

ANNONCES

PUBLICATIONS LÉGALES

des cantons de Roubaix, Tourcoing et Lannoy

Dissolution de Société
Est dissoute à dater dudit jour dix-huit décembre mil huit cent soixante-neuf, la Société en commandite simple, F. Lohier et Cie, ayant son siège à Roubaix, rue des Lignes, n° vingt-et-un, dont l'objet était la fabrication des tissus à Roubaix.
M. Auguste Droulers, fabricant de tissus à Roubaix, est chargé de la liquidation.

A vendre UNE MAISON
à étage avec atelier, et 3 ares, 56 centiares de terrain, sise à Roubaix, à proximité de la route de Tourcoing.
On accordera toute facilité de paiement.
S'adresser à M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix. 9314

Etude de M^e TACQUET, notaire à Roubaix.
A Vendre
à main ferme
4 MAISONS
dont une en angle, à usage d'estaminet, nouvellement et solidement construites. Produit annuel, 980 fr. susceptible d'augmentation.
A vendre ensemble ou séparément dans d'excellentes conditions. 9578

Etude de M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy.
L'an 1870, le lundi 31 Janvier, 2 heures de relevée, M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy, adjudgera en la salle de la mairie de Lys, les biens suivants :
Commune de Lys-lez-Lannoy.
1^{er} 57 ares 12 centiares de **Terre en labour** propres à la construction, sis à l'angle du pavé de Lys à Leers et d'un chemin.
2^{es} 62 ares 02 centiares de **Terre en labour** tenant audit pavé.
3^{es} 48 ares 73 centiares de même terre.
4^{es} Une maison de rentier et 29 ares 51 centiares de fonds et terrain en potager et labour, tenant au sentier conduisant à l'Eglise de Lys, vers Leers.
5^{es} Et 62 ares 02 centiares de terre en labour, à front du chemin de Cohem.
S'adresser pour tous renseignements à M^e VALENDUCQ. 9523

Etude de M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy.
Capitaux à Placer
aux taux de 4 1/2 et 5 %
moyennant sûretés hypothécaires. 9577

Etude M^e de Jules LEFEBVRE, notaire à Lille successeur de M^e CARLIER
St André-Lez-Lille
front au pavé de l'abbaye de Marquette et aboutissant au canal
UNE BELLE ET GRANDE USINE
neuve et parfaitement bâtie avec 4200 mètres de terrain pouvant servir à une teinturerie, une amidonnerie, un tissage mécanique, etc.
A vendre
Sans charge de bail
Le Jeudi 27 Janvier à trois heures en l'étude dudit M^e Jules LEFEBVRE sise boulevard de l'Impératrice, 648 952.

Etude de M^e ROUSSEL, notaire à Tourcoing, successeur de M^e DELEPOULLE.
A vendre à la main
Deux très belles
FERMES
situées à 3 kilomètres de la ville de Tourcoing.
La première contient environ 15 hectares et est occupée jusqu'au 1^{er} Octobre 1873 ;
La deuxième, libre de tout droit d'occupation, contient environ 2 hectares 30 ares.
En la même étude :
Capitaux à placer
S'adresser audit M^e ROUSSEL. 9590

A louer
Une fabrique Maison
à usage de fabricant de tissus, négociant-commissionnaire ou autre commerce important.
Cette maison est située dans la rue la plus commerçante de Roubaix.
S'adresser à M^e DUTHOIT, Notaire, 21, rue du Pays, Roubaix. 9553

A Louer
Une grande maison de maître rue de Lille et plusieurs maisons situées au centre de Roubaix.

A Vendre
Maisons et terrains à bâtir très-bien situés.
Agence de Recouvrements. — Assurances.
S'adresser chez M. J.-B. Deplasse 15, rue du Moulin de Roubaix. 9500

A vendre
Un matériel de fabrique.
Un matériel de triage de laine.

