ANNONCES LÉGALES, JUDICIAIRES, COMMERCIALES ET AVIS DIVERS

Le *JOURNAL DE ROUBAIX* est désigné pour l'insertion des AVIS DE VENTES JUDICIAIRES FORMATIONS DE SOCIETES et autres PUBLICATIONS LEGALES ET JUDICIAIRES.

Etudes de Me HELBECQUE, notaire à Roubaix et de Me DEBREUF, notaire à Tourcoing.

ROUBAIX

Section de Beaurepaire, à front du pavé conduisant du Pile au Sartel.

Sur une pature occupée par Mme veuve Lepers.

70 PORTIONS

de très-beaux et très-gros

PEUPLIERS
A VENDRE

A long crédit, moyennant caution.

Le mardi 3 Mars 1874, à une heure très-précise de relevée.

5727

Etude de Me VAHÉ, notaire à Roubaix, successeur de Me DECOTIGNY.

VILLE DE ROUBAIX

Grande-Rue, nos 95 et 97.

DEUX GRANDES

MAISONS

à étage

Avec **magasin, remises, ateliers** et autres pièces, actuellement à usage de peinture et vitrerie et propre à toute usage, et **10 ares 20 centiares** environ de fonds et cour.

A vendre

Le lundi 2 mars 1874, à 3 heures de relevée, Me VAHÉ, notaire à Roubaix, procèdera publiquement, en son étude, à l'adjudication du bien sus-désigné.

S'adresser, pour tous renseignements, audit Me VAHÉ, chargé de la vente.

Roubaix, rue de Lannoy, 112.

VENTE

par suite de décès

de tout un important

Fonds de Commerce d'Étoffes

Draps, Soieries,

Toiles, Flanelles, Mérinos Velours, etc.

Le Lundi 23 Février 1874, et jours suivants, 9 heures du matin et 2 heures de relevée, Me ALFRED ROUSSEL, commissaire-priseur à Roubaix, procédera à cette vente.

5629

Etudes de Me PAJOT, notaire à Lille, et de Me DUCROCQ, notaire à Marcq-en-Barœul.

ROUBAIX

I. UNE MAISON à usage de **marchand boulanger**, rue du Chemin-de-Fer, 83, occupée par M. Dekée, pour 9 ans du 1er octobre 1874, au loyer de 1.090 fr. par an et les impôts. — *Le fonds de cette maison est tenu en arrentement de l'hospice de Roubaix pour 99 ans, commencés le 19 mars 1836;*

II. Quatre MAISONS dont une à usage de **boulangerie** et une autre à usage de **cabaret**, rue de Lille, 76, 78, 80, 82, occupées par Mme Broucart, Berteyn et Lebar aux loyers réunis de 1.364 fr.

III. Dix-Huit MAISONS dans la cour des précédentes, occupées par divers et produisant 1,750 fr. par an.

A VENDRE

par suite de décès.

Mercredi 11 mars, à 2 heures de relevée, ledit Me PAJOT procédera en son étude, sise rue St-Etienne, 66, en présence dudit Me DUCROCQ, à la vente en une seule adjudication desdites maisons;

(Pour plus de détail voir les affiches.) 5648.

A VENDRE OU A LOUER

UNE

MAISON

avec atelier et machine propre au teinturier-apprêteur mécanicien et chaudronnier. S'adresser rue de Lille, 21. 5346.

A VENDRE

Une **machine à vapeur** à haute pression faisant 50 chevaux de force sur le piston; volant de grande puissance.

Diverses transmissions et engrenages. 5645

A VENDRE d'occasion

UN BON

CAMION

S'adresser rue de l'Ommelet, 15

A la même adresse :

dépôt d'ESCARGOTS de Bourgogne 5368

A louer

Un **Grand Estaminet** avec 20 chambres et grande salle de danse, rue des Arts, en face de la fabrique de M. François Roussel. — S'adresser rue St-Georges, 4 et 6. 5581

A louer

Une **Maison** avec magasin et atelier dans le fond, sise rue Blanchemaille, 77. — S'adresser pour la visiter même rue, 81, et pour les conditions à M. Emile Delcourt, rue St-Jean, 126. 5607

A LOUER

à Marcq-en-Barœul, rue d'Orchies

un Etablissement

nouvellement construite

avec **Maison** d'Habitation et tenant au Canal, propre à faire une Blanchisserie, Teinturerie, Mégisserie et même un Tissage mécanique.

