

ANNONCES

A vendre UNE MAISON
A étage avec atelier, et 3 ares, 56 centiares de terrain, sise à Roubaix, à proximité de la route de Tourcoing. On accordera toute facilité de paiement. S'adresser à M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix. 9344

A vendre 4 MAISONS
dont une en angle, à usage d'estaminet, nouvellement et solidement construites. Produit annuel, 980 fr. susceptible d'augmentation. A vendre ensemble ou séparément dans d'excellentes conditions. 9378

UNE BELLE ET GRANDE USINE
néve et parfaitement bâtie avec 4500 mètres de terrain pouvant servir à une teinturerie, une amidonnerie, un tissage mécanique, etc. S'adresser à M. J.-B. Deplasse, 13 rue du moulin de Roubaix. 9302

A vendre
Le Jeudi 27 Janvier à trois heures en l'étude dudit M^e Jules LEEVBRE, sise boulevard de l'Impératrice, 64. 9328

Terre en labour
37 ares 12 centiares de terre en labour, à front du chemin de Cobert. S'adresser pour tous renseignements à M^e VALENDUCQ. 9323

Terre en labour
37 ares 12 centiares de terre en labour, à front du chemin de Cobert. S'adresser pour tous renseignements à M^e VALENDUCQ. 9323

Etude de M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy.
Capitaux à Placer
aux taux de 4 1/2 et 5 %
moyennant sûretés hypothécaires. 9377

A Louer
Une grande maison de maître rue de Lille et plusieurs maisons situées au centre de Roubaix.

A Vendre
Maisons et terrains à bâtir très-bien situés. Agence de Recouvrements. — Assurances. S'adresser chez M. J.-B. Deplasse 13, rue du Moulin de Roubaix. 9500

A vendre
Un matériel de fabrique. Un matériel de triage de laine.
A louer
Une maison à usage de Fabricant, située rue Fosse-aux-Chênes n° 7. Un vaste magasin, propre à un triage de laines, situé rue St Etienne. Pour tous renseignements, s'adresser au bureau du Journal de Roubaix. 95

A Vendre
Divers terrains à bâtir divisés par lots. Plusieurs maisons d'habitation. Le tout situé au quartier du moulin de Roubaix, à proximité de l'avenue de l'Impératrice. S'adresser à M. J.-B. Deplasse, 13 rue du moulin de Roubaix. 9302

A louer
Une vaste maison à usage de fabricant de tissus, négociant-commissionnaire ou autre commerce important. Cette maison est située dans la rue la plus commerçante de Roubaix. S'adresser à M^e DUTHOIT, Notaire, 21, rue du Pays, Roubaix. 9353

A Vendre TERRAINS
propres à bâtir pour : Maisons ouvrières, Maisons bourgeoises, Maisons de campagne.

A Vendre
Plusieurs cités ouvrières et maisons bourgeoises situées dans divers quartiers de la ville. Achats et ventes de propriétés, à commission. S'adresser chez M^e C. Prévost et A. Jouvin, Rue du Chemin de fer, 35, à Roubaix et rue du Gros-Gérard 48, à Lille. 9487

A Louer
Une maison d'habitation avec vas-

tes magasins, située au centre des affaires. 8778 S'adresser au bureau du journal.

Maison à Louer
A louer, rue des Lignes, 1, une maison en parfait état de conservation. 9452

A vendre ou à louer
une maison avec jardin bien planté, située rue de Lille (hameau du crêchet) au loyer annuel de 350 francs. S'adresser rue des Fabricants, n° 52. 9370

Estaminet à Céder
A céder, un estaminet, bien achalandé, et situé rue de l'Alma, 54, sous l'enseigne de l'Amitie des quinquiers. Il y a cinq chambres, garnies. Conditions très avantageuses. S'adresser, rue de l'Alma, 51. 9420

