

ANNONCES LÉGALES, JUDICIAIRES, COMMERCIALES ET AVIS DIVERS

Le JOURNAL DE ROUBAIX est désigné pour l'insertion des **AVIS DEVENTES JUDICIAIRES FORMATIONS DE SOCIÉTÉS** et autres **PUBLICATIONS LÉGALES ET JUDICIAIRES.**

Etude de M^e DUTHOIT, notaire à Roubaix.

A VENDRE

Pour en jouir immédiatement **UNE MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ** actuellement à usage de campagne mais spécialement propre à une destination industrielle

Située à TOURCOING front à la route de Roubaix à Tourcoing D'une contenance de un hectare quarante-cinq ares. S'adresser pour tous renseignements à M^e DUTHOIT, notaire à Roubaix. 5549

Etude de M^e DUTHOIT, notaire à Roubaix, rue du Pays.

ROUBAIX Rue de Blachemaille, 87. **MAISON** avec vitrine à usage de marchand **A VENDRE** pour en jouir de suite

Judi 19 février, à 3 heures de relevée, M^e DUTHOIT, notaire à Roubaix, procédera en son étude, à la vente publique, au plus offrant, de la dite propriété. 5530.

ROUBAIX, rue St-Antoine. **VENTE DES GAGES PÉRIMÉS** DU MONT DE PIÉTÉ

Le jeudi 19 février 1874, 9 heures du matin et 2 heures de relevée, et le lendemain s'il y a lieu M^e ALFRED RUSSEL, commis-aire-piseur, procédera à cette vente.

Nota: Les marchandises neuves et les bijoux seront vendus le jeudi à 2 heures. 5621

Etude de M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

Leers-Nord, Dottignies et Estampuis (Belgique)

4 hectares 12 ares DE TRÈS BONNE **TERRE A LABOUR**

Appartenant à la Fabrique de l'église de Leers France pour neuf années à partir du 1^{er} octobre 1874.

L'an 1874, le lundi 2 mars, deux heures de relevée, en la salle de la mairie de Leers-France, M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy, procédera, en présence de MM. les membres de la fabrique de l'église de Leers, à la location publique, par extinction de feu, de biens ci-dessus désignés.

S'adresser, pour tous renseignements, au M^e VALENDUCQ, chargé de la location.

Etude de M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

WILLEMS au Marais Sur les propriétés communales **100 BEAUX PEUPLIERS** DU CANADA

A VENDRE

L'an 1874, le lundi 9 mars, deux heures de relevée, M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy, procédera à la vente publique de ces arbres, par marchés.

Il sera accordé crédit jusqu'au 1^{er} janvier 1875, moyennant caution. Réunion près de chez Joveneaux, au Petit Marais.

A VENDRE d'occasion UN BON **CAMION**

S'adresser, rue de l'Ommelet, 15 **A la même adresse: dépôt d'ESCARGOTS de Bourgogne** 5368

A VENDRE OU A LOUER UNE **MAISON**

avec atelier et machine propre au teinturier-apprêteur mécanicien et chaudronnier. S'adresser rue de Lille, 21. 5346.

A LOUER à Marq-en-Barœul, rue d'Orchies **un Etablissement**

nouveau construit avec Maison d'habitation et tenant au Canal, propre à faire une Blanchisserie, Teinturerie, Mégisserie et même un Tissage mécanique.

S'adresser rue Pellart, 43, à Roubaix. 5470

AVIS

A louer, rue Nain, une maison convenable pour dépôt de marchandises.

A Louer un Appartement très-beau, composé de cinq grandes pièces, plus une cuisine et une chambre de bonne, et une grande cave, le tout situé au centre de la ville; les couloirs sont éclairés au gaz au compte du propriétaire.

1. Grande-Rue, une maison de commerce avec cour, jardin et dépendances.

2. **A vendre ou à louer** une belle Maison avec vaste jardin, située à l'Embranchement

3. Une grande Maison avec Machine à Vapeur, rue du Moulin-Bernard.

4. Une Maison avec grand porte et vaste jardin, rue du Chemin de Fer.

A VENDRE 5. Une belle Maison avec cour et jardin, rue Daubenton.

