

Un décret du 28 décembre 1870 autorise l'insertion dans le JOURNAL DE ROUBAIX des ANNONCES LEGALES et JUDICIAIRES ET DES ACTES DE SOCIÉTÉ du département du Nord.

**ANNONCES**

Etude de M<sup>e</sup> DUTHOIT, notaire à Roubaix rue du Pays

**VENTE DE CRÉANCES**

S'élevant ensemble à 12,251 fr. 69 cent. Dépendant de la faillite Achille PAUGHANT, ex-fabricant de tissus à Roubaix.

Le Jeudi 29 juin 1871, à trois heures précises de relevée, il sera procédé à la vente desdites créances en l'étude et par le ministère de M<sup>e</sup> DUTHOIT, notaire à Roubaix.

S'adresser pour les renseignements : 1<sup>o</sup> Audit M<sup>e</sup> DUTHOIT, notaire. 2<sup>o</sup> Et à M. RUFFELET, rue Nationale, 53, à Tourcoing, syndic de la faillite.

Etude de M<sup>e</sup> DUTHOIT, notaire à Roubaix, rue du Pays.

VILLE DE ROUBAIX rue de la Croix, n<sup>o</sup> 10 à proximité de l'Église projetée

**MAISON**

et 4 ares de fonds et jardins A vendre par suite de décès pour en jouir au 1<sup>er</sup> Octobre prochain

L'an 1871, le lundi 3 juillet, à 4 heures précises de relevée M<sup>e</sup> DUTHOIT, procédera publiquement en son étude, rue du Pays, à la vente et plus offrant de ladite propriété

Etude de M<sup>e</sup> DUTHOIT, notaire à Roubaix, rue du Pays.

ROUBAIX rue de Lille, 146, et rue de Soubise

**Maison d'habitation**

avec écurie pour 12 chevaux, remise et hangar.

**A Vendre** pour en jouir de suite.

Cette belle propriété récemment construite est libre d'occupation. La maison d'habitation qui a un fond de six mètres, à la rue de Lille est élevée, elle se compose : au rez-de-chaussée d'un salon, et salle à manger, avec armoires, cheminée en marbre, cuisinière, armoire cuisine, et y a compteur et tuyaux à gaz.

L'écurie, les remises et hangar ont une sortie avec grande porte sur la rue de Soubise à laquelle la propriété a un front de près de 18 mètres, et superficie totale de 538 mètres carrés, les clefs sont déposés en l'étude du notaire DUTHOIT.

L'an 1871, le lundi 3 juillet, à trois heures de relevée M<sup>e</sup> DUTHOIT, vendra publiquement lesdits biens en son étude, à Roubaix, rue du Pays.

Etude de Charles FONTAINE, licencié en droit, huissier, successeur de son père à Roubaix, rue du Nord, 4.

VILLE DE ROUBAIX Sur la place du marché, au lieu ordinaire des ventes publiques

**Mobilier à vendre**

L'an 1871, le samedi vingt-quatre juin 1871, à dix heures de relevée, M<sup>e</sup> ROUSSEL, commissaire-priseur en cette ville procédera à la vente des objets suivants : Tables, chaises, lampe, horloge, armoire en noyer, fleurs artificielles avec globe, estampes encadrées, miroir, rideaux, tapis, à repasser, Batterie de cuisine et objets de ménage, habillement d'homme et de femme, etc.

Cette vente aura lieu au comptant. 999

Etude de M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy

SAILLY-LEZ-LANNOY près de la place

**Une Belle Maison**

et 38 ares 98 centiares de fonds et terrain en deux parties.

L'an 1871, le lundi 10 juillet, à 3 heures de relevée, M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy, adjugera en son étude les biens dont la désignation suit :

ARTICLE PREMIER Une maison à usage de tissand bâtie en dur et couverte en pannes avec grange, fournil et puits, et 21 ares, 26 centièmes de fonds terrain en potager et labour, entourés de haies et situés à Saily-lez-Lannoy.

ARTICLE DEUXIÈME 17 ares 72 centiares de terre en labour sis au même lieu. Occupés jusqu'au 1<sup>er</sup> Octobre 1878, par M. François Delattre, caba eier.

