

# ANNONCES LÉGALES, JUDICIAIRES, COMMERCIALES ET AVIS DIVERS

**Un décret du 28 décembre 1872 autorise l'insertion dans le JOURNAL DE ROUBAIX des AVIS DE VENTES JUDICIAIRES, FORMATIONS DE SOCIÉTÉS et autres PUBLICATIONS LÉGALES ET JUDICIAIRES.**

Etudes de M<sup>e</sup> DUTHOIT, notaire à Roubaix et de M<sup>e</sup> PAQUET et LE-GAY, avoués à Lille.

## Roubaix et Wattrelos

### IMMEUBLES A VENDRE

Le lundi 17 mars 1873, en l'étude et par M<sup>e</sup> DUTHOIT, notaire à Roubaix, à 3 heures de relevé.

1<sup>o</sup> Immeubles situés à Roubaix, Rue des Fabricants.

Premièrement. — Une maison à étage portant le n<sup>o</sup> 59, sur la mise à prix de 3.000

Deuxièmement. — Une maison à étage, portant les n<sup>os</sup> 61 et 63, autrefois à usage de deux demeures, mise à prix 7.000

Troisièmement. — Une maison à étage, portant le n<sup>o</sup> 65, mise à prix 3.500

Quatrièmement. — Une maison à étage, portant le n<sup>o</sup> 67, mise à prix 3.000

Cinquièmement. — Une maison à étage, portant le n<sup>o</sup> 69, mise à prix 3.000

Sixièmement. — 35 ares 45 centiares environ de labour, sis aux Trois-Ponts, mise à prix 3.000

Ce terrain est occupé sans bail par M. Fremaux.

2<sup>o</sup> Immeubles situés à Wattrelos, Septièmement. — À l'angle de la carrière du moulin et au sentier des Hautes-Voies. — 6 maisons d'ouvriers sur et avec 8 ares 87 centiares, tenant au sieur Petit et à l'article suivant, mise à prix 4.000

Carrière du moulin. Huitièmement. — 3 maisons d'ouvriers sur et avec 16 ares 98 centiares, tenant d'un côté à l'article précédent et aux sieurs Petit, Dubrulle et Breteux, d'autre côté à l'article suivant, mise à prix 6.750

Neuvièmement. — Carrière du moulin. — 4 maisons d'ouvriers sur et avec 21 ares 95 centiares, tenant d'un côté à l'article précédent, d'autre côté à Dhellemmes, Leclercq, Mathis et Deleuw, dans le fond à Dubrulle, mise à prix 8.750

Dixièmement. — Pavé de la vieille place aux Ballons. — 48 ares 73 centiares environ de terre à labour, tenant audit pavé, à Hennion, à Duveliers et à Flipo, occupés sans bail, mise à prix 2.500

Onzièmement. — Près les ballons, carrière aux prés, 67 ares 29 centiares, environ de prairie occupés sans bail par Verdiers, mise à prix, 3.000

Tous les articles seront vendus séparément, sauf les articles 7, 8 et 9 qui seront adjugés séparément et ensuite seront réunis pour être adjugés selon le mode le plus avantageux.

S'adresser pour tous renseignements à M<sup>e</sup> DUTHOIT, sus-nommé, dépositaire du cahier des charges et à M<sup>e</sup> LEGAY et PAQUET, avoués à Lille. 3498

Etude de M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy

ROUBAIX Rue des Longues-Haies, n<sup>o</sup> 269 et 271.

## SIX MAISONS

dont deux à étage et quatre formant cour, produisant un revenu annuel de 2,100 francs.

**A vendre**

L'an 1873, le lundi 3 mars, à 3 heures précises de relevé, en l'étude et pour le ministère de M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy. 3489.

Etude de M<sup>e</sup> DUCROCO, notaire à Marœuil-en-Barœul.