S'adresser rue Pellart, 43, à Roubaix. 5476

A Louer

Pour le premier Avril 1874

UNE MAGNIFIQUE

MAISON

Avec porte cochère et vaste jardin, le tout mesurant **1260 mètres carrés**, sise à Roubaix, rue Pauvrée, 36.

S'adresser chez J. Desmet, rue d'Inkermann, 50. 5588.

AVIS

A louer, rue Nain, une **maison** convenable pour dépôt de marchandises.

A Louer un Appartement très-beau, composé de cinq grandes pièces, plus une cuisine et une chambre de bonne, et une grande cave, le tout situé au centre de la ville; les couloirs sont éclairés au gaz au compte du propriétaire.

1. Grande-Rue, une **maison** de commerce avec cour, jardin et dépendances.

2. **A vendre ou à louer** une belle **Maison** avec vaste jardin, située à l'Embranchement.

3. Une grande **Maison** avec Machine à Vapeur, rue du Moulin-Bernard.

4. Une **Maison** avec grande porte et vaste jardin, rue du Chemin de Fer.

A VENDRE

5. Une belle **Maison** avec cour et jardin, rue Daubenton.

6. Une autre **Maison** avec jardin et marquise, rue Daubenton.

7. Une belle et grande **Maison** avec terrain, d'un reveau de 4,000 fr. non compris le terrain, situé rue du Chemin de Fer.

8. Près l'église Notre-Dame, un **vaste terrain** très bien situé, avec plusieurs **Maisons**

9. Un **Grand établissement** avec matériel, convenable pour un tissage mécanique.

S'adresser à J.-B. DEPLASSE. 5551

Magasin à céder

A céder, pour cause de retrait d'affaires, un joli **magasin de tissus, nouveautés**, ganterie, bonneterie, cols, cravates, etc., etc., situé sur la meilleure position de la place et connu comme ayant une très-bonne clientèle. — S'adresser à M. Prouvost-Delescluse, Grande-Rue, 2, à Roubaix. 5593.

Magasin à céder

A Céder un **Magasin d'Epiceries et d'Etoffes.**

S'adresser au bureau du journal. 5641

A CÉDER

Pour cause de changement de commerce, un

Magasins de Tissus & Confections

Bonne clientèle. — S'adresser, chez Franchomme frères et sœurs, rue de Lannoy, 4. 5650.

A céder

Un **magasin d'épiceries.** Prix modéré. — S'adresser, rue du Fontenoy, no 71. 5528

A céder

UN

Magasin de Nouveautés

S'adresser rue de Tourcoing, 7. 5651.

Machine à vapeur

On demande à acheter d'occasion **une petite machine verticale de 2 ou 3 chevaux.** — Répondre au bureau de ce journal en indiquant les conditions de prix.

Contre-maître

On demande un **contre-maître** au courant de la teinture des cotons, sachant faire toutes les nuances. — Inutile de se présenter sans bonnes références. — Bons appointements. — Réponse au bureau du journal sous les lettres Z. R. 5643

Contre-maître

On demande un **contre-maître** pour conduire des cardes doubles. — S'adresser au bureau du journal. 5646

Demande d'emploi

Un jeune homme instruit, âgé de 2? ans, connaissant les tissus et sachant parler flamand, désire se placer. — Prendre l'adresse au bureau du journal. 5646.

Employé d'ouvroir

On demande un employé d'ouvroir et un **contre-maître** de tissage mécanique. — Inutile de se présenter sans avoir de très-bonnes références. — S'adresser Place de la Liberté, no 28.

Demande d'emploi

Un homme marié pouvant disposer de quelques heures par jour, désire trouver une maison où il pourrait les employer à faire des écritures. — S'adresser au bureau du journal.

Demande d'emploi

Un bon Comptable demande un **emploi** pour Roubaix ou Tourcoing. Bonnes références. — Réponse, 76, rue des Arts. 539

Demande d'emploi

Un Comptable connaissant la partie double et pouvant donner de bonnes références, désire trouver un **emploi.** — Réponse au bureau du journal sous les initiales C. D. 5586

Représentant

Un anglais ayant voyagé depuis longtemps en Belgique et possédant une belle clientèle parmi les maisons de robes et nouveautés désire représenter un fabricant de Roubaix. — S'adresser franco H D 600, Bruxelles à l'Office de publicité. 5649.

