

Un décret du 25 décembre 1870 autorise l'insertion dans le JOURNAL DE ROUBAIX des ANNONCES LÉGALES et JUDICIAIRES ET DES ACTES DE SOCIÉTÉ du département du Nord.

## ANNONCES

Etude de M<sup>e</sup> DUTHOIT, notaire à Roubaix, rue du Pays

**ROUBAIX**  
au hameau des Trois-Ponts  
26 ares 58 centiares

### de terre en Labour

occupés par Elysé Crochon  
Tenant de levant et midi à Mme veuve Fremaux et à M. Pierre Watteau, de couchant à la dite veuve Fremaux, sorti entre deux.

### A vendre

pour en jouir de suite

L'an 1874 le jeudi 1er juin, à trois heures de relevée, M<sup>e</sup> DUTHOIT, procédera en son étude à la vente publique, au plus offrant, de la propriété sus-désignée.

870

Etudes de M<sup>e</sup> DUTHOIT et TACQUET notaires à Roubaix.

**ROUBAIX**  
rue du Fort.

### A VENDRE

3 ares 42 centiares de

### TERRAIN

ce terrain clos de murs est presque entièrement excavé, il présente à la rue un front de 26 mètres environ. Sur son emplacement existe le théâtre populaire lequel ne fait pas partie de la vente.

L'an 1874, le jeudi 25 mai, à trois heures de relevée, il sera procédé par le dit notaire, en l'étude de M<sup>e</sup> DUTHOIT, rue du Pays à la vente publique, au plus offrant, de ladite propriété.

869

Etude de M<sup>e</sup> TACQUET, notaire à Roubaix

Roubaix, rue Philippe-le-Bon

### A Vendre

en totalité ou par lots

### Une belle propriété

nouvellement construite, composée de 17 maisons.

847

Etudes de M<sup>e</sup> TACQUET, notaire à Roubaix et de M<sup>e</sup> ROUSSEL notaire à Tourcoing.

VILLE DE ROUBAIX  
rue de la Basse-Mazure,

### Un chequ de

### 8 MAISONS

et 945 mètres carrés de terrain bâti et jardins libres de tout droit d'occupation.

### A VENDRE publiquement

Le lundi 15 mai 1874, vers 3 heures de relevée, en l'étude dudit M<sup>e</sup> TACQUET, rue Pauvree 32.

Voir les affiches

865

Etude de M<sup>e</sup> TACQUET, notaire à Roubaix

### A louer de suite

rue de Lille, 15.

### Une BELLE MAISON

866

Etude de M<sup>e</sup> VAHE, notaire à Roubaix, successeur de M<sup>e</sup> COTTIGNY.

Le lundi 15 mai 1874, à deux heures de relevée, M<sup>e</sup> VAHE, notaire à Roubaix, procédera publiquement, dans une des salles de la Mairie de Watrelos, à l'adjudication des biens dont suit la désignation:  
**COMMUNE DE WATRELOS**  
Article 1er. — Nouvelle place. — Une maison à étage, nouvellement construite, avec cour et grand jardin, occupée sans bail, moitié par François Destailleur et moitié par Jules Bonte.  
Art. 2me. — Ruelle du Blond. — Une maison sans étage avec tout le terrain en dépendant, occupée sans bail par Jean-Baptiste Petit.  
Art. 3me. — Hameau de Baillierie. — Une maison sans étage et 17 ares 72 centiares de fonds et terrain, occupée sans bail par Louis Duviillers.  
Art. 4me. — Hameau du Bas-Chemin. — 17 ares, 72 centiares de terre en labour.  
Art. 5me. — Hameau du Bas-Chemin. — 4 Ares 43 centiares de terre en labour.

Ces deux derniers articles occupés sans bail par le sieur Louis Demullier.

S'adresser pour tous renseignements audit M<sup>e</sup> VAHE.

857

Etude de M<sup>e</sup> HERLIN, notaire à Lille, Square Jussieu 17.

VILLE DE LILLE

### A LOUER présentement

près du marché de la nouvelle aventure  
Une maison avec jardin et atelier rue de l'hôpital St.-Roch. n° 8.  
S'adresser pour les conditions audit notaire HERLIN.

859

### Capitaux à Placer

sur hypothèque

S'adresser à M<sup>e</sup> VALENDUCQ notaire à Lannoy.

794

Pottes, près Templeuve (Belgique)

### A Vendre

### Une JOLIE MAISON

de campagne  
située près de l'église, bâtie sur un hectare de terre, cour, porte-cochère, remise, jardins murailles remplis d'arbres fruitiers en pleins rapports et le reste de la propriété en prairie.  
S'adresser, au propriétaire à Pottes, ou rue Nain, 24, à Roubaix au concierge.

