

Un décret du 28 décembre 1870 autorisant l'insertion dans le JOURNAL DE ROUBAIX des ANNONCES LEGALES et JUDICIAIRES ET DES ACTES DE SOCIÉTÉ du département du Nord.

### ANNONCES

Etudes de M<sup>e</sup> PAJOT et LEFRANCO, avoués à Lille.

VILLE DE TOURCOING, (succession Glorieux-Desplang) **2 MAISONS** à étage

propres à tous genres de commerce, sises rue de Tournay, 14 et 16

**A Vendre en 2 lots**

MISES A PRIX  
1<sup>er</sup> lot, sept mille francs, 7,000  
2<sup>e</sup> lot, quatre mille francs, 4,000  
S'adresser pour les renseignements:  
1<sup>o</sup> Au greffe du tribunal civil de Lille où est déposé le cahier des charges.  
2<sup>o</sup> à M<sup>e</sup> LEFRANCO, avoué-collocataire.  
3<sup>o</sup> à M<sup>e</sup> PAJOT, avoué-poursuivant 2356

Etude de M<sup>e</sup> Henri ROUSSEL, notaire à Tourcoing, successeur de M<sup>e</sup> DELEPOULLE,

VILLE DE TOURCOING le long du chemin du Virolais, au pont des Piats; et à l'épave le long du sentier du Mont-à-Leux.

UNE BELLE ET VASTE PROPRIÉTÉ

se composant de Ferme, manoir, verger, prairie et terre en labour

Le tout propre à faire briques et divisé en cinq parties.

Contenant en superficie: d'après mesurage 3 hectares 39 ares 53 centiares 26 d. m. et d'après titres 3 hectares 45 ares 81 centiares.

**A VENDRE**

En une seule adjudication qui sera définitive, en totalité ou par lots, tels qu'ils sont désignés ci-après.

NOTA.— En cas d'offre suffisante, on traitera avant l'adjudication, soit pour la totalité soit pour partie, au gré des amateurs.

Le jeudi 6 juin 1872, à 3 heures de l'après-midi, M<sup>e</sup> ROUSSEL, notaire, procédera en son étude, sise à Tourcoing, rue Saint-Jacques, 88, à l'adjudication publique et définitive des immeubles repis au texte et don la désignation suit:

TOURCOING

Lieu dit le pont des Piats le long du pavé du Virolais près les trois Pierres 1<sup>er</sup> Lot

42 ares 58 centiares 30 d. m. d'après mesurage de terre en potager

et verger situés à Tourcoing, tenant du midi à l'administration du bureau de bienfaisance, haie affranchie, du levant au 2<sup>e</sup> lot, du couchant à l'administration du bureau de bienfaisance, haie mitoyenne, et du nord au chemin du Virolais.

2<sup>e</sup> Lot.

Un lieu manoir à usage de ferme, composé de corps de logis, grange, étable, écurie, etc., puis une maison à loger et un verger contenant d'après mesurage 93 ares 85 c. 03 d. m., tenant de nord au chemin du Virolais, du midi à M. Cottignies, haie affranchie, du couchant au premier lot, du levant à M. Haquette, haie affranchie et à M. Delobel haie mitoyenne.

3<sup>e</sup> Lot. A l'Épine.

Le long du sentier conduisant de Tourcoing au Mont-à-Leux, 59 ares 72 c. 03 d. m. d'après mesurage de terre en labour, tenant du nord à M. Haquette, du levant à M. Duvillier-Duriez, du couchant à M. Cottignies, haie appartenant audit Cottignies, du midi au sentier du Mont-à-Leux.

4<sup>e</sup> Lot. 50 ares 96 c. 56 d. m. d'après mesurage, de terre en labour, tenant du nord au cinquième lot, du midi à Destombes-Six, carrière entre deux comprise en entier, du couchant et de levant à M<sup>me</sup> Watteau.

5<sup>e</sup> ET DERNIER LOT. 92 ares 41 c. 34 d. m. d'après mesurage, de terre en labour, tenant du nord en sentier de Tourcoing au Mont-à-Leux, de couchant à une carrière moitié comprise, du midi au lot ci-dessus et de levant à M<sup>me</sup> veuve Watteau.

Observations.

La propriété ci-dessus désignée, par sa situation et sa distance approximative de 300 mètres de la nouvelle église de la paroisse Saint-Joseph à la Croix-Rouge, est parfaitement située, soit pour établissement industriel, soit pour maison de campagne.

