

A vendre
UNE MAISON
à étage avec atelier, et 3 ares, 56 centiares de terrain, sise à Roubaix, à proximité de la route de Tourcoing.
On accordera toute facilité de paiement.
S'adresser à M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix. 9314
Etude de M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

L'an 1870, le lundi 31 Janvier, 2 heures de relevée, M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy, adjugera en la salle de la mairie de Lys, les biens suivants :
Commune de Lys-lez-Lannoy.
1^{er} 57 ares 12 centiares de

Terre en labour
propres à la construction, sis à l'angle du pavé de Lys à Leers et d'un chemin.
2^e 62 ares 02 centiares de

Terre en labour
tenant audit pavé.
3^e 48 ares 73 centiares de même terre.
4^e Une maison de rentier et 29 ares 51 centiares de fonds et terrain en potager et labour, tenant au sentier conduisant à l'Eglise de Lys, vers Leers.
5^e Et 62 ares 02 centiares de terre en labour, à front du chemin de Cohem.
S'adresser pour tous renseignements à M^e VALENDUCQ, 9523
Etude de M^e TACQUET, notaire à Roubaix, rue Pauvrière, 32.

On demande des
Capitaux à Placer
sur première hypothèque.
Intérêts à 5 % 9352

A vendre
Un matériel de fabrique.
Un matériel de triage de laine.

A louer
Une maison à usage de fabricant, située rue Fosse-aux-Chênes n° 7.
Un vaste magasin, propre à un triage de laines, situé rue St Etienne.
Pour tous renseignements, s'adresser au bureau du Journal de Roubaix. 9331

A Vendre
Divers terrains à bâtir divisés par lots.
Plusieurs maisons d'habitation.
Le tout situé au quartier du moulin de Roubaix, à proximité de l'avenue de l'Impératrice.
S'adresser à M. J.-B. Deplasse, 13 rue du moulin de Roubaix. 9502

A Louer
Une maison d'habitation avec vastes magasins, située au centre des affaires.
S'adresser au bureau du journal. 8778

Maison à Louer
A louer, rue des Lignés, 1, une maison en parfait état de conservation. 9452

Maison à louer
A louer, une maison d'habitation avec vastes caves, à usage de teinturerie, située Quai du Commerce. 9507

Maison à Louer
A Louer, une belle maison de rentier située rue St-Maurice.
S'adresser à M. Browaey-Degeyter, même rue. 9550

Etablissement à céder
On désire céder un hôtel situé dans un des quartiers de la ville les plus fréquentés.
Il y a un café au rez-de-chaussée. (Ecuries et remises.)
S'adresser Rue du Collège n° 14. 9558

Machine à vapeur à vendre
A vendre une machine à vapeur jumelle de la force de vingt chevaux, deux générateurs de vingt-cinq chevaux, tous les accessoires, bûche, partie de transmission.
S'adresser, pour les conditions, rue du Grand-Chemin, 32. 8974

Estaminet à céder
A céder, un estaminet bien achalandé, et situé rue de l'Alma, 51, sous l'enseigne de l'Amitié des ouvriers.
Il y a cinq chambres garnies.
Conditions très avantageuses.
S'adresser, rue de l'Alma, 51. 9420

Demande d'Emploi
Un homme marié, appartenant à une famille honorable de cette ville, demande un emploi dans une maison de fabrique.
Il a déjà travaillé dans un ouvroir et connaît parfaitement les matières.
Prendre l'adresse au bureau du Journal de Roubaix.

Demande d'emploi
Un homme de 30 ans au courant d'un tissage mécanique demande une place de directeur ou d'employé dans cette partie.
Réponse écrite au bureau du Journal sous le n° 9554.

Demande d'emploi
Une personne d'Alsace, connaissant parfaitement la teinture, les apprêts et les impressions en étoffes désire trouver un emploi dans cette partie, soit à Roubaix, soit à Tourcoing.
S'adresser à Monsieur Pierre Muller rue Jovehot 2 à Rouen, ou rue de Blanchemaille, 1. 9504

Demande d'emploi
Un homme marié, ancien employé des duanes, demande à faire les recettes pour une maison de commerce de Roubaix ou de Tourcoing. 9421

Représentant
Un fileteur de laines cardées faisant des affaires très importantes sur place, demande un représentant sérieux, honorable et actif.
La place rapporte actuellement 4

à 5,000 fr. et peut devenir meilleure encore. Inutile de se présenter si l'on ne peut fournir les meilleurs renseignements. Ecrire à M. Antoine Leclercq, Nessonvaux, (Belgique). 9544

Tenue de Livres
Une personne pouvant disposer de quelques heures tous les soirs, demande des écritures à tenir.
Réponse au bureau du journal aux initiales A. B. 9465

Domestique
Un homme marié connaissant la ville, désire trouver une place de domestique ou surveillant dans une maison de commerce et pourrait s'occuper d'une petite comptabilité.
S'adresser rue de la rondelle. 29. 9503

AVIS
Changement des Bureaux de M. G. Sion. Actuellement, 99, rue du Chemin fer. Agence en douane, factage, camionnage, commission, expéditions.
Prix de transport à forfait. 9551

ON DESIRERAIT trouver un D'EPICERIE à céder ou une maison à louer à cet usage. S'adresser au bureau du journal sous les initiales X. Z. 9481

Concierge
Un ménage sans enfant et pouvant fournir les meilleurs renseignements, désire trouver une place de concierge.
Réponse écrite au bureau du Journal sous les initiales F. F. 9527 B.

