

Etude de M. DEBOEF, notaire à Tourcoing, successeur de M. HASSEBROUCQ.

TOURCOING,
Rue Notre Dame, 31 et 36, et rue du Pouilly, grand porte D.
2 MAISONS
A usage de commerce
Et 917 mètres carrés de fonds cour, et jardin, le tout en ce moment occupé par MM. Wauquiez frères et M. Fourcy.

A VENDRE,
En totalité ou par lots, par suite de décès, pour sortir d'indivision et pour en joindre incessamment.
Le lundi 31 août 1874, à trois heures, en l'étude dudit M. DEBOEF, notaire, dépositaire du plan de division. 6557

Etude de M. PAUL de RENTY, avoué à Lille, rue d'Angleterre, n° 19, successeur de M. LEGAY.

VENTE
Par suite de saisie immobilière, à l'audience des criées du tribunal civil de Lille le mercredi 29 juillet courant, à midi précis, salle ordinaire des dites audiences de ventes d'une belle
PROPRIÉTÉ
située à Roubaix, rue du Chemin de fer, à usage de rentier, élevée d'un rez-de-chaussée et d'un premier étage, comprenant diverses pièces. Mise à prix, cinq mille francs 5.000

Nota. — Le fonds de la susdite maison est tenu en arpentement des hospices de Roubaix pour 99 ans, qui ont pris cours le 19 mars 1836. S'adresser pour les renseignements :

1° Au greffe civil de Lille, où le cahier des charges est déposé.
2° A M. PAUL de RENTY, avoué à Lille, rue d'Angleterre, n° 19, poursuivant la vente. 6514

Maison à Vendre. On donne avis aux amateurs que la maison rue du Chemin de Fer, n° 35, à côté du café de la Grande-Harmonie, sera vendue définitivement à l'audience du tribunal civil de Lille, le mercredi 29 juillet, à midi précis. 6476

A vendre : Une Maison à double étage, avec porte-cochère, remise, écurie et beau jardin; érigée sur environ 630 mètres de superficie. Conditions avantageuses.

Diverses autres propriétés bâties et terrains à vendre de gré à gré.

A louer : Une jolie Campagne avec salon pour réception de 40 à 50 personnes, remise, écurie et magnifique jardin avec chalet rustique. — Superficie 1,700 mètres. — Situation très agréable et à dix minutes de la place Notre-Dame. S'adresser à A. Jourdeuil, rue des Fabricants. 6456

A louer, un bâtiment propre à faire un atelier de serrurerie ou menuiserie, situé rue des Longues-Haies. — S'adresser rue St-Jean, 126. 5607

A louer, un grand magasin à usage de marchand de laine, avec entrée rue du Collège et rue des Sept Ponts. — S'adresser à M. Victor Bulteau, rue du Collège, 164. 6334

A vendre ou à louer, avec bail, une nouvelle Maison avec machine, convenable à un teinturier, mécanicien, commerce de laine. — S'adresser rue de Lille, 21. 5812

Ventes Diverses
ROUBAIX, rue Turgot, 142, (près de la rue de Tourcoing.)

VENTE
Pour cause de liquidation de la société Baudouin et C^e
DE TOUT UN IMPORTANT

MATÉRIEL
DE
constructeur-mécanicien
2 machines à vapeur
Générateurs, transmissions, tuyaux et compteurs à gaz, métaux, mobilier de bureau, ouvrages de mécanique, etc.
(Pour plus de détail voir aux affiches.)
Le jeudi 30 juillet 1874, 2 heures précises de l'après-midi, M. ALFRED ROUSSEL, commissaire-priseur à Roubaix, rue du Grand-Chemin, 7, procédera à cette vente.
Nota : Le matériel sera visible à partir du 27 courant, rue Turgot, 142, de une heure à 4 heures du soir. 5561

OBJETS à vendre

A vendre : une machine à vapeur verticale, de dix à douze chevaux, presque neuve;
Une machine à vapeur verticale de cinq à six chevaux presque neuve, avec générateur; prix : 1,500 francs;
Une locomobile avec sa batterie
Une machine verticale de 20 à 25 chevaux. — S'adresser pour les conditions à M. Denutte, rue de l'Alma, 26. 6344

