

Un décret du 25 décembre 1870 autorise l'insertion dans le JOURNAL DE ROUBAIX des ANNONCES LÉGALES et JUDICIAIRES ET DES ACTES DE SOCIÉTÉ du département du Nord.

**ANNONCES**

Etude de M<sup>e</sup> DUCHANGE, notaire à Roubaix, rue Pellart, 71

**VENTE**

**HUIT CRÉANCES**

S'élevant ensemble à **60.093 fr. 85 cent.**  
Dépendant de la faillite WATTEL-PRUS et fils, de Roubaix.

Le mardi 13 juin 1871, à trois heures précises de relevée, il sera procédé à la vente desdites créances,

Etude de M<sup>e</sup> Aimé VAHÉ, notaire à Roubaix, successeur de M<sup>e</sup> COTTIGNY.

**VILLE DE ROUBAIX**  
rue de Nouveaux, 20 et de l'Ouest, 8  
**DEUX BELLES**

**MAISONS à Étages**

Dont une à usage d'estaminet, sous l'enseigne du *Franc Picard*, et le terrain en dépendant

**A VENDRE, pour le jour de suite**

L'an 1871, le jeudi 15 juin, à deux heures précises de relevée, M<sup>e</sup> VAHÉ, notaire à Roubaix, procédera publiquement en son étude, sise à Roubaix, rue Neuve, 44, à la vente en une seule adjudication qui sera définitive desdits biens dont la désignation suit:

**DESIGNATION**

Ville de Roubaix, article premier, de l'angle des rues de Nouveaux et de l'Ouest. — Une grande maison à étage, nouvellement construite, à usage de café et estaminet, sous l'enseigne du *Franc-Picard*, composée au rez-de-chaussée, de grande salle d'estaminet, entièrement excavée, corridor, salle à manger, cuisine et cour; à l'étage, d'une grande salle et de deux chambres; et à la mansarde, de quatre chambres et grenier.

Le tout occupé par Madame veuve Mahieu-Becquet, et tenant de deux cotés à M. Henri Mahieu, et des autres cotés aux dites rues de Nouveaux et de l'Ouest.

L'acquéreur de ce lot sera tenu de reprendre pour le prix de 4,000 fr., le mobilier d'estaminet qui sera détaillé en un état joint au procès-verbal d'adjudication.

Article deuxième, rue de l'Ouest. — Une maison à deux étages, avec cour et vaste atelier; située à Roubaix, rue de l'Ouest, 8, composée au rez-de-chaussée, de corridor d'entrée, deux salons, cuisine, cour dans laquelle se trouve l'atelier faisant également front à la rue de l'Ouest; à l'étage, de deux chambres; au second étage, également de deux chambres; avec grenier au dessus.

Tenant d'un côté à Madame veuve Mahieu-Becquet, d'autre à M. Jean-Louis Delcroix, dans le fond à Messieurs Funck et Spies et pardevant à la dite rue de l'Ouest.

Ce bien est occupé suivant bail pouvant être résilié le 1er juin 1873 par le sieur Louis Castelain marchand de déchets.

S'adresser pour tous renseignements audit M<sup>e</sup> VAHÉ, chargé de la vente. 912  
en l'étude et par le ministère de M<sup>e</sup> DUCHANGE, notaire à Roubaix. S'adresser pour les renseignements:

1<sup>o</sup> Audit M<sup>e</sup> DUCHANGE, notaire. 2<sup>o</sup> Et à M. RUFFELET, rue Nationale, 53, à Tourcoing, syndic de la faillite. 877

Etude de M<sup>e</sup> DUCHANGE, notaire à Roubaix, rue Pauvree, 69

**A Louer**

**UNE MAISON**

avec jardin à usage de fabricant; située à Roubaix, rue de la Fosse-aux-Chênes, 48.  
S'adresser à M<sup>e</sup> DUCHANGE, notaire à Roubaix. 909

Etude de M<sup>e</sup> DUCHANGE, notaire à Roubaix, rue Pellart, 69.

