

ANNONCES LÉGALES, JUDICIAIRES, COMMERCIALES ET AVIS DIVERS

Le JOURNAL DE ROUBAIX est désigné pour l'insertion des **AVIS DE VENTES JUDICIAIRES, FORMATIONS DE SOCIÉTÉS ET AUTRES PUBLICATIONS LÉGALES ET JUDICIAIRES.**

Etude de M^e DUTHOIT, notaire à Roubaix, rue du Pays.

ROUBAIX,
à l'angle de la rue de l'Alouette, 16 et 18, et de la rue Traversière, n° 56.

TROIS MAISONS dont la principale à usage de boulanger, occupée par M. Kuhn.

A vendre pour en jouir de suite.

Judi 21 août 1873, à trois heures de relevé, M^e DUTHOIT, notaire à Roubaix, procédera en son étude, à la vente publique, au plus offrant, de ladite propriété. 4219

Etude de M^e Paul DESROUSSEAU, notaire à Lille, rue de l'Hôpital-Militaire, 7, successeur de M^e Ferdinand-LEFEBVRE.

A VENDRE
733,268 fr. 70 c.

CRÉANCES
Dépendant de faillite

Le jeudi 7 août 1873, en l'étude dudit notaire DESROUSSEAU. On pourrait traiter avant l'adjudication.

S'adresser audit notaire DESROUSSEAU, ou au syndic M. RUFFELET, rue des Fabricants, 14, à Roubaix. 4120

Etude de M^e DUCROCO, notaire à Marcq-en-Barœul.

VILLE DE ROUBAIX
Quartier de l'Époule

Autour de l'église Saint-Roch, EN CONSTRUCTION
11,000 MÈTRES CARRÉS environ de

TERRAIN
PROPRE À BÂTIR

des maisons de Rentier et de Commerce qui pourront être modifiés au gré des amateurs.

Grandes facilités de paiement. Pour tous renseignements, s'adresser: 1° à M^e Ducrocq, notaire à Marcq-en-Barœul; 2° à Mme veuve Cornille-Lepers, rue de l'Époule; 3° à M. Derognacourt, architecte, rue de Blanchemaille, 1, Roubaix, dépositaire du plan. 3405 F. DEREGNAUCOURT

Vente et Location d'Immeubles

A VENDRE
Une magnifique

PROPRIÉTÉ
Composée d'un jardin d'agrément entouré de murailles garnies d'arbres fruitiers, espaliers etc. — Pavillon avec salon pouvant réunir 25 à 30 personnes. Contenance 2,020 mètres carrés. — Écurie pour deux chevaux.

A LOUER
UNE

GRANDE & BELLE MAISON
Avec porte-cochère, comportant des appartements, richement décorés. — Remise et écurie. — Jardin. — A proximité du chemin de fer.

Une **MAISON** à double étage
Avec cuisinière, sous-sol, jardin. — Située au centre de la ville.

VASTES MAGASINS
Pour dépôts de marchandises. — S'adresser à A Jourdeuil, rue des Fabricants, 41. 4263

GRAND PEIGNAGE DE LAINES

A vendre ou à louer
Se composant de 16 peigneuses de différents systèmes avec matériel complet.

Ce peignage peut fonctionner immédiatement. — S'adresser, pour tous renseignements, à M. Henri Lequenne, liquidateur, rue de l'Espérance, 71, ou au greffe du tribunal de commerce de Roubaix. 4243

A Vendre ou à Louer
Avec force motrice

FILATURE ANGLAISE
De laine continue de 13 mètres de chacun, 144 broches, avec préparations anglaise et française toutes nouvelles. — S'adresser chez M. 4118

A VENDRE
à main ferme
Plusieurs PROPRIÉTÉS
bâties et non bâties.
S'adresser à M. J.-Bte Deplacé, 13, rue du Moulin de Roubaix. 3270

A LOUER PRÉSENTMENT
un appartement, place de la Liberté, 26. — On désireait une personne tranquille et de bonne famille. 4141

Maisons à louer
à l'usage d'employés, dans divers quartiers de la ville. — S'adresser, à M. Emile Delcour, receveur de rentes, rue St-Jean, 126. 4093.

A LOUER
Un bâtiment de filature
Avec magasin, machine à vapeur, générateur à transmission, etc. — S'adresser rue du Collège, 90. 4116

Belle Boulangerie A CÉDER
Avec un beau matériel, situé rue d'Inkermann, n° 12, à Roubaix. 4249.

