

ANNONCES LÉGALES, JUDICIAIRES, COMMERCIALES ET AVIS DIVERS

Le JOURNAL DE ROUBAIX est désigné pour l'insertion des **AVIS DE VENTES JUDICIAIRES FORMATIONS DE SOCIÉTÉS** et autres **PUBLICATIONS LÉGALES ET JUDICIAIRES.**

Etude de M^e DUTHOIT, notaire à Roubaix, rue du Pays.

CROIX

Un hectare 37 ares 33 centiares

LABOUR

en deux parties, occupés sans bail par M. Henri Lapeys pour en jouir de suite.

L'an 1873, le lundi 29 décembre, à deux heures de relevée M^e DUTHOIT, procédera en son étude, à la vente publique desdits biens.

Etude de M^e VAHÉ, notaire à Roubaix

FONDS A PLACER

Sur bonne hypothèque.

ROUBAIX, 60, rue du Grand-Chemin, 60.

VENTE

par suite de faillite, de tout un

Fonds de Commerce

DE

Ferblanterie & Quincaillerie MOBILIER DE MAISON

ET

Outillage de Ferblantier

L'an 1873, les Lundi 22 et Mardi 23 décembre, 9 heures du matin et 2 heures de relevée, M^e Alfred ROUSSEL, commissaire-priseur à Roubaix, procédera à cette vente, à la requête de M^e PANNIER, agréé au Tribunal de Commerce de Roubaix, en sa qualité de syndic à la faillite de M^e Cornille-Serrure.

NOTA. — La vente commencera par les marchandises.

Etudes de M^e D'HALLUIN, notaire à Linselles et de M^e DEBÈUF, notaire à Tourcoing.

Le vendredi 26 décembre 1873, (lendemain de la Noël), à une heure très-précise, **VENTE publique** à Tourcoing, au pont de Neuville, sur les vergers de la ferme occupée par M. Hollebecq, propriété de M. Etienne Motte-Desurmont, de

300 MARCHÉS

environ de très-beaux

BOIS-BLANCS

ORMES

Peupliers, Chênes, Frènes

ET UN CHARME

Etude de M^e HENRI ROUSSEL, notaire à Tourcoing, rue St-Jacques, 88, successeur de M^e DELPEULLE.

Communes de Neuville-en-Ferrain et Roncq

(Canton nord de Tourcoing.)

TRÈS-BELLE

FERME

front au pavé conduisant aux Orient

Et 29 hectares 75 ares 90 centiares d'après cadastre

de fonds, jardin, pature et terres labourables

A VENDRE

par adjudication publique

L'an 1873, le Lundi 22 décembre, à trois heures précises de l'après-midi, M^e ROUSSEL procédera en son étude à l'adjudication publique et définitive desdits biens.

Occupation :

Ces biens sont occupés par M. Carlos De Witte-Vandebeulque, jusqu'au 1^{er} octobre 1876, pour les terres labourables; et jusqu'au 15 mars 1877 pour les manoir et bâtiments, au fermage annuel de 4,000 francs, outre les impôts et l'assurance.

S'adresser, pour tous renseignements, audit notaire ROUSSEL, dépositaire des plans et titres de propriété, ou voir les affiches.

5251

A VENDRE OU A LOUER

A VENDRE

Dans de bonnes conditions et avec toutes facilités de paiement:

UNE MAGNIFIQUE

FILATURE DE LAINE

de 13,000 broches

Dont près de moitié en renvideurs et le reste en Mull-Jenny;

Et les machines et accessoires y attachés.

Plus deux habitations de maître et maison de concierge en dépendant.

Le tout situé à Saint-Quentin, (Aisne.)

S'adresser pour tous renseignements et pour traiter à M. Duroyon, rue Nicolas-Leblanc, 9, à Lille.

5303

A VENDRE d'occasion

UNE BONNE

MACHINE A COUDRE

pour cordonnier

S'adresser rue du Collège, 39.

5354.

A VENDRE OU A LOUER

UNE

MAISON

avec atelier et machine propre au teinturier-apprêteur mécanicien et chaudronnier. S'adresser rue de Lille, 21.

5346.

A VENDRE

UNE

TURBINE

de 70 centimètres

Rue de la Banque, 11.

5310

A vendre ou à louer

UNE BELLE ET GRANDE

MAISON

avec vastes magasins et ateliers, pouvant servir à toute espèce de commerce, négoce, tissage mécanique et fabrication, située tout à fait au centre de la ville. — S'adresser, 8, rue du Grand-Chemin, à Roubaix.

En cas de vente on pourrait accorder des facilités de paiements.

5176

A VENDRE

UN

COUPE & UNE AMÉRICAINNE

en bon état.

S'adresser rue du Collège, 74, à Roubaix.

5326

AVIS

On demande à louer une **Maison de campagne**, près de Roubaix.

