

ANNONCES LÉGALES, JUDICIAIRES, COMMERCIALES ET AVIS DIVERS.

Le JOURNAL DE ROUBAIX est désigné pour l'insertion des **AVIS DE VENTES JUDICIAIRES FORMATIONS DE SOCIÉTÉS** et autres **PUBLICATIONS LÉGALES ET JUDICIAIRES.**

Étude de M^e DUCHANGE, notaire à Roubaix.

Commune de Wattrelos Lameau de la Carlayre, en la ferme occupée par Madame veuve Rousseaux-Labis.

30 PEUPLIERS
4 Gros Bois-Blancs
ET 4 GROS ORMES
A VENDRE

Le jeudi 13 novembre 1873, une heure de relevée.

Crédit moyennant caution. Réunion sur les lieux. S'adresser pour les renseignements à M^e DUCHANGE, notaire à Roubaix. 5144

Étude de M^e DUCHANGE, notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX ET COMMUNE DE CROIX près le cabaret du *Brondeleur*, et au chemin de la Maquellerie.

27 PEUPLIERS
4 FRÈNES
Et 4 gros Bois-Blancs
A VENDRE

Le lundi 17 novembre 1873, une heure de relevée.

Crédit moyennant caution. Réunion sur les lieux. S'adresser pour les renseignements à M^e DUCHANGE, notaire à Roubaix. 5145

Étude de M^e DUCHANGE, notaire à Roubaix.

ROUBAIX, rue de l'Hospice, 33.

VENTE
PAR SUITE DE FAILLITE DE TOUT UN

FONDS DE COMMERCE

DE

TAPISSIER-DÉCORATEUR

Consistant en : Canapés, fauteuils, chauffeuses, chaises longues, prie-Dieu, tabourets, pouffs, 5142 rouleaux de papiers peints, lambrequins, galeries, ciels-de-lit, pateres, anneaux, glands, porte-manteaux, franges, cordons, clous pour tapis, ressorts en cuivre, crin, étoupes, reps, lustine, toiles cirées, tapis en jaspé, duvet pour édredons, tapis d'escaliers, etc. **Mobilier de Maison.**

Les jeudi 13 et vendredi 14 novembre 1873, 9 heures du matin et 2 heures de relevée, M^e ALFRED ROUSSEL, commissaire-priseur à Roubaix, procédera à cette vente, à la requête de M^e PANNIER, agréé au tribunal de commerce de Roubaix, en sa qualité de syndic à la faillite du sieur Hortay. 5147

Étude de M^e VANHAECK, notaire à Ascy, successeur de M^e REUFLET.

VENTE DE TAILLIS
par le ministère de M^e VANHAECK.

L'an 1873, le lundi 17 novembre, 11 heures du matin, à Annappes, dans les bois de Madame la vicomtesse de Clercy. 5151

A VENDRE

Une machine à métrer système Sival.

Une plieuse métreuse anglaise, largeur : 1^m50.

Toutes deux neuves, n'ayant jamais fonctionné. S'adresser au bureau du journal. 5132

PULPES A VENDRE

par bateau ou par chariot. S'adresser à MM. Wibault frères, à Béharies, près de Tournay. 5123

A VENDRE

un très-joli petit

CHEVAL

agé de 5 ans, trotant beau et vite. S'adresser rue du Tilleul, 61.

A VENDRE

Une voiture dite calandre, en très-bon état, pour un cheval.

Une presse à vis, très-forte.

Un moulin à ourdir de 500 mètres, marchant à la main ou au moteur.

Une canetière de 120 broches, pour laine coton ou fil de lin. S'adresser au bureau du journal. 5083

A VENDRE d'occasion

une très-belle

CARRIOLE

à usage de boulangier. S'adresser au bureau du journal. 5098

A VENDRE OU A LOUER

avec force motrice

1^o Une FILATURE DE LAINE au continu, de 12 métiers

TISSAGE MÉCANIQUE
avec habitation bourgeoise
A LOUER

Situé au centre de la ville. S'adresser rue St-Jean, 126.

A Louer

Rue de Sébastopol, 63,

Une grande et belle MAISON

à usage de courtier de commerce ou d'orentier. Beau jardin. Cette maison vient d'être entièrement restaurée. On y a fait poser le gaz.

