

Un décret du 28 décembre 1870 autorise l'insertion dans le JOURNAL DE ROUBAIX des ANNONCES LÉGALES ET JUDICIAIRES ET DES ACTES DE SOCIÉTÉ du département du Nord.

ANNONCES

Etude de M^e DUTHOIT, notaire à Roubaix, rue du Pays.

ROUBAIX BELLE
Maison d'habitation avec écurie pour 12 chevaux, remise et hangar.

A Vendre
pour en finir de suite.

Cette belle propriété récemment construite est libre d'occupation. La maison d'habitation qui a un fond de six mètres, à la rue de Lille, est élevée, elle se compose: au rez-de-chaussée d'un salon, et salle à manger, avec armoires, cheminée en marbre, cuisinière, arrière cuisine, y a coupeur et tuyaux à gaz. L'écurie, les remises et hangar ont une sortie avec grande porte sur la rue de Soubise à laquelle la propriété a un front de près de 18 mètres, et superficie totale de 538 mètres carrés, les clefs sont déposées en l'étude du notaire DUTHOIT.

L'an 1874, le lundi 3 juillet, à trois heures de relevée M^e DUTHOIT, vendra publiquement lesdits biens en son étude, à Roubaix, rue du Pays. 979

Etude de M^e DUTHOIT, notaire à Roubaix rue du Pays

VENTE DE CRÉANCES
S'élevant ensemble à 13,251 fr. 69 cent.
Dépendant de la faillite Achille PAUCHANT, ex-fabricant de tissus à Roubaix.

Le Jeudi 29 juin 1874, à trois heures précises de relevée, il sera procédé à la vente desdites créances en l'étude et par le ministère de M^e DUTHOIT, notaire à Roubaix.

S'adresser pour les renseignements: 1^o Audit M^e DUTHOIT, notaire. 2^o Et à M. RUFFELET, rue Nationale, 53, à Tourcoing, syndic de la faillite. 978

Etude de M^e DUTHOIT, notaire à Roubaix, rue du Pays.

VILLE DE ROUBAIX
rue de la Croix, n^o 10
à proximité de l'Eglise projetée
MAISON
et 4 ares de fonds et jardins
A vendre
par suite de décès
pour en finir au 1^{er} Octobre prochain

L'an 1871, le lundi 3 juillet, à 4 heures précises de relevée M^e DUTHOIT, procédera publiquement en son étude, rue du Pays, à la vente de plus offrant de ladite propriété 990

Etude de M^e Aimé VAHÉ, notaire à Roubaix, et DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

VILLE DE TOURCOING
A Vendre
UNE BELLE

PROPRIÉTÉ

située dans une des principales rues, consistant en maison d'habitation avec porte cochère, bâtiments à usage de filature entièrement neufs, avec machine à vapeur, de la force de dix chevaux, générateurs, transmissions, gazomètre, appareils à gaz, etc.

Cette propriété est d'une superficie en fonds de bâtiments et jardin, de 3,000 mètres carrés environ. S'adresser pour tous renseignements audit M^e VAHÉ et M^e LAHAYE. 1007

ROUBAIX
à l'angle des rues de la Rondelle et de Blanchemaille
VENTE
de tout le

MOBILIER
de l'estaurant de Bruxelles, lits en fer et en bois, sommiers élastiques, matelas de laine, commodes, lavabos, tables de nuit, glaces, etc.

Le mercredi 28 juin 1874, 9 heures du matin et 2 heures de relevée, M^e Alfred ROUSSEL, commissaire-priseur procédera à cette vente. 1013

ROUBAIX
Rue de la Redoute, 19.
VENTE
par suite de décès, de tout un

MATÉRIEL de mécanicien
Vieux métaux et bois
(Pour le détail, voir les affiches.)

Le mardi 27 juin 1874, 10 heures du matin et deux heures de relevée.