1^o A louer une **Maison**, rue Blanchemaille, avec grande porte, cour, écurie.

2^o Une grande **Maison**, rue du Grand-Chemin.

3^o Une **Maison** avec jardin, rue de l'Embranchement.

4^o Un beau **Terrain** propre à un dépôt de marchandises, charbons, bois, etc., rue de l'Ouest près de la gare.

A vendre ou à louer

1^o Une grande **Maison**, avec machine à vapeur, rue du Moulin-Bernard.

Machine à vapeur

On demande à acheter d'occasion une petite machine verticale de 2 ou 3 chevaux. — Répandre au bureau de ce journal indiquant les conditions de prix.

CARDE on désire acheter une carde double, d'occasion. S'adresser à D. Besème, rue du Trichon, à Roubaix.

5281

ON DEMANDE un bon contre-maitre très adroit et connaissant le tissu.

Un bon surveillant sachant très-bien monter et connaissant aussi très-bien le tissu.

Prendre l'adresse au bureau du journal.

5327

ON DEMANDE des rentreurs et donneurs de fils, chez M. Oudar-Liégeois, rue Inkerman, 9.

5328

Demandes d'Emplois

Un très-bon **Comptable** ainsi qu'un **Directeur** et un **Contre-Maitre** de cardes, désiraient se placer.

Ecrire au bureau du journal, sous les initiales A. D. X.

5307

Contre-maitre

On demande un bon contre-maitre de tissage mécanique; inutile de se présenter sans les meilleurs renseignements.

S'adresser chez M. Auguste Florin.

5245

Ourdisseurs

On demande de bons ourdisseurs sachant bien ourdir les dessins, chez MM. Dumortier et Cugnet, 14, rue du Pays.

5233

Employé d'ouvrier

On demande un bon employé d'ouvrier sachant échantillonner et décomposer, et connaissant très-bien le tissu.

S'adresser rue de la Fosse-aux-Chênes, n^o 25.

5246

Demoiselle de magasin

On demande de suite une demoiselle de magasin. — S'adresser au bureau du journal.

5336

Commanditaire

Un homme très-expérimenté, désirerait trouver un commanditaire pour pouvoir monter une foulerie et les apprêts pour draps et étoffes en tous genres.

S'adresser au bureau du journal sous les initiales O. R. Z.

5289

Demande d'Emploi

Un jeune homme d'origine belge, ayant reçu une bonne instruction, désire une place quelconque dans une maison de commerce.

S'adresser chez M. Marquand, rue Saint-Jacques, 25, à Tourcoing.

5333

Servante

Une femme veuve, sans enfants, désire trouver une place de servante.

S'adresser, 148, rue Neuve du Fontenoy.

5320

Coiffeur

On demande un ouvrier coiffeur, chez Emile Leignel, rue du Vieil-Abreuvoir, 48, à Roubaix.

5351

LA PAIX, Compagnie d'Assurances, rances contre l'incendie, à primes fixes, demande des Agents pour les cantons de Lanoy et de Cysoing. — S'adresser pour les conditions à M. Félix PROUVOST, rue Colson, 4, à Lille.

5330

COMPOSITEURS On demande de suite de bons compositeurs typographiques, à l'imprimerie du Journal de Roubaix.

ROUBAIX ET LILLE

J. LÉONARD

Hospices de Roubaix

ADJUDICATION

DE

FOURNITURES AU RABAIS

SUR SOUMISSIONS CACHETÉES.

Le lundi 29 décembre 1873, à neuf heures très-précises du matin, la Commission administrative des hospices, réunie dans une des salles de l'Hôtel-de-Ville, adjugera au rabais, sur soumissions cachetées, les fournitures ci-après désignées,

Savoir :

1 — 24,000 kil. Viande.

2 — 1,600 » Beurre frais.

3 — 400 » Fromage de marioles 1^{re} qualité.

4 — 1,600 » Sel blanc.

5 — 160 » Prunes d'entes.

6 — 70 » Sucre blanc.

7 — 70 » » candi.

8 — 280 » » vergoies.

9 — 240 » Café brûlé.

10 — 600 » Chicorée.

11 — 1,600 » Riz.

12 — 28,800 » Pommes de terre.

13 — 17 hect. Haricots.

14 — 43,000 œufs.

15 — 31,030 litres Lait.

16 — 42,000 » Lait battu.

17 — 560 » Vinaigre de bière.

18 — 260 » Huile d'œillettes.

19 — 34,000 » Bière forte.

20 — 16,800 » » mêlée.

21 — 400 mèl. Toile blanche pour draps de lit.

22 — 200 » Toile blanche pour taies d'oreiller.

23 — 500 » Toile blanche pour chemises.

24 — 100 » Toile blanche pour tabliers de soins.

25 — 200 » Toile crémée pour tabl. employés.

