

Etude de M. DEBOEF, notaire à Tourcoing, successeur de M. HASSEBROUCQ.

TOURCOING,
Rue Notre Dame, 31 et 36, et rue du Pouilly, grand porte D.
2 MAISONS
A usage de commerce
Et 917 mètres carrés de fonds cour, et jardin, le tout en ce moment occupé par MM. Wauquiez frères et M. Fourcy.

A VENDRE.
En totalité ou par lots, par suite de décès, pour sortir d'indivision et pour en joindre incessamment.
Le lundi 31 août 1874, à trois heures, en l'étude dudit M. DEBOEF, notaire, dépositaire du plan de division. 6557

Etude de M. PAUL de RENTY, avoué à Lille, rue d'Angleterre, n° 19, successeur de M. LEGAY.

VENTE
Par suite de saisie immobilière, à l'audience des criées du tribunal civil de Lille le mercredi 29 juillet courant, à midi précis, salle ordinaire des dites audiences de ventes d'une belle **PROPRIÉTÉ** sise à Roubaix, rue du Chemin de fer, à usage de rentier, élevée d'un rez-de-chaussée et d'un premier étage, comprenant diverses pièces. Mise à prix, cinq mille francs 5.000

Nota. — Le fonds de la susdite maison est tenu en arpentement des hospices de Roubaix pour 99 ans, qui ont pris cours le 19 mars 1836. S'adresser pour les renseignements :

1° Au greffe civil de Lille, où le cahier des charges est déposé.
2° A M. PAUL de RENTY, avoué à Lille, rue d'Angleterre, n° 19, poursuivant la vente. 6514

Maison à Vendre. On donne avis aux amateurs que la maison rue du Chemin de Fer, n° 35, à côté du café de la Grande-Harmonie, sera vendue définitivement à l'audience du tribunal civil de Lille, le mercredi 29 juillet, à midi précis. 6476

A vendre : Une Maison à double étage, avec porte-cochère, remise, écurie et beau jardin; érigée sur environ 630 mètres de superficie. Conditions avantageuses.

Diverses autres propriétés bâties et terrains à vendre de gré à gré.

A louer : Une jolie Campagne avec salon pour réception de 40 à 50 personnes, remise, écurie et magnifique jardin avec chalet rustique. — Superficie 1,700 mètres. — Situation très agréable et à dix minutes de la place Notre-Dame. S'adresser à A. Jourdeuil, rue des Fabricants. 6456

A louer, un bâtiment propre à faire un atelier de serrurerie ou menuiserie, situé rue des Longues-Haies. — S'adresser rue St-Jean, 126. 5607

A louer, un grand magasin à usage de marchand de laine, avec entrée rue du Collège et rue des Sept Ponts. — S'adresser à M. Victor Bulteau, rue du Collège, 164. 6334

A vendre ou à louer, avec bail, une nouvelle Maison avec machine, convenable à un teinturier, mécanicien, commerce de laine. — S'adresser rue de Lille, 21. 5812

Ventes Diverses
ROUBAIX, rue Turgot, 142, (près de la rue de Tourcoing.)

VENTE
Pour cause de liquidation de la société Baudouin et C^e
DE TOUT UN IMPORTANT

MATÉRIEL
DE
constructeur-mécanicien
2 machines à vapeur
Générateurs, transmissions, tuyaux et compteurs à gaz, métaux, mobilier de bureau, ouvrages de mécanique, etc.
(Pour plus de détail voir aux affiches.)
Le jeudi 30 juillet 1874, 2 heures précises de l'après-midi, M. ALFRED ROUSSEL, commissaire-priseur à Roubaix, rue du Grand-Chemin, 7, procédera à cette vente.
Nota : Le matériel sera visible à partir du 27 courant, rue Turgot, 142, de une heure à 4 heures du soir. 5561

OBJETS à vendre

A vendre : une machine à vapeur verticale, de dix à douze chevaux, presque neuve;
Une machine à vapeur verticale de cinq à six chevaux presque neuve, avec générateur; prix : 1,500 francs;
Une locomobile avec sa batterie
Une machine verticale de 20 à 25 chevaux. — S'adresser pour les conditions à M. Denutte, rue de l'Alma, 26. 6344