864

### A Vendre

pour en jouir de suite

### Une belle Maison

à deux étages, sise à Roubaix, à proximité de la place, propre à tous usages et notamment à usage de marchand.

L'acquéreur pourrait conserver les 3/4 du prix à l'intérêt de 5 %.  
S'adresser à M<sup>e</sup> VAHE, notaire à Roubaix successeur de M<sup>e</sup> COTTIGNY.

856

### A Vendre

à Tournai avec de grandes facilités de paiement ou à louer à long terme.

1° Une teinturerie en toutes couleurs de laines, fil et coton, et une teinturerie en bleu de cuve, pouvant teindre 5 à 6000 kilog. par semaine, avec la moitié de la clientèle assurée.  
2° Un tissage de nouveautés pour robes composé de 120 métiers de différentes largeurs avec apprêt et impression.  
S'adresser rue des Moulins, Tournai.

786

### A Vendre

à un prix modéré

### UNE BELLE JUMENT

poulinière très convenable pour un fermier et s'attelant parfaitement seule et à deux.

S'adresser rue neuve, 62, Roubaix.

867

### A vendre

2 Galandres suspendues, 4 roues.  
S'adresser chez M. Cantet faubourg Saint-Maurice, à Lille.

868

### A louer

Grande-Rue, n° 82

### UNE BELLE MAISON

nouvellement construite avec porte-cochère, écurie, remise et jardin, ou sans écurie et remise.

781

### A Louer

### Une grande et BELLE MAISON

à usage de fabricant et négociant rue des Lignes n° 4.

S'adresser rue du Château, 23.

849

### A louer

### pour en jouir de suite

### Une belle et vaste MAISON

avec porte cochère, écurie pour plusieurs chevaux, remise, grand jardin parfaitement planté d'arbres en plein rapport, située à Roubaix, rue de Lannoy, 108.  
S'adresser pour la visiter, même rue, et pour traiter à la même adresse, ou à Tournai, rue des 7 Fontaines, 55.

753

### A louer

Vaste emplacement propre à tissage ou industrie quelconque, (avec force motrice de 15 chevaux), rue neuve de Roubaix 15 bis, Tourcoing.

705

### A Louer

Un vaste établissement composé de 300 métiers à tisser, système George Hattersley, toutes les préparations et fosse motrice.

2° Un emplacement pouvant servir à toute industrie, d'une superficie de 1800 mètres, on louerait par partie séparée.  
S'adresser rue des Longues-Haies, n° 18.

### CHAMBRES GARNIES

### A louer

S'adresser rue du Grand-Chemin 1, à l'estaminet Saint-Georges.

### Etablissement commercial

A céder, pour cause de santé, un fonds de commerce comprenant: peinture, vitrerie, glaces et magasins de papiers peints, pourvu d'une bonne clientèle.

Affaires très importantes.  
S'adresser à M. A. Jourdeuil, rue des Fabricants, 44.

853

# GRESHAM

Compagnie anglaise d'Assurances sur la Vie

Succursale française établie depuis 1854.

30, RUE DE PROVENCE, A PARIS

IMMEUBLES  
DE LA COMPAGNIE  
A PARIS

2, Boulevard des Capucines.  
8, Rue Halévy, place du nouvel Opéra.  
30, Rue de Provence (siège de ses bureaux).

FONDS RÉALISÉS AU 30 JUIN 1869 : 31,890,338 FR. 40.

Revenu annuel de la Compagnie au 30 juin 1869..... 9,453,587 fr. 70  
Echéances et sinistres payés depuis l'origine (1848)..... 24,869,806 05  
La Compagnie a reçu, dans le dernier exercice de 12 mois, des propositions nouvelles pour une somme de..... 49,306,100 »  
Ces derniers résultats portent à plus de..... 500,000,000 »  
les assurances proposées à la Compagnie pendant les 15 dernières années.

S'adresser, pour prospectus et renseignements, 30, rue de Provence à Paris; dans les départements, aux Agents de la Compagnie; et pendant l'interruption des communications avec Paris, à M. H. CHAMINADE, inspecteur général, place du Parc, 14, à Angoulême.

### Demande d'Emploi

Un homme sérieux, connaissant parfaitement la filature revidueurs et Mull-Jenny, ainsi que la préparation longue laine, mérinos et continu, désire trouver un emploi de directeur ou de contre-maître au besoin il se chargerait des écritures. — Bonnes références.