**A Louer**

**UNE MAISON**

à usage de fabricant; située à Roubaix, rue Pauvree, 31.  
S'adresser à M<sup>e</sup> DUCHANGE, notaire à Roubaix. 908

Etude de M<sup>e</sup> TACQUET, notaire à Roubaix

Roubaix, rue Philippe-le-Bon

**A Vendre**

**en totalité ou par lots**

**Une belle propriété** nouvellement construite, composée de 12 maisons. 847

Etude de M<sup>e</sup> TACQUET, notaire à Roubaix

VILLE DE ROUBAIX

**A vendre ou à louer**

**UNE MAISON**

à usage de cabaret ou de tout autre commerce, sise rue Saint-Joseph, 64, près l'église des Pères.  
Jouissance immédiate. 933

Etude de M<sup>e</sup> VAHÉ, notaire à Roubaix, rue Neuve 44, successeur de M<sup>e</sup> COTTIGNY.

L'an 1871, le jeudi 29 juin, à deux heures précises de relevée, M<sup>e</sup> VAHÉ, notaire à Roubaix, procédera publiquement en son étude, rue Neuve n<sup>o</sup> 44, à l'adjudication du bien dont la désignation suit:

VILLE DE ROUBAIX.

Rue du Grand-Chemin n<sup>o</sup> 95

**MAISON A ETAGE**

Ci-devant occupée par feu M. Brédart et actuellement vacante.  
Jouissance immédiate.

S'adresser, pour visiter ladite maison et pour plus amples renseignements, audit M<sup>e</sup> VAHÉ, chargé de la vente. 964

Etude de M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

L'an 1871, le jeudi 15 juin à 3 heures de relevée, M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy, adjudgera en son étude:

**Grande MAISON**

à usage de marchand; sise à Fliers, à front de la route de Lille à Lannoy.

Le lundi 19 juin 1871, à 3 heures de relevée, M<sup>e</sup> VALENDUCQ procédera à la vente publique de:

HEM

Au château de Beaumont.

**8 hectares de très-belles HERBES**

croissant sur les propriétés de M. Jules Brame.

L'an 1871, le jeudi 6 juillet, à 3 heures de relevée, M<sup>e</sup> VALENDUCQ procédera en son étude à l'adjudication de:

**VILLE DE LANNOY**  
rue de Tournai, n<sup>o</sup> 20  
**UNE GRANDE ET BELLE**

**MAISON**

à usage d'estaminet  
Occupée par Madame Delerue. 966

Etude de M<sup>e</sup> DELCROIX, notaire à Quievy, arrondissement de Cambrai

TRÈS BELLE

**PROPRIÉTÉ**

Comprend habitation avec étages, gastes magasins, et autres bâtiments, grande cour et jardin, le tout contenant 80 ares, sise dans l'arrondissement de Cambrai

**A vendre**

**en totalité ou en partie**

Cette propriété, par sa situation exceptionnelle, au milieu d'un centre industriel, peut convenir à toute espèce de commerce et notamment à une fabrique de tissus.  
Communications avec le chemin de fer, faciles et rapprochées. 936

Etude de M<sup>e</sup> DUCROCQ, notaire à Marcq

Lundi 26 juin, à 2 heures, en l'étude, adjudication de:

I. ROUBAIX.

1<sup>o</sup> Une maison rue St-Maurice, n<sup>o</sup> 68, à usage de marchand de vin, sous l'enseigne: au tonneau holla dais, louée à Delhoutré, au loyer de 450 francs.

Et 2<sup>o</sup> Une maison avec un atelier de charpenterie-menuiserie rue de la Chapelle-Carette, n<sup>o</sup> 66 et 68, occupée par Deheule.

II LA MADELEINE

Une maison à étage et 270 mètres carrés de fond et jardin, rue Jeanne Marlotte, n<sup>o</sup> 57, autrefois occupée par Papegay.

Etudes de M<sup>e</sup> MORNARD, avoué à St-Quentin et de M<sup>e</sup> LIEVIN, notaire à Ribemont, arrondissement de St-Quentin, (Aisne).

**Vente sur licitation**

En l'étude et par le ministère de M<sup>e</sup> LIEVIN, notaire à Ribemont, commis judiciairement à cet effet.  
Le dimanche 25 juin 1871, deux heures de l'après-midi.

