

# ANNONCES LÉGALES, JUDICIAIRES, COMMERCIALES ET AVIS DIVERS

Le **JOURNAL DE ROUBAIX** est désigné pour l'insertion des **AVIS DE VENTES JUDICIAIRES FORMATIONS DE SOCIÉTÉS** et autres **PUBLICATIONS LÉGALES ET JUDICIAIRES.**

**IMMEUBLES à vendre ou à louer**  
Etude de M<sup>e</sup> DUCHANGE, notaire à Roubaix.

**VILLE DE ROUBAIX,**  
Quartier du Fontenoy.  
Rue de France et rue de Wallon.  
**1,082 mètres**

**TERRAIN A VENDRE**  
En totalité ou par lots, pour en jouir de suite.

Le lundi 12 octobre 1874, 2 heures de relevé, M<sup>e</sup> DUCHANGE, notaire à Roubaix, procédera en son étude à l'adjudication du bien ci-dessus désigné.  
Il sera accordé toutes facilités de paiement.  
S'adresser, pour tous renseignements, audit M<sup>e</sup> DUCHANGE. 6914

Etude de M<sup>e</sup> VANHAECK, notaire à Asq, successeur de M<sup>e</sup> REUFLET

**ANSTAINC**  
A l'entrée du village, à proximité de la route de Lille à Tournay

**FERME**  
avec un hectare de **TERRE EN FONDS BATI**  
cour, verger et potager.  
**A VENDRE**

L'an 1874, le Jeudi 8 Octobre, 3 heures de relevé en l'étude et par le ministère du dit M<sup>e</sup> VANHAECK. 6912

**ROUBAIX**, quartier de l'Epeule  
UNE BELLE  
**MAISON**  
à usage de commerce ou d'agrément

A louer ou à vendre  
S'adresser chez J. DESMET, rue d'Inkermann, 52. 6940

**TOURCOING**  
Hameau du Blanc-Beau.

**MAISON**  
avec jardin  
A louer

S'adresser chez J. DESMET, rue d'Inkermann, 52. 6940

**A VENDRE**  
à main ferme  
Une maison rue Pellart prolongée.

Une, rue Daubanton.  
Une grande et 3 petites, rue de l'Époule.  
Une grande et jardin, rue du chemin de Fer.  
Une belle campagne, bien située en plein rapport, entourée de murs contenant 7000 mètres environ.  
Plusieurs pièces de terre près du centre de la ville de Roubaix.

Une maison rue du Havre et une rue d'Inkermann.

A louer  
Une maison avec grande-porte, rue de l'Espérance libre ce jour.  
Une rue Latine avec grande-porte.

Une, rue du Grand-Chemin, convenable pour négociant et fabricant.  
Deux grandes, rue du Chemin de Fer, pour négociant.

Une, rue du Havre.  
Une, rue Pauvrière.  
S'adresser à Jean-Bte Deplasse.

A vendre ou à louer, avec habitation nouvelle Maison avec machine, convenable à un teinturier, mécanicien, commerce de laine. — S'adresser rue de Lille, 21. 5812

A vendre, une maison avec 13 mètres de front à rue, 450 mètres de terrain environ tenant à l'ancienne fabrique au sucre, route de Lannoy, 171, Roubaix, appartenant à Mme veuve Dujardin. — S'adresser, pour les renseignements, même numéro. 6929

A louer à partir du premier janvier 1875, un vaste établissement propre à toute espèce d'industrie avec force motrice nécessaire.

Cet établissement est situé rue Darbo, à proximité de la route de Tournay.  
S'adresser pour les renseignements, rue Fosse-aux-Chênes, 19. 6812

A louer pour le 1<sup>er</sup> avril 1875 une maison située rue du Grand-Chemin 6, à usage de fabricant, négociant et marchand de matières, ayant grand porte, lanterneau couvrant toute la cour. S'adresser même rue, 86. 6845

A louer une grande maison avec porte cochère, magasins, située rue du Fresnoy, derrière la gare. S'adresser rue Fosse-aux-Chênes, n° 45. 6597

A louer une jolie habitation de campagne sur la route de Roubaix à Lille. — S'adresser à M. Salembier, vis-à-vis la Belle-Vue, à Mons-en-Bareuil.

