ANNONCES LEGALES, JUDICIAIRES, COMMERCIALES ET AVIS DIVERS

LE JOURNAL DE ROUBAIX est désigné pour l'insertion des AVIS DE VENTES JUDICIAIRES FORMATIONS DE SOCIÉTÉS et autres PUBLICATIONS LÉGALES et JUDICIAIRES.

IMMEUBLES A VENDRE ou A LOUER

Etude de Me DUTHOIT, notaire à Roubaix, rue du Pays

ROUBAIX, sentier du Ballon, près du canal

DEUX

MAISONS

ET

12 ares 29 centiares
de fonds, cour et jardin

A VENDRE

par suite de décès, pour en jouir de suite

L'an 1875, le jeudi 13 mai, à 3 heures de relevée Me DUTHOIT procèdera en son étude à la vente publique de ladite propriété. 8677

ROUBAIX, *rues Colbert et Vauban*
(Entre le boulevard de Paris et la rue de Lille.)

Terrains à batir

A VENDRE

par lots

Facilité pour le paiement et avances pour constructions à 5 0/0.

S'adresser à M. J.-B. Deplasse, rue du Moulin, No 13. 8182

A LOUER

en totalité ou en partie

1° Une belle et grande

MAISON

Située
Grande-Rue, 41, et rue Pauvrée, 1 et 3
Et 2° UN GRAND

BATIMENT

à usage d'atelier

Ayant accès à la dite rue Pauvrée par un couloir.

S'adresser chez J. DESMET, rue d'Inkermann, 52. 8731

A LOUER

Pour en jouir de suite,

UN BEL

ÉTABLISSEMENT

Avec **MAISON** d'habitation,
Situé à Tourcoing, rue des Poutrains, n° 35,
Actuellement occupé par M. R. SEMÉ-TIBBOGHIEN.

Le preneur aura la faculté de racheter le matériel se trouvant dans l'établissement, se composant de :

Une machine à vapeur de 8 à 10 chevaux;

Métiers à retordre et doubleuses, nouveau système, Ryo-Catteau et Delsaux;

Ecargasse, turbine, laveuses, cuves en cuivre et en bois pour teinturerie;

Transmissions, tuyaux de chauffage, et en général tout le matériel à usage de fabrication de bonneterie.

S'adresser, pour tous renseignements, à MM. SEMÉ-TIBBOGHIEN et VEIL-DUVAL, chez Messieurs Darras-Lemaire et Ce, à Tourcoing. 8706

JARDINS A VENDRE

établis sur des terrains propres à bâtir, situés rue des Fleurs; plus-value certaine, entrée en jouissance immédiate. Prix modéré.

GRAND ESTAMINET

situé en plein centre de fabrique, libre de brasseur, **à vendre ou à louer.**

MAISON de CAMPAGNE

avec écurie, remise, grand jardin et potager, parfaitement plantés et en plein rapport, le tout d'une contenance de près de six mille mètres, **à vendre.**— S'adresser à M. Desmet, rue d'Inkermann. 8682

A VENDRE OU A LOUER

avec force motrice, une filature anglaise complète, laine peignée, de 12 métiers continus, 144 broches chacun.

A VENDRE **en détail**. Une calèche, une belle américaine, un beau coupé.

Tout un important matériel de peignage de laine, un grand tour, un petit tour, des pots en tole et des dévidoirs.

A LOUER avec force motrice, un vaste rez-de-chaussée pour 150 métiers à tisser. — S'adresser chez M. Duriez fils, filateur, Roubaix. 8617

A LOUER Filature de laine peignée, 6,000 broches, plus de moitié renvideurs ; 2,700 broches à retordre, emplacement pour augmenter. — S'adresser chez M. Henry Mathon, rue des Lignes. 6747.

A LOUER une **maison** rue de l'Hospice, occupée présentement par M. D'Orival et Ce, négociants, — en très bon état d'entretien, convenable pour négociants.

Présentement : Un **atelier** avec force motrice de 20 à 30 chevaux vapeur, soit pour tissage mécanique de 225 métiers, soit pour une filature ou autre industrie.

Une, rue du Grand-Chemin, et une rue du Chemin de Fer.

Rue du Grand-Chemin, n° 8, une **maison**, avec plusieurs grands bâtiments, convenable pour négociant et fabricant.

