

# ANNONCES LÉGALES, JUDICIAIRES, COMMERCIALES ET AVIS DIVERS

**Le JOURNAL DE ROUBAIX** est désigné pour l'insertion des **AVIS DE VENTES JUDICIAIRES FORMATIONS DE SOCIÉTÉS** et autres PUBLICATIONS LÉGALES ET JUDICIAIRES.

Etude de M<sup>e</sup> DUTHOIT, notaire à Roubaix.

## A VENDRE

Pour en jouir immédiatement **UNE MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ** actuellement à usage de campagne mais spécialement propre à une destination industrielle. Située à TOURCOING front à la route de Roubaix à Tourcoing D'une contenance de un hectare quarante-cinq ares. S'adresser pour tous renseignements à M<sup>e</sup> DUTHOIT, notaire à Roubaix. 5549

Etude de M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

## A VENDRE

à main ferme : **UNE BELLE FERME** de 6 hectares de verger et labour. Dans le canton de Lannoy. S'adresser à M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

**A céder L'AVOUEMENT D'UNE FERME** comprenant : **15 HECTARES D'EXCELLENTE TERRE** près de Lannoy. S'adresser audit M<sup>e</sup> VALENDUCQ.

**CAPITAUX A PLACER** Sur garanties hypothécaires. S'adresser à M<sup>e</sup> VALENDUCQ.

**A VENDRE OU A LOUER UNE MAISON** avec atelier et machine propre au teinturier-apprêteur mécanicien et chaudronnier. S'adresser rue de Lille, 21. 5346.

**A VENDRE d'occasion UN BON CAMION** S'adresser rue de l'Ommelet, 15. A la même adresse : **dépôt d'ESCARGOTS de Bourgogne** 5368

**A LOUER** à Marqu'en-Barœul, rue d'Orchies, un **Etablissement** nouvellement construit avec **Maison d'habitation** et tenant au Canal, propre à faire une Blanchisserie, Teinturerie, Mégrisserie et même un Tissage mécanique. S'adresser rue Pellart, 43, à Roubaix. 5476

**A louer** Un **Grand Estaminet** avec 20 chambres et grande salle de danse, rue des Arts, en face de la fabrique de M. François Roussel. S'adresser rue St-Georges, 4 et 6. 5581

**A Louer** Pour le premier Avril 1874 **UNE MAGNIFIQUE MAISON** Avec porte cochère et vaste jardin, le tout mesurant **1260 mètres carrés**, sise à Roubaix, rue Pauvrière, 36. S'adresser chez J. Desmet, rue d'Inkermann, 50. 5588.

**A louer** Une **Maison** avec magasin et atelier dans le fond, sise rue Blanchemaille, 77. S'adresser pour la visiter même rue, 81, et pour les conditions à M. Emile Delcourt, rue St-Jean, 126. 5607

**ON DEMANDE** à louer, à Roubaix ou à Tourcoing, une partie de bâtiments à usage de scierie de bois du pays, avec force motrice et emplacement pour 15 ouvriers environ. S'adresser à M. Gabriel Ceupens, 34, rue de Soubise, Roubaix. 5597.

**Magasin à céder** A céder, pour cause de retrait d'affaires, un **joli magasin de tissus, nouveautés, ganterie, bonneterie, cols, cravates, etc.**, etc., situé sur la meilleure position de la place et connu comme ayant une très-bonne clientèle. S'adresser à M. Prouvoost-Delescluse, Grande-Rue, 2, à Roubaix. 5593.

**Estaminet à céder.** A céder un **bel Estaminet**, situé dans un quartier très peuplé. Vente garantie : dix rondelles par mois. S'adresser au bureau du journal. 5571

**A CÉDER** pour cause de santé **Magasin de mercerie et bonneterie** Situé dans une rue des plus fréquentées de la ville. — Loyer 600 fr. — Facilités de paiements. Prendre l'adresse au bureau du journal. 5622

## AVIS

**A louer**, rue Nain, une **maison** convenable pour dépôt de marchandises.

**A Louer un Appartement** très-beau, composé de cinq grandes pièces, plus une cuisine et une chambre de bonne, et une grande cave, le tout situé au centre de la ville ; les couloirs sont éclairés au gaz au compte du propriétaire.