WANTED AN AGENT

who has a knowledge of weaving to sell machinery and ustensils used by manufacturers of worsted, cotton and linen goods.

Apply, to

HAHLO et LIEBREICH

5644 Bradford York.

Ouvrier-Boulanger

On demande un bon ouvrier-boulanger, rue de Lannoy, 29, Roubaix. 5628

Domestique

Un homme marié, instruit, sachant très bien conduire les chevaux, demande une place de domestique. — Prendre l'adresse rue de la Perche, No 17. 5368.

Servante

On demande, rue du Boquet, 15, à Tourcoing, une servante sachant faire la lessive et entretenir une maison. 5634

Dettes non-reconnues

Le sieur CHARLES-LOUIS BORREMANS a le regret de prévenir le public qu'à partir de ce jour il ne reconnaîtra plus les dettes que pourrait contracter sa femme, MATHILDE MATHIEU. 5642

Dettes non-reconnues

Le sieur DEBRUINE LAURENT, a le regret de prévenir le public qu'il ne reconnaîtra plus les dettes que pourrait contracter CLÉMENTINE WERMAN, sa femme. 5647.

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

Pour favoriser le développement du commerce et de l'industrie en France

CAPITAL 120 MILLIONS

Agence à Roubaix

41, rue du Chemin de Fer, 41

Les principales opérations de la société, comme *Banque de dépôt sont* :

1o Comptes-courants avec service de chèques;

2o Dépôts sur reçus et à échéances fixes;

3o Garde de titres;

4o Ordres de bourse. — Ventes et achats de toutes valeurs;

5o Escomptes et encaissement de coupons;

6o Délivrance de chèques sur Paris, Londres et les Agences de la Société;

7o Ouvertures de crédits à Londres;

8o Escompte et encaissement d'effets de commerce.

La SOCIÉTÉ GÉNÉRALE délivre des Billets de Crédit Circulaires, payables dans toutes les villes d'Europe d'une certaine importance. 5544

AVIS

L'**Agence de la Société Générale** pour favoriser le développement du Commerce et de l'Industrie en France, 41, rue du Chemin de Fer, à Roubaix, délivre

DES

OBLIGATIONS (bons de caisse)

à échéances fixes **NOMINATIVES** ou au **PORTEUR**, rapportant 5 1/2 0/0 par an. Ces obligations sont de 100 fr., 500, 1,000, 5,000, 10,000 et 25,000 francs. Elles sont munies de coupons semestriels, avantage notable offert au porteur de ces titres pour la capitalisation de ses revenus. 5633

LOTION CAPELLE

Infaillible pour arrêter la chûte des cheveux. — CH. CAPELLE, coiffeur, rue des Fabricants, 15, Roubaix. 5499.

ROUBAIX ET LILLE

J. LÉONARD

Cette maison réunit dans ses immenses magasins de 8600 mètres carrés plus de **500 Monuments Funéraires** d'un genre varié.

Prix sans concurrence possible.

Pierres de machines aux mêmes prix qu'aux carrières.

Journées de tailleur de pierres pour Roubaix et environs: l'heure 36 c.

Epicerie Centrale

13, RUE SAINT-GEORGES, 13

Pâtes alimentaires

Vermicelle de Paris, le 1/2 k.		0.35
id. de Lyon	id.	0.50
id. d'Italie	id.	0.60
Pâtes d'Italie extra	id.	0.60
Macaroni d'Italie	id.	0.60
Noulles d'Italie	id.	0.60
Semoule de Gênes	id.	0.50
Riz Pegu	id.	0.20
Riz Piémont	id.	0.30
Riz Java	id.	0.40
Riz Caroline	id.	0.50
Riz Caroline extra	id.	0.60
Tapioca Indigène, le paquet		0.30
id. du Brésil	id.	0.50
id. id. extra	id.	0.60

Fécule de pommes de terre, Fleur de gruau, Fleur de riz, Crème de riz, Farine de pois, Farine de lentilles, Harricots, Arrou, Root, etc. En prenant 12 paquets on a le 13e.

