

Un décret du 28 décembre 1870 autorisant l'inscription dans le JOURNAL DE ROUBAIX des ANNONCES LÉGALES et JUDICIAIRES ET DES ACTES DE MARIAGE du département du Nord.

**ANNONCES**

Etude de M. DUTHOIT, notaire à Roubaix, rue du Pays

**ROUBAIX**  
au hameau des Trois-Ponts  
26 ares 58 centiares

**de terre en Labour**

occupés par Elysé Crochas  
Tenant de levant et midi à Mme veuve Fremaux et à M. Pierre Watteau, de couchant à la dite veuve Fremaux, et de Nord à Mm<sup>es</sup> Fremaux, senior entre deux.

**A vendre**  
pour en jouir de suite

L'an 1874 le jeudi 7er juin, à trois heures de relevée, M. DUTHOIT, notaire en son étude à la vente publique, au plus offrant, de la propriété sus-désignée.

Etudes de M. DUTHOIT, notaire à Roubaix, et de M. ROUSSEL, notaire à TOURCOING.

**WASQUEHAL**  
En face de l'église

**MAISON A ETAGE**

à usage de boulanger, autrefois occupé par M. Gallois, avec 3 ares 20 centiares de fonds et cour.

**A Vendre**  
pour en jouir et disposer de suite

L'an 1871, le jeudi 8 juin, à 3 heures de relevée, M. DUTHOIT, notaire à Roubaix, procédera en son étude, rue du pays, en présence de M. ROUSSEL, à la vente publique au plus offrant de la dite propriété.

Etude de M. DUCHANGE, notaire à Roubaix, rue Pellart, 71

**VENTE**  
**HUIT CREANGES**

S'élevant ensemble à 25000 fr. 05 cent.  
Dépendant de la faillite WATTELLERUS et fils, de Roubaix.

Le mardi 15 juin 1874, à trois heures précises de relevée, il sera procédé à la vente desdites créances, en l'étude et par le ministère de M. DUCHANGE, notaire à Roubaix.

Etude de M. DUCHANGE, notaire à Roubaix, rue Pauvrée, 69

**A Louer**  
**UNE MAISON**

avec jardin à usage de fabricant. située à Roubaix rue de la-Fosse-

aux-Chênes, 48.  
S'adresser à M. DUCHANGE, notaire à Roubaix.

Etude de M. ALAIN VAHE, notaire à Roubaix, successeur de M. COTTIGNY.

**VILLE DE ROUBAIX**  
rue de Mouvaux, 20 et de l'Ouest, 8.

**MAISONS à Etages**

Dont une à usage d'estaminet, sous l'enseigne du *Franc-Picard*, et le terrain en dépendant

**A VENDRE, pour en jouir de suite**

L'an 1874, le jeudi 15 juin, à deux heures précises de relevée M. VAHE, notaire à Roubaix, procédera publiquement en son étude, sise à Roubaix, rue Neuve, 44, à la vente en une seule adjudication qui sera définitive desdits biens dont la désignation suit:

**DÉSIGNATION**

Ville de Roubaix, article premier, à l'angle des rues de Mouvaux et de l'Ouest. — Une grande maison à étage, nouvellement construite, à usage de café et estaminet, sous l'enseigne du *Franc-Picard*, composée au rez-de-chaussée, de grande salle d'estaminet, entièrement excavée, corridor, salle à manger, cuisine et cour; à l'étage, d'une grande salle et de deux chambres; et à la mansarde, de quatre chambres et grenier.

Le tout occupé par Madame veuve Mathieu-Becquet, et tenant de deux côtés à M. Henri Mahieu, et des autres côtés aux dites rues de Mouvaux et de l'Ouest.

L'acquéreur de ce lot sera tenu de reprendre pour le prix de 4,000 fr., le mobilier d'estaminet qui sera détaillé en un état joint au procès-verbal d'adjudication.

Article deuxième, rue de l'Ouest. — Une maison à deux étages, avec cour et vaste atelier; située à Roubaix, rue de l'Ouest, 8, composée au rez-de-chaussée, de corridor d'entrée, deux salons, cuisine, cour dans laquelle se trouve l'atelier faisant également front à la rue de l'Ouest; à l'étage de deux chambres; au second étage, également de deux chambres; avec grenier au dessus.

Tenant d'un côté à Madame veuve Mathieu-Becquet, d'autre à M. Jean-Louis Delcroix, dans le fond à Messieurs Funck et Spies et pardevant à la dite rue de l'Ouest.

Ce bien est occupé suivant bail pouvant être résilié le 1er juin 1873 par le sieur Louis Castelain marchand de déchets.

S'adresser pour tous renseignements audit M. VAHE, chargé de la vente.

Etude de M. TACQUET, notaire à Roubaix

**A vendre**  
**Un joli KIOSQUE**

en bois, pour jardin

**A louer**  
**UNE MAISON**

avec grand-porte, rue Pauvrée 32.

