

**ANNONCES LÉGALES, JUDICIAIRES, COMMERCIALES ET AVIS DIVERS**

**Le JOURNAL DE ROUBAIX** est désigné pour l'insertion des **AVIS DE VENTES JUDICIAIRES FORMATIONS DE SOCIÉTÉS** et autres **PUBLICATIONS LÉGALES ET JUDICIAIRES.**

**Publications légales**

**TRIBUNAL DE COMMERCE DE ROUBAIX**

**Faillite Paul DUTILLEUL**

Messieurs les créanciers sont invités à se réunir au tribunal de Roubaix, salle des faillites, le samedi 28 mars 1874, à 10 h. 1/2 du matin, pour délibérer sur la formation d'un concordat ou d'un contrat d'union.

**TRIBUNAL DE COMMERCE DE ROUBAIX**

**Faillite veuve LOOSE**

Messieurs les créanciers sont avisés qu'en conformité de l'article 492 du code de commerce rectifié, ils doivent, dans le délai de vingt jours, à partir d'aujourd'hui, se présenter en personne, ou par fondés de pouvoirs, à M<sup>e</sup> PANNIER, agréé, rue du Château, 25, à Roubaix, syndic définitif de ladite faillite, et lui remettre leurs titres, accompagnés d'un bordereau indicatif des sommes par eux réclamées, si mieux ils n'aiment en faire le dépôt au greffe du Tribunal de commerce de Roubaix.

La vérification des créances commencera le vendredi 17 avril 1874, à quatre heures du matin, en la salle des faillites, devant M<sup>e</sup> JEAN-BAPTISTE DEPRENNE, juge-commissaire à ladite faillite.

**Etude de M<sup>e</sup> DUCROCO, notaire à Marcq.**

Adjudication en cette étude, le mardi 7 avril, à 3 heures, pour un jour de suite, de

**MONS-EN-BAROEUL** Au centre du village, à front de la route départementale de Lille à Roubaix, numéro 37.

**MAISON de campagne**

Dans un excellent état d'entretien, couverte en ardoises, très-solidairement bâtie depuis 10 ans, entre cour et jardin, sur un terrain d'une superficie de 2,600 mètres, occupée par le propriétaire, comprenant 2 salons, salle à manger, cuisine, lavoir, buanderie, bûcher pouvant être converti en remise et écurie, 7 chambres et grenier. Son jardin est entouré de murs et planté d'un grand nombre d'arbres fruitiers; on y entre par une grille en fer.

Visible les dimanches, lundis, mardis et jeudis, de 10 à 6 heures.

Pour tous renseignements s'adresser à M<sup>e</sup> DUCROCO, notaire à Marcq.

**ROUBAIX, Contour St-Martin, 4.**

**VENTE**

Pour cause de cessation de commerce DE TOUT UN TRÈS BEAU

**MOBILIER d'estaminet**

Lits, literies, meubles divers, cuisinière, foyers, vaisselle, batterie de cuisine, etc.

Le JOURNAL DE ROUBAIX, le 27 mars 1874, deux heures de l'après-midi, M<sup>e</sup> ALFRED ROUSSEL, commissaire-priseur, à Roubaix, procédera à cette vente.

**ROUBAIX, au Bureau des Ventes Mobilières Grande-Place.**

**VENTE**

POUR CAUSE DE DÉPART, DE TOUT UN TRÈS JOLI

**MOBILIER en acajou**

Lits, sommiers élastiques, matelas, glaces, tapis, etc.

Le vendredi 27 mars 1874, deux heures de l'après-midi, M<sup>e</sup> ALFRED ROUSSEL, commissaire-priseur à Roubaix, procédera à cette vente.

**ROUBAIX, au Bureau des Ventes Mobilières Grande-Place.**

**VENTE**

Par autorité administrative (sur saisie exécution), Sur la place publique du marché de Roubaix.

Le 24 mars 1874, à 10 heures du matin.

Cette vente consiste en: cuisinière buffet, table ronde, pendule, chaises, lampes, batterie de cuisine, bureau, poêle, cartels, romaine, glaces, litres, fauteuil, canapé, globes, matières, laines et cotons, tissus, garde-robe, commode, table de nuit, prussienne, bascule, voitures à bras, déchets, tables.