## OBJETS à vendre

A vendre d'occasion, une grande quantité de **Rois et Harnais** en parfait état. — S'adresser au bureau du journal. 5738

A vendre: une machine à vapeur verticale, de dix à douze chevaux, presque neuve;  
Une machine à vapeur verticale de cinq à six chevaux presque neuve, avec générateur; prix: 1,500 francs;  
Une locomobile avec sa batterie

Une grande quantité de transmissions et poulies, engrenages et chaînes coussinets nécessaires.

Une machine verticale de 20 à 25 chevaux. — S'adresser pour les conditions à M. Denutte, rue de l'Alma, 227. 6344

## Demandes et Offres d'Emplois

On demande un visiteur connaissant très bien le tissu ayant déjà rempli cet emploi;

Un cœuilleur sachant ourdir mécaniquement et dresser. S'adresser au bureau du journal. 6813

On demande un bon employé d'ouvroir. — S'adresser rue Fosse-aux-Chênes, 25. 6945

Un homme bien au courant de l'ourdissage, du rentrage et de l'échantillonnage, demande à être occupé quelques heures par jour ou quelques jours par semaine. — Réponse au bureau du journal sous les initiales F. J. M. 6944

Un jeune homme, pouvant disposer de quelques heures par jour, demande à les utiliser. Il peut tenir une petite comptabilité ou faire des traductions d'anglais, d'italien, d'espagnol et d'allemand.

## Avis Divers

Etude de M<sup>e</sup> Aimé VAHE, notaire à Roubaix, rue Neuve, n° 51, successeur de M<sup>e</sup> Cottigny.

## FONDS A PLACER

Sur bonnes hypothèques  
Etude de M<sup>e</sup> VANHAECK, notaire à Asq, successeur de M<sup>e</sup> REUFLET.

## Capitaux à placer

moyennant hypothèque 6912

## Occasion Exceptionnelle

A céder, pour se retirer d'affaires, la meilleure **MARECHALERIE** de Roubaix, à des conditions très-avantageuses. — S'adresser Place de l'Abattoir, 16. 6500'n.

**LAINES.** — Un jeune homme de Verviers connaissant très bien la place, cherche à représenter une maison de Roubaix ou de Tourcoing pour la vente des laines et peignons. — S'adresser initiales O. P. n° 150 poste restante, Verviers (Belgique). 6936

J'ai l'honneur de porter à la connaissance du public ma continuation sous la firme **veuve Alphonse François et fils**, des affaires d'Agence en douanes et expéditions de feu mon mari. L'organisation de mon bureau répond comme par le passé de la prompte et intelligente exécution des ordres que vous voudrez bien me confier.

Veuve ALPHONSE FRANÇOIS.  
6939 MOUSCRON

## RÉGULARITÉ ABSOLUE

donnée aux Machines à Vapeur DE TOUT SYSTÈME  
Quelles que soient les Variations de CHARGE & de PRESSION  
**RÉSULTAT GARANTI**

S'adresser à M. DURREUIL, INGÉNIEUR  
35, rue du Chemin de Fer 6817

## FABRIQUE DE CARTONNAGES

FINS ET ORDINAIRES.  
Spécialité de Cartes Echantillons pour tous pays. — Boîtes carrées pour manufactures, Cartons pour bureaux, etc.  
Seule récompensée aux Expositions de Londres, Paris et Vienne.  
J.-B. POISSONNIER, breveté Fournisseur de S. A. R. N<sup>o</sup> la Compagnie de Flandre  
33, rue de la Puterie, à Bruxelles.

