

ANNONCES LÉGALES, JUDICIAIRES, COMMERCIALES ET AVIS DIVERS

Le JOURNAL DE ROUBAIX est désigné pour l'insertion des **AVIS DE VENTES JUDICIAIRES FORMATIONS DE SOCIÉTÉS ET AUTRES PUBLICATIONS LÉGALES ET JUDICIAIRES.**

Publications légales

TRIBUNAL DE COMMERCE DE ROUBAIX

EXTRAIT

d'un jugement rendu par le tribunal de commerce de Roubaix, le 30 avril 1874, enregistré à la charge du sieur **JULES FOURMENTRAUX**, ancien commerçant, demeurant à Roubaix, rue de Lille n° 150.

Le tribunal, Déclare le sieur **JULES FOURMENTRAUX** en état de faillite ouverte; fixe provisoirement à la date du 1^{er} août 1873, l'époque de la cessation des paiements; nomme juge-commissaire **M. Henry DELATTRE**, membre de ce tribunal, et pour syndic provisoire **M. HINDRE**, agréé à Roubaix.

Signé à la minute.
Le président du Tribunal,
Henry BOSSUT.

Le greffier en chef,
H. LEQUENNE 6080

Etude de M^e FLORIAN GENNEVOISE, avoué à Lille.

A VENDRE par suite de faillite

DIX MAISONS

à usage de journaliers, situés à Roubaix, rue de la Guinguette, avec le fonds et terrain en dépendant, d'une contenance de **62 ares 62 centiares** environ, présentant un front à rue de 27 mètres sur une profondeur moyenne de 24 mètres 55 centimètres à partir du milieu de la rue.
Revenu annuel net 2,448 francs.
L'adjudication aura lieu le mercredi 20 mai 1874, à onze heures du matin, à la barre du Tribunal Civil de Lille.

Mise-à-prix **20,000 francs.**
Pour plus de détails voir les affiches.
Et pour renseignements, s'adresser à :

1^o M^e FLORIAN GENNEVOISE, avoué poursuivant dépositaire d'une copie du cahier des charges et des titres, demeurant à Lille, rue Beauharnais, 54, (coin de la place de Strasbourg).
2^o M^e PANNIER, agréé, au Tribunal de Commerce de Roubaix, syndic de la faillite Berthier, demeurant à Roubaix, rue du Château, 25.

Etude de M^e PAUL DE RENTY, avoué, à Lille, rue d'Angleterre, n° 19.

VENTE

à la suite de saisie immobilière.
A l'audience des criées du Tribunal civil de Lille, le trois Juin prochain, à midi précis, salle ordinaire des dites audiences de ventes,

PROPRIÉTÉ

Sise à Roubaix, à usage de rentier, élevée d'un rez-de-chaussée et d'un premier étage, comprenant diverses pièces.

Mise à prix **cinq mille francs, 5,000.**

S'adresser pour les renseignements:
1^o Au greffe du Tribunal civil de Lille, où le cahier des charges de la vente est déposé;
2^o A M^e DE RENTY, avoué poursuivant, en son domicile sus-indiqué. 6090

Etude de M^e LEFRANCO, avoué à Lille.

Ville de Tourcoing. MAISON

Avec 17 ares 72 centiares 75 dix-millièmes de **TERRAIN**

Située à Tourcoing à front de la route de Roubaix et du chemin de la Tossée, dépendant de la faillite du sieur HERMANN.

A VENDRE, par suite de saisie immobilière.

Sur la mise-à-prix de dix mille francs, ci **10,000 fr.**

L'adjudication aura lieu le mercredi trois juin 1874, à l'audience des criées du tribunal civil de Lille, au palais de justice de ladite ville, à midi.

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoués.
S'adresser, pour tous renseignements :

1^o Au greffe du tribunal civil de Lille où se trouve déposé le cahier des charges.

2^o A M^e LEFRANCO, avoué poursuivant, demeurant à Lille, rue du Vert-Bois, n° 22.

