

ANNONCES LEGALES, JUDICIAIRES, COMMERCIALES ET AVIS DIVERS

Le JOURNAL DE ROUBAIX
est désigné pour l'insertion des
AVIS DE VENTES JUDICIAIRES
FORMATIONS DE SOCIÉTÉS et
autres **PUBLICATIONS LEGALES**
ET **JUDICIAIRES**.

Etude de M^e DUTHOIT, notaire
à Roubaix.

A VENDRE
Pour en jouir immédiatement
UNE MAGNIFIQUE
PROPRIÉTÉ
actuellement à usage de campagne
mais spécialement propre à une
destination industrielle
située à **TOURCOING**
front à la route de Roubaix à Tourcoing
d'une contenance de un hectare
quarante-cinq ares.
S'adresser pour tous renseignements
à M^e DUTHOIT, notaire à
Roubaix. 5549

Etude de M^e VALENDUPO, notaire
à Lanoy.

Capitaux à placer
moyennant garanties hypothécaires. 5585

Etude de M^e DELEDICQUE, notaire
à Lille, rue du Palais, 13.

Commune d'Hellemmes
à front de la route de Lille à Lanoy
1 hectare 47 ares 38 centiares

TERRAIN
propres à la construction d'un
Etablissement industriel
ou d'une
Maison de campagne
A VENDRE

L'an 1874, le mercredi 25 février,
à 3 heures de relevé, M^e DELEDICQUE
procédera en son étude, sise à
Lille, rue du Palais, 13, à
l'adjudication de la propriété sus-
désignée. 5595.

A vendre ou à céder
le tout ou par partie
UNE BELLE
PROPRIÉTÉ

Composée de :
1^o Etablissement de **reformation**
propres à toute industrie, rez-
de-chaussée, 4 étages, sur une superficie
de 20 mètres sur 15. Machine à
vapeur force de 18 chevaux, généra-
teur de 30 chevaux, forges, générat-
eur de la Lys, gaz, etc.
2^o 5 maisons à étage avec
jardins, situées à 1/2 kilomètre de la
gare de Roubaix. Facilités de paie-
ment.

S'adresser à M. Courtot Uytten-
hove, tapissier, rue de l'Alouette,
61, Roubaix. 5489

A VENDRE d'occasion
UN BON
CAMION
S'adresser rue de l'Ommelet, 15
à la même adresse :
dépôt d'**ESSOURCES** de
Bourgoigne 5568

Cheval à vendre
A vendre en toute garantie un
cheval âgé de 6 ans. — S'adresser
rue de l'Ouest, 16. 5477

A louer
Un Grand Estaminet avec 20
chambres et grande salle de danse, rue
des Arts, en face de la fabrique de
M. François Roussel. — S'adresser
rue St-Georges, 4 et 6. 5581

Campagne
A louer une campagne rappor-
tant 200 fr. de fruits. — Prix
modéré. — S'adresser rue de la Con-
corde, 23. 5595.

A Louer
Pour le premier Avril 1874
UNE MAGNIFIQUE
Maison
Avec porte cochère et vaste jardin,
le tout mesurant 1260 mètres
carrés, sise à Roubaix, rue Pau-
vrée, 36.
S'adresser chez J. Desmet, rue
d'Hermand, 59. 5588.

A LOUER
à Marq-en-Barœul, rue d'Orchies
un **Etablissement**
nouvellement construit
avec **Maison d'habitation** et tenant
au Canal, propre à faire une Blanchis-
serie, Teinturerie, Mégisserie et
même un Tissage mécanique.
S'adresser rue Pellart, 43, à Rou-
baix. 5476

AVIS
A louer, rue Nain, une maison
convenable pour dépôt de marchan-
dises.

A Louer un Appartement
très-beau composé de deux grandes

pièces, plus une cuisine et une cham-
bre de bonne, et une grande cave, le
tout situé au centre de la ville; les
coulis sont chauffés au gaz au compte
du propriétaire.