6. Une autre Maison avec jardin et marquise, rue Daubenton.

7. Une belle et grande Maison avec terrain, d'un revenu de 4,000 fr. non compris le terrain, situé rue du Chemin de Fer.

8. Près l'église Notre-Dame, un vaste terrain très bien situé, avec plusieurs Maisons

9. Un Grand établissement avec matériel, convenable pour un tissage mécanique. S'adresser à J.-B. DEPLASSE. 5551

A louer

Un Grand Estaminet avec 20 chambres et grande salle de danse, rue des Arts, en face de la fabrique de M. François Rousset. S'adresser rue St-Georges, 4 et 6. 5581

A louer

Une Maison avec magasin et atelier dans le fond, sise rue Blachemaille, 77. S'adresser pour la visiter même rue, 81, et pour les conditions à M. Emile Delcourt, rue St-Jean, 126. 5607

A Louer

Pour le premier Avril 1874 **UNE MAGNIFIQUE MAISON**

Avec porte cochère et vaste jardin; le tout mesurant **1260 mètres carrés**, sise à Roubaix, rue Pauvrière, 36.

S'adresser chez J. Desmet, rue d'Ikermann, 50. 5588.

ON DEMANDE

à louer, à Roubaix ou à Tourcoing, une partie de bâtiments à usage de scieur de bois du pays, avec force motrice et emplacement pour 15 ouvriers environ. S'adresser à M. Gabriel Ceupens, 34, rue de Soubise, Roubaix. 5597.

Magasin à céder

A céder, pour cause de retrait d'affaires, un joli **magasin de tissus, nouveautés, ganterie, bonneterie, cols, cravates, etc.**, etc., situé sur la meilleure position de la place et connu comme ayant une très-bonne clientèle. S'adresser à M. Prouvost-Delescluse, Grande-Rue, 2, à Roubaix. 5593.

Estaminet à céder.

A céder un bel Estaminet, situé dans un quartier très peuplé. Vente garantie: dix rondelles par mois. S'adresser au bureau du journal. 5571

A céder

Un **magasin d'épicerie**. Prix modéré. S'adresser, rue du Fontenoy, n° 71. 5528

Machine à vapeur

On demande à acheter d'occasion une petite machine verticale de 2 ou 3 chevaux. Répondre au bureau de ce journal en indiquant les conditions de prix.

Marchand de lait

On désire reprendre une clientèle de lait dans de bonnes conditions. S'adresser rue Turgot, n° 102. 5619

UNE Maison de toute honorabilité, établie à Bordeaux depuis plus de trente années pour le commerce des Vins et Spiritueux, principalement en clientèle bourgeoise, demande un agent disposé à lui prêter son concours pour ce même genre d'affaires, et offrant des références d'une entière satisfaction. Ecrire à l'adresse de M. René EDOUARD, route du Médoc, 30, à Bouscat, Bordeaux. 5480

Employé d'ouvrier

On demande un employé d'ouvrier et un contre maître de tissage mécanique. Inutile de se présenter sans avoir de très-bonnes références. S'adresser Place de la Liberté, n° 28.

Représentation

Une bonne maison de laines de Verrieres voudrait s'adjoindre la représentation d'une importante filature de cette ville pour la vente avec du croûte de ses peignons.

Réponse à l'office de Publicité, à Bruxelles, sous les initiales A.X. 500. 5618.

Demande d'emploi

Un bon Comptable demande un emploi pour Roubaix ou Tourcoing. Bonnes références. Réponse, 76, rue des Arts. 539

Demande d'emploi

Un homme marié, 30 ans, au courant du commerce, désire trouver un emploi comme surveillant ou pour le bureau. Réponse au bureau du journal. 5581

Demande d'emploi

Un Comptable connaissant la partie double et pouvant donner de bonnes références, désire trouver un emploi. Réponse au bureau du journal sous les initiales C. D. 5586

Domestique

Un homme marié, instruit, sachant très bien conduire les chevaux, demande une place de domestique. Prendre l'adresse rue de la Perche, N° 47. 5568.

Ouvriers dresseurs

On demande un premier dresseur très au courant de son emploi et plusieurs bons dresseurs. Prendre l'adresse au bureau du journal. 5588

ROUBAIX ET LILLE

J. LÉONARD

Cette maison réunit dans ses immenses magasins de 8600 mètres carrés plus de 500 **Monuments Funéraires** d'un genre varié.

Prix sans concurrence possible. Pierres de machines aux mêmes prix qu'aux carrières.

Journées de tailleur de pierres pour Roubaix et environs: l'heure 36 c.