Pour le premier octobre 1875, à **louer une maison** rue du Curé.

A VENDRE Une **maison** rue Daubenton.

Deux, rue de la Rondelle, l'une avec grand-porte.

Une belle **campagne**, située entre Tourcoing et Roubaix.

S'adresser à Jean-Bte Deplasse, rue du Moulin, 13.

A CÉDER Un **magasin de bonneterie**, parfaitement situé au centre de la ville, magnifique clientèle, conditions avantageuses. — S'adresser au bureau du journal. 8658

DEMANDES & OFFRES D'EMPLOIS

AVIS DE LA DIRECTION DU JOURNAL.— Toute réponse envoyée au bureau du journal doit porter sur l'enveloppe soit les initiales indiquées dans l'annonce qu'elle concerne, soit le numéro de cette annonce. Ces sortes de lettres sont remises, sans êtres ouvertes, au personnes intéressées.

MEULEURS On demande des ouvriers meuleurs, et des demi-ouvriers mécaniciens. — S'adresser à MM. Delétoile et Schmidt, fondeur, rue des Fondeurs, n° 17, à Roubaix. 8724

VOYAGEUR On demande un voyageur pour la ville et les environs, au courant de la clientèle d'épiceries. — S'adresser à la savonnerie de la rue Bernard, 102. 8735

GARÇON DE COURSES

On demande, Grande-Rue, 8, un garçon de courses muni d'un bon certificat. 8702

UN INDUSTRIEL retiré demande à représenter à Paris des fabricants importants pour les tissus de coton, de lin, de soie, et de lainages; sa situation indépendante et ses relations avec les plus grands établissements de Paris sont un gage de placement sérieux et avantageux pour les industriels.

Ecrire franco aux initiales T. P., 3, rue de Constantinople, Paris. 8713

EMPLOI Un jeune homme pouvant s'occuper du travail de bureau et faire les courses, demande un emploi. — S'adresser rue de Lannoy, 96.

AVIS DIVERS

FONDS A PLACER

sur Hypothèques

S'adresser en l'étude de Me DUCHANGE, notaire. 8692

CHAUX GRASSE pour engrais à **0,40** c. l'hectolitre pris à l'usine de produits chimiques de Croix. 8366

DOUCHES A partir du 25 courant, on pourra prendre **des Douches** à l'établissement des bains, rue St.-Antoine. — Prix 1 fr. 25. 8377

CHEVAUX Ferdinand RUELENS a l'honneur d'informer les amateurs qu'il vient d'arriver avec un convoi de très-beaux chevaux boulonnais, propres à tous usages; visibles à son domicile, 12, Marché aux chevaux, à Lille. 8722

AVIS AUX LINGÈRES

Atelier spécial pour la fabrication des tuyotoirs mécaniques de toutes grosseurs et longueurs, chez **Adolphe Dutrieux**, fondeur en cuivre, rue du Désert, 3, à Tournay. 8544

AU CONSOMMATEUR

Vins de Bordeaux authentiques à 0,50 c., 0,75 c., 1 fr. et au-dessus le litre, logés en barriques et demi-barriques, rendus franco de tous frais en gare de l'acheteur. — Paiement à 30 jours. — Ecrire BONTEMPS ET Cie, propriétaires, Bordeaux. — **On demande des représentants.** 8733

AVIS **aux fabricants de balais.** — Un commissionnaire en lin offre une grande quantité de lin à vendre, propre à faire des balais. — S'adresser au bureau du journal.

AGENCE IMMOBILIÈRE

A. JOURDEUIL

rue des Fabricants, 44

VENTES et LOCATIONS

DE PROPRIÉTÉS :

Maisons d'habitation et de Campagne
Etablissements industriels,
Terrains à bâtir, cession de Fonds de Commerce, etc.

AVIS AUX MARCHANDS

AUX FABRIQUES D'ELBEUF

MAISON DÉSIRE MONTEGNIE

rue de la Rondelle, 21, Roubaix.

Haute nouveauté en tous genres, Draperies d'Elbeuf, Sedan, Louvier, Allemagne.

Spécialité de draperie en tous genres gros et détail, marchandise à solder.

Prix modérés.