1. Grande-Rue, une **maison** de
commerce avec cour, jardin et dé-
pendances.

2. A vendre ou à louer une
belle **Maison** avec vaste jardin,
située à l'Embranchement.

3. Une grande **Maison** avec Ma-
chine à Vapeur, rue du Moulin-
Bernard.

4. Une **Maison** avec grande porte
et vaste jardin, rue du Chemin de
Fer.

A VENDRE
5. Une belle **Maison** avec cour
et jardin, rue Daubenton.

6. Une autre **Maison** avec jardin
et marquisie, rue Daubenton.

7. Une belle et grande **Maison**
avec terrain, d'un revenu de 4,000 fr.
non compris le terrain, situé rue du
Chemin de Fer.

8. Près l'église Notre-Dame, un
vaste terrain très bien situé, avec
plusieurs **Maisons**.

9. Un **Grand Etablissement**
avec matériel, convenable pour un
tissage mécanique.
S'adresser à J.-B. DEPLASSF.
5551

A CÉDER
dans Lille et la Banlieue
Cafés, Estaminets, Auberges, Ca-
bars, Coflines, Boulangeries, Pa-
tisseries, Epicerias et comestibles
avec débit de liquides, de légumes,
Merceries, Bonneterie, Magasin de
noyautés, etc., etc.

S'adresser à M. LESAGE, rue
Voltaire, 28, à Lille. 5491

A céder
Un **magasin d'épicerias**.
Prix modéré. — S'adresser, rue du
Fontenoy, n^o 71. 5528

Magasin à céder
A céder, pour cause de retrait d'affai-
res, un joli **magasin de tissus**,
nouveautés, ganterie, bonneterie,
coqs, cravates, etc., etc. situé sur
la meilleure position de la place et
connu comme ayant une très-bonne
clientèle. — S'adresser à M. Prouvost-
Descloux, Grande Rue, 2, à Rou-
baix. 5593.

Estaminet à céder.
A céder un bel **estaminet**,
situé dans un quartier très peuplé.
Vente garantie dix roudelles par
mois.
S'adresser au bureau du journal. 5571

Estaminet à céder
A céder de suite un estaminet bien
achalandé, à l'enseigne de la **Tête
d'Or**, situé à Roubaix, contour de
l'église St Martin, près de la Grande-
Place. 5542

Machine à vapeur
On demande à acheter d'occasion
une **petite machine verticale**
de 5 ou 8 chevaux. — Répon-
de au bureau de ce journal en indi-
quant les conditions de prix.

Représentant
On demande un représentant sé-
rieux pour le placement à Roubaix des
huiles à graisser de Malaga. Répon-
de au bureau du journal sous les lettres
D. V. X. 5559.

Employé d'ouvroir
On demande un employé d'ouvroir
et un **contre-maitre** de tissage
mécanique. — Inutile de se présen-
ter sans avoir de très-bonnes réfé-
rences. — S'adresser Place de la
Liberté, n^o 22.

Demande d'emploi
Un Comptable connaissant la par-
tie double et pouvant donner de
bonnes références, désire trouver un
emploi. — Réponde au bureau du
journal sous les initiales C. D. 5586

Demande d'emploi
Un homme marié, 39 ans, au cour-
rant du commerce, désire trouver un
emploi comme surveillant ou
pour le bureau. — Réponse au
bureau du journal. 5581

Demande d'emploi
Un bon Comptable demande un
emploi pour Roubaix ou Tourcoing.
Bonnes références. — Réponse, 76,
rue des Arts. 5539

Demoiselle de Magasin
On demande une **demoiselle**
au courant de l'épicerie et de la mer-
cerie. Ou donnerait la préférence à
une personne d'une tenue d'an-
nées.
Inutile de se présenter sans de
bonnes références. — S'adresser rue
de Bianchemaine, 95, au **Moulin
Bleu**. 5579

Domestique
Un homme marié, instruit, sachant
travailler dans les chevaux, deman-
de une place de **domestique**. —
Prendre l'adresse au bureau du jour-
nal. 5588.

