

Grande propriété, comprenant :
1° Maison d'habitation avec grand-
porte, rue de Tourcoing, 86.
2° Vastes bâtiments en rez-de-
chaussée à usage de filature de laine
peignée.
3° Maison d'habitation, rue de Tour-
coing, n° 84.
4° Maison à usage de cabaret, rue
de Tourcoing, n° 88.
Le tout érigé sur et avec 5,860
mètres carrés environ de terrain; cette
propriété dépend de la succession
Dulos.
Mise-à-prix avec le matériel de
filature 120,000 fr.
Mise-à-prix sans maté-
riel 105,000 fr.
S'adresseraudit notaire DUTHOIT,
pour visiter la propriété. 1632.

Etude de M^e PAJOT, avoué à Lille,
rue d'Angleterre, n° 44.
COMMUNE DE CROIX

UNE MAISON
à usage de boulangerie, sise près de
l'église.

A vendre
par suite de surenchère.
L'adjudication aura lieu le jeudi
14 décembre 1871, à l'audience des
cristes du tribunal civil de Lille, onze
heures du matin.
Les enchères ne seront reçues que
par ministère d'avoués.

Nouvelle mise-à-prix : cinq mille
cinq cent cinquante francs ci 5550
S'adresser pour tous renseignements
à M^e LEGAY, avoué de l'adjudica-
taire surenchère.
A M^e PAJOT, avoué poursuivant
la surenchère.

Pour extrait :
Signé : PAJOT. 1611
Etude de M^e HOUZE, avoué à Lille

L'an 1871, le samedi 23 décembre,
à l'audience du tribunal de première
instance, séant à Lille, au palais-de-
justice, heure de midi, il sera pro-
cédé à la vente sur folle-enchère du
bien ci-après-désigné :

VILLE DE ROUBAIX
Quartier de la Grande Route de
Lannoy.
GRAND

BATIMENT
à usage de
bazar et de café-concert
récemment construit et à double étage
avec
99 ares 29 centiares
environ de fonds et terrain
Mise-à-prix : 30,000 fr.

S'adresser pour les renseigne-
ments :
A M^e HOUZE, avoué à Lille, rue
de l'Hôpital-Militaire, 110. 1630
ROUBAIX
Rue de l'Espérance, n° 37, 39 et 61.

TROIS MAISONS
A VENDRE
en un seul lot
Sur saisie immobilière

Sur la mise à prix de 4,000 fr.
Le fonds de ces maisons est tenu
en bail emphytéotique de l'Église de
Roubaix pour 99 ans du 1^{er} octo-
bre 1825 au canon annuel de deux
hectolitres de blé.
L'an 1871, le samedi 16 décembre à
midi précis.

Il sera procédé à cette vente à l'au-
dience du tribunal civil de Lille.
S'adresser pour tous renseigne-
ments :
1° Au greffe du tribunal civil où le
cabinet des charges est déposé.
2° A M^e LEGAY, avoué poursuivi-
vant, rue d'Angleterre, 19, à Lille.
1592

ROUBAIX
Rue de l'Épée, 87

VENTE
Poursuite de la cessation de paiements
du sieur J.-B. BERNARD, cabaretier
et boulanger
En vertu d'une ordonnance de M.
VERNIER, membre du Tribunal de
Commerce de Roubaix, juge
commissaire à la dite cessation de
paiements

DE TOUT UN
MOBILIER
D'estaminet et de maison
Vaisselle, batterie de cuisine
Ustensiles de boulangerie
450 Kilog. de farine. Sacs vides, voi-
ture couverte montée sur ressorts,
etc.

Le lundi 11 décembre 1871, à heu-
re précise de relevée. M^e ALFRED
ROUSSEL, commissaire-priseur à
Roubaix, rue du Grand Chemin, 7,
procédera à cette vente, à la requête
de M. DEMARCY, agréé au tribunal
de Commerce, syndic à ladite cessa-
tion de paiements. 1631.

Etude de M^e DUTHOIT, notaire à
Roubaix, rue du Pays.

ROUBAIX
Rue des Fossés, n° 4, front à la

place Ste-Elisabeth
MAISON
à usage de marchand
A vendre
pour en jouir de suite.

L'an 1871, le lundi 11 décembre, à
trois heures de relevée, ledit notaire
Duthoit vendra publiquement cette
propriété, à Roubaix, en son étude,
rue du Pays. 1581

Etudes de M^e DEBEUF, notaire à
Tourcoing, et de LOISON, notaire
à la Ventie.
ROUBAIX, rue de Tourcoing

40 MAISONS
dont plusieurs à usage de
CABARETS
et de divers commerces.
et 2070 mètres carrés 91 centimètres
carrés de terrain.

