

## ANNONCES

A vendre.

### UNE MAISON

à étage avec atelier, et 3 ares, 56 centiares de terrain, sise à Roubaix, à proximité de la route de Tourcoing.  
On accordera toute facilité de paiement.  
S'adresser à M<sup>e</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix. 9314

Etude M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy

HEM

Hameau du Petit-Lannoy, sur le verger de M. Boussemart.

### BEAUX ET GROS ARBRES

Consistent en :  
14 Peupliers et 13 Bois-Blancs, convenables aux charbons, charpentiers, sabotiers, menuisiers, etc.

A vendre

L'an 1869, le lundi 13 décembre à une heure de relevée, M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy, procédera à la vente publique de ces arbres.

Il sera accordé crédit moyennant caution.  
Réunion sur les lieux.  
M<sup>e</sup> VALENDUCQ est chargé de cette vente et des conditions. 9318 n.

Etude M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

CHERENG.

Hameau du Maraiquet, sur le verger de la ferme de M. Thieffry.

### BEAUX ET GROS ARBRES

Consistent en :  
16 Peupliers, 12 Bois-Blancs, 14 saules montants et 4 frênes.  
Convenables aux charbons, charpentiers, menuisiers, sabotiers, etc.

A VENDRE

L'an 1869, le lundi 6 décembre, à 10 heures du matin, M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy, procédera à la vente publique de ces arbres.

Il sera accordé crédit moyennant caution.  
Réunion sur les lieux.  
La proximité du pavé, rend le transport des bois très facile.  
M<sup>e</sup> VALENDUCQ, est chargé de cette vente et des conditions. 9319 n.

ROUBAIX, rue d'Inkermann, 94,

Vente

par continuation, d'une quantité considérable de

### BOIS

Sapin, Chêne, Charme, Orme, et Bois-Blanc.

Le tout débité pour la charpente, la menuiserie, et le charbonnage.

Le lundi 8 novembre 1869, 9 heures du matin et 2 heures de relevée, M<sup>e</sup> Alfred ROUSSEL, commissaire-priseur à Roubaix, procédera à cette vente, à la requête de M<sup>e</sup> Léon DÉTREVZ, liquidateur de commerce à Lille, et en vertu d'une autorisation du tribunal de commerce de Roubaix en date du 2 septembre 1869. 9334

Etude de M<sup>e</sup> PIAT, notaire à Lille

Lundi 8 novembre, à Halluin.  
Lundi 15 novembre, à Linselles.  
Lundi 22 novembre, à Bousbecques.  
Chaque fois à midi, M<sup>e</sup> PIAT vendra ormes, bois-blancs et canadas.

En la même étude.

Capitaux à placer sur hypothèque 9132

Etude de M<sup>e</sup> TACQUET, notaire à Roubaix, rue Pauvres, 32.

On demande des

### Capitaux à Placer

sur première hypothèque.  
Intérêts à 5 %.

ROUBAIX, Grande-Rue, 64.

Vente

d'une quantité considérable d'articles de

### LINGERIE

et de lissus divers

### Très beau Mobilier

de magasin

### ET MEUBLES

Le mardi 9 novembre 1869, 9 heures du matin, 2 heures de relevée et jours suivants.

M<sup>e</sup> Alfred ROUSSEL, Commissaire-Priseur à Roubaix, rue du Grand-Chemin, 7, procédera à cette vente autorisée par jugement du Tribunal de Commerce de Roubaix en date du 4 novembre 1869.

Le mobilier sera vendu le jeudi 11 novembre, à 2 heures de l'après-midi. 9356

A louer, rue St-Antoine, 28,

### Une Petite Maison

à usage de rentier

même rue, 20

### Une Grande Maison

avec beau jardin planté.

A VENDRE OU A LOUER

### Un joli Jardin planté

entouré de murs, à un kilomètre de la place.

### Un Terrain nu

front à la route de Lannoy d'un contenu de 3300 mètres.

S'adresser, rue St-Antoine, 28.