Ouvriers dresseurs
On demande un premier **dra-
seur** très au courant de son emploi
et plusieurs **bons dresseurs**. —
Prendre l'adresse au bureau du jour-
nal. 5588

Concierger
Un ménage sans enfants désire
trouver une place de **concierger**.
S'adresser à Auguste Quiot, au
Blanc-Seau, près de l'école des soeurs.
5594

TEINTURERIE
à reprendre
On recherche, pour reprendre une
teinturerie en pleine activité, un
teinturier pratique, capable de traic-
ter surtout les laines en échevaux. Il
serait associé avec les bailleurs qui
garantiraient la clientèle. — S'adres-
ser au bureau du journal. 5512

Broche perdue
On a perdu une broche ronde, en
or, ornée de grenats et perles fines.
— Bonne récompense à celui qui la
rendra, rue du Château, 39. 5595

AVIS
M. HENRI DELFOSSE informe
sa clientèle qu'il n'a changé personne
de faire des recouvrements et acquit-
ter des factures en son nom.
Roubaix, le 5 janvier 1874. 5578

Recettes de Rentes
ET **RECOURS**.
Renseignements sur Ventes
ET **LOCATIONS IMMOBILIÈRES**.
PLACEMENTS DE FONDS
Emile DELCOURT, rue Saint-
Jean, 126. 5410

LOTION CAPELLE
Infaillible pour arrêter la chute des
cheveux. — Cr. CAPELLE, coiffeur,
rue des Fabricants, 15, Roubaix.
5499.

FABRIQUE ET MAGASIN
GRUSON
LILLE, 21, Rue Royale, 21, LILLE

Fabrique du département du Nord, qui réunit les conditions les plus
essentiels pour la bonne fabrication des
COFFRES-FORTS INCOMBUSTIBLES
Genre nouveau, d'après données ou dessins. Coffres pour bijoux, Serrures de
sûreté pour portes d'entrées, fines serrures, etc.
EXPOSITION
Maison GRUSON, rue Royale, 21, LILLE

MALADIES DE LA PEAU.
Pommade et Cold-Cream Dermophile du Doc^{teur} MICHEON, O. M.
Médecin spécialiste, infatigable contre les rougeurs, faveurs de visage,
dartres, Piellicules, etc.; toutes les maladies de la peau en général. —
Prix : Pom. 3 fr. Cold Cream, 4 fr.
Dépôt à Roubaix, chez M. Félix VANHECKE, agent général pour le Nord
de la France, la Belgique et la Hollande, rue de l'Église, 89; chez
MM. COLLE, pharmacien, Grande-Place, et LATHIEUX, pharmacien, rue du Vi-
l-Abrévoir, 48. — A Tourcoing, chez M. DAXOU, pharmacien, rue de l'Hôtel-
de-Ville. — A Lille, chez M. DELZENNES, pharmacien, rue Royale, 4. 451

IMPRIMERIE ALFRED REBOUX
ALMANACH DE ROUBAIX
POUR 1874. — TROISIÈME ANNÉE

Outre le Calendrier qui indique les fêtes patronales de tous les métiers,
l'Almanach de Roubaix contient : — Population; — Services publics; —
Sûreté publique; — Tribunaux; — Ecoles académiques et Cours publics; —
Bibliothèques et Musées; — Hôpices; — Hôpital; — Bureau de bienfai-
sance; — Bénévoles privés; — Postes et Télégraphes; — Voitures publi-
ques et Voitures de place; — **Nombreuses Variétés.**

VERFREMERS SUR MESURE
D'ALPHONSE
LESSES-ESSIEVE
AUX FABRIQUES D'ELBIEUX
MAISON DESIRE MONTEGNE
rue de la Roudelle, 21, Roubaix
Haute nouveauté en son genre
Draperies d'Elbeux, Sedan, Lorient
Allemagne.
Spécialité de draperie en tous gen-
res, gros et détail, marchandises à
solider. Prix modéré.

