

ANNONCES LEGALES, JUDICIAIRES, COMMERCIALES ET AVIS DIVERS

Le JOURNAL DE ROUBAIX est désigné pour l'insertion des **AVIS DEVENUES JUDICIAIRES FORMATIONS DE SOCIÉTÉS** et autres PUBLICATIONS LEGALES ET JUDICIAIRES.

Etude de M^e BIGO, notaire à Tourcoing, et de M^e DUTHOIT, notaire à Roubaix.

A VENDRE PAR ADJUDICATION TOURCOING, AU PRESNOY A la limite du territoire de Roubaix, sur des vergers dépendant de la campagne de M. Constantin Descat.

BOIS-BLANCS CANADIENS FRENES ET POIRIERS **A vendre.**

à crédit, moyennant caution. L'an 1874, le jeudi 12 mars, à deux heures de relevée, M^e BIGO procédera en présence de M^e DUTHOIT, à Roubaix, à la vente publique desdits bois.

Réunion à l'entrée de la campagne de M. Descat, au Presnoy, à Roubaix. 5713

Etude de M^e VAHÉ, notaire à Roubaix.

A VENDRE OU A LOUER UNE JOLIE

Maison de Campagne parfaitement située. S'adresser, pour tous renseignements, audit notaire Vahé. 5704.

IMMEUBLES à vendre

Maison de Campagne et dépendances. Parc avec pièce d'eau, contenance: 36,000 mètres carrés. **Jardin, Campagne avec pavillon**, vaste Salon et Cuisine, Ecurie, Plantations magnifiques.

Jardin clos de murailles, contenance: un hectare, avec **Maison** de jardinier. Belle **Maison** de fabricant, d'un revenu net de 4,500 fr.

Terrains divers (dont un de 20,000 mètres carrés d'un seul tenant), propres à toutes constructions industrielles.

Maisons de rentier depuis 10,000 fr. et au-delà. Un lot de 6 **Maisons** à étage, nouvellement bâties, prix exceptionnel.

Maisons front au Boulevard.

A Louer

DIVERSES PROPRIÉTÉS à destinations industrielles: 1^o **Tissage mécanique** en activité.

2^o Belle **Habitation et Teinturerie** avec outillage, mue par la vapeur.

3^o Belle **Maison** avec atelier de 2000 mètres de surface intérieure, pouvant être agrandi du double.

4^o **Emplacements** libres avec force motrice.

Cession de Fonds de Commerce Pétitions, Correspondances, etc. etc. S'adresser à A. JOURDEUIL, rue des Fabricants, 44. 5707

A VENDRE

Une **machine à vapeur** à haute pression faisant 50 chevaux de force sur le piston; volant de grande puissance. Diverses transmissions et engrenages. 5645

Pour cause de départ **A vendre ou à louer** une **maison** avec vaste jardin et dépendances, sise à Roubaix, rue de Lille, 56. Cette propriété est dans un parfait état d'entretien locatif. S'adresser à J.-B. Deplasse.

A LOUER pour le 1^{er} avril deux **magasins** neufs avec habitations, situés place du Trichon. L'un très-convenable pour un pharmacien. S'adresser à J.-B. Deplasse. 5541

A LOUER à Marcq-en-Barœul, rue d'Orchies un **Etablissement** nouvellement construit avec **Maison** d'habitation et tenant au Canal, propre à faire une Blanchisserie, Teinturerie, Mégisserie et même un Tissage mécanique. S'adresser rue Pellart, 43, à Roubaix. 5476

A louer

Une **Maison** avec magasin et atelier dans le fond, sise rue Blanchemaille, 77. S'adresser pour la visiter même rue, 81, et pour les conditions à M. Emilio Delcourt, rue St-Jean, 126. 5697

A Louer Pour le premier Avril 1874 UNE MAGNIFIQUE **MAISON** Avec porte cochère et vaste jardin, le tout mesurant 1200 mètres carrés, sise à Roubaix, rue Pavée, 36. S'adresser chez J. Desmet, rue d'Herkmann, 50. 5588.