Fromages de toutes sortes. Choix et qualités. Confitures de tous les fruits et de qualités supérieures.

Conserves alimentaires de tous les légumes.

Très-bon Beurre de Bretagne

à 1 fr. 40 le 1/2 k.

Bon marché exceptionnel

APPAREILS CONTINUS

POUR LA FABRICATION

DES BOISSONS GAZEUSES

de toutes espèces

Eaux de seltz, Limonades, Soda-Water, Vins mousseux

Gazéification des Bières et Cidres.

DIPLOME D'HONNEUR

Médaille d'or, Grande Médaille d'or et Médaille de Progrès 1873-1873.

essayés à une pression de 20 atmosphères, simples, solides, faciles à nettoyer, Etain au 1er titre. — Verre cristal.

J. HERMANN-LACHAPELLE

144, *rue du Faubourg-Poissonnière, Paris.*

Envoi fo des prospectus détaillés.

Envoi franco du Guide du fabricant des boissons gazeuses, publié et estampillé par Hermann-Lachapelle, contre 5 fr. 5652

AVIS AUX MARCHANDS

AUX FABRIQUES D'ELBEUF

MAISON DÉSIRÉ MONTEGNIE rue de la Rondelle, 21, Roubaix.

Haute nouveauté en tous genres Draperies d'Elbeuf, Sedan, Louvier Allemagne.

Spécialité de draperie en tous genres, gros et détail, marchandises à solder. Prix modéré.

CHOCOLAT

DE LA

Cie FRANÇAISE

Qualité supérieure

Toujours **2** *fr. le 1/2 kilogr.*

CACAO EN POUDRE

2 fr. 50 le 1/2 kil.

DÉPOT DANS TOUTES LES BONNES MAISONS.

Imprimerie-Librairie-Lithographie

Alfred REBOUX

RUE NAIN, 1, ROUBAIX

Impressions pour les Administrations, le Commerce et l'Industrie. — Factures, Têtes de lettres, Tableaux, Mandats, Circulaires, Prospectus, Cartes d'adresse, Etiquettes, etc, etc.

LETTRES DE FAIRE PART

Cartes de Visite

FOURNITURES DE BUREAUX,

Registres, Papiers

RELIURE ET RÉGLURE

Lettres de deuil livrées en 2 h.

(AVIS GRATUIT DANS LE JOURNAL)

LIBRAIRIE A COMMISSION

Pharmacie DETHAN
Faub. St-Denis, 90, Paris, et dans les pr. pharmacies de France et de l'Etranger

MALADIES
de la
GORGE
DE LA VOIX
ET DE LA BOUCHE

PASTILLES DETHAN

au Chlorate de Potasse

Spécifique contre les **Maux de Gorge**, les **Maladies de la Voix**, les **Angines**, les **Ulcérations** et les **Inflammations de la Bouche**, recommandé aux **Prédicateurs**, **Professeurs** et **Chanteurs.**

FABRIQUE ET MAGASIN

DE

GRUSON

LILLE, 21, Rue Royale, 21, LILLE

Fabrique du département du Nord, qui réunit les conditions les plus essentielles pour la bonne fabrication des

COFFRES-FORTS INCOMBUSTIBLES

Genre meuble, d'après données ou dessins, Coffrets pour bijoux, Serrures de sûreté pour portes d'entrée, fines serrureries, etc.

EXPORTATION

Maison GRUSON, rue Royale, 21, LILLE

IMPRIMERIE ALFRED REBOUX

ALMANACH DE ROUBAIX

POUR 1874. — TROISIÈME ANNÉE

PRIX: 20 CENTIMES

Outre le Calendrier qui indique les fêtes patronales de tous les métiers, l'Almanach de Roubaix contient: — Population; — Services publics; — Sûreté publique; — Tribunaux: — Ecoles académiques et Cours publics; — Bibliothèques et Musées; — Hospice; — Hôpital; — Bureau de bienfaisance; — Bienfaisance privée; — Postes et Télégraphes; — Voitures publiques et Voitures de places; — **Nombreuses Variétés.**

MALADIES DES ENFANTS

SIROP DE RAIFORT IODÉ.

