre 1869, à 2 heures de relevée, M<sup>e</sup> TACQUET et DUTHOIT procéderont en l'étude de M<sup>e</sup> TACQUET, sise rue Pauvrière, n° 32, à l'adjudication dudit immeuble.

Pour tous renseignements et pour visiter la propriété, s'adresser auxdits M<sup>e</sup> TACQUET et DUTHOIT. 9242

**A vendre.**

**UNE MAISON**

à étage avec atelier, et 3 ares, 56 centiares de terrain, sise à Roubaix, à proximité de la route de Tourcoing.

On accordera toute facilité de paiement. S'adresser à M<sup>e</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix. 9314

ROUBAIX, Rue du Parc.

**Vente**

d'une grande quantité

**D'ARBUSTES**

Provenant des serres et orangerie de feu monsieur Leconte-Bailion.

Le lundi 25 octobre 1869, 2 heures précises de l'après-midi, M<sup>e</sup> Alfred ROUSSEL, Commissaire-Priseur à Roubaix, procédera à cette vente. 9313

Etude M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy

Hameau du Petit-Lannoy, sur le verger de M. Boussemart.

**ARBRES**

Consistent en :  
14 Peupliers et 13 Bois-Blancs, convénables aux charrois, charpentiers, sabotiers, menuisiers, etc.

**A vendre**

L'an 1869, le lundi 13 décembre à une heure de relevée, M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy, procédera à la vente publique de ces arbres.

Il sera accordé crédit moyennant caution. Réunion sur les lieux. M<sup>e</sup> VALENDUCQ est chargé de cette vente et des conditions. 9318 n.

Etude M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

CHERENG.  
Hameau du Maraquet, sur le verger de la ferme de M. Thieffry.

**ARBRES**

Consistent en :  
16 Peupliers, 12 Bois-Blancs, 14 saules montants et 4 frênes.

Convénables aux charrois, charpentiers, menuisiers, sabotiers, etc.

**A VENDRE**

L'an 1869, le lundi 6 décembre, à 10 heures du matin, M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy, procédera à la vente publique de ces arbres.

Il sera accordé crédit moyennant caution Réunion sur les lieux. La proximité du pavé, rend le transport de bois très facile.

M<sup>e</sup> VALENDUCQ, est chargé de cette vente et des conditions. 9319 n.

Etude de M<sup>e</sup> PIAT, notaire à Lille

Lundi 8 novembre, à Halluin.  
Lundi 15 novembre, à Linselles.  
Lundi 22 novembre, à Bousbecques.

Chaque fois à midi, M<sup>e</sup> PIAT vendra ormes, bois blancs et canadas.

En la même étude.

**Capitaux à placer sur hypothèque**

9312

**A Vendre de suite**

Pour 36000 francs.

Un matériel complet de

**PEIGNAGE**

de laines, système Heilmann, en parfait état d'entretien et pouvant faire 160,000 kilos par an.

Composé de :  
1 Machine à vapeur de 16 chevaux à détente variable.  
5 Calandres pour dégrainage.  
12 Cardes système anglais, garnies de leurs rubans et munies de leurs machines à bobiner.

16 Peigneuses.  
2 Liseuses Koeklin.  
2 Etirages doubles à 4 têtes.  
7 Etirages divers.

Transmission, poulies et petits rubans de cardes neufs et aiguilles pour peigneuses.

S'adresser pour voir le tout à M. Fréd. DAVIN, manufacturier, rue Albouy, 25, à Paris. 9308

**Recouvrement de créances litigieuses**

Renseignements commerciaux

Opérations de bourse et encaissement de coupons de toutes valeurs industrielles. M. Gessin, chaussée d'Antin, 15, à Paris.

Agence à Roubaix :  
chez M. J.-Bte DEPLASSE, rue du Moulin de Roubaix, 13.

Bureau ouvert de 8 à 11 heures du matin. 8919.

**A Vendre ou à Louer**

Grand Atelier et Maison

d'une contenance de 10 ares environ.

A vendre à main ferme

Grande Maison avec beau Jardin

(située près du chemin de fer.)

**A Vendre**

Diverses Propriétés bâties

Terres convenables et parfaitement situées pour y établir des maisons de campagne. 8894

**Plusieurs Maisons à Louer**

S'adresser rue du Moulin, 25, à Roubaix.