A VENDRE d'occasion

Cinq cartes en coton du Phoenix, dix id. de Parr Curtis, le tout en bon état. On peut les voir fonctionner tous les jours. — S'adresser chez Parent et Lemaire, 8987.

Etude de M^e AIMÉ VAHÉ, notaire, à Roubaix, successeur de M^e CORTIGNY.

VILLE DE ROUBAIX.

Rue nouvellement ouverte, dite carrière Delcroix, débouchant dans la rue Turgot.
Lieu dit : Triez Saint-Joseph.

TROIS MAISONS

à étage
Nouvellement construites, dont une à usage d'estaminet sous l'enseigne des *Deux Entités*.

A VENDRE, pour en jouir de suite.

L'an 1874, le lundi 11 mai, à 2 heures précises de relevé, M^e AIMÉ VAHÉ, notaire, à Roubaix, procédera publiquement en son étude, rue Neuve, n° 51, à la vente en une seule adjudication dudit bien.

S'adresser, pour tous renseignements, à M^e VAHÉ, notaire, chargé de la vente. 5993.

Etude de M^e Auguste DEBŒUF, notaire à Tourcoing, successeur de M^e HASSEBROUCQ.

LAMBERSART

Section du Canon d'Or
près du pensionnat de la Mère de Dieu, en face des campagnes de Madame Venu-Dérigouaux et de M. Flament-Courbon.

UNE TRÈS-BELLE

PROPRIÉTÉ

d'AGREMENT
comprenant **5 hectares 62 ares 96 centiares** de veger planté, terres en labour et pièce d'eau, occupée sans bail par M. Casimir Becquart

A VENDRE
Par suite de décès et pour sortir d'indivision, en une seule adjudication, qui sera définitive.

Le Jeudi 28 Mai 1874, à trois heures de relevé, en l'étude dudit M^e DEBŒUF, notaire.

Pour plus de renseignements, voir les affiches avec plan ou s'adresser audit notaire. 5992

Etude de M^e AUGUSTE BIGO, notaire à Tourcoing, successeur de M^e ANDRÉ DELAHAYE.

TOURCOING.

Hameau des Trois Baudets.
Pavé de Tourcoing à Mouscron et Chemin du Chêne Houpline.

UNE FERME

Treize Maisons de journaliers; une Boulangerie; un Cabaret; une Maison à usage de bureau des douanes et

4 HECTARES

de fonds, vergers et labours
Dont une partie est parfaitement convenable pour une maison de campagne.

A VENDRE, par lot, pour sortir d'indivision

L'an 1874, le lundi 1^{er} juin, à trois heures après-midi, M^e AUGUSTE BIGO, notaire à Tourcoing, procédera en son étude, rue de Tournai, à l'adjudication publique des biens dont il s'agit.

(Voir les affiches)
S'adresser, pour tous renseignements, à M^e AUGUSTE BIGO, notaire à Tourcoing. Le plan de ces propriétés est déposé le plan de ces propriétés. 6089

Etude de M^e DEBRUYN, notaire à Armentières.

Le jeudi 21 mai 1874, à 3 heures de relevé, ledit M^e DEBRUYN adjudgera définitivement en son étude

Canton de Roubaix

Wasquehal, au hameau du grand Cottignies, à proximité de la gare de Croix-Wasquehal.

UNE FERME

et **4 hectares 61 ares 06 centiares** de fonds, jardin, vergers plantés et terres en labour.
Occupés jusqu'au 1^{er} octobre 1874, par M. Firmin-Lepers, au fermage annuel de 725 francs, les impôts et une demi-année de pot de vin. 6092

Etude de M^e DEBRUYN, notaire à Armentières.

ROUBAIX, rue de l'Hopice, 4.

Par suite du décès de M. Courboulis

VENTE

DE TOUT UN BEAU **MOBILIER DE MAISON**

Lits, literies, vaisselle, batterie de cuisine

BIBLIOTHÈQUE

Composée d'un grand nombre d'ouvrages de droit.