VILLE DE ROUBAIX Quartier de l'Épéule autour de l'église Saint-Roch, EN CONSTRUCTION

41,000 MÈTRES CARRÉS environ de

## TERRAIN PROPRES À BATIR

des maisons de Rentier et de Commerce qui pourront être modifiés au gré des amateurs.

Grandes facilités de paiement. Pour tous renseignements, s'adresser:

1<sup>o</sup> à M<sup>e</sup> Ducrocq, notaire à Marœuil-en-Barœul; 2<sup>o</sup> à Mme veuve Cornille-Lepers, rue de l'Épéule; 3<sup>o</sup> à M. De-regnaucourt, architecte, rue de Blanchemaille, 1, Roubaix, dépositaire du plan. 4209

F. DEREGNAUCOURT

ROUBAIX 3, rue de l'Hospice, 3

## VENTE PAR SUITE DE FAILLITE DE TOUT UN BEAU MOBILIER DE BUREAU

Le lundi 3 mars 1873, deux heures de l'après-midi :

Détail : Coffre-fort, bureau en acajou et autres, presse à copier, pendule et coupes, fauteuils, chaises garnies en velours, tables, tapis de pied, rideaux en laine, grillages et cloisons de bureau et autres objets.

M<sup>e</sup> Alfred ROUSSEL, commissaire-priseur à Roubaix, rue du Grand-Chemin, 7, procédera à cette vente, à la requête de M. Sautton, syndic de la faillite de la Société Industrielle, demeurant à Paris. 3517

ROUBAIX 5, rue de la Fosse-aux-Chênes, 5.

## VENTE par suite de Faillite, de 72 PIÈCES DE TISSUS 5,050 KILOGS DE MATIÈRES

Consistant en : Laines, Cotons, Organzins et Chappes propres à la fabrication;

MOBILIER INDUSTRIEL Meubles de magasin et de bureau.

L'an 1873, le mardi 4 mars, 9 heures du matin et 2 heures de relevé, et le lendemain, s'il y a lieu, M<sup>e</sup> ROUSSEL, commissaire-priseur à Roubaix, procédera à cette vente, à la requête de M<sup>e</sup> Demarey, agréé au tribunal de commerce de Roubaix, et de M. Sasselang, négociant à Tourcoing, agissant en leur qualité de syndics à la faillite des sieurs J. Quint et Lotar.

La vente commencera par les Tissus et les Matières. 3507

## CAPITAUX A PLACER OUVERTURES DE CRÉDITS En Banque Prêts hypothécaires.

S'adresser, par lettre affranchie, à M. Delhomme, rue Dalayrac, 10, à Fontenay-sous-Bois (Seine). 3421

## VOITURES en tous genres A VENDRE chez Ponthieu-Dathoit, place St-Martin, 18, à Lille

Camions, chariots, tombereaux neufs et d'occasion, carrioles pour boucher ou boulanger, calendres pour un et deux chevaux, tilburys neufs et d'occasion, break-omnibus, voitures de campagne, victorias, choix de camions avec ou sans ressorts, charrettes à bras. 3312

## Terrain à Vendre dans les rues de France, de la Chaussée, front au boulevard, à proximité du Canal et de la route de Tourcoing. Grande facilité de paiement. S'adresser rue du Chemin de Fer, 9. 27

## A vendre ou à louer Magasin de 141 m. carrés avec terrain propre à construire et avances d'argent pour la construction de bobinoirs et moulins ourdir. S'adresser rue des Arts 120. 3525.

