

ANNONCES

Etude de M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix

L'an 1870, le mardi 2 août 1870, 10 heures du matin, M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix, procédera publiquement à Watrelos, hameau de Plouy, sur les terres ci-devant occupées par le sieur Nottebart, à la

UNE MAISON à étage située à Croix, hameau du Crêchet, à proximité de la route de Lille à Roubaix, avec 5 ares 41 centiares de

Le jeudi 4 août, à deux heures de relevée, ledit notaire COTTIGNY procédera publiquement en son étude, à l'adjudication de :

UNE MAISON à étage

située à Croix, hameau du Crêchet, à proximité de la route de Lille à Roubaix, avec 5 ares 41 centiares de

Cette maison est occupée sans bail et sans impôts par le sieur Prudent Roussel, au loyer annuel de 300 francs.

S'adresser pour les renseignements audit notaire COTTIGNY. 359

Etude de M^e HOUZE, avoué à Lille, successeur de M^e HURBREL.

ROUBAIX

rue des Arts et rue Impériale

BELLE MAISON

nouvellement construite et magnifiquement décorée, composée de vestibule avec porte cochère, salons, salle à manger, cuisine, jardin anglais avec grille, jardin potager, cinq chambres à l'étage, puits, citerne, etc.

A vendre

en deux lots

par suite de la faillite du sieur Emile Henry

Le mercredi 3 août 1870, à l'audience des criées du tribunal civil de Lille, au Palais de Justice, onze heures du matin.

Les enchères ne seront reçues que par le ministère d'avoués.

Mises à prix

1^{er} lot 3,500 fr.

2^e lot 2,000 fr.

S'adresser pour tous renseignements à M^e HOUZE, avoué à Lille, rue de l'Hôpital Militaire, n° 110. 376

Etude de M^e DELEDICQUE, notaire à Lille, rue du Palais, n° 13.

Communes de ROUBAIX et LYS-LEZ-LANNOY

Superbe FERME

de l'Esperre

avec 29 hectares 2 ares 25 centiares de terres

En un seul bloc

A vendre

par suite de décès et pour sortir d'indivision

L'an 1870, le mercredi 3 août, 3 heures de relevée, il sera procédé en l'étude dudit notaire DELEDICQUE à l'adjudication publique dudit immeuble qui est situé en grande partie à front de la route de Roubaix à Lannoy et est destiné à devenir le centre d'une agglomération qui donnerait aux terrains une valeur considérable.

Elle est louée moyennant un fermage total de 4.650 fr. 20 c. outre les contributions et un pot. devin de 2,000 fr. 319

Etude de M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy

LYS-LEZ-LANNOY

Hameau de Cohem

sur les terres exploitées par M. Louis Meurisse

Belles récoltes

consistant en :

70 ares 88 centiares de blé ;

44 ares 30 centiares d'avoine ;

et 8 ares 86 centiares de pommes de terre.

A vendre

à crédit

L'an 1870, le lundi 25 juillet, à 4 heures de relevée, M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy, procédera à la vente de ces récoltes par portions.

Etude de M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy

HEM

au petit Lannoy.

sur l'occupation de Madame Joveneau

2 hectares de

BEAU BLÉ

A vendre

par portions

L'an 1870, le jeudi 23 juillet à 4 heures de relevée, M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy, procédera sur les lieux à la vente publique de ces récoltes.

Il sera accordé crédit. Réunion près de la ferme de madame Joveneau. 398

Etude de M^e DUCROCO, notaire à Marcq

Lundi 8 août, à 2 heures, adjudication en cette étude de :

ROUBAIX

1^o Une maison, sise rue St-Maurice n° 68, à usage de marchand de vins, occupée par M. Delhoutre, au loyer de 450 fr.

2^o Une maison avec un atelier de charpentier, rue de la Chapelle Carrette, n° 66 et 67, occupés par M. Deheule. 372

Etude de M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy

TOUFFLERS

à la place, à l'front du pavé de Lannoy à Tournay.

UNE BELLE

MAISON

à étage, à usage de rentier.

A Vendre

pour en jouir de suite

L'an 1870, le 1^{er} août, 4 heures de relevée, M^e VALENDUCQ, notaire, en son étude, à l'adjudication du bien ci-dessus énoncé. 390

ROUBAIX.

Hameau du PETIT BEAUMONT

VENTE

de cinq hectares

DE TRÈS BELLES

RECOLTES

consistant en

blés, avoines et hivernage

Le LUNDI 25 JUILLET 1870, 3 heures précises de l'après-midi.

M^e ALFRED ROUSSEL, commissaire à Roubaix, rue du Grand-Chemin, 7, procédera à la vente par lots desdites récoltes.

La réunion avant la vente en la ferme de M. Henri Vandamme. 348

A vendre ou à louer

Une belle MAISON

avec jardin, autrefois occupée par M. E. Grimonprez fils, construite sur onze ares de terrain, située à Roubaix, Grand-Rue, en face de la rue du Bassin.