S'adresser pour la visiter à M. Hauwel, boulanger, rue de Sébastopol, 61, et pour les conditions à M. L. Dumasse, 77, rue de l'Ommelet, de midi à deux heures et de sept heures à neuf heures du soir. 4329

Boulangerie à louer

Dans un quartier populaire de la ville. S'adresser rue St. Jean, 126.

Maisons à louer

à l'usage d'employés, dans divers quartiers de la ville. S'adresser, à M. Emile Delcour, receveur de rentes, rue St-Jean, 126. 4093.

A LOUER

UNE MAGNIFIQUE

BOULANGERIE

avec tous ses accessoires ainsi qu'un

Magasin de détail, situé à l'angle des rues Daubenton et de Flandre. Bonnes conditions.

S'adresser rue Saint-Joseph, 55. 5121

A louer

UNE TRÈS GRANDE

MAISON

avec porte-cochère et vastes magasins, située rue du Grand-Chemin, 37, libre d'occupation le premier novembre 1873. S'adresser à J.-B. Depasse, rue du Moulin de Roubaix, 15.

A LOUER de suite

L'ESTAMINET Pierre Bertyn

rue Traversière, en ville. S'adresser rue de Lille, 140. 5061

Atelier à louer

A louer présentement un grand atelier de 14 mètres de long sur 11 mètres de large, composé d'un rez-de-chaussée, de deux étages, et surmonté d'un grenier en mansarde. Prix très-modéré. S'adresser, pour tous renseignements, rue de l'Hospice, 16. 4187

A CEDER

pour cause de santé

une belle

BOULANGERIE

avec bonne clientèle. S'adresser, 15, rue des Longues-Haies. 5110

Machine à vapeur

On demande à acheter d'occasion une petite machine verticale de 2 ou 3 chevaux. Répondre au bureau de ce journal indiquant les conditions de prix.

Demande d'emploi

Un homme marié, âgé de 23 ans, ayant une bonne instruction, belle écriture et pouvant donner des garanties, DEMANDE UN EMPLOI, soit pour le Bureau, pour faire la place, ou une représentation. Préentions modérées et bonnes références. S'adresser rue St-Joseph, 55.

Associé-commanditaire

Une personne pouvant disposer d'une trentaine de mille francs désirerait trouver un associé ou placer cette somme dans un commerce ou une industrie présentant de bonnes garanties. Elle pourrait se charger de la comptabilité. S'adresser au bureau du journal sous les initiales B.-M. 5133

Camionneur

On cherche un bon camionneur. Inutile de se présenter sans bons certificats. S'adresser à MM. Funck, Spies et C^o, à Roubaix. 5126

Cocher-Domestique

On demande un domestique, sachant bien conduire et connaissant parfaitement le service d'intérieur. S'adresser chez M. Jourdain-Dufontaine, rue de la station à Tourcoing. 5118

Demoiselle de magasin

On demande pour un magasin d'habillements une demoiselle, sachant parler le français et le flamand. Inutile de se présenter sans être munie de bonnes références. S'adresser Grande Rue, 77. 5122

Garçon de Magasin

On demande un jeune homme au courant du magasin et de la vente. S'adresser à M. Auguste Florin, rue de la Trinité, à Lille. 5109

BUREAU DE PLACEMENT
POUR

Domestiques et Servantes

Le sieur LEMAN Louis, placé du Trichou, *Estaminet du Minck* n^o 5, a l'honneur d'informer les habitants de Roubaix qu'il vient d'ouvrir, avec l'approbation de l'Autorité, un bureau pour le placement des

Domestiques, Servantes & Ouvriers de tous corps d'état.

Il apportera tous ses soins pour satisfaire les personnes qui voudront bien s'adresser à lui. Il se recommande à la bienveillance du public.

Epicerie Centrale

CHOCOLAT BOUBERT

13, RUE SAINT-GEORGES, 13

Les Chocolats Boubert sont composés des meilleures sortes de cacao et sucre, fabriqués par les machines les plus perfectionnées jusqu'à ce jour et sont supérieurs à tous les chocolats vendus au même prix.

Nota. — Le chocolat Boubert offre une économie réelle en remplaçant le café avantageusement.