### Cabinet Médical

Consultations tous les jours par le docteur

### P. FAURE DE PARIS

Maladies récentes ou chroniques. Guérison assurée.

Rue Royale, 81, au coin de la rue Négrier, à 8900

de 10 heures à 4 heures.

### A Vendre ou à Louer

#### Grand Atelier et Maison

d'une contenance de 10 ares environ.

#### A vendre à main ferme

Grande Maison avec beau Jardin (située près du chemin de fer.)

#### A Vendre

Diverses Propriétés bâties

Terres convenables et parfaitement situées pour y établir des maisons de campagne. 8891

### Plusieurs Maisons à Louer

S'adresser rue du Moulin, 25, à Roubaix

### A Vendre

un matériel de bureau: Pôpitre, rayons, coffre-fort, etc. et un matériel de triage de laine, claies, bécule, paniers, etc.

S'adresser pour renseignements, au bureau du journal. 9168

### A Vendre

une Encoleuse avec ses accessoires, système Fassin jeune de Reims.

Prendre l'adresse au bureau du journal. 9169

### A vendre

1 hectare 77 ares, 20 centiares, de terre, à Willems non loin de la gare de Baisieux.

S'adresser à M<sup>e</sup> Cottigny, notaire à Roubaix. 9235

### Machine à vapeur à vendre

A vendre une machine à vapeur jumelle de la force de vingt chevaux, deux générateurs de vingt-cinq chevaux, tous les accessoires, bûche, partie de transmission, en activité jusque fin septembre.

S'adresser, pour les conditions, rue du Grand-Chemin, 32. 8974

### A Louer

emplacement pour un ou plusieurs magasins.

S'adresser Grande-rue, 3. 9131

### A louer

Une maison d'habitation avec vastes magasins. Elle se trouve au centre des affaires.

S'adresser au bureau du journal. 8778

### A Louer

rue de la Paix, 53, une jolie maison de rentier.

S'adresser pour tous renseignements, rue du Pays, 44. 9154

### Maison à Louer

A louer, rue St-Etienne, une jolie maison à usage d'habitation ou de bureaux, et un vaste magasin en face, propre aux métiers de teintures et à un triage de laines.

Prendre l'adresse au bureau du journal. 9104

### Maison à Louer

A louer, une très belle maison avec jardin, située rue de l'Épée près de l'Abreuvoir.

S'adresser rue de Lannoy, 101. 9196

### Jolies Maisons à louer

à la Havre, 6 et 8; à des prix modérés.

S'adresser rue de Lille, 17. (cour, jardin et dépendances). 8979

### Boulangerie à louer

Superbe boulangerie avec four au charbon, système breveté. à louer, rue de la Promenade. Six chambres et un grenier. Ecurie pour un cheval.

S'adresser rue de Lille, 17. 898

### Estaminet à Céder

A céder, à des conditions très avantageuses, un bel estaminet bien achalandé, avec huit chambres garnies.

S'adresser rue de la Guinguette, estaminet du Grand Sultan. 9342

### Demande d'Emploi

Un homme intelligent, parlant le français et le flamand, ayant une très belle écriture, désire avoir une place quelconque.

S'adresser Grande-Rue, (au Calvaire) à l'Estaminet du Petit Paradis, chez M. L'abbrecht. 9351

## LE MONITEUR INDUSTRIEL

Journal de la défense du travail national, — 3<sup>e</sup> année. — 3 mois, 9 fr.; six mois, 16 fr.; un an, 30 fr. Bureaux: 13, rue des Martyrs, Paris.

### Représentant

Un représentant de fabriques, pour les articles d'Armentières et d'Amiens, ayant une bonne clientèle dans l'Est, désire encore s'ajouter, comme Représentant, une bonne maison pour les articles de Roubaix et de Tourcoing. Bonnes références.

Poste restante, Lille, C. A. 54. 9345

### Demande d'Emploi

Un homme marié, appartenant à une famille honorable de cette ville, demande un emploi dans une maison de fabrique.

