

# ANNONCES LÉGALES, JUDICIAIRES, COMMERCIALES ET AVIS DIVERS

**Le JOURNAL DE ROUBAIX** est désigné pour l'insertion des **AVIS DE VENTES JUDICIAIRES** FORMATIONS DE SOCIÉTÉS ET AUTRES PUBLICATIONS LÉGALES ET JUDICIAIRES.

Etudes de M<sup>e</sup> Florian GENNEVOISE et PAQUET, avoués à Lille.

## A vendre

à l'audience des criées du tribunal de première instance de Lille.  
Le mercredi 15 avril 1874, à 11 heures.

1<sup>o</sup> UNE BELLE ET GRANDE **MAISON** avec grande porte, à usage de commerce, sise à Roubaix, rue de l'Union, n<sup>o</sup> 6.

Libre d'occupation.  
Sur la mise à prix de **50.000 fr.**

2<sup>o</sup> **2 PETITES MAISONS** de campagne

**19 MAISONS** de particuliers

et **1 hectare 32 ares 35 centiares** de fonds, jardin potager, jardin d'agrément, plantés de 80 beaux et grands arbres situés au petit Beaumont (à Roubaix).

Libre d'occupation.  
Sur la mise à prix de **40.000 fr.**  
Cette propriété sera exposée en vente en totalité ou en trois lots.  
(Voir les affiches)

S'adresser à M<sup>e</sup> Florian GENNEVOISE, avoué poursuivant la vente à Lille.

2<sup>o</sup> à M<sup>e</sup> PAQUET, avoué présent à la vente.

3<sup>o</sup> à M<sup>e</sup> LEMAN, notaire à Lille. 5804

Etudes de M<sup>e</sup> Florian GENNEVOISE et BLONDEAU, avoués à Lille.

**VILLE DE ROUBAIX**  
Contour de l'église Saint-Martin, 11

UNE GRANDE **MAISON** avec porte cochère

à usage d'hôtel, connu sous le nom d'hôtel du commerce, avec les bâtiments et terrain en dépendant.

## A vendre

par suite de liquidation

Le mercredi 15 avril 1874, à onze heures du matin, en la salle ordinaire des criées du tribunal civil de Lille, au palais de justice.

Sur la mise à prix de quarante mille francs, ci **40.000 fr.**  
Pour plus de détails voir les affiches.

Et pour renseignements, s'adresser : 1<sup>o</sup> à M<sup>e</sup> Florian GENNEVOISE, avoué poursuivant la vente, dépositaire d'une copie du cahier des charges, demeurant à Lille, rue Beaumarais, 34.

2<sup>o</sup> à M<sup>e</sup> BLONDEAU, avoué co-licitant, demeurant à Lille, rue Royale, 73 bis.

3<sup>o</sup> à M<sup>e</sup> HELBEQUE, notaire à Roubaix, commis pour la liquidation. 5803

## VENTE

Par autorité administrative (sur saisie exécution), Sur la place publique du marché de Roubaix.

Le 21 mars 1874, à 11 heures du matin.

Cette vente consiste : en comptoir, pompe à bière et tuyaux, une étagère, doubles-litres, litres, verres à liqueur, pendule, tables, chaises, banes, rideaux, appareils à gaz, batterie de cuisines.

Et autres objets qui seront vendus au plus offrant et dernier enchérissseur.

Le tout sera payé comptant. Ces objets, saisis sur le sieur VAMBRUSSEL, demeurant à Roubaix, rue Turgot, à la requête de M. GALLONI D'ISTRIA, percepteur des contributions directes de Roubaix, suivant procès-verbal dressé par M. DESURMONT, huissier-porteur de contraintes, le 20 février 1874.

**VILLE DE LILLE**  
Salle du Ramponeau, Esplanade

**VENTE**

Aux enchères publiques DE LA BELLE COLLECTION DE

**TABLEAUX**

qui se trouve actuellement exposée salle du Ramponeau.

Le lundi 23 mars 1874 et jours suivants à 2 heures 1/2 de relevé, M<sup>e</sup> Henri GENET, commissaire-priseur, rue Nationale, 143, procédera à la vente aux enchères publiques, d'une belle collection de tableaux, composée d'œuvres des meilleurs maîtres, tels que : Emile Lévy, César Decker, Genix, C. Claus, Kratke, Leclair, Bergeret, J. Visconti, Pelouse, Z. Noterman, E. Verboeckhoven, Jules Noël, R. Mols, Isabey, Corot, Diaz, Ziem, etc., etc.