ROUBAIX
Rue Neuve du Fontenoy, 137
VENTE
par suite de décès, de

MEUBLES et d'un BON MATÉRIEL de mécanicien.
modèles de métiers, métaux, charrette à bras, etc.
(Pour le détail, voir les affiches.)

Le jeudi 29 juin 1874, 10 heures du matin et 2 heures de relevée, M^e Alfred ROUSSEL, commissaire-priseur à Roubaix, procédera à ces ventes. 1005

Etude de M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy

VILLE DE ROUBAIX
1. Rue de la Paix
Une grande et Belle MAISON
à usage d'estaminet

II. Quartier de Beaurepaire
Belles Maisons
dont une à usage d'estaminet

A VENDRE
L'an 1871, le lundi 17 juillet, à trois heures de relevée, M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy, procédera en son étude à l'adjudication des biens dont suit la désignation:

ARTICLE PREMIER
VILLE DE ROUBAIX - rue de la Paix
Cette maison est occupée par M. Auguste Verrier, jusqu'au 1^{er} février 1882, moyennant un loyer annuel de 500 fr. et les impôts, en vertu d'un bail reçu par M^e VALENDUCQ, le 15 janvier 1870.

VILLE DE ROUBAIX - Quartier de Beaurepaire
6 Maisons nouvellement construites
Ces maisons sont occupées savoir: Celle à usage de cabaret, par Lhomme, et les autres par des particuliers, aux loyers annuels réunis de 1100 fr.
S'adresser pour tous renseignements audit M^e VALENDUCQ, chargé de la vente.

Etude de M. VALENDUCQ, notaire à Lannoy

SAILLY-LEZ-LANNOY
près de la place

Une Belle Maison
et 38 ares 98 centiares de fond et terrain en deux parties.

A VENDRE
L'an 1871, le lundi 10 juillet, à 3 heures de relevée, M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy, adjugera en son étude les biens dont la désignation suit:

ARTICLE PREMIER
Une maison à usage de tissage bâtie en dur et couverte en pannes avec grange, puits et puits, et 21 ares, 26 centièmes de fond, terrain et labour, entouré de haies et situé à Saily-lez-Lannoy.

ARTICLE DEUXIÈME
17 ares 72 centiares de terre labourable sis au même lieu. Occupé jusqu'au 1^{er} Octobre 1873, par M. François Delattre, cabaretier.
S'adresser pour tous renseignements audit M^e VALENDUCQ, chargé de la vente.

Le mardi 4 juillet 1874, une heure, en l'étude de M^e THURRIER, notaire à Pavilly, (Seine Intérieure) il y aura adjudication des biens ci-dessus énumérés, situés à Pavilly.

1^o Grande Filature DE COTON
garnie de son matériel contenant ENVIRON

10,000 broches
nombreuses dépendances, usine à gaz

2^o BELLE MAISON
à côté, avec jardin

3^o UNE PRAIRIE
S'adresser à M^e THURRIER notaire, et à M. MORIN agréé à Roubaix. 974

Etude de M^e DANIEL, notaire à Lille, rue Nationale, 57.

Mercredi 5 juillet à 3 heures, adjudication en l'étude par suite de décès, de:

MOUVEAUX ET MARCQ EN BARŒUL
près du pavé de Tourcoing à Lille
Une belle FERME
et 10 hectares 18 ares de pature et terres à labour tenant à la ferme des Prés.

Elle est occupée par M. Leplat-Delattre, cultivateur à Mouveaux, au fermage annuel susceptible d'augmentation de 1300 fr.
Facilités de paiement. (Voir les affiches). 958

Etude de M^e DELCROIX, notaire à Quiévy, arrondissement de Cambrai

TRÈS BELLE PROPRIÉTÉ
Comprend habitation avec étages, vastes magasins et autres bâtiments, grande cour et jardin, le tout contenant 80 ares, sise dans l'arrondissement de Cambrai.