Il a déjà travaillé dans un ouvroir et connaît parfaitement les métiers.

Prendre l'adresse au bureau du Journal de Roubaix.

### Garçon de recettes

Un ancien employé d'administration, connaissant parfaitement la ville, désire un emploi de garçon de recettes ou de surveillant.

S'adresser, place de l'Abattoir, 33. 9009

### Ouvriers menuisiers

On demande bons Ouvriers Menuisiers.

— S'adresser chez MM. Desquesnes et Mercerie, rue Izabeau de Roubaix. 9360

### Fileuses

On demande de suite des bonnes fileuses pour métiers continus.

S'adresser tous les jours de midi à une heure, 15, rue Neuve-du-Fonenois à Roubaix. 9311.

### Apprentis

On demande des apprentis compositeurs, à l'imprimerie du Journal de Roubaix, rue Nain, 1.

### Au Monton des Ardennes

Rue du Curé, 13 et du Vieil-Abreuvoir, 47

### Saison d'hiver

M. Dupire Fourlinnie, à l'honneur d'informer sa clientèle qu'il vient de recevoir un grand et beau choix d'articles, nouveautés en bonneterie, provenant des premières maisons de Troyes, du Sauterre, et de St-Amand. 9932

### Etablissement du

### CAFÉ-CONCERT

des Variétés  
rue des Longues-Haies

### A Louer par partie

1<sup>o</sup> 10<sup>e</sup> Chambres non garnies de 4 à 8 fr. par mois.

2<sup>o</sup> Rez-de-chaussée avec 12 à 18 places à usage de marchands exerçant un commerce quelconque. Logement facultatif. Grand magasin à usage de commerce.

3<sup>o</sup> Au Sous-sol, un grand estaminet avec cave et logement à usage de restaurant d'ouvrier, pouvant contenir plus de 300 personnes.

Une cave à usage de Boulangerie et diverses autres caves.

S'adresser de 10 à 4 heures chez M. Chevalier, en face de l'établissement.

### Incessamment:

### OUVERTURE

du Café-Concert

La troupe sera composée de 12 artistes venant des premiers établissements Paris.

Orchestre de 12 musiciens. 9359

## Epicerie centrale:

5, rue Esquermoise, Lille.

M. ERNAULT a l'honneur d'informer sa nombreuse clientèle qu'il n'a aucune succursale.

Il rend les marchandises franco de port et d'emballage, en gare du destinataire.

Envoi franco des prix courant à toute personne qui en fera la demande. 9341

Etablissement du gaz de Roubaix et de Tourcoing.

## COKE

60 Centimes l'hectolitre à l'usine de Roubaix.

65 Centimes (octroi compris) au dépôt de Tourcoing. 9366

## GOUDRON DE GUYOT

LIQUEUR CONCENTRÉE ET TITRÉE

M. Guyot est parvenu à enlever au goudron son acide et son amertume insupportables et à le rendre très-soluble. Mettant à profit cette heureuse découverte, il prépare une liqueur concentrée de goudron, qui, sous un petit volume, contient une grande proportion de principes actifs.

Le Goudron de Guyot a donc tous les avantages de l'eau de goudron ordinaire, sans en avoir les inconvénients. Il suffit d'en verser une cuillerée à café dans un verre d'eau pour obtenir à l'instant un verre d'excellente eau de goudron sans goût désagréable. Chacun peut ainsi préparer soi-même son eau de goudron au moment du besoin, ce qui offre économie de temps, facilité de transport et évite le remaniement si désagréable du goudron.

Le Goudron de Guyot remplace avec avantage bien des tisanes plus ou moins inertes, dans les cas de rhumes, bronchites, toux, catarrhes.

Le Goudron de Guyot est employé avec succès dans les maladies suivantes :

EN BOISSON. — Une cuillerée à café pour un verre d'eau, ou deux cuillerées à bouche par bouteille.