ON DEMANDE à louer pour plusieurs années, dans un quartier éloigné ou à peu de distance de la ville, une **MAISON** ou petite **Campagne** avec très-grand **Jardin** ou **Terrain** pouvant être approprié à un jardin. Réponse par lettre au bureau du journal, sous les initiales A. N., en indiquant l'adresse et les conditions de location.

Maison à Louer A louer, une **Maison** située à l'angle des rues de Lille et des Arts. S'adresser à M. Dazin-Motte. 5736.

A céder UN **Magasin de Nouveautés** S'adresser rue de Tourcoing, 7. 5651.

Phaéton-Tilbury On demande à acheter d'occasion et à des conditions raisonnables un phaéton et un tilbury en bon état. S'adresser 41, rue de l'Espérance. 5733

Représentation Une maison de laines de Verviers demande à représenter une maison de Tourcoing pour les laines et déchetes en prenant le droit pour 50 0/0. — Adresser les offres au bureau de cette feuille, sous les initiales A. Z. 5748.

Représentant Une maison d'exportation établie à Paris désire s'entendre avec un jeune homme actif et pouvant donner de bonnes références, pour le charger des achats sur la place de Roubaix. — Ecrire à Heibaut, 30, Boulevard Poissonnière, Paris. 5732

Contre-maître On demande un **contre-maître** pour conduire des caisses doubles. — S'adresser au bureau du journal. 5646

Demande d'emploi Un jeune homme, employé depuis 2 ans dans la fabrique de Reims, et connaissant la teinture des laines en écheveaux et en pièces, désirerait se placer, soit dans la fabrique, soit dans une teinturerie; très bonnes références. — S'adresser rue de Lannoy, 185. 5750

Demande d'emploi Un homme sérieux demande à se placer dans un tissage mécanique, pour la réception des pièces. — S'adresser rue de Lannoy, 185. 5751

Demande d'emploi Un homme marié pouvant disposer de quelques heures par jour, désire trouver une maison où il pourrait les employer à faire des écritures. — S'adresser au bureau du journal.

AVIS IMPORTANT Aux négociants et industriels de la Belgique, de l'Allemagne, de la Suisse et du Nord de la France: Les marchandises de toute nature en destination desdites contrées, de même que celles partant de ces contrées, sont actuellement transportées aux taux de 2 schillings 6 pence par tonneau, fret de mer, assurance excluse, entre les ports de GOOLE ET GAND, par le steamer de 1^{re} classe *Roméo* de 500 tonneaux. Toute quantité moindre qu'un tonneau est comptée pour un tonneau entier. Le steamer *Roméo* est en connexion avec le Lancashire et Yorkshire Railway, ainsi qu'avec les Aire et Calder navigation Companies. D'autres steamers seront ajoutés à la ligne, dès que le besoin s'en fera sentir. Les marchandises devront être adressées: à Goole, à MM SHAW, WALKER et Co; à Gand, à l'agent E. AUBRENS, 6, Petit-Dock. 5742.

AVIS L'Agence de la Société Générale pour favoriser le développement du Commerce et de l'Industrie en France, 41, rue du Chemin de Fer, à Roubaix, délivre des **OBLIGATIONS** (hors de caisse) à échéances fixes NON NÉGOCIABLES ou au **PORT**, rapportant 5 1/2 0/0 par an. Ces obligations sont de 100 fr., 500, 1,000, 5,000, 10,000 et 25,000 francs. Elles sont munies de coupons semestriels, avantage notable offert au porteur de ces titres pour la capitalisation de ses revenus. 5693

Chien perdu La personne qui a trouvé un chien griffon poil gris & blanc, est priée de le ramener rue Pavée, 46. 5749

AVIS AUX MARIAGES AUX PARRIQUES D'ELBEUF MAISON DESIRE MONTAGNE rue de la Rondelle, 21, Roubaix. Haute nouveauté en tous genres: Draperies d'Elbeuf, Sedan, Louviers, Allemagne. Spécialité de drapierie en tous genres, gros et détail, marchandises à solder. Prix modéré.