Des catalogues se distribuent en l'hôtel des commissaires priseurs Grande-Place, 9, et en la salle du Ramponeau, où cette collection est exposée. 5795

**A vendre à la main**

Une petite ferme, sise à Templeuve (Belgique). — S'adresser à M<sup>e</sup> PIAT, notaire à Lille, rue Nationale, 19. 5801

**IMMEUBLES**

à Vendre

Maison de Campagne et dépendances, Parc avec pièce d'eau, contenance : 36.000 mètres carrés.

Jardin, Campagne avec pavillon, vaste Salon et Cuisine, Ecurie, Plantations magnifiques.

Jardin clos de murailles, contenance : un hectare, avec Maison de jardinier.

Belle Maison de fabricant, d'un revenu net de 4.500 fr.

Terrains divers (dont un de 20.000 mètres carrés d'un seul tenant), propres à toutes constructions industrielles.

Maisons de rentier depuis 10,000 fr. et au-delà.

Un lot de 8 Maisons à étage, nouvellement bâties, prix exceptionnel

Maisons front au Boulevard.

**A Louer**

DIVERSES PROPRIÉTÉS à destinations industrielles : 1<sup>o</sup> Tissage mécanique en activité.

2<sup>o</sup> Belle Habitation Teinturerie avec outillage, mue par la vapeur.

3<sup>o</sup> Belle Maison avec atelier de 2000 mètres de surface intérieure, pouvant être agrandi du double.

4<sup>o</sup> Emplacements libres avec force motrice.

Cession de Fonds de Commerce Pétitions, Correspondances, etc. etc. S'adresser à A. JOURDEUIL, rue des Fabricants, 44. 5707

**Piano d'occasion**

Un beau piano droit, pas cher, à vendre. — S'adresser rue du Moulin, 146. 5805

**A VENDRE**

UN JOLI PETIT Escalier tournant avec porte pour entrée de cave. Prendre l'adresse au bureau du journal. 5781

**A louer de suite**

Plusieurs jardins d'agrément avec et sans habitation. — S'adresser à M. Joseph Descamps, jardinier au Fresnoy, boulevard d'Armentières.

**Campagne à louer**

à louer, à l'entrée de Roubaix, une maison de campagne avec grand jardin, rapportant pour 200 fr. de fruits. Prix : 600 fr. par an. — S'adresser rue de l'Hospice, n<sup>o</sup> 8. 5764

## On demande

à LOUER pour plusieurs années, un JARDIN ou petit Terrain enclous pour servir de jardin. — Réponse par lettre au bureau du journal, sous les initiales O. T., en indiquant le prix de location.

ROUBAIX, rue Notre-Dame, 41.

UNE **MAISON** à usage de marchand

**A louer présentement** S'adresser chez J. Desmet, rue d'Inkerman, 50. 5802

**A CÉDER**

**A ANGERS**

**BEL ÉTABLISSEMENT**

à usage de filature de chanvre et lin, en pleine exploitation

Matériel en bon état; outillage complet. Machine à vapeur de 55 chevaux de force, 16.000 mètres de terrain, eau en abondance. — Corderie mécanique. — Spécialité de ficelle de luxe et d'articles de pêche.

Bourjuge, rue Lenepveu, 13, Angers. 5808.

**A CÉDER**

UNE BONNE **ÉTUDE D'HUISSIER**

Réponse au bureau du journal par écrit en se faisant connaître sous les initiales X. X. X. 5780

**Représentation**

Un brasseur des environs demande pour le représenter sur les places de Roubaix et de Tourcoing, une personne sérieuse et intelligente, ayant déjà une position. On donnerait la préférence à quelqu'un connaissant la partie. — Les appointements seront en raison du chiffre d'affaires. — Réponse par lettre au bureau du journal, sous les initiales M. Z. 5777

## Contre-maitre

Un contre-maitre en chef d'une filature de bourre de soie, connaissant toutes les branches de cette industrie, demande à changer de place. — S'adresser à l'agence du Libéral de l'Est, à Belfort. (233). 5766.

**Demande d'emploi**

Un homme marié pouvant disposer de quelques heures par jour, désire trouver une maison où il pourrait les employer à faire des écritures. — S'adresser au bureau du journal.

**Dévideuses**

On demande de bonnes dévideuses. — S'adresser chez M. Ghesquière-Grymonprez, rue de l'Espérance, 1. 5798

**Nourrice**

Une jeune veuve de 20 ans, nouvellement accouchée, demande une place de nourrice dans une bonne maison. — Prendre l'adresse au bureau du journal.