A vendre, une calèche, avec siège, un coupé, presque neuf, une américaine, presque neuve. — S'adresser rue du Quai n° 1, à Roubaix. 6300

Demandes et Offres d'Emplois

— On demande un contre-maître de tissage connaissant les armures. — S'adresser au bureau du journal. 6562
Un bon comptable désire trouver un emploi, bonnes références. — Prendre l'adresse au bureau du journal. 6539

Un comptable depuis 8 ans dans la même maison, désire se placer. Références de premier ordre. — Réponse au bureau du journal, sous les initiales D. B. 6546

Un homme sérieux, depuis 16 ans dans la fabrication, connaissant la laine, les fils et toute la fabrication des tissus laine, demande un emploi dans une maison de fabrication de Roubaix ou de Tourcoing. Il peut tenir au besoin la comptabilité. — Prendre l'adresse au bureau du journal. 6547

On demande deux bons ouvriers tenneliers. — Prendre l'adresse au bureau du journal. 6529
— Une fille demande de journées pour lessiver et nettoyer. — S'adresser au bureau du journal. 6552

Avis Divers

Etude de M. VAHE, notaire à Roubaix, successeur de M. COTTIGNY.

Commune de Wattrelos, Tourcoing et Leers-Nord
DROIT DE CHASSE
Sur 61 hectares 82 ares de terres, dont 5 hectares 95 ares sur Leers Nord (Belgique.) Appartenant au bureau de Bienfaisance et à l'Hospice de Wattrelos.

A louer
Pour 10 ans, du 1^{er} septembre 1874, L'an 1874, le 10 août, à 3 heures précises de relevée, en la salle de la mairie de Wattrelos. 6560

Pour filatures de laine peignée

Un agent habile et honnête, qui connaît tous les rapports, désire la représentation d'une filature de laine peignée importante; il est à même d'amener une clientèle solide et offre les meilleures références. — Prière d'adresser les offres sous H. A. 500. à Mess. Haasenstein et Vogler à Leipzig. 6551

Le sieur DILLIES-WILMOT à l'honneur de porter à la connaissance du public que par suite de l'expropriation de la nouvelle gare de Tournai (Belgique) il vient d'acheter tous les bâtiments à démolir à en provenir.

Il fera des expéditions par wagons, ou voitures, pour Roubaix, de bons bois de charpente en chêne ou en sapin tel que comble, gîtes, pontures, planches, chassis et portes de toutes dimensions, une grande quantité de pierres bleues de toutes mesures, dallage, pierre de citrine, gré, etc., etc.

Son magasin sera ouvert à Roubaix, rue du Fontenoy, n° 110, tous les dimanches de six heures du matin à quatre heures du soir, ou tous les jours de la semaine sur le chantier drés de la gare à Tournai. 6466

— Il a été perdu, de la Grande-Place au Marché au Charbon, un portefeuille contenant 750 fr. — Bonne récompense à qui le rapportera. — S'adresser au bureau du journal, où à M. le commissaire central de police. 6553

CHARBON. — MM. GÉRARD et EMILE DEVAUX, représentants des mines de Ferfay (Pas-de-Calais) ont l'honneur d'informer le public, qu'ils ont ouvert à Roubaix, rue de l'Écluse, (côté de la rue du Fresnoy), un magasin pour la vente en gros et en détail de charbons de toute première qualité.
Charbons d'usines et de forges; — charbons de menuisier, tout-venant et sans menu, aux prix les plus avantageux. 6350

AVIS

Au n° 75, rue de Lannoy, en se charge de toutes
COMMISSIONS
au Mont-de-Piété
DISCRÉTION GARANTIE
Ouvert de 8 heures du matin à 10 heures du soir.
On se rend à domicile sur demande. 6354

ROUBAIX ET LILLE

J. LÉONARD
Cette maison réunit dans ses immenses magasins de 8600 mètres carrés plus de 500 Monuments Funéraires d'un genre varié.

Prix sans concurrence possible.
Pierres de machines aux mêmes prix qu'aux carrières.
Journées de tailleur de pierres pour Roubaix et environs: l'heure 36 c.