S'adresser rue de Sébastopol, 26.

861

### Offre d'Emploi

On demande un homme sérieux pour représenter le commerce de charbon.

S'adresser chez M. Houzet-Des-camps, quai de Watrelos, 7.

863

### UN JEUNE HOLLANDAIS

muni de bons certificats, au courant de l'article de MANUFACTURES et sachant parler le français, l'allemand et tenir la correspondance désire se placer comme commis voyageur.

S'adresser par lettres affranchies au bureau du journal l'Ami du Peuple, à Ruremonde (Belgique) sous les initiales R. S.

19478

### On désire trouver

dans la partie de la ville située vers Tourcoing, un emplacement avec machine et générateur.

Réponse au bureau du journal sous les initiales A. B.

840

### ON DÉSIRE acheter des bobinoirs d'occasion

en bon état.

S'adresser au bureau du journal.

864

### ON DÉSIRE s'entendre avec un propriétaire pour construire un rez-de-chaussée. Il suffirait de couvrir un jardin de 4 à 600 mètres carrés.

Réponse au bureau du journal sous les initiales A. Z.

872

### Domestique

On demande un domestique sachant conduire les chevaux. On donnerait la préférence à une personne sachant lire et écrire et ayant servi dans une filature.

S'adresser chez M. Ghesquière, Grimontprez, rue de l'Espérance n° 1

860

### Cocher

Un homme âgé de 34 ans sachant parfaitement conduire deux chevaux et monter, demeurant depuis plusieurs années dans la même maison, désire trouver une place de cocher à la semaine.

S'adresser pour renseignements au bureau du journal.

865 B.

### Avis

On demande à acheter d'occasion un bobinoir à fil de lin.  
S'adresser au bureau du journal sous les initiales C. H.

787

### Servante

On demande une servante connaissant bien son service et munie de bons certificats.

Prendre l'adresse au bureau du journal.

850

### Modes

Madame Quint Delille aînée à l'honneur d'annoncer que depuis le 24 avril sa fille, Louise Quint, a ouvert une maison de Modes rue du Pays, 4, à Roubaix.

822

### Avis

Le sieur Henri Bonte, cabaretier, a le regret de prévenir le public qu'à partir de ce jour il ne reconnaîtra plus les dettes que pourrait contracter son fils, Louis Bonte, âgé de 18 ans.

854

### GRAND RABAIS

#### AVIS

aux CONSOMMATEURS de POMMES

Une partie de belles et bonnes POMMES est à VENDRE, à raison de 20 centimes le kilos  
Chez M. J. Van Steenburgh.  
Rue du Parc, 10, à Roubaix.  
N. B. — On débite par kilos

871

### Leçons d'anglais

M. J. Yonge, professeur du Collège Royal, professeur d'Anglais à Roubaix, a l'honneur de prévenir le public et ses élèves, qu'il a repris ses leçons et qu'il les donne à domicile et chez lui, rue du Havre, 6.

811

### EN CHARGE A DUNKERQUE

pour Marseille

LE MAGNIQUE STEAMERS QUATRE MATS

Artois

CAPITAINE SICARD

S'adresser pour fret et renseignements à MM. C. Bourdon et Cie Dunkerque, et chez M. Irénée Fourre à Tourcoing.

77

AGENDAS de cabinet, calendriers éphémérides. — Remise exceptionnelle 30 p. % contre remboursement.

Oberthus et fils éditeur à Rennes.

675

### Cabinet Médical

Consultations tous les jours par le Docteur

### P. FAURE DE PARIS

Maladies récentes ou chroniques. Guérison assurée.

Rue Royale, 81, au coin de la rue Négrier, à Lille.

De 10 à 4 heures.

8900

### Messagerie VANDORPE-LAVA

44, RUE DE BLANCHEMAILLE

#### Roubaix

Départ de Roubaix, à dix heures, Estaminet de la Cloche, rue Neuve

Départ de Lille, à trois heures

auberge de la Vache grasse, 56 rue de Tournai.

Les marchandises et paquets peuvent aussi être déposés chez M. Carré, cabaretier, Pont de Comines, n° 10 à Lille.

Les commissions seront remises le même jour.