**L'ABEILLE**  
Compagnie d'assurances contre l'Incendie  
ETABLIE A PARIS,  
Rue des Petites-Ecuries, 52.  
Capital social Fr. 12,000,000  
Garantie Fr. 27,000,000  
Direction de Roubaix-Tourcoing

Les bureaux de Monsieur César Piat, directeur particulier, sont situés à Roubaix, rue des Lignes, 18. 6948

## ROUBAIX ET LILLE

**J. LÉONARD**  
Cette maison réunit dans ses immenses magasins de 8000 mètres carrés plus de 500 Monuments Funéraires d'un genre varié.  
Prix sans concurrence possible.  
Pierres de machines aux mêmes prix qu'aux carrières.  
Journées de tailleur de pierres pour Roubaix et environs: l'heure 36 c.

**AVIS AUX MARCHANDS**  
AUX FABRIQUES D'ELBOUF  
MAISON DESIRÉ MONTEINIE  
rue de la Rosserie, 21, Roubaix.  
Haute nouveauté en tous genres Draperies d'Elouf, Sedan, Louvier, Allemandes.  
Spécialité de draperie en tous genres, gros et détail, marchandises à solder. Prix moines.

## Epicerie Centrale

MAISON BOUBERT  
43, rue Saint-Georges, 43, ROUBAIX  
PRIX COURANT:  
Sucre blanc du Nord, le k. 1.50  
" " cassé 1.55  
" " de Paris 1.55  
" " cassé 1.60  
Sucre candy roux 1.80  
" " jaune 1.90  
" " blanc 2  
Cassonade rousse 1.25  
" " jaune 1.35  
" " blanche 1.45  
Tablettes blanches 1.40  
Café très fin, le 1/2 kilo 2.40

## FABRIQUE ET MAGASIN

**GRUSON**  
LILLE, 21, Rue Royale, 21, LILLE

Fabrique du département du Nord, qui réunit les conditions les plus essentielles pour la bonne fabrication des

## COFFRES-FORTS INCOMBUSTIBLES

Genre meuble, d'après données ou dessins, Coffres pour bijoux, Serrures de sûreté pour portes d'entrée, fines serrureries, etc.

**EXPORTATION**  
Maison GRUSON, rue Royale, 21, LILLE

## HERNIES et MALADIES de la VESSIE

En écrivant au Gué (Vendée), à M. le docteur Paquier, de la Faculté de Paris, on reçoit gratis et franco une brochure donnant le moyen de guérir rapidement ces deux maladies. (Affranchir). 6915

Imprimerie-Librairie-Lithographie  
Alfred REBOUX  
RUE NAIN, 1, ROUBAIX

Impressions pour les Administrations, le Commerce et l'Industrie. — Factures, Têtes de lettres, Tableaux, Mandats, Circulaires, Prospectus, Cartes d'adresse, Etiquettes, etc, etc.

**LETTRES DE FAIRE PART**  
Cartes de Visite  
**FOURNITURES DE BUREAUX,**  
Registres, Papier

**RELIURE ET RÉGLURE**  
Lettres de deuil livrées en 2 h.  
(AVIS GRATUIT DANS LE JOURNAL.)

**LIBRAIRIE A COMMISSION**

Surfin 2.60  
extra, d'amateurs 2.80  
Chicorée fine sup<sup>re</sup>, le k. 0.75  
1/2 grosse 0.80  
semoule grosse 0.80  
Chocolats Boubert sup<sup>re</sup> depuis 1.20 à 3 fr. le 1/2 kilo.  
Dépôt de l'extra de viande Liebig, même prix qu'au dépôt.  
Seul Maison vendant le véritable Sucre de Canne, de Paris.  
**Bon marché exceptionnel sur tous les articles.**  
**TRES - BON BEURRE**  
à 1 fr. 35 le 1/2 kilo.