S'adresser en l'étude de M^e DUTHOIT, notaire à Roubaix. 324

UNE

PROPRIÉTÉ

située Grande-Rue du Galon-d'Eau et quai de Watrelos, comprenant maison d'habitation, magasin et dépendances jusqu'ici, à l'usage de commerce de charbons.

Le tout érigé sur 2,250 mètres carrés présentant 26 mètres de façade à chacune des rues.

A vendre

S'adresser à MM. Dujardin père et fils, rue de l'Ouest, à Roubaix. 181

Bains de mer

MAISON GARNIE

A louer

avec 7 lits et batterie de cuisine, pour une ou deux familles.

S'adresser pour tous renseignements à M. C. Biervoets, à Heyst près Blankenberghe (Belgique). 353

A louer ou à vendre

avec de grandes facilités de paiement,

UNE GRANDE

PROPRIÉTÉ

bâtie, donnant sur la rue du Colège et la Grande-Rue, de la contenance de huitres de terrain, et composée comme suit : maison d'habitation, magasin, ateliers de filature et de tissage avec machine à vapeur d'une force de 25 à 30 chevaux.

Tout un matériel de filature continue de laine peignée de 1400 broches, préparations et tous les accessoires.

Matériel de tissage de 165 métiers ayant également tous ses rechanges et accessoires divers, forges, tours et outils.

Une machine neuve à encoller la chaîne-laine.

Environ 300 becs de gaz avec tuyaux de chauffage en fer et en cuivre rouge, compteur pour les eaux nécessaires à tout l'établissement.

S'adresser pour les conditions, rue St-Jean, n° 4. 364

A Vendre

Trois beaux fourgons convertis, pouvant servir au transport des tissus.

S'adresser pour tous renseignements à MM. Vve et Héritiers Deriaux, Lefebvre à Wagnies-le-Grand par le Quesnoy, Nord, arrondissement d'Avesnes.

Ces véhicules sont en parfait état, et ont servi au transport des sucres raffinés. 247

Jument boulonnaise

A vendre

rue du Grand-Chemin, 47. 374

A Vendre

TERRAINS

propres à bâtir des :

Maisons d'ouvriers, Maisons bourgeoises, Maisons de campagne.

Terrains en ville depuis le prix de 8 fr. le mètre carré

A vendre

des maisons bourgeoises depuis le prix de 3.000 fr.

A vendre

plusieurs belles maisons au centre de la ville et près du chemin de fer.

A vendre

Une très-belle propriété d'un rapport de 9 %.

Le tout est vendu avec grande facilité de paiement.

Achats et vente de propriétés à commission.

S'adresser chez MM. C. Prouvot et A. Jouvyn, architectes, rue du Chemin de fer, 35, à Roubaix et rue du Gros-Gérard 18, à Lille. 9487

A vendre

UNE FILATURE COMPLÈTE

de laine continue avec TISSAGE MECANIQUE

de 165 métiers et tous les accessoires.

Si l'amateur le désire on lui louerait tout ce matériel avec les bâtiments et la machine à vapeur.

S'adresser Grande-Rue, 60 et 91. 9924

Maison à louer

A louer, une maison parfaitement distribuée avec grande vitrine pour magasin. — Il y a sept chambres et les appareils au gaz sont montés.

S'adresser chez Lacomblez-Petit, rue de Sébastopol, 36.

À la même adresse

Spécialité de SOMMIERS ELASTIQUES.

SOMMIERSET LITIERIES EN TOUS GENRES 268

Maison à louer

A louer, pour en jouir de suite, une belle maison.

S'adresser chez M. Léon Duthoit, rue Pauvree, n° 42. 277

CHAMBRES GARNIES

A louer

S'adresser rue du Grand-Chemin 1, à l'estaminet Saint-Georges.

A louer

rue des Arts, près celle d'Inkermann, plusieurs maisons récemment construites, dont l'une pourrait être appropriée à l'usage de boulangerie.

S'adresser rue du Château, n° 27 9944

A louer

Pour le 1^{er} janvier 1871, un grand estaminet, situé en face de l'entrée de l'abbaye.

S'adresser chez M. Thiébaud. 316

A louer présentement

Deux jolies maisons à étage, à usage d'employé ou de rentier, portant les n° 15 à 17, rue St Jean.

S'adresser même rue, n° 50, pour renseignements. 9331

Représentant

Un homme de 40 ans, habitant Turin depuis plusieurs années, ayant de grands rapports de commerce dans les principales villes d'Italie, demande à représenter une bonne maison. — Bonnes références.

Ecrire à Monsieur E. M. E., rue Masséna, 5, Turin (Italie). 417

Employé

On demande un employé au courant du commerce des laines.

Prendre l'adresse au bureau du journal. 366

AVIS

On demande à la chapellerie Michaux, rue Neuve-du-Fontenoy, Roubaix, un premier garçon de magasin. 275

Demoiselle de magasin

On demande une demoiselle de magasin au courant de la mercerie.

