

# ANNONCES LÉGALES, JUDICIAIRES, COMMERCIALES ET AVIS DIVERS

**Un décret du 28 décembre 1872 autorise l'insertion dans le JOURNAL DE ROUBAIX des AVIS DE VENTES JUDICIAIRES, FORMATIONS DE SOCIÉTÉS et autres PUBLICATIONS LÉGALES ET JUDICIAIRES.**

Etudes de M<sup>e</sup> DUTHOIT, notaire à Roubaix et de M<sup>e</sup> PAQUET et LE-GAY, avoués à Lille.

## IMMEUBLES A VENDRE

Le lundi 17 mars 1873, en l'étude et par M<sup>e</sup> DUTHOIT, notaire à Roubaix, à 3 heures de relevée.

1<sup>o</sup> Immeubles situés à Roubaix, Rue des Fabricants.

Premièrement. — Une maison à étage portant le n<sup>o</sup> 59, sur la mise à prix de 3.000

Deuxièmement. — Une maison à étage, portant les n<sup>os</sup> 61 et 63, autrefois à usage de deux demeures, mise à prix 7.000

Troisièmement. — Une maison à étage, portant le n<sup>o</sup> 65, mise à prix 3.500

Quatrièmement. — Une maison à étage, portant le n<sup>o</sup> 67, mise à prix 3.000

Cinquièmement. — Une maison à étage, portant le n<sup>o</sup> 69, mise à prix 3.000

Sixièmement. — 35 ares 48 centiares environ de labour, sis aux Trois-Ponts, mise à prix 3.000

Ce terrain est occupé sans bail par M. Fremaux.

2<sup>o</sup> Immeubles situés à Wattrelos, Septièmement. — À l'angle de la carrière du moulin et au sentier des Hauts-Voies. — 6 maisons d'ouvriers sur et avec 8 ares 87 centiares, tenant au sieur Petit et à l'article suivant, mise à prix 4.000

Carrière du moulin. — 3 maisons d'ouvriers sur et avec 16 ares 98 centiares, tenant d'un côté à l'article précédent et aux sieurs Petit, Dubrulle et Bretteux, d'autre côté à l'article suivant, mise à prix 6.750

Neuvièmement. — Carrière du moulin. — 4 maisons d'ouvriers sur et avec 21 ares 95 centiares, tenant d'un côté à l'article précédent, d'autre côté à Dhellemmes, Leclercq, Mathis et Deleuw, dans le fond à Dubrulle, mise à prix 8.730

Dixièmement. — Pavé de la vieille place aux Ballons. — 48 ares 73 centiares environ de terre à labour, tenant audit pavé, à Hennion, à Duverliers et à Flipo, occupés sans bail, mise à prix 2.500

Onzièmement. — Près les ballons, carrière aux prés. 67 ares 29 centiares, environ de prairie occupés sans bail par Verdiers, mise à prix, 3.000

Tous les articles seront vendus séparément, sauf les articles 7, 8 et 9 qui seront adjugés séparément et ensuite seront réunis pour être adjugés selon le mode le plus avantageux.

S'adresser pour tous renseignements à M<sup>e</sup> DUTHOIT, sus-nommé, dépositaire du cahier des charges et à M<sup>e</sup> LEGAY et PAQUET, avoués à Lille. 3198

Etude de M<sup>e</sup> DUCROCO, notaire à Marquay-Barœul.

**VILLE DE ROUBAIX**

Quartier de l'Époule

autour de l'église Saint-Roch,

EN CONSTRUCTION

11,000 MÈTRES CARRÉS

environ de

**TERRAIN**

PROPRE A BATIR

des maisons de Rentier et de Commerce qui pourront être modifiés au gré des amateurs.

Grandes facilités de paiement. Pour tous renseignements, s'adresser:

1<sup>o</sup> à M<sup>e</sup> DUCROCO, notaire à Marquay-Barœul; 2<sup>o</sup> à Mme veuve Cornille-Lepers, rue de l'Époule; 3<sup>o</sup> à M. Derogaucourt, architecte, rue de Blanchemaille, 1, Roubaix, dépositaire du plan. 4305 F. DEREGNAUCOURT

Etude de M<sup>e</sup> Alfred DUCROCO, notaire à Lille, et de M<sup>e</sup> DUCROCO, notaire à Marquay.

