

ANNONCES LÉGALES, JUDICIAIRES, COMMERCIALES ET AVIS DIVERS.

Le JOURNAL DE ROUBAIX est désigné pour l'insertion des **AVIS DE VENTES JUDICIAIRES** **FORMATIONS DE SOCIÉTÉS** et autres **PUBLICATIONS LÉGALES ET JUDICIAIRES.**

ROUBAIX, rue des Arts.

Ancienne fabrique DESCAT Fils
VENTE D'UN MOBILIER Industriel

CONSISTANT EN: 2 Générateurs de la force de 20 chevaux chacun, avec leurs accessoires, bêche, enrouleur, tables, pontons, cuve au fer-blanc, établis, étaux, etc.

Le vendredi 12 décembre 1873, deux heures de l'après-midi, M^e Alfred ROUSSEL, commissaire-priseur à Roubaix, procédera à cette vente. 5290

Etude de Louis FONTAINE, huissier à Roubaix, rue du Nord, 4.

VILLE DE ROUBAIX place du marché, Bureau des Ventes Mobilières.

MOBILIER A VENDRE

Consistant principalement en: Tables, Chaises, Poêle et Accessoires, Pendule et ses poids, etc.; Batterie de cuisine.

Étalage de chapelier: Chapeaux de feutre noir de diverses formes, Casquettes; 117 Chapeaux de paille, etc.

L'an 1873, le mardi 16 décembre, à neuf heures du matin, M^e Alfred ROUSSEL, commissaire-priseur, à Roubaix, procédera à cette vente, au lieu susdit.

Au Comptant et sans frais. 5292

Etude de M^e HENRI ROUSSEL, notaire à Tourcoing, rue St-Jacques, 88, successeur de M^e DELEPOULLE.

Communes de Neuville en-Ferrain et Honcq (Canton nord de Tourcoing.) TRÈS-BELLE

FERME

front au pavé conduisant aux Orient Et 29 hectares 75 ares 90 centiares d'après cadastre

de fonds, jardin, pature et terres labourables

A VENDRE

par adjudication publique

L'an 1873, le Lundi 22 Décembre, à trois heures précises de l'après-midi, M^e ROUSSEL procédera en son étude à l'adjudication publique et définitive des dits biens.

Occupation: Ces biens sont occupés par M. Carlos De Witte-Vandebulke, jusqu'au 1^{er} octobre 1876, pour les terres labourables, et jusqu'au 15 mars 1877 pour les manoir et bâtiments, au fermage annuel de 4,000 francs, outre les impôts et l'assurance.

S'adresser, pour tous renseignements, audit notaire ROUSSEL, dépositaire des plans et titres de propriété, ou voir les affiches. 5251

Etudes de M^e D'HALLUIN, notaire à Linselles et de M^e DEBOEF, notaire à Tourcoing.

Le vendredi 26 décembre 1873, (lendemain de la Noël), à une heure très-précise, **VENTE publique** à Tourcoing, au pont de Neuville, sur les vergers de la ferme occupée par M. Hollebecq, propriété de M. Etienne Motte-Desarmont, de

300 MARCHÉS BOIS-BLANCS ORMES

Peupliers, Chênes, Frênes ET UN CHARME 5285

Etude de M^e Paul DESROUSSEAUX, notaire à Lille, rue de l'Hôpital Militaire, n^o 7, successeur de M^e Ferdinand LEFKVIRE.

LILLE, section d'Esquermes rue des Stations, n^o 217, 217 bis et 217 ter. Vaste et Important

FILATURE DE COTON

de 47.580 broches AVEC GRANDS JARDINS 42 superbes MAISONS de maître

A VENDRE

Le mardi 6 Janvier 1874, à trois heures après-midi, par le ministère dudit notaire DESROUSSEAUX, en son étude, à Lille, rue de l'Hôpital militaire, 7.

Cette propriété d'une superficie de 9767 mètres carrés environ, est occupée par M. Delebart-Mallet, jusqu'au 15 juin 1874. On peut la visiter les mardis,

jeudis et samedis de midi à 2 heures, avec un permis de notaire. On pourrait traiter avant l'adjudication en cas d'offre suffisante. (Voir les affiches pour plus de détails.) 5277

A VENDRE

Un jardin d'agrément, situé rue des Arts. S'adresser rue St-Jean, 126.