A VENDRE
En une seule adjudication
qui sera définitive
Le jeudi 14 décembre 1871, à
trois heures très-précises de relevée,
en l'étude dudit notaire DEBEUF,
Grand'Place, 2, à Tourcoing.

Ces propriétés ne forment qu'un
seul bloc ; elles seront vendues soit
en totalité, soit par lots, tels qu'ils
sont indiqués par les affiches, soit
avec les modifications que les ama-
teurs pourraient désirer ; — les loyers
annuels, momentanément réduits, s'é-
levaient, avant la guerre, à 12,212
francs.

Pour plus de renseignements, voir
le Journal de Roubaix du 26 novem-
bre et les affiches, ou s'adresser aux-
dits notaires LOISON et DEBEUF. 1586

Etude de M^e DEBEUF, notaire à
Tourcoing, et M^e LOISON, notaire
à la Ventie.
ROUBAIX
Rue de Tourcoing n° 18 et rue
St-Laurent
UNE GRANDE ET BELLE

MAISON
avec DEUX VASTES USINES, à usage de
filature de coton et retorderie de coton,
de filature de lin sec et d'étoüpes,
construites et installées en 1865 et
1866, le tout érigé sur 2,348 mètres
carrés de fonds, cour, terrain et jar-
din d'agrément.

A vendre
En totalité ou en deux lots
Et avec ou sans le matériel desdites
usines, dont les affiches donnent
le détail.

Le jeudi 14 décembre 1871, à deux
heures de relevée, en l'étude dudit
notaire DEBEUF, Grand'Place, 2,
audit Tourcoing.
Pour plus amples renseignements,
voir les affiches avec plans ou s'ad-
resser auxdits notaires LOISON et
DEBEUF, chargés de cette vente. 1599

Etude de M^e VALENDUCQ, notaire
à Lannoy.

A VENDRE
UNE JOLIE
FERME
et 11 hectares de labour et
verger planté, à proximité de Rou-
baix.

S'adresser pour les renseignements
à M^e VALENDUCQ 1626.

Brasserie
A VENDRE une brasserie en pleine
activité sise à Amiens.
S'adresser à M^e HERBET, notaire
à Amiens. 1573

A VENDRE
UN JOLI TRAINÉAU.
S'adresser au bureau du journal. 1625

Traineaux
A VENDRE et A LOUER chez
M. Orélio, carrossier rue du Bocquet,
n° 18, à Tourcoing. 1621

Tissage Mécanique
A vendre ou à louer un établis-
sement à usage de tissage mécanique,
pouvant contenir 250 métiers à tisser
et accessoires avec machine à vapeur,
transmission et chauffage ; le tout
en très-bon état.
S'adresser rue de la Rondelle, 16.
1595

Maison à louer
A louer rue St-Etienne, près le
chemin de fer une belle maison avec
jardin propre à un rentier ou à un
employé.
S'adresser rue du Chemin de Fer,
n° 43. 1393

Maison à louer
A louer, une maison à usage de ren-
tier ou d'employé.
S'adresser rue du Moulin, 46.
1623

A louer
Grande-Rue, 118, une belle maison
avec vitrine et deux étages, à usage
de magasin.
S'adresser rue St-Georges, 30.
1616

Dictionnaires
Grands dictionnaires Fama-
nçais et Français-Flamand 2 vol.
in-4° à céder au prix de 15 fr.
S'adresser au bureau du journal.
1624

Métiers mécaniques
On demande des Métiers méca-
niques à tisser, ayant servi, mais com-
plets et en bon état. Réponse par
lettre au bureau du journal sous les
initiales C. D. 1596

Chaudronniers
On demande de bons ouvriers
chaudronniers chez M. Fraignac An-
toine, chaudronnier, rue de l'A-
louette, n° 38. 1579

Comptable
Un comptable expérimenté pouvant
disposer de quelques heures par jour,
désire les utiliser.
S'adresser au bureau du journal
sous les initiales. E. N. 1581

Demoiselle de Magasin.
On demande une bonne Demoiselle
de Magasin. S'adresser Grande rue,
37, à Roubaix. 1945

Trousse perdue
Une trousse contenant des instru-
ments de chirurgie a été perdue. Ré-
compense à celui qui la déposera au
bureau du Journal de Roubaix. 1598

