

ANNONCES

DISSOLUTION DE SOCIÉTÉ

La société qui existait entre les sieurs Gérard et Baucht pour l'exploitation de l'Éladorado, à Roubaix, est dissoute d'un commun accord. 9565

Étude de M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix, Rue Neuve 44.

L'an 1870, le Lundi 10 janvier, à 2 heures de relevé, M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix, procédera publiquement, en la salle de la Mairie de Wasquehal à la

Location de Terres

appartenant au Bureau de Bienfaisance dudit Wasquehal savoir :

Article 1^{er}. Territoire de Lesquin 79 ares 85 centiares de labour, occupés par Manouvrier, charon, à Lesquin, au fermage annuel de 100 francs.

Article 2^e. Territoire de Croix 70 ares 93 centiares de labour, occupés par Pierre Sandra, cultivateur à Croix, au fermage annuel de 127 francs.

Article 3^e. Territoire de Wasquehal. 57 ares 63 centiares de labour et verger, occupés par Jean Louis Butin de Wasquehal, au fermage annuel de 75 francs 20 centimes.

Article 4^e. Territoire de Wasquehal. 22 ares 16 centiares de terre en labour occupés par Henri Lepers-Roussel cultivateur à Wasquehal, au fermage de 22 francs 40 centimes.

Article 5^e. Territoire de Beaucamps. 68 ares 52 centiares de labour, Hameau de la Fresnoy, occupés par Charles Louis Planque de Furnes, au fermage de 70 francs.

Ces biens seront affermés pour 9 ans qui commenceront, pour l'article 1^{er}, le 1^{er} octobre 1870, pour les articles 2, 3 et 4, le 1^{er} octobre 1871, et pour l'article 5^e le 1^{er} octobre 1872. 9525

A vendre

UNE MAISON

à étage avec atelier, et 3 ares, 56 centiares de terrain, sis à Roubaix, à proximité de la route de Tourcoing. On accordera toute facilité de paiement.

S'adresser à M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix. 9314

Étude de M^e TACQUET, notaire à Roubaix, rue Pavée, 32.

On demande des **Capitaux à Placer** sur première hypothèque. Intérêts à 5 %. 9352

Étude de M^e Jules LEFEBVRE, notaire à Lille successeur de M^e CARLIER

St André-Lez-Lille front au pavé de l'abbaye de Marquette et aboutissant au canal **UNE BELLE ET GRANDE**

USINE

neuve et parfaitement bâtie avec 4500 mètres de terrain

pouvant servir à une teinturerie, une amidonnerie, un tissage mécanique, etc.]

A vendre

Sans charge de bail Le Jeudi 27 Janvier à trois heures en l'étude dudit M^e Jules LEFEBVRE sis boulevard de l'Impératrice, 64. 9528

Étude de M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

L'an 1870, le lundi 31 Janvier, 2 heures de relevé, M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy, adjudgera en la salle de la mairie de Lys, les biens suivants :

Commune de Lys-lès-Lannoy. 1^o 57 ares 12 centiares de

Terre en labour

propres à la construction, sis à l'angle du pavé de Lys à Leers et d'un chemin.

2^o 62 ares 02 centiares de

Terre en labour

tenant audit pavé.

3^o 48 ares 73 centiares de même terre.

4^o Une maison de rentier et 29 ares 51 centiares de fonds et terrain en potager et labour, tenant au sentier conduisant à l'Eglise de Lys, vers Leers.

5^o Et 62 ares 02 centiares de terre en labour, à front du chemin de Cohem.

S'adresser pour tous renseignements à M^e VALENDUCQ. 9523

A vendre

Un matériel de fabrique. Un matériel de triage de laine.

A louer

Une maison à usage de fabricant, située rue Fosse-aux-Chênes n^o 7. Un vaste magasin, propre à un triage de laines, situé rue St Etienne.

Pour tous renseignements, s'adresser au bureau du Journal de Roubaix. 9531

A Vendre

Divers terrains à bâtir divisés par lots. Plusieurs maisons d'habitation. Le tout situé au quartier du moulin de Roubaix, à proximité de l'avenue de l'Impératrice.

S'adresser à M. J.-B. Deplasse, 13 rue du moulin de Roubaix. 9502

A Louer

Une maison d'habitation avec vastes magasins, située au centre des affaires. 8778

S'adresser au bureau du journal.

Maison à Louer

A louer, rue des Lignes, 1, une maison en parfait état de conservation. 9432

A Louer

Une grande maison de maître rue de Lille et plusieurs maisons situées au centre de Roubaix.