MAGASIN D'ÉPICERIES A CÉDER.
Excellente clientèle. — S'adresser chez M. F. Carlier, rue du Collège, 3. 4247.

Estaminet à céder
Place de la Mairie. — Très-bonnes conditions. — S'adresser à M. Delcour, brasseur. 4148

Demande d'emploi
Un bon monteur, pouvant fournir de bons certificats, parlant le français et le flamand, désire trouver une place de contre-maitre. — S'adresser à Roubaix, rue Saint-Laurent, (cité Saint-François, n° 28.) 4236

Directeur
On demande un bon directeur pour un tissage mécanique important, très-beaux appointements. — S'adresser au bureau du journal. Inutile de se présenter sans d'excellentes références. 4127

Aux Teinturiers
M. Léon PREISON, apprêteur et teinturier, à Careghem - Bruxelles, demande un bon chef teinturier, ou un ouvrier intelligent, capable de le devenir. Bonne position. — Inutile de se présenter si l'on n'est notablement capable, et de bonne conduite. 4234

Offre d'emploi
Un filateur demande un homme sachant faire les paquets, genre anglais. S'adresser au bureau du journal, sous les initiales F. L. 4218.

AUX COMMERCANTS
Deux dames anglaises qui viennent de s'établir à Roubaix, désirent trouver des élèves pour la langue anglaise, la musique et le dessin. — Leçons particulières chez les familles.
Deux cours d'Anglais par jour, un le matin, l'autre le soir; le dernier est pour ceux qui sont employés pendant le jour. — Excellents certificats.
Adresse: Miss Gordon, chez M. et M^{me} Rotru, rue Sebastopol, Roubaix. 4256.

AVIS IMPORTANT
Le docteur Putiers, ci-devant médecin à l'hôpital militaire, demeure actuellement à Tournai, rue de l'Hôpital Notre-Dame, n° 9. Spécialité: **Maladie des yeux.** 4252.

Billet de Banque perdu
Il a été perdu un billet de Banque de cent francs depuis la rue des Lignes jusqu'à la Grand-Poste. — Prière de le rapporter au bureau du journal. — (Récompense). 4268

Chien perdu
Il a été perdu, ces jours derniers, un petit chien terrier anglais, noir, taché de feu. — Prière de le rapporter rue du Pays, 5. 4199

Office de Brevets d'invention
V. DUBREUIL
INGÉNIEUR-INDUSTRIEL
129, rue de Lille, 129.
ROUBAIX
DESSINS, DESCRIPTIFS, EXPERTISES
Affaires Contentieuses
A LA POULE D'OR

H. SERRURIER-VERINGHEL
MARCHAND
DE VOLAILLES & DE GIBIERS
COMESTIBLES
ET CONSERVES ALIMENTAIRES
35, Rue Fauré, 35
ROUBAIX

DENTIER
Pose de Dentiers et Dents à succion
Sans crocs ni ressorts et sans extraction des racines
PARFUM DU SAHARA
auniss.jamais Elixir p^r la guérison des Dents et leur conservation
Prix du flacon; UN fr. avec l'instruction
Liqueur mastiq pour se plomber les dents: 3 francs avec l'instruction
DE KISCH, dentiste diplômé
A LILLE, 5, RUE MASUREL (près la rue Basse)
Se trouve toujours chez lui

CONCURRENCE IMPOSSIBLE
Savon Blanc, Savonnettes, Pommade
BOULES BLEUES & MINE DE PLOMB
FABRIQUES SPÉCIALES
VICTOR DELERUE
Rue de Fives, 70, Lille.

Savon blanc à 0,36 c. le kilog. Pommades à 1 r. 50 et à 2 fr. 30 le kilog. Savonnettes depuis 0,70 c. la douzaine jusqu'à 3 fr. Boules bleues à 1 fr. le kilog et au-dessus. Mine de plomb en paquets à 2 fr. 20 la grosse 3328

FONDERIE DE CUIVRE DE LACOSTE ET BAULT
DÉPÔT ET MAISON DE COMMERCE
Vieux-Marché-àux-Poules 17, à Lille (Nord)
ATELIERS, rue du Faubourg de Tournay, 168, (Fives-Lille). — Robinetterie en tous genres et réparations. — Appareils de surêté, pour distilleries raffineries et fabriques de sucre. — Pièces détachées pour filatures de lin et de coton. 3447

Epicierie Centrale
13, RUE SAINT-GEORGES, 13
LE CHOCOLAT.

Les CHOCOLATS BOUBERT sont composés des meilleures sortes de cacao et sucre, et fabriqués par des machines plus les perfectionnées jusqu'à ce jour et supérieurs à tous les chocolats vendus au même prix.