A vendre, une calèche, avec siège, un coupé, presque neuf, une américaine, presque neuve. — S'adresser rue du Quai n° 1, à Roubaix. 6300

Demandes et Offres d'Emplois

— On demande un **contre-maître** de tissage connaissant les armures. — S'adresser au bureau du journal. 6562
Un **bon comptable** désire trouver un emploi, bonnes références. — Prendre l'adresse au bureau du journal. 6539

Un comptable depuis 8 ans dans la même maison, désire se placer. Références de premier ordre. — Réponse au bureau du journal, sous les initiales D. B. 6546

Un homme sérieux, depuis 16 ans dans la fabrique, connaissant la laine, les fils et toute la fabrication des tissus laine, **demande un emploi** dans une maison de fabrique de Roubaix ou de Tourcoing. Il peut tenir au besoin la comptabilité. — Prendre l'adresse au bureau du journal. 6547

On demande **deux bons ouvriers tenneliers.** — Prendre l'adresse au bureau du journal. 6529
— Une **fillette** demande de **jour** nées pour lessiver et nettoyer. — S'adresser au bureau du journal. 6552

Avis Divers

Etude de M. VAHE, notaire à Roubaix, successeur de M. COTTIGNY.

Commune de Wattrelos, Tourcoing et Leers-Nord
DROIT DE CHASSE
Sur 61 hectares 82 ares de terres, dont 5 hectares 98 ares sur Leers Nord (Belgique.) Appartenant au bureau de Bienfaisance et à l'Hospice de Wattrelos.

A louer
Pour 10 ans, du 1^{er} septembre 1874, L'an 1874, le 10 août, à 3 heures précises de relevée, en la salle de la mairie de Wattrelos. 6560

Pour filatures de laine peignée
Un agent habile et honnête, qui connaît tous les rapports, désire la représentation d'une filature de laine peignée importante; il est à même d'amener une clientèle solide et offre les meilleures références. — Prière d'adresser les offres sous H. A. 500. à Mess. Haasenstein et Vogler à Leipzig. 6551

Le sieur **DILLIES-WILMOT** à l'honneur de porter à la connaissance du public que par suite de l'expropriation de la nouvelle gare de Tournai (Belgique) il vient d'acheter tous les bâtiments à démolir à en provenir.

Il fera des expéditions par wagons, ou voitures, pour Roubaix, de bons bois de charpente en chêne ou en sapin tel que **combles, gîtes, poutres, planches, chassis et portes** de toutes dimensions, une grande quantité de pierres bleues de toutes mesures, dallage, pierre de citrine, gré, etc., etc.

Son magasin sera ouvert à Roubaix, rue du Fontenoy, n° 110, tous les dimanches de six heures du matin à quatre heures du soir, ou tous les jours de la semaine sur le chantier drés de la gare à Tournai. 6466

— Il a été perdu, de la Grande-Place au Marché au Charbon, un **portemonnaie** contenant 750 fr. — Bonne récompense à qui le rapportera. — S'adresser au bureau du journal, où à M. le commissaire central de police. 6553

CHARBON. — MM. GÉRARD et EMILE DEVAUX, représentants des mines de Ferfay (Pas-de-Calais) ont l'honneur d'informer le public, qu'ils ont ouvert à Roubaix, rue de l'Écluse, (côté de la rue du Fresnoy), un magasin pour la vente en gros, et en détail de charbons de toute première qualité.
Charbons d'usines et de forges; — charbons de menuisier, tout-venant et sans menu, aux prix les plus avantageux. 6350

AVIS

Au n° 75, rue de Lannoy, en se charge de toutes **COMMISSIONS au Mont-de-Piété**
DISCRETION GARANTIE
Ouvert de 8 heures du matin à 10 heures du soir.
On se rend à domicile sur demande. 6354

ROUBAIX ET LILLE

J. LÉONARD
Cette maison réunit dans ses immenses magasins de 8600 mètres carrés plus de 500 **Monuments Funéraires** d'un genre varié.

Prix sans concurrence possible.
Pierres de machines aux mêmes prix qu'aux carrières.
Journées de tailleur de pierres pour Roubaix et environs: l'heure 36 c.

