

Un décret du 28 décembre autorise l'insertion des ANNONCES LÉGALES ET JUDICIAIRES dans l'un des journaux du département, au choix des parties.

**ANNONCES**

**A VENDRE**

Le MATÉRIEL presque neuf, d'une filature de laine peignée, consistant en :  
 2 Cardes à 2 tambours,  
 2 préparations à 8 broches.  
 1 id. à 16 id.  
 1 id. à 48 id.  
 Vis, ailettes, peignes de rechange et gîts.  
 5 Métièrs à filer à 120 broches, (continus).  
 2 id. à retordre à 98 id. id. avec engrenages de rechange 24 à 80 et toutes les bobines.  
 2 bancs broches en fin à 32 broches  
 3 gîts box à 2 têtes.  
 1 id. à 2 tonneaux.  
 Peignes et vis de rechange  
 4 Brisoir  
 4 haspès à la main ou à la vapeur  
 1 presse à paquets  
 S'adresser à M. H. Lelotte, rue de la tranchée, 29 à Verviers 595

**On désirerait acheter**

1° Un grand terrain à proximité de la ville pour y faire une usine.  
 2° Une maison avec porte cochère et magasin.  
 3° Plusieurs maisons de rentier.

**A Vendre**

Plusieurs belles maisons bourgeoises et propres à faire commerce, au centre de la ville et près du chemin de fer.

Achat et vente de propriétés à commission.

S'adresser chez MM. C. Prouvost et A. Jouvin, architectes, rue du Chemin de fer, 35, à Roubaix. 651

**Matériel de filature DE COTON A VENDRE**

A vendre à d'excellentes conditions un matériel de filature de coton, presque entièrement neuf.  
 S'adresser pour connaître les conditions à M. T. B. poste restante à Lille. 613

**Avendre**

d'occasion à très-bas prix  
 Un BEAU BILLARD et une BELLE COLOMBE d'estaminet.  
 S'adresser à M. T. B. poste restante à Lille. 595

**Maisons à Louer**

A louer, rue des Arts, 56, une maison à usage de boulangerie et cinq autres maisons, n° 58, 60, 62, 64, et 66, convenables pour rentiers ou employés, composées chacune de trois pièces au rez-de-chaussée et de cinq chambres au dessus.  
 S'adresser rue du Château, 24 593

**Maison à louer**

A louer, pour en jouir de suite une belle maison.  
 S'adresser chez M. Léon Duthoit et G<sup>e</sup>, 12, rue du Chemin de fer. 657

**CHAMBRES GARNIES A louer**

S'adresser rue du Grand-Chemin 1, à l'Étaminet Saint-Georges.  
**Chambres à Louer**  
 Chambres garnies et non garnies à louer.  
 Prendre l'adresse au bureau du journal. 633

**A louer BELLE FERME**

reconstruite à neuf, pour le 1<sup>er</sup> mars ou le 1<sup>er</sup> mai 1871.  
 Elle est située commune d'Ortho, près de Laroche, et se compose de cinquante hectares de terres cultivées dont neuf de prairies, plus une vaste pâture. S'adresser pour la visiter au gardien des bâtiments et pour les conditions au notaire DELEUZE, à Laroche. 156

**A Céder UNE BONNE PHARMACIE**

située à Paturages, place de l'Église, près Mons.  
 S'adresser pour les renseignements à M. Brame à Paturages près Mons. 616

**Demande d'Emploi**

Un homme marié, et capable de tenir une comptabilité, demande un emploi, soit dans un ouvrier, un tissage mécanique, une filature, ou chez un commissionnaire.  
 Prendre l'adresse au bureau du journal sous les initiales D. S. 590

**Demande d'Emploi**

Un comptable expérimenté, désire utiliser quelques heures par jour.  
 Réponse au bureau du journal sous le n° 1. 615 B.

**Demande d'emploi**

Un jeune homme ayant de bonnes références cherche à représenter sur la place de Verviers une bonne maison pour la vente d'articles ayant rapport à l'industrie lainière.  
 Réponse au bureau du journal sous les initiales M. X. 497 B.

**Demande de capitaux**

On demande un associé ou commissionnaire avec 12,000 fr. pour une affaire sérieuse et très importante. Ce capital serait plus que doublé chaque année.  
 Réponse au bureau du journal sous les initiales M. A. 550 B.