Lundis 17 mars, à 1 heure, au château Pontaine, à Croix,

**VENTE**

DE BEAUX

**ACACIAS**

TILLEULS, CHÊNES

D'une grosseur extraordinaire

Frênes, chatagniers, mérisiers, mélèzes, hêtres, baliveaux de frênes, 1565.

ROUBAIX, rue de Lille, 123.

## VENTE

Pour cause de cessation de commerce, d'une grande quantité

## D'ÉTOFFES

ARTICLES DE BONNETERIE

ET DE

## MERCERIE

Comptoir, casiers et rayons de magasins, appareils à gaz, etc.

Les lundi 10 et mardi 11 mars 1873, 9 heures du matin, et 2 heures de relevée. M<sup>e</sup> Roussel, commissaire-priseur à Roubaix, procédera à cette vente, autorisée par jugement du tribunal de commerce de Roubaix, en date du 24 février 1873.

NOTA. — Le mobilier du magasin sera vendu le mardi 11 mars, à 4 heures. 3554.

ROUBAIX

Rue de la Fosse-aux-Chênes, 5

## VENTE

PAR SUITE DE FAILLITE, DE

2,000 KILOS

## de LAINES FILÉES

Cannelles n<sup>os</sup> 20 et 25 en 22 caisses.

Le mercredi 12 mars 1873, 3 heures précises de l'après-midi, M<sup>e</sup> Alfred ROUSSEL, commissaire-priseur, procédera à cette vente, à la requête de M<sup>e</sup> DEMAPCY, agréé au tribunal de commerce de Roubaix et de M. Sasselange, négociant à Tourcoing, syndics définitifs à la faillite de MM. Quint et Lotar. 3562

**CAPITAUX A PLACER**

Dans le commerce

OUVERTURES DE CRÉDITS

En Banque

Prêts hypothécaires.

S'adresser, par lettre affranchie, à M. Delhomme, rue Dalayrac, 10, à Fontenay-sous-Bois (Seine). 3421

## VOITURES en tous genres

**A VENDRE**

chez Ponthieu-Duthoit,

place St-Martin, 18, à Lille

Camions, chariots, tombereaux neufs et d'occasion, carrioles pour boucher ou boulanger, calendres pour un et deux chevaux, tilburys neufs et d'occasion, break-omnibus, voitures de campagne, victorias, choix de camions avec ou sans ressorts, charrettes à bras. 3312

## A Vendre

4 actions de Mines de Lens

50 » de Béthune, (sixième)

5 à 10 » de Bruay

10 » de l'Escarpelle

5 » de Carvin

10 » de Meuchin.

On demande à acheter

Actions des Mines de Liévin, Ferrifay et Aunes, Vendin, Auchy, Courrières.

S'adresser à M. Copin, directeur du Comptoir des Mines, 40, rue de la Mairie à Douai. 3557.

## Terrain à Vendre

dans les rues de France, de la Chaussée, front au boulevard, à proximité du Canal et de la route de Tourcoing. Grande facilité de paiement.

S'adresser rue du Chemin de Fer, 9. 27

## A vendre

une machine à sécher la laine, le coton et le lin, avec chaudière tubulaire.

S'adresser à MM. E. Voigt et Cie Wasquehal. 3564

## Immeubles à Vendre ou à Louer

**A VENDRE**

## MAISON DE CAMPAGNE

avec jardin anglais, pièce d'eau, etc. Beaux Jardins entourés de murailles avec pavillon d'habitation. Vastes Terrains pour construction d'usines

**A LOUER**

## GRANDE MAISON

avec porte-cochère à usage de négociant en matières.

Bâtiments à usage industriel avec force motrice.

S'adresser à M. A. Jourdeuil, rue des Fabricants, 44. 3548

## A vendre ou à louer

Magasin de 144 m. carrés avec terrain propre à construire.

Avance d'argent pour la construction.

Bobinoirs, bobinots et moulins à ourdir à vendre. — S'adresser rue des Arts 120. 3525.

## MAISON

**A VENDRE OU A LOUER**

avec cour et jardin, rue de Sébastopol, 62, elle pourrait par sa position servir aussi bien à un homme exerçant un état qu'à un rentier

On en pourrait faire également un estaminet très confortable. — Grandes facilités de paiement.