## MAISON A VENDRE OU A LOUER avec cour et jardin, rue de Sébastopol, 63, elle pourrait par sa position convenir aussi bien à un homme exerçant un état qu'à un rentier. On en pourrait faire également un estaminet très confortable. — Grandes facilités de paiement. S'adresser à M<sup>e</sup> Valenducq, notaire à Lannoy, ou rue de l'Hommelot, 77. 3407

## A louer de suite Plusieurs petits Jardins d'agrément avec Pavillons. S'adresser à M. Joseph Descamps, jardinier, Boulevard d'Armentières. 3515

## A louer de suite Une très-belle MAISON, rue Pierre-de-Roubaix, 8, et une autre, rue du Chemin de fer, 68, avec porte-cochère, magasin et grand jardin. S'adresser à M. Jean-Baptiste Delplasse, rue du Moulin. 2270

## A LOUER En totalité ou par partie, un grand CORPS DE BATIMENT Comprendant Maison d'habitation, vastes magasins au rez-de-chaussée, 1<sup>er</sup> et 2<sup>es</sup> étages sur le devant, magasins sur le derrière, écurie, cave. Le tout situé façade de l'Esplanade, 28, à Lille. Ce bâtiment conviendrait parfaitement

ment pour un tissage mécanique. Dans ce cas, on pourrait louer la force motrice dépendant de la même propriété.

Pour les renseignements, s'adresser à M. Aug. Daël, 8, rue Jean-Sans-Peur, à Lille. 3439

## A céder dans Lille et la Banlieue, un grand nombre d'établissements de tous genres et de tous prix, tels que : Hôtels, cafés-restaurants, estaminets-auberges, cafés, estaminets, cabarets, cantines, boulangeries, pâtisseries, épiceries et comestibles, avec débit de liquides et de légumes, merceries, etc., etc. S'adresser pour les conditions et traiter chez M. A. Lesage, rue Voltaire, 28, à Lille. 3491

## Contre-maitre Un contre-maitre renvideur à la laine désire trouver une place dans un établissement de Roubaix. Il pourrait être surveillant et tenir les livres à l'occasion. — Excellentes références. Prendre l'adresse au bureau du journal. 3528.

## Demande d'emploi Un jeune homme de bonne famille possédant une bonne instruction et étant au courant des écritures commerciales, demande un emploi quelconque de bureau. — Réponse à l'estaminet de la Tête d'Or, en face de l'église Saint-Martin, sous les initiales T. W. H. 3527

## Comptable On demande un jeune homme d'une vingtaine d'années, ayant une belle écriture. — Réponse au bureau du journal, sous la lettre D. 3522

## Employé On demande un jeune homme intelligent de 18 à 20 ans, pour être employé chez un fabricant. — Répondre au bureau du journal sous les initiales M. N. 3524

## Jardinier On demande un jardinier sachant soigner les serres, les couches, et entretenir un jardin. S'adresser rue de Lille, 61, à Tourcoing. 3467

## Changement de domicile M. Albert Thomas, ingénieur-civil, actuellement secrétaire adjoint de la Société industrielle du Nord, l'honneur de prévenir MM. les industriels qu'il transporte son domicile à Lille, rue de la Gare, n<sup>o</sup> 7. M. A. Thomas se tiendra toujours à leur disposition comme par le passé pour toutes consultations, travaux d'ingénieur, prises de brevets, essais et analyses chimiques. 3534.

## MODES On demande des demoiselles pour les modes. 4, Rue du Pays, 4

## AVIS A partir du 1<sup>er</sup> avril prochain, mon magasin de modes, sera transféré. RUE PELLART, 5 bis 3526 LOUISE QUINT.

## Avis M. Louis Defoy a l'honneur d'informer le public que ses VOITURES DE LOUAGE ET DE REMISE se trouvent hôtel du Grand Cerf, rue du Collège. 3521.

## Avis M. Louis Defoy informe les amateurs qu'ils trouveront des CHEVAUX DE SELLE en location. S'adresser rue de l'Ouest 57, près de la gare. 3520.