LA PAIX

Compagnie d'assurances
contre l'incendie, l'explosion de la foudre, du gaz et appareils à vapeur.
SOCIÉTÉ ANONYME À PRIMES FIXES
Capital : CINQ MILLIONS de Fr.
Siège social :
PARIS, rue Louis Legerand n° 19, PARIS
Directeur général M. A. BRISSET.
S'adresser, pour plus amples renseignements, à Lille, rue Colson, n° 4, à M. Félix Prouvost, directeur particulier. 6334

AVIS AUX MARCHANDS

AUX FABRIQUES D'ELBEUF
MAISON DESIRE MONTEGNIÉ
rue de la Ronde, 21, Roubaix.
Hauts nouveaux en tous genres
Draperies d'Elbeuf, Sedan, Louvier, Allemandes.
Spécialité de araprie en tous genres, gros et détail, marchandises à solder. Prix mouers.

MINES DE BÉTHUNE
Fosses de Bully-Grenay, Mazingarbe, Vermelles n° 3 et 4
Agent pour les villes de Roubaix et Tourcoing :
H. DUPONT
rue des Arts, 70, Roubaix

SEL PRADEL
Ce nouveau purgatif agit sur la constipation, chasse les glaires, les humeurs, rafraîchit et purifie le sang. On se purge tout en travaillant, sans souffrir ni gêner. Il convient aux ecclésiastiques, aux employés de bureau et à la classe ouvrière. Paris, Pradel, ph^o de 1^{re} classe, 31, rue du Four-St-Germain; en province dans les bonnes ph^o. Prix : 4 fr.

SEL PRADEL

NOUVEAU-NES
Avis aux Mères
Toutes les maladies du premier-âge, Coliques des Nouveau-Nés, vomissements, diarrhées, insomnies, toux, fièvre, et surtout les éruptions érythémateuses et les convulsions, sont prévenues et guéries par le **SINAP PADIATIQUE** de M. WASSON, Pharmacien à Lomme (Nord) (Médaille honorable de la Société protectrice de l'Enfance).
Dépôt à Roubaix pharmacie Collie; à Lille, pharmacie Brunet; à Dunkerque, pharmacie Dumoulin; à Cambrai, pharmacie Grojean; à Tourcoing, pharmacie Sébert; à Douai, pharmacie Vandervelle; à Valenciennes, pharmacie Perainat; à Armentières, pharm. Jeanson. 6294

PAPIERS PEINTS Ameublements

ET
Courtot-Uytenhove
POMPES FUNÉRAIRES
61, RUE DE L'ALOUETTE, 61
TAPIS

M. Courtot-Uytenhove, tapissier, a l'honneur d'informer le public qu'il vient d'adopter à ses tentures funéraires, sans aucune augmentation de prix, un corbillard pour les convois de première, deuxième et troisième classes, et qu'il se tient à la disposition des familles qui l'honorent de leur confiance.
Il espère que le public comprendra l'utilité de cette innovation depuis si longtemps réclamée dans notre ville et ses environs.
NOTA. — M. COURTOT-UYTENHOVE se charge des transports de corps à l'étranger.

Perfectionnement au Métier à Retordre

RETORDANT & DÉVIDANT EN MÊME TEMPS
Suppression de l'AILLETTE, du PLOMB et du BOBINOT BLINDÉ

A l'aide d'un simple appareil mobile (inusable) s'adaptant à chaque broche et permettant de se servir de n'importe quel genre de bobinot existant en quelque mauvais état qu'il se trouve.
Ce système réunit tous les avantages, sans exception aucune, du bobinot blindé et il en évite tous les inconvénients dont son excessive cherté n'est pas le moindre. On peut se convaincre de l'excellence de l'idée en s'adressant à l'inventeur breveté, **J. B. DUJARDIN-LAFERRONNE**, rue du Brun-Pain, 27, à Tourcoing, qui se met à la disposition des intéressés.