1. Grande-Rue, une **maison** de commerce avec cour, jardin et dépendances.  
2. A **vendre ou à louer** une belle **Maison** avec vaste jardin, située à l'Embranchement.  
3. Une grande **Maison** avec Machine à Vapeur, rue du Moulin-Bernard.  
4. Une **Maison** avec grande porte et vaste jardin, rue du Chemin de Fer.

## A VENDRE

5. Une belle **Maison** avec cour et jardin, rue Daubenton.  
6. Une autre **Maison** avec jardin et marquis, rue Daubenton.  
7. Une belle et grande **Maison** avec terrain, d'un revenu de 4,000 fr. non compris le terrain, situé rue du Chemin de Fer.  
8. Près l'église Notre-Dame, un **vaste terrain** très bien situé, avec plusieurs **Maisons**.  
9. Un **Grand établissement** avec matériel, convenable pour un tissage mécanique. S'adresser à J.-B. DEPLASSE. 5531

## A céder

Un **magasin d'épicerie**. Prix modéré. — S'adresser, rue du Fontenoy, n° 71. 5528

## Machine à vapeur

On demande à acheter d'occasion une **petite machine verticale** de 2 ou 3 chevaux. — Répondre au bureau de ce journal en indiquant les conditions de prix.

## Marchand de lait

On désire reprendre une **clientèle de lait** dans de bonnes conditions. — S'adresser rue Turgot, n° 102. 5619

## Employé d'ouvrier

On demande un employé d'ouvrier et un **contre-maitre** de tissage mécanique. — Inutile de se présenter sans avoir de très-bonnes références. — S'adresser Place de la Liberté, n° 28.

## Demande d'Emploi

Un homme de 48 ans, instruit en français et en flamand, désire trouver un emploi de recettes, soit pour l'entrée et la sortie des marchandises dans un magasin, ou autre emploi ; il se contenterait d'un léger appointement. — S'adresser rue des Longues-Haies, 72. 5624

## Demande d'emploi.

Un bon **Comptable** demande un **emploi** pour Roubaix ou Tourcoing. Bonnes références. — Réponds, 76, rue des Arts. 5539

## Demande d'emploi

Un **Comptable** connaissant la partie double et pouvant donner de bonnes références, désire trouver un **emploi**. — Répondre au bureau du journal sous les initiales C. D. 5586

## Domestique

Un homme marié, instruit, sachant très bien conduire les chevaux, demande une place de domestique. — Prendre l'adresse rue de la Perche, n° 17. 5568.

## Ouvriers dresseurs

On demande un **premier dresseur** très au courant de son emploi et plusieurs **bons dresseurs**. — Prendre l'adresse au bureau du journal. 5588

## Tourneur en fer

On demande un bon **tourneur** en fer, rue du Moulin, 38, à Roubaix. 5623

## Dettes non-reconnues

Le sieur **ADOLPHE LE SAUVAGE** a le regret de prévenir le public qu'à partir de ce jour il ne reconnaît plus les dettes qui pourraient contracter sa femme **CECILE-EMERIE DECOTTIGNY**, son épouse.

## AVIS AUX MARCHANDS

LES FABRIQUES D'ALBREP **MAISON DESIRÉ MONTÉGNIE** rue de la Rondelle, 21, Roubaix. Hauts nouveautés en tous genres Draperies à l'Alcool, Sedan, Louviers Allemands. Spécialité de drapets en tous genres, gros et détail, marchandises à solder. Prix modérés. 5490.