A louer
Une maison à usage de fabricant, située rue Fosse-aux-Chênes n° 7.
Un vaste magasin, propre à un triage de laines, situé rue St Etienne.
Pour tous renseignements, s'adresser au bureau du Journal de Roubaix. 95

A Vendre TERRAINS
propres à bâtir pour :
Maisons ouvrières,
Maisons bourgeoises,
Maisons de campagne.

A Vendre
Plusieurs cités ouvrières et maisons bourgeoises situées dans divers quartiers de la ville.
Achats et ventes de propriétés, à commission.
S'adresser chez MM. C. Prouvost et A. Jouvin, Rue du Chemin de fer, 35, à Roubaix et rue du Gros-Gérard 8, à Lille. 9487

A Vendre
Divers terrains à bâtir divisés par lots.
Plusieurs maisons d'habitation.
Le tout situé au quartier du moulin de Roubaix, à proximité de l'avenue de l'Impératrice.
S'adresser à M. J.-B. Deplasse, 13 rue du moulin de Roubaix. 9502

A Louer
Une maison d'habitation avec vastes magasins, située au centre des affaires. 8778
S'informer au bureau du journal.

A vendre
pour cause d'expropriation, une Machine de la force de dix chevaux, un Générateur de vingt chevaux et un Réchauffeur. On peut voir fonctionner la Machine tous les jours jusqu'au 20 courant, chez M. Delespaul-Havez, Place du Théâtre, à Lille. 9594

ON DESIRE trouver un MAGASIN D'ÉPICERIE à céder ou une maison à louer à cet usage. S'adresser au bureau du journal sous les initiales X. Z. 9481

Estaminet à Céder
A céder, un estaminet bien achalandé, et situé rue de l'Alma, 51, sous l'enseigne de l'Amitié des ouvriers.
Il y a cinq chambres garnies.
Conditions très avantageuses.
S'adresser, rue de l'Alma, 51:9420

Machine à vapeur à vendre
A vendre une machine à vapeur jumelle de la force de vingt chevaux, deux générateurs de vingt-cinq chevaux, tous les accessoires, bache, partie de transmission.
S'adresser, pour les conditions, rue du Grand-Chemin, 32. 8974

AVIS
aux fabricants et négociants en tissus de toutes espèces.
Un négociant commissionnaire en marchandises, de Gand, s'offre à opérer le placement, vente comptant, encore ce mois-ci, de toutes espèces de tissus, si, ils lui sont adressés avant le 31 courant.
Toutes marchandises envoyées, sont garanties et au besoin une avance de fonds sera faite, avant la vente définitive.
Pour toutes références s'adresser 82 Rue Charles Quint, à Gand, à L. R. C. Y. 9591

Demande d'emploi
Une personne d'Alsace, connaissant parfaitement la teinture, les apprêts et les impressions en étoffes désire trouver un emploi dans cette partie, soit à Roubaix, soit à Tourcoing.
S'adresser à Monsieur Pierre Muller rue Jovenot 2 à Ronen, ou rue de Blanchemaille, 1. 9504

Demande d'Emploi
Un homme marié, ancien employé des douanes, demande à faire les recettes pour une maison de commerce de Roubaix ou de Tourcoing. 9421

Contre-Maitre
Un contre-maitre de tissage mécanique connaissant la nouveauté, demande un emploi. Excellentes références.
Ecrire au bureau du Journal sous les initiales V. W. 9599

Représentant
Un jeune homme employé depuis dix ans chez un négociant en tissus de Roubaix désire représenter une maison de ce genre sur la place de Lille. — Bonnes références.
Réponse rue de la Quennette, 11. 9598

Demande d'emploi
Un homme de 30 ans, au courant d'un tissage mécanique, demande une place de directeur au d'employé dans cette partie.
Réponse écrite au bureau du Journal sous le n° 9554.

Tenue de Livres
Une personne pouvant disposer de quelques heures tous les soirs, demande des écritures à tenir.
Réponse au bureau du journal aux initiales A. B. 9465

Conciergerie
Un ménage sans enfant et pouvant fournir les meilleurs renseignements, désire trouver une place de conciergerie.
Réponse écrite au bureau du Journal sous les initiales F. F. 9527 B.