**Demande**

On demande à louer de suite une petite maison de rentier ou un appartement composé de 6 pièces vers le centre de la ville. — S'adresser au bureau du Journal de Roubaix. 526 B.

**Offre d'Emploi**

On demande 500 bons ouvriers cordonniers pour la forte chaussure d'hommes et pour les havre-sacs chez Desbonnets Jouvillé, 44, Grande-Rue, Roubaix. 585

**Offre d'Emploi**

On demande un teinturier en pièces connaissant bien la partie et pouvant gérer une affaire.  
 S'adresser rue du Grand Chemin, 42 594

**Offre d'Emploi**

On demande une sous-institutrice pour les classes élémentaires.  
 S'adresser à l'Administration communale de Lessines. 614

**Fabrique à céder**

Fabrique à céder en Belgique.  
 S'adresser pour tous renseignements au bureau du journal. 652

**ON DESIRE acheter une petite maison de rentier**

rue d'Inkermann, rue des Arts, ou dans les environs.  
 S'adresser à M. Loridant, rue de Lannoy, 101. 648

**ON DESIRE trouver en location un rez-de-chaussée ou un bâtiment ayant 8 à 1200 mètres carrés de superficie.**

Réponse au bureau du journal sous les initiales A. R. 659

**Conducteur de Machines**

Un conducteur, sachant conduire toutes les machines, désire se placer.  
 S'adresser rue des Longues-Haies, 77. 567

**Cocher**

Un homme de 35 ans, non marié, désire une place de cocher ou de domestique. Il connaît les villes de Roubaix et Tourcoing.  
 S'adresser rue de Lannoy, 37. 660

**Usine**

On demande en location une usine avec force motrice de dix à vingt chevaux.  
 Ecrite de suite à Monsieur A. B. Hôtel Lavocat, Lille. 659

**EMPRUNT**

On demande à emprunter pour 4 ou 5 ans 100,000 fr. à l'intérêt de 5 p. 0/0 sur des terres valant 500,000  
 S'adresser à M<sup>e</sup> PIAT, notaire à Lille rue nationale, 19. 572

**Avis**

On demande une personne pouvant disposer d'un capital de vingt à vingt cinq mille francs pour donner de l'extension à un commerce en pleine activité et réalisant de beaux bénéfices.  
 Le commanditaire ou l'associé pourra prendre références sur l'affaire rue des fabricants, 44 Roubaix. 574

**GRESHAM**

Compagnie anglaise d'Assurances sur la Vie  
 Succursale française établie depuis 1854

30, RUE DE PROVENCE, A PARIS

IMMEUBLES DE LA COMPAGNIE A PARIS

8, Boulevard des Capucines.  
 2, Rue Halévy, place du nouvel Opéra.  
 50, Rue de Provence (siège de ses bureaux).

FONDS RÉALISÉS AU 30 JUIN 1869 : 31,890,338 FR. 40.

Revenu annuel de la Compagnie au 30 juin 1869. . . . . 9,453,587 fr. 70  
 Échéances et sinistres payés depuis l'origine (1848). . . . . 24,869,806  
 La Compagnie a reçu, dans le dernier exercice de 12 mois, des propositions nouvelles pour une somme de. . . . . 49,506,100  
 Ces derniers résultats portent à plus de. . . . . 500,000,000  
 les assurances proposées à la Compagnie pendant les 15 dernières années.

S'adresser, pour prospectus et renseignements, 30, rue de Provence à Paris; dans les départements, aux Agents de la Compagnie; et pendant l'interruption des communications avec Paris, à M. H. CHAMINADE, inspecteur général, place du Parc, 14, à Angoulême.

**Avis**

On demande chez M. Mesni, Carrossier à Cambrai (Nord), des ouvriers Selliers, Bourreliers ou Cordonniers. 560

**AVIS**

Le sieur Dehaeme prévient le public qu'à partir de ce jour, il ne reconnaîtra plus les dettes que pourrait contracter sa femme, Natalie Sance. 656

**PENSIONNAT** de demoiselles situé près du Luxembourg, dans un endroit charmant et sain.

Éducation sérieuse, parfaite à tous égards.—Instruction solide approfondie. — Langues, — musique. — Dessin.

**SOINS COMME EN FAMILLE**  
 Le nombre des élèves est limité à 8. Se renseigner auprès de M. Tack, 19, rue de l'Abondance, à Bruxelles, ou de M. Lefebvre, notaire à Morlalmé. 617

**Avis**

Leçons gratuites de maniement d'armes.  
 Tous les jours à cinq heures.  
 Réunion, Boulevard de l'Impératrice, en face de l'Estaminet Mac-Mabon.

