Un décret du 28 décembre 1870 autorise l'insertion dans le JOURNAL DE ROUBAIX des ANNONCES LÉGALES et JUDICIAIRES ET DES ACTES DE SOCIÉTÉ du département du Nord.

# ANNONCES

Etude de Me TACQUET, notaire à Roubaix

Roubaix, rue Philippe-le-Bon

## A Vendre

**en totalité ou par lots**

## Une belle propriété

nouvellement construite, composée de 12 maisons.

847

Etude de Me VAHÉ, notaire à Roubaix, successeur de Me COTTIGNY.

Le lundi 15 mai 1871, à deux heures de relevée, Me VAHÉ, notaire à Roubaix, procédera publiquement, dans une des salles de la Mairie de Wattrelos, à l'adjudication des biens dont suit la désignation:

COMMUNE DE WATTRELOS

Article 1er. — Nouvelle place. — Une maison à étage, nouvellement construite, avec cour et grand jardin, occupée sans bail, moitié par François Destailleurs et moitié par Jules Bonte.

Art. 2me.— Ruelle du Blond. — Une maison sans étage avec tout le terrain en dépendant, occupée sans bail par Jean-Baptiste Petit.

Art. 3me.— Hameau de Baillerie. — Une maison sans étages et 17 ares 72 centiares de fonds et terrain, occupée sans bail par Louis Duvillers.

Art. 4me — Hameau du Bas-Chemin. — 17 ares, 72 centiares de terre en labour.

Art. 5me.— Hameau du Bas-Chemin.— 4 Ares 43 centiares de terre en labour.

Ces deux derniers articles occupés sans bail par le sieur Louis Demullier.

S'adresser pour tous renseignemens audit Me VAHÉ.

857

## Capitaux à Placer

**sur hypothèque**

S'adresser à Me VALENDUCQ notaire à Lannoy. 794

Etude de Me HERLIN, notaire à Lille, Square Jussieu 17.

VILLE DE LILLE

## A LOUER présentement

près du marché de la nouvelle aventure

Une maison avec jardin et atelier rue de l'hôpital St.-Roch. n° 8.

S'adresser pour les conditions audit notaire HERLIN.

859

## A Vendre

pour en jouir de suite

## Une belle Maison

à deux étages, sise à Roubaix à, proximité de la place, propre à tous usages et notamment à usage de marchand.

L'acquéreur pourrait conserver les 3/4 du prix à l'intérêt de 5 %.

S'adresser à Me VAHÉ, notaire à Roubaix successeur de Me COTTIGNY.

856

## A Vendre

à Tournai avec de grandes facilités de paiement ou à louer à long terme.

1° Une teinturerie en toutes couleurs de laines, fil et coton, et une teinturerie en bleu de cuve, pouvant teindre 5 à 6000 kilog. par semaine, avec la moitié de la clientèle assurée.

2° Un tissage de nouveautés pour robes composé de 120 métiers de différentes largeurs avec apprêt et impression.

S'adresser rue des Moulins, Tournai. 786

## A Vendre

Un moulin à farine, monté à l'anglaise, composé de six paires de meules, sis à Ribemont, sur la riviere d'Oise.

Cet immeuble dépend de la succession de M Boulanger.

S'adresser sur les lieux pour tous renseignements. 720

## Maison à louer

A louer, rue du Bois 20, une maison avec vitrine dans toute la longueur de la façade.

Très convenable pour un magasin d'épicerie ou mercerie.

S'adresser même rue, 18. 770

## Maison à Louer

A céder le bail d'une jolie maison de rentier située dans le meilleur quartier de la ville.

On céderait également les appareils de gaz et de chauffage.

S'adresser au bureau du journal sous les initiales G.B.

793

## Maisons à Louer

Deux maisons à louer, à usage de rentier, rue du Moulin de Roubaix, n° 138 et 140.

S'adresser rue de Lannoy, 98.

841

## Maison à Louer

A louer une maison à usage de fabricant, convenable également pour dépôt de tissus, située rue de la Fosse-aux-Chênes, 7.

S'adresser pour la reprise du bail, rue de Lannoy, 161.

741

## A Louer

**Une grande et BELLE MAISON**

à usage de fabricant et négociant rue des Lignes n° 4.

S'adresser rue du Château, 23.

849

## A louer

**pour en jouir de suite**

**Une belle et vaste MAISON**

avec porte cochère, écurie pour plusieurs chevaux, remise, grand jardin parfaitement planté d'arbres en plein rapport, située à Roubaix, rue de Lannoy, 108.

