

ANNONCES LÉGALES, JUDICIAIRES, COMMERCIALES ET AVIS DIVERS

Le JOURNAL DE ROUBAIX est désigné pour l'insertion des **AVIS DE VENTES JUDICIAIRES**, **FORMATIONS DE SOCIÉTÉS** et autres **PUBLICATIONS LÉGALES ET JUDICIAIRES**.

Etude de M^e BIGO, notaire à Tourcoing, et de M^e DUTHOIT, notaire à Roubaix.

A VENDRE PAR ADJUDICATION TOURCOING, AU FRESNOY
A la limite du territoire de Roubaix, sur des vergers dépendant de la campagne de M. Constantin Descat.

BOIS-BLANCS CANADAS

FRENES ET POIRIERS A vendre
à crédit, moyennant caution.

L'an 1874, le jeudi 12 mars, à deux heures de relevé, M^e BIGO procédera en présence de M^e DUTHOIT à Roubaix, à la vente publique desdits bois.

Réunion à l'entrée de la campagne de M. Descat, au Fresnoy, à Roubaix. 5713

Etude de M^e VAHÉ, notaire à Roubaix.

A VENDRE OU A LOUER UNE JOLIE

Maison de Campagne parfaitement située.
S'adresser, pour tous renseignements, audit notaire Vahé. 5704.

IMMEUBLES à Vendre

Maison de Campagne et dépendances, Parc avec pièce d'eau, contenance : 36,000 mètres carrés.
Jardin, Campagne avec pavillon, vaste Salon et Cuisine, Ecurie, Plantations magnifiques.
Jardin clos de murailles, contenance : un hectare, avec **Maison** de jardinier.

Belle **Maison** de fabricant, d'un revenu net de 4,500 fr.
Terrains divers (dont un de 20,000 mètres carrés d'un seul tenant), propres à toutes constructions industrielles.

Maisons de rentier depuis 10,000 fr. et au-delà.

Un lot de **5 Maisons** à étage, nouvellement bâties, prix exceptionnel.

Maisons front au Boulevard.

A Louer DIVERSES PROPRIÉTÉS

à destinations industrielles :
1^o **Tissage mécanique** en activité.
2^o Belle **Habitation et Teinturerie** avec outillage, mue par la vapeur.

3^o Belle **Maison** avec atelier de 2000 mètres de surface intérieure, pouvant être agrandi du double.
4^o **Emplacements** libres avec force motrice.

Cession de Fonds de Commerce Pétitions, Correspondances, etc. etc.

S'adresser à A. JOURDEUIL, rue des Fabricants, 44. 5707

A VENDRE

Une **machine à vapeur** à haute pression faisant 50 chevaux de force sur le piston; volant de grande puissance.

Diverses transmissions et engrenages. 5645

Pour cause de départ

A vendre ou à louer une **maison** avec vaste jardin et dépendances, sise à Roubaix, rue de Lille, 56.

Cette propriété est dans un parfait état d'entretien locatif. — S'adresser à J.-B. Deplasse.

A LOUER pour le 1^{er} avril deux **magasins** neufs avec habitations, situés place du Trichon. L'un très-convenable pour un pharmacien. — S'adresser à J.-B. Deplasse. 5541

A LOUER à Maroq-en-Barroul, rue d'Orchies un **Etablissement**

nouvellement construit avec **Maison** d'Habitation et tenant au Canal, propre à faire une Blanchisserie, Teinturerie, Mégisserie et même un Tissage mécanique. S'adresser rue Pellart, 43, à Roubaix. 5476

A louer

Une **Maison** avec magasin et atelier dans le fond, sise rue Blanchemaille, 77. — S'adresser pour la visiter même rue, 81, et pour les conditions à M. Emile Delcourt, rue St-Jean, 126. 5607

A Louer

Pour le premier Avril 1874

UNE MAGNIFIQUE **MAISON**

Avec porte cochère et vaste jardin, le tout mesurant **1260 mètres carrés**, sise à Roubaix, rue Pavée, 36.

S'adresser chez J. Desmet, rue d'Inkermann, 50. 5588.

ON DEMANDE louer

pour plusieurs années, dans un quartier éloigné ou à peu de distance de la ville, une **MAISON** ou petite **Campagne** avec très-grand **Jardin** ou **Terrain** pouvant être approprié à un jardin. — Réponse par lettre au bureau du journal, sous les initiales A. N., en indiquant l'adresse et les conditions de location.