### BRONCHITES

### CATARRHE DE LA VESSIE

### RHUMES

### TOUX OPINIÂTRE

### IRRITATION DE POITRINE

### COQUELUCHE

### MAUX DE GORGE

EN LOTION. — Liqueur pure ou étendue d'un peu d'eau.

### AFFECTIONS DE LA PEAU

### DÉMANGEAISONS

### MALADIES DU CUIR CHEVELU

EN INJECTION. — Une partie de liqueur et quatre d'eau (distillée ou bouillie).

### ÉCOULEMENTS ANCIENS OU RÉCENTS

### CATARRHE DE LA VESSIE

Le Goudron de Guyot a été expérimenté avec un véritable succès dans les principaux hôpitaux de France, de Belgique et d'Espagne. Il a été reconnu que par les temps chauds, il constitue la boisson la plus hygiénique, et surtout pendant les temps d'épidémie. Une instruction accompagne chaque flacon.

Prix du flacon: 2 francs

Dépôt à Roubaix, Pharmacie Coille. 9226

## Imprimerie du JOURNAL de ROUBAIX

1, RUE NAIN, 1.

### IMPRESSIONS EN TOUS GENRES.

### PAPIERS, — REGISTRES, — FOURNITURES DE BUREAU

Plumes Alexandro de Birmingham, Emeres J. Antoine, Mathieu-Plessis, etc.

### RELIURES EN TOUS GENRES

### RUE ROYALE, 21, A LILLE

Fabrique spéciale de

## COFFRES-FORTS GRUSON

BREVETÉ S. G. D. G.

(Garantie contre le vol et l'incendie.)

Les COFFRES-FORTS GRUSON ont acquis une vogue justement méritée par les soins apportés à leur confection et surtout par la remarquable perfection d'un travail qui offre toute garantie. Toutes les maisons importantes font achat d'un Coffre-fort système Gruson.

### SERRURES AVEC POMPE ET PETITE CLEF

POUR PORTE D'ENTRÉE.

## CAFÉ DES GOURMETS



Le Café des Gourmets est un choix des meilleurs cafés des Indes, exclusivement composé des espèces les plus belles et les plus délicates, garanti exempt de tout mélange.

Les soins exceptionnels qui ont présidé au choix du Café des Gourmets en font un produit d'élite, d'une supériorité qui défie toute comparaison.

Il n'a rien de commun avec les produits du commerce, qui ne sont, pour la plupart, que des mélanges de chicorée ou d'autres substances indigènes analogues. Il n'est pas seulement le MEILLEUR DES CAFÉS, il est, en outre, par son prix et par sa qualité, le plus ÉCONOMIQUE.

Le Café des Gourmets n'a plus besoin d'éloges: déjà le jury de l'Exposition universelle de Londres lui avait décerné la MÉDAILLE D'HONNEUR, en 1862, et sa supériorité vient d'être à nouveau proclamée par deux MÉDAILLES dont seul il a été honoré à l'Exposition universelle de Paris 1867.

Le fraudeur n'a pas manqué d'exercer sa coupable industrie sur un produit aussi justement apprécié que le Café des Gourmets, ni de produire des contrefaçons: les consommateurs doivent exiger sur les boîtes la signature des producteurs, ci-contre.

La consommation du Café des Gourmets, qui, en 1864, avait été de 1,810,230 kil., a été de 1,920,600 kil. en 1865 et de plus de 2,500,000 kil. en 1866; ce qui donne, à 80 tasses par 1/2 kil., 400,000,000 de tasses.

### LES CHOCOLATS

Les Tablettes des Gourmets préparées par MM. Trebuccin frères, dans leur usine de la rue de Lagny, 48 et 50, sont de qualité supérieure. Ils se trouvent, comme leur Café, dans toutes les villes de France et de l'Étranger, chez les principaux commerçants.

Se trouve dans toutes les bonnes maisons d'épicerie et marchands de comestibles.

Le Propriétaire-gérant, J. RENOUX Roubaix, Imp. J. RENOUX