S'adresser pour la visiter, même rue, et pour traiter à la même adresse, ou à Tournai, rue des 7 Fontaines, 55. 753

## A louer

Grande-Rue, n° 82

**UNE BELLE MAISON**

nouvellement construite avec porte-cochère, écurie, remise et jardin, ou sans écurie et remise.

781

## A louer

Vaste emplacement propre à tissage ou industrie quelconque, (avec force motrice de 15 chevaux,) rue neuve de Roubaix 15 bis, Tourcoing.

705

## A Louer

Un vaste établissement composé 1° de 300 métiers à tisser, système George Hattersley, toutes les préparations et force motrice.

2° Un emplacement pouvant servir à toute industrie, d'une superficie de 1800 mètres, on louerait par partie séparée.

S'adresser rue des Longues-Haies, n° 18.

## A Louer

près de la place, au centre des affaires une maison propre à un dépôt de tissus où magasin de détail. Conditions avantageuses.

S'adresser au bureau du journal sous les initiales. A.B.

802

## CHAMBRES GARNIES A louer

S'adresser rue du Grand-Chemin à l'estaminet Saint-Georges.

## Cave à louer

A louer une cave, contenant 300 rondelles.

S'adresser rue Neuve du Fontenoy, n° 81.

855

## Magasins à Louer

A louer, magasins pouvant servir pour un dépôt de tissus, rue Nain, 13

833

## Etablissement commercial

A céder, pour cause de santé, un fonds de commerce comprenant: peinture, vitrerie, glaces et magasins de papiers peints, pourvu d'une bonne clientèle.

Affaires très importantes.

S'adresser à M. A. Jourdeuil, rue des Fabricants, 44.

853

## Offre d'Emploi

On demande un homme un peu au courant d'un magasin de détail.

S'adresser rue St. Georges 6.

848

## UN JEUNE HOLLANDAIS

muni de bons certificats, au courant de l'article de MANUFACTURES et sachant parler le français, l'allemand et tenir la correspondance désire se placer comme COMMIS VOYAGEUR.

S'adresser par lettres affranchies au bureau du journal l'*Ami du Peuple*, à Ruremonde (Belgique) sous les initiales R. S.

19478 836

## Domestique

On demande un domestique sachant conduire les chevaux. On donnerait la préférence à une personne sachant lire et écrire et ayant servi dans une filature.

S'adresser chez M. Ghecquière. Grimonprez, rue de l'Espérance n° 1

860

## Contre-Maître

Un contre-maître, échantillonneur au courant des articles robes, pantalons et meubles, sachant faire la besogne de l'ouvroir, demande un emploi.

Les meilleurs renseigements seront fournis.

S'adresser rue de la Promenade n° 37 à Roubaix. 739

## On désire trouver

dans la partie de la ville située vers Tourcoing, un emplacement avec machine et générateur.

Réponse au bureau du journal sous les initiales A.B.

840

# GRESHAM

**Compagnie anglaise d'Assurances sur la Vie**

Succursale française établie depuis 1854

**30, RUE DE PROVENCE, A PARIS**

IMMEUBLES DE LA COMPAGNIE A PARIS
- 2, Boulevard des Capucines.
- 8, Rue Halévy, place du nouvel Opéra.
- 30, Rue de Provence (siége de ses bureaux).

FONDS REALISÉS AU 30 JUIN 1869 : 31,890,338 FR. 40.

| | | |
|---|---|---|
| Revenu annuel de la Compagnie au 30 juin 1869..... | 9,453,387 fr. | 70 |
| Echéances et sinistres payés depuis l'origine (1848)..... | 24,869,806 | 05 |
| La Compagnie a reçu, dans le dernier exercice de 12 mois, des propositions nouvelles pour une somme de..... | 49,306,100 | » |
| Ces derniers résultats portent à plus de..... | 500,000,000 | » |

les assurances proposées à la Compagnie pendant les 15 dernières années.

*S'adresser, pour prospectus et renseignements*, 30, *rue de Provence à Paris; dans les départements, aux Agents de la Compagnie; et pendant l'interruption des communications avec Paris, à M. H. CHAMINADE, inspecteur général, place du Parc, 14, à Angoulême.*

518

## Cocher

On demande un cocher connaissant bien son service et conduisant très bien deux chevaux.

Bons gages, nourriture et logement

Prendre l'adresse au bureau du journal.

832

## Moulins à Ourdir

On demande à acheter d'occasion des moulins à ourdir.