Chocolat fin, le 1/2 k. 1,20
surlin, le 1/2 k. 1,40
surlin, 1/2 vanille, 1,60
surlin vanille, 1,80
extra-fin vanille, 2,00
extra qté supérieure, 2,50
extra par excellence, 3,00
à la crème, le 1/2 k. 2,00
aux pralines, le 1/2 k. 2,00
pastilles à la vanille, le 1/2 k. 2,00
crèmes, pistaches et amandes, le 1/2 k. 3,00

En achetant par 5 k^o, 5 pour cent de remise.

Confiseries, pâtisseries, biscuits supérieurs, pain d'épices au miel et aux fruits variés.

Confitures de qualité supérieures, de tous les fruits.

CONSERVES ALIMENTAIRES

de toutes sortes

Choix et qualités supérieures

BON MARCHÉ EXCEPTIONNEL

Très-bon Beurre, 4 fr. 40 le 1/2 k.

DENTIER

Pose de Dentiers et Dents à succion

Sans crocs ni ressorts et sans extraction des racines

PARFUM DU SAHARA

jauniss. jamais. *Élixir* pour la guérison des Dents et leur conservation

Prix du flacon : UN fr. avec l'instruction

Liquor mastic pour se plomber les dents : 3 francs avec l'instruction

DE KISCH, dentiste diplômé

A LILLE, 5, RUE MASUREL (près la rue Basse)

Se trouve toujours chez lui

IMPRIMERIE-LIBRAIRIE-LITHOGRAPHIE

ALFRED REBOUX

RUE NAIN, 1, ROUBAIX

Impressions pour les Administrations, le Commerce et l'Industrie.

Factures, Têtes de lettres, Tableaux, Mandats, Circulaires, Prospectus

Carte d'adresses, Étiquettes, etc etc.

LETTRES DE FAIRE PART. — CARTES DE VISITE

Fournitures de bureaux, registres, papiers.

RELIURE & RÉGLURE

Lettres de deuil livrées en 2 heures

(AVIS GRATUIT DANS LE JOURNAL)

LIBRAIRIE A COMMISSION

Auberge de la ville d'Ostende

14, rue de Gand, à Lille.

Loge à pied et à cheval ;

Table d'hôte à 1 heure ;

Tenu par DEBUCH-ROUZÉ.

LA VELOUTINE

CH. FAY

Se trouve chez tous les Coiffeurs et Parfumeurs

Maladies Secrètes

BASTRES, SCOTCHES, VICES DU SANG

Avis aux Capitalistes

Avances sur titres cotés et non cotés, 90 pour cent de leur valeur. Achat et vente de rentes, actions et obligations, etc.

Paiement de coupons échus et à échoir. Recouvrements, Renseignements gratuits. M. Faillot, 6, rue de la Lingerie, à Paris. 5149

Office de Brevets d'invention

V. DUBREUIL

INGÉNIEUR-INDUSTRIEL

129, rue de Lille, 129.

ROUBAIX

DESSINS, DESCRIPTIONS, EXPERTISES

Affaires Contentieuses

Spécialités de Cercueil brevetés

François HUVENNE

Rue Neuve du-Fontaine, 68

ROUBAIX.

AVIS AUX MARCHANDS

AUX FABRIQUES D'ELBEUF

MAISON DESIRE MONTEGNE

rue de la Rondelle, 21, Roubaix.

Haute nouveauté en tous genres Draperies d'Elbeuf, Sedan, Louvier Allemande.

Spécialité de draperie en tous genres, gros et détail, marchandises à solder. Prix modéré.

BROSSE VOLTA-ELECTRIQUE

DU Docteur HOFFMANN

MÉDAILLE UNIQUE

accordée à l'électricité médicale.

D^r NÉLATON, P. D^r TARDIEU, R.

Recommandée comme moyen infail-

lible contre les rhumatismes goutteux,

articulaires et musculaires, paralysies,

névralgies, etc. etc.

DÉPÔT chez V. SIMON,

51, rue Lamartine, Paris.

LA NEW-YORK Compagnie d'Assurances sur la vie, FONDÉE EN 1843, fonctionne sous la surveillance du département des Assurances de l'Etat de New-York (*).