Fabrique de Colliers et Harnais DE FORCE

ENTREPRISE D'EQUIPAGES Bon marché sans exemple

VIEUX COLLIERS D'OCCASION A VENDRE chez Henri NONCLE, bourrelier, A WATTRELOS. 5278

A VENDRE d'occasion

MACHINE A VAPEUR de deux à trois chevaux toute montée, avec accessoires robinets et tuyaux en cuivre. On peut la voir fonctionner tous les jours, rue du Collège, 61. 5215

A VENDRE UNE VOITURE DEUX HARNAIS

ET UN PONEY IRLANDAIS se montant et s'attelant parfaitement, garanti sans défauts. — S'adresser, rue de l'Union, 22. 5252

A VENDRE

Une Machine à métrer système Sival. Une plicuse métreuse anglaise, largeur: 1^m50. Toutes deux neuves, n'ayant jamais fonctionné. — S'adresser au bureau du journal. 513

CHAUDRONNERIE EN FER

LEVEUGLE & LAINÉ 96, rue de l'Ommelet, 96 ROUBAIX

Générateurs de 20 à 40 chevaux

A VENDRE D'OCCASION et 3, de 4 à 8 chevaux. 5288

A vendre ou à louer UNE BELLE ET GRANDE

MAISON avec vastes magasins et ateliers, pouvant servir à toute espèce de commerce, négoce, tissage mécanique et fabrication, située tout à fait au centre de la ville. — S'adresser, 8, rue du Grand-Chemin, à Roubaix. En cas de vente on pourrait accorder des facilités de paiements. 5176

AVIS

On demande à louer une Maison de campagne, près de Roubaix.

1^o A louer une Maison, rue Blanchemaille, avec grande porte, cour, écurie.
2^o Une grande Maison, rue du Grand-Chemin.
3^o Une Maison avec jardin, rue de l'Embranchement.
4^o Un beau Terrain propre à un dépôt de marchandises, charbons, bois, etc., rue de l'Ouest près de la gare.

A vendre ou à louer

1^o Une grande Maison, avec machine à vapeur, rue du Moulin-Bernard.
2^o Une Maison avec grande porte et jardin, rue du Chemin de Fer. — S'adresser à J.-B. Daplassé

A Louer

Rue de Sébastopol, 63, Une grande et belle MAISON à usage de courtier de commerce ou dentier. Beau jardin. — Cette maison vient d'être entièrement restaurée. On y a fait poser le gaz. S'adresser pour la visiter à M. Hauwel, boulanger, rue de Sébastopol, 61, et pour les conditions à M. L. Dumasse, 81, rue du Chemin de Fer, de midi à deux heures et de sept heures à neuf heures du soir. 4329

Maison à Louer

A Louer une belle maison de rentier, rue du Collège, 29. Prix: 600 francs. 5287.

Atelier à louer

A louer présentement un grand atelier de 14 mètres de long sur 11 mètres de large, composé d'un rez-de-chaussée, de deux étages, et surmonté d'un grenier en mansarde. Prix très-modéré. — S'adresser, pour tous renseignements, rue de l'Hospice, 16. 4187

Maisons à louer

à l'usage d'employés, dans divers quartiers de la ville. — S'adresser, à M. Emile Ducour, receveur de rentes, rue St-Jean, 126. 4093.

Boulangerie à louer

Dans un quartier populaire de la ville. — S'adresser rue St-Jean, 126.

A CEDER par suite de décès UN **Magasin d'Épiceries & Liqueurs** situé rue du Collège, 82

ET UN **MAGASIN de CHARBONS de BOIS** place du Calvaire.

Bonne clientèle. — S'adresser pour l'un ou l'autre, rue du Collège, n^o 82, Roubaix. 5242

Machine à vapeur

On demande à acheter d'occasion une petite machine verticale de 2 ou 3 chevaux. — Répondre au Bureau de ce journal indiquant les conditions de prix.