Machine à vapeur à vendre
A vendre une machine à vapeur jumelle de la force de vingt chevaux, deux générateurs de vingt-cinq chevaux, tous les accessoires, bache, partie de transmission. S'adresser, pour les conditions, rue du Grand-Chemin, 32. 8974

Demande d'emploi
Une personne d'Alsace, connaissant parfaitement la teinture, les apprêts et les impressions en étoffes, désire trouver un emploi dans cette partie, soit à Roubaix, soit à Tourcoing. S'adresser à Monsieur Pierre Muller rue Jovenot 2 à Rouen, ou rue de Blanchemaille, 1. 9504

Demande d'emploi
Un homme de 30 ans, au courant d'un tissage mécanique, demande une place de directeur ou d'employé dans cette partie. Réponse écrite au bureau du Journal sous le n° 9554.

Demande d'Emploi
Un homme marié, ancien employé des douanes, demande à faire les recettes pour une maison de commerce de Roubaix ou de Tourcoing. 9421

Représentant
On demande un représentant pouvant justifier de ses nombreuses relations avec MM. les industriels de Roubaix. Appointements et fortes remises. Réponse par lettre au bureau du Journal de Roubaix sous les initiales A. A. 9581

Tente de Livres
Une personne pouvant disposer de quelques heures tous les soirs, demande des écritures à tenir. Réponse au bureau du journal aux initiales A. B. 9465

Domestique
Un homme marié connaissant la ville, désire trouver une place de do-

mestique ou surveillant dans une maison de commerce et pourrait s'occuper d'une petite comptabilité. S'adresser rue de la rondelle, 29. 9503

Représentant
Un filateur de laines cardées faisant des affaires très importantes sur place, demande un représentant sérieux, honorable et actif. La place rapporte actuellement 4 à 5,000 fr. et peut devenir meilleure encore. Inutile de se présenter si l'on ne peut fournir les meilleurs renseignements. Ecrire à M. Antoine Leclercq, Nessonvaux, (Belgique). 9544

ON DESIRE trouver un MAGASIN D'ÉPICERIES à céder ou une maison à louer à cet usage. S'adresser au bureau du journal sous les initiales X. Z. 9481

Concierger
Un ménage sans enfant et pouvant fournir les meilleurs renseignements, désire trouver une place de concierger. Réponse écrite au bureau du Journal sous les initiales F. F. 9527 n.

Concierger
On demande, pour être concierger, un jardinier et un cocher dont un des deux doit être marié et sans enfant. S'adresser à M. Leclercq-Mullier, rue Pauvrée. 9574

Jardinier
On demande un Jardinier bien au courant. Réponse par lettre au bureau du Journal de Roubaix. 9509

Changement de Domicile
Le cabinet de M. DE BARALLE, chirurgien-dentiste, à Lille, est transféré RUE ST-NICOLAS, 26. 9379

Epicerie centrale.
5, rue Esquermoise, Lille.
M. ESNAULT a l'honneur d'informer sa nombreuse clientèle qu'il n'a aucune succursale. Il rend les marchandises franco de

port et d'emballage, en gare du destination. Envoi franco des prix courants à toute personne qui en fera la demande. 9344

Fabrique de Ouate
LEENART & BOHEM
Rue Jacquard, 6
ROUBAIX
9580

ÉPICERIE CENTRALE
13 RUE ST-GEORGES 13
Roubaix
AVIS IMPORTANT
L'Épicerie Centrale de Roubaix est reconnue pour vendre tous ses articles meilleur marché que n'importe quelle autre maison.
Aperçu des prix de quelques articles.
SUCRE BLANC, 1^{re} qualité 1 fr. 25 le kilogramme
cassé à la main 1 fr. 30
cassé à la mécanique 1 fr. 35
CAFÉS qualités supérieures, depts 1 fr. 35 à 1 fr. 80 le 1/2 kil.
CHOCOLATS BOUBERT, garantis pur cacao et sucre et recommandés, depuis 1 fr. 20 à 3 fr. le 1/2 kil.
BOUGIES 4^{re} qualité le paquet 1 fr. 10
extra 1 fr. 10
Voir le prix courant pour tous les articles. Envoi des marchandises franco de port et d'emballage contre remboursement.