Vins de Bordeaux et de Bourgogne, bouteilles vides, linges et effets.

Le mardi 12 mai 1874, deux heures de l'après-midi, M^e Alfred ROUSSEL, commissaire-priseur, à Roubaix, rue du Grand-Chemin, 7, procédera à cette vente, à la requête de M. LEGAY, greffier de justice de paix, en sa qualité de curateur à la succession vacante dudit M. Courboulis.

Nota. — La bibliothèque sera vendue à 3 heures. 6100

ROUBAIX, rue de Tourcoing, 7

VENTE

Pour cause de cessation de commerce DE TOUT UN

Fonds de Commerce

d'étoffes et de confections **MOBILIER DE MAGASIN**

Machines à coudre, Glaces, Bascule, Moulin à ourdir, Bobinoir, Métier à tisser, etc.

Les lundi 11 et mercredi 13 mai 1874, à 9 heures du matin et 2 heures de relevé, et jours suivants, s'il y a lieu, M^e ALFRED ROUSSEL, commissaire-priseur à Roubaix, procédera à cette vente en vertu d'autorisation.

ROUBAIX, rue de Lille, 150.

VENTE

Par suite de faillite, d'un beau **MOBILIER DE MAISON**

L'an 1874, le mardi 12 mai, dix heures du matin, M^e Alfred ROUSSEL, commissaire-priseur à Roubaix, procédera à cette vente, à la requête de M^e HINDRE, agréé au Tribunal de Commerce de Roubaix, en sa qualité de syndic à la faillite du sieur Fourmetreux-Dubus. 6099

A VENDRE d'occasion

une grande quantité de rots et barats en parfait état. — S'adresser au bureau du journal. 5873

A vendre ou à louer

Avec bail, une nouvelle maison avec machine, convenable à un teinturier, mécanicien, commerçant de la rue. — S'adresser rue de Lille, 21. 5812.

A louer

Une jolie Maison avec vaste jardin, sise rue de Mouvaux. Prix modéré.
S'adresser à M. E. Delcourt, rue Saint-Jean, 126. 5607

A LOUER présentement

18, rue Neuve-du-Fontenoy, 18

MAISON

à usage de concierge et un vaste magasin de 300 mètres carrés au rez de chaussée et 200 mètres au 1^{er} étage. — S'adresser rue de la Fosse-aux-Chênes, 18 5878

A LOUER présentement

22, rue de la Fosse-aux-Chênes, 22

MAISON

avec vitrine
à usage de marchand avec entrée particulière. — S'adresser au n° 18, même rue. 5877

Commanditaire

Un industriel de la Belgique (environs de Lille et Roubaix) désire un commanditaire ou associé, avec un capital de cent cinquante mille francs.

Le chiffre d'affaires est de huit à neuf cent mille francs, et les bénéfices moyens de quarante à cinquante mille francs.

L'intérêt serait payé à raison de 6 0/0 l'an, plus une part dans les bénéfices. Clientèle de 1^{er} ordre.
Réponse au bureau du journal sous les initiales A. D. Z. 6053

Comptable

Un jeune homme pouvant disposer de quelques heures par jour et au courant de la comptabilité, demande un emploi. — Réponse au bureau du journal sous les initiales Z. V. 6093.

Demande d'emploi

Un homme marié, sachant lire et écrire, demande l'emploi de garçon de magasin ou autre ouvrage à la journée. S'adresser rue d'Iskermann n° 17. 6097

Aux industriels

Un jeune homme, élève de l'École de Châlons, employé depuis plusieurs années dans une importante filature de coton de Lille, désire entrer dans un établissement de Roubaix ou de Tourcoing. — S'adresser, pour les renseignements, à M. Alfred Reboux, rue Nain, 1.

Représentant

Un représentant de brasserie désire traiter avec un négociant en vins et liqueurs, pour Roubaix-Tourcoing et les environs. — Réponse au bureau du journal, sous les initiales E. D. 6088.

Offre d'emploi

On demande un jeune homme de 15 à 16 ans pour apprendre le commerce. — Prendre l'adresse au bureau du journal. 6098.