Maison à Louer

A louer, une **Maison** située à l'angle des rues de Lille et des Arts. — S'adresser à M. Dazin-Motte. 5736.

A céder

UN **Magasin de Nouveautés**
S'adresser rue de Tourcoing, 7. 5651.

Phaéton-Tilbury

On demande à acheter d'occasion et à des conditions raisonnables un phaéton et un tilbury en bon état. S'adresser 41, rue de l'Espérance. 5733

Représentation

Une maison de laines de Verviers demande à représenter une maison de Tourcoing pour les blouses et déchet en prenant le ducroire pour 50 0/0. — Adresser les offres au bureau de cette feuille, sous les initiales A. Z. 5748.

Représentant

Une maison d'exportation établie à Paris désire s'entendre avec un jeune homme actif et pouvant donner de bonnes références, pour le charger des achats sur la place de Roubaix. — Ecrire à Herbert, 30, Boulevard Poissonnière, Paris. 5752

Contre-maître

On demande un **contre-maître** pour conduire des cardes doubles. — S'adresser au bureau du journal. 5646

Demande d'emploi

Un jeune homme, employé depuis 2 ans dans la fabrique de Reims, et connaissant la teinture des laines en écheveaux et en pièces, désirerait se placer, soit dans la fabrique, soit dans une teinturerie; très bonnes références. — S'adresser rue de Lannoy, 185. 5750

Demande d'emploi

Un homme sérieux demande à se placer dans un tissage mécanique, pour la réception des pièces. — S'adresser rue de Lannoy, 185. 5751

Demande d'emploi

Un homme marié pouvant disposer de quelques heures par jour, désire trouver une maison où il pourrait les employer à faire des écritures. — S'adresser au bureau du journal.

AVIS IMPORTANT

Aux négociants et industriels de la Belgique, de l'Allemagne, de la Suisse et du Nord de la France :

Les marchandises de toute nature en destination desdites contrées, de même que celles partant de ces contrées, sont actuellement transportées aux taux de 2 schillings 6 pence par tonneau, fret de mer, assurance exclusive, entre les ports de

GOOLE et GAND, par le steamer de 1^{re} classe *Rom'o*, de 500 tonneaux.

Toute quantité moindre qu'un tonneau est comptée pour un tonneau entier. Le steamer *Roméo* est en connexion avec le Lancashire et Yorkshire Railway, ainsi qu'avec les Aire et Calder navigation Companies. D'autres steamers seront ajoutés à la ligne, dès que le besoin s'en fera sentir.

Les marchandises devront être adressées : à Goole, à MM SHAW, WALKER et Co; à Gand, à l'Agent E. AHRENS, 6, Petit-Dock. 5742.

AVIS

L'Agence de la Société Générale pour favoriser le développement du Commerce et de l'Industrie en France, 41, rue du Chemin de Fer, à Roubaix, délivre

OBLIGATIONS (bons de caisse)

à échéances fixes **NOMINATIVES** ou au **PORTEUR**, rapportant 5 1/2 0/0 par an. Ces obligations sont de 100 fr., 500, 1,000, 5,000, 10,000 et 25,000 francs. Elles sont munies de coupons semestriels, avantages notable offert au porteur de ces titres pour la capitalisation de ses revenus. 5683

Chien perdu

La personne qui a trouvé un chien griffon poils gris et blanc, est priée de le ramener rue Pavée, 46. 5749

AVIS AUX MARCHANDS

AUX FABRIQUES D'ELBEUF **MAISON** DÉSIRÉ MONTEGNIÉ rue de la Rondelle, 21, Roubaix. Haute nouveauté en tous genres Draperies d'Elbeuf, Sedan, Louvie, Allemagne.

Spécialité de draperie en tous genres, gros et détail, marchandises à solder. Prix modéré.

LA JEUNE MÈRE, ou l'éducation du premier âge. — Journal illustré de l'enfance, paraissant le 1^{er} de chaque mois. — Médaille d'honneur à l'Exposition universelle de l'enfance de Paris, 1874. — Rédacteur en chef, le Dr Brochard, Lauréat de l'Institut, ex-inspecteur des Bureaux de nourrices et des Crèches de Lyon.

