

ANNONCES

Etude de M. TACQUET, notaire à Roubaix.

ROUBAIX

Avenue de l'Impératrice, près du moulin.

Trois MAISONS

nouvellement construites A vendre

L'an 1870, le lundi 21 avril, à 3 heures de relevée, M. TACQUET procédera en son étude rue Pauvree 32, à l'adjudication du bien ci-dessus désigné. 9817

A vendre UNE MAISON

à étage avec atelier, et 3 ares, 56 centiares de terrain, sise à Roubaix, à proximité de la route de Tourcoing.

On accordera toute facilité de paiement. S'adresser à M. COTTIGNY, notaire à Roubaix. 9314

Etude de M. DUCHANGE, notaire à Roubaix.

Capitaux à Placer

sur hypothèques aux taux de 4 1/2 et 5 %.

Etudes de M. DUCROCO, notaire à Marq et de M. DESUET, notaire à Frelinghien.

Mardi 8 mars, à 2 heures, en la salle de la mairie de Nouveaux, M. DUCROCO adjudicera en présence de M. DESUET.

ROUBAIX

Rue des longues-Haies et de beau-revart.

8 maisons à étage dont 2 à usage d'estaminet sous l'enseigne: l'un de la réunion des chauffeurs loué à M. Delecourt, brasseur jusqu'au 1er janvier 1872 et l'autre de Charles-Quint loué à M. Taffin, brasseur, jusqu'au 4 mai 1875. Les 6 autres sont occupées par Herman, charcutier, Nys, marchand d'étoffes, Houzeux marchand de légumes, Vaumark, serrurier, Quique, contre-maître et Allard, modiste. — Le tout produisant un revenu annuel de 4190 francs, susceptible d'une grande augmentation. 9767

ROUBAIX

Quai de Watteelos, 21.

VENTE

par suite de la faillite du sieur Goethals marchand de charbons, DE TOUT UN

Beau MOBILIER

DE MAISON

montré et chaîne en or, vins, 7 forts-tombereaux, un grand hangar, etc.

(voir les affiches pour plus de détail) Le lundi 7 mars 1870, 2 heures de relevée M. ALBERT ROUSSEL, Commissaire-Priseur procédera à cette vente à la requête de M. Jules BAZILLE syndic. 9810

VILLE de ROUBAIX

Belle VENTE DE LIVRES

Remplacements Militaires

MAISON S. ALEXANDRE & C^{ie}

FONDÉE A LILLE EN 1829

REPRÉSENTÉE PAR M. GOUBE-DELANNOY Rue du Château 38, ROUBAIX. 9633

anciens et modernes

Droit, sciences, beaux ouvrages relatifs à la Peinture.

Ouvrages à gravure, etc. etc. Provenant de la bibliothèque de la famille de M. Leconte Baillon.

Le jeudi 17 mars et jours suivants à 10 heures du matin. M. ROUSSEL, commissaire-priseur à Roubaix, procédera à cette vente assisté de M. L. Crépin, expert. 9815

Etude de M. VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

A céder

Le matériel se trouvant à Roubaix, rue de l'Alouette, n° 22, dans la maison autrefois occupée par feu M. Kinck, et ayant servi à son industrie de mécanicien.

S'adresser pour traiter en l'étude de M. VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

AVIS

M. VALENDUCQ notaire à Lannoy, prie les personnes qui seraient créancières ou débitrices des successions de M. et Mme Kinck-Roussel, de se présenter en son étude, pour le règlement de leurs comptes.

Capitaux à placer

à 4 1/2 et 5 % Moyennant sûretés hypothécaires. S'adresser en l'étude dudit M. VALENDUCQ.

ROUBAIX

1° 4 maisons à étage et 1 hectare environ de terrain propre à bâtir situés, dans le quartier Ste-Elisabeth, à front de la route de Lannoy.

2° 3 maisons et 8 ares de terrain sis aux trois ponts.

BAISEUX

3° 35 ares 44 centiares de labour NECHIN «Belgique»

4° 44 ares 30 centiares de labour.