USINE HYDRAULIQUE DE NOISEL, PRÈS PARIS. POUR LA FABRICATION SPÉCIALE DE CHOCOLAT DE QUALITÉ SUPÉRIEURE
CHOCOLAT-MENIER
L'usine de Noisel, spécialement destinée à la fabrication du Chocolat, est la plus considérable. Située dans la vallée de la Marne, sur l'emplacement d'un moulin historique, qui date du roi Louis-le-Gros, elle rapporte parfaitement à sa destination. De nombreux et très habiles ouvriers sont aidés par de puissantes machines hydrauliques et à vapeur qui permettent d'opérer avec les plus vigoureux produits et la plus grande économie de main d'œuvre, ce qui explique à la fois et l'excellence des produits de cet établissement moderne et le bon marché auquel ils sont livrés à la consommation.
Il n'aurait donc à placer pour acheter, surtout l'épicerie, que s'approvisionner de M. Courtois de Noisel, dans sa succursale monopole à Lille, au Grand-Central, le son, le propre représentant qui présente à ses clients, qui, prévoyant toutes les exigences de la clientèle, a l'honneur de leur offrir, en outre, des chocolats les plus nouveaux, les plus vigoureux. C'est sur ce point que l'établissement de Noisel se distingue par sa supériorité. C'est sur ce point que l'établissement de Noisel se distingue par sa supériorité. C'est sur ce point que l'établissement de Noisel se distingue par sa supériorité.
Des chocolats renommés ont été fabriqués au centre de la meilleure production des chocolats, sur les bords du lac de Noisel, par un homme habile, M. Schreyer, à l'âge de 18 ans, à la tête d'une vaste plantation de cacao, qui, au Wilhelms-Miner, la culture se fait dans les meilleures conditions d'indigence, par la science et par la pratique, de sorte que l'on peut désigner complètement sur une production régulière, abondante, de fruits excellents.
Le cacao qui sert au chocolat fabriqué à l'usine de Noisel est donc en partie récolté sur les propriétés de M. Menier, transporté par ses propres soins à la fabrique par ses voitures; il est, en outre, manipulé, transformé sous ses yeux et sort de ses magasins pour aller dans les magasins de détail, au goût du plus humble comme du plus riche, revêtu de sa pureté de fabrication, en indiquant la provenance et le prix, garantissant la qualité pure de tout mélange suspect.
Les jurys de toutes les Expositions françaises et étrangères ont reconnu la supériorité du Chocolat-Menier par les premières récompenses, aussi le succès est-il arrivé à ce point que de 910 160 kilogrammes que fabriquaient en 1885 l'usine de Noisel, la production va atteindre en 1889, l'énorme quantité de 1 million de kilogrammes. Ces résultats sont dus à la fabrication du pays. Les droits de douane payés par l'usine de Noisel, par l'impôt de 1,000,000 fr. pour l'année.

BOURSE DE PARIS. — 11 Janvier 1870.