ROUBAIX ET LILLE

LÉONARD

Cette maison réunit dans ses immenses magasins de 8000 mètres carrés plus de **500 Monuments Funéraires** d'un genre varié.

Prix sans concurrence possible.

Pierres de machines aux mêmes prix qu'aux carrières.

Journées de tailleur de pierres pour Roubaix et environs : l'heure 36 c.

CABINET

de Consultations techniques

V. DUBREUIL

Ingénieur

35, rue du Chemin de Fer, 35

ROUBAIX

Brevets d'invention : prise et exploitation dans tous les pays.

Travaux spéciaux : plans, devis, installations industrielles, expertises, conseils, renseignements.

Compensateur Denis, donnant une régularité parfaite et garantie aux machines à vapeur de tous systèmes.

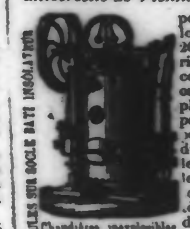
Compteur automatique de duites, à la fois *mesureur de tissus*, indispensable aux tisseurs et aux fabricants.

Machines à vapeur verticales

diplôme d'honneur

Médaille d'or et grande médaille d'or 1872.

Médaille de progrès (équivalant à la Grande Médaille d'Or) à l'Exposition universelle de Vienne 1873.



portatives fixes et locomobiles, de 1 à 20 chevaux. Supérieures par leur construction, elles ont seules obtenu les plus hautes récompenses dans les expositions et la médaille d'or dans tous les concours. Meilleur marché que tous les autres systèmes; prenant peu de place, pas d'installation ; arrivant toutes montées, prêtes à fonctionner ; brûlant toute espèce de combustible ; conduites et entretenues par le premier venu; s'appliquant par la régularité de leur marche à toutes les industries, au commerce et à l'agriculture.

Envoi franco du prospectus détaillé.

GRANDE SPÉCIALITÉ

de machines à vapeur verticales portatives demi-fixes avec chaudières à bouilleurs croisés ou à tubes, système Fierd, de machines à vapeur horizontales demi-fixes ou locomobiles avec chaudières tubulaires ou tubulaires à retour de flammes et à foyer amovible. Ateliers spéciaux pour la construction de tous les types de chaudières économiques.

J. HERMANN-LACHAPELLE
144, rue du Faubourg-Poissonnière, à *PARIS*. 8477

AVIS

Au n° 75, de la rue de Lannoy, on se charge de toutes

COMMISSIONS

Au Mont-de-Piété

DISCRÉTION GARANTIE

Ouvert de 8 heures du matin à 10 heures du soir.

On se rend à domicile sur demande

HALLUIN

Madame HUS, sage-femme

Tient des pensionnaires

LOCAL TRÈS-AÉRÉ

18, rue du Moulin, 18

HALLUIN (Nord) 8103

Epicerie Centrale

MAISON BOUBERT

13, rue Saint-Georges, 13, ROUBAIX

Prix-Courant de quelques articles.

Café bonne qualité,	le 1/2 k.	2,40
Café qualité supérieure,	»	2,60
Café qualité extra,	»	2,80
Chicorée fine,	le kilog	0,75
» grosse extra,	»	0,80
Sucre blanc cassé,	»	1,50
» cassé régulier,	»	1,55
» en poudre,	»	1.55
Sucre candy roux,	»	1.80
» jaune,	»	1,90
» blanc	»	2,00
Cassonnade jaune,	»	1,35
» blanche,	»	1,45
Prunes d'Ente, 1er choix,	»	1,40
» extra,	»	1,80
» très-grosses,	»	2,20
Raisin, à 35 c., 75 c., 1 fr, 1,20, 1,50 le 1/2 k.		
Véritable jambon de Hambourg, 1,40 et 1.45 le 1/2 k.		
Noix de jambon,	le 1/2 k.	2,25
Langues fumées,	»	2,50
Champignons frais extra,	»	1.00
Huîtres renommées, la douzaine,		1,20

Articles de desserts, confiseries, confitures 1er choix.

Très-bon Beurre

DE BRETAGNE

2 fr. 25 le 1/2 kilo.

A la demande de l'acheteur on porte à domicile.

