

Le JOURNAL DE ROUBAIX est désigné pour l'insertion des **AVIS DE VENTES JUDICIAIRES FORMATIONS DE SOCIÉTÉS** et autres **PUBLICATIONS LÉGALES** et **JUDICIAIRES**.

IMMEUBLES A VENDRE... A LOUER

Etudes de M^{rs} FLORIAN GENNEVOISE, HOUZE et DE RENTY, avoués à Lille.

A VENDRE

pour sortir d'indivision le mercredi 7 avril 1875, en l'audience ordinaire des criées du Tribunal civil de Lille, au Palais-de-Justice à Lille, onze heures du matin.

VILLE DE ROUBAIX

MAISON

rue St-Georges, 14, occupé par M. Théodore Dulhamel, fabricant, au loyer de 2,400 fr. l'an.

Mise-à-prix 20,000 fr.

MAISON

rue du Vieil-Abreuveur, n° 4, occupée par M. Lion-Vielain, marchand d'étoffes, au loyer annuel de 1,800 fr.

Mise-à-prix 15,000 fr.

MAISON

à usage de bijoutier et débit de tabac, louée 1,800 fr. par an.

Mise-à-prix 15,000 fr.

MAISON

à usage de marchand pâtissier, louée 2,000 fr. par an.

Mise-à-prix 10,000 fr.

Les baux de ces maisons expirent, savoir pour celle de la rue St-Georges, le 1^{er} avril 1875 et pour les autres le 1^{er} octobre 1875.

S'adresser pour tous renseignements : 1^{er} A M^{rs} FLORIAN GENNEVOISE, avoué, poursuivant la vente, dépositaire des titres et d'une copie du cahier des charges, rue Beauharnais, 34, à Lille.

2^o A M^{rs} HOUZE, avoué co-licitant, square Jussieu, 11.

3^o A M^{rs} DE RENTY, avoué co-licitant, rue d'Angleterre, 19.

4^o A M^{rs} DUTHOIT, notaire à Roubaix, rue du Pays.

ROUBAIX, rues Colbert et Vauban

(Entre le boulevard de Paris et la rue de Lille).

Terrains à bâtir

A VENDRE

Facilité pour le paiement et avances pour constructions à 5 0/0.

S'adresser à M. J.-B. Deplassé, rue du Moulin, No 13. 8182

A LOUER avec jouissance immédiate. Une grande et belle maison, richement décorée, avec remise et écurie pour trois chevaux, Jardin, situation au centre de la ville. — S'adresser à M. Jourdeuil, rue des Fabricants, 41. 5

A LOUER Filature de laine peignée, 6,000 broches, plus de moitié revidées; 2,700 broches à retordre, emplacement pour augmenter. — S'adresser chez M. Henry Mathon, rue des Lignes. 6747.

MAISON avec jardin à louer. — S'adresser rue St-Maurice, 36.

REMISE pour deux voitures à louer, même adresse. 8493

A LOUER une maison rue de présentement par M. D'Orival et C^o, négociants, en très bon état d'entretien, convenable pour négociants.

Présentement : Un atelier avec force motrice de 20 à 30 chevaux vapeur, soit pour tissage mécanique de 225 métiers, soit pour une filature ou autre industrie.

Une maison rue Pauvrée. Présentement, deux, rue Traverrière.

Une maison avec grande-porte, rue de l'Espérance.

Une, rue du Grand-Chemin, et une rue du Chemin de Fer.

On demande à louer, rue du Collège ou aux environs, une maison de 2 à 4 mille francs.

A VENDRE une maison rue de Courtrai.

Deux, rue de la Rondelle, l'une avec grand-porte.

Une belle campagne, située entre Tourcoing et Roubaix.

Une maison rue du Havre et une rue d'Inkerman.

Une ferme de 34 hectares, près de Courtrai.

Une belle maison nouvellement restaurée, libre d'occupation, située rue Pellart prolongée.

S'adresser à Jean-Bte Deplassé, rue du Moulin, 13.

VENTES DIVERSES

A VENDRE d'occasion, une grande quantité de rots et harnais en parfait état. — S'adresser au bureau du journal. 5873

AVIS aux fabricants de balais. — Un commissionnaire en lin offre une grande quantité de lin à vendre, propre à faire des balais. — S'adresser au bureau du journal.

DEMANDES & OFFRES D'EMPLOIS

AVIS DE LA DIRECTION DU JOURNAL. — Toute réponse envoyée au bureau du journal doit porter sur l'enveloppe soit les initiales indiquées dans l'annonce qu'elle concerne, soit le numéro de cette annonce. Ces sortes de lettres sont remises, sans être ouvertes, aux personnes intéressées.