Se trouve chez tous les Coiffeurs et Parfumeurs 3852

FABRIQUE ET MAGASIN

GRUSON LILLE, 21, Rue Royale, 21, LILLE

Fabrique du département du Nord, qui réunit les conditions les plus essentielles pour la bonne fabrication des

COFFRES-FORTS INCOMBUSTIBLES

Genre noble, d'après données ou dessins, Coffres pour bijoux, Serrures de sûreté pour portes d'entrée, fines serrureries, etc.

EXPORTATION

Maison GRUSON, rue Royale, 21, LILLE

DENTIER Pose de Dentiers et Dents à succion Sans crocs ni ressorts et sans extraction des racines

PARFUM DU SAHARA jaunit jamais. Elixir pour la guérison des Dents et leur conservation. Prix du flacon: UN fr. avec l'instruction

DE KISCH, dentiste diplômé A LILLE, 5, RUE MANUREL près la rue Basse Se trouve toujours chez lui

Médaille décernée en 1859 PLUS DE PELLICULES

EAU de MARIE toute végétale

La seule recommandée par les Célébrités Médicales pour régénérer les Cheveux, les empêcher de tomber et de blanchir, avec l'avantage de les rendre insensiblement à leur couleur primitive. Dépositaire à Roubaix: Emile LEIGNEL, coiffeur de dames, rue du Vieil-Abieuvor, 48. La FLACON, 3 fr. et 5 fr. 4499

ÉLÉMENTS SUR MESURE D'APPAREILS Châles Confections pour dames Nouveautés et Soieries

CLARISSE-GOSSET ROUBAIX 12, rue St Georges 12. AUV DAMES FRANÇAISES

LOTION CAPELLE Indispensable pour arrêter la chute des cheveux. — CH. CAPELLE, coiffeur, rue des Fabricants, 15, Roubaix. 5490.

Epicerie Centrale

13, RUE SAINT-GEORGES, 13

Pâtes alimentaires Vermicelle de Paris, le 1/2 k. 0.35 id. de Lyon id. 0.60 id. d'Italie id. 0.60

Pâtes d'Italie extra id. 0.60 Macaroni d'Italie id. 0.60 Nouilles d'Italie id. 0.60 S moule de Gènes id. 0.20 Riz Pegu id. 0.30 Riz Piémont id. 0.40 Riz Java id. 0.50 Riz Caroline id. 0.60 Riz Caroline extra id. 0.60 Tapioca Indigène, le paquet id. du Brésil id. 0.50 id. extra id. 0.60

Fécule de pommes de terre, Fleur de gruau, Fleur de riz, Céréales de riz, Farine de pois, Farine de lentilles, Haricots, Arron, Root, etc. En prenant 12 paquets on a le 13^e.

Fromages de toutes sortes. Choix et qualités. Confitures de tous les fruits et de qualités supérieures. Conserves alimentaires de tous les légumes.

Très-bon Beurre de Bretagne à 1 fr. 40 le 1/2 k.

Bon marché exceptionnel

MAISON BOTOT (SES CINQ PRODUITS)

VÉRITABLE EAU DE BOTOT Seul et unique dentifrice

APPROUVÉ PAR L'ACADÉMIE DE MÉDECINE DE PARIS L'EAU DE BOTOT est le plus efficace des dentifrices. En gargarisme elle est un préservatif puissant contre les angines et les maux de gorge; elle facilite la dentition chez les enfants.

POUDRE DENTIFRICE AU QUINQUINA Ce précieux dentifrice, employé avec l'Eau de Botot, constitue pour le raffermissement des gencives et la blancheur des dents la préparation la plus saine.

EAU DE TOILETTE EXTRAIT DOUBLE SANS AUCUN ACIDE Quelques gouttes versées dans l'eau vivifient le teint et exhalent le plus délicieux parfum.

LE SUBLIME Arrêt immédiat de la chute des cheveux, disparition des pellicules, apaisement des douleurs nerveuses, telles sont les principales qualités de ce merveilleux produit.

VINAIGRE DE TOILETTE SUPERIEUR Composé de sucs purs de plantes toniques, ce vinaigre pur de propriétés inappréciables pour les soins de la toilette.

ENTREPOT: 229, rue Saint-Honoré, PRÈS LA RUE CASTIGLIONE DÉPÔT: 18, boulevard des Italiens (PARIS) EN FRANCE ET À L'ÉTRANGER Chez les principaux Commerçants.

IMPRIMERIE-LIBRAIRIE-LITHOGRAPHIE

ALFRED REBOUX RUE NAIN, 1, ROUBAIX

Impressions pour les Administrations, le Commerce et l'Industrie. — Factures, Têtes de lettres, Tableaux, Mandats, Circulaires, Prospectus, Carte d'adresses, Étiquettes, etc. etc.