Offre d'emploi

On demande un jeune homme intelligent de 18 à 20 ans, pour être employé à la réception et la vérification des tissus. Réponse au bureau du journal sous les lettres B. X. 6095

Offre d'emploi

On demande un serveur d'ouvrage pour tissage mécanique, au n° 150 de la Grande-Rue. 6083

MODES

On demande: rus Pellart, 5 bis, des apprentis pour les modes. 6087.

AVIS

Intéressant MM. les filateurs et peigneurs.
Cleckheaton (Angleterre), mai 1874. MM.

Par suite des demandes répétées et de l'emploi toujours croissant dont est l'objet, dans les pays étrangers, notre garniture de cardes brevetée en fil de fer rond et fil de fer plat combiné, nous avons cru de toute nécessité, pour satisfaire à notre nombreuse clientèle de France, d'installer à Roubaix une succursale de notre fabrique qui fonctionnera à partir du 1^{er} juillet prochain.

Dans notre nouvelle fabrique, fonctionneront nos dernières machines brevetées, lesquelles, conduites par des ouvriers compétents, assureront d'avance la parfaite exécution de toutes les commandes qui nous seront confiées.

Après 15 mois d'essais faits par les plus grands filateurs et peigneurs d'Angleterre, notre nouvelle garniture est reconnue comme étant de beaucoup supérieure à toute autre employée aujourd'hui. Pour vous en convaincre, nous vous engageons d'en faire un essai, car nous sommes persuadés que notre système n'a besoin que d'être connu pour qu'il soit universellement adopté.

M. Fréd. Christy, notre seul représentant, est tout à votre disposition pour les renseignements dont vous pourriez avoir besoin, et nous avons tout lieu d'espérer que vous lui confiez vos ordres, qui seront toujours entourés des meilleurs soins de vos très dévoués serviteurs,

JAMES YATES et FILS.
Inventeurs et seuls fabricants.

Seul agent :
FRÉD. CHRISTY.

7, rue du Lombard, à Lille. 6072

Charbons

MM. GÉRARD et Emile DEVAUX, représentants des mines de Perfoy (Pas-de-Calais), ont l'honneur d'informar le public qu'ils viennent d'ouvrir à Roubaix, rue de l'Ouest, en face la gare aux marchandises, un magasin pour la vente en gros et en détail de charbons de toutes premières qualités.

Charbons pour usines et foyers domestiques, aux prix les plus avantageux.

Tout-venant à 2,40; sans menu à 2,60, rendu en cave. 5757

Jacquarète brevetée

Nous avons l'honneur de donner avis à MM. les fabricants que notre armure dite jacquarète, vient d'être l'objet de perfectionnement et d'addition, ayant pour effet 1^o la suppression des cordes, poulies, et ressorts et 2^o l'emploi de cartons de qualités inférieures.

On peut la voir fonctionner dans nos ateliers quai du Commerce, n° 9.

LEMESE FRÈRES,
Constructeurs mécaniciens
6068.

ROUBAIX ET LILLE

J. LÉONARD

Cette maison réunit dans ses immenses magasins de 8690 mètres carrés plus de **500 Monuments Funéraires** d'un genre varié.

Prix sans concurrence possible.

Pierres de machines aux mêmes prix qu'aux carrières.

Journées de tailleur de pierres pour Roubaix et environs: l'heure 36 c.

74, Grande-Rue, en face de la rue du Collège, ROUBAIX

A L'INDUSTRIE FRANÇAISE

Maison connue pour vendre le meilleur marché de la localité

HABILLEMENTS POUR HOMMES ET ENFANTS

PRIX FIXE 5863

OFFRE DE CAPITAUX

Contre bonnes garanties. — Prêts hypothécaires. — Achat de créances hypothécaires. — S'adresser, franco, à M. GUSTAVE NOURTE DELORME, 24, rue de Boudy, à Paris. — Joindre un timbre poste pour la réponse. 5963

Eau de Léchelle

écorale, vivifiante

SANG

Renouvratrice du SANG

Pour avoir l'Eau de Léchelle si efficace, exigez sur les flac. la sign. Léchelle. Ce GRAND REMÈDE des maladies de la POITRINE, de l'ESTOMAC, etc., crach. de sang, pertes, hémorrhagies, chlorose, dépérissements, se vend à Paris, r. Lamartine, 35, et partout. En gros, LÉCHELLE, 12, rue des Petites-Ecuries. (Expéditions.) 6094.