**GOVERNEMENT DU PÉROU**  
DREYFUS FRÈRES & C<sup>ie</sup>  
21, BOULEVARD HAUSMANN  
Seuls concessionnaires de

**GUANO DU PÉROU**  
Lait de 11 Navés  
Etr. 1862

**GUANO DISSOUS DU PÉROU**  
Convention de 15 Avril 1874

**DEPÔTS EN FRANCE**  
Bordeaux, chez M. Adolphe BOULAN.  
Brest, chez M. E. VINCENT.  
Cannes, chez MM. Acosta, BOYER et C<sup>ie</sup>.  
Cherbourg, chez M. Eugène LAIS.  
Dunkerque, MM. C. BOULELON et C<sup>ie</sup>.  
Havre, chez M. E. POCUET.  
Landerneau, chez M. E. VINCENT.  
La Rochelle, chez MM. J. PAUSTIN et L. LÉON.  
Lyon, chez M. Marie-Ed. JAMIN.  
Marseille, chez MM. A. G. BOYER et C<sup>ie</sup>.  
Nantes, chez M. LE HANRIE.  
Paris, chez MM. JAMIN et LEHARD.  
St-Nazaire, MM. JAMIN et LEHARD.

**CHOCOLAT-MENIER**  
LA VÉRITABLE  
BON

Contrefaçons  
AVERTISSEMENT  
CHOCOLAT-MENIER

**KENNEDY & HUNTER**  
COURTIÈRES MARITIMES ET AGENTS  
ANVERS et FLESSINGUE  
Agents de la GÉNÉRAL STEAM NAVIGATION C<sup>o</sup>, de Londres  
Service pour Voyageurs, Marchandises et Bétail  
**ENTRE ANVERS ET LONDRES**  
VOYAGEURS: trois départs par semaine, Dimanche, Mardi et Vendredi. — MARCHANDISES et BÉTAIL: quatre départs par semaine, Dimanche, Mardi, Vendredi et Samedi.  
de la ligne LAMPORT et HALT  
Entre Anvers, le et Brésil La Plata: deux départs par mois, le 1<sup>er</sup> et le 15.  
de la ligne DAVID, VERBISH et C<sup>ie</sup>  
Entre Anvers, la Méditerranée, l'Archipel, la mer Noire et la mer d'Azof: trois départs par mois, tous les 10 jours.  
de la TEMPERLEYS LINE  
Entre Anvers, le Canada et les Etats-Unis.  
de l'UNION MAIL STEAM SHIP C<sup>ie</sup>  
Entre Anvers, le Cap-de-Bonne-Espérance, Algoa Bay et Natal, des lignes par voie d'Angleterre vers les Indes-Orientales, la Chine, le Japon, l'Australie, l'Amérique, l'Afrique, l'Espagne et le Portugal.  
Les départs ont lieu aux jours et dates indiquées, sauf empêchements imprévus. 6772

## MALADIES DE LA PEAU.

Pommade et Cold-Cream Dermophile du docteur MICHON, O. M., Médecin spécialiste, infatigable contre les rougeurs, feux, boutons de visage, dartres, Pellicules, etc.; toutes les maladies de la peau en général. — Prix: Pom. 3 fr. Cod-Cream, 1.50.  
Dépôt à Roubaix, chez M. Félix VANHECKE, agent général pour le Nord de la France, la Belgique et la Hollande, rue de l'Ouest, 89; chez MM. COILLÉ, pharmacien, Grande-Place, et LIGNON, coiffeur, rue du Vieil-Abreuvier, 48. — A Tourcoing, chez M. DANJOU, pharmacien, rue de l'Hôtel-de-Ville. — A Lille, chez M. DELEZENNE, pharmacien, rue Royale, 4. 5416

**MAISON FONDÉE EN 1862**  
**VICTOR DELERUE**  
Rue de Fives, 74, Lille (Nord). — Dépôt: 5, rue Riboulté, Paris  
**CONCURRENCE IMPOSSIBLE PAR LE BON ET LE BON MARCHÉ**  
**SANS AUGMENTATION DE L'IMPOT.**  
Savon blanc parfumé aux amandes, à 50 cent. le kilog.  
Savon de Ménage parfumé, à 40 cent. le kil.