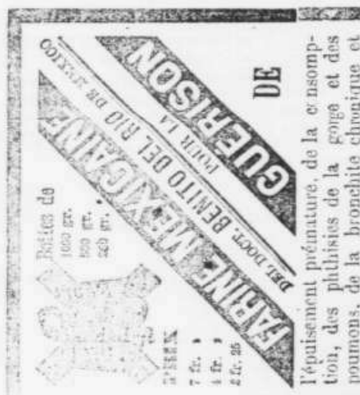
GRIMAULT ET Cie PHARMACIENS A PARIS

C'est à l'iode que l'huile de foie de morue doit ses propriétés; malheureusement un beaucoup de personnes ne peuvent la tolérer: notre sirop la remplace avec avantage et n'a aucun de ses inconvénients. Le cresson, qui entre dans sa composition, contient naturellement de l'iode, et il est en outre associé au suc éminemment dépuratif et sulfureux des plantes antiscorbutiques, *Raifort, Cochlearia.*

Il est recommandé par tous les médecins de Paris, dans la médecine des enfants pour combattre le *lymphatisme, les scrofules, le rachitisme, la pâleur et la mollesse des chairs, les engorgements des glandes du cou et les diverses éruptions de la peau, du nez, des oreilles et du cuir chevelu*, connues sous le nom de gourmes et si fréquentes chez les enfants en bas âge. Il est précieux contre les maladies de poitrine à leur début, excite l'appétit, favorise la digestion et est employé avec le même succès aussi bien chez les enfants que chez les grandes personnes.

Paris, Pharmacie, 7, *rue de la Feuillade*, et dans toutes les bonnes pharmacies.

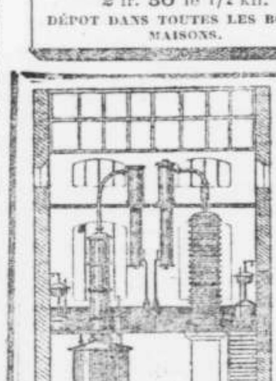
Roubaix, dépôt pharmacie COILLE.



DE l'épuisement prématuré, de la consomption, des phthisies de la gorge et des poumons, de la bronchite chronique et du catarrhe pulmonaire, de l'anémie, des maladies de langueur, des os et scrofules, de l'épuisement des nourrices, des enfants et des vieillards.

La FARINE MEXICAINE est un agent curatif des plus sérieux et dont les résultats sont toujours constants. C'est un aliment fortifiant et réparateur par excellence. — Le Propagateur-dépositaire général, **R. BARLERIN**, chimiste à Tarare (Rhône).

Se vend à Roubaix, chez MM. COILLE, pharmacien, Grande-Place, et GUILLUY, pharmacien, rue du Moulin, 20. 5064



USINE DE LA CROIX-ROUGE

TOURCOING (Nord)

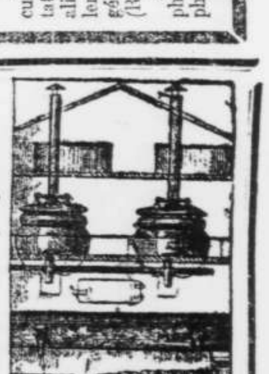
Galvanisation perfectionnée du Fer

GROSSE ET PETITE CHAUDRONNERIE

APPAREILS DE BRASSERIE EN GÉNÉRAL

ARTICLE DE MÉNAGE

Seaux de fabrique, chaudrons, bacs à relaver, fonds, louches à vidanges et à épardre, seaux inodores, tinettes, charbonnières, pelles à charbon, chaudières pour lessiver et pour la cuisson des aliments destinés aux bestiaux.



QUINCAILLERIE

Construction pour architectes et entrepreneurs. — Baches à eau, toiture, nochères, tuyaux de descente, cheminées, tuyaux de latrines, ancrages, etc. Tôles, rivets et fils de fer galvanisés. — Fers spates galvanisés pour tonnellerie.

HENRI DHAL

CONSTRUCTEUR GALVANISATEUR, INGÉNIEUR DE BRASSERIE

62, rue de la Croix-Rouge, à Tourcoing (Nord)

ENVOI DE PRIX-COURANTS SUR DEMANDE

Le propriétaire directeur-Gérant ALFRED REBOUX.

Roubaix — Imp. ALFRED REBOUX