A vendre

en totalité ou en partie
Cette propriété, par sa situation exceptionnelle, au milieu d'un centre industriel, peut convenir à toute espèce de commerce, et notamment à une fabrique de tissus.
Communications avec le chemin de fer, faciles et rapprochées. 936

A vendre ou à louer
UNE

Grande Propriété
Sise à Origny-Sainte-Benoîte, sur la route départementale n^o 28, comprenant maison de maître et vastes bâtiments, ayant servi à la fabrication des li-sus.

Par sa situation, dans un centre où abondent les ouvriers, et sur une ligne de chemin de fer, en voie de construction, cet immeuble peut servir à un établissement industriel ou comme propriété d'agrément.
S'adresser pour tous renseignements à M^e Briet, notaire à Origny-Sainte-Benoîte (Aisne) 988

CATTENIERES, près Cambrai (Nord)

TRÈS BELLE PROPRIÉTÉ
comprenant maison d'habitation, vastes écuries, remise, abreuvoir, grande cour, jardin planté d'arbres fruitiers, pâturage, terre labourable, bosquet, le tout contenant 2 hectares 50 ares, clos de murs.

A vendre ou à louer en totalité ou par parties
Cette propriété, par son étendue, par sa situation au milieu du village, et par son accès sur trois rues et à proximité de la station de chemin de fer, peut convenir à toute espèce d'établissement. Elle peut aussi facilement être convertie en une magnifique maison de campagne.
S'adresser pour tous renseignements à M^e Delcroix, notaire à Quiévy (Nord). 996

Maison à louer
A louer présentement, une grande maison, située rue du Grand-Chemin, 66.
Pour la visiter, se présenter les lundis et mercredis, de deux heures à six heures.
S'adresser Grande-Rue, 66. 995

A Louer
rue de Blanchemaille, près la rue du Chemin de Fer, une maison à portecochère, magasin dans le fond et 7 chambres aux étages.
Cette maison est propre à un marchand de matières premières.
S'adresser rue de la Fosse-aux-Chênes, 22. 920

Magasin d'Épicerie à Céder
A céder un magasin d'épicerie, situé rue de Blanchemaille, 133 929

Estaminet à Louer
en face de l'église Ste.-Elisabeth, occupé par J. Bte Chatelain (belle boutique).
S'adresser chez M. Lézy, savonnier, route de Wattrelos. 907

Estaminet à céder
A céder, à d'excellentes conditions, un estaminet bien achalandé, siège de plusieurs sociétés.
S'adresser rue d'Inkermann, n^o 121. 961

A louer
avec ou sans reprise du mobilier, l'es-

plan de l'ancien moulin, situé à l'angle des rues de Lannoy et de St-Jean, et qui occupe un terrain de 1600 m². S'adresser rue de la Brasserie, n^o 16. 996

Demande d'Emploi
Un directeur de tissage alsacien, sortant d'une des premières maisons d'Alsace, connaissant tous les genres de tissages mécaniques, ainsi que la filature, demande un emploi. Il pourrait, au besoin, diriger filature et tissage.
S'adresser à MM. B. et P. Sée, à Lille, 121, boulevard de la Liberté. 962

Demande d'emploi
Un jeune directeur de filature de coton, sortant d'une des premières maisons d'Alsace, ayant passé un an en Angleterre, désire se placer. Excellentes références.
Répondre au bureau du Propagateur, à Lille, sous les initiales C. C. 1016

Demande d'Emploi
Un homme sachant conduire les chevaux et connaissant le service d'une maison demande à se placer.
S'adresser rue du Parc, propriété de M. Lecomte-Bailloy. 977

Demande d'Emploi
Un jeune homme, âgé de 22 ans, acheteur lire, écrit et conduit un cheval, demande un emploi.
S'adresser rue de l'Empereur, 41, au premier. 976

Demande d'Emploi
Une demoiselle connaissant le français et le flamand, désire un emploi de fille de bureau.
S'adresser rue de la Rondelle, 31. 1012

Demande d'Emploi
Un jeune homme, âgé de 25 ans, connaissant la tenue des livres et la correspondance désire un emploi.
S'adresser rue de l'Art, 119. 981

Tissage mécanique
Un directeur dirigeant un tissage mécanique depuis dix ans, au courant des tissages de Roubaix et de Valenciennes, simple pouvant donner les meilleurs renseignements, désire un emploi dans la même partie.
Ecrire au bureau du journal sous les initiales A. T. 1001

Entreprises à Façon
Une personne connaissant parfaitement la fabrication des tissus de Reims et Roubaix désire s'entendre avec un marchand qui pourrait lui remettre de ces articles à faire à façon ou à l'année.