Vins, cognac
Très-bons vins de Bordeaux 1870
à 100, 115 et 125 francs la pièce
comptant sans escompte entretôt.
Cognac extra par petits futs à 3 f.
25 le litre.
S'adresser Quai Basse-Deûle, 84,
Lille. 1667

BUREAU DE BIENFAISANCE
DE ROUBAIX.
FOURNITURES
Nécessaires pendant l'année 1872
AVIS

La commission administrative du
bureau de bienfaisance de Roubaix
fait savoir que le lundi 18 décembre
1871, à trois heures de relevée, dans
une des salles de l'Hôtel-de-Ville, elle
procédera, aux conditions dont elle
donnera alors connaissance au public,
et dont il peut, dès aujourd'hui,
prendre communication au secrétariat
de l'établissement (rue du Chemin de
fer, n° 1) à l'adjudication au rabais à l'ex-
tinction des feux, des fournitures né-
cessaires audit Bureau de Bienfaisance
pour 1872.

Pain 200,000 kilog.
Viande 7,000 kilog.
Cercueils 600 »
Le Maire,
J. DÉBÉNAUCOURT.

Coffres-Forts
Spécialité contre le vol et l'incen-
die, nouvelle fabrique de coffres-forts
Guillaume VEYS, rue du Collège, 30
Roubaix.
Spécialité de coffres à bijoux et
autres, serrure de sûreté pour porte
d'entrée.
Réparations de coffres-forts de tous
système 1534

Dettes
Le sieur GEERINCK LOUIS, meu-
nissier, a le regret de prévenir le
public qu'à partir de ce jour, il ne re-
connaitra plus aucune dette que
pourrait contracter sa femme, Virginie
Deleu, cabaretière au Moulin de Rou-
baix. 1620

LE COOPÉRATEUR
MONITEUR DE L'ÉPICERIE
Bulletin commercial, industriel et
financier, paraissant tous les
Dimanches
Le plus étendu et le plus complet
de tous les journaux commerciaux.
— Il donne tous les renseignements
qui intéressent le commerce de l'épi-
cérie. — Les tarifs des principales
Maisons de Paris et de province. —
Les cours comparés de toutes les
marchandises sur les marchés fran-
çais et étrangers. — Un Bulletin
financier raisonné et les Cours de la
Bourse. — Le taux de l'escompte, du
change et de l'agio, etc., etc.
Le prix de 12 francs par an sera
maintenu pour tous les abonnés qui se
seront fait inscrire d'ici au 31 décem-
bre prochain.
Envoi gratuit d'un numéro, spéci-
men à toutes les personnes qui en
feront la demande.
18, Boulevard de Sébastopol, à Paris
1604

POMMADE
Anti-Herniaire
de Godefroy Stourzenegger à Hérisan
en Suisse. Cet excellent remède
contre les HERNIES qui ne contiennent
aucune matière suspecte, et dont l'effet
est constaté par nombre de cures sur-
prenantes et attestées, se vend en
pot de frs. 7 chez l'inventeur même.
Des instructions, gratis, en enveloppes
sont envoyées aux demandes adressées.
159

POUR ÉVITER
LES CONTREFAÇONS
DU
CHOCOLAT-MENIER
IL EST INDISPENSABLE
D'EXIGER
LES MARQUES DE FABRIQUE
AVEC
le véritable nom

TUMEURS, CANCERS—Vices dusang
CANDURANGO
SEUL DÉPOT POUR L'EUROPE ET L'AMÉRIQUE
Pharmacie Meyerbeer, 2, rue Meyerbeer, Paris. 1602
VENTE pour la France exclusivement, sur ordonnance de Médecin

CHEMIN DE FER
DU NORD DE LA CATALOGNE
(Section reliant Barcelone à la frontière française)
ÉMISSION DE 85.000 OBLIGATIONS

CONSEIL D'ADMINISTRATION :
MM. Th. MEYNIER, *, *, *, ingénieur des mines, ad-
ministrateur des chemins de fer de la Ven-
dée, du chemin de fer russe de Poti à Tiflis,
et de plusieurs compagnies houillères ;
Le marquis de CASTELLANE, *, propriétaire ;
MM. Le comte R. de MONTESQUIOU-FÉZENSA C. *,
Alexandre DUVAL, de la maison Duval à Paris ;
A. de MIEULLE, ancien directeur de la Banque
de France, à Angers.