S'adresser pour tous renseignements audit M. VALENDUCQ, chargé de la vente.

Etude de M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy

VILLE DE ROUBAIX I. Rue de la Paix

**Une grande et Belle MAISON**

à usage d'Estaminet

II. Quartier de Beauraupaire

**6 Belles Maisons**

dont une à usage d'Estaminet

**A VENDRE**

L'an 1871, le lundi 17 juillet, à trois heures de relevée, M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy, procédera en son étude à l'adjudication des biens dont suit la désignation :

ARTICLE PREMIER VILLE DE ROUBAIX. — Rue de la Paix Cette maison est occupée par M. Auguste Verrier, jusqu'au 1<sup>er</sup> février 1882, moyennant un loyer annuel de 500 fr. et les impôts, en vertu d'un bail reçu par M. VALENDUCQ, le 15 janvier 1870.

ARTICLE DEUXIÈME VILLE DE ROUBAIX. — Quartier de Beauraupaire

6 Maisons nouvellement construites Ces maisons sont occupées savoir : Celle à usage de cabaret, par Lhomme, et les autres par des particuliers, aux loyers annuels réunis de 1100 fr.

S'adresser pour tous renseignements audit M. VALENDUCQ, chargé de la vente.

Le mardi 4 juillet 1871, une heure, en l'étude de M<sup>e</sup> THURRIER notaire à Pavilly, (Seine Intérieure) on adjugera définitivement les meubles suivants, situés à Pavilly.

**1<sup>o</sup> Grande Filature**

DE COTON garnie de son matériel contenant environ

**10,000 broches** nombreuses dépendances, usine à gaz

**2<sup>o</sup> BELLE MAISON**

à coté, avec jardin

**3<sup>o</sup> UNE PRAIRIE**

S'adresser à M<sup>e</sup> THURRIER notaire, et à M. MORIN agréé à Rouen.

Etude de M<sup>e</sup> DUCROIX, notaire à Maroquin

Lundi 26 juin, à 2 heures, en l'étude, adjudication de

1<sup>o</sup> Une maison rue St-Maurice, n<sup>o</sup> 68, à usage de marchand de vin, sous l'enseigne : au tonneau holla dais, louée à Delhouste, au loyer de 430 francs.

Et 2<sup>o</sup> Une maison avec un atelier de charpentier-mécanicien, rue de la Chapelle-Carette, n<sup>o</sup> 66 et 68, occupée par Dehoul.

II LA MADELEINE Une maison à étage et 270 mètres carrés de fonds et jardin, rue Jeanne Maillotte, n<sup>o</sup> 57, autrefois occupée par Papégay.

Etude de M<sup>e</sup> DANIEL, notaire à Lille, rue Nationale, 57.

Mercredi 5 juillet à 3 heures, adjudication en l'étude par suite de décès, de :

MOUVEAUX ET MAROQUIN MAROQUIN près du pavé de Tourcoing à Lille

**Une belle FERME**

et 10 hectares 18 ares de pature et terres à labour tenant à la ferme des Prés.

Elle est occupée par M. Leplat-Delattre, cultivateur à Mouveaux, au fermage annuel susceptible d'augmentation de 1300 fr.

Facilités de paiement. (Voir les affiches). 958

Etude de M<sup>e</sup> DELCROIX, notaire à Quievy, arrondissement de Cambrai

TRÈS-BELLE PROPRIÉTÉ

Comprend une habitation avec étages, vastes magasins et autres bâtiments, grande cour et jardin, le tout contenant 80 ares, sise dans l'arrondissement de Cambrai.

**A vendre**

en totalité ou en partie

Cette propriété, par sa situation exceptionnelle, au milieu d'un centre industriel, peut convenir à toute espèce de commerce et notamment à une fabrique de tissus.

Communications avec le chemin de fer, faciles et rapprochées. 936

**A vendre ou à louer**

UNE Grande Propriété

Sise à Origny-Sainte-Benoite, sur la route départementale n<sup>o</sup> 26, comprenant maison de maître et vastes bâtiments, ayant servi à la fabrication de tissus.

Par sa situation, dans un centre nombreux d'ouvriers, et sur une ligne du chemin de fer, on voit de construction, cet immeuble peut servir à un établissement industriel ou comme propriété d'agrément.