## Chaudronnerie de fer et tôle galvanisée H. DELFOSSE 39, RUE DE L'ESPÉRANCE, A ROUBAIX (Nord) Pas d'oxidation, économie de 60 0/0 sur le cuivre

## TUYAUX DE CHAUFFAGE A VAPEUR ET AUTRES RÉSISTANT A TOUTES PRESSIONS Appareils et objets divers pour Brasseries, Distilleries, Tissages Filatures, Peignages, Teintures et Apprêts. Chaudières, Bâches et Réservoirs à Eau, Vapeur, Huile et Pétrole. FABRIQUE D'ARTICLES DE MÉNAGE GALVANISATION A FAÇON

## FONDERIE DE CUIVRE DE LACOSTE ET BAULT DÉPOT ET MAISON DE COMMERCE 11, rue du Faubourg de Tournay, 168, (Fives-Lille). — Robinetterie en tous genres et réparations. — Appareils de sûreté, pour distilleries, raffineries et fabriques de sucre. — Pièces détachées, pour filatures de lin et de coton. 8447

## PHARMACIE COILLE GRANDE-PLACE, ROUBAIX PLUS D'INJECTIONS Les dragées BLOT, toniques, dépuratives, sans mercure, infaillibles, contre toutes les maladies secrètes des deux sexes, récentes ou chroniques, les plus invétérées, écoulements, catarrhes de vessie, incontenance ou rétention d'urines, contusions, dartres, rhumatismes, goute, n'exigent ni privation ni régime. — Prix : 4 fr. On trouve aussi les dragées Biot, chez M. Delezanne, pharmacien, rue Royale, 4, Lille.

## BIÈRE BLANCHE EN FUTS ET EN BOUTEILLES Bière de Lille, bière bourgeoise EAU DE SELTZ Brasserie des Quatre-Chemins DOUSNELLE-DEBLOD 1 et 3, rue de la Brasserie Lille. 3539

## HYDRO-EXTRACTEUR Essoreuses perfectionnées à l'usage des teinturiers, blanchisseurs, etc. A la même adresse : A vendre d'occasion une Spessoreuse de 80 centimètres.

## POUR LE TEINT HAGAN'S MAGNOLIA BALM BAUME DE MAGNOLIA DE W.-E. HAGAN (de New-York). Le célèbre spécifique que nous offrons aujourd'hui est composé de substances végétales qui loin d'être nuisibles ont essentiellement pour propriété d'assurer la santé de la peau. Si le visage est défiguré par des pustules, des rougeurs, et autres signes de décoloration ou s'il souffre d'irritations par suite de la chaleur, de la poussière, du grand air, etc., ce baume fait promptement disparaître toute fétidité et communique à la peau, fraîcheur et transparence, au teint, une couleur de rose et un lustre de perle. Le Baume de Magnolia se trouve chez tous les Pharmaciens et les Parfumeurs : 4 francs le flacon. DÉPÔT GÉNÉRAL POUR LA FRANCE : 35, boul. Haussmann, Paris.

## ATELIERS DE CONSTRUCTION DE CHAUDRONNERIE EN FER De L. Jésupret Successeur PAULVILLETTTE FILS 37 & 39, rue de Wazemmes LILLE 333

## CONCURRENCE IMPOSSIBLE Savon Blanc, Savonnettes, Pommade BOULES BLEUES & MINE DE PLOMB FABRIQUES PÉCIALES VICTOR DELERUE Rue de Fives, 70, Lille. Savon Blanc à 0.56 c. le kilog. Pommades à 1 fr. 50 et à 2 fr. 30 le kilog. Savonnettes depuis 0.70 c. la douzaine jusqu'à 3 fr. Boules bleues à 1 fr. le kilog et au-dessus. Mine de plomb en paquets à 2 fr. 20 la grosse. 3328

## DENTIER Pose de Dentiers et Dents à succion Sans crocs ni ressorts et sans extraction des racines PARFUM DU SAHARA ELIZIR pour la guérison des Dents et leur conservation Prix du flacon : UN fr. avec l'instruction Liqueur maëtic pour se plomber les dents : 3 francs avec l'instruction DE KISCH, dentiste diplômé A LILLE, 6, RUE NEUVE (près la rue Basse) 3290 Se trouve toujours chez lui