Sommaire du cinquième numéro : Causerie du docteur (La vaccine). — L'éducation du nouveau-né (les premiers pas). — De la protection légale des enfants en bas-âge et des droits de la famille. — Le nouveau-né (enfantine). — La nourrice gourmande. — L'éloquence des chiffres. — L'enfant malheureux (poésie). — Correspondance. — De la nécessité des crèches pour les ouvrières de l'industrie. — Nouvelles. — Les accidents de l'enfance. — Bibliothèque maternelle. — Gravures. — Les premiers pas. — La nourrice gourmande. — L'enfant malheureux. — Les enfants bien surveillés.

Le journal *La Jeune Mère*, qui avait déjà obtenu, au mois de janvier, une médaille d'or à l'Exposition de l'Enfance de Paris, vient d'obtenir, à l'Exposition de l'Enfance de Marseille, une médaille d'argent de M. le Ministre du Commerce et de l'Agriculture et un diplôme d'honneur.

Même récompense a été accordée à la *Bibliothèque maternelle* de Dr Brochard. Ces distinctions démontrent l'importance morale et sociale du journal *La Jeune Mère* et de la *Bibliothèque maternelle*, qui doivent désormais se trouver entre les mains de toutes les jeunes femmes pour leur apprendre d'une manière sûre et précise leurs devoirs de mères de famille.

Prix, par an : 6 fr. pour la France et l'Algérie. — Un numéro : 60 centimes. — On s'abonne chez M. Josseland, administrateur-gérant, place Bellecour, 3, Lyon; ou en un mandat ou en timbres-poste; les abonnements datent du 1^{er} novembre 1873.

Bibliothèque maternelle du Dr Brochard :
De l'aitement maternel, 2^e édition, revue et augmentée, 1 vol. in-18 raisin 2 fr.
Guide pratique de la jeune Mère, ou l'Éducation du nouveau-né, 1 vol. in-18 raisin avec gravures, 2 fr.
L'Ouvrière mère de famille, in-18 raisin, 50 c.

Imprimerie-Librairie-Lithographie **ALFRED REBOUX**

FOURNITURES DE BUREAU Registres, Papiers

RELURE ET RÉGLURE

Lettres de deuil livrées en 2 h. (AVIS GRATUIT DANS LE JOURNAL)

LIBRAIRIE A COMMISSION

FABRIQUE ET MAGASIN

GRUSON

LILLE, 21, Rue Royale, 21, LILLE

Fabrique du département du Nord, qui réunit les conditions les plus essentielles pour la bonne fabrication des

COFFRES-FORTS INCOMBUSTIBLES

Genre neuve, d'après données ou dessins, Coffres pour bijoux, Serrures de sûreté pour portes d'entrée, fines serrureries, etc.

EXPORTATION

Maison GRUSON, rue Royale, 21, LILLE

LOTION CAPELLE

Infailible pour arrêter la chute des cheveux. — CH. CAPELLE, coiffeur, rue des Fabricants, 15, Roubaix. 5499.

Médaille décernée en 1859

PLUS DE PELLICULES

EAU de MARIE

toute végétale

La Seule recommandée par les Célébrités Médicales pour régénérer les Cheveux, les empêcher de tomber et de blanchir, avec l'avantage de les rendre insensiblement à leur couleur primitive. Dépositaire à Roubaix: Emile LEIGNEL, coiffeur de dames, rue du Vieil-Abreuvoir, 48. — Le FLACON, 3 fr. et 5 fr. 4499

MALADIES DE LA PEAU

Dartres

DEMANGEAISONS

Guérison certaine par le

BAUME VÉGÉTAL du Docteur CALLMANN

Ph^o, 10, St-Denis, PARIS. Prix 2 f.