LA PAIX

Compagnie d'assurances contre l'incendie, l'explosion de la foudre, du gaz et appareils à vapeur.
SOCIÉTÉ ANONYME A PRIMES FIXES
Capital : CINQ MILLIONS de Fr.
Siège social : PARIS, rue Louis Legerand n° 19, PARIS
Directeur général M. A. BRSSERT.
S'adresser, pour plus amples renseignements, à Lille, rue Colson, n° 4, à M. Félix Prouvost, directeur particulier. 6334

AVIS AUX MARCHANDS

AUX FABRIQUES D'ELBEUF
MAISON DESIRE MONTEGNIÉ
rue de la Rondelette, 21, Roubaix.
Hauts nouveaux en tous genres
Draperies d'Elbeuf, Sedan, Louvier, Allemandes.
Spécialité de araperte en tous genres, gros et détail, marchandises à solder. Prix mouers.

MINES DE BÉTHUNE
Fosses de Bully-Grenay, Mazingarbe, Vermelles n° 3 et 4
Agent pour les villes de Roubaix et Tourcoing :
H. DUPONT
rue des Arts, 70, Roubaix

SEL PRADEL
Ce nouveau purgatif agit sur la constipation, chasse les glaires, les vers, nettoie, rafraîchit et purifie le sang. On se purge tout en travaillant, sans souffrir ni gêner. Il convient aux ecclésiastiques, aux employés de bureau et à la classe ouvrière. Paris, Pradel, ph^o de 1^{re} classe, 31, rue du Four-St-Germain; en province dans les bonnes ph^o. Prix : 3 fr.

SEL PRADEL
Vendeurs : Pharm. Comilla, 5714 à Roubaix; DANZOU, 5714 à Tourcoing.

NOUVEAU-NES
Avis aux Mères
Toutes les maladies du premier-âge, Coliques des Nouveau-Nés, vomissements, diarrhées, insomnies, toux, fièvre, et surtout les **Stomatites** et **Éruptions** qui surviennent, sont prévenues et guéries par le **SIBON PADIATIQUE** de la Pharmacie à Lille (Mention honorable de la Société protectrice de l'Enfance).
Dépôt à Roubaix pharmacie Collie; à Lille, pharmacie Bruneau; à Dunkerque, pharmacie Dumoulin; à Cambrai, pharmacie Grojean; à Tourcoing, pharmacie Sébert; à Douai, pharmacie Vandervelle; à Valenciennes, pharmacie Perainat; à Armentières, pharm. Jeanson. 6294

PAPIERS PEINTS Ameublements

ET **Courtot-Uytenhove** ET **TAPIS**
61, RUE DE L'ALOUETTE, 61
ROUBAIX

M. Courtot-Uytenhove, tapissier, a l'honneur d'informer le public qu'il vient d'adopter à ses tentures funéraires, sans aucune augmentation de prix, un corbillard pour les convois de première, deuxième et troisième classes, et qu'il se tient à la disposition des familles qui l'honorent de leur confiance.
Il espère que le public comprendra l'utilité de cette innovation depuis si longtemps réclamée dans notre ville et ses environs.
NOTA. — M. COURTOT-UYTENHOVE se charge des transports de corps à l'étranger.

Perfectionnement au Métier à Retordre

RETORDANT & DÉVIDANT EN MÊME TEMPS
Suppression de l'AILLETTE, du PLOMB et du BOBINOT BLINDÉ

A l'aide d'un simple appareil mobile (*insensible*) s'adaptant à chaque broche et permettant de se servir de n'importe quel genre de bobinot existant en quelque mauvais état qu'il se trouve.

Ce système réunit tous les avantages, sans exception aucune, du bobinot blindé et il en évite tous les inconvénients dont son excessive cherté n'est pas le moindre. On peut se convaincre de l'excellence de l'idée en s'adressant à l'inventeur breveté, **J. B. DUJARDIN-LAFERRONNIÈRE**, rue du Brun-Pain, 27, à Tourcoing, qui se met à la disposition des intéressés.

