

**ANNONCES LÉGALES, JUDICIAIRES, COMMERCIALES ET AVIS DIVERS**

**Le JOURNAL DE ROUBAIX** est désigné pour l'insertion des **AVIS DE VENTES JUDICIAIRES FORMATIONS DE SOCIÉTÉS ET AUTRES PUBLICATIONS LÉGALES ET JUDICIAIRES.**

**IMMEUBLES à vendre ou à louer**

Étude de M<sup>e</sup> DUCHANGE, notaire à ROUBAIX.

**VILLE DE ROUBAIX.**  
Quartier du Fontenoy.  
Rue de France et rue de Wallon.

**1,082 mètres**  
**TERRAIN A VENDRE**  
En totalité ou par lots, pour en jouir de suite.

Le lundi 12 octobre 1874, 2 heures de relevée, M<sup>e</sup> DUCHANGE, notaire à Roubaix, procédera en son étude à l'adjudication du bien ci-dessus désigné.  
Il sera accordé toutes facilités de paiement.  
S'adresser, pour tous renseignements, audit M<sup>e</sup> DUCHANGE. 6914

**ROUBAIX**, quartier de l'Époule

**MAISON**  
à usage de commerce ou d'agrément

**A louer ou à vendre**  
S'adresser chez J. DESMET, rue d'Inkermann, 52.

**TOURCOING**  
Hameau du Blanc-Seau.

**MAISON**  
avec jardin

**A louer**  
S'adresser chez J. DESMET, rue d'Inkermann, 52. 6940

**A VENDRE**  
à main ferme

Une maison rue Pellart prolongée.  
Une, rue Daubanton.  
Une grande et 3 petites, rue de l'Époule.  
Une grande et jardin, rue du chemin de Fer.  
Une belle campagne, bien située en plein rapport, entourée de murs contenant 7000 mètres environs.  
Plusieurs pièces de terre près du centre de la ville de Roubaix.  
Une maison rue du Havre et une rue d'Inkermann.

**A louer**  
Une maison avec grande-porte, rue de l'Espérance libre ce jour.  
Une rue Latine avec grande-porte.  
Une, rue du Grand-Chemin, convenable pour négociant et fabricant.  
Deux grandes, rue du Chemin de Fer, pour négociant.  
Une rue du Havre.  
Une rue Pauvrée.  
S'adresser à Jean-Bte Deplasse.

**Imprimerie à vendre**  
Dans le centre de la France; typographie, lithographie, librairie, reliure, un journal hebdomadaire et un autre quotidien. La ville est pleine d'avenir; diverses industries importantes y sont arrivées depuis 30 ans; quatre voies ferrées y convergent. Les travaux des usines occupent constamment deux écrivains et une machine lithographique; deux autres machines typographiques et un moteur à vapeur. La librairie et la papeterie, situées à l'entrée de l'avenue de la gare, sont pourvues d'une nombreuse clientèle; 70 instituteurs y font leurs approvisionnements annuels, presque tous au comptant. Les 2 journaux ont une belle situation politique.  
S'adresser pour les renseignements à MM. Hlavas, Lafitte et Cie, 8, place de la Bourse, à Paris.

**A vendre ou à louer, avec bail, une nouvelle Maison** avec machine, convenable à un teinturier, mécanicien, commerce de laine. — S'adresser rue de Lille, 21. 5812

**A louer** une jolie habitation de campagne sur la route de Roubaix à Lille. — S'adresser à M. Salembier, vis-à-vis la Belle-Vue, à Mons-en-Bareuil.

**A louer** à partir du premier janvier 1875, un vaste établissement propre à toute espèce d'industrie avec force motrice nécessaire. Cet établissement est situé rue Darbo, à proximité de la route de Tourcoing.  
S'adresser pour les renseignements, rue Fosse-aux-Chênes, 10. 6812

**A vendre, une maison** avec 13 mètres de front à rue, 450 mètres de terrain environ tenant à l'ancienne fabrique au sucre, route de Lannoy, 171, Roubaix, appartenant à Mme veuve Dejardin. — S'adresser, pour les renseignements, même numéro. 6929

**A louer** un grand magasin, située rue du Fresnoy, derrière la gare. S'adresser rue Fosse-aux-Chênes, n° 45. 6597

**A louer** pour le 1<sup>er</sup> avril 1875 une maison située rue du Grand-Chemin 6, à usage de fabricant, négociant et marchand de matières, ayant grand porte, lanternau couvrant toute la cour. S'adresser même rue, 86. 6843

**OBJETS à vendre**

**A vendre: une machine à vapeur** verticale, de dix à douze chevaux, presque neuve.  
**Une machine à vapeur** verticale de cinq à six chevaux presque neuve, avec générateur; prix: 1,500 francs;  
**Une locomobile** avec sa batterie  
**Une grande quantité** de transmissions et poulies, engrenages et chaînes coussinets nécessaires.  
**Une machine verticale de 20 à 25 chevaux.** — S'adresser pour les conditions à M. Deuette, rue de l'Alma, 227. 6244