Prix-courant.
Chocolat fin (garanti pur) le 1/2 k 1 fr. 20
Chocolat surfin, le 1/2 k. 1 fr. 40.
Chocolat surfin vanille, le 1/2 k. 1 fr. 60.
Chocolat surfin double vanille, 1/2 k. 1 fr. 80.
Chocolat extra fin double vanille 1/2 k. 2 fr.
Chocolat qualité supérieure, 1/2 k. 2 fr. 50.
Chocolat par excellence, 1/2 k. 3 fr.
Chocolat Maragnan sans sucre, 1/2 2 fr. 90.

En prenant 5 k. on a 5 pour cent de remise.
Pralines à la crème, le 1/2 kil. 2 fr.
Pralines aux amandes, le 1/2 k. 2 fr.
Pastilles chocolat vanille, le 1/2 k. 2 fr.
Confiseries surfines, prix sans concurrence.

Dépôt des biscuits supérieurs au Bordeaux, au chablis au champagne, et à la cuillère.
Pavés de pain d'épices au miel et aux fruits.

Conserves au vinaigre, cornichons, variantes de légumes.
Huile d'oeillette extra fine.
Huile d'Olive de Nice, supérieure.
Vinaigre de vin, garanti pur.
L'Epicierie centrale, recom mande aux consommateurs:

Le Café mélangé
Qualité supérieure
Bourbon-Martinique et Moka
à 2 fr. 70 le 1/2 k.
Seule maison vendant des cafés si fin.

OCCASION Barque de plaisance à vapeur. — S'adresser à Lille, 92, rue des Postes. 4129

AVIS AUX MARCHANDS
AUX FABRIQUES D'UN BEUF
MAISON DESIRE MONTEGNIK
rue de la Rondelle, 21, Roubaix.
Haute nouveauté en tous genres Draperies d'Étueuf, Sedan, Louvies Allemagne.
Spécialité de draperie en tous genres, gros et détail, marchandises à solder. Prix modéré.

SPECIALITÉ DE CERQUELLS FRAAÇOIS HUVENNE
Rue Neuve-du-Fontenoy, 80
ROUBAIX

Imprimerie-Librairie-Lithographie
Alfred REBOUX

FOURNITURES DE BUREAUX
Registres, Papiers

RELIURE ET REGLURE
Lettres de deuil livrées en 2 h.
(AVIS GRATUIT DANS LE JOURNAL)

LIBRAIRIE A COMMISSION

Compagnie Coloniale
Établissement spécial pour la Fabrication
CHOCOLATS
QUALITÉ SUPÉRIEURE

Tous les CHOCOLATS de la COMPAGNIE COLONIALE sont composés, sans exception, de matières premières de choix; ils sont exempts de tout mélange, de toute addition de substances étrangères, et préparés avec des soins inusités jusqu'à ce jour.
Fondée spécialement dans le but de donner au Chocolat, considéré au point de vue de l'hygiène et de la santé, toutes les propriétés bienfaisantes dont ce précieux aliment est susceptible, la COMPAGNIE ne fait de son marché qu'une question secondaire: elle veut, avant tout, livrer aux Consommateurs des produits d'une supériorité incontestable.

| | | |
|---|---|---|
| CHOCOLAT DE SANTÉ Le demi-kilog. Bon Cacaoyer..... 2 fr. 50. Fin..... 3 .. 50 Supérieur..... 4 .. 50 Extra..... 4 .. 50 | CHOCOLAT VANILLÉ Le demi-kilog. Bon Cacaoyer..... 5 fr. 50 Fin..... 5 .. 50 Supérieur..... 6 .. 50 Extra..... 6 .. 50 | CHOCOLAT DE BOONE Le demi-kilog. Le plus pur et le plus délicat. Superior..... 5 fr. 50 Extra..... 5 .. 50 Extra-Supérieur..... 6 .. 50 |
|---|---|---|

ENTREPOT général à Paris, rue de Rivoli, 132
Dans toutes les villes de France et de l'Étranger, chez les principaux Commerçants.

ASTHME L'ASTHME
L'efficacité des Cigares JOY est aujourd'hui incontestable, comme le prouvent les attestations des médecins et les remerciements que nous adressent les personnes que ces Cigares ont guéries. — Dépôt: Pharmacie ROBERTS et C^e, place Vendôme, 25. — Prix: 2 fr.; 10 boîtes, 25 fr. contre mandat.

