

Etude de M^e Henri ROUSSEL, notaire à Tourcoing, successeur de M^e DELEPOULLE,

VILLE DE ROUBAIX
le long du chemin du Virolois, au pont des Piats; et à l'Épine le long du sentier du Mont-à-Leux.

PROPRIÉTÉ
se composant de

Ferme, manoir, verger, prairie et terre en labour
Le tout propre à faire briques et divisé en cinq parties.

Contenant en superficie : d'après mesurage 3 hectares 30 ares 53 centiares 26 d. m. et d'après titres 3 hectares 45 ares 81 centiares.

A VENDRE

En une seule adjudication qui sera définitive, en totalité ou par lots, tels qu'ils sont désignés ci-après.

NOTA. — En cas d'offre suffisante, on traitera avant l'adjudication, soit pour la totalité soit pour partie, au gré des amateurs.

Le jeudi 6 juin 1872, à 3 heures de l'après-midi, M^e ROUSSEL, notaire, procédera en son étude, sise à Tourcoing, rue Saint-Jacques, 88, à l'adjudication publique et définitive des immeubles repris au texte et dont la désignation suit:

TOURCOING

Lieu dit le pont des Piats le long du pavé du Virolois près les trois Pierres
1^{er} Lot

42 ares 58 centiares 30 d. m. d'après mesurage de terre en potager et verger situés à Tourcoing, tenant du midi à l'administration du bureau de bienfaisance, haie affranchie, du levant au 2^e lot, du couchant à l'administration du bureau de bienfaisance, haie mitoyenne, et du nord au chemin du Virolois.

Un lieu manoir à usage de ferme, composé de corps de logis, grange, étable, écurie, etc. puis une maison à loger et un verger contenant d'après mesurage 93 ares 85 c. 03 d. m., tenant de nord au chemin du Virolois, du midi à M. Cottignies, haie affranchie, du couchant au premier lot, du levant à M. Haquette, haie affranchie et à M. Delobel haie mitoyenne.

3^e Lot.

A l'Épine.
Le long du sentier conduisant de Tourcoing au Mont-à-Leux, 59 ares 72 c. 03 d. m. d'après mesurage de terre en labour, tenant du nord à M. Haquette, du levant à M. Duvillier-Duriez, du couchant à M. Cottignies, haie appartenant audit Cottignies, du midi au sentier du Mont-à-Leux.

4^e Lot.

50 ares 96 c. 56 d. m. d'après mesurage, de terre en labour, tenant du nord au cinquième lot, du midi à Destombes-Six, carrière entre deux comprise en entier, du couchant et de levant à M^{me} Wateau.

5^e ET DERNIER LOT.
92 ares 41 c. 34 d. m. d'après mesurage, de terre en labour, tenant du nord en sentier de Tourcoing au Mont-à-Leux, de couchant à une carrière moitié comprise, du midi au lot ci-dessus et de levant à M^{me} veuve Wateau.

Observations.

La propriété ci-dessus désignée, par sa situation et sa distance approximative de 300 mètres de la nouvelle église de la paroisse Saint-Joseph à la Croix-Rouge, est parfaitement située, soit pour établissement industriel, soit pour maison de campagne.

Occupation.

Tous les biens sus-désignés sont occupés en bail par M. Louis Dupont, jusqu'au premier octobre 1874.

S'adresser pour tous renseignements audit M^e Henri ROUSSEL, notaire à Tourcoing, rue Saint-Jacques, n^o 88, dépositaire des titres et plans de propriété.

Etudes de M^{es} Florian GENNEVOISE et LEFRANÇO, avoués à Lille

A VENDRE

Par suite de liquidation

Le mercredi 5 juin 1872, en l'audience ordinaire des criées du tribunal civil de Lille, au Palais-de-Justice de Lille, onze heures précises du matin.

1^o A LILLE, hameau de Cantelun en un, 2 ou 4 lots

1 Hectare 51 Ares 57 Centiares DE TERRAIN

propre à un établissement industriel ou à une cité ouvrière, à front du chemin de hallage du canal de la Dettle, contre la teinturerie de MM. Stalars frères.

Mise à prix en totalité 28,500 fr.

2^o UNE VASTE

PROPRIÉTÉ

à LILLE, rue Princesse 40, 42, 44, 46, 48, 48 bis et 50 composée de plusieurs Maisons d'habitation et d'un établissement de constructeur-mécanicien, avec Machine à vapeur, Générateurs et transmission.

En un, 2, 3 ou 4 lots à réunir. Mise à prix en totalité 100,000 fr.