S'adresser à M<sup>e</sup> Valenducq, notaire Lannoy, ou rue de l'Hommelet, 77 de Rabais. 307

## A LOUER

## Une Machine à Vapeur

de la force de 2 chevaux, avec générateur fixe à bouilleurs, pouvant fonctionner immédiatement. Avec transmissions et emplacement. Convenable pour différentes industries.

Prendre l'adresse au bureau du journal. 3544

## A LOUER

En totalité ou par partie, un grand

## CORPS DE BATIMENT

Comprenant Maison d'habitation, vastes magasins au rez-de-chaussée, 1<sup>er</sup> et 2<sup>e</sup> étages sur le devant, magasins sur le derrière, écurie, cave.

Le tout situé façade de l'Esplanade, 28, à Lille.

Ce bâtiment conviendrait parfaitement pour un tissage mécanique. Dans ce cas, on pourrait louer la force motrice dépendant de la même propriété.

Pour les renseignements, s'adresser à M. Aug. Daël, 8, rue Jean-Sans-Peur, à Lille. 3439

## A louer de suite

Plusieurs petits Jardins d'agrément avec Pavillons.

S'adresser à M. Joseph Descamps, jardinier, Boulevard d'Armentières. 3515

## A louer de suite

Une très-belle MAISON, rue Pierre-de-Roubaix, 8, et une autre, rue du Chemin de fer, 68, avec porte-cochère, magasin et grand jardin.

S'adresser à M. Jean-Baptiste Delplasse, rue du Moulin. 2270

## A céder

dans Lille et la Banlieue, un grand nombre d'établissements de tous genres et de tous prix, tels que :

Hôtels, cafés-restaurants, estaminets-auberges, cafés, estaminets, cabarets, cantines, boulangeries, pâtisseries, épiceries et comestibles, avec débit de liquides et de légumes, merceries, etc., etc.

S'adresser pour les conditions et à traiter chez M. A. Lesage, rue Voltaire, 28, à Lille. 3491.

## Demande d'emploi

Un ex-sous-officier, marié, muni de bons certificats, demande un emploi pour faire les recettes ou d'être garçon de magasin.

Réponse rue de la Chapelle-Carette, 58, aux initiales P. G. 3566

## Employé.

On demande un homme intelligent et sérieux pour être employé à l'ouvrage. — S'adresser rue de Fosse-aux-Chênes 25. 3532.

## Jardinier

On demande un jardinier très-actif, connaissant bien les travaux de jardinage.

Prendre l'adresse au bureau du journal. 3566

## Garçons Charcutiers

On demande plusieurs garçons charcutiers. — S'adresser Grande-Rue, 6. 3583.

## Cuisinière

On demande une bonne cuisinière rue de Lille, 28. 3542.

## Compositeurs

On demande des compositeurs à l'imprimerie Alfred Reboux, rue Nain, 1.

## MODES

On demande des demoiselles pour les modes.

4, Rue du Pays, 4

## AVIS

A partir du 1<sup>er</sup> avril prochain, mon magasin de modes, sera transféré.

RUE PELLART, 5 bis

3526 LOUISE QUINT.

## Pianos et Harmoniums.

de toutes fabrications, neufs et d'occasion, (garantie sérieuse) accords et réparations.

L. MANCEL.

Place de la république, LILLE.

## Pharmacie COILLE

GRANDE-PLACE, ROUBAIX

## PLUS D'INJECTIONS

Les dragées BLOT, toniques, dépuratives, sans mercure, infaillibles, contre toutes les maladies secrètes des deux sexes, récentes ou chroniques, les plus invétérées, écoulements, catharres de vessie, incontinence ou rétention d'urines, retrécissements, dartres, rhumatismes, goutte, n'exigent ni privation ni régime. — Prix : 4 fr.

On trouve aussi les dragées Blot, chez M. Delezenne, pharmacien, rue Royale, 4, Lille.

## Comptoir des Mines

POUR l'achat et la vente DE TOUTES

## LES VALEURS CHARBONNIÈRES

S'adresser à M. Copin, directeur, 40, rue de la Mairie, à Douai. 3556.