USINE DE LA CROIX-ROUGE
TOURCOING (Nord)
Galvanisation perfectionnée du Fer
GROSSE ET PETITE CHAUDRONNERIE
APPAREILS DE BRASSERIE EN GÉNÉRAL
ARTICLE DE MÉNAGE
Seaux de fabrique, chaudrons, bacs à relaver, ronds, louches à vidanges et à épandre, seaux inodores, tinettes, charbonnières, pelles à charbon, chaudières pour lessiver et pour la cuisson des aliments destinés aux bestiaux.
QUINCAILLERIE
Construction pour architectes et entrepreneurs. — Baches à eau, toiture, nochères, tuyaux de descente, cheminées, tuyaux de latrines, ancrages, etc. Tôles, rivets et fils de fer galvanisés. — Fers spates galvanisés pour tonnellerie.

HENRI DEAL
CONSTRUCTEUR GALVANISATEUR, INGÉNIEUR DE BRASSERIE
62, rue de la Croix-Rouge, à Tourcoing (Nord)
ENVOI DE PRIX-COURANTS SUR DEMANDE

CHOCOLAT DU DENIER DE SAINT-PIERRE
APPEL AU MONDE CATHOLIQUE

Le principal but de la Compagnie est d'aider à menter les offrandes. A cet effet, 5 centimes sont prélevés sur chaque kilogramme de CHOCOLAT et versés à la caisse du DENIER de SAINT-PIERRE dans le diocèse même où s'effectue la vente.

(Le but élevé de l'ŒUVRE est une garantie sérieuse de la qualité du CHOCOLAT)
Les fidèles, en achetant ce CHOCOLAT de QUALITÉ SUPÉRIEURE, et cependant le MEILLEUR MARCHÉ, auront contribué, sans aucun sacrifice, au succès d'une pieuse combinaison, digne du concours de tous les catholiques.
DÉPOSITAIRE GÉNÉRAL et seul représentant BOR, Pharmacien à Amiens. — DÉPOSÉ.

Dépôt à Roubaix, chez M. Legrand-Debruy, 38, rue Blanchemaille. — M. Lecomte-Contamine, place de la Liberté.

TREBUCHEN FRÈRES
CAFÉ DES GOURMETS
LE SEUL QUI AIT OBTENU DEUX MÉDAILLES
POUR SA SUPÉRIORITÉ
à l'Exposition Universelle de Paris 1867.
ARÔME CONCENTRÉ ÉCONOMIQUE ET FORCE
UNE DEMI-DOSE SUFFIT POUR FAIRE UNE PORTE TASSE SOIT À L'EAU SOIT AU LAIT.
PRIX DE LA BOÎTE 1 FR. 65
On prend pour 50% la Boîte de 100 grammes.
Les consommateurs seront satisfaits.
USINE À VAPEUR, COTES DE VICQ, 21, À PARIS.
Se trouvent dans toutes les bonnes Maisons d'Épiceries, de Confiserie et de Comestibles.

CAFÉ DES GOURMETS
C'est là un de ces rares produits pour lesquels la faveur du public est justifiée, et qui, marqués de premier ordre, toujours distingués des produits analogues, ne peuvent renier leur passé et restent d'une qualité qu'on chercherait vainement dans leurs imitations.
Les sortes dont se compose le Café des Gourmets sont les plus délicates et les plus recherchées, le produit des meilleures récoltes des plantations les plus estimées. Les soins exceptionnels qui président à sa torréfaction, la garantie qu'il est exempt de tout mélange de chicorée ou autres substances indigènes expliquent sa supériorité incontestée. Les procédés de concentration employés et les soins en font un produit éminemment économique.
Une Médaille d'honneur à l'Exposition Universelle de Londres 1862. — Deux Médailles à celle de Paris 1867, en proclamant la supériorité du Café des Gourmets, n'ont du reste fait que consacrer le sentiment public qui l'avait partout hautement reconnu et apprécié.
Pour se mettre à l'abri des imitations ou des contrefaçons du Café des Gourmets, les consommateurs doivent exiger que toutes les boîtes soient scellées d'une bande au nom des producteurs, et portent sur l'étiquette leur signature.

LES CHOCOLATS ET LES TAPIOCAS
DES GOURMETS ET DE LA COMPAGNIE EUROPÉENNE
provenant de la même Usine, et entourés de soins aussi recherchés que le Café des Gourmets, offrent comme lui les plus sérieuses garanties d'une qualité exceptionnelle.

Le propriétaire directeur-Gérant ALFRED REBOUX
Roubaix-Ind., Avenue REBOUX