**A vendre d'occasion, une grande quantité** de Rots et Barnats en parfait état. — S'adresser au Bureau du journal. 5738

**Demandaes et Offres d'Emplois**  
— Un jeune homme de 22 ans, connaissant parfaitement l'allemand, demande à se placer dans le commerce de tissus. Réponse au bureau du journal sous les initiales V. B. 6965

— On demande un bon employé d'ouvrier. — S'adresser rue Fosse-aux-Chênes, 25. 6945

— Un jeune homme, pouvant disposer de quelques heures par jour, demande à les utiliser. Il peut tenir une petite comptabilité ou faire des traductions d'anglais, d'italien, d'espagnol et d'allemand.  
— On demande un visiteur connaissant très bien le tissu ayant déjà rempli cet emploi;  
— Un ouvrier sachant ourdir mécaniquement et dresser. S'adresser au bureau du journal. 6813

— Une demoiselle au courant de la couture demande des journées. — S'adresser rue Notre-Dame, 8. 6968

— Un ménage sans enfants désire trouver une place de concierge. — S'adresser rue du Moulin de Roubaix, 109. 6967

— Une fille nouvellement accouchée demande une place de nourrice dans une bonne maison. — S'adresser rue du Fontenoy, 16. 6969

**Avis Divers**  
Etude de M<sup>e</sup> Aimé VAHNE, notaire à Roubaix, rue Neuve, n° 51, successeur de M<sup>e</sup> Cottigny.

**FONDS A PLACER**  
Sur bonnes hypothèques

**A CEDER** pour cause de santé un magasin de mercerie et de bonneterie, situé dans une rue des plus fréquentées de la ville. — Conditions avantageuses. — Loyer très-modéré. — S'adresser rue Blanchemais, 39. 6865

**Occasion Exceptionnelle**

**A céder, pour se retirer d'affaires, la meilleure MARECHALERIE** de Roubaix, à des conditions très-avantageuses. — S'adresser Place de l'Abattoir, 16. 6500 a.

**LANES.** — Un jeune homme de Verviers connaissant très bien la place, cherche à représenter une maison de Roubaix ou de Tourcoing pour la vente des laines et peignons. — S'adresser initiales O. P. n° 150 poste restante, Verviers (Belgique). 6936

**L'ABEILLE**  
Compagnie d'assurances contre l'incendie  
ETABLISSEMENT A PARIS,  
Rue des Petites-Ecuries, 52.

Capital social Fr. 12,000,000  
Garantie Fr. 27,000,000  
Direction de Roubaix-Tourcoing

Les bureaux de Monsieur César Piat, directeur particulier, sont situés à Roubaix, rue des Lignes, 18. 6948

**RÉGULARITÉ ABSOLUE**  
donnée aux Machines à Vapeur DE TOUT SYSTÈME  
Quelles que soient les Variations de CHARGE & de PRESSION

**RÉSULTAT GARANTI**  
S'adresser à M. DURREUIL, INGÉNIEUR  
35, rue du Chemin de Fer 6817

J'ai l'honneur de porter à la connaissance du public ma continuation sous la firme veuve **Alphonse François et fils**, des affaires d'Agence en courantes et expéditions de feu mon mari. L'organisation de mon bureau répond comme par le passé de la prompte et intelligente exécution des ordres que vous voudrez bien me confier.  
VEUVE ALPHONSE FRANÇOIS.  
MOUSCRON

**CHARBON.** — MM. GÉRARD et EMILE DEVAUX, représentants des mines de Ferfay (Pas-de-Calais) ont l'honneur d'informer le public, qu'ils ont ouvert à Roubaix, rue de l'Ouest, (coin de la rue du Fresnoy), un magasin pour la vente en gros et en détail de charbons de toute première qualité.  
**Charbons d'usines et de forges**; — charbons de ménage, tout venant et sans menu, aux prix les plus avantageux. 630

**LOTION CAPELLE**  
Infaillible pour arrêter la chute des cheveux.  
Chez Ch. Capelle, coiffeur, rue des Fabricas, 15, Roubaix. 6821

**Dépôt de GRAVIER DE SEINE**

Pour jardins et dallages. A l'angle du quai de Lens. — S'adresser chez Faurier-Delfortrie, Grand-Rue, 55, et chez Ferry, rue du Moulin, 122. 6852

**PLUS DE MERCURE!!!**  
Les personnes atteintes de maladies aiguës, telles que: érythème, scarlatine, rougeole, choléra, typhoïde, etc., sont prévenues contre les dangers de ces affections, et sont assurées de guérir rapidement et sans souffrance, par l'usage de ce remède. — Note explicative. La boîte de 60 drag. 3 fr. — Seul dépôt: pharmacie Goussier, 2, rue de Valenciennes. — Expéditions franco 3 fr. 20 c. contre timbre-poste ou mandat. Retour du courrier. 6757