617

POUR ÉVITER  
LES CONTREFAÇONS  
DU  
CHOCOLAT-MENIER  
IL EST INDISPENSABLE  
D'EXIGER  
LES MARQUES DE FABRIQUE  
AVEC  
le véritable nom

**BEAUTÉ!**  
Extrait de l'ye de Bayle, contre: rides, rousseurs, hâle, maigreur, dartres, boutons, taches au visage et pour donner au teint beauté, fraîcheur, éclat. 3 fr. — Eau anti-pelluculaire de Bayle, 3 l. 50  
Frammède, 3 fr., contre: pellicules, rougeurs, démangeaisons, la chute des cheveux et leur décoloration.  
Ph<sup>o</sup> 24, r. Basse-de-Rempart, Paris.

Dépôt: à Roubaix, chez M. Coille, Grande-Place; à Lille, chez M. Dru-pier, 15, rue Esquermoise.

### A LOUER

### UNE JOLIE MAISON DE CAMPAGNE

richement décorée. (Dépendances, avec remise, écurie), érigée sur 4,500 mètres de fonds.

Magnifique jardin d'agrément.

Situation à 4 kilomètres de la ville.

(Location exceptionnelle.)

S'adresser à M. A. Jourdeuil, rue des Fabricants, 44.

858

### TRAVAUX DE SÉPULTURE

M. J. LÉONARD, informe les personnes, qui voudront bien l'honorer de leur visite, que ses bureaux sont ouverts:

A ROUBAIX :

MAISON RUE St.-MAURICE, 49. — Tous les jours de 7 à 10 heures du matin.

MAGASIN PRÈS LE CIMETIÈRE. — Les Lundi, Mardi, Jeudi et Vendredi, de 3 heures au soir.

A LILLE :

DÉPOT PRÈS LE CIMETIÈRE DE L'EST (faubourg St-Maurice). — Tous les jours de 2 h. 1/2 à 6 h. du soir.

DÉPOT PRÈS LE CIMETIÈRE DU SUD. — Les Lundi, Mercredi et Jeudi de 2 h. 1/2 au soir.

737

### VÉRITABLE EXTRAIT DE VIANDE LIEBIG

#### AVIS

La Direction de la Liebig's Extract of Meat Company, de Londres, a l'honneur de porter à la connaissance des clients du dépôt central de la dite Compagnie, à Paris, sous la direction de Monsieur ALEXIS JOFFROY qu'aussi longtemps que durera l'interruption des communications de Paris avec la province, tous les ordres venant de la France seront exécutés par le Dépôt général de la Compagnie à Anvers.

N. B. Adresser les lettres au Dépôt Général de la Compagnie Liebig, à Anvers.

## GOUDRON DE GUYOT

LIQUEUR CONCENTRÉE ET TITRÉE

M. Guyot est parvenu à enlever au goudron son amertume insupportable et à le rendre très-soluble. Mettant à profit cette heureuse découverte, il prépare une liqueur concentrée de goudron, qui, sous un petit volume, contient une grande proportion de principes actifs.

Le Goudron de Guyot a donc tous les avantages de l'eau de goudron ordinaire, sans en avoir les inconvénients. Il suffit d'en verser une cuillerée à café dans un verre d'eau pour obtenir à l'instant un

verre d'excellente eau de goudron sans goût désagréable. Chacun peut ainsi préparer soi-même son eau de goudron au moment du besoin, ce qui offre économie de temps, facilité de transport et évite le remaniement si désagréable du goudron.

Le Goudron de Guyot remplace avantageusement l'eau de goudron ordinaire, dans les cas de rhumes, bronchites, toux, catarrhes.

Le Goudron de Guyot est employé avec succès dans les maladies suivantes:

**EN BOISSON.** — Une cuillerée à café pour un verre d'eau, ou deux cuillerées à bouche par bouteille :

BRONCHITES  
CATARRHE DE LA VESSIE  
RHUMES  
TOUX OPINIÂTRE  
IRRITATION DE POITRINE  
COQUELUCHE  
MAUX DE GORGE

**EN LOTION.** — Liqueur pure ou étendue d'un peu d'eau.

AFFECTIONS DE LA PEAU  
DÉMANGEAISONS  
MALADIES DU CUIR CHEVELU

**EN INJECTION.** — Une partie de liqueur et quatre d'eau.

ÉCOULEMENTS ANCIENS OU RÉCENTS  
CATARRHE DE LA VESSIE

Le Goudron de Guyot a été expérimenté avec un véritable succès dans les principaux hôpitaux de France, de Belgique et d'Espagne. Il a été reconnu que par les temps chauds, il constitue la boisson la plus hygiénique, et surtout pendant les temps d'épidémie. Une instruction accompagne chaque bouteille.

Prix de la bouteille : 2 francs

Dépôt à Roubaix, Pharmacie Coille.

872