INGÉNIEUR EN CHEF : M. Manuel de ARAMBURU Y PELAYO, C. *, ingénieur en chef des ponts et chaussées
d'Espagne.
COMMISSAIRE DÉLÉGUÉ PRÈS DU GOUVERNEMENT ESPAGNOL : M. J. L. De HEREDIA
INGÉNIEUR CONSULTANT : M. Ernest TAILLARD, *, ingénieur des mines.
COMMISSAIRES ÉLUS PAR L'ASSEMBLÉE DES ACTIONNAIRES : M. Raoul MEYNIER, *, *, — M. George de GOURGY.

CAPITAL SOCIAL RÉALISÉ : HUIT MILLIONS DE FRANCS
DIVISÉ EN 16,000 ACTIONS DE 500 FRANCS CHACUNE.

Subventions assurées à la compagnie :

1° Subvention du gouvernement	9,044,631 fr. 12 c.
2° Subvention de la province de Barcelone	1,314,994 32
3° Avance de la ville de Barcelone	789,600
4° Subvention des Compagnies Houillères	2,631,000
5° Subvention de la Compagnie de Barcelone en France par Figueras	591,200
Total des subventions	14,371,425 fr. 44 c.
Le capital-action étant de	8,000 000
L'ensemble des garanties est de	22,371,425 fr. 44 c.

Emission de 85,000 obligations de 500 francs
Rapportant 15 francs d'intérêt, payables le 1^{er} Janvier et le 1^{er} Juillet de chaque année
JOUISSANCE DU 1^{er} JUILLET 1871

Conditions de la souscription :

20 francs en souscrivant	20 fr.
20 — à la répartition	20
30 — le 1 ^{er} janvier, et, sous déduction du coupon de 7 fr. 50 c.	42 50
30 — le 1 ^{er} février	30
30 — le 1 ^{er} mars	30
190 francs, et, net à verser	182 50

Une bonification de 2 fr. 50 cent. sera accordée aux souscripteurs de titres entièrement libérés
Dans ces conditions, les Obligations, du Nord du Catalogne assurent aux souscripteurs, en y comprenant l'amor-
tissement un revenu annuel de 12 fr. 00 pour cent du capital engagé.

EXPOSÉ
Le chemin du Nord de la Catalogne
relie Barcelone au bassin houillier de
San-Juan, Ogassa et Surroca, et compte
91 kilomètres de Granollers-lès-Barcelone
à Torallas (Pyrénées espagnoles). La première partie de la ligne
est construite, et sera mise en exploi-
tation jusqu'à VICH, à 69 kilomètres
de Barcelone, dans le courant de fé-
vrier prochain.

Les contrats assurent à la Compa-
gnie le transport d'un minimum de
cent mille tonnes de houille dès la pre-
mière année, de cent vingt-cinq mille
tonnes dès la troisième année, et de
cent cinquante mille tonnes dès la cin-
quième année de l'exploitation.

Tous les autres éléments du trafic,
voyageurs et marchandises, ont été
l'objet d'évaluations officielles, et per-
mettent d'établir que, dès son ouver-
ture, la nouvelle ligne aura un revenu
net de fr. 1,819,300

Le service des Olli-
gations exigeant une
somme de 1,432,500

Le capital actions rece-
vra un dividende de . . . fr. 487,000
Soit, pour seize mille actions, un
revenu de 30 francs par actions
égal au dividende de la plupart de
chemins de fer français.

La ligne du Nord de la Catalogne
traverse la contrée la plus fertile et la
plus peuplée de la Péninsule. Les
produits à transporter sont : le coton,
les grains, le bois, la pierre, le maïs
les bœufs, les moutons, les porcs, les
mulets, les chèvres, les minerais de
fer de Rivas, les houilles de San-Juan,
d'Ogassa, de Surroca, de Torallas, les
articles fabriqués de Vich, de Man-
lau et de Ripoll.

Sur un parcours de 120 kilomètres,
de Barcelone au bassin de San-Juan,
la ligne ferrée dessert directement
plus de soixante-quinze localités, et
devient la tête de ligne du railway
qui unira plus tard Barcelone à Tou-
louse et Bordeaux par Foix, Aix,
Puycedra, Livia, le col de Mayans et
Rivas, ligne internationale du plus
haut intérêt commercial et industriel.