Domestique
Un homme marié connaissant la ville, désire trouver une place de domestique ou surveillant dans une maison de commerce et pourrait s'occuper d'une petite comptabilité.
S'adresser rue de la rondelle. 29. 9503

Rue du chemin de Fer, n° 39
1000 FAUTEUILS
A vendre de suite
Grand choix de fauteuils Voltaire recouverts de superbe damas de laine au prix de 25 Francs.
Mêmes fauteuils recouverts en velours, 30 Francs. 9565

Fabrique de Ouate
LEENAERT & BOHEM
Rue Jacquard, 6
ROUBAIX 9580

A vendre d'occasion
plusieurs
COFFRES-FORTS
système Haflner, de Paris, et plusieurs autres systèmes.
S'adresser chez GRUSON, fabricant, rue Royale, 21, à Lille. 9430 B.

INDISPENSABLE A L'HYGIENE
DU
FLANELLE DOCTEUR BOURDONNAY
BREVETÉ CONTRE LES RHUMATISMES, LA GOUTTE, LES ÉPIDÉMIES
SEULE VÉRITABLE FLANELLE DE SANTÉ
IRRÉTÉCIBABLE ET INALTÉRABLE AU LAVAGE.
FABRIQUE A REIMS — SEULE MAISON A PARIS
Gros et Détail. — 12, boulevard Saint Martin, 12.
Belle Flanelle de santé, largeur 80 cent., le mètre, 2 fr. 40. — Gilet de santé, 7 fr. Chemise de santé, 10 fr. — Caleçon de santé, 8 fr. — Ceinture de santé, 4 fr. Genouillères, etc.
Se défier des contrefaçons. — Exiger la signature du Docteur.
Envoi FRANCO dans toute la France contre bon de poste.

GOUDRON DE GUYOT
LIQUEUR CONCENTRÉE ET TITRÉE

M. Guyot est parvenu à enlever au goudron son acreté et son amertume insupportables et à le rendre très-soluble. Mettant à profit cette heureuse découverte, il prépare une liqueur concentrée de goudron, qui, sous un petit volume, contient une grande proportion de principes actifs.
Le Goudron de Guyot a donc tous les avantages de l'eau de goudron ordinaire, sans en avoir les inconvénients. Il suffit d'en verser une cuillerée à café dans un verre d'eau pour obtenir à l'instant un verre d'excellente eau de goudron sans goût désagréable. Chacun peut ainsi préparer soi-même son eau de goudron au moment du besoin, ce qui offre économie de temps, facilité de transport et évite le remaniement si désagréable du goudron.
Le Goudron de Guyot remplace avec avantage bien des tisanes plus ou moins inertes, dans les cas de rhumes, bronchites, toux, catarrhes.

Le Goudron de Guyot est employé avec succès dans les maladies suivantes :

EN BOISSON. — Une cuillerée à café pour un verre d'eau, ou deux cuillerées à bouche par bouteille.

BRONCHITES
CATARRHE DE LA VESSIE
RHUMES
TOUX OPINIÂTRE
IRRITATION DE POITRINE
COQUELUCHE
MAUX DE GORGE

EN LOTION. — Liqueur pure ou étendue d'un peu d'eau.
AFFECTIONS DE LA PEAU
DÉMANGEAISONS
MALADIES DU CUIR CHEVELU

EN INJECTION. — Une partie de liqueur et quatre d'eau (efficacité toute spéciale.)
ÉCOULEMENTS ANCIENS OU RÉCENTS
CATARRHE DE LA VESSIE

Le Goudron de Guyot a été expérimenté avec un véritable succès dans les principaux hôpitaux de France, de Belgique et d'Espagne. Il a été reconnu que par les temps chauds, il constitue la boisson la plus hygiénique, et surtout pendant les temps d'épidémie. Une instruction accompagne chaque flacon.