S'adresser pour tous renseignements:

1^o A M^e Florian Gennevoise, avoué poursuivant, dépositaire, d'une copie du cahier des charges, à Lille, rue Beauharnais, 54, (coin de la place de Strasbourg);

2^o A M^e LeFrançois, avoué co-licitant à Lille, rue du Vert-Bois, 22.

2280

Etude de M^e Ed. GENNEVOISE, notaire à Lille, rue de l'Hôpital-Militaire, 39, successeur de M^e MEUNIER.

Le jeudi 23 mai, à 3 heures précises, M^e GENNEVOISE adjugera en son étude

Maison de Campagne

avec grande et petite porte, 2 salons, 2 salles à manger, 8 chambres, cuisine, relaverie, écurie et remise. sise à Mons-en-Barœul, route de Roubaix, 23.

Jardins anglais et potagers. — 2166 mètres.

Entrée en jouissance le 30 juin 1872, visible, sur un permis du notaire, le dimanche, lundi et jeudi. Pour plus de détails, voir les affiches.

2268

ROUBAIX, Grande-Place

VENTE

d'une grande quantité de planches, madriers, battins, gites, combles, poutres, poutrelles et bois à brûler, provenant de la démolition du grand CIRQUE MILANAIS.

Le lundi 13 mai 1872, 2 heures précises de l'après-midi et jours suivants, s'il y a lieu, M^e Alfred ROUSSEL, commissaire-priseur à Roubaix, procédera à cette vente.

2283

A VENDRE

une machine à vapeur à condensation, de Le Gavrian, de la force de 60 chevaux, dans d'excellentes conditions. — S'adresser rue du Château, 41.

2117

Etablissement Industriel

A LOUER, vaste propriété d'une contenance de 6200 mètres carrés comprenant habitation, atelier de tissage et machine à vapeur à balancier de 35 chevaux de force. — Cet établissement est propre à tous usages industriels et pourrait être agrandi au besoin.

S'adresser pour la visiter à M. A. Jourdeuil, rue des Fabricants, 74.

2234

A VENDRE

Belles PROPRIÉTÉS, bâties et terrains propres à recevoir des constructions et à faire jardins d'agrément ou maisons de campagne. S'adresser à M. J.-B. Deplasse, Roubaix, rue du Moulin, 13.

2270

AVENDRE d'occasion

Deux appareils reviduers, système Primont, n'ayant que très-peu servi.

A la même adresse une presse à paqueter pour paquets de cinq kilos. Réponse au bureau du journal sous les initiales T. V.

2277

Terrain à Vendre

dans les rues de France, de la Chaussée, front au boulevard, à proximité du Canal et de la route de Tourcoing. Grande facilité de paiement. S'adresser rue du Chemin de Fer, n^o 43. 1728

A VENDRE.

pour cause de cessation de commerce 500 FAUTEUILS PLIANTS ayant été vendus 7 fr. 50, réduits à 5 fr. 50 CHAIRES RUSTIQUES SOLIDES, valant 2 fr. 50, réduites à 2 fr.

Un nombre de JARDINIÈRES rustiques, à prix réduits. S'adresser à M. DELAMOTTE, rue d'Angleterre, 33, à Lille. 2142

A louer

de suite au Blanc-Sea, route de Roubaix à Mouveaux UNE JOLIE MAISON à étage

propre à tous usages, avec jardin closuré de murs. S'adresser à M. J.-Bte Catelle. 1906

Demande d'Emploi

Un contre-maître de préparations de laines mérinos, dont la spécialité est la chaîne simple pour tissage mécanique, désire un emploi. Réponse au bureau du journal sous les initiales M. X. 2274

Directeur

On demande un directeur pour monter et diriger un établissement important de peignage et filature de laine. S'adresser au bureau du journal. 2283

ON DESIRE

louer ou acheter une maison au centre de la ville, dans une rue tranquille. Réponse cachetée au bureau du journal sous la lettre C. 2286

Dettes

Le sieur Louis Salembier, demeurant à Roubaix a le regret de prévenir le public, qu'à partir de ce jour, il ne reconnaîtra plus les dettes que pourrait contracter sa femme Laurette Bino. 2288

Romaine Saladin

Pour trouver le numéro d'un fil avec deux mètres. Chez E. et P. SEE, 121, boulevard de la Liberté, Lille. 2259

BREVETS D'INVENTION

En France et à l'étranger CHEZ E. & P. SEE INGÉNIEURS 121, Boulevard de la Liberté, Lille 1777

Magasins publics de Roubaix

Agence en douanes, camionnage, magasinage à très-bas prix pour toutes espèces de marchandises. — Cotons et laines brutes en balles pressées, 10 et 15 c. par 0/0 kil. et par mois. Avances à tous ceux qui le demandent, jusque 75 0/0 de la valeur. 2292