Ladite propriété, dont les trois premiers lots ne forment qu'un seul bloc, sera vendue, ainsi que les autres lots, soit, en totalité, soit par lots tels qu'ils sont indiqués au plan, soit avec les modifications que les amateurs pourraient désirer.

Occupation.

Tous les biens sus-désignés sont occupés en bail par M. Louis Dupont, jusqu'au premier octobre 1874.

S'adresser pour tous renseignements audit M<sup>e</sup> Henri ROUSSEL, notaire à Tourcoing, rue Saint-Jacques n<sup>o</sup> 88, dépositaire des titres et plans de propriété. 2269

Etude de M<sup>e</sup> LEPREUX, notaire à Amiens, cloître Saint-Nicolas, 1

**A VENDRE PAR ADJUDICATION PUBLIQUE**

Sur hausse de Mise à Prix En l'étude dudit M<sup>e</sup> LEPREUX,

Le JEUDI 6 JUIN 1872, à deux heures

102 hectares 95 ares

**Terre Labourable**

D'un seul tenant, Sis terroir de Beruy-sur-Noye, canton d'Ailly-sur-Noye, lieu dit le Camp-Thibaut.

A proximité de la station d'Ailly-sur-Noye, ligne d'Amiens à Paris. Revenu net, en vertu de baux authentiques (droit de chasse réservé)..... 6,800 fr.

Mise à prix... 120,000 fr.

On adjudgera même en une seule enchère.

L'acquéreur aura la faculté de conserver, jusqu'en 1877, 65,000 fr. d'ins hypothécairement et ne produisant que 4 1/2 p. 0/0 d'intérêts.

S'adresser, pour tous renseignements: 1<sup>o</sup> Audit M<sup>e</sup> LEPREUX; 2<sup>o</sup> Et à M<sup>e</sup> POUILLE, avoué à Amiens, rue Cloître-de-la-Barge, 9. 2323

Etude de Ch. FONTAINE, licencié en droit, huissier, successeur de son père, à Roubaix, rue du Nord, 4

VILLE DE ROUBAIX, rue de Lamoy, 30

**Matériel de poëlier, serrurier, mécanicien,**

**MEUBLES**

**A vendre**

L'an 1872, le lundi 2 juin, neuf heures précises du matin, au lieu susdit, il sera procédé par M<sup>e</sup> ROUSSEL, commissaire-priseur à Roubaix, à la vente de:

Tout un matériel de poëlier, serrurier, mécanicien, consistant en: forge et accessoires, soufflet, tour complet, trois étaux et banc, meule, endume et accessoires, tuyaux et becs à gaz, outillage complet pour serrurier, un petit fourneau et partie de ferraille.

Une charrette à bras montée sur ressorts.

Trois hangars.

MEUBLES DIVERS: poêle-cuisinière, bac en fonte, tables, chaises, pendules, fers à repasser, moulin à café, tasses et sous-tasses.

Un petit bureau, rideaux et stores.

Autres menus objets, dont le détail serait trop long.

Au comptant et sans frais. 2359

**A VENDRE**

Beaux PROPRIÉTÉS, bâties et terrains propres à recevoir des constructions et à faire jardins d'agrément ou maisons de campagne. S'adresser à M. J.-B. Deplasse, Roubaix, rue du Moulin, 13. 2270

**Voitures à Vendre**

1 Beau breach d'occasion et 1 phaeton en bon état. S'adresser rue du Chemin de Fer, 39. 1728

**A VENDRE**

30 métiers mécaniques, 8 marches et 6 navettes, dont 50, construction G. Hodgson, et 6, construction Hattersley.

S'adresser à M. Leroux-Eude, fabricant à Ropen. 2355

**A VENDRE OU A LOUER**

une maison située rue des Fabricants, n<sup>o</sup> 25. S'adresser chez M. Desfontaine, géomètre, rue de Lille, 53. 2361

**A louer**

de suite au Blanc-Sea, route de Roubaix à Mouveaux UNE JOLIE

**MAISON**

à étage propre à tous usages, avec jardin clôturé de murs. S'adresser à M. J.-Bte Catelle. 1906

**ON DEMANDE** un jeune homme de 18 ans, intelligent et ayant une certaine instruction, pour être employé chez un fabricant.