**A Vendre**

un matériel de bureau: Pôpître, rayons, coffre-fort, etc. et un matériel de triage de laine, claies, bascule, paniers, etc. S'adresser pour renseignements, au bureau du journal. 9168

**Modes et Robes**

Mademoiselle Philomène Prache, à Roubaix, successeur de Mademoiselle Louise Goube, annonce sa rentrée de Paris pour le mardi 26 courant. 9318

**Cabinet Médical**

Consultations tous les jours par le docteur P. FAURE DE PARIS

Maladies récentes ou chroniques. Guérison assurée.  
Rue Royale, 81, au coin de la rue Négrier, à Lille. 8900

**A Vendre**

un outillage complet servant à la réparation des pipes d'écurie.  
Belles fournitures : viroles en argent, têtes de pipes, bouts d'ambre, etc. etc. S'adresser rue du Moulin de Roubaix, 30, à Roubaix. 9298

**Machine à vapeur à vendre**

A vendre une machine à vapeur jumelle de la force de vingt chevaux, deux générateurs de vingt-cinq chevaux, tous les accessoires, bache, partie de transmission, en activité jusque fin septembre. S'adresser, pour les conditions, rue du Grand-Chemin, 32. 8974

**A Louer**

emplacement pour un ou plusieurs magasins. S'adresser Grande-rue, 38. 9296

**A louer**

Une maison d'habitation avec vastes magasins située au centre des affaires. S'informer au bureau du journal. 8778

**A Louer**

rue de Lille, 53, une jolie maison de rentier. S'adresser pour tous renseignements, rue du Pays, 14. 9184

**Maison à Louer**

A louer, rue Saint-Etienne, une jolie maison à usage d'habitation ou de bureaux, et un vaste magasin en face, propre aux matières premières et à un triage de laines. Prendre l'adresse au bureau du journal. 9104

**Maison à Louer**

A louer, une très belle maison avec jardin, située rue de l'Épeule près de l'Abreuvoir. S'adresser rue de Lannoy, 101. 9196

**Demande d'Emploi**

Un homme marié, appartenant à une famille honorable de cette ville, demande un emploi dans une maison de fabrique. Il a déjà travaillé dans un ouvroir et connaît parfaitement les matières. Prendre l'adresse au bureau du Journal de Roubaix.

**Offre d'Emplois**

On demande un bon Directeur de tissage mécanique et un employé pour le bureau. Inutile de se présenter si on ne peut fournir les meilleurs renseignements. Répense au bureau du journal sous les lettres P. L. 9303

**Offres d'emplois.**

On demande pour le laboratoire de la Chambre Syndicale, 180, Rue du Collège à Roubaix :

1<sup>o</sup> Un jeune homme de 17 à 20 ans, ayant une certaine instruction. Il sera pris au pair en compensation des avantages qu'il retirera de l'étude pratique de la chimie ;

2<sup>o</sup> Un jeune homme de 13 à 16 ans intelligent, qui sera payé de 300 à 500 fr. par an, pour remplir l'office de garçon de laboratoire.

**Demande**

On désire louer au centre de la ville un local composé de deux pièces pour y installer un bureau. Prendre les renseignements à l'Hôtel Ferraille. 9290

**Garçon de recettes**

Un ancien employé d'administration, connaissant parfaitement la ville, désire un emploi de garçon de recettes ou de surveillant. S'adresser, place de l'Abattoir, 33. 9039

**Apprentis**

On demande des apprentis-compositeurs, à l'imprimerie du Journal de Roubaix, rue Nain, 1.

**Couturière**

Une couturière-lingère demande des journées. S'adresser chez Mme Delajus, au bureau de placement, rue Sébastopol, 89. 9110

**Ouvriers**

On demande à la filature de laine peignée de MM. C. Spanoghe, Melin et C<sup>o</sup>, à St-Quentin, des filateurs, des rattacheurs et des soigneuses de préparations. 9309

**Fileuses**

On demande de suite des bonnes fileuses pour métiers continus. S'adresser tous les jours de midi à une heure, 15, rue Neuve-du-Fontenoy à Roubaix. 9311.

Le meilleur des Savons de toilette

**SAVON AU SUC DE LAITUE**  
(Propriété exclusive de l'inventeur.)



**LAIT D'IRIS**  
ÉMULSION SUPÉRIEURE POUR LE TEINT ET POUR LA TOILETTE  
Pour enlever les taches de rousseur.  
Dépôts dans toutes les villes.

8841

**Cheval à vendre**

A vendre un bon cheval d'attelage, âgé de 7 ans. S'adresser: ferme de Beaumont au cocher Henri. 9284

**Cheval**

A vendre un bon cheval hors d'âge, prix 400 francs. S'adresser, 55, rue du Grand-Chemin Roubaix. 9317

**Cabinet d'Affaires**

M. DERTELLE, licencié en droit et ancien notaire, a l'honneur de prévenir le public, que le 1<sup>er</sup> Octobre prochain, il ouvrira, à Roubaix, rue d'Inkermann, 65, un cabinet où il s'occupera de toutes affaires civiles et commerciales, et de la rédaction de tous actes et contrats. 9216

**AVIS**

M. DESIRÉ DÉLERUE, négociant en épicerie, rue d'Inkermann, n° 4, a l'honneur d'informer le public et sa clientèle, qu'à dater du 1<sup>er</sup> Novembre prochain, son domicile et ses magasins seront transférés rue St-Maurice, 6, à Roubaix. Il espère continuer à mériter la confiance des personnes qui l'en ont honoré jusqu'à aujourd'hui. Par les soins qu'il apportera à l'exécution des ordres qui lui seront remis, la quantité et les prix doux de ses marchandises, il cherchera à justifier la préférence qui lui sera accordée. Son établissement sera comme avant, sous l'enseigne de : Au café Bourbon. 9249