AVIS

Madame Liou Verlaiss, rue du Vieil-Abreuveur, 4, a l'honneur de prévenir sa clientèle qu'elle vient de recevoir un très-joli choix de lingerie, robes, douillettes, chapeaux et manteaux de baptême en piqué, manteaux fantaisie, tournures en crin et acier, et un grand assortiment de rideaux Suisse, Tarare, et St-Quentin, le tout à des prix très-modérés. 2293

Epicerie Centrale

13, RUE SAINT-GEORGES, 13 ROUBAIX

Maison de confiance vendant à tout le monde le même prix et faisant une remise sur les marchandises selon les articles et les quantités. Choix des meilleurs marques et de qualités.

Conserves au naturel à l'huile et au vinaigre

PRIX COURANT
Cornichons au vinaigre, le flacon, 1 fr. 30.
Oignons blancs au vinaigre, le flacon, 1 fr. 30.
Variants de légumes, le flacon, 1 fr. 30.
Picallilli à la moutarde, le flacon, 1 fr. 30.
Choux rouge au vinaigre, le flacon, 1 fr. 30.
Pois moyens, la boîte (moyenne), 0 fr. 85.
Pois moyens, la grande boîte, 1 fr. 15.

LETTRÉS DE FAIRE PART

Cartes de Visite

FOURNITURES DE BUREAU.

Registres, Papiers

RELIURE ET REGLURE

Lettres de deuil livrées en 2 h.

(AVIS GRATUIT DANS LE JOURNAL.)

LIBRAIRIE A COMMISSION

Pois demi-fins, la 1/2 boîte, 0 fr. 75.
Pois " la grande boîte, 1 fr. 45.
Petits pois très-fins, la 1/2 boîte, 1 fr. 10.
Pellets pois très-fins, la grande boîte, 2 fr.
Haricots verts moyens, la boîte, 1 fr. 15.
Haricots verts fins, la 1/2 boîte, 0 fr. 85.
Haricots verts fins, la boîte, 1 fr. 60.
Haricots flageolets fins 1/2 boîte et grande boîte.
Homards au naturel, la boîte, 1 fr. 35.
Homards Anglais, la boîte 1 fr. 25.
Saumon à l'état frais, la boîte, 2 fr.
Sardines extra depuis 1 fr. 1 fr. 40.
1 fr. 50, 1 fr. 35, 2 fr., 2 fr. 75 et 8 fr. 25 la boîte.
Thon blanc à l'huile, la boîte depuis 1 fr., 1 fr. 60, 3 fr. 40 et 8 fr.

Nota : En prenant 25 boîtes ou flacons assortis, on donne le 20^e.

On porte à domicile, à la demande de l'acheteur.

Seule maison vendant le véritable beurre de Bretagne 1 fr. 10 le 1/2 kil.

Imprimerie-Librairie-Lithographie

Alfred REBOUX

RUE NAIN, 1, ROUBAIX

Impressions pour les Administrations, le Commerce et l'Industrie. — Factures, Têtes de lettres, Tableaux, Mandats, Circulaires, Prospectus, Cartes d'adresse, Etiquettes, etc., etc.

MALADIES DE LA PEAU

DE DARTRES, GERCURES, DEMANGEAISONS, Guéries par le Baume végétal du Dr Calimann, pharm., Fg St-Denis, 19, PARIS. Prix : 2 fr. envoi franco. Le meilleur dépuratif du sang: pilules végétales du Dr Calimann. Dépôt à Roubaix, chez M. COILLE, pharmacien, Grande-Place et principaux pharmaciens.

PHOSPHATE DE MER

de LEBLANC, pharmacien, docteur en médecine. Sous forme d'un liquide sans saveur, analogue à une eau minérale, ce médicament réunit les éléments constitutifs des os et du sang. C'est le plus rationnel des ferrugineux; il convient aux jeunes filles délicates dont le développement est difficile ou tardif; aux dames qui souffrent de ces maux d'estomac intolérables suscités par la chlorose, l'anémie, le travail excessif ou les pertes sanguines; aux enfants d'une complexion pâle et délicate, privés d'appétit, et à toutes les personnes dont le sang est appauvri par les maladies. Efficacité, rapidité d'action, tolérance parfaite, pas de constipation ni d'action sur les dents; tels sont les titres qui lui ont valu une faveur sans égale auprès des médecins. — 2 fr. le flacon. — Paris, Pharmacie, rue de la Feuillade, 7, et dans toutes les pharmacies. Dépôt à Roubaix, pharmacie Coille.