Et autres objets qui seront vendus au plus offrant et dernier enchérisseur.

Le tout sera payé comptant.

Ces objets, saisis sur le sieur LA-BITTE, demeurant à Roubaix, rue Latine, à la requête de M. GALLONI D'ISTRIA, percepteur des contributions directes de Roubaix, suivant procès-verbal dressé par M. DESURMONT, huissier-porteur de contraintes, le 20 février 1874.

**IMMEUBLES à Vendre**

**Maison de Campagne** et dépendances, Parc avec pièce d'eau, contenance: 36,000 mètres carrés. **Jardin, Campagne avec pavillon, vaste Salon et Cuisine, Ecurie, Plantations magnifiques.** **Jardin clos de murailles, contenance: un hectare, avec Maison de jardinier.**

Belle Maison de fabricant, d'un revenu net de 4,500 fr.

**Terrains divers** (dont un de 20,000 mètres carrés d'un seul tenant), propres à toutes constructions industrielles.

**Maisons de rentier** depuis 10,000 fr. et au-delà.

Un lot de 8 Maisons à étage, nouvellement bâties, prix exceptionnel.

**Maisons front au Boulevard à Louer**

**DIVERSES PROPRIÉTÉS** à destinations industrielles:

1<sup>o</sup> **Tissage mécanique** en activité.

2<sup>o</sup> Belle **Habitation et Teinturerie** avec outillage, mue par la vapeur.

3<sup>o</sup> Belle **Maison** avec atelier de 2000 mètres de surface intérieure, pouvant être agrandi du double.

4<sup>o</sup> **Emplacements libres** avec force motrice.

**Cession de Fonds de Commerce** Pétitions, Correspondances, etc. etc.

S'adresser à A. JOURDEUIL, rue des Fabricants, 44. 5707

**A vendre à la main**

Une **petite ferme**, sise à Templeuve (Belgique). — S'adresser à M<sup>e</sup> PIAT, notaire à Lille, rue Nationale, 19. 5801

**Piano d'occasion**

Un beau piano droit, pas cher, à vendre. — S'adresser rue du Moulin, 146. 5805

**A VENDRE OU A LOUER**

UNE **MAISON** avec atelier et machine propre au teinturier-appareteur mécanicien et chaudronnier. S'adresser rue de Lille, 21. 5346

**A vendre ou à louer**

Avec bail, une nouvelle maison avec machine, convenable à un teinturier, mécanicien, commerçant de laine. — S'adresser rue de Lille, 21. 5812

**ROUBAIX, rue Notre-Dame, 41.**

**MAISON à usage de marchand**

**A louer présentement**

S'adresser chez J. Dasmel, rue d'Inkerman, 50. 5802

**A LOUER**

à Marcq-en-Baroeul, rue d'Orchies un **Etablissement** nouvellement construit

avec **Maison d'habitation** et tenant au Canal, propre à faire une Blanchisserie, Teinturerie, Mégisserie et même un Tissage mécanique.

S'adresser rue Pollart, 43, à Roubaix. 5476

**On demande A LOUER**

pour plusieurs années, un **JARDIN** ou petit **Terrain** enclos pouvant servir de jardin. — Réponse par lettre au bureau du journal, sous les initiales O. T., en indiquant le prix de location.

**A louer**

Une **Maison** avec magasin et atelier dans le fond, sise rue Blanchemais, 77. — S'adresser pour la visiter même rue, 81, et pour les conditions à M. Emile Delcourt, rue St-Jean, 126. 5607

Pour cause de départ

**A vendre ou à louer** une maison avec vaste jardin et dépendances, sise à Roubaix, rue de Lille, 56.

Cette propriété est dans un parfait état d'entretien locatif. — S'adresser à J.-B. Deplassé.

**A LOUER** pour le 1<sup>er</sup> avril deux **magasins** neufs avec habitations, situés place du Trichou.

Un très-convenable pour un pharmacien. — S'adresser à J.-B. Deplassé. 5841

**Campagne à louer**

A louer, à l'entrée de Roubaix, une **maison de campagne** avec grand **jardin**, rapportant par 200 fr. de fruits. Prix: 600 fr. par an. — S'adresser rue de l'Espérance, n<sup>o</sup> 10. 5764.