EAU de MARIE
toute végétale
La Seule recommandée par les
Généralistes Médicales pour régénérer
les Cheveux, les empêcher de tom-
ber et de blanchir, avec l'avantage
de les rendre insensiblement à
leur couleur primitive. Dépôt-
taire à Roubaix: Emile LEGENEL,
coiffeur de dames, rue du Vi-
l-Abrévoir, 48. — Le FLACON, 3 fr.
et 5 fr. 499

ROUBAIX ET LILLE
J. LÉONARD
Cette maison réunit dans ses immen-
ses magasins de 8699 mètres carrés
plus de 500 **Monuments Funé-
naires** d'un genre varié.
Prix sans concurrence possible.

Pierres de machines aux mêmes
prix qu'aux carrières.
Journées de tailleurs de pierres pour
Roubaix et environs: l'heure 36 c.

Epicerie Centrale
13, RUE SAINT-GEORGES, 13

Pâtes alimentaires

Vermicelle de Paris, le 1/2 k.	0.35
id. de Lyon id.	0.30
id. d'Italie id.	0.60
Pâtes d'Italie extra id.	0.60
Macaroni d'Italie id.	0.60
Nouilles d'Italie id.	0.60
S-moule de Gènes id.	0.50
Riz Pegu id.	0.20
Riz Pédmont id.	0.30
Riz Java id.	0.40
Riz Caroline id.	0.30
Riz Caroline extra id.	0.60
Tapoca Indigène, le paquet	0.30
id. du Brésil id.	0.50
id. extra id.	0.60

Fécule de pommes de terre, Fleur
de gruau, Fleur de riz, Céréale de riz,
Farine de pois, Farine de lentilles,
Haricots, Arroz, Riz, etc. En pre-
nant 12 paquets on a le 13^e.

Fromages de toutes sortes. Choix
et qualités. Confitures de tous les
fruits et de qualités supérieures.
Conserves alimentaires de tous les
légumes.

Très-bon Beurre de Bretagne
à 1 fr. 40 le 1/2 k.

Très-bon marché exceptionnel

DENTIER Pose de Dentiers et Dentis à succion
Sans crocs ni ressorts et sans extraction des racines
PARFUM DU SAHARA
faunissa jamais l'écarter de la guérison des Dentis et leur conservation
Prix du flacon; UN fr. avec l'instruction
Liqueur mastic pour se plomber les dents: 3 francs avec l'instruction
DE KISCH, dentiste diplômé
A LILLE, 5, RUE MASQUEL (près la rue Basse
Se trouve toujours chez lui

MAISON FONDÉE EN 1862
VICTOR DELERUE
71, Rue de Fives, 71, à Lille (Nord).

CONCURRENCE IMPOSSIBLE PAR LE BON ET LE BON MARCHÉ

Savonnets Fines		Pommade		Boules Bleues	
Musc à 2 esclad	Ordinaire 1 f. 30 le k.	N ^o 4 à fr. 80 le kil.			
Fleurs 1 40	Fine 1 50	N ^o 3	1 50		
Noyau 1 65	Surfine 2 50	N ^o 2	1 50		
Menhe 1 80	Extra-fine 2 30	N ^o 1	2 50		
(Boîtes de 3)	Moel, bouf 3 50	Ext.	2 50		

Savon blanc parfumé aux amandes, à 50 cent. le kilog.

Savonnets, marque du Château-Jeau.	Mine de Plomb (en paquets) 30 grammes à 2 f. 10 la grosse	Savons de Ménage (p ^r morceau de 500 g.) à 40 c. le kilogram. Caisse de 25 kilog.
B ^{is} de Rose à 70 l'ad	60 grammes à 3 f. 30 la grosse	Poudre de riz à 30 cent. la boîte de 250 gr.
Windsor 80		Fleur d'Oranger à 30 c. le flacon.
Progrès 1 10		
Guimauve 1 30		
Abéille miel 1 35	Cirage Lagneau 3 fr. 10 la grosse	
Laite 1 65	Cirage sans marq. 2 fr. 80 la grosse	
Aveline 1 80		
London 2 50		
Mostrate 3 50		

Poudre chinoise, unique pour le nettoyage des métaux, etc.,
En paquets de 30 gr., à 2 fr. 10 la grosse; en 60-gr. à 3 fr. 30 la
grosse.