S'adresser rue du Curé, 6. 375

Imprimeur-Typographe

On demande un imprimeur-typographe sachant diriger la presse mécanique.

S'adresser au bureau du Journal de Roubaix.

Co-abonnés

On demande des co-abonnés au Journal de Roubaix

S'adresser au bureau de ce journal, rue Nain, 1.

Cuisinière

On demande une cuisinière, rue du Pays, 8. 365

AVIS

On demande un garçon pour faire les courses.

On demande un garçon de cuisine. S'adresser hôtel Ferraille.

L'UNION

Compagnie d'assurances sur la vie

Fondée à Paris en 1829

GARANTIE : TRENTÉ-TROIS MILLIONS

Assurances de Capital payables au décès, permettant au père de famille de garantir un patrimoine à ses héritiers.

Assurances mixtes Capital payables à l'assuré lui-même ou à ses héritiers, s'il meurt avant une époque déterminée.

Rentes viagères immédiates et différées aux taux les plus avantageux.

Participation de cinquante pour cent dans les bénéfices accordés aux assurés.

L'année dernière, la Compagnie leur a distribué la somme de 314,674 fr. 93 c., importance de la 14^e répartition.

S'adresser à M. J.-B. Deplasse, rue du Moulin de Roubaix, 13, à Roubaix. 321

AVIS

Voulez - vous être

bien nourri et bien soigné, à un prix très-moitié ?

à titre

ADRESSEZ-VOUS, d'essai,

chez M. AUBERT

à l'estaminet Saint-Georges

Chambres garnies. — Table d'hôte : midi 1/2 et sept heures. — Consommations de premier choix. — Billards excellents. — Journaux, etc., etc.

5 fr. 50 c. par jour, pour les voyageurs de commerce

1, rue du Grand Chemin, et Rue du Bois, 1

N. B. On prend des pensionnaires. 328

Vins fins et liqueurs

MAISON

MARCEL DUVAL

DE BORDEAUX

Représentée à Roubaix et à Tournai, par M. Debacqy-Roué.

31, rue Pauvree, ROUBAIX 320

Cabinet Médical

Consultations tous les jours par le docteur

P. FAURE DE PARIS

Maladies récentes ou chroniques. Guérison assurée.

Rue Royale, 81, au coin de la rue Négrier, à Lille. 8900

De 10 à 4 heures.

OCCASION UNIQUE

On demande un commanditaire ou de préférence un associé pour donner plus d'extension à un journal industriel, politique, commercial, agricole et financier paraissant à Paris depuis 40 ans.

Perspective de grands avantages pour une maison de banque, de commerce ou d'industrie qui saisisrait cette occasion pour avoir à sa disposition et dans l'intérêt de ses affaires un important organe de publicité industrielle et commerciale.

S'adresser à M. d'Allegret, 39, rue St-Ferdinand du Ternes, Paris. 60 b.

Estaminet-Restaurant-Logement

Le sieur VAN HOUTRIVE-LAGROU a l'honneur d'informer le public qu'il vient d'ouvrir en cette ville un Estaminet-Restaurant, rue du Nord, 10.

Déjeuners, diners et soupers à des prix modérés.

On sert à manger par portion. — On prend des pensionnaires.

Chambres garnies à de bonnes conditions.

BEAUTE!

Extrait de lys de Sayes, contre : rides, rougeurs, hâle, maigres, dartres, boutons, toux au visage et pour donner au teint

blanc, fraîcheur, éclat. 3 fr. — Eau anti-pelléculaire de Sayes, 31, 50

Formamide, 3 fr., contre : pellicules, rougeurs, démangeaisons, la chute des cheveux et leur décoloration.

Ph^o 64, r. Dame-du-Rempart, Paris.

Dépôts : à Roubaix, chez M. Coille, Grande-Place ; à Lille, chez M. Druier, 15, rue Esquemoise.

POUR EVITER

LES CONTREFAÇONS

DU

CHOCOLAT-MENIER

IL EST INDISPENSABLE

D'EXIGER

LES MARQUES DE FABRIQUE

avec

le véritable nom

Peinture, Décors et Vitrerie.

L. VIENNE FILS

Elève de M. E. Bertheloz, Peintre-artiste de Paris

RUE DU GRAND-CHEMIN, 5 BIS

ROUBAIX

FABRIQUE DE SAVONS PARFUMÉS

Usine à vapeur

A. VAISSIER

40, Rue de Nouveaux, ROUBAIX

Savons à chaud et à froid. — Savons de toilette. — Savons de ménage. — Spécialité de savons pour la barbe. — Savons de Panama. — Savons de Marseille.

Savons des Familles.

Tous les produits de la fabrique sont garantis d'excellente qualité.

COFFRES-FORTS INCOMBUSTIBLES INDÉCROCHETABLES

RECOMPENSES