VALEURS AU COMPTANT ET A TERME.		PREMIER COURS	DERNIER COURS	Obligations.	Précédente clôture	Dernier COURS	Obligations.	Précédente clôture	Dernier COURS	VALEURS AU COMPTANT	Précédente clôture	Dernier COURS
3 0/0	74 3/4	74 3/4	74 3/4	Trézor, r. 500, int. 20 fr. 1. juillet	492 25	497 50	Bourbonnais..... juillet	335	347 50	Caisse Mirès.....	38	37
4 1/2	113 3/4	113 3/4	113 3/4	Seine, r. 225 fr. int. 9 fr. id.	232 1/2	232 1/2	Métiler, 1852-53, gar. id.	241	241	Sous-Comptoir des Entrepren.....	148	148 25
5	140 1/2	140 1/2	140 1/2	Ville de Paris 1855 5 0/0, r. 1000 id.	1310	1300	Nord..... id.	343	340	Comptoir Naud (Bonnard).....	12	12
5 1/2	170 1/2	170 1/2	170 1/2	Id. 1853-53 5 0/0, r. 1000 id.	471 25	471 25	Orléans..... id.	339	335	Crédit Lyonnais.....	510 25	515
6	200 1/2	200 1/2	200 1/2	Id. 1863 4 0/0, r. 500... j. sept.	525	525	Victor-Emmanuel, gar. oct.	331	329	Sous-Comptoir du Commerce.....	467 50	470
6 1/2	230 1/2	230 1/2	230 1/2	Id. 1859 3 0/0, r. 400.....	365 50	365 50	Grand-Central..... juillet	334 50	335	Crédit foncier suisse.....	490	490
7	260 1/2	260 1/2	260 1/2	Ville de Bordeaux, int. 3 fr.....	94	92 50	Genève 1853..... id.	337	335	Messageries impériales.....	780	780
7 1/2	290 1/2	290 1/2	290 1/2	Ville de Lille, 1860.....	104	104	Id. 1857..... id.	328	327	Docks de Saint-Ouen.....	145	145
8	320 1/2	320 1/2	320 1/2	Id. id. 1863.....	109 50	109 50	Lyon 3 0/0..... id.	310	310	Bois de Marseille.....	230	230
8 1/2	350 1/2	350 1/2	350 1/2	Ville de Roubaix, int. 3 fr. sept.	99 25	99 25	Lyon-Fusion..... juillet	336	333	Magasins généraux.....	490	490
9	380 1/2	380 1/2	380 1/2	Foncières 4 0/0..... j. nov.	512 50	512 50	Id. 1866..... oct.	334	335 50	Compagnie générale des Eaux.....	470 25	470 25
9 1/2	410 1/2	410 1/2	410 1/2	Id. id. 10..... id.	103 50	103 50	Quest, g. par l'Etat..... juillet	314	314	Comptoir ind. linèbre.....	530	530
10	440 1/2	440 1/2	440 1/2	Id. 4 0/0 1868..... id.	503	507 50	Lille à Béthune..... oct.	310	310 75	Gaz central Lebon.....	580	580
10 1/2	470 1/2	470 1/2	470 1/2	Id. 8 0/0..... id.	508	510	Médoc..... id.	300	300	Gaz de Marseille.....	420	420
11	500 1/2	500 1/2	500 1/2	Id. id. 10..... id.	101	100	Gisors-Font-de-l'Arche..... id.	297 50	297 50	Union des gaz.....	837 50	837 50
11 1/2	530 1/2	530 1/2	530 1/2	Communes..... id.	493	493 75	Perpignan-Prades..... oct.	303	303	Gaz de Nantes.....	440	440
12	560 1/2	560 1/2	560 1/2	Id. 5..... id.	87	87 50	Est, g. par l'Etat..... juin	333	333	Union des gaz.....	837 50	837 50
12 1/2	590 1/2	590 1/2	590 1/2	Algériennes 6 0/0 r. à 500 f. aout	441 50	440	Ardennes, g. p. l'Etat. juil.	330	334	Caill.....	945	945