GOUVERNEMENT DU PÉROU

DREYFUS FRÈRES & Ce

DE PARIS

21, BOULEVARD HAUSSMANN

Seuls Concessionnaires du

GUANO DU PEROU

Loi du 11 Novembre 1870

ET DU

GUANO DISSOUS DU PÉROU

Convention du 15 Avril 1874

DÉPOTS EN FRANCE

Bordeaux, chez M. Adolphe BOULAN.
Brest, chez M. E. VINCENT.
Cette, chez MM. A.-G. BOYÉ et Cie
Cherbourg, chez M. Eugène LIAIS.
Dunkerque, MM. C. BOURDON et Cie.
Havre, chez M. E. PICQUET.
Landerneau, chez M. E. VINCENT.
La Rochelle, CORMIGNY, FAUSTIN fils
Lyon, chez M. Marc GILLIARD.
Marseille, chez MM. A.-G. BOYÉ et Cie
Melun, chez M. LE BARBIE.
Nantes, chez MM. JAMONT et HUARD.
Paris, chez MM. MONNERON-DUPIN.
St-Nazaire, MM. JAMONT et HUARD.

PAPIER WLINSI

Le grand succès de ce remède est dû à sa propriété d'attirer à l'extérieur du corps l'irritation qui tend toujours à se fixer sur les organes essentiels à la vie; il déplace ainsi le mal en rendant la guérison facile et prompte. Les premiers médecins le recommandent particulièrement contre les *rhumes, bronchites, maux de gorge, grippes, rhumatismes, lombagos, douleurs*. Son emploi est des plus simples : une ou deux applications suffisent le plus souvent et ne causent qu'une légère démangeaison. On le trouve dans toutes les pharmacies. Prix de la boîte de 10 feuilles : 1 fr. 50.

Se défier des contrefaçons. 8176

EAU TONIQUE

ANTIPELLICULAIRE

DICQUEMARE Aîné, Chimiste,

ROUEN

Active la pousse des cheveux.
Empêche leur décoloration.
Détruit les pellicules.

PRIX DU FLACON : 2 francs.

Se trouve à Roubaix. chez FAQUES, parfumeur-mercier, rue du Caré, 6.
» LEIGNEL, *coiffeur-parfumeur*, rue de Vaucouleurs, 48.

A Tourcoing, chez BASTENAIRE, coiffeur-parfumeur, rue de Lille, 25
et chez tous les principaux coiffeurs et parfumeurs.
Vente en gros à LILLE, *chez* VICTOR SALLE, *parfumeur.*

VÉRITABLE

BÉNÉDICTINE

LIQUEUR DE L'ABBAYE DE FÉCAMP

Apéritive, digestive, fortifiante, suave et d'un goût exquis, la Bénédictine est aujourd'hui la reine des liqueurs adoptées sur toutes les bonnes tables, au restaurant comme au dîner de famille, dans les plus grands hôtels comme dans les salons princiers. La Bénédictine est le complément obligé de tout bon repas et son usage journalier facilite toutes les fonctions de l'estomac.

Entrepôt général à Fécamp (Seine-Inférieure).

Agence générale à Paris, 76, boulevard Haussmann.

Agences à BORDEAUX, MARSEILLE, VIENNE, LONDRES, BRUXELLES, etc.

Dépôt à Roubaix, THÉRIN-CARETTE, négociant; DESNOULET frères et sœurs, négociants; MORELLE-BOURGEOIS, négociant; RAUX frères et sœurs, comestibles. 8173

Fabrique et Magasin

DE

GRUSON

LILLE, 21, Rue Royale, 21, LILLE

Fabrique du département du Nord, qui réunit les conditions les plus essentielles pour la bonne fabrication des

COFFRES-FORTS INCOMBUSTIBLES

genre meuble, d'après données ou dessins, Coffrets pour bijoux, Serrures de sûreté pour portes d'entrée, fines serrureries, etc.

EXPORTATION

Maison GRUSON, rue Royale, 21, LILLE.