GUERISON
Remède prématé, de la congestion, des phlegmes de la gorge et des poussements, de la bronchite chronique et du catarrhe pulmonaire, de l'asthme, des maladies de langue, des otites et otites, de l'épiphora, des courbures des enfants et des vieillards.
La FARINE MEXICAINE est un agent curatif des plus sûrs et dont les résultats sont toujours constants. C'est un aliment fortifiant et réparateur par excellence. Le Pharmacien-Dépôtaire fédéral, **B. BARRÉ**, chimiste à Tournai (Belgique), chez M. L. Cantin, pharmacien, Grande-Place et Gendry, pharmacien, rue du Moulin, 20. 604

BOURSE du 24 Juillet				VALEURS				OBLIGATIONS				VALEURS ÉTRANGÈRES				CHANGES (Cote Choisy-Desfossez.)				OBLIGATIONS DES VILLES																													
Hauss.	Baisse	Précéd. clot.	Prem. cours	Plus haut	Dern. cours	Précéd. clot.	Dern. cours	Précéd. clot.	Dern. cours	Précéd. clot.	Dern. cours	Précéd. clot.	Dern. cours	Précéd. clot.	Dern. cours	Précéd. clot.	Dern. cours	Précéd. clot.	Dern. cours	Précéd. clot.	Dern. cours	Précéd. clot.	Dern. cours																										
10	30/0	61 60	62 00	00 00	62 00	000 00	000 00	Tresor	462 50	000 00	281 25	2 1/2 Amsterdam	200 1/2	210 1/4	2 3/8	Paris 1855-1860	440	Paris 1865	478	Paris 1869	308 75	Paris 1871	271 25	Lille 1860	92 50																								
35	15	61 65	62 15	62 25	62 00	382 50	380 00	Départ. de la Seine	218 50	Autrich. converti.	67 7/8	4 1/2 Hambourg	182 1/2	182 1/2	4 0/0	Lille 1863	91 50	Lille 1868	430	Roubaix et Tourcoing	39 00	Amiens	92	Dunkerque	135																								
55	0/0	89 35	89 20	00 00	89 20	171 1/4	171 1/4	Ville, 1855-1860	45 00	000 00	000 00	4 1/2 Berlin	307 1/2	307 1/2	4 0/0	Département du Nord	86	Chemins de Fer	1050	Actions Nord	885	id. Lyon	350	id. Orléans	245																								
58	0/0	97 75	98 25	00 00	98 40	000 00	000 00	1865	475 00	1868	78 0/0	4 1/2 Madrid	311 1/2	311 1/2	4 0/0	Obligations Nord	302 50	id. Mines de Béthune	283	id. Campagnac	386	id. Lyon fusion anciennes	39 50	id. Orléans	289																								
58	0/0	97 75	98 25	98 45	98 45	470 00	475 00	1869	300 00	1871	000 00	4 1/2 Barcelone	311 1/2	311 1/2	4 0/0	id. Mines de Béthune	283	id. Campagnac	386	id. Lyon fusion nouvelles	39 50	id. Orléans	289	id. Midi	280																								
58	0/0	97 75	98 25	98 45	98 45	470 00	475 00	1871	300 00	1873	000 00	4 1/2 Vienne	311 1/2	311 1/2	4 0/0	id. Ouest 3 0/0	284	id. Est 3 0/0	281 75	id. Lille à Béthune	243	id. Lille à Valenciennes	233	id. Nord-Est français	266 50																								
58	0/0	97 75	98 25	98 45	98 45	470 00	475 00	1871	300 00	1873	000 00	4 1/2 Trieste	311 1/2	311 1/2	4 0/0	Valeurs locales	535	Laisse de Lille, Verley-De-	515	Laisse de Roubaix Decroix-Ver-	515	Laisse d'Assepoix Péro-	515	d. actions nouvelles 300 fr. payés	530	d. actions nouvelles du Nord	475	Crédit Industriel et de Dépôts du Nord	512 50	Comptoir comm. Devidler et C ^e	1450	Laz de Wazemmes	1551 25	Laisse Platel et C ^e , act. de 500, t. p.	495														
