ANNONCES LEGALES, JUDICIAIRES, COMMERCIALES ET AVIS DIVERS

LeJOURNAL DE ROUBAIX est désigné pour l'insertion des AVIS DE VENTES JUDICIAIRES FORMATIONS de SOCIÉTÉS et autres PUBLICATIONS LÉGALES et JUDICIAIRES.

IMMEUBLES A VENDRE ou A LOUER

Etude de Me VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

A vendre ou à louer
pour en jouir le 15 juillet prochain

Un bel Etablissement

actuellement à usage de filature de lin, avec 1848 broches au mouillé, pouvant en contenir 3,500; générateur, machine à vapeur, et 3 hectares environ de fonds, jardins, bois et dépendance, avec maison d'habitation, le tout situé à Lannoy, au centre de la ville.

S'adresser pour les conditions à Me VALENDUCQ, notaire à Lannoy. 8338.

Etude de Me VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

LYS-LEZ-LANNOY
A front de la route de Roubaix à Lannoy

A vendre de gré à gré

UNE BELLE PROPRIÉTÉ

comprenant l'estaminet de *la Justice* et 1 hectare 77 ares de fonds et terrain.

NOTA. — Par sa situation entre les villes de Roubaix et Lannoy, et sa proximité de la gare projetée, cette propriété convient parfaitement à la création d'un établissement industriel ou à l'installation d'une campagne.

S'adresser à Me VALENDUCQ. 8336

A LOUER
Pour en jouir de suite,
UN BEL

ÉTABLISSEMENT

Avec **MAISON** d'habitation,
Situé à Tourcoing, rue des Poutrains, n° 35.
Actuellement occupé par M. R. SEMÉ-TIBERGHIEN.

Le preneur aura la faculté de racheter le matériel se trouvant dans l'établissement, se composant de :

Une machine à vapeur de 8 à 10 chevaux;

Métiers à retordre et doubleuses, nouveau système, Ryo-Catteau et Delsaux;

Escarbagne, turbine, laveuses, cuves en cuivre et en bois pour teinturerie;

Transmissions, tuyaux de chauffage, et en général tout le matériel à usage de fabrication de bonneterie.

S'adresser, pour tous renseignements, à MM. SEMÉ-TIBERGHIEN et VEIL-DUVAL, chez Messieurs Darras-Lemaire et Ce, à Tourcoing. 8706

A LOUER une **maison** rue de l'Hospice, occupée présentement par M. D'Orival et Ce, négociants, — en très bon état d'entretien, convenable pour négociants.

Présentement : Un **atelier** avec force motrice de 20 à 30 chevaux vapeur, soit pour tissage mécanique de 225 métiers, soit pour une filature ou autre industrie.

Une, rue du Grand-Chemin, et une rue du Chemin de Fer.

Rue du Grand-Chemin, n° 8, une **maison**, avec plusieurs grands bâtiments, convenable pour négociant et fabricant.

Pour le premier octobre 1875, à **lou er une maison** rue du Curé

A VENDRE Une **maison** rue Daubenton.

Deux, rue de la Rondelle, l'une avec grand-porte.

Une belle **campagne**, située entre Tourcoing et Roubaix.

S'adresser à Jean-Bte Deplasse, rue du Moulin, 13.

A LOUER
en totalité ou en partie
1° Une belle et grande

MAISON

Située
Grande-Rue, 41, et rue Pauvrée, 1 et 3
Et 2° UN GRAND

BATIMENT

à usage d'atelier

Ayant accès à la dite rue Pauvrée par un couloir.

S'adresser chez J. DESMET, rue d'Inkermann, 52. 8731

A LOUER de suite, plusieurs petites **campagnes** parfaitement boisées avec habitation. — S'adresser chez M. Iveau, épicier, boulevard d'Armentières, à Roubaix. 8750

VENTES DIVERSES

A VENDRE

UN PETIT CABRIOLET

à quatre roues, rue de Lannoy, 125.

UN CHARIOT

monté à ressorts. Même adresse. 8788

PERROQUET BLANC
DE 18 MOIS
A VENDRE
Rue de l'Allouette, 35. 8784

DEMANDES & OFFRES D'EMPLOIS

AVIS DE LA DIRECTION DU JOURNAL. — Toute réponse envoyée au bureau du journal doit porter sur l'enveloppe soit les initiales indiquées dans l'annonce qu'elle concerne, soit le numéro de cette annonce. Ces sortes de lettres sont remises, sans êtres ouvertes, au personnes intéressées.