**MOULIN A EAU**

faisant de blé farine, sis à dit Ribemont, sur la rivière d'Oise, composé de six paires de meules.

**MAISON**

d'habitation et diverses autres dépendances, cour, jardin et pré.

Le tout d'une contenance d'un hectare 50 ares, dépendant de la succession du sieur Jean-Antoine Boulanger, décédé, fermier à Ribemont, le 21 décembre 1870.

Mise à prix 40,000 fr.  
S'adresser pour tous renseignements à M<sup>e</sup> LIEVIN, notaire à Ribemont, chargé de la vente.

Pour extrait, MORNARD.

Etude de M<sup>e</sup> DANIEL, notaire à Lille, rue Nationale, 57.

Mercredi 5 juillet à 3 heures, adjudication en l'étude par suite de décès, de:

MOUVEAUX ET MARCQ EN BAROUL

près du pavé de Tourcoing à Lille

**Une belle FERME**

et 10 hectares 18 ares de pâture et terres à labour tenant à la ferme des Prés.

Elle est occupée par M. Leplat-Delattre, cultivateur à Mouveaux, au fermage annuel susceptible d'augmentation de 1300 fr.  
Facilités de paiement. 958  
(Voir les affiches).

**A Vendre**

250 volumes d'échantillons des fabriques françaises collectionnés depuis quarante ans.  
S'adresser rue du Pays, 27. 965

**A Vendre**

11 métiers renvideurs mécaniques à retordre le coton, de 504 broches chacun.  
Prendre l'adresse au bureau du journal. 921

**Maison à louer**

A louer, pour le 1<sup>er</sup> Octobre, une belle maison avec porte-cochère et grands magasins, rue neuve, 30, occupée par MM. Dewitte et Cie. 935

**Maisons à Louer**

A louer, 1<sup>o</sup> UNE MAISON avec remise et une écurie pour douze chevaux.

2<sup>o</sup> UNE MAISON BOURGEOISE. Ces maisons sont situées, rue de l'Ouest à proximité du Chemin de Fer.

S'adresser chez M<sup>me</sup> veuve Mahieu Berquet, Estaminet du *Franc-Picard*. 911

**A louer**

**Une belle et vaste MAISON** avec porte-cochère, écurie, remise et grand jardin.  
S'adresser rue du Grand Chemin, 24 879

**A louer**

**UNE BELLE MAISON** nouvellement construite avec porte-cochère, écurie, remise et jardin, ou sans écurie et remise. 781

**A Louer**

**Une grande et BELLE MAISON** à usage de fabricant et négociant rue des Lignes n<sup>o</sup> 4.  
S'adresser rue du Château, 23. 849

**Etablissement à Louer**

A louer un établissement neuf avec machine de la force de 15 chevaux, un générateur de 45 chevaux et métiers renvideurs.  
S'adresser rue Nain, 7, à Roubaix. 913

**A Louer**

rue de Blanchemaille, près la rue du Chemin de Fer, une maison à porte-cochère, magasin dans le fond et 7 chambres aux étages.

Cette maison est propre à un marchand de matières premières.  
S'adresser rue de la Fosse-aux-Chênes, 22. 920

**Représentant**

Une maison de Cognac, faisant les vins, demande un bon représentant pour le Nord.

Ecrire à M. G. A. G., poste restante, à Angoulême (Charente). 963

**Magasin**

**d'Épicerie à Céder**

A céder un magasin d'épicerie situé rue de Blanchemaille, 133. 899

**Détail d'Épicerie**

**A CÉDER**

A céder, à Roubaix, pour cause de cessation de commerce, un beau détail d'épicerie, farines et mercerie. S'adresser rue neuve du Fontenoy, n<sup>o</sup> 74. 934

**Estaminet à Louer**

en face de l'église St-Elisabeth occupé par J. Bte Chatelain (belle boutique).  
S'adresser chez M. Lézy, sayon, nier, route de Wattrelos. 907