58	0/0	97 75	98 25	98 45	98 45	470 00	475 00	1871	300 00	1873	000 00	4 1/2 Vienne	311 1/2	311 1/2	4 0/0	Chargements	700	Auchy	380	Perfay ad.	3075	Azincourt	380	id. act. n.	24125	Bray	10000	Lens	2125	Sully-Gr. 6	1605	Heurcin act. n.	2570	Jarvin	2450	id. nominatif	1000	Corrières	30500	Lévivier act. n.	7100	Douchy	4900	Vendin	4180	Escarpelle	4000	Vic et Neux	15225
58	0/0	97 75	98 25	98 45	98 45	470 00	475 00	1871	300 00	1873	000 00	4 1/2 Vienne	311 1/2	311 1/2	4 0/0	Chargements	700	Auchy	380	Perfay ad.	3075	Azincourt	380	id. act. n.	24125	Bray	10000	Lens	2125	Sully-Gr. 6	1605	Heurcin act. n.	2570	Jarvin	2450	id. nominatif	1000	Corrières	30500	Lévivier act. n.	7100	Douchy	4900	Vendin	4180	Escarpelle	4000	Vic et Neux	15225
58	0/0	97 75	98 25	98 45	98 45	470 00	475 00	1871	300 00	1873	000 00	4 1/2 Vienne	311 1/2	311 1/2	4 0/0	Chargements	700	Auchy	380	Perfay ad.	3075	Azincourt	380	id. act. n.	24125	Bray	10000	Lens	2125	Sully-Gr. 6	1605	Heurcin act. n.	2570	Jarvin	2450	id. nominatif	1000	Corrières	30500	Lévivier act. n.	7100	Douchy	4900	Vendin	4180	Escarpelle	4000	Vic et Neux	15225
58	0/0	97 75	98 25	98 45	98 45	470 00	475 00	1871	300 00	1873	000 00	4 1/2 Vienne	311 1/2	311 1/2	4 0/0	Chargements	700	Auchy	380	Perfay ad.	3075	Azincourt	380	id. act. n.	24125	Bray	10000	Lens	2125	Sully-Gr. 6	1605	Heurcin act. n.	2570	Jarvin	2450	id. nominatif	1000	Corrières	30500	Lévivier act. n.	7100	Douchy	4900	Vendin	4180	Escarpelle	4000	Vic et Neux	15225
58	0/0	97 75	98 25	98 45	98 45	470 00	475 00	1871	300 00	1873	000 00	4 1/2 Vienne	311 1/2	311 1/2	4 0/0	Chargements	700	Auchy	380	Perfay ad.	3075	Azincourt	380	id. act. n.	24125	Bray	10000	Lens	2125	Sully-Gr. 6	1605	Heurcin act. n.	2570	Jarvin	2450	id. nominatif	1000	Corrières	30500	Lévivier act. n.	7100	Douchy	4900	Vendin	4180	Escarpelle	4000	Vic et Neux	15225
58	0/0	97 75	98 25	98 45	98 45	470 00	475 00	1871	300 00	1873	000 00	4 1/2 Vienne	311 1/2	311 1/2	4 0/0	Chargements	700	Auchy	380	Perfay ad.	3075	Azincourt	380	id. act. n.	24125	Bray	10000	Lens	2125	Sully-Gr. 6	1605	Heurcin act. n.	2570	Jarvin	2450	id. nominatif	1000	Corrières	30500	Lévivier act. n.	7100	Douchy	4900	Vendin	4180	Escarpelle	4000	Vic et Neux	15225
58	0/0	97 75	98 25	98 45	98 45	470 00	475 00	1871	300 00	1873	000 00	4 1/2 Vienne	311 1/2	311 1/2	4 0/0	Chargements	700	Auchy	380	Perfay ad.	3075	Azincourt	380	id. act. n.	24125	Bray	10000	Lens	2125	Sully-Gr. 6	1605	Heurcin act. n.	2570	Jarvin	2450	id. nominatif	1000	Corrières	30500	Lévivier act. n.	7100	Douchy	4900	Vendin	4180	Escarpelle	4000	Vic et Neux	15225
58	0/0	97 75	98 25	98 45	98 45	470 00	475 00	1871	300 00	1873	000 00	4 1/2 Vienne	311 1/2	311 1/2	4 0/0	Chargements	700	Auchy	380	Perfay ad.	3075	Azincourt	380	id. act. n.	24125	Bray	10000	Lens	2125	Sully-Gr. 6	1605	Heurcin act. n.	2570	Jarvin	2450	id. nominatif	1000	Corrières	30500	Lévivier act. n.	7100	Douchy	4900	Vendin	4180	Escarpelle	4000	Vic et	