DIRECTEUR Un jeune homme belge, instruit et de très-bonne famille, connaissant parfaitement la filature du coton, désire trouver à Roubaix ou les environs, une place de directeur ou contre-maître dans un établissement de ce genre. — S'adresser par lettre affranchie au bureau du journal, aux initiales J. L. 8773

ON DEMANDE pour tissage mécanique, un premier **rentreur**, un **monteur de chaînes**, un **garçon de magasin** capable de faire l'entrée et la sortie des matières. Inutile de se présenter si on n'est pas très au courant de sa besogne. — Prendre l'adresse au bureau du journal. 7789

EMPLOI Un père de famille actif et instruit désire trouver un emploi. Bonnes références. — Réponse au bureau du journal aux initiales E. P. D. 8790

EMPLOI Un jeune homme pouvant s'occuper du travail de bureau et faire les courses, demande un emploi. — S'adresser rue de Lannoy, 96.

ON DEMANDE des bons ouvriers **rotiers** et **lamiers**. — S'adresser au bureau du journal. 8785

AVIS DIVERS

FONDS A PLACER
sur Hypothèques
S'adresser en l'étude de Me DUCHANGE, notaire. 8592

UNE MAISON de Verviers, parfaitement établie, désire s'adjoindre une importante maison de Roubaix pour l'article déchets, ayant l'intention d'établir une succursale à Verviers. Au gré de la maison cette affaire pourrait être traitée en compte à demi, ou compte propre, ou à la commission, suivant l'importance de la maison. Conditions avantageuses et bonnes références. — Adresser les offres poste-restante, V.K. Z., 608, jusqu'au 25 mai. 8781

DOUCHES A partir du 25 courant, on pourra prendre **des Douches** à l'établissement des bains, rue St.-Antoine. — Prix 1 fr. 25. 8377

REPRÉSENTATION

Une maison de Verviers, références exceptionnelles, connaissant parfaitement la place, relations très étendues, demande à représenter une bonne maison de peignons et déchets de Roubaix ou Tourcoing. — S'adresser à B. C., 15, bureau de l'*Union libérale* de Verviers. 8751

CABINET
de Consultations techniques

V. DUBREUIL
Ingénieur
35, rue du Chemin de Fer, 35
ROUBAIX

Brevets d'invention : prise et exploitation dans tous les pays.

Travaux spéciaux : plans, devis, installations industrielles, expertises, conseils, renseignements.

Compensateur Denis, donnant une régularité parfaite et garantie aux machines à vapeur de tous systèmes.

Compteur automatique de duites, à la fois *mesureur de tissus*, indispensable aux tisseurs et aux fabricants.

PLUS DE MERCURE !!!

Les **Dragées Mercor**, toniques, dépuratives, guérissent SANS MERCURE, sont infaillibles contre les Maladies secrètes des deux sexes, récentes ou chroniques, écoulements les plus invétérés, rebelles à tous traitements, *Maladies de vessie, Incontinence ou rétention d'urine*. Traitement sans privations ni régime. Note explicative. La boîte de 60 drag. 3 fr. Seul dépôt, pharmacie Couvreur.

Expéditions franco 3 fr. 20 c. contre timbres poste ou mandat. Retour du courrier. 6765

HALLUIN
Madame HUS, sage-femme
Tient des pensionnaires
LOCAL TRÈS-AÉRÉ
18, rue du Moulin, 18
HALLUIN (Nord) 8103

AGENCE IMMOBILIÈRE

A. JOURDEUIL
rue des Fabricants, 44

VENTES et LOCATIONS
DE PROPRIÉTÉS :
Maisons d'habitation et de Campagne
Etablissements industriels,
Terrains à bâtir, cession de Fonds de Commerce, etc.

AVIS

Au n° 75, de la rue de Lannoy, on se charge de toutes

COMMISSIONS
Au Mont-de-Piété
DISCRÉTION GARANTIE

Ouvert de 8 heures du matin à 10 heures du soir.

On se rend à domicile sur demande

Epicerie Centrale
MAISON BOUBERT
13, rue Saint-Georges, 13, ROUBAIX

Prix-Courant de quelques articles.