A vendre

pour sortir d'indivision L'an 1870 le lundi 4 avril à 2 heures, M. VALENDUCQ notaire à Lannoy procédera à l'adjudication publique desdits biens. (pour plus de détails voir les affiches)

VILLE de LANNOY

POUR LE PREMIER JANVIER 1871 LA PARTIE DE

L'Hôtel-de-Ville

A L'USAGE D'ESTAMINET ET D'AUBERGE

Le lundi 18 Avril 1870, à quatre heures de relevée, dans la salle de l'Administration municipale, il sera procédé, au plus offrant et dernier enchérisseur, à la location, pour le terme de neuf années, à dater de l'époque sus-énoncée, des locaux dépendant dudit établissement. Cette maison, parfaitement située, présente les plus grands avantages, comme estaminet et lieu de réunion pour les fêtes publiques. Les amateurs pourront prendre communication du cahier des charges approuvé par M. le Préfet, au Secrétariat de la Mairie.

Le Maire, DEFFRENNES-DELCOURT.

Avis au Commerce

Service quotidien entre l'Angleterre et la France. Transport de marchandises à grande et petite vitesse par les steamers de Douvres

et Calais, en correspondance avec les chemins de fer Anglais, et avec le chemin de fer du Nord.

S'adresser pour la réception et la réexpédition à M. W. Thomsett agent du London, Chatham et Dover Railway Calais. 9733

MATÉRIAUX

A vendre matériaux, tels que briques à 5 fr. le 1,000, pannes, bois de charpente, etc., provenant de la démolition de diverses maisons, et le croix chargé gratis à volonté. S'adresser à M. Vanaverbeck, Café Français, à Tourcoing. 9816

A vendre

Dans différents quartiers de la ville de Roubaix,

TERRAINS

propres à bâtir et diverses

MAISONS

d'habitation S'adresser à M. J.-B. Deplasse, rue du Moulin, n° 13, à Roubaix. 9788

A louer

Une belle et grande maison avec bâtiments cour et jardin, sur le derrière, située à Roubaix, rue de la Fosse-aux-Chênes, 70. Cette maison conviendrait principalement à un fabricant. S'adresser à M. J.-B. Deplasse, rue du Moulin n° 13, à Roubaix. 9781

A vendre ou à louer

Une jolie maison avec jardin sise à Roubaix, rue S. Joseph, n° 84, actuellement libre d'occupation et pouvant servir de magasin d'épicerie ou autre commerce analogue. S'adresser à M. J.-B. Deplasse rue du Moulin, n° 13, à Roubaix.

A Vendre TERRAINS

propres à bâtir pour : Maisons ouvrières, Maisons bourgeoises, Maisons de campagne.

A Vendre

Plusieurs cités ouvrières et maisons bourgeoises situées dans divers quartiers de la ville.

Achats et ventes de propriétés, à commission. S'adresser chez MM. C. Prouvost et A. Jouvin, architectes, rue du Chemin de fer, 35, à Roubaix et rue du Gros-Gérard 18, à Lille. 9487

A vendre

Trois peigneuses et un étirage à 4 bobines, système Schlumberger; une lisseuse, système Kœklin, le tout presque neuf. Prendre l'adresse au bureau du Journal. 9771

MATÉRIEL INDUSTRIEL

DE LA Filature de laine de gravelle SAINT-MAURICE (SEINE)

MACHINES ET OUTILLAGE, MÉTIERS, MACHINE À VAPEUR, ETC.

VENTE aux enchères publiques les DIMANCHES 6, LUNDI 7 et MARDI 8 MARS 1870, à midi, par le ministère de M. CHESNEL, greffier, à Charenton, chez lequel se distribue la notice. 17330 9770.

APPEL DE 100,000 HOMMES

Classe 1869 — Tirage 1870

Compagnie Générale de Remplacement Militaire

28 rue Basse LILLE.

Garanties morales et pécuniaires exceptionnelles. Assurances à forfait et conditionnelles contre toutes les éventualités. MEME CELES DE GUERRE. Prix modérés et payables seulement après libération complète. Facilités de paiement à tous les assurés ou remplacés. 9605

Un emploi d'Agent principal est disponible

CAFÉ DES GOURMETS

Le Café des Gourmets est un choix des meilleurs cafés des îles, exclusivement composé des espèces les plus belles et les plus délicates, garanti exempt de tout mélange.

Les soins exceptionnels qui ont présidé au choix du Café des Gourmets en font un produit d'élite, d'une supériorité qui défie toute comparaison.