EMPLOI Un jeune homme parfaitement au courant de la comptabilité et connaissant le français, l'anglais et l'allemand, désire se placer dans une bonne maison de commerce. — Bonnes références. — Ecrire au bureau du journal sous les initiales D. L. 9382

ON DEMANDE une personne de 30 à 35 ans sachant entretenir convenablement un ménage. — Prendre l'adresse au bureau du journal. 8483

ON DEMANDE pour tissage mécanique un garçon de magasin capable de faire l'entrée et la sortie des matières. Inutile de se présenter si on n'est pas au courant de cette besogne. — Prendre l'adresse au bureau du journal. 8494

EMPLOI Un jeune homme pouvant s'occuper du travail de bureau et faire les courses, demande un emploi. — S'adresser rue de Lannoy, 96.

ON DEMANDE rue St-Georges, n° 4, une demoiselle au courant de la confection pour dames. 8490

SERVANTE On demande rue Pierre de Roubaix, 4, une servante de 25 à 30 ans, sachant entretenir convenablement un ménage. 8493

INSTITUTRICE Une personne, munie d'un brevet et pouvant fournir les meilleurs références, désire se placer comme institutrice ou comme dame de compagnie; elle pourrait aussi donner des leçons en ville. — Prendre l'adresse au bureau du journal. 8479

TONNELIER on demande un ouvrier tonnelier de savonnerie. — S'adresser rue des Lignes, 3. 8503

BOURRELIERS On demande boulevard de la Liberté, 177, à Lille, des ouvriers selliers. 8491

BOBINEUSE On demande une bonne ouvrière bobineuse sachant lire et écrire, pour être surveillante. — S'adresser au bureau du journal. 8425

AVIS DIVERS

FONDS A PLACER

sur Hypothèques S'adresser en l'étude de M^{rs} DUCHANGE, notaire. 8289.

AVIS Le sieur Honoré Deladrière, fabricant de fuseaux à Tourcoing, informe le public qu'à partir du 20 courant, ses ateliers et bureaux seront transférés rue Verte, 19. 8490

AVIS. Le sieur KRUG, ancien sous-officier, officier, chevalier de la Légion d'honneur, pouvant offrir les meilleures références dans le haut commerce de Brest, désire trouver pour cette ville une représentation sérieuse à appointements fixes ou à la commission. Prière de s'adresser franco, rue Traversée, 4, à Brest. 8457

TANNÉE MM. Ad. et Ed. Truffaut, tanneurs, rue Perrot, (ancienne route de Watrellos), ont l'honneur de prévenir le public, qu'ils ont toujours de la tannée fraîche à la disposition des amateurs. 8474

CHEVEUX ET PARFUMERIE

Rue du Bois, 12, Roubaix

Choix considérable de postiches en tous genres

à 45 pour 0/0 au-dessous du cours Nattes vendues partout 7 à 8 fr. 4,75 Chignons, cachet de Paris, dernière mode depuis 5,75

Grand assortiment de sous bandeaux, frisons, anglaises, etc.

Grand dépôt de parfumerie de 1^{re} qualité, vendue à des prix exceptionnels.

Peignes, broserie et tableterie en tous genres.

Véritable huile de Macassar pour la pousse des cheveux, le flacon 1,10

Rue du Bois, 12, Roubaix.

AGENCE IMMOBILIÈRE

A. JOURDEUIL

rue des Fabricants, 44

VENTES et LOCATIONS

de propriétés : Maisons d'habitation et de Campagne, Etablissements industriels, Terrains à bâtir, cession de Fonds de Commerce, etc. 8856

Epicerie Centrale

MAISON BOUBERT

13, rue Saint-Georges, 13, ROUBAIX

Grand choix de boîtes pour première communion

CONFISERIES FINES

Dragées 1/2 fines, le 1/2 kg 1,20

» fines, » 1,60

» surfinés, » 2,00

» extra, » 2,50

» par excellence, » 3,00

» liqueres, » 2et 3 fr.

Pralines à la crème, » 2,00

» aux amandes, » 2,00

Pastilles à la vanille, » 2,00

Fondants aux fruits, » 1,80

» décorés, » 2,40

Pastilles menthe, » 1,40

Bonbons variés, » 1,40

Pastilles à la gomme, » 1,40

Chocolats supérieurs depuis 1,20 jusqu'à 3 fr. le 1/2 kilogram.

Sucres de pomme, depuis 0,20 jusqu'à 1,60 le bâton.

Pain d'épices aux fruits et au miel, depuis 0,10 jusqu'à 1,30 le morceau.