Epicerie centrale.
5, rue Esquermoise, Lille.

M. ENSAÛET à l'honneur d'informer sa nombreuse clientèle qu'il n'a aucune succursale.
Il rend les marchandises franco de port et d'emballage, en gare du destinataire.
Envoi franco des prix courants à toute personne qui en fera la demande. 9344

A vendre d'occasion
plusieurs
COFFRES-FORTS
système Haflner, de Paris, et plusieurs autres systèmes.
S'adresser chez GRUSON, fabricant, rue Royale, 21, à Lille. 9430 B.

Cabinet Médical
Consultations tous les jours par le docteur
P. FAURE DE PARIS
Maladies récentes ou chroniques.

Quat anti-rhumatismale du docteur Pattison.
Soulagement immédiat et guérison complète de la Goutte et Rhumatismes de toutes sortes, mal aux dents, lombagos, irritations de poitrine, maux de gorge, etc. En rouleaux de 2 fr. et de 4 fr., chez L. HUBERT, pharmacien, rue Montorgueil, 51, dépôt général à Paris; et chez M. COILLE, ph., place de la Mairie, à Roubaix. 9551

Guérison assurée.
Rue Royale, 81, au coin de la rue Négrier, à Lille. 8900
De 10 à 4 heures.

OFFICE DE LA BOURSE
Les souscripteurs aux OPERATIONS TRIMESTRIELLES sont priés de venir que pour le trimestre échéant le 31 décembre, et leur sera fait la répartition suivante:
4 3/4 0/0 à la 1^{re} division
Et 5 1/2 0/0 à la 2^e division
Ce qui représente par an :
UN REVENU DE 10 0/0.
Et de 24 0/0.
Les paiements s'effectueront de 10 à 3 heures, à dater du 1^{er} janvier.

La souscription aux opérations de la BOURSE TRIMESTRIELLE sera ouverte, pour le 1^{er} trimestre de 1870, du 3 au 5 JANVIER 1870.

DESIGNATION DES OPERATIONS
PREMIERE DIVISION. — Opérations de Bourse: — AU COMPTANT: Placements sur valeurs de tout repos. — Reports. — Souscriptions nouvelles. — Participation aux emprunts d'Etat, de villes, communes, etc.
DEUXIEME DIVISION. — Opérations de Bourse. — A TERME: Achat et vente, à terme ou à primes de fonds publics et de toutes valeurs mobilières. — Arbitrages sur rentes, chemins de fer, sociétés industrielles, etc.

Aucune solidarité n'existe entre les deux divisions; leurs intérêts sont complètement distincts.
On ne reçoit pas les versements au dessous de cent francs.
Pour retirer les fonds versés, il suffit d'en donner avis à la Direction quinze jours avant la fin de chaque trimestre, et le retrait a lieu, de plein droit, dix jours après la liquidation.

Bénéfices: 20 0/0 à la direction de l'Office; 30 0/0 aux souscripteurs.
La moyenne des BÉNÉFICES NETS a été, en 1869 :
Première division: 18 72 0/0.
Deuxième division: 43 46 0/0.

Envoyer les fonds, mandats ou chèques par lettres chargées, en indiquant à quelle division ils sont affectés, à M. Edmond Pelletier, directeur de l'Office de la Bourse, 3, RUE TAITBROT, PARIS, ou bien verser à son crédit dans les succursales de la Banque de France.

MAISON
BLAUWART-ROUSSEAU
Rue du Vieil-Abreuvoir
Roubaix

CHOCOLAT
J. ALGLAVE
à l'Extrait de Vianthé Liébig. Ce chocolat se vend par paquets de 250 et 500 grammes; en boîtes de pastilles et par petites tablettes. — C'est un aliment exquis dont les propriétés nutritives fortifient l'estomac. 9418

Epicerie Centrale
13 RUE ST-GEORGES 13
Roubaix

Le propriétaire a l'honneur d'informer les habitants de Roubaix et de Tourcoing qu'il vient de recevoir un Grand assortiment de Boîtes Fantaisie pour Etrennes
Prix exceptionnel de Bon Marché

N. B. — Tous les articles en EPICERIE COMESTIBLES et DESSERTS sont vendus en dessous des prix payés dans toutes les autres maisons. 9518

GOUDRON DE GUYOT
LIQUEUR CONCENTRÉE ET TIRÉE

M. Guyot est parvenu à élever au goudron son degré et son amertume insupportables et à le rendre très-soluble. Mettant à profit cette heureuse découverte, il prépare une liqueur concentrée de goudron, qui, sous un petit volume, contient une grande proportion de principes actifs.