Café bonne qualité,	le 1/2 k.	2,50
Café qualité supérieure,	»	2,70
Café qualité extra,	»	2,90
Chicorée fine,	le kilog	0,75
» grosse extra,	»	0,80
Sucre blanc cassé,	»	1,50
» cassé régulier,	»	1,55
» en poudre,	»	1,55
Sucre candy roux,	»	1,80
» jaune,	»	1,90
» blanc	»	2,00
Cassonnade jaune,	»	1,35
» blanche,	»	1,45
Prunes d'Ente, 1er choix,	»	1,40
» extra,	»	1,80
» très-grosses,	»	2,20
Raisin, à 35 c., 75 c., 1 fr, 1,20, 1,50 le 1/2 k.		
Véritable jambon de Hambourg, 1,40 et 1,45 le 1/2 k.		
Noix de jambon,	le 1/2 k.	2,25
Langues fumées,	»	2,50
Champignons frais extra,	»	1.00
Huîtres repommées, la douzaine,		1,20

Articles de desserts, confiseries, confitures 1er choix.

Très-bon Beurre
DE BRETAGNE
1 fr. 25 le 1/2 kilo.
A la demande de l'acheteur on porte à domicile.

AVIS AUX MARCHANDS
AUX FABRIQUES D'ELBEUF
MAISON DÉSIRE MONTEGNIE
rue de la Rondelle, 21, Roubaix.

Haute nouveauté en tous genres, Draperies d'Elbeuf, Sedan, Louvier, Allemagne.

Spécialité de draperie en tous genres gros et détail, marchandise à solder.

Prix modérés.

RHUME
Toux Opiniâtres
ASTHME
BRONCHITE CHRONIQUE
PHTHISIE,
guérison rapide par le Sirop du
Dr VANIER ET R. DUPUY
3.50 — 3.50
Remède souverain pour les enfants
FAIBLES, SCROFULEUX,
RACHITIQUES, remplis
D'HUMEUR et de GOURME
Lire avec soin la brochure qui se délivre gratis.

Dépôt à Roubaix : pharm. *Coïlle* et *Couvreur* ; à Tourcoing, *Brunoeu, etc.* A Lille : pharm. *Borel, Delezenne, Léon Cambier, etc.* 8456

Peinture, Décors, Vitrerie

EDOUARD VINCENT
66, rue Neuve, 66
ROUBAIX

Couleurs, Teintures, Drogueries, Verres à vitres et Bouteilles
ARTICLES DE PEINTURE 8592

FABRIQUE DE CHOCOLAT
de l'Industrie Française
TROFFAES-BEIRENS
15, rue du Vieil-Abreuvoir, ROUBAIX.

Chocolat de l'Industrie Française pur caraque, double vanille, se vendant 3 fr. le 4/2 k. à **fr. 2 60**
» » » au caraque, 1/2 vanille, se vendant 2 50 le 1/2 k. à **2 20**
» » » garanti pur, se vendant 2 fr. le 1/2 k. à **1 75**
» » » pur sucre et cacao, ne contenant ni vanille, ni canelle, ni aucun autre parfum, spécialité de la maison, se vendant 2 fr. le 1/2 k. à . . . . . **fr. 1 75**
Chocolat de Santé N° 1. se vendant fr. 1 80 le 1/2 k. **1 60**
» » **N° 2.** » 1 60 » » **1 40**
» **du Bon Bourgeois** » 1 20 » » **1 10**

Fabrique et Magasin
DE
GRUSON
LILLE, 21, Rue Royale, 21, LILLE

Fabrique du département du Nord, qui réunit les conditions les plus essentielles pour la bonne fabrication des

COFFRES-FORTS INCOMBUSTIBLES

genre meuble, d'après données ou dessins, Coffrets pour bijoux, Serrures de sûreté pour portes d'entrée, fines serrureries, etc.

EXPORTATION
Maison GRUSON, rue Royale, 21, LILLE.

Parfumerie et Savonnerie
DE
A. VAISSIER
Rue de l'Alouette, 51, ROUBAIX
DÉPOT GÉNÉRAL POUR LA VENTE EN DÉTAIL
12, rue du Bois, 12

La maison **A. Vaissier**, déjà très avantageusement connue pour sa fabrication spéciale de savons de toilette, et parvenue à un degré de perfectionnement qui ne laisse rien à désirer, peut égaler toutes les grandes maisons préconisées jusqu'à ce jour. Cette maison vient de s'adjoindre pour la fabrication de toute la parfumerie en général, un préparateur, élève des premières maisons de Paris, et a formé un dépôt, rue du Bois, 12, à des conditions exceptionnelles. Tous ses produits sont fabriqués avec des matières premières dont les qualités qui laissent à désirer en sont scrupuleusement écartées, ce qui permet d'autoriser le gérant à garantir tous les produits qui sortent de la fabrique, et, au besoin, on pourrait remplacer sans aucune objection les articles qui ne conviendraient pas. Tous les articles sortant de la fabrique de parfumerie et savonnerie, sont marqués en chiffres connus et ne peuvent être vendus qu'au prix indiqué sur chacun d'eux.