CARDE on désire acheter une cardé double, d'occasion. S'adresser à D. Besème, rue du Trichon, à Roubaix. 5281

ON DEMANDE un associé ou un commanditaire, pouvant apporter une somme de 2 à 300,000 francs pour donner de l'extension à une affaire sérieuse, offrant toute sécurité, et rapportant de beaux bénéfices. — Réponse au bureau du journal, sous les initiales P. D. R. 5234

Commanditaire

Un homme très-expérimenté, désirerait trouver un commanditaire pour pouvoir monter une foulerie et les apprêts pour draps et étoffes en tous genres. S'adresser au bureau du journal sous les initiales O. R. Z. 5289

Associé-commanditaire

Une personne pouvant disposer d'une trentaine de mille francs désirerait trouver un associé ou placer cette somme dans un commerce ou une industrie présentant de bonnes garanties. Elle pourrait se charger de la comptabilité. — S'adresser au bureau du journal sous les initiales B. M. 513

Contre-maitre

On demande un bon contre-maitre de tissage mécanique; inutile de se présenter sans les meilleurs renseignements. S'adresser chez M. Auguste Florin. 5245

Employé d'ouvrier

On demande un bon employé d'ouvrier sachant échantillonner et décomposer, et connaissant très-bien le tissu. S'adresser rue de la Fosse-aux-Chênes, n^o 25. 5246

ON DEMANDE un jeune homme de 14 à 15 ans, pour faire les courses et entretenir le bureau. 5291

Ourdisseurs

On demande de bons ourdisseurs sachant bien ourdir les dessins, chez MM. Dumortier et Cuignot, 14, rue de Pays. 5233

Voyager

Un jeune homme de vingt-cinq ans, demande à entrer dans une maison de nouveautés, comme voyageur, ou pour l'intérieur. S'adresser chez M. Leman, place du Trichon, 5, Roubaix (Nord). 5227.

COMPOSITEURS On demande de bons compositeurs typographiques, à l'imprimerie du Journal de Roubaix.

CLARISSE-GOSSET ROUBAIX

AVIS Les personnes qui auraient des voitures à vendre peuvent s'adresser rue Vaucanson, 51. 5283

AVIS AUX DAMES 178, rue du Collège, 178

LINGÈRE DE PARIS

Chemises, Jupons, Camisoles, Bonnets, et tout ce qui concerne la lingerie. 5259

Office de Brevets d'invention

V. DUBREUIL INGÉNIEUR-INDUSTRIEL 129, rue de Lille, 129. ROUBAIX

DESSINS, DESCRIPTIONS, EXPERTISES

Affaires Contentieuses

Spécialités de Cercueils breveté

François HUVENET Rue Neuve du Fontenoy, 68 ROUBAIX.

Epicerie Centrale **CHOCOLAT BOUBERT**

13, RUE SAINT-GEORGES, 13

Les **Chocolats Boubert** sont composés des meilleures sortes de cacao et sucre, fabriqués par les machines les plus perfectionnées jusqu'à ce jour et sont supérieurs à tous les chocolats vendus au même prix.

Nota. — Le chocolat Boubert offre une économie réelle en remplaçant le café avantageusement.

Chocolat fin, le 1/2 k. 1,20
» surfin, le 1/2 k. 1,43
» surfin, 1/2 vanille, 1,60
» surfin vanille, 1,80
» extra-fin vanille, 2,00
» extra qtd supérieure, 2,50
» extra par excellence, 3,00
» à la crème, le 1/2 k. 2,00
» aux pralines, le 1/2 k. 2,00
» pastilles à la vanille, le 1/2 k. 2,0
» crèmes, pistaches et amandes, le 1/2 k. 3,00

En achetant par 5 k^{os}, 5 pour cent de remise.

Confiseries, pâtisseries, biscuits supérieurs, pain d'épices au miel et aux fruits variés. Confitures de qualité supérieures, de tous les fruits.

CONSERVES ALIMENTAIRES de toutes sortes

Choix et qualités supérieures **BONMARCHÉ EXCEPTIONNEL** Très-bon Beurre, 1 fr. 40 le 1/2 k.

TRÈS-GRANDS CHOIX DE BOITES POUR CADEAUX

VÉRITABLES CAPSULES RICORD de FAVROT AU COPAHU ET COUDRON

Ces capsules possèdent les propriétés techniques du Goudron jointes à l'action anti-bienmoraliologique du COPAHU. — Elles ne fatiguent pas l'estomac et ne provoquent ni diarrhée ni nausées. — Elles constituent le médicament par excellence dans le traitement des affections contagieuses des deux sexes, écoulements anciens ou récents, du catarrhe de la vessie et de l'incontinence d'urine.