à Roubaix, pharm. COLLE, Grande-Place; à Lille, pharm. DELZENNE, rue Royale, 4; au Cateau, pharm. QUÉVA. 5159

Epicerie Centrale

13, rue Saint-Georges, 13, ROUBAIX

CONSERVES ALIMENTAIRES

PRIX-COURANT 1874

Sardines universelles, la petite boîte, fr. 0.65

— des Amateurs, la boîte, 0.90

— des Rois, la boîte, 0.95

— universelles, la boîte, 1.20

— des Amateurs, la boîte, 1.40

— des Dames, la boîte, 1.50

— des Rois, 1.50

— des Amateurs, grande boîte, 2.10 et 2.75

— triple boîte, 7.00

Thon mariné extra, la boîte, 0.90, 1.60 et 7.00

— par boîte de 3 kil. le kil. 2.80

Anchois à l'huile, par flacon, 1.25, 1.50 et 2.00

Homards au soleil, la boîte, 1.45

Saumon à l'état frais, la boîte, 2.00

Pois moyens, la boîte, 0.70

— moyens, la boîte, 0.90 et 0.95

— demi-fins, la 1/2 boîte, 0.70

— la boîte, 1.30

Petits Pois extra-fins, 1/2 boîte 0.95

— la boîte, 1.80

Macédoines fines, la boîte, 0.95

— la boîte, 1.80

Haricots verts moyens, la boîte, 0.90

— fins, la 1/2 boîte, 0.65 et 0.80

— la boîte 1.45 et 1.50

Haricots flageolets fins, la 1/2

— la boîte, 0.80

— extra-fins, la

1/2 boîte, 0.95

— la boîte 1.80

Champignons au naturel, la

boîte 0.60 et 1.10

— en flacon, 1.10 et 1.50

Asperges d'Argenteuil, la boîte

1.75 et 2.50

Hors d'œuvres, tels que : Cornichons, Oignons et variantes de Légumes au vinaigre de toutes sortes.

Câpres, Olives, Tomates, Moutardes et Sauces anglaises.

Choix des meilleurs Fromages, tels que : Hollande, Gruyère, Camembert, Roquefort du véritable Brie, (seule maison ayant cette qualité).

Confitures de toutes sortes en calottes et en pots. Qualités supérieures et recommandées.

Fruits secs et Desserts, Raisins de choix, Amandes, Noix, Noisettes, Figs et Prunes.

Nota. — Tous les articles d'épicerie, de qualités supérieures, sont vendus au-dessous des prix de n'importe quelle maison.

Imprimerie-Librairie-Lithographie

ALFRED REBOUX

FOURNITURES DE BUREAU

Registres, Papiers

RELURE ET RÉGLURE

Lettres de deuil livrées en 2 h.

(AVIS GRATUIT DANS LE JOURNAL)

LIBRAIRIE A COMMISSION

MALADIES DE LA PEAU.

Pommade et Cold-Cream Dermophile du docteur NICHON, O. *, Médecin spécialiste, infailible contre les rougeurs, feux, boutons de visage, dartres, Pellicules, etc.; toutes les maladies de la peau en général. — Prix : Pom. 3 fr. Cold-Cream, 1.50.

Dépôt à Roubaix, chez M. Félix VANHECKE, agent général pour le Nord de la France, la Belgique et la Hollande, rue de l'Ouest, 89; chez MM. COLLE, pharmacien, Grande-Place, et LEIGNEL, coiffeur, rue du Vieil-Abreuvoir, 48. — A Tourcoing, chez M. DANJOU, pharmacien, rue de l'Hôtel-de-Ville. — A Lille, chez M. DELZENNE, pharmacien, rue Royale, 4. 514

MAISON FONDÉE EN 1862

VICTOR DELERUE

71, Rue de Fives, 71, à Lille (Nord).

CONCURRENCE IMPOSSIBLE PAR LE BON ET LE BON MARCHÉ

Savonnettes Fines

Musc à 2 ** lad^e

Flours 1 40

Noyau 1 65

Menthe 1 80

(Boîtes de 3)

Pommade

Ordinaire 1 f. 30 le k.

Pine 1 50

Surfine 2 **

Extra-fine 2 30

Moël. bouff 3 **

Boules Bleues

N^o 4 à fr. 80 le kil.

N^o 3 1 **

N^o 2 1 50

N^o 1 2 **

Ext. 2 53

Savon blanc parfumé aux amandes, à 50 cent. le kilog.

Savonnettes,

marque du Château-d'eau.

B^o de Rose » 70 lad^e

Windsor » 80

Progrès » 40

Guimauve » 30

Abailie miel 1 35

Laitue 1 65

Aveline 1 80

London 2 **

Monstre 3 **

Mine de Plomb

(en paquets)

30 grammes : 2 f. 10

la grosse

60 grammes : 3 f. 30

la grosse

Cirage Lagneau

3 fr. 10 la grosse