**LEÇONS PARTICULIÈRES**  
 S'adresser chez Desbarbieux-Liévin, rue Neuve du Fontenoy, n° 3. 480

**Avis**

Le sieur Léon Stalins, ex-sous officier belge, ayant fait un congé en Afrique, actuellement sergent de la 3<sup>e</sup> Cie de la garde nationale offre de donner des leçons gratuites de maniement d'armes et d'instruction militaire.

Leçons particulières, tous les jours  
 S'adresser, Estaminet de la Ville de Roubaix, rue de l'ex-empereur, 3 Roubaix. 345

**Cabinet Médical**

Consultations tous les jours par le docteur

**P. FAURE DE PARIS**

Maladies récentes ou chroniques. Guérison assurée.  
 Rue Royale, 81, au coin de la rue Négrier, à Lille. 8906  
 De 10 à 4 heures.

**GOUDRON DE GUYOT**

LIQUEUR CONCENTRÉE ET TITRÉE

M. Guyot est parvenu à enlever au goudron son acreté et son amertume insupportables et à le rendre très-soluble. Mettant à profit cette heureuse découverte, il prépare une liqueur concentrée de goudron, qui, sous un petit volume, contient une grande proportion de principes actifs.

Le Goudron de Guyot a donc tous les avantages de l'eau de goudron ordinaire, sans en avoir les inconvénients. Il suffit d'en verser une cuillerée à café dans un verre d'eau pour obtenir à l'instant un

verre d'excellente eau de goudron sans goût désagréable. Chacun peut ainsi préparer soi-même son eau de goudron au moment du besoin, ce qui offre économie de temps, facilité de transport et évite le remaniement si désagréable du goudron.  
 Le Goudron de Guyot remplace avec avantage les tisanes plus ou moins inertes, dans les cas de rhumes, bronchites, toux, catarrhes.

Le Goudron de Guyot est employé avec succès dans les maladies suivantes :

**EN BOISSON.** — Une cuillerée à café pour un verre d'eau, ou deux cuillerées à bouche par bouteille :

- BRONCHITES
- CATARRHE DE LA VESSIE
- RHUMES
- TOUX OPINIÂTRE
- IRRITATION DE POITRINE
- COQUELUCHE
- MAUX DE GORGE

**EN LOTION.** — Liqueur pure ou étendue d'un peu d'eau.

- AFFECTIONS DE LA PEAU
- DÉMANGEAISONS
- MALADIES DU CUIR CHEVELU

**EN INJECTION.** — Une partie de liqueur et quatre d'eau (attention à la température)

- ÉCOULEMENTS ANCIENS ou RÉCENTS
- CATARRHE DE LA VESSIE

Le Goudron de Guyot a été expérimenté avec un véritable succès dans les principaux hôpitaux de France, de Belgique et d'Espagne. Il a été reconnu que par les temps chauds, il constitue la boisson la plus hygiénique, et surtout pendant les temps d'épidémie. Une instruction accompagne chaque flacon.

Prix du flacon : 2 francs

Dépôt à Roubaix, Pharmacie Coille. 9225

**PAPIER FAYARD ET BLAYN**

Pour Douleurs, Rhumatismes, Irritations de poitrine, Lombago, Maies, Brûlures, et pour les Cors, Odeur de pieds, etc. — Prix : 1 fr. — Nota. Tous nos rouleaux portent les signatures FAYARD et BLAYN. — Dépôt à Roubaix chez Coulogne, pharmacien

**JOURNAL DE ROUBAIX**

QUOTIDIEN, POLITIQUE, INDUSTRIEL & COMMERCIAL.

**PRIX D'ABONNEMENT:**

**ÉDITION DU SOIR**

(Grand Format)

ROUBAIX & TOURCOING

Trois mois. . . . . 12 fr.  
 Six mois. . . . . 23 "  
 Un an. . . . . 44 "

**ÉDITION DU MATIN**

(Petit Format)

ROUBAIX & TOURCOING

Trois mois. . . . . 5 fr.  
 Six mois. . . . . 10 "  
 Un an. . . . . 18 "

Un numéro : 15 centimes

Un numéro : 5 centimes

BUREAUX: RUE NAIN, 1.