Desserts assortis

Bon marché exceptionnel sur tous les articles.

CHARBON MM. GERARD et EMILE DEVAUX représentants des mines de Ferfay Pas-de-Calais ont l'honneur d'informer le public qu'ils ont ouvert à Roubaix, RUE de l'OUEST (coin de la rue du Fresnoy), un magasin pour la vente en gros et en détail de charbons de toute PREMIÈRE QUALITÉ :

Charbons d'usines et de forges; — charbons de ménage, tout venant et sans menu, aux prix les plus avantageux. 8864

AVIS

Au n° 75, de la rue de Lannoy, on se charge de toutes

COMMISSIONS

Au Mont-de-Piété

DISCRETION GARANTIE

Ouvert de 8 heures du matin à 10 heures du soir.

On se rend à domicile sur demande

D. VANOYE

Architecte, Géomètre-Expert ancien chef de cabinet de M. E. Barbotin 11, rue du Fontenoy, à Roubaix

Rédaction de Projets et Devis, Direction de Travaux, Constructions, Levés de plans, Nivellements, Bornages et Partages d'immeubles, Estimations, Expertises, Arbitrages, etc. 8489

HALLUIN

Madame HUS, sage-femme

Tient des pensionnaires LOCAL TRÈS-AÉRÉ 18, rue du Moulin, 18 HALLUIN (Nord) 3810

ROUBAIX ET LILLE

LÉONARD

Cette maison réunit dans ses immenses magasins de 8000 mètres carrés plus de 500 Monuments Funéraires d'un genre varié.

Prix sans concurrence possible. Pierres de machines aux mêmes prix qu'aux carrières.

Journées de tailleur de pierres pour Roubaix et environs : l'heure 36 c.

DÉPURATIF DU SANG

Phitales d'Extrait de Salsepareille composé du docteur E. S. 1711, médecin de la Faculté de Londres.

Remède doux et sûr pour la guérison radicale des maladies de la peau, dartres, gale, rubeole, rougeurs, démangeaisons, boutons, les douleurs rhumatismales et vices du sang. Les personnes atteintes de maladies invétérées peuvent, en toute confiance, avoir recours à ce dépuratif qui adoucit le sang et rétablit la santé. Prix : 3 et 10 francs la boîte.

Dépôt à Roubaix, chez M. COILLE, pharmacien, Grande-Place, 24; et à Lille, chez M. JEAN, pharmacien. 8482

DES

BOISSONS GAZEUSES

GUIDE PRATIQUE

L's industriels qui se livrent à l'utile fabrication des Eaux de Seltz et de toutes les boissons gazeuses en général et les personnes qui ont l'intention de s'occuper de cette lucrative industrie doivent se procurer et lire avec attention le Guide publié par M. J. Hermann-Lachapelle. Ce volume, véritable Manuel d'instruction pratique, illustré de 80 planches explicatives, est le compagnon indispensable du fabricant. — S'adresser à tous les libraires en ayant soin d'exiger le Guide publié et estampillé par J. Hermann-Lachapelle, ou envoyer 5 fr. à l'auteur, 114, faubourg Poissonnière, à Paris. 8128

VERITABLES CAPSULES RICORD

de FAVROT AU COPAHU ET COUDRON

Ces capsules possèdent les propriétés techniques du COUDRON jointes à l'action anti-séptica du COPAHU. — Elles ne fatiguent pas l'estomac et ne provoquent ni diarrhée ni nausées. Elles contiennent le médicament par excellence dans le traitement des affections contagieuses des deux sexes, écoulements anciens ou récents, du catarrhe de la vessie et de l'inflammation d'urine. Prix : CINQ francs

Verre la fin du traitement et lorsque toute douleur a disparu, l'usage de l'INJECTION RICORD

Tonique et astringent est le moyen infailible de consolider la guérison et d'éviter les récidives. Prix : TROIS francs

DEPOT GÉNÉRAL Pharmacie FAVROT Rue Richelieu, 102, à Paris

Vente dans toutes les pharmacies à Roubaix : COILLE; à Lille : DELZENNE, JEAN, VANVERTS. 7753

PAPIER WLINSI

Le grand succès de ce remède est dû à sa propriété d'attirer à l'extérieur du corps l'irritation qui tend toujours à se fixer sur les organes essentiels à la vie; il déplace ainsi le mal en rendant la guérison facile et prompte. Les premiers médecins le recommandent particulièrement contre les rhumes, bronchites, maux de gorge, grippe, rhumatismes, lombages, douleurs. Son emploi est des plus simples : une ou deux applications suffisent le plus souvent et ne causent qu'une légère démangeaison. On le trouve dans toutes les pharmacies. Prix de la boîte de 10 feuilles : 1 fr. 30.