LA JEUNE MÈRE, ou l'éducation du premier âge. — Journal illustré de l'enfance, paraissant le 1^{er} de chaque mois. — Médaille d'honneur à l'Exposition universelle de l'enfance de Paris, 1874. — Rédacteur en chef, le Dr Brochard g. Lauréat de l'Institut, ex-inspecteur des Bureaux de nourrices et des Crèches de Lyon. Sommaire du cinquième numéro: Causerie du docteur (la taccine). — L'éducation du nouveau-né (les premiers pas). — De la protection légale des enfants en bas-âge et des droits de la famille. — Le nouveau-né (enfant). — La nourrice gourmande. — L'éloquence des chiffres. — L'enfant malheureux (poésie). — Correspondance. — De la nécessité des crèches pour les ouvrières de l'industrie. — Nouvelles. — Les accidents de l'enfance. — Bibliothèque maternelle. — Gravures. — Les premiers pas. — La nourrice gourmande. — L'enfant malheureux. — Les enfants bien surveillés.

Le journal *La Jeune Mère*, qui avait déjà obtenu, au mois de janvier, une médaille d'or à l'Exposition de l'Enfance de Paris vient d'obtenir, à l'Exposition de l'Enfance de Marseille, une médaille d'argent de M. le Ministre du Commerce et de l'Agriculture et un diplôme d'honneur. Même récompense a été accordée à la *Bibliothèque maternelle* du Dr Brochard. Ces distinctions démontrent l'importance morale et sociale du journal *La Jeune Mère* et de la *Bibliothèque maternelle*, qui doivent désormais se trouver entre les mains de toutes les jeunes femmes pour leur apprendre d'une manière sûre et précise leurs devoirs de mères de famille. Prix, par an: 6 fr. pour la France et l'Algérie. — Un numéro: 60 centimes. — On s'abonne chez M. Jossereaud, administrateur-gérant, place Bellecour, 3, Lyon; en voyant en un mandat ou en timbres-poste; les abonnements datent du 1^{er} novembre 1873. Bibliothèque maternelle du Dr Brochard: De l'allaitement maternel, 2^e édition, revue et augmentée, 1 vol. in-18 raisin 2 fr. Guide pratique de la jeune Mère, ou l'éducation du nouveau-né, 1 vol. in-18 raisin avec gravures, 2 fr. L'ouvrière mère de famille, in-18 raisin, 50 c.

FABRIQUE ET MAGASIN DE GRUSON LILLE, 21, Rue Royale, 21, LILLE

Fabrique du département du Nord, qui réunit les conditions les plus essentielles pour la bonne fabrication des **COFFRES-FORTS INCOMBUSTIBLES** Genre noble, d'après données ou dessins, Coffres pour bijoux, Serrures de sûreté pour portes d'entrée, fines serrureries, etc.

LOTION CAPELLE Infaillible pour arrêter la chute des cheveux. — Ch. CAPELLE, coiffeur, rue des Fabricants, 15, Roubaix. 5499.

Médaille décernée en 1850 PLUS DE PELLICULES **EAU de MARIE** toute végétale La seule recommandée par les célébrités médicales pour régénérer les cheveux, les empêcher de tomber et de blanchir, avec l'avantage de les rendre insensiblement à leur couleur primitive. Dépôt à Roubaix: Emile LEIGNEL, coiffeur de dames, rue du Vicil-Abreuvoir, 48. — Le FLACON, 3 fr. et 5 fr. 4199

MALADIES DE LA PEAU DARTRES DÉMANGEAISONS Guérison certaine par le **BAUME** du Doct^r CALLMANN Pharm. 19, St Denis, PARIS. Prix 2 fr. à Roubaix, pharmacie COLLIER, Grande-Place; à Lille, pharmacie DELEZENNE, rue Royale, 4; au Cateau, pharmacie QUEVA. 5159

Epicerie Centrale 43, rue Saint-Georges, 43, ROUBAIX CONSERVES ALIMENTAIRES PRIX-COURANT 1874

Sardines universelles, la petite boîte, fr. 0.65 — des Amateurs, la boîte, 0.99 — des Rois, la boîte, 1.20 — universelles, la boîte, 1.20 — des Amateurs, la boîte, 1.40 — des Dames, la boîte, 1.50 — des Rois, 1.50 — des Amateurs, grande boîte, 2.10 et 2.75 — triple boîte, 7.00 Thon mariné extra, la boîte, 0.99, 1.60 et 7.00 — par boîte de 3 kil. le kil. 2.80