Prix: CINQ francs Vers la fin du traitement et lorsque toute douleur a disparu, l'usage de L'INJECTION RICORD

est le moyen infailible de consolider la guérison et d'éviter les rechutes. Prix: TROIS francs

DEPOT GENERAL Pharmacie FAVROT Rue Richelieu, 102, à Paris Vente dans toutes les pharmacies à ROUBAIX: COLLE; à LILLE: DELEZENNE, JEAN, VANVERTS.

Médaille décernée en 1859 PLUS DE PELLICULES

EAU de MARIE toute végétale

La Seule recommandée par les célébrités Médicales pour régénérer les Cheveux, les empêcher de tomber et de blanchir, avec l'avantage de les rendre insensiblement à leur couleur primitive. Dépositaire à Roubaix: Emile LEIGNEL, coiffeur de dames, rue du Vieil-Abreuvoir, 48. — Le FLACON, 3 fr. et 5 fr. 4499

MALADIES DE LA PEAU Dartres DÉMANGEAISONS Guérison certaine par le BAUME VÉGÉTAL CALLMANN

Ph^o, 19, St-Denis, PARIS. Prix 2 f. à Roubaix, pharmac. COLLE, Grande-Place; à Lille, pharmac. DELEZENNE, rue Royale, 4. 5159

CHOCOLAT-MENIER ÉVITER LES CONTREFAÇONS EXIGER LE VÉRITABLE NON

LA NEW-YORK Compagnie d'Assurances sur la vie, FONDÉE EN 1845, fonctionne sous la surveillance du département des Assurances de l'Etat de New-York (*).

Fonds de garantie réalisés au 1^{er} Janvier 1873. 407,765,308 francs Banquiers à Paris: MM. MARCUARD, ANDRÉ et C^o SUCCURSALE FRANÇAISE, PARIS, 1, RUE DU QUATRE-SEPTEMBRE.

LA NEW-YORK répartit entre ses assurés seuls la totalité de ses bénéfices, quelle qu'en soit la source. DIVIDENDES PAYÉS AUX ASSURÉS DEPUIS 8 ANS (1865 à 1872) 31.830,387 fr. A. FERON, directeur particulier, Lille, 114, rue Beauharnais. Et, à Roubaix, 30, rue du Vieil-Abreuvoir.

(* Dans le dernier numéro du Journal des Assurances, M. E. de Kertanguy qualifie d' « attentatoire à la liberté des transactions », d' « oppressive pour les Compagnies », cette ingérence de l'Etat dans les affaires des C^os d'Assurances sur la vie. Nous citons textuellement :

« L'Etat peut-il garantir qu'une C^o d'Assurances sur la vie sera toujours solvable? »
« Il l'a entrepris aux Etats-Unis où il existe, dans chaque Etat, un Surintendant des assurances, ayant droit absolu de contrôle sur toutes les opérations des Compagnies. »
« Le Surintendant examine, à l'époque des inventaires, les comptes des réserves, des dépenses, des frais généraux, des courtages; les placements de fonds sont soumis à son approbation; il rejette de l'actif les placements qui lui paraissent mauvais ou hasardeux, et il fait que le montant des réserves soit au moins égal à une somme choisie par lui comme type de solvabilité. On voit combien ce système est oppressif pour les Compagnies. — C'est aux C^os et au public de débattre entre eux leurs intérêts respectifs. » (Journal des Assurances, du 1^{er} Octobre 1873.)

(*) Le système préventif de la Surintendance ne semble traiter d'une façon un peu cavalière les droits de l'Assurur qui, en vertu du principe de la liberté des contrats, doit pouvoir continuer ses opérations tant qu'il n'est pas démontré que la Compagnie est effectivement au dessous de ses affaires. — Léon de Montluc.