**Epicierie Centrale**  
MAISON BOUBERT  
43, rue Saint-Georges, 43, ROUBAIX

**PRIX COURANT:**  
Sucre blanc du Nord, le k. 1.50  
" cassé 1.55  
" de Paris 1.55  
" cassé 1.60  
Sucre candy roux 1.80  
" blanc 1.90  
Cassonada blanche 1.25  
" jaune 1.35  
" blanche 1.45  
Tablettes blanches 1.40  
Café très fin, le 1/2 kilo 2.40  
" surfin 2.60  
" extra, d'Arabica 2.80  
Chocolats fins sup<sup>rs</sup>, le k. 0.75

**FABRIQUE ET MAGASIN**

**GRUSON**  
LILLE, 21, Rue Royale, 21, LILLE

Fabrique du département du Nord, qui réunit les conditions les plus essentielles pour la bonne fabrication des **COFFRES-FORTS INCOMBUSTIBLES**

Genre mobile, d'après données ou dessins. Coffres pour bijoux, serrures de sûreté pour portes d'entrée, fines serrures, etc.

**EXPORTATION**  
Maison GRUSON, rue Royale, 21, LILLE

**POMMADE EPIDERMALE**  
Antipelluculaire  
**DICQUEMARE Aîné, Chimiste.**  
ROUEN

Active la pousse des cheveux.  
Empêche leur décoloration.  
Détruit les pellicules.

**PRIX DE DÉTAIL: 3 francs.**  
A chez M. FAUGES, parfumeur-mercier, rue du Curé, 6 ROUBAIX. — M. LEGNEL, coiffeur-parfumeur, rue du Vieil Abrevoir, 48. TOURCOING, chez M. BASTENAIRE, coiffeur-parfumeur, rue de Lille, 25 et chez tous les principaux coiffeurs et parfumeurs. Vente en gros à Lille, chez Victor Salla parfumeur. 3127

1/2 grosse 0 80  
semoule grosse 0 80  
Chocolats Boubert sup<sup>rs</sup> depuis 1.20 à 3 fr. le 1/2 kilo.  
Dépôt de l'extraît de viande Liebig, même prix qu'au dépôt.  
Seul Maison vendant le véritable Sucre de Canne, de Paris.  
**Bon marché exceptionnel sur tous les articles.**  
**TRES-BON BEURRE**  
à 1 fr. 35 le 1/2 kilo.

**AVIS AUX MARCHANDS**  
HOTELS, CHATEAUX, FABRIQUES D'ELBEUF  
**MAISON DESIRE MONTEGNIE**  
rue de la Rondeite, 21, ROUBAIX.  
Haute nouveauté en tous genres  
Draperies d'Elbeuf, Sedan, Louvier, Allemagne.  
Spécialité de draperie en tous genres, gros et détail, marchandises à solder. Prix moérés.

**CALORIFÈRES FRANÇAIS**  
HOTELS, CHATEAUX, FABRIQUES D'ELBEUF  
Hôtels, écoles, ateliers, etc.  
Chaudières, etc.  
rapide, économique  
Jumelle d'épuration  
Emploi de tous combustibles.  
Montage en 24 heures par un ouvrier quelconque. Calorifères depuis 125 fr.  
Café à la vapeur, Calorifères à la cave, foyer briques, réfractaires.  
Envoi de notice, renseignements, certificats.  
5, rue Montparnasse, place St-Sulpice, 40 et 42, r. du Chemin-Vert, PARIS 6970



BOURSE du 6 Octobre		Précéd. clot.		Prem. cours		Plus haut		Dern. cours		VALEURS		Précéd. clot.		Dern. cours		OBLIGATIONS		Dern. cours		VALEURS ÉTRANGÈRES		Dern. cours		CHANGES (Cote Choisy Desfossez.)		OBLIGATIONS DES VILLES.																																		
25	30/0	61 00	61 00	61 00	61 85	Austrolien 5 0/0	000 00	000 00	Trésor	469 00	Dominiales	277 00	Escante	310 50	Paris 1855-1860	441 25	Paris 1865	475 00	Paris 1869	308 75	Paris 1871	281 00	Gille 1860	91 00	Gille 1865	86 50	Gille 1867	450 00	Roubaix et Tourcoing	36 10	Amiens	37 00	Boulogne	134 00	Calais	13 00	Chemin de Fer	312 00	Paris 1875	281 00	Paris 1880	308 75	Paris 1885	281 00	Lille 1860	91 00	Lille 1865	86 50	Lille 1867	450 00	Roubaix et Tourcoing	36 10	Amiens	37 00	Boulogne	134 00	Calais	13 00	Chemin de Fer	312 00