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE** Pour favoriser le développement du commerce et de l'industrie en France

**CAPITAL 120 MILLIONS**

Agence à Roubaix

41, rue du Chemin de Fer, 41

Les principales opérations de la société, comme *Banque de dépôt* sont :  
1° Comptes-courants avec service de chèques ;  
2° Dépôts sur reçus et à échéances fixes ;  
3° Garde de titres ;  
4° Ordres de bourse. — Ventes et achats de toutes valeurs ;  
5° Escomptes et encaissement de coupons ;  
6° Délivrance de chèques sur Paris, Londres et les Agences de la Société ;  
7° Ouvertures de crédits à Londres ;  
8° Escompte et encaissement d'effets de commerce.

La SOCIÉTÉ GÉNÉRALE délivre des Billets de Crédit Circulaires, payables dans toutes les villes d'Europe d'une certaine importance. 5514

## ROUBAIX ET LILLE

## J. LÉONARD

Cette maison réunit dans ses immenses magasins de 8600 mètres carrés plus de **500 Monuments Funéraires** d'un genre varié.

Prix sans concurrence possible.

Pierres de machines aux mêmes prix qu'aux carrières. Journées de tailleur de pierres pour Roubaix et environs : l'heure 36 c.

## FABRIQUE ET MAGASIN

# GRUSON

LILLE, 21, Rue Royale, 21, LILLE

Fabrique du département du Nord, qui réunit les conditions les plus essentielles pour la bonne fabrication des

## COFFRES-FORTS INCOMBUSTIBLES

Genre noble, d'après données ou dessins, Coffres pour bijoux, Serrures de sûreté pour portes d'entrée, fines serrureries, etc.

## EXPORTATION

Maison GRUSON, rue Royale, 21, LILLE

## SÉCURITÉ contre le VOL et L'INCENDIE

## COFFRES-FORTS INCOMBUSTIBLES

SYSTÈME BAUCHE, brevété s. g. d. g.

DIPLÔME D'HONNEUR

20 Médailles d'Or et d'Argent.

Plus de 60 Coffres-Forts, pleins de valeurs, de papiers précieux, livres de commerce, ont été retirés intacts des incendies les plus violents.

Prix de 22 à 1,000 Francs.

Manufacture à Reims Marne

Sur demande, on envoie le tarif franc.

Expéditions en FRANCE et à l'Étranger.

Dépôt à Roubaix chez MM. GRUAUX frères, rue Blanchemaille, 31.

## IMPRIMERIE ALFRED REBOUX

# ALMANACH DE ROUBAIX

POUR 1874. — TROISIÈME ANNÉE

PRIX : 20 CENTIMES

Outre le Calendrier qui indique les fêtes patronales de tous les métiers, l'Almanach de Roubaix contient : — Population ; — Services publics ; — Sûreté publique ; — Tribunaux ; — Ecoles académiques et Cours publics ; — Bibliothèques et Musées ; — Hospice ; — Hôpital ; — Bureau de bienfaisance ; — Bienfaisance privée ; — Postes et Télégraphes ; — Voitures publiques et Voitures de places ; — Nombre des Variétés.

Médaille décernée en 1859

PLUS DE PELLUCES

## EAU DE MARIE

toute végétale

La Seule recommandée par les **Célébrités Médicales** pour régénérer les Cheveux, les empêcher de tomber et de blanchir, avec l'avantage de les rendre insensiblement à leur couleur primitive. Dépositaire à Roubaix : **EMILE LEIGNEL**, coiffeur de dames, rue du Vicil-Abreuvoir, 48. — Le FLACON, 3 fr. et 5 fr. 4499

## ÉLÉMENTS SUR MESURE

DRAPERIES

Châles Confectionnés pour dames

Robes confectionnées et Soieries

CLARISSE-GOSSEL

ROUBAIX

17, rue St-Georges 17.

MAISON DESIRÉ MONTÉGNIE

LOTION CAPELLE

Infaillible pour arrêter la chute des cheveux. — CH. CAPELLE, coiffeur, rue des Fabricants, 15, Roubaix. 5490.