A Vendre

Maisons et terrains à bâtir très-

bien situés. Agence de Recouvrements. — Assurances. S'adresser chez M. J.-B. Deplasse 15, rue du Moulin de Roubaix. 9500

Etablissement à céder

On désire céder un hôtel situé dans un des quartiers de la ville les plus fréquentés. Il y a un café au rez-de-chaussée. (Ecuries et remises.) S'adresser Rue du Collège n^o 14. 9558

Estaminet à Céder

A céder, un estaminet bien achalandé, et situé rue de l'Alma, 51, sous l'enseigne de l'Amie des ouvriers. Il y a cinq chambres garnies. Conditions très avantageuses. S'adresser, rue de l'Alma, 51. 9420

Machine à vapeur à vendre

A vendre une machine à vapeur jumelle de la force de vingt chevaux, deux générateurs de vingt-cinq chevaux, tous les accessoires, bûche, partie de transmission. S'adresser, pour les conditions, rue du Grand-Chemin, 32. 8974

Demande d'Emploi

Un homme marié, appartenant à une famille honorable de cette ville, demande un emploi dans une maison de fabrique. Il a déjà travaillé dans un ouvroir et connaît parfaitement les matières. Prendre l'adresse au bureau du Journal de Roubaix.

Demande d'emploi

Une personne d'Alsace, connaissant parfaitement la teinture, les apprêts et les impressions en étoffes désire trouver un emploi dans cette partie, soit à Roubaix, soit à Tourcoing.

S'adresser à Monsieur Pierre Muller rue Jovenot 2 à Rouen, ou rue de Blanchemaille, 1. 9504

Demande d'emploi

Un homme marié, ancien employé des douanes, demande à faire les recettes pour une maison de commerce de Roubaix ou de Tourcoing. 9421

Représentant

Un fileteur de laines cardées faisant des affaires très importantes sur place, demande un représentant sérieux, honorable et actif.

La place rapporte actuellement 4 à 5,000 fr. et peut devenir meilleure encore. Inutile de se présenter si l'on ne peut fournir les meilleurs renseignements. Écrire à M. Antoine Leclercq, Nessonvaux, (Belgique). 9544

Tenue de Livres

Une personne pouvant disposer de quelques heures tous les soirs, demande des écritures à tenir. Réponse au bureau du journal aux initiales A.B. 9465

Domestique

Un homme marié connaissant la ville, désire trouver une place de do-

mestique ou surveillant dans une maison de commerce et pourrait s'occuper d'une petite comptabilité. S'adresser rue de la Rondelle, 29. 9503

ON DESIRERAIT MAGASIN

D'ÉPICERIE à céder ou une maison à louer à cet usage. S'adresser au bureau du journal sous les initiales X-Z. 9481

Concierge

Un ménage sans enfant et pouvant fournir les meilleurs renseignements, désire trouver une place de concierge. Réponse écrite au bureau du Journal sous les initiales F. F. 9527 b.

Jardinier

On demande un Jardinier bien au courant. Réponse par lettre au bureau du Journal de Roubaix. 9564

OUVERTURE

RESTAURANT

des 4 Marceaux (sous l'entresol de l'Éladorado.)

Le sieur Auguste Gérard a l'honneur d'informer le public qu'il ouvrira le samedi 7 Janvier le restaurant des *Quatre Marceaux*.

Déjeuners, dîners à toute heure. Beefsteak, Pommes de terre, frites, Poisson à la Daube.

Bière brune, blanche et en bouteille. 9566

AVIS

Changement des Bureaux de M. G Sioen. Actuellement, 99, rue du Chemin fer. Agence en douane, factage, camionnage, commission, expéditions. Prix de transport à forfait. 9551

AVIS

Le sieur ALBERT VANHASSE-BROUCK prévient le public qu'il ne reconnaîtra plus, à dater de ce jour, les dettes que pourrait contracter ANTOINE - GUSTAVE VANHASSE-BROUCK son fils. 9559

Epicerie centrale.

5, rue Esquermoise, Lille.

M. ESNAULT a l'honneur d'informer sa nombreuse clientèle qu'il n'a aucune succursale.

Il rend les marchandises franco de port et d'emballage, en gare du destinataire.