LETTRES DE FAIRE PART. — CARTES DE VISITE Fournitures de bureaux, registres, papiers.

RELIURE & RÉGLURE Lettres de deuil livrées en 2 heures (AVIS GRATUIT DANS LE JOURNAL)

LIBRAIRIE A COMMISSION

MAISON FONDÉE EN 1869

VICTOR DELERUE 71, Rue de Fives, 71, à Lille (Nord).

CONCURRENCE IMPOSSIBLE PAR LE BON ET LE BON MARCHÉ

Savonnettes Fines Musc à 2.50 lad. Fine 1.50 Noyau 1.65 Menthe 1.80 (Boîtes de 3)

Pommade Ordinaire 1 f. 30 le k. Fine 1.50 Surfine 2.00 Extra-fine 2.30 Moël. bouff 3.00

Boules Bleues N° 4 à fr. 80 le kil. N° 3 1.50 N° 2 1.50 N° 1 2.50 Ext. 2.50

Savon blanc parfumé aux amandes, à 50 cent. le kilog.

Savonnettes marque du Château-d'eau. B^{is} de Rose 70 lad. Windsor 80 Progrès 1.10 Guimauve 1.30 Abeille miel 1.35 Laitue 1.65 Aveline 1.80 London 2.00 Monstre 3.00

Mine de Plomb (en paquets) 30 grammes: 2 f. 10 la grosse 60 grammes: 3 f. 30 la grosse

Savons de Ménage (p^r morceau de 500 g.) à 40 c. le kilogram. Caisse de 25 kilog. **Poudre de riz** à 30 cent. la boîte de 250 gr. **Fleur d'Oranger** à 30 c. le flacon.

Poudre chinoise, unique pour le nettoyage des métaux, etc., En paquets de 30 gr., à 2 fr. 10 la grosse; en 60 gr., à 3 fr. 30 la grosse.

CHOCOLAT **CAFÉ DES GOURMETS** **TAPIOCA**

CINQ MÉDAILLES BRONZE, ARGENT ET OR AUX GRANDES EXPOSITIONS UNIVERSELLES

Les sortes qui composent le **CAFÉ des GOURMETS** sont les meilleures et les plus estimées. — Les soins exceptionnels qui président à sa torréfaction, les procédés de concentration auxquels il est soumis et la garantie qu'il est exempt de tout mélange de chicorée ou autres substances analogues expliquent sa supériorité incontestée.

Pour éviter les imitations ou les contrefaçons exiger rigoureusement que toutes les boîtes soient scellées par une bande portant le nom:

TRÉBUCIEN FRÈRES

EAU TONIQUE ANTIPELLICULAIRE **DICQUEMARE Aîné, Chimiste, ROUEN**

Active la pousse des cheveux. Empêche leur décoloration. Détruit les pellicules.

PRIX DU FLACON: 3 francs.

Se trouve chez FAQUES, parfumeur-mercier, rue du Curé, 6, à Roubaix. LEIGNEL, coiffeur-parfumeur, rue du Vieil-Abieuvor, 48. A Tourcoing, chez BASTENAIRE, coiffeur-parfumeur, rue de Lille, 25, et chez tous les principaux coiffeurs et parfumeurs. Vente en gros à LILLE, chez Victor SALLE, parfumeur.

USINE DE LA CROIX-ROUGE TOURCOING (Nord)

Galvanisation perfectionnée du Fer

GROSSE ET PETITE CHAUDRONNERIE

APPAREILS DE BRASSERIE EN GÉNÉRAL

ARTICLE DE MÉNAGE

Seaux de fabrique, chaudrons, bacs à relaver, bords, louches à vanges et à épandre, seaux, godoles, tinettes, charbonnières, pelles à charbon, chaudières pour lessiver et pour la cuisson des aliments destinés aux bestiaux.

QUINCAILLERIE — Baches à eau, toiture, nochères, tuyaux de descente, cheminées, tuyaux de latrines, ancrages, etc. Tôles, rivets et fils de fer galvanisés. — Fers spates galvanisés pour tonnellerie.

HENRI DHAL CONSTRUCTEUR GALVANISATEUR, INGÉNIEUR DE BRASSERIE

62, rue de la Croix-Rouge, à Tourcoing (Nord) ENVOI DE PRIX-COURANTS SUR DEMANDE

Le propriétaire directeur: **ALFRED REBOUX** Roubaix-Ime, ALFRED REBOUX