

Un décret du 28 décembre 1870 autorise l'insertion dans le JOURNAL DE ROUBAIX des ANNONCES LÉGALES ET JUDICIAIRES ET DES ACTES DE SOCIÉTÉ du département du Nord.

**ANNONCES**

Etude de M<sup>e</sup> DUTHOIT, notaire à Roubaix, rue du Pays.

**ROUBAIX BELLE**  
rue de Lille, 146, et rue de Soubise

**Maison d'habitation**  
avec écurie pour 12 chevaux, remise et hangar.

**A Vendre**  
pour en finir de suite.

Cette belle propriété récemment construite est libre d'occupation. La maison d'habitation qui a un fond de six mètres, à la rue de Lille, est élevée, elle se compose: au rez-de-chaussée d'un salon, et salle à manger, avec armoires, cheminée en marbre, cuisinière, arrière cuisine, y a coupeur et tuyaux à gaz. L'écurie, les remises et hangar ont une sortie avec grande porte sur la rue de Soubise à laquelle la propriété a un front de près de 18 mètres, et superficie totale de 538 mètres carrés, les clefs sont déposées en l'étude du notaire DUTHOIT.

L'an 1874, le lundi 3 juillet, à trois heures de relevée M<sup>e</sup> DUTHOIT, vendra publiquement lesdits biens en son étude, à Roubaix, rue du Pays. 979

Etude de M<sup>e</sup> DUTHOIT, notaire à Roubaix rue du Pays

**VENTE DE CRÉANCES**  
S'élevant ensemble à 13,251 fr. 69 cent.

Dépendant de la faillite Achille PAUCHANT, ex-fabricant de tissus à Roubaix.

Le Jeudi 29 juin 1874, à trois heures précises de relevée, il sera procédé à la vente desdites créances en l'étude et par le ministère de M<sup>e</sup> DUTHOIT, notaire à Roubaix.

S'adresser pour les renseignements: 1<sup>o</sup> Audit M<sup>e</sup> DUTHOIT, notaire. 2<sup>o</sup> Et à M. RUFFELET, rue Nationale, 53, à Tourcoing, syndic de la faillite. 978

Etude de M<sup>e</sup> DUTHOIT, notaire à Roubaix, rue du Pays.

**VILLE DE ROUBAIX**  
rue de la Croix, n<sup>o</sup> 10

à proximité de l'Eglise projetée  
**MAISON**  
et 4 ares de fonds et jardins

**A vendre**  
par suite de décès

pour en finir au 1<sup>er</sup> Octobre prochain

L'an 1871, le lundi 3 juillet, à 4 heures précises de relevée M<sup>e</sup> DUTHOIT, procédera publiquement en son étude, rue du Pays, à la vente au plus offrant de ladite propriété 990

Etude de M<sup>e</sup> Aimé VAHÉ, notaire à Roubaix, et DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

**VILLE DE TOURCOING**  
**A Vendre**  
UNE BELLE

**PROPRIÉTÉ**

située dans une des principales rues, consistant en maison d'habitation avec porte cochère, bâtiments à usage de filature entièrement neufs, avec machine à vapeur, de la force de dix chevaux, générateurs, transmissions, gazomètre, appareils à gaz, etc.

Cette propriété est d'une superficie en fonds de bâtiments et jardin, de 3,000 mètres carrés environ. S'adresser pour tous renseignements audit M<sup>e</sup> VAHÉ et M<sup>e</sup> LAHAYE. 1007

**ROUBAIX**  
à l'angle des rues de la Rondelle et de Blanchemaille

**MOBILIER**  
de l'estaunet de Bruxelles, lits en fer et en bois, sommiers élastiques, matelas de laine, commodes, lavabos, tables de nuit, glaces, etc.

Le mercredi 28 juin 1874, 9 heures du matin et 2 heures de relevée, M<sup>e</sup> Alfred ROUSSEL, commissaire-priseur procédera à cette vente. 1013

**ROUBAIX**  
Rue de la Redoute, 19.

**VENTE**  
par suite de décès, de tout un

**MATÉRIEL**  
de mécanicien

Vieux métaux et bois  
(Pour le détail, voir les affiches.)

Le mardi 27 juin 1874, 10 heures du matin et deux heures de relevée.