## SPECIALITÉ

## DE BIÈRE BLANCHE

EN FUS ET EN BOUTEILLES

Bière de Lille, bière bourgeoise

EAU DE SELTZ

Brasserie des Quatre-Chemins

DOUSINELLE-DEBLOND

1 et 3, rue de la Brasserie

Lille. 3539

## HYDRO-EXTRACTEUR

OU

Essoreuses perfectionnées

à l'usage des teinturiers, Blanchisseurs, etc.

À la même adresse. A vendre d'occasion une Essoreuse de 80 centimètres.

## Pharmacie COILLE

GRANDE-PLACE, ROUBAIX

## PLUS D'INJECTIONS

Les dragées BLOT, toniques, dépuratives, sans mercure, infaillibles, contre toutes les maladies secrètes des deux sexes, récentes ou chroniques, les plus invétérées, écoulements, catharres de vessie, incontinence ou rétention d'urines, retrécissements, dartres, rhumatismes, goutte, n'exigent ni privation ni régime. — Prix : 4 fr.

On trouve aussi les dragées Blot, chez M. Delezenne, pharmacien, rue Royale, 4, Lille.

## Comptoir des Mines

POUR l'achat et la vente DE TOUTES

## LES VALEURS CHARBONNIÈRES

S'adresser à M. Copin, directeur, 40, rue de la Mairie, à Douai. 3556.

## SPECIALITÉ

## DE BIÈRE BLANCHE

EN FUS ET EN BOUTEILLES

Bière de Lille, bière bourgeoise

EAU DE SELTZ

Brasserie des Quatre-Chemins

DOUSINELLE-DEBLOND

1 et 3, rue de la Brasserie

Lille. 3539

## HYDRO-EXTRACTEUR

OU

Essoreuses perfectionnées

à l'usage des teinturiers, Blanchisseurs, etc.

À la même adresse. A vendre d'occasion une Essoreuse de 80 centimètres.

## DEBIÈVRE & WAUQUIER

69, rue de Wazemmes, Lille, Nord

3304

## PAPIER WILSI

Le grand succès de ce remède est dû à sa propriété d'attirer à l'extérieur du corps l'irritation qui tend toujours à se fixer sur les organes essentiels à la vie; il déplace ainsi le mal en rendant la guérison facile et prompt. Les premiers médecins le recommandent particulièrement contre les rhumes, bronchites, toues de gorge, grippe, rhumatismes, lombagos, douleurs. Son emploi est des plus simples: une ou deux applications suffisent le plus souvent et ne causent qu'une légère démangeaison. On le trouve dans toutes les pharmacies. Prix de la boîte 10 feuilles: 1 fr. 50. Se délier des contre-façons.

## POUR LE TEINT

## HAGAN'S

MAGNOLIA BALM

BAUME DE MAGNOLIA DE W.-E. HAGAN (de New-York).

Le célèbre spécifique que nous offrons aujourd'hui est composé de substances végétales qui loin d'être nuisibles ont essentiellement pour propriété d'assurer la santé de la peau. Si le visage est défiguré par des pustules, des rougeurs, et autres signes de décoloration ou s'il se couvre d'éruptions par suite de la chaleur, de la poussière, du grand air, etc., ce Baume fait promptement disparaître toute lésion et communique à la peau, fraîcheur et transparence, au teint, une couleur de rose et un lustre de perle.

Le Baume de Magnolia se trouve chez tous les Pharmaciens et les Parfumeurs: 4 francs le flacon.

DÉPÔT GÉNÉRAL POUR LA FRANCE: 35, boul. Haussmann, Paris.

## Chaudronnerie de fer et tôle galvanisée

## H. DELFOSSE

39, RUE DE L'ESPÉRANCE, A ROUBAIX (Nord)

Pas d'oxidation, économie de 60 0/0 sur le cuivre

## TUYAUX DE CHAUFFAGE

A VAPEUR ET AUTRES

RÉSISTANT A TOUTES PRESSIONS

Appareils et objets divers pour Brasseries, Distilleries, Tissages

Filatures, Peignages, Teinture et Apprêts.

Chaudières, Bâches et Réservoirs à Eau, Vapeur, Huile et Pétrole.

## FABRIQUE D'ART