**Ouvrières**

On demande de bonnes Ouvrières. — S'adresser chez M. Cateaux-Duvivier, Grand'Place. 5806

**Charbons**

MM. GERARD et Emile DEVAUX, représentants des mines de Verfay (Pas-de-Calais), ont l'honneur d'informer le public qu'ils viennent d'ouvrir à Roubaix, rue de l'Ouest, en face la gare aux marchandises, un magasin pour la vente en gros et en détail de charbons de toutes premières qualités.

Charbons pour usines et foyers domestiques, aux prix les plus avantageux.

Charbon sans menu de 0,20 c. seulement plus cher que le tout-venant. 5757

## AVIS AUX MARCHANDS

AUX FABRIQUES D'ELBEUF **MAISON DESIRE MONTÉGNIE** rue de la Rondelle, 21, Roubaix.

Haute nouveauté en tous genres, Draperies d'Elbeuf, Sedan, Louvier, Allemagne.

Spécialité de draperie en tous genres, gros et détail, marchandises à solder. Prix modéré.

**GOVERNEMENT DU PÉROU**

DIEYFUS FRÈRES & C<sup>o</sup>, DE PARIS

Seuls Concessionnaires du

**GUANO DU PÉROU**

Loi Congrès 11 nov. 1870 pour l'importation directe en Europe et Colonies.

**DÉPÔTS EN FRANCE**

Bordeaux, chez M. Adolphe Rozay, Brast, Landereau, chez M. Emile Vasseur, Cherbourg, chez M. Eugène Liss, Dunkerque, chez MM. C. Boussois et C<sup>o</sup>, Havre, chez M. E. Pigeon, La Rochelle, chez MM. d'Osnavy et Fauriol, Lyon, chez M. Marc Guillard, Marseille et Colte, chez MM. A.-G. Bost et C<sup>o</sup>, Metz, chez M. Y. Le Basse, Nantes, chez MM. A. Jassot et Heaen, Paris, chez M. A. Mouton-Duval, Saint-Nazaire, chez MM. A. Jassot et Heaen.

**PAPIER WLINSI**

Le grand succès de ce remède est dû à sa propriété d'attirer à l'extérieur du corps l'irritation qui tend toujours à se fixer sur les organes essentiels à la vie; il déplace ainsi le mal en rendant la guérison facile et prompte. Les premiers médecins le recommandent particulièrement contre les rhumes, bronchites, maux de gorge, grippe, rhumatisme, lombagos, douleurs. Son emploi est des plus simples; une ou deux applications suffisent le plus souvent et ne causent qu'une légère démangeaison. On le trouve dans toutes les pharmacies. Prix de la boîte de 10 feuilles : 1 fr. 50. Se délier des contrefaçons.

## VÊTEMENTS CONFECTIONNÉS POUR HOMMES

# Maison GOULIN & C<sup>ie</sup>

RUE DE TOURNAI, 1 & 5, coin du Marché-aux-Légumes COURTRAI

## OUVERTURE DES NOUVEAUX MAGASINS (au premier)

La Maison GOULIN & C<sup>o</sup>, qui possède les plus grands Magasins de toute la Belgique, voulant satisfaire aux nombreuses demandes qui lui étaient faites, vient de fonder un

Rayon spécial de Vêtements confectionnés pour hommes

Elle fabrique elle-même la DRAPERIE et fait tout confectionner dans ses ateliers sous la direction de coupeurs en renom, sortant des premières maisons de Paris et de Londres. Il est donc facile de se faire une idée des avantages immenses dont profitera tout acheteur qui viendra s'approvisionner dans ses magasins, RUE DE TOURNAI, 1 & 3, A COURTRAI.

ENTRÉE LIBRE. — PRIX FIXE

74, GRANDE-RUE, EN FACE DE LA RUE DU COLLÈGE

# A L'INDUSTRIE FRANÇAISE

M. MICHEL, le propriétaire de cette importante Maison a l'honneur de prévenir sa nombreuse clientèle que toutes les mesures prises pour l'agrandissement de ses Magasins et du matériel ainsi que l'augmentation de son personnel étaient nécessités depuis quelque temps par l'affluence des acheteurs. — La vogue qui va toujours croissant est due à un grand travail d'innovation. — Nous cherchons à satisfaire jusqu'aux dernières limites notre nombreuse clientèle en leur offrant tous les objets qui entrent dans la composition de leur toilette. — Nos vêtements confectionnés et sur mesure viennent certainement par leur distinction, leur bon goût et leur prix surprenant de bon marché, de faire révolution dans l'art des modes, lesquelles n'ont jamais pu se trouver nulle part qu'à des prix exorbitants. Le privilège exclusif de l'INDUSTRIE FRANÇAISE est de pouvoir offrir dans toutes les branches de son industrie des assortiments considérables. 40 0/0 d'économie ne sont pas à dédaigner par ces temps de cherté, tout le monde voudra profiter. — Quelqu'en soit le bon marché, tous ces articles sont toutes marchandises de première fraîcheur et vendues avec garantie. — C'est la seule Maison dans le département, offrant à sa clientèle, soit confectionnés ou sur mesure et sans augmentation de prix, tout ce qui concerne l'habillement de cérémonie, de fantaisie et de travail pour hommes et enfants.