Le Goudron de Guyot a donc tous les avantages de l'eau de goudron ordinaire, sans en avoir les inconvénients. Il suffit d'en verser une cuillerée à café dans un verre d'eau pour obtenir à l'instant un verre d'excellente eau de goudron sans goût désagréable. Chacun peut ainsi préparer soi-même son eau de goudron au moment du besoin, ce qui offre un économie de temps, facilité de transport et évite le remaniement si désagréable du goudron.

Le Goudron de Guyot remplace avec avantage bien des tisanes plus ou moins insérées, dans les cas de rhumes, toux, catarrhes, bronchites, etc.

Le Goudron de Guyot est employé avec succès dans les maladies suivantes:

EN BOISSON — Une cuillerée de café par un verre d'eau, ou deux cuillerées à bouche par bouteille.

BRONCHITES
CATARRHE DE LA VESSIE
RHUMES
TOUX OPINIÂTRE
IRRITATION DE POITRINE
COQUELUCHE
MAUX DE GORGE

EN LOTION — Liqueur pure ou étendue d'un peu d'eau.

AFFECTIONS DE LA PEAU
DÉMANGEAISONS
MALADIES DU CUIR CHEVELU

EN INJECTION — Une partie de liqueur et quatre d'eau (étendue de toute liqueur).

ÉCOULEMENTS ANCIENS OU RÉCENTS
CATARRHE DE LA VESSIE

Le Goudron de Guyot a été expérimenté avec un véritable succès dans les principaux hôpitaux de France, de Belgique et d'Espagne. Il a été reconnu que par les temps chauds, il constitue la boisson la plus hygiénique, et surtout pendant les temps d'épidémie. Une instruction accompagne chaque flacon.

Prix du flacon: 2 francs
Dépôt à Roubaix, Pharmacie Coille. 9220

BOURSE DE PARIS. — 3 Janvier 1870.

VALEURS AU COMPTANT ET A TERME.			PREMIER COURS		DERNIER COURS		Obligations.		Obligations.		VALEURS AU COMPTANT	
Précédente	Dernier	Différence	Précédente	Dernier	Précédente	Dernier	Précédente	Dernier	Précédente	Dernier	Précédente	Dernier
78 80	78 80	0	78 80	78 80	493	490 50	Bourbonnais	juillet	344	337 50	Caisse Mirès	100
78 80	78 80	0	78 80	78 80	494	491	Méditer. 1862-65, gar. id.	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	495	492	Nord	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	496	493	Orléans	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	497	494	Victor-Emmanuel, gar. id.	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	498	495	id. 1863	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	499	496	Grand-Central, juillet	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	500	497	Genève 1853	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	501	498	id. 1857	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	502	499	Lyon 3 0/0 id.	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	503	500	Lyon-Fusion 3 0/0 juillet	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	504	501	id. 1866	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	505	502	Ouest, g. par l'Etat, juillet	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	506	503	Lille à Béthune, oct.	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	507	504	Medoc	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	508	505	Glacis-Pont-de-l'Arche, id.	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	509	506	Clair-Vernon, oct.	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	510	507	Grand-Pré, juillet	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	511	508	Midi, g. par l'Etat, id.	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	512	509	Etat, g. par l'Etat, juin	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	513	510	Ardennes, g. p. l'Etat, juil.	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	514	511	Dauphiné, g. p. l'Etat, id.	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	515	512	Bessèges, oct.	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	516	513	Charantes, oct.	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	517	514	Lille à Valenciennes, id.	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	518	515	Romains, id.	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	519	516	Lombards, juillet	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	520	517	Sergines, id.	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	521	518	Pamplune, id.	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	522	519	Nord de l'Espagne, id.	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	523	520	Portugais, oct.	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	524	521	Eaux, int. 15 fr. p. à 500 fr.	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	525	522	Gas parisien, int. 25 fr. id.	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	526	523	Lits militaires, int. 30 fr. r. 600 fr.	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	527	524	Omnibus, int. 25 fr. r. 500 fr.	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	528	525	Compagnie immobilière	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	529	526	Transatlantique, int. 25 fr. r. 100	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	530	527	Suez, int. 25 fr. r. 500 fr.	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	531	528	Tabacs d'Italie, int. 27 fr. 50	350	350	8 50	100	
78 80	78 80	0	78 80	78 80	532	529	Fonder s'élève 5 0/0	350	350	8 50	100	