Maison veuve BLAUWART-ROUSSEAU

E. BLAUWART FILS, Successeur PATISSIER-CONFISEUR-GLACIER ROUBAIX.

Pour les fêtes Ste-CÉCILE, Ste-CATHERINE, St-NICOLAS et le NOUVEL AN,

GRAND ASSORTIMENT DE NOUVEAUTÉS en boîtes laques, bois et surprises, Arbres de Noël et Crèches de différentes grandeurs

CHOIX DE NOUVEAUTÉS EN GATEAUX, ENTREMETS & GLACES 5146

FABRIQUE ET MAGASIN DE

GRUSON LILLE, 21, Rue Royale, 21, LILLE

Fabrique du département du Nord, qui réunit les conditions les plus essentielles pour la bonne fabrication des

COFFRES-FORTS INCOMBUSTIBLES Genre nouveau, d'après données ou dessins, Coffrets pour bijoux, Serrures de sûreté pour portes d'entrée, fines serrureries, etc.

EXPORTATION Maison GRUSON, rue Royale, 21, LILLE

ALMANACH DE ROUBAIX POUR 1874. — TROISIÈME ANNÉE

PRIX: 20 CENTIMES

Outre le Calendrier qui indique les fêtes patronales de tous les métiers, l'Almanach de Roubaix contient: — Population; — Services publics; — Sûreté publique; — Tribunaux; — Ecoles académiques et Cours publics; — Bibliothèques et Musées; — Hospice; — Hôpital; — Bureau de bienfaisance; — Biefat-ance privée; — Postes et Télégraphes; — Voitures publiques et Voitures de places; — Nombreuses Variétés.

HOGG, PHARMACIEN, 2, Rue CASTIGLIONE, PARIS, Seul Propriétaire de l'Établissement spécial pour la production de l'Huile de Foie de Morue médicamenteuse; fondé en 1849 à Terre-Neuve.

HUILE DE MORUE DÉFOIES FRAIS

Contre: Maladies de Poitrine, Phtisie, Rhumes, Affections scrofuleuses, Maladies de la Peau, Dartres, Débilité des deux sexes, Manque d'appétit et surtout contre la MAIGREUR DES ENFANTS. Cette HUILE essentiellement reconstituante est un MÉDICAMENT-ALIMENT, qui répare les forces à la Suite de couches et pendant l'Allaitement, etc.

Exiger le flacon triangulaire (modèle déposé) avec le nom HOGG en relief sur le verre, seule garantie contre les fausses huiles dites de foie de morue qui ont une odeur désagréable et irritent l'estomac. Se trouve chez tous les PHARMACIENS, ou s'adresser directement à M. Hogg pour 3 1/2 flacons ou 10 flacons, envoyés FRANCO en Gare, contre remboursement de 25 francs.

EAU TONIQUE ANTIPELLICULAIRE

DICQUEMARE Aîné, Chimiste, ROUEN

Active la pousse des cheveux. Empêche leur décoloration. Détruit les pellicules.

PRIX DU FLACON: 3 francs.

Se trouve chez FAQUES, parfumeur-mercier, rue du Curé, 6, à Roubaix. — LEIGNEL, coiffeur-parfumeur, rue du Vieil-Abreuvoir, 48. A Tourcoing, chez BASTENAIRE, coiffeur-parfumeur, rue de Lille, 25, et chez tous les principaux-coiffeurs et parfumeurs. (3126)

MAISON L. DELACENSERIE

Plombier-Zingueur-Entrepreneur

Tournai, 21, Rue du Cygne, 21, Tournai.

Fabrique de Machines à laver à baseule. Au moyen d'un Système nouveau adapté à ces Machines, le mouvement en est rendu si facile, qu'un enfant de 10 ans peut la faire fonctionner en lavant 12 à 15 chemises à la fois. — L'on se charge d'arranger les vieilles machines pour un prix très-minime. Tondeuses indispensables pour la conservation du Linge.

Chaudière économique et portative. Invention nouvelle. — Grande économie de temps et au moins de 50 % sur le combustible. Nécessaire à toutes les familles. — On peut transformer les anciennes chaudières d'après le système nouveau.

MÊME MAISON: Spécialité de Toitures en zinc. — Ornements d'architecture pour bâtiments. — Sièges indoreux américains, brevetés, avec réservoir, pouvant se placer dans les cabinets les plus petits. — Hydronettes pour laver les vitres, faisant jaillir l'eau au second étage et très-avantageux pour les jardins. Le tout garanti et à des prix modérés. On accepte en paiement, sans perte, les Billets français. 5220

Le propriétaire directeur-gérant ALFRED REBOUX. Roubaix-imp, ALFRED REBOUX