Anchois à l'huile, par flacon, 1.25, 1.50 et 2.00 Homards au soleil, la boîte, 1.45 Saumon à l'état frais, la boîte, 2.00 Pois moyens, la boîte, 0.70 — moyens, la boîte, 0.99 et 0.95 — demi-fins, la 1/2 boîte, 0.70 — la boîte, 1.39

Petits Pois extra-fins, 1/2 boîte 0.95 — la boîte, 4.80 Macédoines fines, la boîte, 0.95 — la boîte, 4.80 Haricots verts moyens, la boîte, 0.90 — fins, la 1/2 boîte, 0.65 et 0.89 — la boîte 1.45 et 1.59

Haricots flagolets fins, la 1/2 — la boîte, 0.89 — extra-fins, la 1/2 boîte, 0.95 — la boîte 1.80 Champignons au naturel, la boîte 0.60 et 1.10 — en flacon, 1.10 et 1.50

Asperges d'Argenteuil, la boîte 1.75 et 2.50

Hors d'œuvres, tels que: Cornichons, Oignons et variantes de légumes au vinaigre de toutes sortes. — Capres, Olives, Tomates, Moutardes et Sauces anglaises.

Choix des meilleures Fromages, tels que: Hollande, Gruyère, Camembert, Roquefort du véritable Brie, (seule maison ayant cette qualité). Confitures de toutes sortes en caillottes et en pots. Qualités supérieures et recommandées.

Fruits secs et de conserve, Raisins de choix, Amandes, Noix, Noisettes, Fruits et Prunes.

NOTA. — Tous les articles d'épicerie, de qualités supérieures, sont vendus au-dessous des prix de l'importation quelle maison.

Imprimerie-Librairie-Lithographie **ALFRED REBOUX**

FOURNITURES DE BUREAUX Registres, Papiers

RELURE ET RECLURE Lettres de deuil livrées en 2 h. (AVIS GRATUIT DANS LE JOURNAL)

LIBRAIRIE A COMMISSION

MALADIES DE LA PEAU. Pommade et Cold-Cream Dermophile du docteur MICHON, O. M., Médecin spécialiste, infaillible contre les rougeurs, feux, boutons de visage, dartres, Pellagres, etc.; toutes les maladies de la peau en général. — Prix: Pom. 3 fr. Cold-Cream, 4.50. Dépôt à Roubaix, chez M. Félix VANHECKE, agent général pour le Nord de la France, la Belgique et la Hollande, rue de l'Ouest, 89; chez MM. COLLIER, pharmacien, Grande-Place, et LEIGNEL, coiffeur, rue du Vicil-Abreuvoir, 48. — A Tourcoing, chez M. DANJON, pharmacien, rue de l'Hôtel-de-Ville. — A Lille, chez M. DELEZENNE, pharmacien, rue Royale, 4. 514

MAISON FONDÉE EN 1862 **VICTOR DELERUE** 71, Rue de Fives, 71, à Lille (Nord).

CONCURRENCE IMPOSSIBLE PAR LE BON ET LE BON MARCHÉ

Savonnettes Fines	Pommade	Boules Bleues
Muse à 2 *lad* 1 40	Ordinaire 1 f. 30 le k.	N° 4 à fr. 80 le kil.
Fleurs 1 40	Fine 1 50	N° 3 1 50
Noyau 1 45	Surfine 2 **	N° 2 1 50
Menha 1 80	Extra-fine 2 30	N° 1 2 **
(Bottes de 3)	Moell. bonif 3 **	Ext. 2 53

Savon blanc parfumé aux amandes, à 50 cent. le kilog.