4 FR. par an — DOUZIÈME ANNÉE — **4** FR. par an

LE

MONITEUR DES TIRAGES FINANCIERS

Propriété du CRÉDIT GÉNÉRAL FRANÇAIS

PARAIT TOUS LES JEUDIS

RÉSUMÉ DE CHAQUE NUMÉRO : *Causerie financière.— Revue de toutes les valeurs.— Bilans des institutions de crédit.— Recettes des Chemins de fer.— Tableau et prix des coupons échus.— Comptes rendus des assemblées d'actionnaires.— Jurisprudence financière.—Cours des valeurs cotées et non cotées.—Listes officielles des tirages d'actions et d'obligations.*

PRIME GRATUITE offerte à tout nouvel Abonné :

LE CALENDRIER-MANUEL DU CAPITALISTE

Pour 1875

VOLUME TRÈS-COMPLET DE 132 PAGES, CONTENANT :

Des renseignements détaillés sur toutes les valeurs, — leurs plus hautes et plus bas cours en 1874, — l'époque de leurs tirages annuels, — leur revenu pendant chacune des cinq dernières années, — l'échéance de leurs coupons, — le taux et la période de leur amortissement, — l'historique de chacune des valeurs à lots antérieures et la liste des lots non réclamés des emprunts de la Ville de Paris.

On s'abonne p' 4 fr. par an au MONITEUR DES TIRAGES FINANCIERS

EN ENVOYANT UN MANDAT-POSTE OU DES TIMBRES-POSTE

Au CRÉDIT GÉNÉRAL FRANÇAIS, 104, rue de Richelieu, à Paris

Ou à l'une des Succursales du CRÉDIT GÉNÉRAL FRANÇAIS :

à Lyon, 5, r. de l'Hôtel-de-Ville ; — à Marseille, 5, pl. de la Bourse ; à Bordeaux, 20, Cours de l'Intendance.

DÉPURATIF DU SANG

Plantes d'Extrait de Salsepareille composé du docteur E. SMITH, médecin de la Faculté de Londres.

Remède doux et sûr pour la guérison radicale des maladies de la peau, *dartres, gale répercutée, rougeurs, démangeaisons, boutons*, les *douleurs rhumatismales* et *vices du sang*. Les personnes atteintes de maladies invétérées peuvent, en toute confiance, avoir recours à ce dépuratif qui adoucit le sang et rétablit la santé.

Prix : 3 et 10 francs la boîte.

Dépôt à Roubaix, chez M. COILLE, pharmacien, Grande-Place, 24 ; et à Lille, chez M. JEAN, pharmacien. 8452

Office commercial

de transports Internationaux

J. L. BRIXHE & J. DEBLON

VERVIERS (Belgique)

Roulage général, formalités en douane, entrée, sortie et transit, camionage, vastes magasins assurés, bureau de renseignements.

Entreprise de Transports

pour tous pays

à prix et à délais fixes

Agence principale de la Cie contre les risques de transport « La Suisse » capital 5 millions, et de la Cie Royale Neerlandaise de Navigation à vapeur, siége social à Amsterdam. 7997

Parfumerie et Savonnerie

DE

A. VAISSIER

Rue de l'Alouette, 51, ROUBAIX

DÉPOT GÉNÉRAL POUR LA VENTE EN DÉTAIL

19, rue du Bois, 19

La maison **A. Vaissier**, déjà très avantageusement connue pour sa fabrication spéciale de savons de toilette, et parvenue à un degré de perfectionnement qui ne laisse rien à désirer, peut égaler toutes les grandes maisons préconisées jusqu'à ce jour. Cette maison vient de s'adjoindre pour la fabrication de toute la parfumerie en général, un préparateur, élève des premières maisons de Paris, et a formé un dépôt, rue du Bois, 12, à des conditions exceptionnelles. Tous ses produits sont fabriqués avec des matières premières dont les qualités qui laisseraient à désirer en sont scrupuleusement écartées, ce qui permet d'autoriser le gérant à garantir tous les produits qui sortent de la fabrique, et, au besoin, on pourrait remplacer sans aucune objection les articles qui ne conviendraient pas. Tous les articles sortant de la fabrique de parfumerie et savonnerie, sont marqués en chiffres connus et ne peuvent être vendus qu'au prix indiqué sur chacun d'eux.