**A louer**

Un **Grand Estaminet** avec 20 chambres et grande salle de danse, rue des Arts, en face de la fabrique de M. François Roussel. — S'adresser rue St-Georges, 4 et 6. 5831

**A louer de suite**

Plusieurs **jardins d'agrément** avec et sans habitation. — S'adresser à M. Joseph Descamps, jardinier au Fresnoy, boulevard d'Armentières. 5800

**A CÉDER**

UNE BONNE

**ÉTUDE D'HUISSIER** Réponse au bureau du journal par écrit en se faisant connaître sous les initiales X. X. X. 5780

**Demande d'emploi** Un homme marié pouvant disposer de quelques heures par jour, désire trouver une maison où il pourrait les employer à faire des écritures. — S'adresser au bureau du journal.

**Offre d'emploi** On demande des aides d'ouvriers de 18 à 20 ans, 18, rue de la Fosse-aux-Chênes. 5811.

**Offre d'emploi** Une bonne maison de détail de la ville de 18 à 20 ans, pour apprendre le commerce. — Réponse écrite au bureau du journal sous les lettres E. L. F. 5823.

**Jardinier** Un jardinier connaissant parfaitement son état, demande des journées. — S'adresser Place de l'Abattoir, 16.

**Ouvrières** On demande de bonnes Ouvrières. — S'adresser chez M. Cateaux-Duvivier, Grand-Place. 5806

**Dévidieuses** On demande de bonnes dévidieuses. — S'adresser chez M. Ghesquière-Grymonprez, rue de l'Espérance, 1. 5798

**Concierge** Un employé de douane en retraite, marié, sans enfant, demande à se placer comme **concierge** dans une bonne maison. — S'adresser au bureau du journal. 5821

**Charbons** MM. GÉRARD et Emile DEVAUX, représentants des mines de Forçay (Pas-de-Calais), ont l'honneur d'informer la public qu'ils viennent d'ouvrir à Roubaix, rue de l'Espérance, en face la gare aux marchandises, un magasin pour la vente en gros et en détail de **charbons de toutes premières qualités.**

Charbons pour usines et foyers domestiques, aux prix les plus avantageux.

Tout-venant à 2,60; sans menu à 2,90, rendu en cave. 5757

**Epicerie Centrale** 13, rue Saint-Georges, 13, ROUBAIX

**CONSERVES ALIMENTAIRES PRIX-COURANT 1874**

Sardines universelles, la petite boîte, fr. 0,65

— des Amateurs, la boîte, 0,50

— des Rois, la boîte, 0,95

— universelles, la boîte, 1,20

— des Amateurs, la boîte, 1,40

— des Dames, la boîte, 1,50

— des Rois, 1,50

— des Amateurs, grande boîte, 2,10 et 2,75

— triple boîte, 7,00

Thou marin extra, la boîte, 0,30, 1,60 et 7,00

— par boîte de 3 kil. le kil. 2,80

Anchois à l'huile, par flacon, 1,25, 1,50 et 2,00

Herrings au soleil, la boîte, 1,45

Sardines à l'état frais, la boîte, 2,00

Pois moyens, la boîte, 0,70

— moyens, la boîte, 0,90 et 0,95

— demi-fins, la 1/2 boîte, 0,70

— la boîte, 1,30

Petits Pois extra-fins, 1/2 boîte 0,95

— la boîte, 1,80

Macédoines fines, la boîte, 0,95

— la boîte, 1,80

Haricots verts moyens, la boîte, 0,90

— fins, la 1/2 boîte, 0,65 et 0,80

— — la boîte 1,45 et 1,50

Haricots flageolets fins, la 1/2

— — la boîte, 0,80

— — extra-fins, la 1/2 boîte, 0,95

— — la boîte 1,80

Champignons au naturel, la

boîte 0,60 et 1,10

— — en flacon, 1,10 et 1,50

Asperges d'Argenteuil, la boîte 1,75 et 2,50

**Hors d'œuvres**, tels que: Cornichons, Oignons et variantes de Légumes au vinaigre de toutes sortes.

Clôpes, Olives, Tomates, Moutardes et Sauces anglaises.