Prix du flacon : 2 francs
Dépôt à Roubaix, Pharmacie Coille. 9226

Cabinet Médical
Consultations tous les jours par le docteur
P. FAURE DE PARIS.
Maladies récentes ou chroniques. Guérison assurée.
Rue Royale, 81, au coin de la rue Négrier, à Lille. 8900
De 10 à 4 heures.

MAISON
BLAUWART-ROUSSEAU
Rue du Vieil-Abreuvoir
Roubaix

CHOCOLAT
J. ALGLAVE
à l'Extrait de Viande Liébig. Ce chocolat se vend par paquets de 250 et 500 grammes; en boîtes de pastilles et par petites tablettes. — C'est un aliment exquis dont les propriétés nutritives fortifient l'estomac. 9413

Epicerie centrale.
5, rue Esquermoise, Lille.
M. ESNAULT a l'honneur d'informer sa nombreuse clientèle qu'il n'a aucune succursale.
Il rend les marchandises franco de port et d'emballage, en gare du destinataire.
Envoi franco des prix courants à toute personne qui en fera la demande. 9344

YEUX Il n'est pas de remède plus efficace pour combattre les Maladies de la Vue. — Pommade anti-ophthalmique de la V^e Pharmacie comptant un siècle d'expérience et autorisée par décret impérial. — Caractères extérieurs à exiger : Pot en faïence blanche, couverture en papier blanc, cachet rouge, initiales V. R., avec la signature
Dépôt à Roubaix, ph. Coille, Grande-Place.

ÉPICERIE CENTRALE

13 RUE ST.-GEORGES 13

Roubaix

AVIS IMPORTANT
L'Épicerie Centrale de Roubaix est reconnue pour vendre tous ses articles meilleur marché que n'importe quelle autre maison.

Aperçu des prix de quelques articles:
SUCRE BLANC, 1^{re} qualité 1 fr. 25 le kilogr
" cassé à la main 1 " 30 " " "
" cassé à l'américain 1 " 35 " " "
CAFES qualités supérieures, depuis 1 fr. 35 à 1 " 80 le 1/2 kil.
CHOCOLATS BOUBERT, garantis pur cacao et sucre et recommandés, depuis 1 fr. 20 à 3 fr. le 1/2 kil.
BOUGIES 1^{re} qualité le paquet. 1 fr. " extra 1 " 10
Voir le prix courant pour tous les articles.
Envoi des marchandises franco de port et d'emballage contre remboursement. 9519

MACHINES A COUDRE AMÉRICAINES
PERFECTIONNÉES et construites par **CALLEBAUT** de S. M. l'Empereur
105, BOULEVARD DE SÉBASTOPOL, 105, PARIS.

MACHINES POUR FAMILLES ET POUR ATELIERS. **SYSTÈME A NAVETTE** COUTURE INDÉCOUSABLE.

30 Médailles or et 1^{re} classe
PARIS, 105, BOULEVARD DE SÉBASTOPOL, 105, PARIS.

LES MALADES GUÉRIS DOIVENT FAIRE CONNAÎTRE PAR HUMANITÉ LA

FARINE MEXICAINE

DEL DOCTO BENITO DEL RIO, DE MEXICO.

De tous les maux qui affligent l'espèce humaine, il n'en est aucun qui fasse autant de victimes que la **Phthisie pulmonaire**. Tous les princes de la science s'accordent à dire depuis plus d'un siècle que sur 10 décès prématurés, 6 au moins sont causés par ce terrible fléau. Aussi est-il de mode aujourd'hui, quand on parle d'un **phthisique**, de s'écrier : il est poitrinaire ! et ce mot semble être un arrêt de mort pour le pauvre patient qui n'aurait plus qu'à se résigner. Eh bien ! non, la **PHTHISIE N'EST PAS INCURABLE** : Dieu, à côté du mal, a placé le remède ; il ne s'agit que de le trouver et de l'employer ; cette noble tâche était dévolue à el Docto Benito del Rio. — LA FARINE MEXICAINE, recommandée par nos plus hautes sommités médicales, possède des propriétés curatives constatées par des cas de guérisons qui se comptent par milliers ou plutôt qui ne se comptent plus ; son action réparatrice et fortifiante, promptement, rarement la maladie résiste à un traitement de plus de 2 à 3 mois. — LA FARINE MEXICAINE est un produit éminemment rationnel qui n'a rien de commun avec ces panacées universelles qu'on offre chaque jour au public comme capables de guérir toutes les maladies et qui n'en guérissent aucune ; elle constitue, en outre, un aliment d'un goût agréable qui soutient, nourrit et fortifie les organes de la digestion sans jamais les fatiguer ; elle convient merveilleusement aux convalescents, aux vieillards, aux personnes épuisées et aux enfants faibles.