FARINE MEXICAINE
BOITES DE 100 GR. 1 50
200 GR. 2 50
500 GR. 6 50
1 KG. 12 50
2 KG. 24 50
4 KG. 48 50
8 KG. 96 50

Le plus pur et le plus blanc des farines de blé tendre, obtenue par un procédé spécial, elle est recommandée pour la panification et pour la fabrication des biscuits, des pâtisseries, des gâteaux, des crêpes, etc. Elle est également très utile pour la nourriture des enfants et des vieillards.

La FARINE MEXICAINE est un agent curatif des plus sérieux et dont les résultats sont toujours constants. C'est un aliment fortifiant et réparateur par excellence. — Le Propriétaire-dépositaire général, R. BARLIER, chimiste à Tare (Rhône).
Se vend à Roubaix, chez MM. COLLIN, pharmacien, Grande-Place, et GUILLET, pharmacien, rue du Moulin, 20. 5041

CHOCOLAT

CAFÉ DES GOURMETS

CINQ MÉDAILLES BRONZE, ARGENT ET OR AUX GRANDES EXPOSITIONS UNIVERSELLES

Les sortes qui composent le **CAFÉ des GOURMETS** sont les meilleures et les plus estimées. — Les soins exceptionnels qui président à sa torréfaction, les procédés de concentration auxquels il est soumis et la garantie qu'il est exempt de tout mélange de chicorée ou autres substances analogues expliquent sa supériorité incontestée.

Pour éviter les imitations ou les contrefaçons exiger rigoureusement que toutes les boîtes soient scellées par une bande portant le nom :

TREBUCCIN FRÈRES

VINS DE BORDEAUX

M. L. VIANNE-LAZARE, négociant, propriétaire de vignobles, 165, rue du Jardin-Public, à Bordeaux.

Offre les vins suivants garantis en nature, payables à 60 jours, pris à Bordeaux:

Vin de table, rouge, 1872	1 10	St-Emlion, rouge, 1870	1 25
Côtes-Bourg, 1872	1 25	Graves, blanc, 1871	1 05
St-Julien, 1871	1 50	Barac, 1870	1 75
St-Emlion, 1868	1 75	St-Julien, 1865	1 50

Cognac. — Rhum, de 1 fr. le litre à 4 fr., en fûts de toutes capacités.

Si la marchandise ne convient pas, l'acheteur a le droit de la refuser. La Maison offre sa représentation à toute personne sérieuse et honorable.

VÊTEMENTS CONFECTIONNÉS POUR HOMMES

Maison GOULLIN & Co

RUE DE TOURNAI 1, & 3, coin du Marché-aux-Légumes

COURTRAI

OUVERTURE DES NOUVEAUX MAGASINS (au premier)

La Maison **GOULLIN & Co**, qui possède les plus grands Magasins de toute la Belgique, voulant satisfaire aux nombreuses demandes qui lui étaient faites, vient de fonder un

Rayon spécial de Vêtements confectionnés pour hommes

Elle fabrique elle-même la DRAPERIE et fait tout confectionner dans ses ateliers sous la direction de coupeurs en renom, sortant des premières maisons de Paris et de Londres. Il est donc facile de se faire une idée des avantages immenses dont profitera tout acheteur qui viendra s'approvisionner dans ses magasins, RUE DE TOURNAI, 1 & 3, A COURTRAI.

ENTRÉE LIBRE. — PRIX FIXE

Le propriétaire-directeur-Gérant **ALFRED REBOUX**