**ROUBAIX**  
Rue Neuve du Fontenoy, 137

**VENTE**  
par suite de décès, de

**MEUBLES**  
et d'un

**BON MATÉRIEL**  
de mécanicien.

modèles de métiers, métaux, charrette à bras, etc.

(Pour le détail, voir les affiches.)

Le jeudi 29 juin 1874, 10 heures du matin et 2 heures de relevée, M<sup>e</sup> Alfred ROUSSEL, commissaire-priseur à Roubaix, procédera à ces ventes. 1005

Etude de M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy

**VILLE DE ROUBAIX**  
1. Rue de la Paix

**Une grande et Belle MAISON**  
à usage d'estaminet

II. Quartier de Beaurepaire

**Belles Maisons**  
dont une à usage d'estaminet

**A VENDRE**

L'an 1871, le lundi 17 juillet, à trois heures de relevée, M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy, procédera en son étude à l'adjudication des biens dont suit la désignation:

**ARTICLE PREMIER**  
VILLE DE ROUBAIX. — rue de la Paix  
Cette maison est occupée par M. Auguste Verrier, jusqu'au 1<sup>er</sup> février 1882, moyennant un loyer annuel de 500 fr. et les impôts, en vertu d'un bail reçu par M<sup>e</sup> VALENDUCQ, le 15 janvier 1870.

**VILLE DE ROUBAIX. — Quartier de Beaurepaire**

6 Maisons nouvellement construites  
Ces maisons sont occupées savoir: Celle d'usage de cabaret, par Lhomme, et les autres par des particuliers, aux loyers annuels réunis de 1100 fr. S'adresser pour tous renseignements audit M<sup>e</sup> VALENDUCQ, chargé de la vente.

Etude de M. VALENDUCQ, notaire à Lannoy

**SAILLY-LEZ-LANNOY**  
près de la place

**Une Belle Maison**  
et 38 ares 98 centiares de fond et terrain en deux parties.

**A VENDRE**  
L'an 1871, le lundi 10 juillet, à 3 heures de relevée, M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy, adjugera en son étude les biens dont la désignation suit:

**ARTICLE PREMIER**  
Une maison à usage de tissage bâtie en dur et couverte en pannes avec grange, puits et puits, et 21 ares, 26 centièmes de fond terrain et labour, entourés de haies et situés à Sailly-lez-Lannoy.

**ARTICLE DEUXIÈME**  
17 ares 72 centiares de terre labourable sis au même lieu. Occupé jusqu'au 1<sup>er</sup> Octobre 1873, par M. François Delattre, cabaretier.

S'adresser pour tous renseignements audit M<sup>e</sup> VALENDUCQ, chargé de la vente.

Le mardi 4 juillet 1874, une heure, en l'étude de M<sup>e</sup> THURRIER, notaire à Pavilly, (Seine-Inférieure) il y aura adjudication des biens ci-dessus énumérés, situés à Pavilly.

Etude de M<sup>e</sup> DANIEL, notaire à Lille, rue Nationale, 57.

**1<sup>o</sup> Grande Filature DE COTON**  
garnie de son matériel contenant ENVIRON

**10,000 broches**  
**2<sup>o</sup> BELLE MAISON**  
à côté, avec jardin

**3<sup>o</sup> UNE PRAIRIE**

S'adresser à M<sup>e</sup> THURRIER notaire, et à M. MORIN agréé à Roubaix. 974

Etude de M<sup>e</sup> DANIEL, notaire à Lille, rue Nationale, 57.

Mercredi 5 juillet à 3 heures, adjudication en l'étude par suite de décès, de:

**MOUVEAUX ET MARCQ EN BARŒUL**  
près du pavé de Tourcoing à Lille

**Une belle FERME**  
et 10 hectares 18 ares de pature et terres à labour tenant à la ferme des Prés.

Elle est occupée par M. Leplat-Delattre, cultivateur à Mouveaux, au fermage annuel susceptible d'augmentation de 1300 fr.

Facilités de paiement. (Voir les affiches). 958

Etude de M<sup>e</sup> DELCROIX, notaire à Quiévy, arrondissement de Cambrai

**TRÈS BELLE PROPRIÉTÉ**  
Comprend une habitation avec étages, vastes magasins et autres bâtiments, grande cour et jardin, le tout contenant 80 ares, sise dans l'arrondissement de Cambrai.