Réponse au bureau du journal sous le n<sup>o</sup> 25. 2364

**Voiture**

On demande à acheter d'occasion un landeau en bon état.— S'informez au bureau du journal. 2307

**UN COURTIER** en peignons se mettrait en rapports avec une maison de l'étranger, habitant un grand centre industriel, porteur de bonnes références, peut s'adresser par écrit au bureau du journal sous les initiales, A. Z. 2345

**Magasins publics de Roubaix** rue de l'Ouest

Agence en douanes, camionnage, magasinage à très-bas prix pour toutes espèces de marchandises.— Cotons et laines brutes en balles pressées, 10 et 15 c. par 0/0 kil. et par mois. Avances à tous ceux qui le demandent, jusque 75 0/0 de la valeur 2292

**Epicerie Centrale**

13, RUE SAINT-GEORGES, 13

L'épicerie centrale de Roubaix ne doit son succès qu'à son bon marché réel et général, sur tous ses articles, et le choix des meilleurs marques, adoptés à sa vente.

**Liqueurs fines, sur fines et extra-fines**

**PRIX COURANT**

Liqueurs fines, cassis, anisette, curaçao, le litre, 2 fr.

Liqueurs sur fines, cassis de Dijon, anisette de Bordeaux, crème de menthe, crème de noyaux, crème de vanille, curaçao de Hollande, raspaill, chartreuse, la 1/2 bouteille, 1.50

Les mêmes liqueurs en bout. 2.50

Les mêmes liqueurs en litre, 3.00

Liqueurs de Hollande, anisette et curaçao, le 1/2 cruchon 2.25

Liqueurs de Hollande, anisette et curaçao, le 1/2 cruchon 4.25

Liqueur trappistine, la 1/2 b. 2.25

Liqueur trappistine, la bout. 3.75

le litre 6.60

Liqueurs de la grande chartreuse (véritable)

Liqueur blanche, la bouteille 3.50

jaune 4.50

verte 5.50

Liqueur blanche, le litre 6.50

Liquor jaune, le litre 5.50

Liquors de Marie Brizard de Brax deux, Anisette supérieure et curaçao

Liquors diverses, anisette, raspaill, groselle, orogast, gomme, gomme pure, la 1/2 bouteille, 90 c.

Sirops, groselle, orogast, gomme garantis purs le litre, 2 fr.

Vins fins et ordinaires, champagnes de marques, etc.

On porte à domicile, à la demande de l'acheteur.

**BREVETS D'INVENTION**

En France et à l'étranger

**CHEZ E. & P. SEE**

INGÉNIEURS 121, Boulevard de la Liberté, Lille 17

**MALADIES DE PEAU**

DARTRES, GERCURES, DERMATOSES, Guéries par le Baume végétal du Dr Callmann, pharm., Fg St-Denis, 19, Paris. Prix: 2 fr. envoi franco. Le meilleur dépuratif du sang: pilules végétales du Dr Callmann. Dépôt à Roubaix, chez M. COLLIS, pharmac. Grande-Place et p<sup>o</sup> pharm. 2322

**IMPRIMERIE-LIBRAIRIE-LITHOGRAPHIE**

**ALFRED REBOUX**

Fournitures de bureaux, registres papiers

**RELIURE ET RÉGLURE**

Lettres de deuil livrées en deux heures

(AVIS GRATUIT DANS LE JOURNAL)

**LIBRAIRIE A COMMISSION**

**THÉ**

**Compagnie Coloniale**

QUALITÉ UNIQUE

LE THÉ de la C<sup>o</sup> Coloniale est exclusivement composé des sortes de THÉES CHOISIS, qui donnent la boisson la plus agréable au goût et la plus utile au point de vue d'hygiène. Fidèle au principe qu'elle a appliqué à ses produits, la C<sup>o</sup> Coloniale ne cesse de passer la qualité avant le prix, et C<sup>o</sup> Coloniale au regard qui des THÉS d'une supériorité exceptionnelle.