Savonnets, première qualité		Pommades	
Bouton de rose, la douzaine	0 70	au bolon fer blanc de 500 grammes et 4 kilog.	
Windsor, 1 <sup>er</sup> cent.	7 00	Fines, le kilog	1 50
Progrès, la douzaine	1 10	Sarrazin, id.	1 50
Pâte d'amandes	1 15	Noctile de bœuf	2 00
Guimâtre	1 30		
Famille	1 35		
Niel	1 37		
Laitue	1 50		
Avaline	1 50		
Mica, boîtes de trois	2 00		
Armes de France	2 00		
London	2 00		
Gem-montre	2 00		
Moivre	2 00		

Articles supérieurs.

## MÉDECINE INTIME

Guérison immédiate des rétrécissements, maladies sexuelles, impuissance, pertes, épuisement, pierre, gravelle, etc.; les malades peuvent se traiter seuls avec la 2<sup>e</sup> édition du Petit Guide médical du Dr. Cochin, spécialiste. Ch. z l'auteur, 29, rue Neuve des Petits-Champs, Paris. — Envoi<sup>re</sup> contre 2 fr. 80. Consultations par correspondance. 6922

**74, GRANDE-RUE, en face de la rue du Collège, ROUBAIX**  
**A L'INDUSTRIE FRANÇAISE**  
MAISON CONNUE POUR VENDRE LE MEILLEUR MARCHÉ DE LA LOCALITÉ  
**Habillements Confectionnés pour Hommes & Enfants**  
SAISON D'HIVER  
Nous engageons les consommateurs de vêtements, à ne pas faire d'acquisition de vêtements sans avoir vu et comparé les nôtres. Ils reconnaîtront facilement leur supériorité et leur bon marché, il sera facile de s'en rendre compte, l'entrée étant libre.

Pardessus ratiné, bordé, drap	13 fr.	Pardessus doublé entièrement et bordé	19
Jacquettes et Redingotes, depuis	12	Waterproofs pour Dames	8 75
Vêtements complets pour Enfants	4 75	Vêtements pour Enfants	5 75
Pantalon, cuir laine, très-chaud	4 75	Gilet drap	2 50

**Draperies noires et nouveautés pour Vêtements sur Mesure**  
**PRIX FIXE MARQUE EN CHIFFRES CONNUS**

**Nouveautés pour Demi-Saison**  
**Maison GOULLIN & C<sup>ie</sup>**  
RUE DE TOURNAI 1, & 5, coin du Marché-aux-Légumes  
COURTRAI  
**MISE EN VENTE D'UNE NOUVELLE SERIE DE VETEMENTS CONFECTIONNES POUR HOMMES**  
Vestons depuis 20 francs, Costumes complets depuis 45 francs, Jaquettes et Re lingotes élégantes depuis 30 francs, Pardessus 1 2 saison depuis 25 francs, Pantalons pure laine depuis 11 francs, Costumes d'enfants depuis 12 francs.  
Malgré leur bon marché, tous ces vêtements sont confectionnés avec élégance et solidité sous la direction de coupeurs en renom.

**SALONS DE CONFECTIONS POUR DAMES (au premier)**  
Choix complets de confections, Robes et Costumes pour dames; Waterproofs, Mariniers, Jupons, Peignoirs, etc., etc.  
Nota. — L'entrée des Magasins est entièrement libre; on peut donc, sans faire le moindre achat, visiter en détail chaque rayon et se rendre compte par soi-même du bon marché de tous les articles ainsi que des vastes et riches assortiments en tous genres.

Le propriétaire directeur-Gérant ALFRED REBOUX  
ROUBAIX — IMP. ALFRED REBOUX.