On peut dire avec vérité que LA FARINE MEXICAINE del docto Benito del Rio est destinée à combler un grand vide dans l'art de guérir et, que MM^{rs} BARLIERIN et C^o, de Tarare (Rhône), en mettant ce produit à la portée de toutes les bourses, en en vulgarisant l'usage, ont acquis des droits incontestables à la reconnaissance publique.

Dépôts : PARIS, 10, galerie Vivienne, et 64, rue Basse-du-Rempart, pharmacie Hauduc-Lauras ; LYON, 114, quai Pierre Scize ; et à Roubaix, COILLE, pharmacien, et dans toutes les pharmacies et épiceries du département du Nord

Ouate anti-rhumatisme du docteur Pattison.
Soulagement immédiat et guérison complète de la Goutte et Rhumatismes de toutes sortes, mal aux dents, lombagos, irritations de poitrine, maux de gorge, etc. En rouleaux de 2 fr. et de 1 fr., chez L. HUBERT, pharmacien, rue Montorgueil, 51, dépôt général à Paris ; et chez M. COILLE, ph., place de la Mairie, 4, à Roubaix. 9551

Sous presse. — Prix, 2 francs
Annuaire de la Garde Mobile
P. BOURGOIN, 9, rue de Trévise, Paris 948

LE BON FERMIER pour 1870 Par J. A. BARRAL
ET POUR LES NOUVEAUX PAR A. DE CERIS
7^e édition, 1 volume in-12 de plus de 1,500 pages avec de nombreuses gravures — Prix 7 fr. —
Envoi franco contre timbrés-poste. — S'adresser à MM. Bixio et C^o, 26, rue Jacob, Paris. 9485

LE BON JARDINIER pour 1870 Par POITEAU, VILMORIN, NAUDIN, etc.
1 VOL. IN-12 DE 1,650 PAGES. — PRIX 7 F.
Cet ouvrage a été couronné par la Société impériale d'horticulture.

ENTREPOTS LIBRES
DE PARIS, LYON ET LA MÉDITERRANÉE
Société anonyme par actions. — Capital : 2,400,000 fr.
SIÈGE SOCIAL A PARIS, provisoirement rue Hauteville, 50 ; SUCCURSALE A LYON, quai de Serin, 34 35 et 37. SUCCURSALE A MARSEILLE, grand chemin d'Aix, lieu d'Arcen ; AGENCES dans toutes les principales villes de la ligne de Paris à Lyon et à la Méditerranée.

COMMISSION GÉNÉRALE
pour la France et l'exportation
ENTREPOT. — TRANSIT. — CONSIGNATION.
AVANCES ET PRÊTS DIRECTS
En espèces au taux de la Banque, sur toutes marchandises déposées. (Loi du 23 mai 1863.)
L'emprunteur ne signe jamais ni billet ni warrant.
VENTES PUBLIQUES ET PÉRIODIQUES
A PARIS, A LYON ET A MARSEILLE.
Nota. — Les opérations de la succursale de Marseille commenceront seulement à dater du 1^{er} février 1870. 9592

IMPRIMERIE

du JOURNAL DE ROUBAIX

1. RUE NAIN, 1

Labours, Circulaires, Lettres de faire part

Spécialité d'Affiches.