Pommades phénicacme
Savons de toilette
Véritable savon au suc de Lotus 75 c.
Crèmes du savon pour la barbe et les mains
Poudres de savon pour la barbe et les mains
Pommades dentifrices fine
Huiles antiques fine
Véritable huile du Mexicain pour la crue des cheveux 1.10
Brillantine pour lustrer la barbe
Cosmétiques pour faire les cheveux
Eaux de Quinine et Albumine pour nettoyer la tête.
Eaux de Cologne et sans-de-vie du Lavande tabac, le flacon
Vinaigre du Baby grand modèle 1.10
Vinaigre de rouge pour le tilet
Lait d'iris pour le blanchement du teint et le nettoyage de la peau.

Extrait des articles exclusifs de la maison

L'eau Tonique Epidermale contre la chute des cheveux.

La pommade Epidermale pour faire, croître et épaissir les cheveux.

Eau de toilette aux fleurs aromatiques (qualité garantie).

Eau d'entifrice conservateur dentaire, extrait de l'eucalyptus (tout particulièrement recommandé).

Eau de Cologne des princes.

Vinaigre de toilette aux violettes de Parme.

Extrait pour le mouchoir.

Extrait aux violettes de Parme pures, dédié au monde élégant.

Le fluide végétal de A. Vaissier, produit incomparable pour rendre à la barbe sa couleur primitive sans altérer la peau.

NOTA. — Le gérant de la maison (comme coiffeur) est pourvu pour son compte particulier d'un choix considérable de **cheveux**.

Postiches en tous genres à 45 p. 0/0 au-dessous du cours.

Nattes vendues partout 7 à 8 fr. 4.75
Chignons cachet de Paris, dernière mode, depuis . . . 5.75
Grand assortiment de sous-bandeaux, frisons, anglais, cache-folie, toupets, perraques, etc., etc.
Peignes, Brosserie et Tabletterie en tous genres.

HERNIES ET MALADIES DE LA VESSIE

En écrivant au Gué, (*Vendée*) à M. le **docteur PAQUIER**, de la Faculté de Paris, on reçoit *gratis* et *franco* une brochure donnant les moyens de guérir rapidement ces 2 maladies. 8715

FABRICATION SPÉCIALE DE PRODUITS USUELS
Défiant toute Concurrence
RÉUNISSANT LE VÉRITABLE BON & BON MARCHÉ

VICTOR DELERUE

71, Rue de Fives, LILLE (Nord)
USINES à LA MADELEINE, à BERKEM et à LILLE

Savon blanc parfumé aux amandes, à 50 cent. le kilog.
Caisses de 6, 9, 12 et 16 briques

Savonnettes, première qualité
Boules de rose, la douzaine . . 0 75
Windsor, le cent. . . . 7 00
Fragrée, . . . la douzaine 1 10
Pâte d'amandes 1 15
Guimauve. 1 20
Feuillet. 1 25
Miel. 1 25
Laitue. 1 05
Avoine 1 25
Musc . . . boîte de trois 2 00
Aromes de France. . . la douzaine 2 00
Spécial pour la barbe . . . 2 50
Semi-monsieur. 3 50
Monsieur 3 50
Princes Chinois. 3 00

Mèches de plomb supérieures en petits paquets
30 grammes à . . . . 2 fr. le gross
40 grammes . . . . 2 40 le gross
60 grammes . . . . 3 fr. le gross
Paquets indiens . . . . 2 25 le cent.

Pommade de miel
Eau de fleurs d'orange
Eau de Cologne
Savon de toilette
Savon de Cologne
Savon de Quinine
Savon de Lavande
Savon de Vanille
Savon de Violette
Savon de Rose
Savon de Lait
Savon de Lotus
Savon de Miel
Savon de Fraise
Savon de Fleurs d'orange
Savon de Jasmin
Savon de Cédrat
Savon de Bergamote
Savon de Citron
Savon de Menthe
Savon de Thym