Se défer des contrefaçons. 8176

APPAREILS CONTINUS

POUR LA FABRICATION DES BOISSONS GAZEUSES de toutes espèces

Eaux de seltz, Limonades, Soda-Water, Vins mousseux

Gazéification des Bières et Cidres.

DIPLOME D'HONNEUR Médaille d'Or, Grande Médaille d'Or et Médaille de Progrès 1872-1873.

J. HERMANN-LACHAPELLE

141, rue du Faubourg-Poissonnière, Paris.

Envoi de des prospectus détaillés. Spécialité de fabrication des appareils continus, publiés et brevetés par Hermann-Lachapelle, centre à St.

MAISON FONDÉE EN 1862

VICTOR DELERUE

Rue de Fives, 74, Lille (Nord). — Dépôt : 5, rue Riboutté, Paris

CONCURRENCE IMPOSSIBLE PAR LE BON ET LE BON MARCHÉ

SANS AUGMENTATION DE L'IMPOT.

Savon blanc parfumé aux amandes, à 50 cent. le kilog.

Savon de Ménage parfumé, à 40 cent. le kil

| Savonnets, première qualité | Pommades |
|---|--|
| Boston de rose, la douzaine. 0 70 | en boîtes par flacon de 500 grammes et 1 kg. |
| Windsor, la cent. 1 10 | Fines, le kilog. 1 50 |
| Progrès, la douzaine 1 10 | Surfinés, id. 2 50 |
| Plus demandés 1 10 | Médile de bœuf 1 50 |
| Guimauve. 1 10 | |
| Famille. 1 10 | |
| Wiel. 1 10 | |
| Laitine. 1 10 | |
| Avallin. 1 10 | |
| Mus, boîtes de trois 3 00 | |
| Armes de France. 3 00 | |
| Londres. 3 00 | |
| Demi-moistère. 3 00 | |
| Monstre 3 00 | |
| Citrago Lagueau, 3,10 kg. | |

Fonders de mix La boîte, 30 c.

Montes bières 50 c., 1 fr., 1.50, 2 et 3.50 le litg.

Topicos, extra supérieur 1 fr. 50 le litg., par paquet de 250 gr.

Fabrique spéciale de Mine de plomb, en petits paquets 30 gr. à 3 fr. la grosse. — 40 gr. à 3.50 la grosse. — 60 gr. à 3 fr. la grosse. — 80 gr. à 4.50 la grosse.

Eau du docteur Nathan unique pour la chevelure, 2 fr. le flacon.

Extraits pour le monchoir 50 cent., 75 cent., 1 fr., 1 fr.50 le flacon

Eau Scur d'orange 50 cent. le flacon.

Articles supérieurs.

LETTRRES DE FAIRE PART

POUR DÉCÈS ET OBITS

livrées en deux heures, avec avis gratuit dans le JOURNAL DE ROUBAIX (grande et petite Editions)

Imprimerie Alfred REPOUX, rue Nain, 1, Roubaix.

EAU TONIQUE

ANTIPELLICULAIRE

DICQUEMARE Aîné, Chimiste, ROUEN

Active la pousse des cheveux. Empêche leur décoloration. Détruit les pellicules.

PRIX DU FLACON : 3 francs.

Se trouve chez FAQUES, parfumeur-mercier, rue du Curé, 6, à Roubaix.

à Tourcoing, chez BASTENAIRE, coiffeur-parfumeur, rue de Lille, 25, et chez tous les principaux coiffeurs et parfumeurs.

Vente en gros à LILLE, chez Victor SALLE, parfumeur.

SEULE VÉRITABLE

EAU de BOTOT

Unique Dentifrice approuvé

PAR L'ACADÉMIE DE MÉDECINE DE PARIS

L'Eau de Botot, plus que centenaire, est le plus efficace des dentifrices. En gargarisme elle est un préservatif puissant contre les angines et les maux de gorge. Elle active et facilite une belle dentition chez les jeunes enfants.

POUDRE DENTIFRICE DE BOTOT au Quinquina

Cette poudre est composée des mêmes plantes et racines médicinales que l'Eau dentifrice de Botot; employée avec ce produit, elle se forme, pour les soins de la bouche, la plus saine des préparations.

LE SUBLIME

Arrêt immédiat de la chute des cheveux, retard assuré de leur décoloration, disparition des pellicules, apaisement des douleurs névralgiques, telles sont les principales qualités de ce merveilleux produit.

VINAIGRE DE TOILETTE SUPÉRIEUR

EAU DE TOILETTE, EXTRAIT DOUBLE