Etude de M. TACQUET, notaire à Roubaix

Roubaix, rue Philippe-le-Bon

**A Vendre**  
en totalité ou par lots

**Une belle propriété**

nouvellement construite, composée de 13 maisons.

Etude de M. DUCHANGE, notaire à Roubaix, rue Pellart, 69.

**A Louer**  
**UNE MAISON**

à usage de fabricant. située à Roubaix, rue Pauvrée, 31

S'adresser à M. DUCHANGE, notaire à Roubaix.

Etude de M. DUCROCCQ, notaire à Marcq

Lundi 5 juin, à 3 heures, en l'étude, adjudication de

**MARCO-EN-BAROEUL**

1° Sur la place la maison où est décédé Estienne, sonneur.  
2° Le long du canal. — 1 maison à étage avec hangars, et 42 ares de fonds et terrain, précédemment occupés par Bourgeois, marchand de porcs.  
Et 3° à haute loge — le cabaret où est décédée la veuve Baisieux, et 23 ares de fonds et potager, jouissance immédiate.

**A vendre**

2 Calandres suspendues, 4 roues. S'adresser chez M. Cantet fanbourg Saint-Maurice, à Lille.

**A Vendre**

11 métiers renvideurs mécaniques à retordre le coton, de 504 broches chacun. Prendre l'adresse au bureau du journal.

**Maisons à Louer**

A louer, 1° UNE MAISON avec remise et une écurie pour douze chevaux.

2° UNE MAISON BOURGEOISE. Ces maisons sont situées, rue de l'Ouest à proximité du Chemin de Fer. S'adresser chez M<sup>me</sup> veuve Mahieu-Berquet, Estaminet du *Franc-Picard*.

**Estaminet à Louer**

en face de l'église Ste.-Elisabeth, occupé par J. Bte Chatelein (belle boiserie)

S'adresser chez M. Lézy, savonnier, route de Wattrelos.

**Filature à Louer**

A louer un établissement neuf avec machine de la force de 15 chevaux un générateur de 15 chevaux et métiers renvideurs.

**A Louer**

rue de Blachemaille, près la rue du Chemin de Fer, une maison à portecochère, magasin dans le fond et 7 chambres aux étages.

Cette maison est propre à un marchand de matières premières

S'adresser rue de la Fosse-aux-Chênes, 22.

**A louer**  
pour en jouir de suite

**Une belle et vaste MAISON**

avec porte cochère, écurie pour plusieurs chevaux, remise, grand jardin parfaitement planté d'arbres en plein rapport, située à Roubaix, rue de Lannooy, 108.

S'adresser pour la visiter, même rue, et pour traiter à la même adresse, ou à Tournai, rue des 7 Fontaines, 55.

**A louer de suite**

**Une magnifique maison de campagne**

parfaitement meublée, avec remises et écuries, jardin d'agrément, prairie et potager.

S'adresser au *Repos des Chasseurs*, chemin des Carliers en face le nouveau pont du canal.

**A louer de suite**

**Charmautes petites campagnes**

bien boisées avec kiosques. S'adresser chez M. Joseph Des-camps, jardinier au Fresnoy.

**A louer**

**Une grande et BELLE MAISON**

à usage de fabricant et négociant rue des Lignes n° 4.

S'adresser rue du Château, 23.

**A louer**

**UNE BELLE MAISON**

nouvellement construite avec porte-cochère, écurie, remise et jardin, ou sans écurie et remise.

**CHAMBRES GARNIES**

**A louer**

S'adresser rue du Grand-Chemin 4, à l'estaminet Saint-Georges.

**A Louer**

Un vaste établissement composé de 300 métiers à tisser, système George Hattersley, toutes les préparations et fosse motrice.

2° Un emplacement pouvant servir à toute industrie, d'une superficie de 1800 mètres, on louerait par partie séparée.

S'adresser rue des Longues-Haies, n° 18.

**A louer de suite**

un estaminet parfaitement situé. S'adresser rue de la Brasserie, 16

**Boulangerie**

avec bonne clientèle à céder. S'adresser chez M. Lafoury Mas-sou, farinier rue de l'Espérance, 48.

**Café-Estaminet**

**A CÉDER**

A céder, dans de bonnes conditions, un café-estaminet bien achalandé, et situé au centre de la ville de Tourcoing.

Il y a un billard et deux sociétés. Les deux salles, au rez-de-chaussée et au premier étage, mesurent chacune 18 mètres de longueur.

Renseignements au bureau du Journal de Roubaix

**UN JEUNE HOLLANDAIS**

muni de bons certificats, au courant de l'article de MANUFACTURES et sachant parler le français, l'allemand et tenir la correspondance désire se placer comme COMMIS VOYAGEUR.