GUERISON
FRÈRE MEXICAIN
Remède présumé, de la congestion, des phlegmes de la gorge et des toux, de la bronchite chronique et du catarrhe pulmonaire, de l'asthme, des maladies de langue, des otites, des écoulements de nez, des écoulements de l'épousette, des courbures des enfants et des vieillards.
La **FRÈRE MEXICAIN** est un agent curatif des plus sûrs et dont les résultats sont toujours constants. C'est un aliment fortifiant et réparateur par excellence. Le Progrès de l'hygiène sociale.
Fédéral B. BARRER, chimiste à Tournai (Belgique).
S'adresser à Roubaix, chez M. L. Cantin, pharmacien, Grande-Place et Gendry, pharmacien, rue du Moulin, 20. 6064

BOURSE du 24 Juillet				VALEURS				OBLIGATIONS				VALEURS ÉTRANGÈRES				CHANGES (Cote Choisy-Desfossez.)				OBLIGATIONS DES VILLES									
Hauss.	Baisse	Précéd. clot.	Prem. cours	Plus haut	Dern. cours	Précéd. clot.	Dern. cours	Précéd. clot.	Dern. cours	Précéd. clot.	Dern. cours	Précéd. clot.	Dern. cours	Précéd. clot.	Dern. cours	Précéd. clot.	Dern. cours	Précéd. clot.	Dern. cours	Précéd. clot.	Dern. cours	Précéd. clot.	Dern. cours						
10	30/0	61 60	62 00	00 00	62 00	Autrichien 5 0/0.	000 00	000 00	Tresor.	462 50	Domaniales	281 25	2 1/2 Amsterdam.	200 1/2	240 1/4	3 0/0	Paris 1855-1860.	440 ..	Paris 1865	478 ..	Paris 1869	308 75	Paris 1871	271 25					
35	15	61 65	62 15	62 25	62 00	Vice-roi 1870.	382 50	380 00	Départ. de la Seine	218 50	Autrich. converti.	67 7/8	4 0/0 Hambourg.	132 1/2	132 1/2	4 0/0	Lille 1860	92 50	J. juillet.	171 1/4	171 1/4	1865	000 00	4 0/0 Berlin.	307 1/2	307 1/2	4 0/0	Lille 1863	91 50
65	0/0	89 35	89 20	00 00	89 20	Espagne 3 0/0 ext.	000 00	000 00	Ville, 1855-1860.	445 00	000 00	000 00	4 0/0 Madrid.	307 1/2	307 1/2	4 0/0	Lille 1868	430 ..	000 00	000 00	1869	000 00	4 0/0 Barcelone.	300 00	300 00	4 0/0	Roubaix et Tourcoing.	39 00	
58	0/0	97 75	98 25	00 00	98 40	Pagarés	470 00	475 00	1871	273 25	Honduras.	20 00	4 0/0 Liégeois.	551 1/2	550 1/2	4 0/0	Ambiens	92 ..	000 00	000 00	1871	000 00	4 0/0 Vienne.	221 1/2	222 1/2	4 0/0	Dunkerque	135 ..	
50	0/0	521 00	521 25	000 00	522 50	Etats-Unis (1862)	105 1/8	105 3/4	1871	485 25	Russe 1867	430 00	4 0/0 Trieste.	221 1/2	222 1/2	4 0/0	Département du Nord.	86 ..	000 00	000 00	200 00	200 00	4 0/0 Francfort.	209 3/8	208 5/8	4 0/0	Actions Nord.	1050 ..	
25	25	483 75	483 75	000 00	483 00	Italie 5 0/0	65 70	65 70	1/4	485 25	Russe 1887	430 00	4 0/0 Saint-Petersbourg.	313 1/2	313 1/2	4 0/0	id. Lyon.	885 ..	000 00	000 00	483 00	483 00	4 0/0 S. Pétersbourg.	313 1/2	313 1/2	4 0/0	id. Orléans	350 ..	
35	0/0	3715 00	3720 00	0000 00	3720 00	Fabrics italiens	490 00	400 00	500 f. 4 0/0	465 00	000 00	000 00	4 0/0 Oblig. étrang.	375 00	375 00	4 0/0	id. Lille à Béthune.	245 ..	000 00	000 00	3715 00	3720 00	4 0/0 Oblig. étrang.	375 00	375 00	4 0/0	id. Lille à Béthune.	245 ..	