**Demande d'Emploi**

Un directeur de tissage aisé, sortant d'une des premières maisons d'Alsace, connaissant tous les genres de tissus mécaniques, ainsi que la filature, demande un emploi il pourrait, au besoin, diriger filature et tissage.  
S'adresser à MM. E. et P. Sée, à Lille, 121, boulevard de la Liberté. 962

**Demande d'Emploi**

Un jeune homme, âgé de 22 ans, sachant lire, écrire et conduire un cheval, demande un emploi à Roubaix ou à Tourcoing.  
S'adresser rue de l'Empereur, n<sup>o</sup> 41 952

**Estaminet à céder**

A céder, à d'excellentes conditions, un estaminet bien achalandé, siège de plusieurs sociétés.  
S'adresser rue d'Inkermann, n<sup>o</sup> 131. 964

**Avis**

Les propriétaires au service de l'Etat, pour une maison pouvant servir de station provisoire pour une brigade composée d'un brigadier et quatre gendarmes à pied, sont invités à se présenter à la mairie, bureau de secrétariat.

**EN CHARGE A DUNKERQUE**

pour MARRAICHE

**ARTOIS**

CAPITAINE SIGARD  
S'adresser pour fret et renseignements à MM. G. Bourdon et Cie Dunkerque, et chez M. Irénée Fourré à Tourcoing. 945

**MAISON DE VENTE**

Infaillible pour détruire les **CAPARDS**

Blattes, Guêres, Grilles, etc. à Roubaix; chez M. Coille, pharmacien. 936

**TRAVAUX DE SÉPULTURE**

M. J. LÉONARD, informe les personnes, qui voudront bien l'honorer de leur visite, que ses bureaux sont ouverts:

A ROUBAIX:

**MAISON RUE St.-MAURICE, 49.** — Tous les jours de 7 à 10 heures du matin.

**MAGASIN PRÈS LE CIMETIÈRE.** — Les Lundi, Mardi, Jeudi et Vendredi, de 3 heures au soir.

A LILLE:

**DÉPOT PRÈS LE CIMETIÈRE DE L'EST** (aubourg St-Maurice). — Tous les jours de 2 h. 1/2 à 6 h. du soir.

**DÉPOT PRÈS LE CIMETIÈRE DU SUD.** — Les Lundi, Mercredi et Jeudi de 2 h. 1/2 au soir.

**Thermes de Bagnoles-de-l'Orne**

**BAINS, DOUCHES, PISCINES, HYDROTHERAPIE**

*Dyspepsie, Diarrhée et Dysenterie, Voies respiratoires, Anémie, Lymphatisme, Chlorose, Hystérie, Rhumatisme, Paralyse, Goutte, Gravelle, Maladie du Foie et de la Peau, Plaies et Blessures.*

DÉPOT DES EAUX DANS TOUTES LES VILLES DE FRANCE

**Hôtels confortables, Vie à bon marché**  
Parc planté d'Essences résineuses et balsamiques. — Promenades arborées

S'adresser à M. F. TOUTAIN, à Bagnoles-de-l'Orne, La Ferté-Macé. 914

**A LOUER**

**UNE JOLIE MAISON DE CAMPAGNE**

richement décorée. (Dépendances, avec remise, écurie), érigée sur 4,500 mètres de fonds.

Magnifique jardin d'agrément.

Situation à 4 kilomètres de la ville.

(Location exceptionnelle.)

S'adresser à M. A. Jourdeuil, rue des Fabricants, 44. 858

**JOURNAL DE ROUBAIX**

QUOTIDIEN, POLITIQUE, INDUSTRIEL & COMMERCIAL.

**PRIX D'ABONNEMENT:**

**ÉDITION DU SOIR**

(Grand Format)

ROUBAIX & TOURCOING

Trois mois. . . . . 10 fr.  
Six mois. . . . . 19 "  
Un an. . . . . 37 "

**ÉDITION DU MATIN**

(Petit Format)

ROUBAIX & TOURCOING

Trois mois. . . . . 5 fr.  
Six mois. . . . . 10 "  
Un an. . . . . 18 "

Un numéro: 10 centimes

Un numéro: 5 centimes

BUREAUX: RUE NAIN, 1.