Savonnettes,	Mine de Plomb	Savons de Ménage
marque du Château-d'Éon.	(en paquets)	(par morceau de 500 gr.)
B ^{re} de Rose » 70 lad*	30 grammes: 2 f. 10	à 40 c. le kilogram.
Windsor » 80 »	la grosse	Caisse de 25 kilog.
Progress 1 10 »	60 grammes: 3 f. 30	
Gulnarova 1 30 »	la grosse	
Abeille miel 1 30 »		
Laitue 1 65 »		
Aveline 1 80 »		
London 2 ** »		
Monnaie 3 ** »		

Cirage Lagueau 3 fr. 10 la grosse **Cirage sans marq.** 2 fr. 80 la grosse

Poudre chimique, unique pour le nettoyage des métaux, etc., En paquets de 30 gr., à 2 fr. 10 la grosse; en 60 gr. à 3 fr. 30 la grosse.

DENTIER Pose de Dentiers et Dents à succion Sans crocs ni ressorts et sans extraction des racines **PARFUMERIE DU SABBARA** jamais jamais *Élixir* pour la guérison des Dents et leur conservation Prix du flacon: UN fr. avec l'instruction

Liquore mastique pour se plomber les dents: 3 francs avec l'instruction

DE KISCH, dentiste diplômé A. LEBLANC, 5, RUE DE L'ÉPIQUE, près la rue Basse Se trouve toujours chez lui

VINS DE BORDEAUX M. L. VIANNE-LAZARE, négociant, propriétaire de vignobles, 103, rue du Jardin-Public, à Bordeaux.

Offre les vins suivants garantis en nature, payables à 60 jours, pris à Bordeaux: Vin de table, rouge, 1872 1 125 (St-Émilion, rouge, 1870 1 175) Côte Bourg, 1871 1 50 (Gaves, blanc, 1871 1 20) Bordeaux, 1870 1 60 (Bordeaux, 1870 1 20) Cognac St-Julien, 1870 60

Cognac A. L. M., de 1 fr. le litre à 4 fr., en fûts de toutes contenances. Si la marchandise ne convient pas, l'acheteur a le droit de la refuser. La Maison offre sa représentation à toute personne sérieuse et honorable.

CHOCOLAT TAPIOCA **CAFÉ DES GOURMETS** CINO MÉDAILLES BRONZE, ARGENT ET OR AUX GRANDES EXPOSITIONS UNIVERSELLES

Les sortes qui composent le **CAFÉ des GOURMETS** sont les meilleures et les plus estimées. — Les soins exceptionnels qui président à sa torréfaction, les procédés de concentration auxquels il est soumis et la garantie qu'il est exempt de tout mélange de chicorée ou autres substances analogues expliquent sa supériorité incontestée. Pour éviter les imitations ou les contrefaçons exiger rigoureusement que toutes les boîtes soient scellées par une bande portant le nom: **FRÈRES**

PÂTE PECTORALE AU LAIT DE POULE Préparée par J.-P. LAROSE, 2, rue des Lions Saint-Paul, Paris, d'une efficacité prompte et certaine contre les rhumes, gripes, toux, catarrhes, irritations de voix et les affections de la gorge et du larynx. La boîte: 1 fr. 50. — Dépôt à Paris, 26, rue Neuve-des-Petits-Champs, et dans toutes les pharmacies de chaque ville.

USINE DE LA CROIX-ROUGE TOURCOING (Nord) Galvanisation perfectionnée du Fer GROSSE ET PETITE CHAUDRONNERIE APPAREILS DE BRASSERIE EN GÉNÉRAL

ARTICLES DE MÉNAGE Seaux de fabrique, chaudrons, bacs à relaver, mords, louches à vidanges et à épandre, seaux à odeurs, tinettes, charbonnières, pelles à charbon, chaudières pour lessiver et pour la cuisson des aliments destinés aux bestiaux.

Construction pour architectes et entrepreneurs. — Baches à eau, toiture, nochières, tuyaux de descente, cheminées, tuyaux de latrines, aérages, etc. Tôles, rivets et fils de fer galvanisés. — Fers spates galvanisés pour tonnellerie.

HENRI DEAL CONSTRUCTEUR GALVANISATEUR, INGÉNIEUR DE BRASSERIE 62, rue de la Croix-Rouge, à Tourcoing (Nord) ENVOI DE PRIX-COURANTS SUR DEMANDE

Le propriétaire directeur-Gérant **ALFRED REBOUX**