S'adresser par lettres affranchies au bureau du journal *l'Ami du Peuple*, à Ruremonde (Belgique) sous les initiales R. S.

**Contre-Maitre**

On demande pour le dehors un bon contre-maitre de tissage-mécanique connaissant parfaitement les métiers à six boîtes, le montage des armures, et sachant lire et écrire. — Bons certificats.

Adressez les demandes au bureau du journal sous les initiales Q. F. R.

**Demande**

On demande à Louer de suite une maison située dans un quartier commercial, et dont le prix de location ne dépasserait pas 12 à 1500 francs. Réponse écrite au bureau du journal sous les initiales J. J.

**Entreprises à façon**

Deux ouvriers menuisiers désirent s'entendre avec un entrepreneur ou un propriétaire pour du travail à façon à faire chez eux.

S'adresser estaminet de l'Esp<sup>er</sup> d'Or rue de l'Hospice, 36.

**Associé**

On demande pour un bon détail d'épicerie, un associé possédant quelques fonds, si on le désire on céderait l'établissement.

S'adresser au bureau du journal sous les initiales A. B. C.

**Ouvriers-Cordonniers**

On demande 500 bons ouvriers-cordonniers pour la forte chaussure d'hommes.

Grande-Rue, 44, chez Desbonnets-Jouville.

**ON DESIRE**

s'entendre avec un propriétaire pour construire un rez-de-chaussée. Il suffirait de couvrir un jardin de 4 à 600 mètres carrés.

Réponse au bureau du journal sous les initiales A. Z.

**Cocher**

Un cocher sortant d'une bonne maison, demande à se placer comme concierge, ou comme conducteur de voitures.

Excellent certificats. S'adresser rue de l'Épaulé, 137

**Cocher**

Un jeune homme sachant bien conduire les chevaux désire se placer à Roubaix ou à Tourcoing.

Il est porteur d'excellents certificats. Renseignements au bureau du journal.

**Avis**

On demande à acheter d'occasion un bobinoir à fil de lin.

S'adresser au bureau du journal sous les initiales G. H.

**A LOUER**

**UNE JOLIE MAISON DE CAMPAGNE**

richement décorée. (Dépendances, avec remise, écurie), érigée sur un 500 mètres de fonds.

Magnifique jardin d'agrément. Situation à 4 kilomètres de la ville. (Location exceptionnelle.)

S'adresser à M. A. Jourdeuil, rue des Fabricants, 44.

**Leçons d'anglais**

M. J. Yonge, professeur de Collège Royal, professeur d'Anglais à Roubaix, à l'honneur de prévenir le public et ses élèves, qu'il a repris ses leçons et qu'il les donne à domicile et chez lui, rue du Havre, 6.

**EN CHARGE A DUNKERQUE**  
pour Marseille

LE MAGNIFIQUE STEAMER QUATRE-MARS ARTISTE

CAPITAINE SICARD  
S'adresser pour fret et renseignements à MM. C. Bourdon et Cie Dunkerque, et chez M. Irénée Fourre à Tourcoing.

**AGENDAS**

de cabinet, calendriers éphémérides. Remise exceptionnelle 30 p. l' contre remboursement.

Oberthus et fils éditeur à Rennes.

**Cabinet Médical**

Consultations tous les jours par le Docteur

**P. FAURE DE PARIS.**

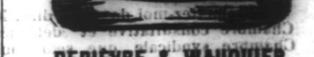
Maladies récentes ou chroniques Guéris assurés.

Rue Royale, 81, au coin de la rue Négrier, à Lille.

De 10 à 4 heures.

**TUBINES HYDRO-EXTRACTEURS**

L'ESSORAGE DES FILS ET TISSUS



DEBIEVRE & WAUVIER

CONSTRUCTEURS

rue de Wasquehal, 69.

**BEAUTE**

pour la toilette et le visage

Depot : à Roubaix, chez M. Gaille Grande-Place; à Lille, chez M. Drapeau, 15, rue Esquermoise.

**JOURNAL DE ROUBAIX**  
QUOTIDIEN, POLITIQUE, INDUSTRIEL & COMMERCIAL.

**PRIX D'ABONNEMENT:**  
**ÉDITION DU SOIR** (Grand Format)      **ÉDITION DU MATIN** (Petit Format)

|                                |        |                                |       |
|--------------------------------|--------|--------------------------------|-------|
| <b>ROUBAIX &amp; TOURCOING</b> |        | <b>ROUBAIX &amp; TOURCOING</b> |       |
| Trois mois. . . . .            | 10 fr. | Trois mois. . . . .            | 5 fr. |
| Six mois. . . . .              | 19 "   | Six mois. . . . .              | 10 "  |
| Un an. . . . .                 | 37 "   | Un an. . . . .                 | 18 "  |

**Un numéro : 10 centimes**      **Un numéro : 5 centimes**

**BUREAUX: RUE NAIN, 1.**