Choix des meilleurs Fromages, tels que: Hollande, Gruyère, Camembert, Roquefort du véritable Brie, (seule maison ayant cette qualité).

Confitures de toutes sortes en calottes et en pots. Qualités supérieures et recommandées.

Fruits secs et Desserts, Raisins de choix, Amandes, Noix, Noisettes, Figs et Prunes.

**Nota.** — Tous les articles d'épicerie, de qualités supérieures, sont vendus au-dessous des prix de n'importe quelle maison.

A la demande de l'acheteur en porte à domicile.

**DÉPURATIF DU SANG**

L'Extrait de Salsepareille, composé en forme de pilules, de M. E. Smith, docteur en médecine de la faculté de Londres. — Remède doux et sûr pour la guérison radicale des maladies qui ont leur siège dans le sang, telles que dartres, gale, éruptions, rougeurs de la peau, démangeaisons, boutons, éruptions, douleurs rhumatismales et vices vénériens. Les personnes atteintes de maladies invétérées peuvent, en toute confiance, avoir recours à ce remède, qui purifie, adoucit le sang et rétablit la santé. — Se vend au prix de 3 fr. et 10 fr. la boîte, à Roubaix, chez M. Coille, pharm. place de la Mairie, 24, et à Lille, chez M. Jean pharm. rue Royale, 21. 5820.

**AVIS AUX MARCHANDS**

AUX FABRIQUES D'ALBREF MAISON DESIRE MONTEGNE

rue de la Rondelle, 21, Roubaix. Haute nouveauté en tous genres, Draperies d'Elbeuf, Sedan, Louvie, Allemagne.

Spécialité de draperie en tous genres, gros et détail, marchandises à solder. Prix modéré.

**MALADIES DE LA PEAU**

**BAUME VÉGÉTAL** du Doct<sup>r</sup> CALLMANN

Ph<sup>o</sup> 19, St-Denis, PARIS. Prix 2 f. à Roubaix, pharmac. Courant, Grande-Place; à Lille, pharmac. Delezzenne, rue Royale, 4; au Cateau, pharmac. QURVA. 5159

**DENTIER** Pose de Dentiers et Dents à succion Sans crocs ni ressorts et sans extraction des racines **PARFUM DU SAHARA** jauniss. jamais. *Fluor* pour la guérison des Dents et leur conservation Prix du flacon; UN fr. avec l'instruction Liqueur mastiq pour se plomber les dents: 3 francs avec l'instruction **DE KISCH, dentiste diplômé** A LILLE, 5, RUE MASSEUSEL (près a rue Bas se Se trouve toujours chez lui

**MAISON FONDÉE EN 1862**  
**VICTOR DELERUE**  
71, Rue de Fives, 71, à Lille (Nord).  
CONCURRENCE IMPOSSIBLE PAR LE BON ET LE BON MARCHÉ

Savonnets Fines	Pommade	Boules Bleues
Musc à 2 **lad*	Ordinaire 1 f. 30 le k.	N <sup>o</sup> 4 à fr. 80 le kil.
Fleurs 1 40 *	Fine 1 50 —	N <sup>o</sup> 3 1 —
Noyau 1 65 *	Surfine 2 ** —	N <sup>o</sup> 2 1 50 —
Menthe 1 80 *	Extra-fine 2 30 —	N <sup>o</sup> 1 2 ** —
(Boîtes de 3)	Moell. beauf 3 ** —	Ext. 2 53 —

Savon blanc parfumé aux amandes, à 50 cent. le kilog.

Savonnets,	Mine de Plomb	Savons de Ménage
marque du Château-d'eau.	(en paquets)	(p <sup>r</sup> morceau de 500 g.)
B <sup>o</sup> de Rose à 70 lad*	30 grammes: 2 f. 10	à 40 c. le kilogram.
Windsor à 80 *	la grosse	Caisse de 25 kilog.
Progrès 1 10 *	60 grammes: 3 f. 30	
Guimauve 1 30 *	la grosse	
Abeille miel 1 35 *		<b>Poudre de riz</b>
Laiton 1 65 *		à 30 cent. la boîte
Aveline 1 80 *		de 250 gr.
London 2 ** *		<b>Fleur d'Oranger</b>
Monstre 3 ** *		à 30 c. le flacon.