Fonds de garantie réalisés au 1^{er} Janvier 1873. . . 107,765,308 francs

Banquiers à Paris: MM. MARCUARD, ANDRÉ et C^o

SUCCESSIONS FRANÇAISES, PARIS, 1, RUE DU QUATRE-SEPTEMBRE.

LA NEW-YORK répartit entre ses assurés seuls la totalité de ses bénéfices, quelle qu'en soit la source.

DIVIDENDES PAYÉS AUX ASSURÉS DEPUIS 8 ANS (1865 à 1872) 31,830,387 fr.

A. FERON, directeur particulier, Lille, 114, rue Beauharnais.

Et, à Roubaix, 30, rue du Vieil-Abrevoir.

(* Dans le dernier numéro du *Journal des Assurances*, M. F. de Kertanguy qualifie d'attentatoire à la liberté des transactions, d'oppressive pour les Compagnies, cette ingérence de l'Etat dans les affaires des C^o d'Assurances sur la vie. Nous citons textuellement :

« L'Etat peut-il garantir qu'une C^o d'Assurances sur la vie sera toujours solvable ? Il l'a entrepris aux Etats-Unis où il existe, dans chaque Etat, un Surintendant des assurances, ayant droit absolu de contrôle sur toutes les opérations des Compagnies. Le Surintendant examine, à l'époque des inventaires, les comptes des réserves, des dépenses, des frais généraux, des courtages; les placements de fonds sont soumis à son approbation; il rejette de l'actif les placements qui lui paraissent mauvais ou hasardeux, et il fait que le montant des réserves soit au moins égal à une somme choisie par lui comme type de solvabilité. On voit combien ce système est oppressif pour les Compagnies.... C'est aux C^o et au public de débattre entre eux leurs intérêts respectifs. » (Journal des Assurances, du 1^{er} Octobre 1873.)

(*) Le système préventif de la Surintendance ne semble trahir d'une façon un peu exagérée les droits de l'Assureur qui, en vertu du principe de la liberté des contrats, doit pouvoir continuer ses opérations tant qu'il n'est pas démontré que la Compagnie est effectivement au dessous de ses affaires. — Léon de Montieu. (Moniteur des Assurances, du 15 Juillet 1872.)

MAISON FONDÉE EN 1862

VICTOR DELERUE

71, Rue de Fives, 71, à Lille (Nord).

CONCURRENCE IMPOSSIBLE PAR LE BON ET LE BON MARCHÉ

Savonnettes Fines

Musc à 2^o lad^o Ordinaire 1 f. 30 le k. N^o 4 à fr. 80 le kil.

Fleurs 1 40 Fine 1 50 N^o 3 4^o —

Noyau 1 65 Surfine 2^o — N^o 2 1 50 —

Menthe 1 80 Extra-fine 2^o 3^o — N^o 1 2^o —

(Boîtes de 3) Moël. bouff 3^o — Ext. 2 53 —

Savon blanc parfumé aux amandes, à 50 cent. le kilog.

Savonnettes,

marque du Château-d'eau. B^o de Rose » 70 lad^o Windsor » 80 Pigeon 1 10 Guimauve 1 30 Abeille miel 1 35 Laitue 1 80 Aveline 1 80 London 2^o — Moestre 3^o —

Mine de Plomb (en paquets) 30 grammes : 2 f. 10 la grosse 60 grammes : 3 f. 30 la grosse

Cirage Lagneau 3 fr. 10 la grosse

Cirage sans marq. 2 fr. 80 la grosse

Savons de Ménage (p^o morceau de 500 g.) à 40 c. le kilogram. Caisse de 25 kilog.

Poudre de riz à 30 cent. la boîte de 250 gr.

Fleur d'Oranger à 30 c. le flacon.

Poudre chinoise, unique pour le nettoyage des métaux, etc., En paquets de 30 gr., à 2 fr. 10 la grosse; en 60 gr. à 3 fr. 30 la grosse.

FABRIQUE ET MAGASIN

GRUSON

LILLE, 21, Rue Royale, 21, LILLE

Fabrique du département du Nord, qui réunit les conditions les plus essentielles pour la bonne fabrication des

COFFRES-FORTS INCOMBUSTIBLES