## PHARMACIE CENTRALE 20, RUE NEUVE, 20 ROUBAIX Pharmacie Vétérinaire Produits chimiques et Photographiques Dépôt de toutes les spécialités pharmaceutiques, annoncées dans les journaux et en particulier du véritable Sirop de Vanier, préparé par B. Dreyer, pharmacien de l'école supérieure de Paris. Cette préparation a été reconnue par les plus célèbres médecins de France et de Belgique, comme le remède le plus sûr et le plus efficace pour prévenir et guérir promptement les maladies de Poitrine (Rhumes, négligés, bronchites, toux opiniâtres, phthisie, asthme, rachitisme, scrofules, faiblesse, etc., etc. Maladies de la peau, etc., etc. Convient surtout aux enfants débiles et délicats. Demander la notice; ancienne pharmacie Delval, rue Neuve, 20, qui est le dépôt de confiance. Exécution fidèle et soignée de toutes les prescriptions et ordonnances des médecins français et étrangers avec des substances de premier choix à des prix très-modérés. Remise particulière aux sociétés de secours mutuels et aux indigents. 3490

## FUMISTERIE GÉNÉRALE MAISON MOULY ET C<sup>IE</sup> INGÉNIEURS FUMISTES CONSTRUCTEURS (Btés en France et à l'Étranger) LILLE, rue de l'Entrepôt, 6. Spécialité d'appareils de chauffage, calorifère atmosphérique à ventilation hydrothermique et combinaison par le feu, chauffant et ventilant en même temps, soit maison d'habitation, école, hospice, fabrique, séchoir industriel, etc. La supériorité de cet appareil est reconnue d'une manière générale en France et à l'Étranger, tant au point de vue hygiénique, de l'économie de combustible, de la solidité, de la commodité d'entretien, de la facilité de nettoyage, que de la sécurité contre l'incendie; il fait fort peu de place pour la construction du chauffage. Aspirateur fumifuge à tirage forcé explicite avec grande efficacité aux cheminées défectueuses et pour la ventilation et l'élimination des gaz délétères. La maison Moully et C<sup>ie</sup> s'engage aussi à faire fonctionner avec un parfait tirage les cheminées les plus défectueuses et à ventiler les lieux les plus insalubres. Nos appareils fonctionnent dans plusieurs maisons de Roubaix. Prix modérés.

## SEL PRADEL PRIX 1 Franc Ce nouveau purgant agit sur la constipation, chasse les glaires, les humeurs, rafraîchit et purifie le sang. — On se purge tout en travaillant, sans hoquet, ni tance. — Il convient aux Ecclésiastiques, aux Employés de bureau et à la Classe ouvrière. — Un prospectus accompagne chaque flacon. — A Paris, chez PRADEL, pharmacien de 1<sup>re</sup> classe, 31, rue du Four-St-Germain; en Province, dans les bonnes Pharmacies. Carpentier, Delezanne. DÉPÔTS chez MM. les pharmaciens : Foucart, Licard à Lille Gros-Jean, Boilux, Bovière, Claisse, Poreux à Cambrai, Thelu, Debaeuvre, à Dunkerque; Coille, Grande-Place, à Roubaix. 3524

## PATE PECTORALE AU LAIT DE POULE Préparée par J.-P. LAROZE, 2, rue des Lions-Saint-Paul, Paris, d'une efficacité prompte et certaine contre les rhumes, gripes, toux, catarrhes, extinctions de voix et les affections de la gorge et du larynx. La boîte : 1 fr. 50. — Dépôt à Paris, 26, rue Neuve-des-Petits-Champs, et dans toutes les pharmacies de chaque ville.

## Le propriétaire et directeur-Gérant ALFRED REBOUX No 11, Impasse REBOUX