**Poudre chinoise**, unique pour le nettoyage des métaux, etc., En paquets de 30 gr., à 2 fr. 10 la grosse; en 60 gr. à 3 fr. 30 la grosse.

**FABRIQUE ET MAGASIN DE GRUSON**  
LILLE, 21, Rue Royale 21, LILLE

Fabrique du département du Nord, qui réunit les conditions les plus essentielles pour la bonne fabrication des

**COFFRES-FORTS INCOMBUSTIBLES**  
Genre nouveau, d'après données ou dessins, Coffrets pour bijoux, Serrures de sûreté pour portes d'entrée, fines serrureries, etc.

**EXPORTATION**  
Maison GRUSON, rue Royale, 21, LILLE

**MALADIES DE LA PEAU.**  
Pommade et Cold-Cream Dermophile du docteur MICHON. O. \*, Médecin spécialiste, infatigable contre les rougeurs, feux, boutons de visage, dartres, Pellicules, etc.; toutes les maladies de la peau en général. — Prix: Pom. 3 fr. Cold-Cream, 1.50.

Dépôt à Roubaix, chez M. Félix VANHECKE, agent général pour le Nord de la France, la Belgique et la Hollande, rue de l'Ouest, 89; chez MM. COMLEX, pharmacien, Grande-Place, et LIGNEL, coiffeur, rue du Viril-Abreuvoir, 48. — A Tournai, chez M. DANJOU, pharmacien, rue de l'Hôtel-de-Ville. — A Lille, chez M. DELEZENNE, pharmacien, rue Royale, 4. 515

**IMPRIMERIE-LIBRAIRIE-LITHOGRAPHIE**  
**ALFRED REBOUX**  
RUE NAIN, 1, ROUBAIX

Impressions pour les Administrations, le Commerce et l'Industrie. — Factures, Têtes de lettres, Tableaux, Mandats, Circulaires, Prospectu Carte d'adresses, Étiquettes, etc. etc.

**LETTRES DE FAIRE PART. — CARTES DE VISITE**  
Fournitures de bureaux, registres, papiers.

**RELIURE & RÉGLURE**  
Lettres de deuil livrées en 2 heures (AVIS GRATUIT DANS LE JOURNAL)

**LIBRAIRIE A COMMISSION**

**PATE PECTORALE AU LAIT DE POULE**  
Préparée par J.-P. LAROZE, 2, rue des Lions Saint-Paul, Paris, d'une efficacité prompt et certaine contre les rhumes, gripes, toux, catarrhes, extinctions de voix et les affections de la gorge et du larynx. La boîte: 1 fr. 50. — Dépôt à Paris, 26, rue Neuve-des-Petits-Champs, et dans toutes les pharmacies de chaque ville.

**VÊTEMENTS CONFECTIONNÉS POUR HOMMES**

**Maison GOULIN & C<sup>ie</sup>**  
RUE DE Tournai, 1 & 3, coin du Marché-aux-Légumes  
COURTRAI

**OUVERTURE DES NOUVEAUX MAGASINS (au premier)**

La Maison GOULIN & C<sup>ie</sup>, qui possède les plus grands Magasins de toute la Belgique, voulant satisfaire aux nombreuses demandes qui lui étaient faites, vient de fonder un

**Rayon spécial de Vêtements confectionnés pour hommes**

Elle fabrique elle-même la DRAPERIE et fait tout confectionner dans ses ateliers sous la direction de coupeurs en renom, sortant des premières maisons de Paris et de Londres. Il est donc facile de se faire une idée des avantages immenses dont profitera tout acheteur qui viendra s'approvisionner dans ses magasins, RUE DE Tournai, 1 & 3, A COURTRAI.

**ENTRÉE LIBRE. — PRIX FIXE**

Le propriétaire directeur-Gérant ALFRED REBOUX.

Roubaix-Impr. ALFRED R. REBOUX