S'adresser rue de l'Hospice, 9

851

## Jardinier-Concierge

On demande un jardinier pour une compagne, aux environs de Roubaix.

S'adresser rue du Pays, 12.

854

## Avis

On demande à acheter d'occasion un bobinoir à fil de lin.

S'adresser au bureau du journal sous les initiales C.H.

787

## Ouvrières bobineuses.

On demande de bonnes bobineuses au coton, sur bobinoirs mécaniques.

S'adresser à Lille, rue d'Arras N° 100. (Section des Moulins.)

819

## Servante

On demande une servante connaissant bien son service et munie de bons certificats.

Prendre l'adresse au bureau du journal. 850

## Modes

Madame Quint Delille aînée a l'honneur d'annoncer que depuis le 24 avril sa fille, Louise Quint, a ouvert une maison de Modes rue du Pays, 4, à Roubaix.

822

## Avis

Le sieur Henri Bonte, cabaretier, a le regret de prévenir le public qu'à partir de ce jour il ne reconnaîtra plus les dettes que pourrait contracter son fils, Louis Bonte, âgé de 18 ans.

854

**AGENDAS** de cabinet, calendriers éphémérides. — Remise exceptionnelle 30 p. % contre remboursement.

Oberthus et fils éditeur à Rennes.

675

## LARD, JAMBONS, SAINDOUX

S'adresser à la maison R. et A. FLEBUS

Petite rue Godaert

ANVERS

348

## Leçons d'anglais

M. J. Yonge, professeur du Collége Royal, professeur d'Anglais à Roubaix, a l'honneur de prévenir le public et ses élèves, qu'il a repris ses leçons et qu'il les donne à domicile et chez lui, rue du Havre, 6. 811

EN CHARGE A DUNKERQUE

**pour Marseille**

LE MAGNIFIQUE STEAMERS QUATRE MATS

*Artois*

CAPITAINE SICARD

S'adresser pour fret et renseignements à MM C. Bourdon et Cie Dunkerque, et chez M. Frénée Fourre à Tourcoing.

77

## Cabinet Médical

Consultations tous les jours du Docteur

**P. FAURE DE PARIS**

Maladies récentes ou chroniques Guérison assurée.

Rue Royale, 81, au coin de la rue Négrier, à Lille.

De 10 à 4 heures. 8900

POUR ÉVITER
LES CONTREFAÇONS
DU
**CHOCOLAT-MENIER**
IL EST INDISPENSABLE
D'EXIGER
LES MARQUES DE FABRIQUE
AVEC
**le véritable nom**

**BEAUTÉ!...**

**Extrait de lys de Bayle, contre: rides, rousseurs, hâle, masques, dartres, boutons, feux au visage et pourdonner au teint *beauté, fraîcheur, éclat*. 3 fr. — Eau anti-pelliculaire de Bayle, 3 f. 50 Pommade, 3 fr., contre: pellicules, rougeurs, démangeaisons, la chute des cheveux et leur décoloration. Phie 64, r. Basse-du-Rempart, Paris.**

Dépôt: à Roubaix, chez M. Coille, Grande-Place; à Lille, chez M. Drapier, 15, rue Esquermoise.

## VÉRITABLE EXTRAIT DE VIANDE LIEBIG

## AVIS

La Direction de la Liebig's Extract of Meat Company, de Londres, a l'honneur de porter à la connaissance des clients du dépôt central de la dite Compagnie, à Paris, sous la direction de Monsieur ALEXIS JOFFROY qu'aussi longtemps que durera l'interruption des communications de Paris avec la province, tous les ordres venant de la France seront exécutés par le Dépôt général de la Compagnie à Anvers.

N. B. Adresser les lettres *au Dépôt Général de la Compagnie Liebig*, Anvers

486

## Chocolat-Rebours AU QUINQUINA

ALIMENTAIRE, FÉBRIFUGE, TONIQUE ET FORTIFIANT

*Recommandé par les Médecins*

*Le Chocolat-Rebours au Quinquina n'est pas un médicament*, c'est un excellent Chocolat alimentaire, d'un goût exquis, *sans la moindre amertume*.

On le prend soit au lait, soit à l'eau, absolument comme le chocolat ordinaire. — On peut aussi le manger sec.

Il est spécialement ordonné aux personnes délicates ou fatiguées, aux femmes, aux enfants, aux vieillards et aux convalescents. Dans les pays chauds et marécageux, où règnent les fièvres de toute nature, et comme puissant préservatif dans les maladies des organes digestifs et épidémies.