IMPRIMERIE-LIBRAIRIE-LITHOGRAPHIE
ALFRED REBOUX
Fournitures de bureaux, registres papiers
RELIURE ET RÉGLURE
Lettres de deuil livrées en deux heures
(AVIS GRATUIT DANS LE JOURNAL)
LIBRAIRIE A COMMISSION

CHOCOLAT **TAPIOCA**
CAFÉ DES GOURMETS
CINQ MÉDAILLES
BRONZE, ARGENT ET OR
AUX GRANDES EXPOSITIONS UNIVERSELLES

Les sortes qui composent le **CAFÉ des GOURMETS**
sont les meilleures et les plus estimées. — Les soins excep-
tionnels qui président à sa torréfaction, les procédés de
concentration auxquels il est soumis et la garantie qu'il est
exempt de tout mélange de chicorée ou autres substances analog-
ues expliquent sa supériorité incontestée.
Pour éviter les imitations ou les contrefaçons exiger
rigoureusement que toutes les boîtes soient scellées par une
bande portant le nom :

TREBUCCEN FRÈRES

VINS DE BORDEAUX
M. L. VIANNE-LAZARE, négociant, propriétaire de vignobles,
105, rue du Jardin-Public, à Bordeaux.
Offre les vins suivants garantis naturels, payables à 60 jours, pris à Bordeaux:

Vin de table, rouge, 1872 F 1275	St-Emilion, rouge, 1870 F 1275
C. St-Burg., 1871 F 110	Grave, blanc, 1874 F 120
Bordeaux, 1870 F 100	Bordeaux, 1874 F 180
St-Jean, St-Emilion, 1875 F 125	St-Jean, St-Julien, 1875 F 60

Cognac d'Albi, de 1 l. le litre à 4 fr., en fûts de toutes contenances.
Si la marchandise ne convient pas, l'acheteur a le droit de la refuser. La Maison
offre sa représentation à toute personne sérieuse et honorable.

PATE PECTORALE AU LAIT DE POULE
Préparée par J.-P. LAROZE, 2, rue des Lions Saint-Paul, Paris,
d'une efficacité prompte et certaine contre les rhumes, gripes, toux, ca-
tarrhes, extinctions de toux et les affections de la gorge et du larynx.
La boîte 1 fr. 50. — Dépôt à Paris, 25, rue Neuve-des-Petits-Champs,
et dans toutes les pharmacies de chaque ville.

USINE DE LA CROIX-ROUGE
TOURCOING (Nord)
Galvanisation perfectionnée du Fer
GROSSE ET PETITE CHAUDRONNERIE
APPAREILS DE BRASSERIE EN GÉNÉRAL
ARTICLES DE MÉNAGE
Seaux de fabrique, chaudrons, bacs à relaver,
nds, louches à vidanges et à épandre, seaux
odores, tinettes, charbonnières, pelles à charbon,
chaudieres pour lessiver et pour la cuisson des aliments destinés aux bestiaux.

QUINCAILLERIE
Construction pour architectes et entrepreneurs. — Baches à eau, toiture, nochères,
tuyaux de descente, cheminées, tuyaux de latrines, aérateurs, etc. Tôles, rivets et fils de
fer galvanisés. — Fers spatés galvanisés pour tonnellerie.

HENRI DIAL
CONSTRUCTEUR GALVANISATEUR, INGÉNIEUR DE BRASSERIE
62, rue de la Croix-Rouge, à Tourcoing (Nord)
ENVOI DE PRIX-COURANTS SUR DEMANDE

La propriété directeur-général ALFRED REBOUX.
Roubaix-Lima, ALFRED REBOUX