S'adresser pour tous renseignements à M. Briet, notaire à Origny-Sainte-Benoite (Aisne) 988

CATTENIERES, près Cambrai (Nord)

TRÈS-BELLE PROPRIÉTÉ

comprendant maison d'habitation, vastes écuries, remises, abreuvoir, grand cour, jardin planté d'arbres fruitiers, patare, terre labourable, bosquet, le tout contenant 2 hectares 50 ares, clos de murs.

**A vendre ou à louer**

en totalité ou par parties

Cette propriété, par son étendue, par sa situation au milieu du village, avec accès sur trois rues et à proximité de la station de chemin de fer, peut convenir à toute espèce d'établissement. Elle peut aussi facilement être convertie en une magnifique maison de campagne.

S'adresser pour tous renseignements à M<sup>e</sup> Delcroix, notaire à Quievy (Nord). 999

ROUBAIX 92, rue d'Inkermann, 92

**Vente d'un MATÉRIEL**

de sciérie mécanique

presque neuf, construit par M. Tolet, mécanicien à Albert

L'an 1871, le lundi 26 juin, 2 heures précises de relevée, M<sup>e</sup> Alfred ROUSSEL, commissaire-priseur à Roubaix, rue du Grand-Chemin, 7, procédera à cette vente.

Voir les affiches pour plus de détail. 985

**Maison à louer**

A louer présentement, une grande maison, située rue du Grand-Chemin, 66.

Pour la visiter, se présenter les lundi et mercredi, de dix heures à six heures. S'adresser Grande-Rue, 66. 995

**A Louer**

Une grande et BELLE MAISON

à usage de fabricant et négociant rue des Lignes n<sup>o</sup> 4. S'adresser rue du Château, 23. 849

**A louer**

Grande-Rue, n<sup>o</sup> 82

**UNE BELLE MAISON**

nouvellement construite avec porte-cochère, écurie, remise et jardin, ou sans écurie et remise. 784

**A Louer**

rue de Blancheville, près la rue du Chemin de Fer, une maison à porte-cochère, magasin dans le tout et 7 chambres aux étages. Cette maison est propre à un marchand de matières premières. S'adresser rue de la Fosse-aux-Chênes, 22. 920

**Magasin**

d'Épicerie à Céder

A céder un magasin d'épicerie situé rue de Blancheville, 133. 929

**Estaminet à Louer**

en face de l'église Ste.-Elisabeth occupé par J. Bte. Chatelain (belle boutique) S'adresser chez M. Lézy, savon, nier, route de Wattrelos. 907

**Estaminet à céder**

A céder, à d'excellentes conditions, un estaminet bien achalandé, siège de plusieurs sociétés. S'adresser rue d'Inkermann, n<sup>o</sup> 121. 961

**A louer**

avec ou sans reprise du mobilier, l'estaminet de l'ancien moulin, situé à l'angle des rues de Lannoy et de St-Jean. S'adresser rue de la Brasserie, n<sup>o</sup> 16. 996

**Demande d'Emploi**

Un directeur de tissage alsacien, sortant d'une des premières maisons

d'Alsace, connaissant tous les genres de tissages mécaniques, ainsi que la fabrication, demande un emploi et pour fait, au besoin, diriger filature et tissage, soit dans le Nord, soit dans le Midi. S'adresser à MM. Ev et P. Séguin, Lille, 121, boulevard de la Liberté. 982

**Demande d'Emploi**

Un homme marié, honorablement connu, demande à représenter sur les places de Lille, Roubaix, Tourcoing et Arras une maison dont les produits soient d'une vente courante. Renseignements au bureau du Journal de Roubaix. 969

**Demande d'Emploi**

Un homme marié, honorablement connu, demande à représenter sur les places de Lille, Roubaix, Tourcoing et Arras une maison dont les produits soient d'une vente courante. Renseignements au bureau du Journal de Roubaix. 969

**Demande d'Emploi**

Un jeune homme, âgé de 22 ans, sachant lire, écrire et conduire un cheval, demande un emploi. S'adresser rue de l'Empereur, 41, au premier. 976