26 — 100 » Toile à carreaux pour chemises.

27 — 400 » Toile à carreaux pour nappes.

28 — 400 » Toile grise pour paillasses.

29 — 200 » Toile grise pour doubles.

30 — 500 » Toile blondine.

31 — 300 » » crotte.

32 — 300 » » d'emballage.

33 — 300 » » cotonnade p^r tabliers.

34 — 400 » Calicot blanc.

35 — 100 » » écu.

36 — 400 » » p^r suaires.

37 — 200 » Molleton bleu.

38 — 70 » » gris.

39 — 150 » Mérimin noir.

40 — 500 » Casimir mélangé.

41 — 200 » Drap bleu.

LA NEW-YORK

Compagnie d'Assurances sur la vie, FONDÉE EN 1845, fonctionnant sous la surveillance du département des Assurances de l'Etat de New-York (*).

Fonds de garantie réalisés au 1^{er} Janvier 1873. 407,765,308 francs

Banquiers à Paris: MM. MARQUARD, ANDRÉ et C^{ie} Succursale Française, PARIS, 1, RUE DU QUATRE-SEPTEMBRE.

LA NEW-YORK répartit entre ses assurés seuls la totalité de ses bénéfices, quelle qu'en soit la source.

DIVIDENDES PAYÉS AUX ASSURÉS DEPUIS 8 ANS (1865 à 1872) 31,830,387 fr.

A. FERON, directeur particulier, Lille, 114, rue Beauharnais. Et, à Roubaix, 30, rue du Vieil-Abreuvoir.

(* Dans le dernier numéro du Journal des Assurances, M. E. de Kortangny qualifie d' « attentatoire à la liberté des transactions », d' « oppressive pour les Compagnies », cette ingérence de l'Etat dans les affaires des C^{ies} d'Assurances sur la vie. Nous citons textuellement :

« L'Etat peut-il garantir qu'une C^{ie} d'Assurances sur la vie sera toujours solvable ? Il l'a entrepris aux Etats-Unis où il existe, dans chaque Etat, un Surintendant des assurances, ayant droit absolu de contrôle sur toutes les opérations des Compagnies. »

« Le Surintendant examine, à l'époque des inventaires, les comptes des réserves, des dépenses, des frais généraux, des courtages; les placements de fonds sont soumis à son approbation; il rejette de l'actif les placements qui lui paraissent mauvais, ou choisit par lui comme type de solvabilité. On voit combien ce système est oppressif pour les Compagnies. C'est aux C^{ies} et au public de débattre entre eux leurs intérêts respectifs. » (Journal des Assurances, du 1^{er} Octobre 1873.)

(*) « Le système préventif de la Surintendance me semble traiter d'une façon un peu cavalière les droits de l'Assureur qui, en vertu du principe de la liberté des contrats, doit pouvoir continuer ses opérations tant qu'il n'est pas démontré que la Compagnie est effectivement au dessous de ses affaires. » — Léon de Montluc.

CHANGEMENT DE DOMICILE

pour cause d'agrandissement

ANTOINE FRAIGNAC

Chaudronnier et Fondeur en cuivre BREVETÉ S. G. D. G.

a l'honneur de prévenir sa nombreuse clientèle qu'à partir du 1^{er} janvier 1874, ses ateliers de constructions seront transférés, rue de Lille, 52 ancienne maison MARTEL-DELSPIERRE.

5322

Spécialité de Cercueils brevetés

François HUVENNE

Rue Neuve du Fontenoy, 68

ROUBAIX.

ALMANACH DE ROUBAIX

POUR 1874. — TROISIÈME ANNÉE

PRIX: 20 CENTIMES

Outre le Calendrier qui indique les fêtes patronales de tous les métiers, l'Almanach de Roubaix contient: — Population; — Services publics; — Sûreté publique; — Tribunaux; — Ecoles académiques et Cours publics; — Bibliothèques et Musées; — Hospice; — Hôpital; — Bureau de bienfaisance; — Bienfaisance privée; — Postes et Télégraphes; — Voitures publiques et Voitures de places; — Nombreuses Variétés.

IMPRIMERIE ALFRED REBOUX

Spécialité de

CARTES DE VISITE

GRAVURES SOIGNÉES EN LITHOGRAPHIE

CARTONS VELIN, MATE & GLACE

Maison veuve BLAUWART-ROUSSEAU

E. BLAUWART FILS, Successeur

PATISSIER-CONFISEUR-GLACIER

ROUBAIX.

A L'OCCASION DE LA NOUVELLE ANNÉE

GRAND ASSORTIMENT DE NOUVEAUTÉS

en boîtes laques, bois et surprises, Arbres de Noël et Crèches de différentes grandeurs

CHOIX DE NOUVEAUTÉS EN GATEAUX, ENTREMETS & GLACES

DENTIER