## APERÇU DE QUELQUES PRIX :

<b>1<sup>re</sup> Série</b>	
<b>Vêtements pour PREMIÈRE COMMUNION</b>	
et pour enfants.	
<b>Habillements complets</b> en drap noir, pour Première Communion	
Paletot, Pantalon, Gilet et Cravate.	Fr. 11,50
Les 4 articles ensemble	
<b>Habillements complets</b> drap noir, pour Première Communion,	
Paletot, Pantalon, Gilet et Cravate.	Fr. 16,00
Les quatre articles ensemble	
<b>Habillements complets</b> en drap noir, Sedan extra, pour Première Communion.	
Les trois articles ensemble.	
Fr. 22,00	
<b>Vêtements complets</b> en laine pour enfants de 3 à 9 ans, doublés entièrement. Les trois articles ensemble	
Fr. 4,75	
<b>Vêtements complets</b> pour enfants de 3 à 9 ans, haute fantaisie, toutes nuances, doublés entièrement, façon soignée	
Fr. 5,75	
Ainsi qu'un choix considérable de <b>Vêtements d'enfants</b> en tous genres et de différents prix, dont le détail serait trop long.	
<b>2<sup>me</sup> Série, Vêtements de Fantaisie pour Hommes</b>	
Paletots en laine et doublés en orléans	Fr. 6,00
Vestons haute nouveauté, pointillés, toutes nuances	Fr. 12,00
Paletots ou Vestons, nouveau grisaille	Fr. 16,00
Vestons bleus en demi saison	Fr. 11,00

Jacquettes pointillées, doublées entièrement en satin de Chine et bordées	Fr. 12,00
Jacquettes pointillées extra, façon soignée, article exceptionnel, toutes nuances	Fr. 18,00
Jacquettes haute nouveauté, nattées et diagonales aussi bien faites que chez les tailleurs en renom	Fr. 28,00
Pardessus demi-saison, tout laine	Fr. 15,00
<b>3<sup>me</sup> Série, Vêtements de Cérémonie et de Mariage</b>	
Paletots en drap noir, doublés laine	Fr. 16,00
Jacquettes ou Dorsays, drap noir fin	23,00
Redingotes noires, vêtements de cérémonie	25,00
Redingotes noires, extra fin, genre entièrement nouveau	35,00
Habits noirs, doublés soie	29,00
<b>4<sup>me</sup> Série, Vêtements de travail</b>	
Vestons en velours marron, entièrement doublés.	Fr. 8,50
Vestons en velours noir, première qualité, bordés en laines et doublés.	13,50
Vestons en toile bleue.	3,50
Pantalon velours marron.	3,75
Gilet, en cuir laine, dos doublé	2,75
Pantalons et Salopettes, toile bleue.	2,00
Pantalons, cuir anglais.	8,00
Chemises, de toutes couleurs.	1,00

<b>5<sup>me</sup> Série,</b>	
Pantalons, nouveauté en laine pour hommes.	Fr. 4,50
Pantalons, nouveauté Elbeuf, toutes nuances.	7,00
Pantalons, haute nouveauté, qualité extra	12,00
Pantalons, noirs, pour hommes	8,50
Pantalons, satin noir, fins et forts	12,00
Pantalons, noirs, extra fins.	15,00
Pantalons noirs, pour Communion	6,00
Gilets, noirs ou blancs, pour communion	2,50
Gilets, drap noir, pour hommes	3,50
Gilets, drap fantaisie, pour hommes	2,75
Gilets, pointillés, haute nouveauté.	5,00
Cravates noires, satin.	0,20 c.
Cravates noires, en soie	0,15 c.
<b>Waterproofs pour dames</b> . . . . . Fr. 8,50	
Grands choix de <b>Vêtements complets</b> en toutes nuances, trois articles pareils, à 18, 25, 35 et 45 francs.	
<b>Rayon spécial de Draperie noire et nouveauté</b>	
pour l'entreprise des Vêtements sur mesure.	

## VENTE A PRIX-FIXE MARQUÉ EN CHIFFRES CONNUS.

74, GRANDE-RUE, en face de la rue du Collège, à Roubaix.