BOURSE DE PARIS DU 10 MAI

COURS A TERME					AU COMPTANT						
1 ^{er} Cours	Pl.	Haut	Plus Bas	Clôture	Pr. Clôture	Hausse	Baisse	Clôture	Pr. Clôture	Hausse	Baisse
3 0/0	54.75	54.52 1/2	22 1/2	...	54.85	54.60	...	...
5 0/0	87.85	87.47 1/2	37 1/2	...	87.85	87.35	...	...
5 0/0 libéré	86	85.75	...	...	86.25	85.75	...	...
Foncier	885	875	10	...	...	...	...	...
Mobilier	437.50	426.25	11.25	...	...	...	...	...
Générale	562.50	562.50	...	...	...	...	...	...
Est	360	495	...	...	...	...	...	...
Lyon	836.25	832.50	3.75	...	...	...	...	...
Midi	610	608.75	1.25	...	...	...	...	...
Nord	980	977.50	2.50	...	...	...	...	...
Orléans	825	825	...	...	...	...	...	...
Ouest
Gaz	675	676	5	...	...	...	...	...
Immobilier	31.25	...	...	...	...	...	...
Suez	335	325	10	...	...	...	...	...
Italien	68.15	67.90	...	...	...	...	...	...
Espagnol	495	481.25	13.75	...	...	...	...	...
Autriche	807.50	798.75	8.75	...	...	...	...	...
Lombard	440	433.75	6.25	...	...	...	...	...
Comptoir

AU COMPTANT				VALEURS EN BANQUE			
Clôture	Pr. Clôture	Hausse	Baisse	Clôture	Pr. Clôture	Hausse	Baisse
4 1/2	79	78.50	...	6 0/0 Amer.	102 9/16	102 1/4	...
Morgan	500	495	...	Int. Espagne	24 15/16	24 5/8	...
Ville	269.50	270	...	Ext.	29 13/16	29 7/16	...
1869	250.50	249.75	...	Turcs	53.40	53.25	...
1871	3700	3695	...	Victor Emm.	...	...	...
Banque	285	285.50	...	Lots Turcs	...	...	...
Est	290	292.50	...	Obl. Tabacs	...	...	...
Lyon	288	289.50	...	— Obl. —	...	...	...
Midi	293	293.50	...	Obl. Autrich.	...	...	...
Orléans	...	...	...	id. j. sept 66.	...	...	...
Ouest	...	...	...	Lombard	...	...	...
Nord	...	...	...	id. 71 j. Oct.	...	...	...
Crédit Agricole	...	...	...	Guill.-Luxemb.	...	...	...
Foncier	...	...	...	Méridion.	...	...	...
Communales	...	...	...	Commun.	...	...	...
Obl. Tabacs	...	...	...	Contrat Terme 75	...	...	...
— Obl. —	...	...	...	Dollars	...	...	...
Bourbonnais	...	...	...	Egypte	...	...	...
550	...	...	...	Cable	...	...	...
Méditerranée	...	...	...	Sardes	...	...	...
Dauphiné	...	...	...	...	...	...	...

BULLETIN FINANCIER

Bourse de Paris du 10 mai.

(Correspondance particulière du Journal de Roubaix.)

Il paraît bien que la bourse d'aujourd'hui inaugure une ère de reprise. Le marché a non seulement montré une grande fermeté, mais on a remarqué de forts achats de primes fin prochain, et d'ordinaire des achats de cette nature, qui se font à un grand écart des cours du jour, ont lieu en prévision des grands mouvements. Nous avons vu depuis quelque temps toutes les prévisions favorables si uniformément déçues que nous hésitions à constater les symptômes qui nous frappent; il y a cependant un certain changement dans les visées généralement adoptées sur le prochain emprunt; non seulement on hésite sur l'époque, mais on n'est plus aussi sûr que la transaction qui peut intervenir d'un moment à l'autre avec la Prusse conduise forcément à un emprunt sous forme d'émission publique; aussi est-il bien possible que les achats que nous signalons plus haut ne soit une précaution prise pour le cas où la question tournerait de cette manière. En tous cas, constatons une assez forte hausse, 0.37 sur l'emprunt de 5 0/0, et un mouvement analogue sur la plupart des valeurs. Le 3 0/0 débute à 57 1/2 et reste à 54.75, en hausse de 0.22 1/2, après avoir fait 54.85 au plus haut. On le demande, après bourse, à 54.82 1/2. L'emprunt ouvre à 87.52 1/2 et demandé en clôture à 87.85, en hausse de 0.37 1/2, après avoir touché un instant 87.90. Le 5