Une tablette suffit pour une tasse. — Elle contient tous les principes *fébrifuges* les plus des meilleures sortes de quinquina.

Pris chaque jour comme alimentation, le Chocolat-Rebours au Quinquina est un réparateur énergique. — C'est le fortifiant par excellence ordonné aujourd'hui par les médecins.

Fabriqué avec un cacao spécial et un sucre de canne pur, *sans aucune matière étrangère*, l'amertume du quinquina disparaît complétement par un moyen qui est la propriété de l'inventeur, seul lui enlever cinq de ses principes bienfaisants.

Boîte de 500 gr., 8 fr. 50 | Boîte de 250 gr., 4 fr. 75

Exiger sur la signature le nom ci-dessus:

**Chocolat-Rebours au Quinquina** *Mehéry*

Brevet général rue de Bivoli, 144

SE VEND CHEZ LES PRINCIPAUX PHARMACIENS

Dépôt général

## GOUDRON DE GUYOT

LIQUEUR CONCENTRÉE ET TITRÉE

M. Guyot est parvenu à enlever au goudron son âcreté et son amertume insupportables et à le rendre très-soluble. Mettant à profit cette heureuse découverte, il prépare une liqueur concentrée de goudron, qui, sous un petit volume, contient une grande proportion de principes actifs.

Le **Goudron de Guyot** a donc tous les avantages de l'eau de goudron ordinaire, sans en avoir les inconvénients. Il suffit d'en verser une cuillerée à café dans un verre d'eau pour obtenir à l'instant un verre d'excellente eau de goudron sans goût désagréable. Chacun peut ainsi préparer soi-même son eau de goudron au moment du besoin, ce qui offre économie de temps, facilité de transport et évite le remaniement si désagréable du goudron.

Le **Goudron de Guyot** remplace avec avantage bien des tisanes plus ou moins inertes, dans les cas de rhumes, bronchites, toux, catarrhes.

Le **Goudron de Guyot** est employé avec succès dans les maladies suivantes:

**EN BOISSON.** — *Une cuillerée à café pour un verre d'eau, ou deux cuillerées à bouche par bouteille.*

BRONCHITES
CATARRHE DE LA VESSIE
RHUMES
TOUX OPINIATRE
IRRITATION DE POITRINE
COQUELUCHE
MAUX DE GORGE

**EN LOTION.** — *Liqueur pure ou étendue d'un peu d'eau.*

AFFECTIONS DE LA PEAU
DÉMANGEAISONS
MALADIES DU CUIR CHEVELU

**EN INJECTION.** — *Une partie de liqueur et quatre d'eau (efficacité toute spéciale.)*

ÉCOULEMENTS ANCIENS OU RÉCENTS
CATARRHE DE LA VESSIE

*Le **Goudron de Guyot** a été expérimenté avec un véritable succès dans les principaux hôpitaux de France, de Belgique et d'Espagne. Il a été reconnu que par les temps chauds, il constitue la boisson la plus hygiénique, et surtout pendant les temps d'épidémie. Une instruction accompagne chaque flacon.*

**Prix du flacon: 2 francs**

*Dépôt à Roubaix, Pharmacie Coille.* 922

## A LOUER

## UNE JOLIE MAISON DE CAMPAGNE

richement décorée. (Dépendances, avec remise, écurie), érigée sur 4,500 mètres de fonds.

Magnifique jardin d'agrément.

Situation à 4 kilomètres de la ville.

(Location exceptionnelle.)

S'adresser à M. A. Jourdeuil, rue des Fabricants, 44.

858

## TRAVAUX DE SÉPULTURE

M. J. LÉONARD, informe les personnes, qui voudront bien l'honorer de leur visite, que ses bureaux sont ouverts:

A ROUBAIX:

*MAISON RUE St.-MAURICE*, 49. — Tous les jours de 7 à 10 heures du matin.

*MAGASIN PRÈS LE CIMETIÈRE*. — Les Lundi, Mardi, Jeudi et Vendredi, de 3 heures au soir.

A LILLE:

*DÉPOT PRES LE CIMETIÈRE DE L'EST* (faubourg St. Maurice). — Tous les jours de 2 h. 1/2 à 6 h. du soir.

*DEPOT PRES LE CIMETIERE DU SUD.* — Les Lundi, Mercredi et Jeudi de 2 h. 1/2 au soir. 737

*Le propriétaire-directeur-Gérant*, J. REBOUX.

Imp J. REBOUX.