La valeur exceptionnelle des charbons
de San-Juan, principal élément du
trafic de la nouvelle ligne, est établie
par des expériences officielles. Le gou-
vernement espagnol a employé les
charbons de San-Juan sur des bâti-
ments de guerre, et dans l'arsenal de
Carthagène. Dans ces différents es-
sais, le charbon de San-Juan a été
comparé au charbon anglais de Car-
diff de première classe. Les résultats
officiels de ces essais sont tenus à la
disposition de ce ux que la question in-
térresse, et démontre que le charbon

espagnol est excellent pour la marine,
pour les machines à vapeur, et pour
les usines métallurgiques. Son prix de
revient, rendu à Barcelone, et dans
tous les ports du golfe de Lyon, lui
permet de lutter avec le plus grand
avantage contre tous les charbons for-
niss actuellement pour les besoins in-
dustriels et maritimes de cette zone.

Le trafic du nord de Catalogne suivra
donc une progression ascendante que
tous les hommes compétents peuvent
apprécier dès à présent.
La souscription aux Obligations de la
Compagnie est ouverte directement,
sans l'intervention des établissements
de crédit et des maisons de banque.
Les souscriptions sont appelées à
bénéficier des remises et commissions
qu'il est d'usage d'accorder aux ban-
quiers. L'importance de ces commis-
sions explique le taux de faveur au-
quel les Obligations du Nord de Cata-
logne sont émises. Pour apprécier la
réalité de l'avantage offert aux sou-
scripteurs, il suffit de jeter les yeux
sur la cote authentique des obligations
des autres chemins de fer catalans, cote
qui garantit aux titres du Nord de
Catalogne une plus-value immédiate
et incontestable.
Pour plus amples renseignements,
s'adresser aux bureaux de la Compa-
gnie, où les statuts sont à la disposition
des souscripteurs.

LA SOUSCRIPTION SERA OUVERTE
AU SIÈGE SOCIAL, A PARIS, 43, BOULEVARD HAUSSMANN
Le Lundi 11 décembre 1871, et clôturée le 21 du même mois.
Les souscriptions, accompagnées du premier versement de 20 francs par titre doivent être adressées à M. le Président
du Conseil d'administration de la Compagnie, 43, boulevard Haussmann à Paris.
Les coupons à l'échéance de janvier 1872 seront reçus comme espèce. 1729

Compagnie Coloniale
QUALITÉ SUPÉRIEURE
CHOCOLATS
Tous les Chocolats de la Compagnie
Coloniale sont composés, sans excep-
tion, de matières premières de choix ;
ils sont exemptés de tout mélange, de
toute addition de substances étrangères,
et préparés avec des soles invariables
en ce jour.
Fondée spécialement dans le but de
donner au Chocolat, considéré en tant
de produit hygiénique et de santé, toutes
les propriétés bienfaisantes dont ce pré-
cieux aliment est susceptible, la Com-
pagnie Coloniale ne fait pas de son
nécessaire la condition principale ; elle veut,
avant tout, livrer aux Consommateurs
des produits d'une supériorité in-
contestable.
Contrairement à un abus qui existe
dans le Commerce, la Compagnie
Coloniale ne produit pas à ses
Chocolats les qualifications de surfas
et d'extra-fine ; elle ne donne à ses
produits que des dénominations sim-
ples en rapport avec leurs qualités.
Le Chocolat, par exemple, qu'elle
nomme simplement Bon ordinaire, est
de beaucoup supérieur à la majeure
partie de ceux que l'on vend journalie-
ment sous les dénominations Les plus
exagérées. Et quant à ceux de ses Cho-
colats qu'elle nomme Chocolats fins, ils
sont d'une qualité tout à fait excep-
tionnelle.
La Compagnie Coloniale ne fait pas
non plus l'usage blâmable, qui con-
siste à comprimer dans le poids énoncé
l'étiquette et le papier qui servent d'en-
veloppe aux Chocolats. Les produits de la
Compagnie Coloniale, au contraire, ont
toujours le poids vrai que l'étiquette in-
dique, et ce, en dehors de poids des en-
veloppes, de quelque nature qu'elles soient.

CHOCOLAT DE POIRE
Le plus délicat et le plus hygiénique.
Sous-marine, le lait, le sucre,
Extra, le chocolat blanc.
Extra, le chocolat blanc.

CHOCOLAT VANILLE
Le plus délicat et le plus hygiénique.
Sous-marine, le lait, le sucre,
Extra, le chocolat blanc.
Extra, le chocolat blanc.

CHOCOLAT DE SAINTE
Le plus délicat et le plus hygiénique.
Sous-marine, le lait, le sucre,
Extra, le chocolat blanc.
Extra, le chocolat blanc.

ENTRÉPÔT général à Paris, rue de Rivoli, 132
Dans toutes les villes de France et de l'étranger, chez les principaux Commerçants.

Imp. J. REBOUX