Pommades phénicoïdes		Cosmétiques pour friser les cheveux	
Savons de toilette		Eaux de Quinine et Athénienne pour nettoyer la tête.	
Véritable savon au suc de Laitue	75 c.	Eaux de Cologne et concentrée de Lavande embrie, le flacon	
Crème de savon pour la barbe et les mains		Vinaigre de Bully grand modèle	1.50
Poudres de savon pour la barbe et les mains		Vinaigre de rouge pour le toilet	
Pommades duchesse fine		Lait d'Arlé pour le blanchir du teint et la santé de la peau.	
Huiles cosmétiques fine			
Véritable huile de Macassar pour le crêpe des cheveux	1.50		
Brillantine pour lustrer la barbe			

Extrait des articles exclusifs de la maison

L'eau Tonique Epidermale contre la chute des cheveux.

La pommade Epidermale pour faire, croître et épaissir les cheveux.

Eau de toilette aux fleurs aromatiques (qualité garantie).

Eau d'entifrice conservateur dentaire, extrait de l'eucalyptus (tout particulièrement recommandé).

Eau de Cologne des princes.

Vinaigre de toilette aux violettes de Parme.

Extrait pour le mouchoir.

Extrait aux violettes de Parme pures, dédié au monde élégant.

Le fluide végétal de A. Vaissier, produit incomparable pour rendre à la barbe sa couleur primitive sans altérer la peau.

NOTA. — Le gérant de la maison (comme coiffeur) est pourvu pour son compte particulier d'un choix considérable de **cheveux.**

Postiches en tous genres à 45 p. 0/0 au-dessous du cours.

Nattes vendues partout 7 à 8 fr. 4.75

Chignons cachet de Paris, dernière mode, depuis . . . 5.75

Grand assortiment de sous-bandeaux, frisons, anglais, cache-folie, toupets perruques, etc., etc.

Peignes, Brosserie et Tabletterie en tous genres.

Peinture, Décors, Vitrerie

EDOUARD VINCENT

66, rue Neuve, 66

ROUBAIX

Couleurs, Teintures, Drogueries. Verres à vitres et Bouteilles

ARTICLES DE PEINTURE 8592

SEULE VÉRITABLE

EAU de BOTOT

Unique Dentifrice approuvé

PAR L'ACADÉMIE DE MÉDECINE DE PARIS

L'Eau de Botot, plus que centenaire, est le plus efficace des dentifrices. En gargarisme elle est un préservatif puissant contre les angines et les maux de gorge. Elle active et facilite une belle dentition chez les jeunes enfants.

POUDRE DENTIFRICE DE BOTOT

au Quinquina

Cette poudre est composée des mêmes plantes et resines médicinales que l'Eau dentifrice de Botot; employée avec ce produit, elle forme, pour les soins de la bouche, la plus saine des préparations.

LE SUBLIME

Arrêt immédiat de la chute des cheveux, retard assuré de leur décoloration, disparition des pellicules, apaisement des douleurs névralgiques, telles sont les principales qualités de ce merveilleux produit.

VINAIGRE DE TOILETTE SUPÉRIEUR

EAU DE TOILETTE, EXTRAIT DOUBLE

ENTREPOT GÉNÉRAL : 229, rue Saint-Honoré, près de la rue Castiglione.

VENTE AU DÉTAIL : 18, Boulevard des Italiens, à Paris.

EN FRANCE ET A L'ÉTRANGER : CHEZ LES PRINCIPAUX COMMERÇANTS.

CAFÉ

des

GOURMETS

ÉVITER AVEC SOIN

les imitations du titre et de l'étiquette.

TOUTES LES BOITES SONT FERMÉES

par une bande

PORTANT LE NOM :

TREBUCIEN FRERES

SE DÉFIER

des fraudes dans les boîtes ouvertes pour détailler.

SPÉCIALITÉ DE VÊTEMENTS CONFECTIONNÉS POUR HOMMES

Maison GOULIN & Cie

RUE DE TOURNAI 1, & 3, coin du Marché-aux-Légumes

COURTRAI

Vestons, Pardessus, Jacquettes, Costumes Complets, Pantalons, Gilets, Costumes d'Enfants, etc,

Malgré le bon marché bien connu de la maison GOULIN et Ce, tous les vêtements qu'elle met en vente sont de bonne qualité, d'une coupe élégante et irréprochable et ne ressemblent en rien à ces vêtements sans forme qui se vendent le long de la frontière.

On échange endeans 30 jours tous vêtements (non portés) qui ne plairaient plus.

CONFIANCE. -- PRIX FIXE