## Épicerie Centrale

13, RUE SAINT-GEORGES, 13

## Pâtes alimentaires

Vermicelle de Paris, le 1/2 k. 0.35  
id. de Lyon id. 0.50  
id. d'Italie id. 0.60  
Pâtes d'Italie extra id. 0.60  
Macaroni d'Italie id. 0.60  
Nouilles d'Italie id. 0.60  
Semoule de Gènes id. 0.50  
Riz Pegu id. 0.20  
Riz Piémont id. 0.30  
Riz Java id. 0.40  
Riz Caroline id. 0.50  
Riz Caroline extra id. 0.60  
Tapioca Indigène, le paquet id. du Brésil id. 0.50  
id. extra id. 0.60

Récule Je pommes de terre, Fleur de gruau, Fleur de riz, Crème de riz, Farine de pois, Farine de lentilles, Haricots, Arroz, Root, etc. En prenant 12 paquets on a le 13°. Fromages de toutes sortes. Choix et qualités. Confitures de tous les fruits et de qualités supérieures. Conserves alimentaires de tous les légumes.

**Très-bon Beurre de Bretagne** à 1 fr. 40 le 1/2 k.

## Bon marché exceptionnel

Pâte préparée Suisse et

**SIROP de DEHARAMBURE**  
Quatre-vingt ans de succès prouvent qu'il est le meilleur remède pour guérir les Catarrhes, les Asthmes, les Rhumes, TOUX, COQUELUCHE et toutes les maladies du pectoral. À Paris, rue Saint-Martin, 224. Dépôt dans les principales pharmacies à Roubaix, pharmacie COLLÉ. 5371

**DENTIER** Pose de Dentiers et Dents à succion **PARFUM DU SAHARA** Sans crocs ni ressorts et sans extraction des racines. Prix du flacon ; UN fr. avec l'instruction. Liqueur mastique pour se plomber les dents : 3 francs avec l'instruction **DE KISCH, dentiste diplômé** A LILLE, 5, RUE MASUREL près la rue Basse. Se trouve toujours chez lui.

## MAISON FONDÉE EN 1862 VICTOR DELERUE

71, Rue de Fives, 71, à Lille (Nord).  
CONCURRENCE IMPOSSIBLE PAR LE BON ET LE BON MARCHÉ

Savonnettes Fines	Pommade	Boules Bleues
Musc à 2 *lad*	Ordinaire 1 f. 30 le k.	N° 4 à fr. 80 le kil.
Fleurs 1 40 *	Fine 1 50 —	N° 3 4 —
Noyau 1 65 *	Surfine 2 —	N° 2 1 50 —
Menthe 1 80 *	Extra-fine 2 30 —	N° 1 2 —
(Boîtes de 3)	Moël. boeuf 3 —	Ext. 2 53 —

**Savon blanc parfumé aux amandes**, à 50 cent. le kilog.

Savonnettes,	Mine de Plomb	Savons de Ménage
marque du Château-d'eau.	(en paquets)	(par morceau de 500 g.)
B <sup>e</sup> de Rose » 70 lad*	30 grammes : 2 f. 10	à 40 c. le kilogram.
Windsor » 80 *	la grosse	Caisse de 25 kilog.
Progress » 1 10 *	60 grammes : 3 f. 30	
Guimauve 1 30 *	la grosse	<b>Poudre de riz</b>
Abeille miel 1 35 *		à 30 cent. la boîte
Laitue 1 65 *	<b>Cirage Lagneau</b>	de 250 gr.
Aveline 1 80 *	3 fr. 10 la grosse	<b>Fleur d'Oranger</b>
London 2 — *	<b>Cirage sans marq.</b>	à 30 c. le flacon.
Mouste 3 — *	2 fr. 80 la grosse	

**Poudre chinoise**, unique pour le nettoyage des métaux, etc., En paquets de 30 gr., à 2 fr. 10 la grosse ; en 60 gr. à 3 fr. 30 la grosse.