Envoi franco des prix courants à toute personne qui en fera la demande. 9341

MAISON

BLAUWART-ROUSSEAU

Rue du Vieil-Abreuvoir Roubaix

CHOCOLAT

J. ALGLAVE

à l'Extrait de Viande Liébig. Ce chocolat se vend par paquets de 250 et 500 grammes; en boîtes de pastilles et par petites tablettes. — C'est un aliment exquis dont les propriétés nutritives fortifient l'estomac. 9413

Epicerie Centrale

13 RUE ST-GEORGES 13

Roubaix

Le propriétaire a l'honneur d'informer les habitants de Roubaix et de

Tourcoing qu'il vient de recevoir un **Grand assortiment de Boîtes Fantaisie**

pour Etrennes **Prix exceptionnel de Bon Marché**

N.B. — Tous les articles en ÉPICERIES, COMESTIBLES et DESSERTS sont vendus en dessous des prix payés dans toutes les autres maisons. 9519

A vendre d'occasion

COFFRES-FORTS

système Haflner, de Paris, et plusieurs autres systèmes. S'adresser chez GRUSON, fabricant, rue Royale, 21, à Lille. 9430 B.

Cabinet Médical

Consultations tous les jours par le docteur

P. FAURE DE PARIS.

Maladies récentes ou chroniques. Guérison assurée. Rue Royale, 81, au coin de la rue Négrier, à Lille. 9500 De 10 à 4 heures.

LA RÉGLISSE

SANGUINÈDE

GUÉRIT les Rhumes, Gastrites, Crampes et Faiblesses d'Estomac. Quand on mange après les repas, on digère toujours très-bien. Un seul cas suffit pour s'en convaincre. Dépôt dans toutes les pharmacies.

LES MALADES GUÉRIS DOIVENT FAIRE CONNAÎTRE PAR HUMANITÉ LA

FARINE MEXICAINE

DEL DOCTO BENITO DEL RIO, DE MEXICO.

De tous les maux qui affligent l'espèce humaine, il n'en est aucun qui fasse autant de victimes que la **Phthisie pulmonaire**. Tous les princes de la science s'accordent à dire depuis plus d'un siècle que, sur 10 décès prématurés, 6 au moins sont causés par ce terrible fléau. Aussi est-il de mode aujourd'hui, quand on parle d'un **phthisique**, de s'écrier : il est poitrinaire ! et ce mot semble être un arrêt de mort pour le pauvre patient qui n'aurait plus qu'à se résigner. Eh bien ! non, la **PHTHISIE N'EST PAS INCURABLE** ; Dieu, à côté du mal, a placé le remède ; il ne s'agit que de le trouver et de l'employer ; cette noble tâche était dépeutée à el Docto Benito del Rio. — LA FARINE MEXICAINE, recommandée par nos plus hautes autorités médicales, possède des propriétés curatives constatées par des cas de guérisons qui se comptent par milliers ou plutôt qui ne se comptent plus ; son action réparatrice et fécondante, agissant directement sur la tuberculation et la granulation des poumons, facilite la cicatrisation des plaies qui s'opèrent très promptement. Rarement la maladie résiste à un traitement de plus de 2 à 3 mois. — LA FARINE MEXICAINE est un produit éminemment rationnel qui n'a rien de commun avec ces panacées universelles qu'on offre chaque jour au public comme capables de guérir toutes les maladies et qui n'en guérissent aucune ; elle constitue, en outre, un aliment d'un goût agréable qui soutient, nourrit et fortifie les organes de la digestion sans jamais les fatiguer ; elle convient merveilleusement aux convalescents, aux vieillards, aux personnes épuisées et aux enfants faibles.

On peut dire avec vérité que LA FARINE MEXICAINE del docto Benito del Rio est destinée à combler un grand vide dans l'art de guérir et que MM^{rs} BARLERIN et C^o, de Tarare (Rhône), en mettant ce produit à la portée de toutes les bourses, en en vulgarisant l'usage, ont acquis des droits incontestables à la reconnaissance publique.

Dépôts : PARIS, 10, galerie Vivienne, et 64, rue Bassa-du-Rempart, pharmacie Hauduc-Lauras ; LYON, 114, quai Pierre Scize ; et à Roubaix, COELLE, pharmacien, et dans toutes les pharmacies et épiceries du département du Nord

BOURSE DE PARIS. — 5 Janvier 1870.