Il n'a rien de commun avec les produits du commerce, qui ne sont, pour la plupart, que des mélanges de chicorée ou d'autres substances indignes analogues. Il n'est pas seulement le MEILLEUR DES CAFÉS, il est, en outre, par son prix et par sa qualité, le plus ÉCONOMIQUE.

Le Café des Gourmets n'a plus besoin d'éloges: déjà le jury de l'Exposition universelle de Londres lui avait décerné la MÉDAILLE D'HONNEUR, en 1862, et sa supériorité vient d'être à nouveau proclamée par deux MÉDAILLES dont il a été honoré à l'Exposition universelle de Paris 1867.

La fraude n'a pas manqué d'exercer sa coupable industrie sur un produit aussi justement apprécié que le Café des Gourmets, ni de produire des contrefaçons: les consommateurs doivent exiger sur les boîtes la signature des producteurs, ci-contre.

La consommation du Café des Gourmets, qui, en 1864, avait été de 1,810,230 kil., a été de 1,920,600 kil. en 1865 et de plus de 2,500,000 kil. en 1866; ce qui donne, à 80 tasses par 1/2 kil., 400,000,000 de tasses.

LES CHOCOLATS

Et le Tapoca des Gourmets préparés par MM. TRÉBUCIEN FRÈRES, dans leur usine de la rue de Lagny, 48 et 50, sont de qualité supérieure. Ils se trouvent, comme leur Café, dans toutes les villes de France et de l'Étranger, chez les principaux commerçants.

Se trouve dans toutes les bonnes maisons d'épicerie et de marchands de comestibles.



A vendre

pour cause d'expropriation, une Machine de la force de dix chevaux, un Générateur de vingt chevaux, et un Réchauffeur. On peut voir fonctionner la Machine tous les jours jusqu'au 20 courant, chez M. Delepaule-Havez, Place du Théâtre, à Lille. 9584

Maisons à louer

A louer pour en jouir de suite 2 grandes et belles maisons, en partie meublées, ayant portes cochères, situées rue Péllart 39 et 43. S'adresser même rue, n° 41, de 2 à 4 heures. 9799

Maisons à louer

A louer rue du Havre, quartier du Moulin, à 300 mètres de la Grande-Place, deux très jolies maisons récemment décorées. 9643

Maison à louer

A louer, rue des Champs, n° 64, une maison parfaitement distribuée. 9805

A louer présentement

rue du Havre, quartier du Moulin. Très jolies maisons fraîchement décorées à usage de atelier ou employé. Prix modérés. 9725

A louer immédiatement

Une maison de campagne, l'habitation de feu M. Deledeulle, médecin à Mouveaux. Grand jardin et prairie. S'adresser à M. Butruille-Deledeulle à Mouveaux.

A la même adresse, coupé et cheval à vendre. 9797

Maison de campagne

A louer pour en jouir de suite, une très grande et belle maison de campagne meublée située près la station de Roubaix et plusieurs jardins d'agrément. S'adresser chez M. Iveau, épicier, rue du Fresnoy. 9798

Demande d'emploi

Un jeune homme de seize ans, ayant une belle écriture, parlant et écrivant l'anglais et le français, désire se placer dans une maison de commerce de cette ville. Réponse écrite au bureau du Journal de Roubaix sous les initiales B. B. 9811

AVIS

On demande en location deux pièces, au rez-de-chaussée ou au premier, situées au centre de la ville. Réponse écrite en indiquant le prix du loyer au Bureau du Journal de Roubaix sous le n° 1. 9779

Représentant

Un jeune homme employé depuis dix ans chez un négociant en tissus de Roubaix désire représenter une maison de ce genre sur la place de Lille. — Bonnes références. Réponse rue de la Quannette, 41. 9598

Représentant

Une maison du Havre, s'occupant spécialement de l'achat et de la vente des cotons à la commission et de la représentation de maisons américaines, désire trouver un agent pour les rayons de Lille, Roubaix et Tourcoing. Prendre l'adresse au bureau du journal. 9803

Echantillonneur

On demande un premier échantil-

onneur très capable pour la nouveauté et les articles laineux. S'adresser chez MM. Deffosse frères à Roubaix. 9804

Tenue de Livres

On demande une demoiselle pour tenir des livres et un bureau de flature. On offre de forts appointements mais il faut une instruction complète. On mettrait au courant une jeune fille instruite.