13	620 1/2	620 1/2	620 1/2	Foncière coloniale 6 0/0 r. à 500 f. —	430 25	430	Dauphiné, g. p. l'Etat. id.	335	335	Omnibus de Paris.....	277 50	276 25
13 1/2	650 1/2	650 1/2	650 1/2	Orléans 1848, 4 0/0, juillet.	1150	1150	Besayes..... oct.	319	320	Voitures.....	235	235
14	680 1/2	680 1/2	680 1/2	Rouen 47-49, 5 0/0, 0. id.	1000	1000	Charentes..... id.	299	299	Romain privilégié.....	235	235 75
14 1/2	710 1/2	710 1/2	710 1/2	Havre 1845, 5 0/0, sept.	1078 75	1078 75	Vendée..... id.	212	212	Ville-Montagne.....	298 75	297 50
15	740 1/2	740 1/2	740 1/2	Lyon 1852-54, 5 0/0, oct.	1115	1115	Romains..... id.	218 75	218 50	Est-Ongrois.....	310	310 50
15 1/2	770 1/2	770 1/2	770 1/2	Ouest 1852-54, 5 0/0, juillet.	1033	1033	Lombards..... juillet	150	150	Salines de l'Est..... J. avril.	232 50	232 50
16	800 1/2	800 1/2	800 1/2	Est 5 0/0, r. à 650 fr., juin.	545	545 50	Saragossa..... id.	105 50	105	Transcontinental Bons 6 0/0.....	670	685
16 1/2	830 1/2	830 1/2	830 1/2	Bale 5 0/0, gar. p. l'Est. juil. 1	542 50	515	Pampelune..... id.	107 50	107 50	Suez - Délégation.....	625	625
17	860 1/2	860 1/2	860 1/2	Id. 5 0/0 g. p. l'Est. oct.	572 50	572 50	Nord de l'Espagne..... id.	141	130	Cable français.....	445	445
17 1/2	890 1/2	890 1/2	890 1/2	Orléans 1848, 4 0/0, juillet.	1150	1150	Portugais..... id.	117	108			
18	920 1/2	920 1/2	920 1/2	Rouen 47-49, 5 0/0, 0. id.	1000	1000						
18 1/2	950 1/2	950 1/2	950 1/2	Havre 1845, 5 0/0, sept.	1078 75	1078 75						
19	980 1/2	980 1/2	980 1/2	Lyon 1852-54, 5 0/0, oct.	1115	1115						
19 1/2	1010 1/2	1010 1/2	1010 1/2	Ouest 1852-54, 5 0/0, juillet.	1033	1033						
20	1040 1/2	1040 1/2	1040 1/2	Est 5 0/0, r. à 650 fr., juin.	545	545 50						
20 1/2	1070 1/2	1070 1/2	1070 1/2	Bale 5 0/0, gar. p. l'Est. juil. 1	542 50	515						
21	1100 1/2	1100 1/2	1100 1/2	Id. 5 0/0 g. p. l'Est. oct.	572 50	572 50						
21 1/2	1130 1/2	1130 1/2	1130 1/2									
22	1160 1/2	1160 1/2	1160 1/2									
22 1/2	1190 1/2	1190 1/2	1190 1/2									
23	1220 1/2	1220 1/2	1220 1/2									
23 1/2	1250 1/2	1250 1/2	1250 1/2									
24	1280 1/2	1280 1/2	1280 1/2									
24 1/2	1310 1/2	1310 1/2	1310 1/2									
25	1340 1/2	1340 1/2	1340 1/2									
25 1/2	1370 1/2	1370 1/2	1370 1/2									
26	1400 1/2	1400 1/2	1400 1/2									
26 1/2	1430 1/2	1430 1/2	1430 1/2									
27	1460 1/2	1460 1/2	1460 1/2									
27 1/2	1490 1/2	1490 1/2	1490 1/2									
28	1520 1/2	1520 1/2	1520 1/2									
28 1/2	1550 1/2	1550 1/2	1550 1/2									
29	1580 1/2	1580 1/2	1580 1/2									
29 1/2	1610 1/2	1610 1/2	1610 1/2									
30	1640 1/2	1640 1/2	1640 1/2									
30 1/2	1670 1/2	1670 1/2	1670 1/2									
31	1700 1/2	1700 1/2	1700 1/2									
31 1/2	1730 1/2	1730 1/2	1730 1/2									