VALEURS AU COMPTANT ET A TERME.				PREMIER COURS		DERNIER COURS		Obligations.		Obligations.		VALEURS AU COMPTANT.		DERNIER COURS	
Dénomination	Précédente	Dernier	Différence	CLOTURE	BOURSE	CLOTURE	BOURSE	Précédente	Dernier	CLOTURE	BOURSE	Précédente	Dernier	CLOTURE	BOURSE
3 1/2	74 85	74 85	..	74 10	74 85	Tresor, r. 500, int. 20 fr. j. juillet	497 50	497 50	Bourbonnais, juillet	338 75	338	Caisse Mirès	42	42	
3	74 30	74 30	..	74 30	74 30	Seine, r. 225 fr., int. 9 fr. id.	325	325	Méditer. 1853-55, gar. id.	341	341	Sous-Comptoir des Entrepreneurs	146	145	
3	74 35	74 35	..	74 35	74 35	Ville de Paris 1852 5/8 0/0 r. 1000 id.	1315	1315	Nord, id. id.	343 75	338	Comptoir Naud (Bonnard)	41	40	
3	74 35	74 35	..	74 35	74 35	Id. 1855-60 3/8 0/0 r. 500 j. sept.	469 75	470	Orléans, id. id.	341	338	Crédit Lyonnais	516 25	518 50	
3	74 35	74 35	..	74 35	74 35	Id. 1855 0/0 r. 500 — j. sept.	524	525	Vicior-Emmanuel, gar. p. ct.	430	330	Sous-Comptoir du Commerce	6 25	6 25	
3	74 35	74 35	..	74 35	74 35	Id. 1853 3/8 0/0 r. 400 —	365	365	id. 1863, id.	457	335	Crédit foncier suisse	470	473 75	
3	74 35	74 35	..	74 35	74 35	Ville de Bordeaux, int. 3 fr.	92 50	92 50	Grand-Central, juillet	335	335	Crédit rural	500	500	
3	74 35	74 35	..	74 35	74 35	Ville de Lille, 1860 —	104	104	Genève 1855, id.	340	335	Docks de Marseille	775 50	775 50	
3	74 35	74 35	..	74 35	74 35	Id. id. 1863 —	100 50	100 50	id. 1837, id.	328	328	Messageries Impériales	145	145	
3	74 35	74 35	..	74 35	74 35	Ville de Roubaix, id.	44	45	id. 1871, id.	312	312	Magasin général	210	220	
3	74 35	74 35	..	74 35	74 35	Ville de Bruxelles, int. 3 fr. sept.	90	90	Lyon 3 0/0, id.	335	335	Compagnie générale des Eaux	467 50	467 50	
3	74 35	74 35	..	74 35	74 35	Foncières 4 0/0, j. nov.	511 25	510	Lyon-Fusion, juillet	333	335	Comptoir Ind. Isirre	530	530	
3	74 35	74 35	..	74 35	74 35	Id. id. 10e.	493 50	493 50	id. 1866, oct.	335	335	Gaz central Lebon	580	580	
3	74 35	74 35	..	74 35	74 35	Id. id. 8 0/0 1868, id.	507 50	508 75	Ouest, g. par l'Etat, juillet	305	305	Gaz général	520	520	
3	74 35	74 35	..	74 35	74 35	Id. id. 9 0/0, id.	510	507 50	Lille à Béthune, oct.	300	300	Gaz de Marseille	420	420	
3	74 35	74 35	..	74 35	74 35	Id. id. 10e, id.	510	507 50	Médoc, juillet	300	300	Union des gaz	337	337	
3	74 35	74 35	..	74 35	74 35	Communes, id.	432 50	432 50	Gisors-Vernon, oct.	295	295	Gaz de Bruxelles	405	405	
3	74 35	74 35	..	74 35	74 35	Id. 5e, id.	87 50	87 50	Perpignan-Prades, juillet	290 50	290	Call	935	937 50	
3	74 35	74 35	..	74 35	74 35	Algériennes 6 0/0 r. à 450 fr. sont	438 50	452	Midl, g. par l'Etat, id.	331	333 50	Omnibus de Paris	700	695	
3	74 35	74 35	..	74 35	74 35	Foncière colonial 6 0/0 r. à 500 fr —	509	509	Ardenne, g. p. l'Etat, juil.	337	337	Voitures	207 50	207 50	
3	74 35	74 35	..	74 35	74 35	6 0/0 r. à 600 fr —	420	420	Dauphine, g. p. l'Etat, juil.	330	330	Romain privilégiée	145	137 50	
3	74 35	74 35	..	74 35	74 35	Orléans 1818, 4 0/0, juillet	1150	1150	Bessèges, oct.	314 50	335 25	Ville-Montagne	257 50	257 50	
3	74 35	74 35	..	74 35	74 35	Rouen 47-49, 5 0/0, id.	1000	1000	Charentes, id.	298 75	299	Guille-Luxembourg	210	210	
3	74 35	74 35	..												