EPICERIE CENTRALE
13, rue St-Georges, 13

CHOCOLATS BOUBERT
USINE A VAPEUR A LA VILLETTE (PARIS)

Les chocolats Boubert sont composés des meilleures sortes de cacao et sucres, et fabriqués par les machines les plus perfectionnées.

PRIX COURANT:

Chocolat fin	le 1/2 kil.	1 fr. 20
» surfin	le 1/2 kil.	1 fr. 40
» surfin 1/2 vanille	le 1/2 kil.	1 fr. 00
» extra fin vanille	le 1/2 kil.	2 fr. 00
» qualité supérieure	le 1/2 kil.	2 fr. 50
» qualité par excellence	le 1/2 kil.	3 fr. 00

REMISE DE 5 POUR CENT PAR 5 KILOS
Chocolats à la crème, Pralinés et pastilles

Excellentes références. Ecrire au bureau du journal à la lettre X.

Chimiste
Un jeune homme sortant d'une des meilleures écoles de chimie, et ayant de meilleures recommandations, demande un poste analogue à Roubaix ou à Valenciennes.
Répondre au bureau du journal, sous les initiales T. V. 925

Momme Perdue
Une servante a perdu, dimanche 18 juin, une montre en argent à cylindre, marque Watroux, numéro 1000. On est prié de la rapporter rue du Pays, 8. L'indemnité est de 50 fr.

Dettes
Le sieur Jules ROUSSEL, ancien fabricant, rue de la Redoute, a le regret de prévenir le public qu'il ne se considère plus à dater de ce jour des dettes qui pourraient être contractées par son fils Jules ROUSSEL. 1000

Dettes
Le sieur HUGO Alexandre prévient le public qu'à dater de ce jour, il ne reconnaît plus les dettes qui pourraient être contractées par son épouse femme

Avis
Les propriétaires qui avaient à louer une maison pouvant servir d'habitation provisoire pour une brigade composée d'un brigadier et quatre gendarmes à pied, sont invités à se présenter à la Mairie, bureau du secrétaire. 954

Changement de Domicile
Le sieur Constant NUYTENS, tailleur, anciennement rue de Valenciennes, 49, demeure actuellement 53, rue de Valenciennes, 43, près la rue du Caré. 983

EN CHARGE A TOURCOING
pour MARCELLE, âgée de 12 ans, LE MAGNIFIQUE STEAMER QUATRE-MARS

ARTOIS
CAPITAINE RICARD, tailleur, a le regret de prévenir le public qu'il ne se considère plus à dater de ce jour des dettes qui pourraient être contractées par son fils Marcelle. 983

THERMES D'ENGIN
ouverture de l'établissement pour les baigneurs et des saunas d'inhalation le 15 juin 1874. 970

JOURNAL DE ROUBAIX
QUOTIDIEN, POLITIQUE, INDUSTRIEL & COMMERCIAL.

PRIX D'ABONNEMENT:

ÉDITION DU SOIR
(Grand Format)

ROUBAIX & TOURCOING
Trois mois. 10 fr.
Six mois. 19 "
Un an. 37 "

ÉDITION DU MATIN
(Petit Format)

ROUBAIX & TOURCOING
Trois mois. 5 fr.
Six mois. 10 "
Un an. 18 "

Un numéro: 10 centimes

Un numéro: 5 centimes

BUREAUX: RUE NAIN, 1.