**A vendre**

**en totalité ou en partie**

Cette propriété, par sa situation exceptionnelle, au milieu d'un centre industriel, peut convenir à toute espèce de commerce, notamment à une fabrique de tissus. Commisissions avec le chemin de fer, faciles et rapprochées. 936

**A vendre ou à louer**  
UNE

**Grande Propriété**  
Sise à Origny-Sainte-Benoîte, sur la route départementale n<sup>o</sup> 28, comprenant maison de maître et vastes bâtiments, ayant servi à la fabrication des li-sus.

Par sa situation, dans un centre où abondent les ouvriers, et sur une ligne de chemin de fer, en voie de construction, cet immeuble peut servir à un établissement industriel ou comme propriété d'agrément.

S'adresser pour tous renseignements à M<sup>e</sup> Briet, notaire à Origny-Sainte-Benoîte (Aisne) 988

**CATTENIERES, près Clair-brai (Nord)**

**PROPRIÉTÉ**  
comportant maison d'habitation, vastes écuries, remise, abreuvoir, grande cour, jardin planté d'arbres fruitiers, pature, terre labourable, bosquet, le tout contenant 2 hectares 50 ares, clos de murs.

**A vendre ou à louer**  
en totalité ou par parties

Cette propriété, par son étendue, par sa situation au milieu du village, et par son accès sur trois rues et à proximité de la station de chemin de fer, peut convenir à toute espèce d'établissement.

Elle peut aussi facilement être convertie en une magnifique maison de campagne.

S'adresser pour tous renseignements à M<sup>e</sup> Delcroix, notaire à Quiévy (Nord). 996

**Maison à louer**

A louer présentement, une grande maison, située rue du Grand-Chemin, 66.

Pour la visiter, se présenter les lundis et mercredis, de deux heures à six heures.

S'adresser Grande-Rue, 66. 995

**A Louer**

rue de Blanchemaille, près la rue du Chemin de Fer, une maison à portecochère, magasin dans le fond et 7 chambres aux étages.

Cette maison est propre à un marchand de matières premières.

S'adresser rue de la Fosse-aux-Chênes, 22. 920

**Magasin d'Épicerie à Céder**

A céder un magasin d'épicerie, situé rue de Blanchemaille, 133 929

**Estaminet à Louer**

en face de l'église Ste.-Elisabeth, occupé par J. Bte Chat-lain (belle boutique)

S'adresser chez M. Lézy, savonnier, route de Wattrelos. 907

**Estaminet à céder**

A céder, à d'excellentes conditions, un estaminet bien achalandé, siège de plusieurs sociétés.

S'adresser rue d'Inkermann, n<sup>o</sup> 121. 961

**A louer**

avec ou sans reprise du mobilier, l'es-

plan de l'ancien moulin, situé à l'angle des rues de Lannoy et de St-Jean.

S'adresser rue de la Brasserie, n<sup>o</sup> 16. sup. 1100 m. 996

**Demande d'Emploi**

Un directeur de tissage alsacien, sortant d'une des premières maisons d'Alsace, connaissant tous les genres de tissages mécaniques, ainsi que la filature, demande un emploi. Il pourrait, au besoin, diriger filature et tissage.

S'adresser à MM. B. et P. Sée, à Lille, 121, boulevard de la Liberté. 962

**Demande d'emploi**

Un jeune directeur de filature de coton, sortant d'une des premières maisons d'Alsace, ayant passé un an en Angleterre, désire se placer. Excellentes références.

Réponse au bureau du Propagateur, à Lille, sous les initiales C. C. 1016

**Demande d'Emploi**

Un homme sachant conduire les chevaux et connaissant le service d'une maison demande à se placer.

S'adresser rue du Parc, propriété de M. Lecomte-Bailloy. 977

**Demande d'Emploi**

Un jeune homme, âgé de 22 ans, achant lire, écrire et conduire un cheval, demande un emploi.

S'adresser rue de l'Empereur, 41, au premier. 976

**Demande d'Emploi**

Une demoiselle connaissant le français et le flamand, désire un emploi de fille de bureau.

S'adresser rue de la Rondelle, 31. 1012

**Demande d'Emploi**

Un jeune homme, âgé de 25 ans, connaissant la tenue des livres et la correspondance désire un emploi.