**Établissement du gaz de Roubaix et de Tourcoing.**

**COKE**

60 Centimes l'hectolitre à l'usine de Roubaix.

65 Centimes (octroi compris) au dépôt de Tourcoing. 9306

**VINAIGRE DE TOILETTE**  
DE  
**JEAN-VINCENT BULLY**  
MÉDAILLE A L'EXPOSITION UNIVERSELLE DE 1867.  
SEUL VINAIGRE RÉCOMPENSÉ.

Ce Vinaigre doit sa réputation universelle et son incontestable supériorité sur l'eau de Cologne comme sur tous les produits analogues, non-seulement à la distinction et à la suavité de son parfum, mais encore à ses propriétés extrêmement précieuses pour tous les soins d'hygiène.

Le Vinaigre de JEAN-VINCENT BULLY jouit du reste pour tous les usages de la toilette d'une telle faveur qu'elle suffit seule à son plus grand éloge.

L'unique chose qui reste donc à recommander au public, c'est d'éviter les contrefaçons :

EN REFUSANT tout flacon où le nom de JEAN-VINCENT BULLY serait précédé des mots dit de, ou de toute autre formule semblable.

EN EXIGEANT l'enseigne Au Temple de Flore, — LE BOUGEAIR INTACT, — LA SIGNATURE DE J.-V. BULLY sur le cachet en cire noire, — la contre-étiquette fixant au col du flacon le FIL BLANC, ROSE, VERT ET NOIR, terminée par LA MÉDAILLE DE GARANTIE.

A Paris, 67, rue Montorgueil.

**LE MEILLEUR FERRUGINEUX** **SCHAEDELIN**  
AU PHOSPHATE DE FER, pour combattre l'appauvrissement du sang, les pâles couleurs, les maux, cyanoses d'estomac, etc. elles remplacent, avec succès, l'huile de fote de morue, si désagréable au goût, et conviennent aux personnes délicates. — La boîte 1 fr. 50. — Schaedelin, pharm., rue des Lombards, Paris — Dépôt à Roubaix, chez M. COLLE pharmacien. 9345

**RUE ROYALE, 21, A LILLE**  
Fabrique spéciale de  
**COFFRES-FORTS GRUSON**  
BREVETÉ S. G. D. G.

(Garantie contre le vol et l'incendie.)

Les COFFRES-FORTS GRUSON ont acquis une vogue justement méritée par les soins apportés à leur confection et surtout par la remarquable perfection d'un travail qui offre toute garantie. Toutes les maisons importantes font achat d'un Coffre-fort système Gruson

**SERRURES AVEC POMPE ET PETITE CLEF**

POUR PORTE D'ENTRÉE.

BOURSE DE PARIS DU 22 OCTOBRE 1869.

FONDS	1 <sup>er</sup> cours	plus haut	plus bas	Dernier	VALEURS DIVERSES	CHEMINS DE FER	dernier cours au comptant	dernier cours à terme
3 0/0 au comptant.....	71.30	71.40	71.30	71.40	5 0/0 italien (1865) ..	Orléans.....	935.	933.75
3 0/0 fin courant.....	71.40	71.42 1/2	71.35	71.42 1/2	Emp autrichien (1852)	Nord.....	1092.50	1091.25
4 1/2 0/0 au comptant....	100.60	100.70	100.50	100.70	Emprunt mexicain...	Est.....	597.50	597.50
4 1/2 0/0 fin courant.....	2800.	2800.	2790.	2790.	Ville de Roubaix.....	Lyon.....	988.75	985.
Banque de France.....	229.	229.75	229.	229.75	Portugais 5 0/0.....	Midi.....	612.50	615.
Département de la Seine..	1665.				Espagne 3 0/0 extér..	Ouest.....	581.25	581.25
Credit foncier.....	620.	622.50	620.	622.50	D° (1841).....	Autrichiens..	752.50	748.75
D° oblig. 500 fr. 4 0/0	86.			97.50	D° 3 0/0 intérieur	Lombards....	523.75	523.75
D° 3 0/0	655				D° 3 0/0 différée..	Victor-Em..		
Credit agricole.....	567.50	567.50	558.75	565	D° passive.....	Romains....		
Société immobilière.....	672.50				Belg. 4 1/2 0/0 (1855)	Saragosse...		
Credit ind. et commercial.					obligations mexicaines	Nord d'Esp.		
Credit mobilier.....					Emprunt romain....			
Société générale.....					D° ottoman.....			
Comptoir d'escompte.....					Credit foncier autric.			
Sous-comptoir com. et ind.					Credit mobilier espag.			

Le Propriétaire-gérant, J. REBOUX Roubaix, Imp. J. REBOUX