**Demande d'Emploi**

Une demoiselle connaissant le français et l'anglais, désire un emploi de fille de bureau. S'adresser rue de la Rondelle, 31. 997

**Demande d'Emploi**

Un jeune homme âgé de 25 ans, connaissant la tenue des livres et la correspondance, désire un emploi. S'adresser rue de l'Hospice, 22. 981

**Offre d'emploi**

On demande un jeune homme intelligent, de 15 à 18 ans, pour être employé comme garçon de magasin. S'adresser, 22, rue de l'Hospice. 994

**Tissage mécanique**

Un directeur dirigeant un tissage mécanique depuis dix ans, au courant des tissages de Roubaix et de la région, simple pouvant donner les meilleures références, désire un emploi dans la même partie. Écrire au bureau du journal sous les initiales A. T. 1001

**Entreprises à Façon**

Une personne connaissant parfaite-

**EPICERIE CENTRALE**

13, rue St-Georges, 13

**CHOCOLATS BOUBERT**

USINE A VAPEUR A LA VILLETTE (Nord)

Les chocolats Boubert sont composés des meilleures sortes de cacao et sucres, et fabriqués par les machines les plus perfectionnées.

**PRIX COURANT :**

Chocolat fin	le 1/2 kil.	1.20
» surfin	le 1/2 kil.	1.40
» surfin 1/2 vanille	le 1/2 kil.	1.60
» extra fin vanille	le 1/2 kil.	2.00
» qualité supérieure	le 1/2 kil.	2.50
» qualité par excellence	le 1/2 kil.	3.00

REMISE DE 5 POUR CENT PAR 3 KILOS

Chocolats à la crème, Pralinés et pastilles

ment la fabrication des tissus de laine et, Roubaix de l'incendie, en attendant, avec une maison qui pourrait lui rendre de ces articles à faire à façon, ou à l'année. Excellentes références. Écrire au bureau du journal à la lettre N. 988

**Chimiste**

Un jeune homme sortant d'une des grandes usines du Nord, et muni des meilleures recommandations, désire un poste analogue à Roubaix ou à Tourcoing. Répondre au bureau du journal, sous les lettres P. V. 989

**Tonnellier**

Un père de famille connaissant parfaitement l'état de tonnellier demande l'ouvrage chez un brasseur, ou un marchand de vin. Il est excellent porteur des meilleures recommandations. Répondre au bureau du journal de Roubaix, sous les lettres P. V. 989

**Montre Perdue**

Une servante a perdu, dimanche 18 juin, une montre en argent à cylindres, marquée Warren-Bent, n<sup>o</sup> 100. Ou est prié de la rapporter rue du Pays, 8

**AVIS**

Les propriétaires qui auraient à louer une maison pour servir d'habitation provisoire pour une brigade composée d'un brigadier et quatre gendarmes à pied, sont invités à se présenter à la Mairie, bureau du secrétaire. 984

**Changement de Domicile**

Le sieur Constant Nuytens, tailleur, anciennement rue du Vieil-Abreuvoir, 49, demeure actuellement 43, rue du Vieil-Abreuvoir, 43, près la rue du Curé. 983

**EN CHARGE A DUNKERQUE**

pour MARCELLE LE MAGNIFIQUE ÉTAMINET QUATRE MATS CAPITAINE SICAARD. S'adresser pour fret et renseignements à MM. G. Bourdon et Cie, Dunkerque, et chez M. Irénée Fourca à Tourcoing. 984

**THERMES D'ENGIEN**

OUVERTURE DE L'ÉTABLISSEMENT THERMAL et des salles d'inhalation le 15 juin 1871. 970

**JOURNAL DE ROUBAIX**

QUOTIDIEN, POLITIQUE, INDUSTRIEL & COMMERCIAL.

**PRIX D'ABONNEMENT:**

**ÉDITION DU SOIR**

(Grand Format)

ROUBAIX & TOURCOING

Trois mois.	10 fr.
Six mois.	19 "
Un an.	37 "

**ÉDITION DU MATIN**

(Petit Format)

ROUBAIX & TOURCOING

Trois mois.	5 fr.
Six mois.	10 "
Un an.	18 "

Un numéro : 10 centimes

Un numéro : 5 centimes

BUREAUX: RUE NAIN, 1.