S'adresser rue de l'Étoile, 119. 981

**Tissage mécanique**

Un directeur dirigeant un tissage mécanique depuis dix ans, au courant des tissages de Roubaix et de Lille, cherche un emploi pouvant donner les meilleures références, désire un emploi dans la même partie.

Ecrire au bureau du journal sous les initiales A. T. 1001

**Entreprises à Façon**

Une personne connaissant parfaitement la fabrication des tissus de Reims et Roubaix désire s'entendre avec un maître ouvrier qui pourrait lui remettre de ces articles à faire à façon ou à l'année.

Ecrire au bureau du journal sous les initiales A. T. 1001

**EPICERIE CENTRALE**  
13, rue St-Georges, 13

**CHOCOLATS BOUBERT**  
USINE À VAPEUR À LA VILLETTE (PARIS)

Les chocolats Boubert sont composés des meilleures sortes de cacao et sucres, et fabriqués par les machines les plus perfectionnées.

**PRIX COURANT:**

Chocolat fin le 1/2 kil. 1 fr. 20

» surfin le 1/2 kil. 1 fr. 40

» surfin 1/2 vanille le 1/2 kil. 1 fr. 00

» extra fin vanille le 1/2 kil. 2 fr. 00

» qualité supérieure le 1/2 kil. 2 fr. 50

» qualité par excellence le 1/2 kil. 3 fr. 00

**REMISE DE 5 POUR CENT PAR 5 KILOS**  
Chocolats à la crème, Pralinés et pastilles

Excellentes références. Ecrire au bureau du journal à la lettre X.

**Chimiste**  
Un jeune homme sortant d'une des meilleures écoles de chimie, et ayant de meilleures références, demande un emploi analogue à Roubaix ou à Tourcoing.

Réponse au bureau du journal, sous les initiales T. V. 985

**Momme Perdue**  
Une servante a perdu, dimanche 18 juin, une montre en argent à cylindres, marque Watroux, n<sup>o</sup> 1000. On est prié de la rapporter rue du Pays, 8.

**Dettes**  
Le sieur Jules ROUSSEL, ancien fabricant de papier, rue de la Redoute, a le regret de prévenir le public qu'il ne se chargera plus, à dater de ce jour, de payer les dettes qui pourraient être contractées par son fils Jules ROUSSEL.

**Dettes**  
Le sieur HUGO Alexandre prévient le public qu'à dater de ce jour, il ne reconnaîtra plus les dettes qui pourraient être contractées par son épouse femme

**Avis**  
Les propriétaires qui avaient à louer une maison pouvant servir d'habitation provisoire pour une brigade composée d'un brigadier et quatre gendarmes à pied, sont invités à se présenter à la Mairie, bureau du secrétaire.

**Changement de Domicile**  
Le sieur Constant NUYTENS, tailleur, anciennement rue de la Vieille-Abbaye, 49, demeure actuellement, 53, rue de Valenciennes, 43, près la rue du Caré.

**EN CHARGE À TOURCOING**  
pour MARCELLE, âgée de 12 ans, LE MAGNIFIQUE STEAMER QUATRE-MARS.

**ARTOIS**  
CAPITAINE RICARD, ancien capitaine de cavalerie, a le regret de prévenir le public qu'il ne se chargera plus, à dater de ce jour, de payer les dettes qui pourraient être contractées par son fils Arthur RICARD, ancien capitaine de cavalerie, rue de Valenciennes, 43, près la rue du Caré.

**THERMES D'ENGIN**  
ouverture de l'établissement le 15 juin 1874

et des salles d'habitation

le 15 juin 1874

19624

**JOURNAL DE ROUBAIX**

QUOTIDIEN, POLITIQUE, INDUSTRIEL & COMMERCIAL.

**PRIX D'ABONNEMENT:**

**ÉDITION DU SOIR**  
(Grand Format)

**ROUBAIX & TOURCOING**

Trois mois. . . . . 10 fr.  
Six mois. . . . . 19 "  
Un an. . . . . 37 "

**ÉDITION DU MATIN**  
(Petit Format)

**ROUBAIX & TOURCOING**

Trois mois. . . . . 5 fr.  
Six mois. . . . . 10 "  
Un an. . . . . 18 "

Un numéro: 10 centimes

Un numéro: 5 centimes

**BUREAUX: RUE NAIN, 1.**