## MALADIES DE LA PEAU.

Pommade et Cold-Cream Dermophile du docteur MICHON, O. \*, Médecin spécialiste, infatigable contre les rougeurs, feux, boutons de visage, dartres, Pellicules, etc.; toutes les maladies de la peau en général. — Prix : Pom. 3 fr. Cold-Cream, 1.50. Dépôt à Roubaix, chez M. Félix VANHECKE, agent général pour le Nord de la France, la Belgique et la Hollande, rue de l'Onest, 89; chez MM. COLLÉ, pharmacien, Grand-Place, et LIGNONEL, coiffeur, rue du Vicil-Abreuvoir, 48. — A Tourcoing, chez M. DANJOU, pharmacien, rue de l'Hôtel-de-Ville. — A Lille, chez M. DELEZENNE, pharmacien, rue Royale, 4. 451

## IMPRIMERIE-LIBRAIRIE-LITHOGRAPHIE ALFRED REBOUX

Fournitures de bureaux, registres papiers **RELIURE ET RÉGLURE** Lettres de deuil livrées en deux heures (AVIS GRATUIT DANS LE JOURNAL) **LIBRAIRIE A COMMISSION**

**PATE PECTORALE AU LAIT DE POULE**  
Préparée par J.-P. LAROZE, 2, rue des Lions Saint-Paul, Paris, d'une efficacité prompte et certaine contre les rhumes, gripes, toux, catarrhes, extinctions de voix et les affections de la gorge et du larynx. La boîte : 1 fr. 50. — Dépôt à Paris, 26, rue Neuve-des-Petites-Champs, et dans toutes les pharmacies de chaque ville.

## MALADIES DES ENFANTS SIROP DE RAIFORT IODE. GRIMAUD ET C<sup>ie</sup> PHARMACIENS A PARIS

C'est à l'huile de foie de morue doit ses propriétés ; malheureusement beaucoup de personnes ne peuvent la tolérer ; notre sirop la remplace avec avantage et n'a aucun de ses inconvénients. Le sirop, qui entre dans sa composition, contient naturellement de l'iode, et il est en outre associé au suz éminemment dépuratif et sulfureux des plantes antiscorbutiques, Raifort, Cochlearia. Il est recommandé par tous les médecins de Paris, dans la médecine des enfants pour combattre le lymphatisme, les scorbutiques, le rachitisme, la pâleur et la mollesse des chairs, les engorgements des glandes du cou et les diverses éruptions de la peau, du nez, des oreilles et du cuir chevelu, connues sous le nom de gourmes et si fréquentes chez les enfants en bas âge. Il est précieux contre les maladies de poitrine à leur début, excite l'appétit, favorise la digestion et est employé avec le même succès aussi bien chez les enfants que chez les grandes personnes. Paris, Pharmacie, 7, rue de la Feuillade, et dans toutes les bonnes pharmacies. Roubaix, chez le pharmacien COLLÉ.

## USINE DE LA CROIX-ROUGE

TOURCOING (Nord)

**Galvanisation perfectionnée du Fer**

**GROSSE ET PETITE CHAUDRONNERIE**

**APPAREILS DE BRASSERIE EN GÉNÉRAL**

**ARTICLE DE MÉNAGE**

Seaux de fabrique, chaudrons, bacs à relaver, bords, louches à vidanges et à épandre, seaux odorés, tinettes, charbonnières, pelles à charbon, chaudrons pour lessiver et pour la cuisson des aliments destinés aux bestiaux.

Construction pour architectes et entrepreneurs. — Baches à eau, toiture, nochières, tuyaux de descente, cheminées, tuyaux de latrines, ancrages, etc. Tôles, rivets et fils de fer galvanisés. — Fers spates galvanisés pour tonnellerie.

# HENRI DEHAL

**CONSTRUCTEUR GALVANISATEUR, INGÉNIEUR DE BRASSERIE**

62, rue de la Croix-Rouge, à Tourcoing (Nord)

ENVOI DE PRIX-COURANTS SUR DEMANDE

Le propriétaire directeur-Gérant **ALFRED REBOUX.**  
Roubaix—Imp. ALFRED REBOUX