Réponse au bureau du journal sous les initiales X. Z. 9763

Employé d'ouvrier

On désire trouver un employé d'ouvrier bien au courant de la vérification de la marchandise et de la mise en teintures. S'adresser Rue de la Fosse aux Chênes, 28. 9769

Domestique

Un homme marié connaissant la ville, désire trouver une place de domestique ou surveillant dans une maison de commerce et pourrait s'occuper d'une petite comptabilité. S'adresser rue de la rondelle. 29. 9503

Domestique

On demande un bon domestique. S'adresser rue Péllart, 23. 9807

Chevaux anglais

M. René DOUAY à l'honneur de prévenir MM. les amateurs qu'il revient d'Angleterre avec un convoi de trente chevaux anglais (premier choix) propres à tous usages, parmi lesquels se trouvent plusieurs jolies paires, et qui seront visibles le dimanche 6, lundi 7, mardi 8 et le mercredi 9 courant, chez M. ROGAERT, porte de Gand, à Lille. 9812

Chevaux

M. Payen à l'honneur de prévenir MM. les amateurs qu'il mettra en vente, dimanche 6 et lundi 7 mars, des CHEVAUX BOURGONNAIS et plusieurs gros CHEVAUX DE TRAIT, du Brabant. Ces chevaux seront visibles chez M. Bataille, hôtel du Nord, à Roubaix. 9813

Chevaux

Chevaux de selle, d'attelage, de camion et de gros traits prêts à mettre au service, à vendre toute l'année chez C. Desmedt, fermier-éleveur, à Helchin. (5 kilom. de Dottignies) 9801

VILLE de ROUBAIX

VENTE PUBLIQUE

D'UNE TRÈS-BELLE COLLECTION DE

BRONZES, IVOIRES, ALBATRES

Porcelaines de Sèvres, Saxe, Chine et Japon, émaux, argenteries d'art, miniatures.

meubles et beaux objets d'art

en bois sculpté,

composant la collection de feu M. Leconte Baillon, chevalier de la Légion d'honneur.

Vente publique, au domicile du défunt, rue du Parc, lundi 14 mars et jours suivants, par le ministère de M. ROUSSEL, commissaire-priseur et sous la direction de M. ROGIERS.

Exposition, dimanche 13 mars, de 10 à quatre heures. 9806

GOUDRON de GUYOT

LIQUEUR CONCENTRÉE ET TITRÉE.

M. Guyot est parvenu à enlever au goudron son âcreté et son amertume insupportables et à le rendre très-soluble. Mélangé à profit cette liqueur découverte, il prépare une liqueur concentrée de goudron, qui, sous un petit volume, contient une grande proportion de principes actifs.

Le Goudron de Guyot a donc tous les avantages de l'eau de goudron ordinaire, sans en avoir les inconvénients. Il suffit d'en verser une cuillerée à café dans un verre d'eau pour obtenir à l'instant un verre d'excellente eau de goudron, sans goût désagréable. Cette eau ainsi préparée soi-même son pain de goudron au moment du besoin, ce qui offre économie de temps, facilité de transport et évite le remaniement si désagréable du goudron.

Le Goudron de Guyot remplace avec avantage bien des tisanes, plus ou moins inertes, dans les cas de toues, bronchites, toux, catarrhes.

Le Goudron de Guyot est employé avec succès dans les maladies suivantes:

- EN BOISSON. — Une cuillerée à café pour un verre d'eau, ou deux cuillerées à bouche par bouteille.
- BRONCHITES
- CATARRHE DE LA VESSIE
- RHUMES
- TOUX OBSTINÉE
- IRRITATION DE POITRINE
- COQUELUCHE
- MAUX DE GORGE
- EN LOTION. — Liqueur pure ou étendue d'un peu d'eau.
- AFFECTIONS DE LA PEAU
- DÉBRIDEMENTS
- MALADIES DU cuir CHEVELU
- EN INJECTION. — Une partie de liqueur et quatre parties d'eau.
- ÉCOULEMENTS ANCIENS ou RÉCENTS
- CATARRHE DE LA VESSIE

Le Goudron de Guyot a été expérimenté avec un véritable succès dans les principaux hôpitaux de France, de Belgique et d'Espagne. Il a été reconnu par les temps chauds, il constitue la boisson la plus hygiénique, et surtout pendant les temps d'épidémie. Une instruction accompagne chaque flacon.

Prix du Flacon 2 francs

Dépôt à Roubaix, Pharmacie Coille. 0326