La Boîte 300 grammes + 6 francs. Id. 150 id. 5 francs

Entrepôt général à Paris: Rue de RIVOLI, 132

DANS TOUTES LES VILLES CHEZ LES PRINCIPAUX COMMERCANTS

## BOURSE DE PARIS DU 31 MAI

COURS A TERME					AU COMPTANT					
1 <sup>er</sup> Cours	Pl. Haut	Plus Bas	Clôture	Pr. Clôture	Hausse	Baisse	Clôture	Pr. Clôture	Hausse	Baisse
3 0/0	...	...	55.35	55.20	0.15	0.00	55.40	55.30	0.10	0.00
5 0/0	...	...	86.80	86.90	0.10	0.00	86.75	86.80	0.05	0.00
5 0/0 libéré	...	...	86.40	86.30	0.10	0.00	86.35	86.35	0.00	0.00
Foncier	...	...	898.75	896.25	2.50	0.00	898.00	898.00	0.00	0.00
Mobilier	...	...	427.50	430.00	0.00	2.50	427.50	427.50	0.00	0.00
Générale	...	...	571.25	571.25	0.00	0.00	571.25	571.25	0.00	0.00
Est	...	...	495.00	495.00	0.00	0.00	495.00	495.00	0.00	0.00
Lyon	...	...	841.25	840.00	1.25	0.00	841.25	841.25	0.00	0.00
Midi	...	...	610.00	610.00	0.00	0.00	610.00	610.00	0.00	0.00
Nord	...	...	990.00	987.50	2.50	0.00	990.00	990.00	0.00	0.00
Orléans	...	...	828.75	832.50	0.00	3.75	828.75	828.75	0.00	0.00
Ouest	...	...	647.50	647.50	0.00	0.00	647.50	647.50	0.00	0.00
Gaz	...	...	695.00	695.00	0.00	2.50	695.00	695.00	0.00	0.00
Immobilier	...	...	236.25	237.50	0.00	1.25	236.25	236.25	0.00	0.00
Transatlantique	...	...	391.25	385.00	6.25	0.00	391.25	391.25	0.00	0.00
Suez	...	...	69.40	69.30	0.10	0.00	69.40	69.40	0.00	0.00
Italien	...	...	491.25	491.25	0.00	0.00	491.25	491.25	0.00	0.00
Espagnol	...	...	803.75	801.25	2.50	0.00	803.75	803.75	0.00	0.00
Autriche	...	...	456.25	453.75	2.50	0.00	456.25	456.25	0.00	0.00
Lombard	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

AU COMPTANT				VALEURS EN BANQUE			
Clôture	Pr. Clôture	Hausse	Baisse	Clôture	Pr. Clôture	Hausse	Baisse
4 1/2	78.75	79.00	0.25	6 0/0 Amer.	103.1/2	103.3/8	0.1/8
Morgan	503.00	503.75	0.75	Espagne Int.	25 5/16	25 3/16	0.00
Ville	277.50	277.50	0.00	Esp. Ext. 1869	30 7/16	30 7/16	0.00
	253.75	253.25	0.50	Esp. Ext. 1871	30 5/16	30 3/16	0.00
Banque	3735.00	3740.00	5.00	Turcs	54.80	54.80	0.00
Est	287.25	287.00	0.25	Victor Emm.	...	...	...
Lyon	291.00	291.00	0.00	Lots Turcs	...	...	...
Midi	290.00	289.50	0.50	Obl. Tabacs	...	...	...
Orléans	296.75	297.00	0.25	— Obl. —	...	...	...
Orléans à Ch.	241.00	241.00	0.00	Obl. Autrich.	...	...	...
Ouest	...	...	...	id. j. sept 66.	...	...	...
Nord	...	...	...	Lombard	...	...	...
Crédit Agricole	...	...	...	id. 71 j. Oct.	...	...	...
Foncier	...	...	...	Guill.-Luxemb.	...	...	...
Communales	...	...	...	Méridion.	...	...	...
Obl. Tabacs	...	...	...	Commun.	...	...	...
— Obl. —	...	...	...	Dollars	...	...	...
Bourbonnais	...	...	...	Egypte	...	...	...
Méditerranée	...	...	...	Cable	...	...	...
Dauphiné	...	...	...	Sardes	...	...	...

## BULLETIN FINANCIER

Bourse de Paris du 31 mai

(Correspondance particulière du Journal de Roubaix.)

La réponse a eu lieu à des cours un peu supérieurs à ceux d'hier: 55,35 pour le 3%; 86,95 pour l'emprunt. A ces prix, les primes achetées au commencement du mois sont levées, mais on s'est hâté de les réaliser maintenant qu'elles sont devenues du ferme. Aussi les deux rentes, après avoir fait au plus haut 55,37 1/2 et 86,97 1/2, sont-elles bienôt tombées à 55,20 et 86,70. L'emprunt continue donc à être beaucoup plus faible que le 3%, il est vrai que son coupon vient d'être détaché, tandis que celui du 3% sera