35	0/0	3715 00	3720 00	0000 00	3720 00	Péruvien	69 00	68 50	10 4 0/0	465 00	000 00	000 00	4 0/0 Oblig. étrang.	375 00	375 00	4 0/0	id. Mines de Béthune.	283 ..	000 00	000 00	3715 00	3720 00	4 0/0 Oblig. étrang.	375 00	375 00	4 0/0	id. Campagnac	386 ..	
35	0/0	0000 00	1110 00	0000 00	1112 50	Russe 5 0/0 1870	105 0/0	060 0/0	500 f. 3 0/0	465 00	000 00	000 00	4 0/0 Oblig. étrang.	375 00	375 00	4 0/0	id. Lyon fusion anciennes	386 ..	000 00	000 00	0000 00	1112 50	4 0/0 Oblig. étrang.	375 00	375 00	4 0/0	id. Lyon fusion nouvelles	39 50	
35	0/0	1143 75	1145 00	1116 25	1112 50	Dettes Tunisiennes	235 00	000 00	500 f. 3 0/0	465 00	000 00	000 00	4 0/0 Oblig. étrang.	375 00	375 00	4 0/0	id. Orléans.	289 ..	000 00	000 00	1143 75	1145 00	4 0/0 Oblig. étrang.	375 00	375 00	4 0/0	id. Midi.	289 ..	
35	0/0	560 00	560 00	000 00	560 00	Turc 5 0/0	43 50	43 25	5 3 0/0	465 00	000 00	000 00	4 0/0 Oblig. étrang.	375 00	375 00	4 0/0	id. Ouest 3 0/0.	284 ..	000 00	000 00	560 00	560 00	4 0/0 Oblig. étrang.	375 00	375 00	4 0/0	id. Est 3 0/0.	281 75	
35	0/0	000 00	000 00	000 00	000 00	Ottoman 1860	91 25	286 25	5 3 0/0	465 00	000 00	000 00	4 0/0 Oblig. étrang.	375 00	375 00	4 0/0	id. Lille à Béthune.	243 ..	000 00	000 00	000 00	000 00	4 0/0 Oblig. étrang.	375 00	375 00	4 0/0	id. Lille à Valenciennes.	233 ..	
35	0/0	855 00	860 00	000 00	855 00	— 1863	333 50	310 00	5 3 0/0	465 00	000 00	000 00	4 0/0 Oblig. étrang.	375 00	375 00	4 0/0	id. Nord-Est français.	266 50	000 00	000 00	855 00	860 00	4 0/0 Oblig. étrang.	375 00	375 00	4 0/0	id. Nord-Est français.	266 50	
35	0/0	855 00	860 00	000 00	855 00	— 1865	367 50	307 50	500 f. 5 0/0	465 00	000 00	000 00	4 0/0 Oblig. étrang.	375 00	375 00	4 0/0	id. Nord-Est français.	266 50	000 00	000 00	855 00	860 00	4 0/0 Oblig. étrang.	375 00	375 00	4 0/0	id. Nord-Est français.	266 50	
35	0/0	855 00	860 00	000 00	855 00	— 1869	267 50	272 00	500 f. 5 0/0	465 00	000 00	000 00	4 0/0 Oblig. étrang.	375 00	375 00	4 0/0	id. Nord-Est français.	266 50	000 00	000 00	855 00	860 00	4 0/0 Oblig. étrang.	375 00	375 00	4 0/0	id. Nord-Est français.	266 50	
35	0/0	855 00	860 00	000 00	855 00	— 1869	267 50	272 00	500 f. 5 0/0	465 00	000 00	000 00	4 0/0 Oblig. étrang.	375 00	375 00	4 0/0	id. Nord-Est français.	266 50	000 00	000 00	855 00	860 00	4 0/0 Oblig. étrang.	375 00	375 00	4 0/0	id. Nord-Est français.	266 50	
35	0/0	855 00	860 00	000 00	855 00	— 1869	267 50	272 00	500 f. 5 0/0	465 00	000 00	000 00	4 0/0 Oblig. étrang.	375 00	375 00	4 0/0	id. Nord-Est français.	266 50	000 00	000 00	855 00	860 00	4 0/0 Oblig. étrang.	375 00	375 00	4 0/0	id. Nord-Est français.	266 50	
35	0/0	855 00	860 00	000 00	855 00	— 1869	267 50	272 00	500 f. 5 0/0	465 00	000 00	000 00	4 0/0 Oblig. étrang.	375 00	375 00	4 0/0	id. Nord-Est français.	266 50											